



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 12

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Auces novadā” precizēšanu.
2. Par patapinājuma līguma apstiprināšanu.
3. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Komunikācijas un saskarsmes prasmju attīstīšana un uzlabošana Auces novada ģimenēm ar bērniem”.
4. Par noteikumu “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” apstiprināšanu.
5. Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldības izglītības iestādēm.
6. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
7. Par Auces novada bibliotēkas Ķeveles struktūrvienības darba laiku.
8. Par nekustamā īpašuma „Ziedi”, Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli.
16. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma “Laši”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu.
20. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
21. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
22. Par Auces novada pašvaldības policijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
23. Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.

24. Par Auces vidusskolas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Valdis Bergmanis, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Aija Jostsone, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Kristaps Krapauskis, Sintija Liekniņa, Inita Sabule, Indra Špela, Aigars Vernis.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: Finanšu nodaļas vadītāja vietniece Ilze Šimkevica, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, Attīstības nodaļas vadītāja Ilmārs Matvejs, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, projektu koordinatore Kristīne Ozoliņa, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga; laikraksta “Zemgale” reportiere Monta Zīle.

Nepiedalās – deputāts Juris Ābele, neierašanās iemesls – aizņemts pamatdarbā; deputāts Gundars Freimanis, neierašanās iemesls – aizņemts pamatdarbā; deputāts Andris Smilga, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītāja ierosina papildināt darba kārtību ar četriem jautājumiem:

26. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.
27. Par nekustamā īpašuma “Upenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
28. Par zemes īpašuma „Strēles”, Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
29. Par Auces novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, deputāti apstiprina izmaiņas izsludinātajā darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Auces novadā” precizēšanu.
2. Par patapinājuma līguma apstiprināšanu.
3. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Komunikācijas un saskarsmes prasmju attīstīšana un uzlabošana Auces novada ģimenēm ar bērniem”.
4. Par noteikumu “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” apstiprināšanu.
5. Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldības izglītības iestādēm.
6. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
7. Par Auces novada bibliotēkas Ķeveles struktūrvienības darba laiku.
8. Par nekustamā īpašuma „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma „Vizbulī”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

12. Par nekustamā īpašuma „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli.
16. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma “Laši”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu.
20. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
21. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
22. Par Auces novada pašvaldības policijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
23. Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
24. Par Auces vidusskolas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.
27. Par nekustamā īpašuma “Upenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
28. Par zemes īpašuma „Strēles”, Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
29. Par Auces novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu.

1.§

Par saistošo noteikumu Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Auces novadā” precizēšanu

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.287 „Par saistošo noteikumu Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Auces novadā” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

Par patapinājuma līguma apstiprināšanu

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.288 „Par patapinājuma līguma apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Komunikācijas un saskarsmes prasmju attīstīšana un uzlabošana Auces novada ģimenēm ar bērniem”

(ziņo: K.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.289 „Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Komunikācijas un saskarsmes prasmju attīstīšana un uzlabošana Auces novada ģimenēm ar bērniem””. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par noteikumu “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” apstiprināšanu

(ziņo: V.Zvirbule; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.290 „Par noteikumu “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldības izglītības iestādēm

(ziņo: V.Zvirbule; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.291 „Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldības izglītības iestādēm”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

(ziņo: V.Zvirbule; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.292 „Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par Auces novada bibliotēkas Ķeveles struktūrvienības darba laiku*(ziņo: V.Zvirbule; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.293 „Par Auces novada bibliotēkas Ķeveles struktūrvienības darba laiku”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par nekustamā īpašuma „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.294 „Par nekustamā īpašuma „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par nekustamā īpašuma „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atbilstoši likumam „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, jautājuma lemlēmšanā nepiedalās deputāts Kristaps Krapauskis.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.295 „Par nekustamā īpašuma „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par nekustamā īpašuma „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.296 „Par nekustamā īpašuma „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par nekustamā īpašuma „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.297 „Par nekustamā īpašuma „Vizbulī”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par nekustamā īpašuma „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.298 „Par nekustamā īpašuma „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par dzīvokļa īpašuma “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.299 „Par dzīvokļa īpašuma “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.300 „Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.301 „Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.302 „Par nekustamā īpašuma Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.303 „Par nekustamā īpašuma “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma “Laši”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atbilstoši likumam „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, jautājuma lemtāšanā nepiedalās deputāts Arnis Hofmanis.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.304 „Par nekustamā īpašuma “Laši”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.305 „Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.306 „Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.307 „Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par Auces novada pašvaldības policijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.308 „Par Auces novada pašvaldības policijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.309 „Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par Auces vidusskolas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.310 „Par Auces vidusskolas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

25.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.311 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.312 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par nekustamā īpašuma “Upenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.313 „Par nekustamā īpašuma “Upenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

28.§

**Par zemes īpašuma „Strēles”, Īles pagastā,
Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu**

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.314 „Par zemes īpašuma „Strēles”, Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

29.§

Par Auces novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu

(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.315 „Par Auces novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.00.

Sēdes vadītājs _____

V. Keršus

Sēdes protokolētāja _____

E. Lintiņa

Protokols parakstīts _____



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 287
(prot.Nr.12, 1.§)

**Par saistošo noteikumu Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa
atvieglojumu piešķiršanas kārtību Auces novadā” precizēšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019. gada 4.septembra atzinumā Nr.1-18/8347 “Par saistošajiem noteikumiem Nr. 11” norādītos iebildumus, Finanšu komitejas lēmuma projektu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Auces novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Auces novadā” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi), apstiprinot tos galīgajā redakcijā (lēmuma pielikumā).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
4. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2019.gada 23.oktobrī

Aucē

Saistošie noteikumi Nr. 11

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 23.oktobra lēmumu Nr.287
(prot.Nr. 12, 1.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanas kārtību Auces novadā**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”
5.panta (1¹) daļu, (3) daļu un (4) daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk tekstā - noteikumi) nosaka apmēru, kādā Auces novada pašvaldība (turpmāk tekstā – pašvaldība) piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus (turpmāk tekstā – atvieglojumi) maznodrošinātām personām un kārtību un apmērus, kādā pašvaldība, papildus likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem atvieglojumiem, atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām piešķir atvieglojumus par Auces novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu – zemi un ēkām.

2. Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par tās īpašumā esošo nekustamo īpašumu, ja ir izpildījušies sekojošie nosacījumi:

- 2.1. nekustamais īpašums atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli” tiek aplikts ar nodokli,
- 2.2. nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajai darbībai,
- 2.3. šī fiziskā persona ir deklarējusi savu dzīvesvietu šajā nekustamajā īpašumā ne mazāk kā vienu gadu pēdējo divu pirmstaksācijas gadu periodā, ja vien šajos saistošajos noteikumos nav paredzēts īpašs izņēmums.

3. Juridiskām personām un fiziskām personām (turpmāk tekstā – persona), kuras veic saimniecisku darbību, atvieglojumu piešķir par atvieglojuma pieprasītāja īpašumā esošo nekustamo īpašumu, ja ir izpildījušies sekojošie nosacījumi:

- 3.1. nekustamais īpašums atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli” tiek aplikts ar nodokli,

3.2. juridiskās personas juridiskā adrese ir reģistrēta pašvaldības administratīvajā teritorijā vai fiziskās personas, kas veic saimniecisko darbību, deklarētā dzīvesvieta ir Auces novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav paredzēts īpašs izņēmums.

4. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju atbilstību šo noteikumu nosacījumiem izvērtē pašvaldības administrācija.

II. Atvieglojumu piešķiršanas nosacījumi

5. Atvieglojumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas piešķir noteikumu 2. punktā minētajām fiziskajām personām, kuras atbilst kādai no zemāk minētajām kategorijām:

Nr.	Kategorija	Atvieglojuma apmērs	Pienākums būt deklarētam nekustamajā īpašumā, par kuru tiek pieprasīts atvieglojums	Pienākums būt deklarētam Auces novadā vismaz vienu gadu	Vai nepieciešams nodokļa maksātāja iesniegums
5.1.	Fiziskai personai ar pirmās grupas invaliditāti	90 %	Jā	Jā	Ir nepieciešams katru taksācijas gadu
5.2.	Maznodrošinātai personai (maznodrošinātas ģimenes loceklis)	70 %	Jā	Nē	Nav nepieciešams
5.3.	Vientuļai fiziskai personai ar otrās grupas invaliditāti (persona, kurai nav laulātā un pilngadīga/u bērna/u)	90 %	Jā	Jā	Ir nepieciešams katru taksācijas gadu
5.4.	Vientuļajam nestrādājošam pensionāram (persona, kurai nav laulātā un pilngadīga/u bērna/u)	70 %	Jā	Jā	Ir nepieciešams katru taksācijas gadu
5.5.	Černobiļas AES avārijas seku likvidēšanas dalībniekam	70 %	Jā	Jā	Ir nepieciešams katru taksācijas gadu

6. Atvieglojumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas piešķir šādām noteikumu 3.punktā minētajām nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju kategorijām sekojošā apmērā un kārtībā:

Kategorija	Atvieglojuma apmērs/ īpaši nosacījumi	Pienākums juridiskai personai reģistrēt juridisko adresi, fiziskai personai – deklarēt dzīvesvietu Auces novada administratīvajā teritorijā	Vai nepieciešams nodokļa maksātāja iesniegums
Juridiskai personai un fiziskai personai, kura veic saimniecisko darbību, par tās īpašumā esošām jaunuzceltām vai rekonstruētām ēkām, kurās tiek veikta saimnieciskā darbība	50 % pirmos divus gadus, skaitot no nākamā mēneša kopš to nodošanas ekspluatācijā. Atvieglojums netiek piemērots ēkām ar saimnieciskās darbības nozari - azartspēles un derības	Jā	Ir nepieciešams katru pirmstaksācijas gadu

7. Ja nodokļu maksātājam ir tiesības saņemt atvieglojumus uz likuma un šo noteikumu pamata vai uz vairāku 6. vai 7. punktā paredzēto nosacījumu pamata, atvieglojums tiek piešķirts atbilstoši vienam, nodokļu maksātājam vislabvēlīgākajam nosacījumam.

8. Ja nekustamais īpašums, par kuru nodokļu maksātājam ir tiesības saņemt atvieglojumus, tikai daļēji atbilst šo noteikumu prasībām, tad atvieglojumus piešķir tikai par atbilstošo nekustamā īpašuma daļu.

9. Atvieglojumus piešķir par vienu taksācijas gadu. Šāds atvieglojumu piešķiršanas periods neattiecas uz noteikumu 5.2.apakšpunktā minētajām personu kategorijām.

10. Atvieglojumu piešķir:

10.1. uz nodokļa maksātāja sniegtās informācijas pamata, nodokļu maksātājam iesniedzot iesniegumu un nepieciešamos dokumentus, vai

10.2. uz pašvaldības rīcībā esošās informācijas pamata, nepieprasot nodokļa maksātāja iesniegumu.

11. Atvieglojuma piešķiršanas periods sākas ar nākamā mēneša pirmo dienu pēc tam, kad nodokļa maksātājam rodas tiesības to saņemt, un turpinās līdz taksācijas gada beigām. Šāds atvieglojumu piešķiršanas periods neattiecas uz noteikumu 5.2.apakšpunktā minētajām personu kategorijām.

12. Ja atvieglojumu piešķir uz nodokļa maksātāja iesnieguma pamata, nodokļu maksātājam iesniegums ir jāiesniedz ne vēlāk kā līdz taksācijas gada 15.decembrim.

13. Atvieglojumu nepiešķir:

13.1. kamēr nodokļa maksātājam ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds attiecībā uz nekustamo īpašumu, par kuru tiek lūgts nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums,

13.2. ja nodokļa maksātājs iepriekšējā taksācijas gadā ir saukts pie administratīvās atbildības par pašvaldības spēkā esošo saistošo noteikumu pārkāpšanu,

13.3. par nekustamo īpašumu, kura sastāvā ir būve, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudzoša,

13.4. par nekustamo īpašumu, kurā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā konstatēti būvniecības noteikumu pārkāpumi,

13.5. ja nodokļa maksātājam uzsākts maksātnespējas process.

14. Noteikumu 13.punkta prasības nav attiecināmas uz noteikumu 5.2.apakšpunktā minētajām personu kategorijām.

III. Atvieglojumu pieprasīšanas kārtība

15. Ja nodokļa atvieglojuma saņemšanai ir nepieciešams nodokļa maksātāja iesniegums, tas ir iesniedzams pašvaldības administrācijā, tam pievienojot dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu, ja vien šie dokumenti neatrodas pašvaldības vai citas valsts pārvaldes iestādes rīcībā.

16. Iesniegumā nodokļu maksātājs norāda atvieglojumu piešķiršanas pamatu, apliecina, ka ir sniedzis precīzas un patiesas pieprasītās ziņas par sevi un citām personām, kā arī apliecina, ka piešķir pašvaldībai tiesības iepazīties ar minēto personu (šajos noteikumos paredzētajos gadījumos – arī minēto personu bērnu un citu radnieku) personas datiem, kas nepieciešami lēmuma par atvieglojumu piešķiršanu pieņemšanai, tai skaitā ieskatīties valsts datu bāzēs un reģistros, kas satur lēmuma pieņemšanai nepieciešamus datus.

17. Nodokļa maksātājam ir pienākums paziņot pašvaldībai par atvieglojumu piešķiršanas pamata vai atbilstības atvieglojumu piešķiršanas nosacījumiem zaudēšanu mēneša laikā no minēto apstākļu iestāšanās brīža.

IV. Piešķirtā atvieglojuma atcelšanas kārtība

18. Atvieglojumu atceļ pašvaldības administrācija, ja:

- 18.1. ir konstatēts, ka nodokļu maksātājs ir sniedzis nepatiesu informāciju, un tā ir bijusi par pamatu atvieglojuma piešķiršanai,
- 18.2. ir zudis tiesisks pamats atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar noteikumu 6. vai 7.punktu,
- 18.3. nodokļa maksātājs neatbilst noteikumu 2. vai 3. punkta prasībām,
- 18.4. ir konstatēts vismaz viens no noteikumu 13.punktā minētajiem gadījumiem.

19. Ja atvieglojums ir atcelts, pamatojoties uz 18.1.punktu, nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts pilnā apmērā par visu taksācijas gadu, par to nosūtot nodokļu maksātājam jaunu nekustamā īpašuma maksāšanas paziņojumu.

20. Ja atvieglojums ir atcelts, pamatojoties uz 18.2. - 18.4. punktu, tad nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts pilnā apmērā, sākot ar nākamo kalendāro mēnesi pēc tam, kad ir iestājies attiecīgs nosacījums piešķirtā atvieglojuma anulēšanai, par to nosūtot nodokļu maksātājam jaunu nekustamā īpašuma maksāšanas paziņojumu.

21. Saistošo noteikumu 18.2. punktu un 20. punktu nepiemēro gadījumā, ja nodokļa atvieglojuma piešķiršanas pamats ir personas invaliditāte: atkārtotas invaliditātes noteikšanas gadījumā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma periods tekošā taksācijas gada ietvaros netiek pārtraukts, ja invaliditāte atkārtoti noteikta ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā.

V. Noslēguma jautājumi

22. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī.

23. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Auces novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošie noteikumi Nr. 12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Auces novadā".



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2019.gada 23.oktobra saistošo noteikumu Nr.11
“Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Auces novadā”
paskaidrojuma raksts
Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi aizstāj līdz šim spēkā esošos Auces novada pašvaldības 2010. gada 28.aprīļa saistošos noteikumus Nr.12 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu atsevišķām nodokļa maksātāja kategorijām Auces novadā”. Jauni saistošie noteikumi nepieciešami, lai noteiktu precizētu to personu kategorijas, kurām piešķirami nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā nosaka personu loku, kurām piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus un apmērus, kādā pašvaldība piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par Auces novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu – zemi un ēkām.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi būtisku iespaidu uz pašvaldības budžetu neatstās, plānots, ka pašvaldības budžets nedaudz samazināsies, jo saistošajos noteikumos noteiktas papildu personu kategorijas, kurām piešķirami nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi pozitīvi ietekmēs uzņēmējdarbības vidi, jo tiek paredzēti nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi juridiskām personām, kuras veic saimniecisko darbību, par to īpašumā esošām jaunuzceltām vai rekonstruētām ēkām.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Auces novada pašvaldības administrācija.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas ar privātpersonām nav notikušas. Plānotais sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 288
(prot.Nr.12, 2.§)

Par patapinājuma līguma apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Dobeles partnerības LEADER projekta “Vides objekts - āra mūzikas instrumenti” virzību, Auces novada dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatēja, ka:

2019.gada 26.jūnijā Dome pieņēma lēmumu Nr. 190 “Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam “Vides objekts - āra mūzikas instrumenti””. Saskaņā ar minēto lēmumu Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai projekta “Vides objekts - āra mūzikas instrumenti” īstenošanai tika piešķirts līdzfinansējums 10 % apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām. Ievērojot norādīto lēmumu, 2019.gada 1.jūlijā starp Auces novada pašvaldību un biedrību “Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” tika noslēgts patapinājuma līgums par projekta īstenošanai nepieciešamās zemes vienības Sņķeres iela 19, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0318, daļas 77 kvadrātmetru platībā, lietošanu, nosakot, ka zemes vienības daļa tiek nodota biedrības “Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” lietošanā projekta apstiprināšanas un īstenošanas gadījumā. 2019.gada 14.oktobrī Lauku atbalsta dienests pieņēma lēmumu par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Saskaņā ar minēto Lauku atbalsta dienesta lēmumu, biedrībai “Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” tika apstiprināta publiskā finansējuma saņemšana. Ievērojot iepriekš norādīto, lai veiksmīgi realizētu projektu, ir nepieciešams apstiprināt 2019.gada 1.jūlijā starp Auces novada pašvaldību un biedrību “Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” noslēgto patapinājuma līgumu, nododot biedrības “Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” lietošanā zemes vienības Sņķeres iela 19, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0318, daļu 77 kvadrātmetru platībā.

Vadoties no norādītā un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2019.gada 1.jūlijā starp Auces novada pašvaldību un biedrību “Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” noslēgto patapinājuma līgumu par Dobeles partnerības LEADER projekta “Vides objekts - āra mūzikas instrumenti” īstenošanai nepieciešamās zemes vienības Sņķeres iela 19, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0318, daļas, 77 kvadrātmetru platībā, lietošanu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 289
(prot.Nr.12, 3.§)

**Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam
„Komunikācijas un saskarsmes prasmju attīstīšana un uzlabošana
Auces novada ģimenēm ar bērniem”**

Izskatot biedrības “Auces kristīgo sieviešu organizācija” valdes priekšsēdētājas Inas Šulginas iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu LEADER projekta “Komunikācijas un saskarsmes prasmju attīstīšana un uzlabošana Auces novada ģimenēm ar bērniem” īstenošanai, ņemot vērā Finanšu komitejas 16.10.2019. lēmumu (prot. Nr.11), vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 12.panta un 15.panta pirmās daļas 6. un 8.punkta, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodrošināt no Auces novada pašvaldības budžeta biedrības “Auces kristīgo sieviešu organizācija” projekta “Komunikācijas un saskarsmes prasmju attīstīšana un uzlabošana Auces novada ģimenēm ar bērniem” īstenošanai līdzfinansējumu 320,00 EUR (Trīs simti divdesmit eiro 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (3200,00 EUR).
2. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju V.Keršus noslēgt līgumu par finansējuma piešķiršanu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 290
(prot.Nr.12, 4.§)

**Par noteikumu “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju
profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” apstiprināšanu**

Auces novada dome, izskatot iesniegto noteikumu “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Izglītības, kultūras, jaunatnes, un sporta lietu pastāvīgās komitejas sēdes 08.10.2019. lēmumu (prot.Nr.9), **NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība”. (pielikumā)

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 23.oktobra lēmumu Nr.290
(prot.Nr. 12, 4.§)

NOTEIKUMI

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr.2

**Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju
profesionālās darbības novērtēšanas kārtība**

*Izdoti saskaņā ar
Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 28.punktu un
LR MK 2016. gada 20. decembra noteikumiem Nr.831
“Kārtība, kādā akreditē izglītības iestādes,
eksaminācijas centrus un citas Izglītības likumā
noteiktās institūcijas, vispārējās un profesionālās
izglītības programmas un novērtē valsts augstskolu
vidējās izglītības iestāžu, valsts un pašvaldību
izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību”*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Auces novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) noteikumi “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” (turpmāk - Noteikumi) nosaka Pašvaldības dibināto profesionālās ievirzes, vispārējās izglītības un pirmsskolas izglītības iestāžu (turpmāk - Izglītības iestādes) vadītāju profesionālo darbības novērtēšanas kārtību un kritērijus.

2. Novērtēšanas mērķis - veicināt Izglītības iestāžu vadītāju darba kvalitāti, izvirzīto mērķu un uzdevumu sasniegšanu. Izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšana pašvaldībā tiek veikta ne retāk kā vienu reizi divos gados.

3. Izglītības iestāžu vadītāja vērtēšanā tiek ievēroti LR MK 20.12.2016. noteikumu Nr. 831 “Kārtība, kādā akreditē izglītības iestādes, eksaminācijas centrus un citas Izglītības likumā noteiktās institūcijas, vispārējās un profesionālās izglītības programmas un novērtē valsts augstskolu vidējās izglītības iestāžu, valsts un pašvaldību izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību” 41.punktā noteiktie nosacījumi.

4. Vadītāju vērtēšanā var tikt izmantoti Izglītības valsts kvalitātes dienesta 15.03.2017. iekšējie noteikumi Nr.18. "Valsts augstskolu vidējās izglītības iestāžu, valsts un pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālā darbības novērtēšanas metodika".

II. Novērtēšanas komisijas izveidošana, pienākumi, tiesības un darbības organizēšana

5. Vadītāju vērtēšanu pašvaldībā veic Auces novada domes priekšsēdētāja apstiprināta izglītības iestāžu vadītāju vērtēšanas komisija (turpmāk - Komisija). Komisijas darbu vada Komisijas priekšsēdētājs, kuru iecel Auces novada domes priekšsēdētājs.

6. Nepieciešamības gadījumā Komisija jebkurā novērtēšanas posmā var pieaicināt nepieciešamos speciālistus.

7. Komisijas pienākumi:

7.1 kopā ar Izglītības iestādes vadītāju noteikt Izglītības iestādes vadītāja individuālos darbības mērķus un uzdevumus konkrētajam vērtēšanas periodam, vērtējamās kompetences, mācību un attīstības vajadzības;

7.2 vismaz vienu reizi divos gados novērtēt katra Izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības kvalitāti, novērtējot Izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības mērķu un uzdevumu izpildi novērtēšanas periodā;

7.3 sniegt priekšlikumus un atzinumus pašvaldībai savas kompetences ietvaros.

8. Komisijai ir tiesības:

8.1. noteikt nepieciešamos uzlabojumus Izglītības iestādes vadītāja profesionālajā darbībā;

8.2. rosināt izmaiņas Izglītības iestādes vadītāja atalgojumā;

8.3. pieņemt lēmumus par Izglītības iestādes vadītāja novērtēšanas un papildus novērtēšanas jautājumus.

9. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs un sekretārs, kas tiek ievēlēts no Komisijas locekļu vidus.

III. Novērtēšanas posmi un kārtība

10. Komisija kopā ar Izglītības iestādes vadītāju nosaka Izglītības iestādes vadītāja individuālos darbības mērķus un uzdevumus konkrētajam vērtēšanas periodam, vērtējamās kompetences, mācību un attīstības vajadzības.

11. Izglītības iestādes vadītājs aizpilda pašnovērtējuma veidlapu (1.pielikums) un ne vēlāk kā 10 dienu laikā pēc noteiktā vērtēšanas perioda beigu datuma iesniedz to Komisijai. Vērtējuma sadaļā "kompetences" Vadītājs ieraksta pašvērtējumu tām kompetencēm, par kuru novērtēšanu Izglītības iestādes vadītājs ir vienojies ar Komisiju Noteikumu 10.punktā noteiktajā kārtībā.

12. Komisija viena mēneša laikā pēc Izglītības iestādes vadītāja pašnovērtējuma saņemšanas dienas izvērtē Izglītības iestādes vadītāja profesionālo darbību atbilstoši noteiktajiem darbības mērķiem un uzdevumiem konkrētajam vērtēšanas periodam, vērtējamām kompetencēm un apstiprina Izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības novērtēšanas protokolu.

13. Komisija Izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības novērtēšanas protokola kopiju ne vēlāk kā piecu dienu laikā pēc novērtēšanas protokola apstiprināšanas dienas iesniedz to pašvaldības izpilddirektoram un Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītājam.

14. Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītājs, atbilstoši Komisijas vērtējumam un norādījumiem, veic Izglītības iestādes vadītāja darba izpildes novērtēšanas veidlapas aizpildīšanu valsts informācijas sistēmā "Novērtēšanas elektroniskās veidlapas informācijas sistēma" ne vēlāk kā divas nedēļas, pirms izglītības iestādē darbu uzsāk ekspertu komisija.

15. Ja kādā no kritērijiem Izglītības iestādes vadītājs novērtēts ar “jāpilnveido” vai “neapmierinoši”, divu nedēļu laikā Komisija kopā ar Izglītības iestādes vadītāju izstrādā rīcības plānu Izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības uzlabošanai. Izglītības iestādes vadītājs reizi pusgadā informē Komisiju par plāna izpildi un Izglītības iestādes vadītājs tiek vērtēts atkārtoti.

16. Tajā gadā, kad Izglītības iestādes vadītāja vērtēšanu organizē Izglītības kvalitātes valsts dienests, Komisija Izglītības iestādes vadītāja novērtēšanu veic LR MK 20.12.2016. noteikumu Nr.831 “Kārtība, kādā akreditē izglītības iestādes, eksaminācijas centrus un citas Izglītības likumā noteiktās institūcijas, vispārējās un profesionālās izglītības programmas un novērtē valsts augstskolu vidējās izglītības iestāžu, valsts un pašvaldību izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību” 44. un 54.punktā noteiktajā kārtībā un atbilstošiem kritērijiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

1. pielikums

Auces novada pašvaldības 2019.gada 23.oktobra
noteikumiem Nr.2 "Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu
vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība"

Izglītības iestādes vadītāja pašnovērtējuma un komisijas novērtējuma veidlapas paraugs

N.p.k.	Kritēriji	Vērtējums (punktos 0-4)	Precizējumi
1.	Mērķa un uzdevumu izpilde		<i>Vērtējums katram mērķim un katram uzdevumam atsevišķi, aprēķina vidējo</i>
2.	Amata pienākumu izpilde		
3.	Izglītība		
4.	Profesionālā pieredze		
5.	Profesionālās zināšanas un prasmes		
6.	Vispārējās zināšanas un prasmes		
7.	Kompetences:		<i>Vadītājs ieraksta pašvērtējumu _____ kompetencēm, kuras nosaka Komisija pirms novērtēšanas procesa.</i>
7.1.	Attiecību veidošana un uzturēšana		
7.2.	Darbinieku motivēšana un attīstīšana		
7.3.	Komandas vadīšana		
7.4.	Organizācijas vērtību apzināšanās		
7.5.	Orientācija uz attīstību		
7.6.	Orientācija uz rezultātu sasniegšanu		
7.7.	Pārmaiņu vadīšana		
7.8.	Spēja pieņemt lēmumus un uzņemties atbildību		
7.9.	Stratēģiskais redzējums		
7.10.	Izglītības iestādes materiāltehnisko resursu pārvaldīšana		

8. Vadītāja darba pieredzes popularizēšana (lekciju, kursu, nodarbību vadīšana)

Kad?	Kur?	Kam?	Tēma

9. Vadītāja plānotie individuālie darba mērķi un uzdevumi nākamajam laika periodam:

10. Profesionālā pilnveide:

Kursu norises laiks	Kursu nosaukums	Apjoms (st.)

11. Nepieciešamā tālākizglītība:

Joma	Termiņš

12. Nepieciešamais atbalsts no pašvaldības un pašvaldības speciālista izglītības jomā:

--	--

13. Piesaistītie finanšu līdzekļi un materiāli iestādei:

--

14. Skolēnu sasniegumu atspoguļojums (skolas mājas lapā, pašvaldības mājas lapā, norādīta saite, lai iepazītos ar informāciju):

--

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

Vērtējums un tā aprēķināšana

Vērtējums	Punkti	Apraksts
Teicami	4	Novērtējums atbilst labvēlīgai saderībai ar profesionālo kompetenci, liecina par ļoti augstu prasmju un iemaņu attīstības līmeni
Ļoti labi	3	Novērtējums atbilst augstam prasmju un iemaņu attīstības līmenim, īpašību var attīstīt patstāvīgi
Labi	2	Novērtējums liecina par prasībām atbilstošām prasmēm un iemaņām, īpašību var attīstīt patstāvīgi
Jāpilnveido	1	Novērtējums nozīmē, ka nepiemīt atbilstošas prasmes un iemaņas, īpašība jāattīsta, pastāv iespēja īpašību attīstīt atbilstošā apmācībā
Neapmierinoši	0	Novērtējums nozīmē, ka nav iespējams attīstīt kompetencei atbilstošas prasmes un iemaņas, vērtējumam nepieciešama papildus pārbaude

N.p.k.	Kritēriji	Maksimāli iegūstamais punktu skaits		Kopējais iegūto punktu skaits	Piezīmes
		Vadītāja pašvērtējums	Komisijas vērtējums		
1.	Mērķa un uzdevumu izpilde	4	4 (x2)	12	Vērtējums katram mērķim un katram uzdevumam atsevišķi, aprēķina vidējo
2.	Amata pienākumu izpilde	4	4 (x2)	12	
3.	Izglītība	4	4 (x2)	12	
4.	Profesionālā pieredze	4	4 (x2)	12	
5.	Profesionālās zināšanas un prasmes	4	4 (x2)	12	
6.	Vispārējās zināšanas un prasmes	4	4 (x2)	12	
7.	Kompetences (Vadītājs ieraksta pašvērtējumu <u>piecām</u> kompetencēm, kuras nosaka Komisija pirms novērtēšanas procesa).	12	12 (x2)	36	(4 punkti x 5 kompetences= 12 punkti)
Kopējais vērtējums		36	72	108	

3. pielikums
Auces novada pašvaldības 2019.gada 23.oktobra
noteikumiem Nr.2 “Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu
vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība”

Izglītības iestāžu vadītājiem noteikto profesionālās kvalifikācijas kritēriju un kompetenču vērtēšanas apraksti

	Teicami	Ļoti labi	Labi	Jāpilnveido	Neapmierinoši
Mērķu un uzdevumu izpilde	Izcila darba izpilde, pastāvīgi pārsniedz noteikto uzdevumu līmeni un prasības visā novērtēšanas periodā, darba izpilde pārsniedz prasības. Izvirza sev izaicinošus mērķus un regulāri tos sasniedz. Nemītīgi ievāc jaunu informāciju un pārplāno savu darbu, ja tas ir nepieciešams. Nemītīgi ievieš procesa un kvalitātes uzlabojumus un pilnveidojumus savā darbā.	Laba darba izpilde, bieži pārsniedz noteikto uzdevuma līmeni un prasības, darba izpilde daļēji pārsniedz prasības. Izvirza prioritātes, saprotot, kas ir svarīgākais, un plāno savu darbu atbilstoši, regulāri sekojot līdzi izpildei. Uzdod sev izaicinošus mērķus un bieži tos sasniedz. Regulāri izdara vairāk, regulāri strādā pie sava darba pilnveidošanas.	Stabila darba izpilde, pastāvīgi sasniedz uzdevuma līmeni, darba izpilde pilnībā atbilst prasībām visā novērtēšanas periodā. Plāno darbu un izpilda uzdevumus noteiktos termiņos un atbilstošā kvalitātē. Lietderīgi izmanto darba laiku. Reti manāmas kļūdas darbā.	Nepilnīga darba izpilde, daži uzdevuma līmeņi sasniegti, darba izpilde daļēji atbilst prasībām. Ir grūtības plānot un ir nepieciešams citu padoms, kā organizēt savu darbu. Daļēji izpilda plānotos darbus, dažkārt neievērojot termiņus, vai kvalitāte nav pietiekama. Darbā bieži sastopamas neuzmanības kļūdas.	Neapmierinoša darba izpilde, uzdevums nav sasniegts, darba izpilde neatbilst lielākajai daļai prasību. Regulāri neievēro izpildes termiņus un neizmanto darba laiku efektīvi. Plānotie darbi netiek pabeigti, vai tajos pastāvīgi ir daudz kļūdu. Nespēj plānot un veikt uzdevumus pēc to prioritātes.
Amata pienākumu izpilde	Izcila amata pienākumu izpilde, pastāvīgi pārsniedz noteikto uzdevumu līmeni un prasības visā novērtēšanas periodā, darba izpilde pārsniedz prasības amata aprakstā noteikto pienākumu darba izpildi. Intereses izrādīšana amata pienākumu apgūvē, iniciatīva darba izpildes pilnveidošanā, iesaistīšanās jaunos projektos. Vienmēr ir darba izpildes precizitāte un kvalitāte, augsta atbildības sajūta.	Ļoti laba amata pienākumu izpilde, amata pienākumi tiek veikti atbilstoši amata aprakstā noteiktajam, amata pienākumus veic pastāvīgi, kvalitatīvi, norādot savas stiprās un vājās puses. Pozitīva attieksme pret papildu darbu veikšanu, prasme plānot un veikt kvalitatīvi un akurāti uzticētos darba pienākumus.	Stabila amata aprakstā noteikto pienākumu izpilde, pastāvīgi sasniedz uzdevuma līmeni, darba izpilde pilnībā atbilst prasībām visā novērtēšanas periodā, amata pienākumi tiek veikti atbilstoši amata aprakstā noteiktajam, amata pienākumus veic pastāvīgi, noteiktajos izpildes termiņos, spēj efektīvi izmantot resursus.	Nepilnīga amata pienākumu izpilde, daži uzdevuma līmeņi sasniegti, darba izpilde daļēji atbilst prasībām, ir grūtības ar amata aprakstā minēto uzdevumu izpildi. Darbā vērojama amata pienākuma apjoma nepilnīga izpilde.	Neapmierinoša amata pienākumu izpilde. Regulāri nespēj veikt amata aprakstā noteikto pienākumu izpildi.

Izglītība	Izglītība un profesionālā kvalifikācija ļauj izcili veikt amata pienākumus. Profesionālās kompetences mērķus definē, saistot ar izglītības iestādes stratēģisko attīstību un ar procesiem ārējā vidē.	Izglītība ļauj ļoti labi veikt amata pienākumus, iegūta arī izglītība izglītības iestādes vadības darbā. Mērķtiecīgi plāno profesionālās kompetences pilnveidi tiešo amata pienākumu veikšanai.	Izglītība un profesionālā kvalifikācija atbilst amata aprakstā minētajām prasībām, lai veiktu amata pienākumus. Profesionālās kompetences pilnveide ir izglītības iestādes darba organizācijā un kvalitātes novērtēšanā.	Izglītība ir atbilstoša amata aprakstam, tomēr darba pienākuma efektīvai veikšanai vērojami trūkumi izglītības iestādes vadībā. Profesionālās kompetences pilnveide nav izglītības iestādes darba organizācijā vai kvalitātes novērtēšanā.	Izglītība ir neatbilstoša, profesionālās kvalifikācijas trūkums traucē amata pienākumu izpildi, profesionālās kompetences pilnveide nav mērķtiecīga.
Profesionālā pieredze	Darba izpilde pārsniedz prasības visā novērtēšanas periodā, nepārtraukti pilnveido sevi un gūst pieredzi starptautiskā, valsts, reģionālajā un vietējā līmenī, plāno un nemitīgi iesaistās dažādās profesionālajās aktivitātēs, iniciatīva darboties profesionālajās organizācijās un ieguldījums sadarbībā ar dažāda līmeņa izglītības institūcijām, pieredze pedagoģiskā procesa kvalitatīvā organizēšanā un vadīšanā, balstoties uz profesionālo pieredzi, sistemātiska zināšanu papildināšana.	Darba izpilde pārsniedz prasības atsevišķos novērtēšanas perioda posmos vai atsevišķos darba izpildes kritērija aspektos. Vairāku gadu pieredze vadītāja amatā, pieredze valsts, reģionālajā un vidējā līmenī, plāno aktivitātes, tiek apliecināta profesionālā meistarība, iesaistoties pieredzes apmaiņas procesā.	Atbilst amata prasībām, darba izpilde pilnībā atbilst prasībām visā novērtēšanas periodā, ir pieredze noteiktā darbā, amatā, profesijā, pieredze darbā ar noteiktiem jautājumiem, pedagoģiskā darba pieredze izglītības jomā vai vadības darbā.	Daļēji atbilst prasībām, darba izpilde neatbilst daļai prasību visā novērtēšanas periodā, pieredze minimāla, prot darboties atbilstoši standartsituācijām.	Neatbilst prasībām, darba izpilde neatbilst lielākajai daļai prasību visā novērtēšanas periodā, nav pieredzes.

Profesionālās zināšanas un prasmes	Izcilas profesionālās zināšanas un prasmes, pārsniedz prasības, valsts valodas zināšanas augstākajā līmenī, vairāku svešvalodu zināšanas profesionālajai darbībai nepieciešamajā apjomā, teicamas prasmes lietot izglītības informācijas sistēmas datu bāzes, nemitīga profesionālo zināšanu līmeņa un prasmju pilnveide, izteikta motivācija profesionālo zināšanu un prasmju pilnveidei, pašiniciatīva apgūt jaunas prasmes un iemaņas, pastāvīgi izrāda izcilu sniegumu profesionālajā jomā, izcilas komunikācijas prasmes.	Ļoti labas profesionālās zināšanas un prasmes, darba izpilde pārsniedz prasības atsevišķos novērtēšanas perioda posmos vai atsevišķos darba izpildes kritērija aspektos, zināšanas izglītības iestāžu finansēšanas jautājumos, izglītības iestāžu darbības un normatīvo aktu pārzināšana izglītības jomā. Labas zināšanās pedagogijā, psiholoģijā, izglītības darba vadībā, plāno un atbild par profesionālo kompetenču pilnveidi.	Stabilas zināšanas un prasmes, atbilst prasībām, darba izpilde pilnībā atbilst prasībām visā novērtēšanas periodā, labas komunikācijas prasmes, profesionālo zināšanu, prasmju un iemaņu pietiekamība un atbilstība amatam izvirzītajām prasībām, zināšanas un pieredze iekšējo un ārējo normatīvo aktu pārzināšanā un ieviešanā, darba kvalitāte un kvantitāte, pienākumu izpildes patstāvība.	Nepilnīgas profesionālās zināšanas un prasmes, amata aprakstā norādītās prasības darba izpildei neatbilst daļai prasību visā novērtēšanas periodā, prasmes, kas nepieciešamas amata pienākumu veikšanai vēl nav pietiekoši apgūtas un attīstītas.	Neatbilst prasībām, darba izpilde neatbilst lielākajai daļai prasību visā novērtēšanas periodā, iztrūkst profesionālo zināšanu un prasmju kopuma
Vispārējās zināšanas un prasmes	Izcilas zināšanas un prasmes, pārzina un prot lietot vairāk informācijas sistēmas, kā tas nepieciešams ikdienas darba pienākumu veikšanai. Sniedz priekšlikumus un dažādus risinājumus ikdienas darba efektivitātes paaugstināšanai, ikdienas darba procesos ieviešot mūsdienu tehnoloģijas. Sniedz padomus, atbalstu un ieteikumus jauno risinājumu lietošanā ikdienas darbā. Valsts valodas zināšanas augstākajā līmenī, vairāku svešvalodu zināšanas profesionālajai darbībai nepieciešamajā apjomā	Daļēji pārsniedz prasības, darba izpilde pārsniedz prasības atsevišķos novērtēšanas perioda posmos vai atsevišķos darba izpildes kritērija aspektos, prasmīgi lieto informācijas un komunikācijas tehnoloģijas, vismaz vienas svešvalodas zināšanas profesionālajai darbībai nepieciešamajā apjomā. Regulāri strādā pie vispārējo zināšanu pilnveidošanas	Stabila darba izpilde, darba izpilde pilnībā atbilst prasībām visā novērtēšanas periodā, valsts valodas zināšanas augstākajā līmenī, svešvalodas zināšanas, iemaņas darbā ar datoru, rīkoties ar biroja tehniku un informāciju un komunikāciju tehnoloģijām, prasme publiski uzstāties, prezentāciju veidošanas prasmes	Prasmes daļēji atbilst prasībām, darba izpilde neatbilst daļai prasību visā novērtēšanas periodā. Vērojams atsevišķu prasmju un zināšanu trūkums ikdienas darbu veikšanai, kas arī apgrūtina uzdoto darbu savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi. Dokumentu sagatavošanā nelabprāt izmanto datoru. Vājas valsts valodas un svešvalodas zināšanas.	Prasmes neatbilst izvirzītajām prasībām, darba izpilde neatbilst lielākajai daļai prasību visā novērtēšanas periodā, nespēj komunicēt valsts valodā, nepārvalda nevienu svešvalodu.

Attiecību veidošana un uzturēšana	Veicina jaunu personīgo un izglītības iestādes komunikācijas un sadarbības tīklu veidošanos, kas palīdz un nākotnē varētu palīdzēt izglītības iestādes mērķu sasniegšanā. Identificē jomas, kurās veidot stratēģiskas attiecības. Sadarbojas ar izglītības iestādes dibinātāju, lai identificētu ilgtermiņa interešu jomas.	Stratēģiski paplašina komunikāciju un sadarbību gan izglītības iestādē, gan ārpus tās. Veido sadarbību ar ārējiem partneriem, kuri var veicināt iestādes stratēģijas īstenošanu. Veido gan formālas, gan neformālas darba grupas, lai kopīgi risinātu jautājumus, dalās ar informāciju un risina viedokļu atšķirības, kad tas nepieciešams. Izmanto informācijas apmaiņu, lai veicinātu izglītības iestādes mērķu sasniegšanu.	Veido un attīsta gan personīgo, gan izglītības iestādes personāla komunikāciju un sadarbību izglītības iestādē, kā arī ar dibinātāju, izglītojamo ģimenēm, citām ieinteresētajām pusēm un ārējiem partneriem. Efektīvi izmanto kontaktus, lai sasniegtu rezultātus. Meklē iespējas veidot komunikāciju, sadarbību un informācijas apmaiņu, aktīvi piedaloties konferencēs, sanāsmēs, darba grupās, komisijās, semināros, projektos, kā arī rosina uz to izglītības iestādes personālu.	Noskaidro savam un izglītības iestādes darbam nepieciešamo informāciju, veido sadarbību ar informācijas avotiem. Attīsta un uztur tikai svarīgākos kontaktus kā informācijas avotus. Piedalās attiecību veidošanā un sabiedriskos pasākumos izglītības iestādē un ārpus tās, bet komunikācijā un sadarbībā neizrāda aktivitāti un iniciatīvu.	Nerīkojas mērķtiecīgi kontaktu un attiecību veidošanā, personīgi neiesaistās attiecību veidošanā un uzturēšanā ar dibinātāju, izglītojamo ģimenēm, citām ieinteresētajām pusēm un ārējiem partneriem, kā arī nenodrošina attiecību veidošanos un uzturēšanu izglītības iestādē darba mērķu sasniegšanai. Paļaujas, ka informācijas ieguvi un apmaiņu veiks izglītības iestādes personāls. Nespēj vai necenšas veidot un uzturēt pozitīvas attiecības un kontaktus ar cilvēkiem ne izglītības iestādē, ne ārpus tās, kas palīdz vai nākotnē varētu palīdzēt ar darbu saistīto mērķu sasniegšanai.
---	--	---	---	--	---

Darbinieku motivēšana un attīstīšana	Veido un īsteno ilgtermiņa attīstības plānus personālresursu attīstībai izglītības iestādē. Veido pastāvīgas attīstības un mācīšanās sistēmas. Uztver un analizē darbinieku noskaņojumu un motivācijas līmeni, rīkojas, lai to paaugstinātu vai uzturētu augstā līmenī. Preventīvi, regulāri un savlaicīgi iedarbojas uz profesionālās izdegšanas rašanās riskiem, radot iespēju un apstākļus novērst tos. Apzinās un īsteno savas iespējas iedvesmot un virzīt darbiniekus. Apzinās izglītības iestādes vides nozīmi personāla motivēšanā, veido un uztur ilgtermiņa stratēģiju personāla pozitīvu savstarpējo attiecību veidošanā, ievērojot demokrātiju un lojalitāti Latvijas Republikai un Satversmei.	Vieš personālā entuziasmu un pozitīvu attieksmi pret darbu. Mudina personālu izmantot iespējas attīstībai, veicina talantīgu 2 darbinieku izaugsmi. Saproto personāla attīstības vajadzības, cenšas nodrošināt resursus mācībām un attīstībai atbilstoši izglītības iestādes iespējām. Mērķtiecīgi izmanto atgriezenisko saiti, lai veicinātu personāla attīstību. Plāno pozitīvas savstarpējo attiecību vides nodrošināšanu izglītības iestādē, ievērojot demokrātiju un lojalitāti Latvijas Republikai un Satversmei.	Deleģē darba uzdevumus tā, lai tie ietvertu ne tikai palīgdarbus, bet arī interesantus un nozīmīgus darbus. Motivē personālu sasniegt mērķus. Sniedz darbiniekiem konstruktīvu, uz attīstību orientētu atgriezenisko saiti. Izrāda pozitīvu, cieņpilnu attieksmi darbiniekiem par viņu kvalitatīvi paveikto darbu. Nodrošina personālam motivējošu vidi izglītības iestādē, t.sk. demokrātijas pamatprincipu ievērošanu un lojalitāti pret Latvijas Republiku un Satversmes pamatvērtībām.	Uzklausa personāla vēlmes un palīdz tās īstenot, ja tas nav saistīts ar nozīmīgiem izdevumiem vai būtiskās izmaiņām ierastajā darba procesā. Izvairās sniegt atgriezenisko saiti personālam, necenšas noskaidrot personāla motivācijas līmeni un intereses. Pārrunā darba izpildi tikai problēmu gadījumā. Izvairās no uzdevumu deleģēšanas vai deleģē tikai vienkāršākos uzdevumus un mazāk svarīgus darbus. Nesekmē optimālas personāla savstarpējās attiecības darba vides uzturēšanai, demokrātijai, vispārcilvēciskajām vērtībām un lojalitātei pret Latvijas Republiku un Satversmi.	Neuztic personālam pienākumus un pilnvaras, apslāpē iniciatīvu. Neveicina vai bremzē personāla izaugsmi. Nerunā ar personālu par viņu sasniegumiem un attīstības iespējām. Mēdz publiski kritizēt personālu citu klātbūtnē. Nesaproto personāla attīstības vajadzības. Ar savu attieksmi atņem personālam drosmi un entuziasmu. Nesniedz un neuzskata par vajadzīgu personālam sniegt atgriezenisko saiti. Atbilstoši nerīkojas, ja darbinieki pārkāpj demokrātijas un vispārcilvēcisko vērtību ievērošanu, nav lojāli pret Latvijas Republiku un Satversmi.
--	--	--	---	---	---

Komandas vadīšana	Aktīvi un pēc paša iniciatīvas uzņemas līdera lomu, veido un stiprina komandas identitāti, uztur spēkā iestādes vērtības un efektīvi organizē personāla un vadības komandas darbu, lai nodrošinātu mērķu sasniegšanu. Izcili pārstāv komandas un iestādes reputāciju. Vienmēr laikus atrisina personāla un vadības komandas iekšējos konfliktus, saglabājot komandas garu un cieņpilnas attiecības iestādē. Ar savu rīcību iedvesmo citus kopīgam darbam. Uzņemas pilnu atbildību par personāla un vadības komandas darba rezultātiem.	Daļēji uzņemas līdera lomu. Pārstāv personāla un vadības komandas intereses un reputāciju ārpus izglītības iestādes. Veido personāla un vadības komandas kopējo vīziju, veicina personāla un vadības komandas dalībnieku savstarpējo sadarbību, atbalstu un attīstību. Darbojas sistemātiski un konsekventi, lai novērstu destruktīvu opozīciju vai nopietnus šķēršļus. 2 Labi Daļēji uzņemas līdera lomu. Informē un iesaista personālu un vadības komandu kopējo lēmumu pieņemšanā, izskaidro sarežģītas idejas un plānus. Veicina patstāvību un iniciatīvu no personāla un vadības komandas dalībnieku puses. Izmanto dažādas metodes, lai paaugstinātu personāla un vadības komandas produktivitāti un veidotu pozitīvu gaisotni (piemēram, kopīga pieredze, komandas simboli). Atrisina personāla iekšējos konfliktus un iekšējos konfliktus vadības komandā. Ar savu uzvedību rāda labu piemēru.	Daļēji uzņemas līdera lomu. Informē un iesaista personālu un vadības komandu kopējo lēmumu pieņemšanā, izskaidro sarežģītas idejas un plānus. Veicina patstāvību un iniciatīvu no personāla un vadības komandas dalībnieku puses. Izmanto dažādas metodes, lai paaugstinātu personāla un vadības komandas produktivitāti un veidotu pozitīvu gaisotni (piemēram, kopīga pieredze, komandas simboli). Atrisina personāla iekšējos konfliktus un iekšējos konfliktus vadības komandā. Ar savu uzvedību rāda labu piemēru	Formāli uzņemas līdera lomu. Pārsvārā virza un informē personāla un vadības komandas dalībniekus, kā arī pārliecinās, vai personālam un vadības komandai ir uzdevumu veikšanai nepieciešamie resursi, kontrolē personāla un vadības komandas darba efektivitāti. Neiesaista personāla un vadības komandas dalībniekus ideju ģenerēšanā vai lēmumu pieņemšanā, necenšas izvērtēt darbinieku atbilstību konkrēto uzdevumu veikšanai. Dažreiz izmanto formālo autoritāti, ja nevar vadīt citā veidā.	Neuzņemas personāla un vadības komandas vadību, nevēlas uzņemties atbildību par citiem personāla un vadības komandas dalībniekiem. Necenšas organizēt darbu kā komandas darbu. Neuztic atbildību padotajiem, apslāpē citu iniciatīvas. Kad nepieciešams pieņemt lēmumu, paļaujas uz sava amata autoritāti un uzspiež savu viedokli.
--------------------------	---	---	---	--	--

Organizācijas vērtību apzināšanās	Demonstrē plašu izpratni par sociālo un ekonomisko kontekstu, kādā izglītības iestāde darbojas. Apzinās politiskās vides iespējamās pārmaiņas un to, kā tās var ietekmēt izglītības iestādi. Sekmīgi darbojas dažādās sociālajās, politiskajās un kultūras vidēs. Balstās uz izglītības iestādes kultūru kā pamatu ietekmei un līderībai.	Atbalsta kultūras un darbības modeļu pārmaiņas, ja tās ir izglītības iestādes interesēs. Izprot izglītības iestādes ilgtermiņa mērķus. Informāciju iegūst no dažādiem avotiem, lai sasniegtu darba mērķus	Veido risinājumus, kuri ir pieņemami dažādām iesaistītajām pusēm, balstoties uz izpratni par iekšējo vidi un kultūru savā un citās iestādēs. Izprot ārējo ieinteresēto pušu attieksmi un intereses. Izmanto šo informāciju, lai diskutētu par mērķiem un 2 iniciatīvām. Identificē ietekmīgākos lēmumu pieņēmējus un ietekmes avotus	Izprot un darbojas saskaņā ar izglītības iestādes misiju un mērķiem. Neiegūst vispusīgu informāciju, lai sasniegtu darba mērķus. Daļēji izprot ārējo ieinteresēto pušu attieksmi un intereses.	Uzrauga darbu, lai nodrošinātu, ka tas atbilst formālajām prasībām. Neizprot izglītības iestādes ilgtermiņa mērķus, vērtības un kultūru. Apzinās un izmanto savās interesēs darba veikšanas regulējumu, procedūras vai metodes.
Orientācija uz attīstību	Definē personiskos attīstības mērķus, balstoties uz izglītības iestādes attīstības mērķiem. Izmanto pārmaiņas kā iespēju attīstīt vai iegūt jaunas prasmes un zināšanas. Seko līdzi procesiem ārējā vidē, lai laikus plānotu un īstenotu jaunu kompetenču, prasmju un zināšanu ieguvu. Iegūst papildu zināšanas ne tikai savas darbības jomā. Veicina personāla vispusīgu attīstību izglītības iestādes mērķu sasniegšanai. Veic profesionālās pilnveides vispusīgu un jēgpilnu izvērtēšanu. Veicina jauniegūto prasmju un zināšanu iekļaušanu ikdienas darbā. Personālam tiek nodrošināti regulāri psihoemocionālās higiēnas pasākumi.	Izvirza izaicinošus mērķus un standartus savai darba izpildei, lai sekmētu profesionālo izaugsmi. Aktīvi un pastāvīgi pilnveido savas profesionālās prasmes un personiskās īpašības. Uzņemas darbus, kas veicina izaugsmi. Atbalsta personāla mērķtiecīgu un jēgpilnu dalību profesionālās kompetences pilnveides pasākumos.	Izmēģina jaunus mācīšanās paņēmienus, lai veicinātu savu un citu attīstību. Pilnvērtīgi izmanto mācīšanās iespējas darba 2 situācijās. Pilnveido darba veikšanas paņēmienus un papildina zināšanas savas darbības jomā. Pastāvīgi analizē savu darbību un lūdz citiem atgriezenisko saiti, lai noskaidrotu trūkumus un iespējas pilnveidot darba izpildi. Nodrošina personāla kvalifikācijas un profesionālās kompetences pilnveides atbilstību normatīvo aktu prasībām.	Formāli analizē savu darbību, bet neveic izmaiņas savā profesionālajā darbībā.. Izmanto mācīšanās iespējas, taču neizrāda personīgo iniciatīvu orientācijā uz attīstību un necenšas profesionāli pilnveidoties pašmācības ceļā. Izprot atbilstības normatīvajiem aktiem nozīmi.	Neapzinās savas vājās puses, neatzīst, kad uz tām norāda. Neizmanto attīstības iespējas un nemeklē tās.

Orientācija uz rezultātu sasniegšanu	Izvirza izaicinošus mērķus sev un citiem. Izmēģina jaunas pieejas un metodiski strādā, lai sasniegtu mērķus. Izrāda gatavību uzņemties papildu slodzi ilgākā laika termiņā. Nosakot mērķus, izvērtē nepieciešamos ieguldījumus/ieguvumus, uzņemas saprātīgu risku, lai sasniegtu labākus rezultātus.	Nosaka personiskus mērķus, seko saviem standartiem, kas var būt augstāki par formāli noteiktajiem. Analizē sava darba rezultātus, uzlabo darba metodes, lai paaugstinātu efektivitāti. Ar savu darbu sekmē izglītības iestādes darba kvalitāti. Veicina izglītības iestādes orientāciju uz augstāku mērķu sasniegšanu.	Uzticētos uzdevumus veic rūpīgi un pamatīgi. Seko citu izvirzītajiem mērķiem un iegulda pūles, lai sasniegtu rezultātus. Rezultatīvi veic uzdevumus bez citu kontroles.	Uzdevumus izpilda, ja ir stingri noteikti termiņi un skaidri definētas prasības. Nepieciešama kontrole no dibinātāja puses.	Nepievērš uzmanību izglītības iestādes mērķiem un darbības rezultātu rādītājiem, nesaista savu rīcību ar izglītības iestādes mērķu sasniegšanu.
Pārmaiņu vadīšana	Veido vidi, kura veicina un iedrošina pārmaiņas un inovācijas. Izceļ un skaidro izglītības iestādē veiksmīgu pārmaiņu vai inovāciju pieredzi. Personiski sniedz skaidru vīziju par pārmaiņu ietekmi. Veiksmīgi motivē personālu pārmaiņām.	Veido sasaisti starp izglītības iestādes mērķiem un pārmaiņu procesa mērķiem. Atklāti runā par pārmaiņu procesa plusiem un mīnusiem un kopīgi ar darbiniekiem izstrādā rīcības plānu pārmaiņu vadīšanai.	Izceļ pārmaiņu procesa ieguvumus un priekšrocības. Skaidro pārmaiņu radītās iespējas un to, kā tās ietekmēs izglītības iestādes darbību. Identificē efektīvās darbības, kuras nepieciešams saglabāt. Apzinās iemeslus, kas rada pretestību pārmaiņām, un veic pasākumus, lai to mazinātu.	Apzinās un pieņem pārmaiņu nepieciešamību. Skaidro pārmaiņu procesu, sekas un pamatojumu tiem, kurus tās ietekmēs, taču neizrāda personīgo iesaistīšanos un neprot pārliecināt par pārmaiņu procesa ieguvumiem. Ierosina diskusiju par pārmaiņu procesu, bet piedalās tajā ar novērotāja attieksmi.	Noliedz pārmaiņu nepieciešamību vai to, ka gaidāmas pārmaiņas. Izvairās no komunikācijas par pārmaiņām. Nejautā un neuzklausa darbinieku viedokļus un ieteikumus pārmaiņu īstenošanā. Izvēlas direktīvu pieeju pārmaiņu īstenošanā.

Spēja pieņemt lēmumus un uzņemties atbildību	Spēj pieņemt arī nepopulārus lēmumus, tajā skaitā arī paaugstināta stresa situācijās. Izvērtējot riskus, spēj pieņemt kvalitatīvus un taisnīgus lēmumus arī situācijās, kad nav pilnīgas informācijas	Pieņem skaidrus, konkrētus lēmumus, apsverot iespējamus riskus. Spēj ātri pieņemt pamatotus lēmumus kritiskās situācijās.	Izmanto dažādas pieejas lēmumu pieņemšanai: konsultējas ar citiem, iesaista ekspertus. Spēj patstāvīgi veidot viedokli, balstoties uz apkopotajiem ekspertu viedokļiem. Ir pārliecināts par pieņemtajiem lēmumiem, gatavs tos aizstāvēt	Situācijās, kad apstākļi to prasa, uzņemas atbildību un pieņem lēmumus, bet cenšas sākotnēji iegūt citu atbalstu un izvairīties no nepopulāriem lēmumiem. Nejūtas pārliecināts, gatavs viegli mainīt pieņemtos lēmumus. Izmanto vienkāršotu pieeju lēmumu pieņemšanai un izvairās no atbildīgu lēmumu pieņemšanas	Nav spējīgs patstāvīgi pieņemt lēmumus. Izvairās no atbildības. Paļaujas uz citu viedokli.
Stratēģiskais redzējums	Vada iestādes attīstības vīzijas izstrādi. Definē un apzināti pauž vīziju un stratēģiju Izglītības attīstības pamatnostādņu dotajam periodam mērķu kontekstā. Raksturo vīziju un izglītības iestādes vērtības saprotamā un viegli uztveramā veidā, lai panāktu personāla līdzdalību un iesaistīto personu uzticēšanos. Identificē, konceptualizē un sintezē jaunus virzienus vai saistības starp izglītības iestādes vērtībām un pārveido tās izglītības iestādes darbības prioritātēs.	Paredz šķēršļus un iespējas izglītības iestādei un atbilstoši pielāgo savu rīcību. Definē problēmas, izstrādā iespējas un izvēlas risinājumus atbilstoši izglītības iestādes stratēģijai un vīzijai. Enerģiski un pārliecinoši popularizē stratēģiskos mērķus kolēģiem un padotajiem.	Sadarbojas ar darbiniekiem, lai noteiktu darbības mērķus, plānus un nodrošinātu to atbilstību stratēģiskajam virzienam. Skaidri definē un veicina darbinieku ieguldījumu izglītības iestādes mērķu veicināšanā un sasniegšanā. Seko līdzi komandas darbībai, lai nodrošinātu atbilstību stratēģiskajai virzībai un izglītības iestādes vērtībām. Regulāri popularizē izglītības iestādi, tās stratēģisko vīziju un vērtības izglītojamajiem, personālam un citām iesaistītajām pusēm. Novērtē atšķirību starp esošo stāvokli un vēlamo attīstības virzienu nākotnē un nosaka efektīvākos veidus, kā atšķirību mazināt	Komunicē un skaidro stratēģisko vīziju darbiniekiem savas atbildības jomā, bet mazāk aktīvs jaunu stratēģiskās attīstības virzienu noteikšanā. Pārsvārā identificē iespējamus virzienus nākotnē atbilstoši esošajai stratēģijai. Pastāvīgi analizē savu virzību un atbilstību iestādes mērķiem un sasniedzamajiem rezultātiem. Pielāgo personīgos darba mērķus darba jomas attīstības mērķiem.	Trūkst stratēģiskā redzējuma vai arī nevēlas apzināt jaunus stratēģiskos virzienus.

Izglītības iestādes materiāltehnisko resursu pārvaldīšana	Mērķtiecīgi plāno un nodrošina ilgtspējīgus, racionālus, jēgpilnus ar stratēģiskiem mērķiem un attīstības plānu saistītus materiāltehniskos resursus un to atjaunošanu, nomaiņu un papildināšanu. Nosaka mērķus sev un citiem, kas prasa papildu kompetences materiāltehnisko resursu izmantošanā augstu rezultātu sasniegšanai.	Nosaka personiskus mērķus, kas ir augstāki par formāli noteiktajiem, un seko tiem izglītības iestādes nodrošināšanā ar materiāltehniskiem resursiem un to atjaunošanā, nomaiņā un papildināšanā. Aktīvi iesaista citus materiāltehnisko resursu izmantošanā rezultātu paaugstināšanai.	Plānveidīgi veic izglītības iestādes materiāltehnisko resursu darbības un izmantošanas ilgtspējas nodrošināšanu, plāno materiāltehnisko resursu atjaunošanu, nomaiņu un papildināšanu. Izvirza citiem uzdevumus materiāltehniskos resursus ilgtspējas nodrošināšanā. Seko, lai mērķu sasniegšanai un rezultātu paaugstināšanai tiktu vispusīgi izmantoti izglītības iestādē pieejamie materiāltehniskie resursi.	Formāli veic izglītības iestādes materiāltehnisko resursu atjaunošanu, nomaiņu un papildināšanu. Nepieciešama kontrole no dibinātāja puses. Atbalsts citu iniciatīvas materiāltehnisko resursu izmantošanā rezultātu paaugstināšanā, bet pārējo personālu aktivitātēs neiesaista	Attieksme pret izglītības iestādes materiāltehnisko resursu darbības un izmantošanas nodrošināšanu ir formāla. Neiesaista citus materiāltehnisko resursu izmantošanā rezultātu paaugstināšanai.
--	--	--	--	--	---

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 291
(prot.Nr.12, 5.§)

Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldības izglītības iestādēm

Auces novada dome, izskatot jautājumu par valsts piešķirtās mērķdotācijas sadalījuma apmēru pašvaldības izglītības iestādēm 2019.gada septembrim – decembrim, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 1.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 24.septembra rīkojumu Nr. 460 “Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām - pašvaldību izglītības iestādēm 2019.gadam”, Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumiem Nr.382 “Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada domes priekšsēdētāja 2019.gada 1.oktobra rīkojumu Nr.3-3/98 “Par mērķdotācijas sadalījumu pašvaldības izglītības iestādēm” 2019.gada septembra mēnesim.
2. Apstiprināt Valsts piešķirto mērķdotāciju apjomu Auces novada izglītības iestāžu pedagogu atalgojumam 2019. gada septembrim – decembrim šādā apmērā:

	Kopā finansējums	Auces vidusskola	Bēnes vidusskola	PII "Pīlādītis"	PII "Rūķīši"	PII "Vecauce"
Pamata un vispārējās izglītības programmu īstenošanai	345440	265396	80044			
Interesu izglītības programmu īstenošanai	17520	13248	4272			
Pirmsskolas izglītības programmu bērniem no piecu gadu vecuma īstenošanai	39688	6672		14048	10888	8080
Kopā	402648	285316	84316	14048	10888	8080

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 292
(prot.Nr.12, 6.§)

**Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo
norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem**

Pamatojoties uz likuma” Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldības savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 7., 9.un 10.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt viena izglītojamā izmaksas mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 2019.gada 1.oktobra, saskaņā ar lēmuma pielikumu (pielikumā pie lēmuma).
2. Uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Z. Riekstiņai nodrošināt lēmuma izpildi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

**AUCES NOVADA PAŠVALDĪBAS izglītības iestāžu izdevumi 2019.gada
izdevumu aprēķinam uz vienu audzēkni atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem**

Rādītāju nosaukums	EKK Kods	PII Pīlādzītis	PII Vecauce	PII Rūķīši	Auces vidusskola	Bēnes vidusskola
Atalgojums	1100	202954	124581	90067	283841	88137
Darba devēja VSAOI	1200	54977	29402	21302	64982	22398
Mācību, darba un dienesta komandējumi	2100	40	13	83	235	7
Pakalpojumu samaksa	2200	37668	10885	22247	134360	20372
pasta, telefona un citi sakaru pakalpojumi	2210	815	448	702	1307	934
izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	2220	17125	5887	14621	86872	8754
iestādes administratīvie izdevumi	2230	4216	1244	450	6648	1430
remontdarbi un uzturēšanas izdevumi	2240	12763	3023	6227	37140	8637
informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2250	700	283	247	1869	617
īres un nomas maksas	2260	2049	0	0	524	0
Krājumi, materiāli, resursi, biroja preces	2300	10430	13161	5518	39740	17828
biroja preces un inventārs	2310	5500	4101	3228	20856	7964
kurināmais un enerģētiskie materiāli	2320	0	5040	162	0	4500
zāles, medicīnas preces	2340	100	51	40	455	136
kārtējā remonta materiāli	2350	1150	800	517	7278	4226
uzturēšanas izdevumi	2360	1080	684	748	1697	692
mācību līdzekļi un materiāli	2370	2600	2485	823	9454	310
Periodikas iegāde	2400	62	30	30	382	0
Grāmatu iegāde	5200	0	0	0	1614	2420
IZDEVUMI		306131	178072	139247	525154	151162
Audzēkņu skaits (uz 01.09.2019)		104	64	63	509	158
Izdevumi gadā vienam audzēknim (euro)		2943.57	2782.38	2210.27	1031.74	956.72
Izdevumi mēnesī vienam audzēknim (euro)		245.30	231.86	184.19	85.98	79.73

Izmaksu aprēķinā par vienu audzēkni nav iekļauti šādi izdevumi- pedagogu atalgojums (EKK 1119) un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (EKK 1210), kuras piešķir mērķdotāciju no valsts budžeta , prēmijas, naudas balvas un materiālā stimulēšana (EKK 1148), darba devēja piešķirtie labumi un maksājumi (EKK 1170), ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumi un darba braucieni (EKK 2120), transporta līdzekļu nomas maksa (EKK 2262), citi pakalpojumi (EKK 2270), degvielas izdevumi (EKK 2322), ēdināšanas izdevumi (EKK 2363), specifiskie materiāli un inventārs (EKK 2380), budžeta iestāžu nodokļu maksājumi (EKK 2500), bibliotēku krājumi (EKK 5233), kurus piešķir kā mērķdotāciju no valsts budžeta.

Sagatavoja

Finanšu nodaļas vadītāja

_____ Z.Riekstiņa



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 293
(prot.Nr.12, 7.§)

Par Auces novada bibliotēkas Ķeveles struktūrvienības darba laiku

Ievērojot Auces novada domes Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 08.10.2019. lēmumu (prot. Nr.9), pamatojoties uz likuma” Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Ar 2019.gada 1.novembri noteikt šādu Auces novada bibliotēkas Ķeveles struktūrvienības darba laiku:

- otrdiena – no plkst. 10.00 līdz plkst. 17.00;
- trešdiena – no plkst. 10.00 līdz plkst. 17.00;
- ceturtdiena – no plkst. 10.00 līdz plkst. 16.00.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 294
(prot.Nr.12, 8.§)

Par nekustamā īpašuma „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0230, platība 0,9087 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 15.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0230, platība 0,9087 ha, par ko Lielaucē pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.100000548001 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0230, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4676 003 0207, platība 0,9087 ha.

Pašreiz zemesgabals “Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu “Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu “Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala “Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma “Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala “Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 602,00 LVL (seši simti divi lati) jeb 856,57 EUR (astoņi simti piecdesmit seši eiro un 57 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 986,00 EUR (deviņi simti astoņdesmit seši *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals “Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ziedi”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0230, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4676 003 0207, platība 0,9087 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 7.oktobrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 295
(prot.Nr.12, 9.§)

Par nekustamā īpašuma „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0580, platība 20,0 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas tiesneša 2019.gada 25.aprīļa lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0580, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000588680 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Upenes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0580, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0575, platība 20,0 ha, tai skaitā meža zeme 4,65 ha platībā un uz tās atrodas mežaudzes 4,65 ha platībā.

Pašreiz zemesgabals „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikuši sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, un Renārs Bērziņš, Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikācijas biroja 2018.gada 13.aprīļa sertifikāts Nr.324M, zemes īpašuma „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 72000,00 EUR (septiņdesmit divi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 9700,00 LVL (deviņi tūkstoši septiņi simti lati) jeb 13801,86 EUR (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti viens eiro un 86 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 25439,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit deviņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Upenes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 72000,00 EUR (septiņdesmit divi tūkstoši *euro* un 00 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – nekustamo īpašumu „Upenes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0580, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0575, platība 20,0 ha, tai skaitā meža zeme 4,65 ha platībā un uz tās atrodas mežaudzes 4,65 ha platībā, pārdodot to par nosacīto cenu 72000,00 EUR (septiņdesmit divi tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 7.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 296
(prot.Nr.12, 10.§)

Par nekustamā īpašuma „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0053, platība 4,13 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas tiesneša 2019.gada 24.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0053, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000593129 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0053, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0053, platība 4,13 ha.

Pašreiz zemesgabals „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2889,00 LVL (divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit deviņi lati) jeb 4110,68 EUR (četri tūkstoši simts desmit *euro* un 68 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 6588,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5., 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0053, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0053, platība 4,13 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) [...].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [...] līdz 2020.gada 7.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 297
(prot.Nr.12, 11.§)

Par nekustamā īpašuma „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0089, platība 4,45 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas tiesneša 2019.gada 26.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0089, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000593172 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0089, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0139, platība 4,45 ha.

Pašreiz zemesgabals „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2760,00 LVL (divi tūkstoši septiņi simti sešdesmit lati) jeb 3927,13 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti divdesmit septiņi *euro* un 13 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 7068,00 EUR (septiņi tūkstoši sešdesmit astoņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5., 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Vizbuli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 003 0089, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0139, platība 4,45 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 7.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 298
(prot.Nr.12, 12.§)

Par nekustamā īpašuma „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0003, platība 2,87 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas tiesneša 2016.gada 4.oktobra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0003, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000560062 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0003, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 005 0011, platība 2,87 ha.

Pašreiz zemesgabals „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Žubes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Žubes”, Uku pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Žubes”, Uku pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 260,00 LVL (divi simti sešdesmit latī) jeb 369,95 EUR (trīs simti sešdesmit deviņi *euro* un 95 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 3395,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti deviņdesmit pieci *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Žubes”, Uku pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5., 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Žubes”, Uku pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0003, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 005 0011, platība 2,87 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 7.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 299
(prot.Nr.12, 13.§)

Par dzīvokļa īpašuma “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4625 900 0273.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[..] uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.*, dzīvojamā mājā “Dzelzgaļi”, Vecauces pagastā, Auces novadā.

Nekustamais īpašums “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4625 900 0273, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa [..] ar kopējo platību 41,0 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 410/3523 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, pieder Auces novada pašvaldībai, par ko Zemgales rajona tiesā Vecauces pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 281 5.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturrtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Minētajā īpašumā ir deklarēta [..]. Auces novada pašvaldībā nav ziņu, ka [..] būtu iemitinājusi minētajā nekustamajā īpašumā kādu ģimenes locekli.

Pret [..] nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, [..] ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu

iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Nemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Dzelzgaļi”-*, Vecauces pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa [..] ar kopējo platību 41,0 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 410/3523 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, pārdodot to par nosacīto cenu 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 7.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 300
(prot.Nr.12, 14.§)

Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 048 4805.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Nekustamais īpašums Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 048 4805, kas sastāv no divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4605 048 4805 001 un 4605 048 4805 002 (slimnīca un saimniecības bloks) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 048 4805, kopplatība 0,7977 ha, pieder Auces novada pašvaldībai.

Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz norādīto nekustamo īpašumu ir reģistrētas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000544808.

Nekustamais īpašums Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, pašreiz ir nodotas nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildes nodrošināšanai, tādēļ, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76) nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 52 000,00 EUR (piecdesmit divi tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 048 4805, kas sastāv no divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4605 048 4805 001 un 4605 048 4805 002 (slimnīca un saimniecības bloks) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 048 4805, kopplatība 0,7977 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 048 4805, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 52 000,00 EUR (piecdesmit divi tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
 - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
 - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
 - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 23.oktobra sēdes
lēmumu Nr.300 (prot. Nr.12, 14.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 048 4805, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2019.gada 16.decembrī plkst. 10.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 048 4805, kas sastāv no divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4605 048 4805 001 un 4605 048 4805 002 (slimnīca un saimniecības bloks) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 048 4805, kopplatība 0,7977 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 52000,00 EUR (piecdesmit divi tūkstoši *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā 24 mēnešu laikā no izsoles dienas, papildus nosolītai pirkuma maksai maksā likumiskos procentus (6 % gadā) no nenomaksātās pirkuma maksas summas līdz pirkuma maksas summas daļas samaksas dienai.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no **2019.gada 11.novembra līdz 2019.gada 13.decembrim plkst. 14.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums TEHNIKAS 12".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 1000,00 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī

atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumos, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

6. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi

- 6.1. Nekustamā īpašuma Tehnikas iela 12, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 048 4805, sastāvā ietilpstošās būves ar kadastra apzīmējumiem 4605 048 4805 001 un 4605 048 4805 002 (slimnīca un saimniecības bloks) saskaņā ar 2019.gada 1.aprīļa nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 6-38/2019-101, 2016.gada 28.jūlija nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.6-37/2016-288, 2016.gada 30.jūnija nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.6-37/2016-264 un 2016.gada 27.aprīļa nedzīvojamo telpu līgumu Nr.6-37/2016-263 ir nodotas nomas lietošanā četrām juridiskām personām. Nekustamā īpašuma ieguvējam ir pienākums ievērot norādīto, noslēgto nomas līgumu nosacījumus un nav tiesību nomas līgumus izbeigt priekšlaicīgi sakarā ar nekustamā īpašuma īpašnieka maiņu. Gadījumā, ja nekustamā īpašuma ieguvējs pārkāpj šo nosacījumu, nekustamā īpašuma ieguvējam ir pienākums atlīdzināt nomniekiem un Auces novada pašvaldībai visus zaudējumus, kādi nodarīti ar līguma priekšlaicīgu izbeigšanu.
- 6.2. Noslēgto nomas līgumu kopijas ar dzēstiem fizisko personu datiem ir pievienotas izsoles noteikumu pielikumā.

Pielikumā: Telpu nomas līgumu kopijas 4 gab.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 301
(prot.Nr.12, 15.§)

Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 900 0053, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.95 6.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Nr.6, “Imantas”, Īles pagasts, Auces novads, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 46,8 m² platībā un 468/5256 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa, noliktavas un zemes gabala, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Nemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Auces novada domes 2019.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.197 „Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 1700,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Auces novada domes 2019.gada 28.augusta sēdes lēmumu Nr.256 „Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 1360,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punktu pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6, “Imantas”, Īles pagastā, Auces novadā, atkārtoto izsoli par nenotikušu.
2. Pārdot trešā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Imantas”-6, Īles pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 59,9 m² platībā un 566/23319 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 680,00 EUR (seši simti astoņdesmit *euro* 00 centi) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 4.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
 - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 4.2. izsoles komisijas locekļi:
 - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
 - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrīda Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 23.oktobra lēmumu Nr.301
(prot. Nr.12, 15.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **“Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2019.gada 16.decembrī plkst. 11.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 900 0053, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 46,8 m² platībā un 468/5256 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa, noliktavas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 680,00 EUR (seši simti astoņdesmit *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 11.novembra līdz 2019.gada 13.decembrim plkst. 14.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums IMANTAS-6".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 50 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atērķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 302
(prot.Nr.12, 16.§)

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.3, Ezera iela 3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0250.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:
Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Ezera 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0250, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.259 3.

Dzīvokļa īpašums Nr.3, Ezera iela 3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 37,4 m² platībā un 374/1419 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Ezera 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.3, Ezera iela 3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 37,4 m² platībā un 374/1419 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
 - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;

- 3.2. izsoles komisijas locekļi:
- Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
 - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 23.oktobra lēmumu Nr.302
(prot. Nr.12, 16.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2019.gada 16.decembrī plkst. 11.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0250, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 37,4 m² platībā un 374/1419 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 11.novembra līdz 2019.gada 13.decembrim plkst. 14.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums EZERA 3-3".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 20 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atreķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumos, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 303
(prot.Nr.12, 17.§)

Par nekustamā īpašuma “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.7, “Irbēni”, Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4625 900 0274.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:
Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4625 900 0274, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Vecauces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.279 7.

Dzīvokļa īpašums Nr.7, “Irbēni”, Vecauces pagasts, Auces novads, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 48,9 m² platībā un 489/5874 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2019.gada 7.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.7, “Irbēni”, Vecauces pagasts, Auces novads, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 48,9 m² platībā un 489/5874 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
 - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;

- 3.2. izsoles komisijas locekļi:
- Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
 - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 23.oktobra
lēmumu Nr.303 (prot. Nr.12, 17.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
“Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **“Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2019.gada 16.decembrī plkst. 12.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums “Irbēni”-7, Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4625 900 0274, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 48,9 m² platībā un 489/5874 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 11.novembra līdz 2019.gada 13.decembrim plkst. 14.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums IRBĒNI-7".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 30 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atērķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 304
(prot.Nr.12, 18.§)

Par nekustamā īpašuma “Laši”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0382.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0382, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4694 005 0382 un 4694 005 0383, kopplatība 4,17 ha, vienas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0382 001, un viena šķūņa ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0382 004, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000533112).

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama iepriekš minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, 2019.gada 7.oktobra tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 11000,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Nekustamā īpašuma „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam – Arnim Hofmanim, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0382, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4694 005 0382 un 4694 005 0383, kopplatība 4,17 ha, vienas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0382 001, un viena šķūņa ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0382 004.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 11 000,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
 - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
 - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
 - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 23.oktobra lēmumu Nr. 304
(prot. Nr.12, 18.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Laši”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – **2019.gada 16.decembrī plkst. 12.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0382, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4694 005 0382 un 4694 005 0383, kopplatība 4,17 ha, vienas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0382 001 un viena šķūņa ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0382 004.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – EUR 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 11 000,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 11.novembra līdz 2019.gada 13.decembra plkst. 14.00.

4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

4.2.1. jāiesniedz:

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums "Laši"".

5. Izsoles norises procedūra

5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

5.5. Izsoles solis ir noteikts 300 EUR apmērā.

- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atreķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Laši”, Vītiņu pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Arnim Hofmanim.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 10 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums, bet viena mēneša laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāsamaksā augstākā nosolītā cena.



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 305
(prot.Nr.12, 19.§)

Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829, atsavināšanu.

Izskatot iesniegto lēmuma projektu, Auces novada dome konstatēja:

Ar Auces novada domes 2019.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.205 “Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu” Auces novada dome nolēma pārdot par brīvu cenu Auces novada pašvaldībai piederošo pasažieru autobusu VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829, nosakot pasažieru autobusa nosacīto cenu 800,00 EUR (astoņi simti *euro* 00 centi) apmērā, tai skaitā PVN.

Pārdošana ir bijusi nesekmīga - pēc pārdošanas sludinājuma ievietošanas Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv nepieteicās neviens autobusa pircējs.

Ievērojot norādīto, Auces novada pašvaldības centrālā administrācija ir veikusi pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829, pārvērtēšanu un tā no jauna noteiktā faktiskā tirgus vērtība, atbilstoši 2019.gada 11.septembrī sastādītajam Automašīnas vērtības noteikšanas aktam Nr.05/09, ko sastādījis sauszemes transportlīdzekļu tehniskais eksperts Jānis Vanhanens, sertifikāts Nr. AA 304, ir noteikta 600,00 EUR (seši simti *euro*) apmērā, tai skaitā PVN.

Vadoties no norādītā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija; 9.panta trešo daļu, kas nosaka, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta; 37.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 EUR (šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību), 37.panta otro daļu, kas nosaka, ka sludinājums par publiskas personas mantas pārdošanu publicējams institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pārdot par brīvu cenu Auces novada pašvaldībai piederošo pasažieru autobusu VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829.

2. Noteikt pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829, nosacīto cenu 600,00 EUR (seši simti *euro* 00 centi) apmērā, tai skaitā PVN.
3. Ievietot sludinājumu par pasažieru autobusa VW LT46 pārdošanu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Auces novada domes 2019.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr. 205 "Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu".

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 306
(prot.Nr.12, 20.§)

**Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Auces novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka 2019.gada 7.oktobra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Norakstīt no Auces novada pašvaldības administrācijas inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
 - 1.1. Konferenču krēsls AMF ISO BLACK A-32, iegādāts 2008.gadā. Bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 307,11 *euro* , uzkrātais nolietojums 307,11 *euro*);
 - 1.2. Trīsdaļīgas kāpnes 3*12 pakāpieni , iegādātas 2015.gadā. Bilances vērtība 118,83 *euro* (iegādes vērtība 222,99 *euro*, uzkrātais nolietojums 104,16 *euro*);
 - 1.3. Spēļu galds LIVERPOOL 12, iegādāts 2008.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 254,84 *euro*, uzkrātais nolietojums 254,84 *euro*).
2. Auces novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam G. Šēferam nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 307
(prot.Nr.12, 21.§)

**Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu
noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” vadītājas 2019.gada 27.septembra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
 - 1.1. Skapis, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādāts 2004.gadā, vērtība 305,92 *euro*, uzkrātais nolietojums 305,92 *euro*);
 - 1.2. Autobuss(rotaļlaukumā), bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādāts 2008.gadā, vērtība 284,57 *euro*, uzkrātais nolietojums 284,57 *euro*).
2. Pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” vadītājai A. Ginterei-Miknei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 308
(prot.Nr.12, 22.§)

**Par Auces novada pašvaldības policijas pamatlīdzekļu noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Auces novada pašvaldības policijas priekšnieka 2019.gada 26.septembra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces pašvaldības policijas pamatlīdzekļu inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs. Videonovērošanas sistēmas ir novecojušas un nav savienojamas ar jaunākās paaudzes tehnoloģijām:
 - 1.1. Videonovērošanas sistēma pilsētai, izveidota 2008.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro*, (izveides izmaksas 821,04 *euro*, uzkrātais nolietojums 821,04 *euro*);
 - 1.2. Videonovērošanas sistēma, izveidota 2014.gadā, bilances vērtība 78,91 *euro* (izveides izmaksas 178,74 *euro*, uzkrātais nolietojums 99,83 *euro*).
2. Auces novada pašvaldības policijas priekšniekam J. Pikšenam nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 309
(prot.Nr.12, 23.§)

**Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Auces novada bibliotēkas vadītājas 2019.gada 17.septembra iesniegumu par grāmatu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada bibliotēkas materiālajām vērtībām 373 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 125,98 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas.
2. Norakstīt no Lielaucē bibliotēkas materiālajām vērtībām 210 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 304,38 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas.
3. Norakstīt no Vītiņu bibliotēkas materiālajām vērtībām 75 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 112,97 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas.
4. Norakstīt no Ķeveles bibliotēkas materiālajām vērtībām 164 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 82,72 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas.
5. Auces novada bibliotēkas vadītājam J. Fišerei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
6. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 310
(prot.Nr.12, 24.§)

**Par Auces vidusskolas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Auces vidusskolas direktores 2019.gada 10., 11. un 23. septembra iesniegumiem par grāmatu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces vidusskolas bibliotēkas materiālajām vērtībām 852 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 5823,81 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas un saturiski novecojušas.
2. Auces vidusskolas direktorei I. Špelai nodrošināt, ka grāmatas tiks izmantotas mācību stundās kā izdales materiāli.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 311
(prot.Nr.12, 25.§)

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu Zemgales ielā 13A, Aucē, Auces novadā, konstatēja:

2016.gada 28.septembrī Auces novada dome pieņēma lēmumu Nr. 271 “Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]”. Saskaņā ar minēto lēmumu no [..] tika nolemts piedzīt nekustamā īpašuma nodokļa parādu 247,28 EUR apmērā (pamatparādu par zemi 155,78 EUR apmērā un nokavējuma naudu 91,50 EUR apmērā) par nekustamo īpašumu Zemgales ielā 13A, Aucē, Auces novadā.

2017.gada 24.augustā [..] īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu [..] maksātnespējas procesa ietvaros izbeidzās.

2019.gada 25.septembrī Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.108 zvērināta tiesu izpildītāja S. Upīte ir pieņēmusi lēmumu Nr.23191/108/2019-NOS (izpildu lietā Nr.01805/108/2016) par izpildu lietvedības izbeigšanu. Saskaņā ar šo lēmumu tika izbeigta izpildu lietvedība par nodokļa parāda piedziņu no [..].

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa uzskaiti, [..] uz 2019.gada 23.oktobra, kā bijušajam nekustamā īpašuma - zemes gabala Zemgales ielā 13A, Aucē, Auces novadā (kadastra apzīmējumu 4605 023 2328) īpašniekam ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 254,17 EUR apmērā (pamatparāds par zemi 158,21 EUR apmērā un nokavējuma nauda 95,96 EUR apmērā).

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem - ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku saskaņā ar šā likuma 26.panta devītās daļas 4.punktu.

Savukārt likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta devītās daļas 4.punkts nosaka, ka lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zaudē spēku, ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu nav izpildīts šā panta astotajā daļā noteiktajā termiņā (lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu izpilda triju gadu laikā no tā pieņemšanas) un nodokļu administrācijas rīcībā ir apstiprināts akts par piedziņas neiespējamību.

Vadoties no norādītajiem faktiskajiem apstākļiem Auces novada dome atzīst, ka ir konstatēts likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 4.punktā norādītais

apstāklis nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanai. Proti, Auces novada domes 2016.gada 28.septembra lēmums Nr.271 "Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]" ir zaudējis spēku, tā kā nav izpildīts triju gadu laikā un nodokļu administrācijas rīcībā ir akts par piedziņas neiespējamību.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 13.februārā noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktam, prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Ņemot vērā iepriekš norādītos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Dzēst [..] nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu - zemes gabalu Zemgales ielā 13A, Aucē, Auces novadā, ar kadastra apzīmējumu 4605 023 2328, par kopējo summu 254,17 EUR apmērā (divi simti piecdesmit četri *euro* un 17 centi), tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu 158,21 EUR (viens simts divdesmit astoņi *euro* un 21 cents) apmērā un nokavējuma naudu 95,96 EUR (deviņdesmit pieci *euro* un 96 centi) apmērā.

2. Lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 312
(prot.Nr.12, 26.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par
nekustamo īpašumu Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads**

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu Ezera iela 3 – 3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, konstatēja:

2014.gada [...] ir mirusi [...]kuras pēdējā dzīves vieta bija Ezera iela 3 – 3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa uzskaiti, [...] uz 05.11.2014., kā nekustamā īpašuma Ezera iela 3 – 3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0250, lietotājam, ierēdot no pašvaldības dzīvokli un 374/1419 domājamās daļas no būves, un 374/1419 domājamās daļas no zemes, ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 55,47 EUR apmērā (piecdesmit pieci *euro*, 47 centi), tajā skaitā:

- parāds par ēkām 18,42 EUR (pamatparāds par ēkām 12,95 EUR, nokavējuma nauda 5,47 EUR apmērā);
- parāds par zemi 37,05 EUR (pamatparāds par zemi 24,36 EUR, nokavējuma nauda 12,69 EUR apmērā).

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš fiziskajai personai - nodokļu maksātājam - viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.¹panta ceturto daļu, pašvaldība piedziņas procesu var neveikt, ja parādniekam nav mantas un ienākumu, uz kuriem vērst piedziņu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Konstatēts, ka norādītā debitora parāda piedziņas prasība ir neiespējama, jo parādnieks ir miris, nav iespējams no parādnieka mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš.

Ņemot vērā iepriekš norādītos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst 2014.gada [..] mirušajai [..] nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu Ezera iela 3-3, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0250, par kopējo summu 55,47 EUR (piecdesmit pieci *euro*, 47 centi) tai skaitā parādu par ēkām 18,42 EUR apmērā (pamatparāds par ēkām 12,95 EUR, nokavējuma nauda 5,47 EUR apmērā) un parādu par zemi 37,05 EUR apmērā (pamatparāds par zemi 24,36 EUR, nokavējuma nauda 12,69 EUR apmērā).
2. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 313
(prot.Nr.12, 27.§)

**Par nekustamā īpašuma “Upenieku mežs”, Īles pagasts,
Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada domes izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Upenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 001 0072, kas sastāv no vienas zemes vienības 13,99 ha platībā, kadastra apzīmējums 4664 001 0116, tai skaitā meža zemes 12,75 ha platībā un uz tās atrodošās mežaudzes 12,75 ha platībā, atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma Par pašvaldībām 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2019.gada 7.oktobrī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Upenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Upenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 001 0072, mantas nosolītājam [...] par viņa nosolīto cenu 70 500 EUR (septiņdesmit tūkstoši pieci simti *euro*).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 314
(prot.Nr.12, 28.§)

**Par zemes īpašuma „Strēles”, Īles pagastā, Auces novadā,
sadališanu un nosaukuma piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma “Strēles”, Īles pagasts, Auces novads, īpašnieka [...] iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 16.10.2019., Nr.3-19/1398) par zemes vienību atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma “Strēles”, Īles pagasts, Auces novads, atdalāmajām zemes vienībām.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[...] pieder nekustamais īpašums “Strēles”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0335, kas sastāv no piecām zemes vienībām, kopplatība 6,8119 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.[...].

[...] vēlas atdalīt no zemes īpašuma “Strēles”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0335, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4664 002 0335 un 4664 002 0191, un piešķirt nosaukumu „Kristapi”, Īles pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma “Strēles”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0335, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4664 002 0335 un 4664 002 0191, izveidojot vienu zemes īpašumu ar divām zemes vienībām.
2. Piešķirt atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4664 002 0335 un 4664 002 0191 nosaukumu – „Kristapi”, Īles pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemes īpašuma „Kristapi”, Īles pagasts, Auces novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 23.oktobrī

Nr. 315
(prot.Nr.12, 29.§)

Par Auces novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu

Pamatojoties uz Nolikumu „Par Auces novada pašvaldības apbalvojumiem”, Auces novada pašvaldības Apbalvošanas komisijas 23.10.2019. sēdes protokolu Nr. 1, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apbalvot ar Auces novada pašvaldības **GODA DIPLOMU** un piešķirt naudas balvu 150,00 EUR (pēc nodokļu nomaksas) un stikla skulptūru stilizēta novada ģerboņa elementa, - pasta raga izskatā:
 - 1.1. **Villijam Hadrianam** (Willi Hadrian) par nesavtīgu un ilggadēju palīdzības organizēšanu Auces novada iedzīvotājiem;
 - 1.2. **Lilitai Zāmelei** par pašai dziedātu un ilggadēju ieguldījumu kultūras dzīves organizēšanā;
 - 1.3. **Rītai Freidenfeldei** par ilggadēju un pašai dziedātu darbu veselības aprūpē.
2. Apbalvot ar Auces novada pašvaldības **ATZINĪBAS RAKSTU** un piešķirt naudas balvu 75,00 EUR (pēc nodokļu nomaksas):
 - 2.1. **Vairai Rapai** par godprātīgu un nesavtīgu darbu bērnu audzināšanā pirmsskolas izglītības iestādē;
 - 2.2. **Angelai Siliņai** par ilggadēju un pašai dziedātu savu darba pienākumu pildīšanu;
 - 2.3. **Inai Antei** par nesavtīgu ieguldījumu inovāciju ieviešanā un jaunās paaudzes audzināšanā Auces vidusskolā;
 - 2.4. **Austrai Nordenai** par mūža ieguldījumu pedagogijā un jaunās paaudzes audzināšanā;
 - 2.5. **Guntim Šēferam** par nozīmīgu ieguldījumu novada attīstībā.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus