LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

S Ē D E S P R O T O K O L S

Nr. 15

Aucē 2019.gada 27.decembrī

Sēde sasaukta plkst.11.00.
Sēdi atklāj plkst.11.00.

Darba kārtība:

1. Par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu SIA "Auces doktorāts".
2. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti - pediatri Ināru Dobžansku.
3. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Marutu Erniņu.
4. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Silvu Novicāni.
5. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Ināru Šulci.
6. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ārsti Ingunu Dalki.
7. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Ritu Haugu.
8. Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"".
9. Par līguma slēgšanu ar Dobeles novada pašvaldību.
10. Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"".
11. Par robežu pārkārtošanu Auces novada pašvaldībai piekritīgiem zemes īpašumiem.
12. Par grozījumiem Auces novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumā Nr.247.
13. Par nekustamā īpašuma „Āmuļi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma „Brūklenes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Kaņepes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma „Bulduri 1", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma „Plūmes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Mazkalni 2", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma Zemgales iela 14A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
22. Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma "Ciroles lauki", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
24. Par nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
25. Par Auces Mūzikas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
26. Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
27. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
28. Par grozījumiem Auces novada Sociālā dienesta darbinieku štatu sarakstā.

29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
30. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Par Auces novada pašvaldības 2019.gada budžetu"" apstiprināšanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.
Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –
Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Gundars Freimanis (no darba kārtības 13.jautājuma), Arnis Hofmanis, Aija Jostsone, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Kristaps Krapauskis, Andris Smilga, Aigars Vernis.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Zinaida Riekstiņa, Finanšu nodaļas vadītāja vietniece Ilze Ozoliņa, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, Attīstības nodaļas vadītājs Ilmārs Matvejs, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns.

Nepiedalās – deputāts Valdis Bergmanis, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Māris Eihmanis, neierašanās iemesls – aizņemts pamatdarbā; deputāte Sintija Liekniņa, neierašanās iemesls – aizņemta pamatdarbā; deputāte Inita Sabule, neierašanās iemesls – aizņemta pamatdarbā; deputāte Indra Špela, neierašanās iemesls – aizņemta pamatdarbā

1.§
Par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu SIA "Auces doktorāts"
(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.372 „Par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu SIA "Auces doktorāts"". Lēmums pievienots protokolam.

2.§
Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti - pediatri Ināru Dobžansku
(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.373 „Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti - pediatri Ināru Dobžansku". Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Marutu Erniņu

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.374 „Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Marutu Erniņu". Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Silvu Novicāni

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.375 „Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Silvu Novicāni". Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Ināru Šulci

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.376 „Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Ināru Šulci". Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ārsti Ingunu Dalki

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.377 „Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ārsti Ingunu Dalki". Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Ritu Haugu

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.378 „Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Ritu Haugu”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces kultūrizglītības biedrība “Ausma””

(ziņo: I.Matvejs; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.379 „Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces kultūrizglītības biedrība “Ausma””””. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par līguma slēgšanu ar Dobeles novada pašvaldību

(ziņo: V.Zvirbule; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.380 „Par līguma slēgšanu ar Dobeles novada pašvaldību”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš""

(ziņo: V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.381 „Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš""””. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par robežu pārkārtošanu Auces novada pašvaldībai piekritīgiem zemes īpašumiem

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.382 „Par robežu pārkārtošanu Auces novada pašvaldībai piekritīgiem zemes īpašumiem u”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par grozījumiem Auces novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumā Nr.247

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.383 „Par grozījumiem Auces novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumā Nr.247". Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par nekustamā īpašuma „Āmuļi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.384 „Par nekustamā īpašuma „Āmuļi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par nekustamā īpašuma „Brūklenes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.385 „Par nekustamā īpašuma „Brūklenes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par nekustamā īpašuma „Kaņepes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.386 „Par nekustamā īpašuma „Kaņepes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma „Bulduri 1", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.387 „Par nekustamā īpašuma „Bulduri 1", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma „Plūmes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.388 „Par nekustamā īpašuma „Plūmes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma „Mazkalni 2", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.389 „Par nekustamā īpašuma „Mazkalni 2", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.390 „Par nekustamā īpašuma „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma „Aiz minerālmēslu šķūņa",
Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.391 „Par nekustamā īpašuma „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par nekustamā īpašuma Zemgales iela 14A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.392 „Par nekustamā īpašuma Zemgales iela 14A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu ā

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.393 „Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par nekustamā īpašuma "Ciroles lauki", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Freimanis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.394 „Par nekustamā īpašuma "Ciroles lauki", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.395 „Par nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

25.§

Par Auces Mūzikas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances

(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.396 „Par Auces Mūzikas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances

(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.397 „Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances

(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.398 „Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

28.§

Par grozījumiem Auces novada Sociālā dienesta darbinieku štatu sarakstā

(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.399 „Par grozījumiem Auces novada Sociālā dienesta darbinieku štatu sarakstā". Lēmums pievienots protokolam.

29.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.400 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu". Lēmums pievienots protokolam.

30.§

Par saistošo noteikumu "Grozījumi Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Par Auces novada pašvaldības 2019.gada budžetu"" apstiprināšanu

(ziņo: I.Ozoliņa; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, A.Smilga, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.401 „Par saistošo noteikumu "Grozījumi Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Par Auces novada pašvaldības 2019.gada budžetu"" apstiprināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.11.30.

Sēdes vadītājs _____ V. Keršus

Sēdes protokolētāja _____ E. Lintiņa

Protokols parakstīts _____

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 372**
(prot.Nr.15, 1.§)

Par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu SIA "Auces doktorāts"

Auces novada dome ir izskatījusi SIA "Auces doktorāts" valdes locekles Baibas Jakobsones iesniegumu par noslēgtā telpu nomas līgumu darbības termiņa pagarināšanu telpu nomai pašvaldības ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, vismaz līdz 2029.gada 31. decembrim.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2009.gada 30.decembrī starp Auces novada pašvaldību un SIA "Auces doktorāts" noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem, SIA "Auces doktorāts" ir iznomātas Auces novada pašvaldībai piederošās telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Auces novads, ar nomas līgumu darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim un telpu izmantošanas mērķi - veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4.1.punkta nosacījumiem, Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 14.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 20. punktu, nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu, lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses uz kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes pakalpojumu saņemšanu, kā arī ņemot vērā tādus apstākļus, ka SIA "Auces doktorāts" ir labticīgi pildījusi telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tai nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, 2019.gada 30.decembrī starp Auces novada pašvaldību un SIA "Auces doktorāts" noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš par telpu nomu ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, ir pagarināms līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Pārskatot nomas maksas apmēru tas ir nosakāms atbilstoši Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas veiktajam aprēķinam.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2009.gada 30.decembrī starp Auces novada pašvaldību un SIA "Auces doktorāts" noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņu par telpu nomu ēkā Raiņa iela 4, Auce, Auces novads, līdz 2029.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksas apmēru 0,75 EUR/m^2 un papildus PVN mēnesī;

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma darbības termiņa pagarināšanai saskaņā ar šī lēmuma pamatnoteikumiem;

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 373**
(prot.Nr.15, 2.§)

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti - pediatri Ināru Dobžansku

Auces novada dome ir izskatījusi ģimenes ārstes - pediatres Ināras Dobžanskas iesniegumu par noslēgtā telpu nomas līgumu darbības termiņa pagarināšanu telpu nomai pašvaldības ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, vismaz līdz 2029.gada 31. decembrim.

Izskatot minētos ierosinājumus, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2010.gada 25.janvārī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti - pediatri Ināru Dobžansku noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem Inārai Dobžanskai ir iznomātas Auces novada pašvaldībai piederošās telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Auces novads, ar nomas līgumu darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim un telpu izmantošanas mērķi - veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4.1.punkta nosacījumiem, Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 14.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 20.punktu, nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu, lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses uz kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes pakalpojumu saņemšanu, kā arī ņemot vērā tādus apstākļus, ka ģimenes ārste - pediatre Ināra Dobžanska ir labticīgi pildījusi telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tai nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, 2010.gada janvārī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti - pediatri Ināru Dobžansku noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš par telpu nomu ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, ir pagarināms līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Pārskatot nomas maksas apmēru tā ir nosakāms atbilstoši Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas veiktajam aprēķinam.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2010.gada 25.janvārī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti - pediatri Ināru Dobžansku noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņu par telpu nomu ēkā Raiņa iela 4, Auce, Auces novads, līdz 2029.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksas apmēru 0,75 EUR/m^2 un papildus PVN mēnesī;

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma darbības termiņa pagarināšanai saskaņā ar šī lēmuma pamatnoteikumiem;

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 374**
(prot.Nr.15, 3.§)

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Marutu Erniņu

Auces novada dome ir izskatījusi ģimenes ārstes Marutas Erniņas iesniegumu par noslēgtā telpu nomas līgumu darbības termiņa pagarināšanu telpu nomai pašvaldības ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, vismaz līdz 2029.gada 31.decembrim.

Izskatot minētos ierosinājumus, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Marutu Erniņu noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem, Marutai Erniņai ir iznomātas Auces novada pašvaldībai piederošās telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Auces novads, ar nomas līguma darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim un telpu izmantošanas mērķi - veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4.1.punkta nosacījumiem, Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 14.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 20.punktu, nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu, lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses uz kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes pakalpojumu saņemšanu, kā arī ņemot vērā tādus apstākļus, ka ģimenes ārste Maruta Erniņa un ir labticīgi pildījusi telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tai nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Marutu Erniņu noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš par telpu nomu ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, ir pagarināms līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Pārskatot nomas maksas apmēru, tas ir nosakāms atbilstoši Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas veiktajam aprēķinam.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Marutu Erniņu noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņu par telpu nomu ēkā Raiņa iela 4, Auce, Auces novads, līdz 2029.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksas apmēru 0,75 EUR/m^2 un papildus PVN mēnesī;

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma darbības termiņa pagarināšanai saskaņā ar šī lēmuma pamatnoteikumiem;

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 375**
(prot.Nr.15, 4.§)

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Silvu Novicāni

Auces novada dome ir izskatījusi ģimenes ārstes Silvas Novicānes iesniegumu par noslēgtā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu telpu nomai pašvaldības ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, vismaz līdz 2029. ada 31.decembrim.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Silvu Novicāni noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem, Silvai Novicānei ir iznomātas Auces novada pašvaldībai piederošās telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Auces novads, ar nomas līguma darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim un telpu izmantošanas mērķi - veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai..

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4.1.punkta nosacījumiem, Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 14.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 20.punktu, nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu, lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses uz kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes pakalpojumu saņemšanu, kā arī ņemot vērā tādus apstākļus, ka ģimenes ārste Silva Novicāne ir labticīgi pildījusi telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tai nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Silvu Novicāni noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš par telpu nomu ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, ir pagarināms līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Pārskatot nomas maksas apmēru, tas ir nosakāms atbilstoši Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas veiktajam aprēķinam.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Silvu Novicāni noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņu par telpu nomu ēkā Raiņa iela 4, Auce, Auces novads, līdz 2029.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksas apmēru 0,75 EUR/m^2 un papildus PVN mēnesī;

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma darbības termiņa pagarināšanai saskaņā ar šī lēmuma pamatnoteikumiem;

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 376**
(prot.Nr.15, 5.§)

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ģimenes ārsti Ināru Šulci

Auces novada dome ir izskatījusi ģimenes ārstes Ināras Šulces iesniegumu par noslēgtā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu telpu nomai pašvaldības ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, vismaz līdz 2029. gada 31. decembrim.

Izskatot minētos ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Ināru Šulci noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem, Inārai Šulcei ir iznomātas Auces novada pašvaldībai piederošās telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Auces novads, ar nomas līguma darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim un telpu izmantošanas mērķi - veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4.1.punkta nosacījumiem, Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 14.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 20.punktu, nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu, lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses uz kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes pakalpojumu saņemšanu, kā arī ņemot vērā tādus apstākļus, ka ģimenes ārste Ināra Šulce ir labticīgi pildījusi telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tai nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Ināru Šulci noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš par telpu nomu ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, ir pagarināms līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Pārskatot nomas maksas apmēru tas ir nosakāms atbilstoši Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas veiktajam aprēķinam.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ģimenes ārsti Ināru Šulci noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņu par telpu nomu ēkā Raiņa iela 4, Auce, Auces novads, līdz 2029.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksas apmēru 0,75 EUR/m^2 un papildus PVN mēnesī;

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma darbības termiņa pagarināšanai saskaņā ar šī lēmuma pamatnoteikumiem;

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 377**
(prot.Nr.15, 6.§)

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar ārsti Ingunu Dalki

Auces novada dome ir izskatījusi ārstes Ingunas Dalkes iesniegumu par noslēgtā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu telpu nomai pašvaldības ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, vismaz līdz 2029. gada 31.decembrim.

Izskatot minētos ierosinājumus, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ārsti Ingunu Dalki noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem, Ingunai Dalkei ir iznomātas Auces novada pašvaldībai piederošās telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Auces novads, ar nomas līguma darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim un telpu izmantošanas mērķi - veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4.1.punkta nosacījumiem, Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 14.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 20.punktu, nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu, lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses uz kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes pakalpojumu saņemšanu, kā arī ņemot vērā tādus apstākļus, ka Inguna Dalke ir labticīgi pildījusi telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tai nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ārsti Ingunu Dalki noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš par telpu nomu ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, ir pagarināms līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Pārskatot nomas maksas apmēru, tas ir nosakāms atbilstoši Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas veiktajam aprēķinam.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2009.gada 30.decembrī starp Auces novada pašvaldību un ārsti Ingunu Dalki noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņu par telpu nomu ēkā Raiņa iela 4, Auce, Auces novads, līdz 2029.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksas apmēru 0,75 EUR/m^2 un papildus PVN mēnesī;

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma darbības termiņa pagarināšanai saskaņā ar šī lēmuma pamatnoteikumiem;

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 378**
(prot.Nr.15, 7.§)

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Ritu Haugu

Auces novada dome ir izskatījusi Ritas Haugas iesniegumu par noslēgtā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu telpu nomai pašvaldības ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, vismaz līdz 2029. gada 31.decembrim.

Izskatot augstāk minētos ierosinājumus, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un ārsti Ritu Haugu noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem, Ritai Haugai ir iznomātas Auces novada pašvaldībai piederošās telpas ēkā Raiņa ielā 4, Aucē, Auces novadā, ar nomas līguma darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim un telpu izmantošanas mērķi - veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4.1.punkta nosacījumiem, Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 14.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 20.punktu, nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu, lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses uz kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes pakalpojumu saņemšanu, kā arī ņemot vērā tādus apstākļus, ka Rita Hauga ir labticīgi pildījusi telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tai nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, 2009.gada decembrī starp Auces novada pašvaldību un Ritu Haugu noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš par telpu nomu ēkā Raiņa ielā 4, Auce, Auces novads, ir pagarināms līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Pārskatot nomas maksas apmēru, tas ir nosakāms atbilstoši Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas veiktajam aprēķinam.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2009.gada 30.decembrī starp Auces novada pašvaldību un ārsti Ritu Haugu noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņu par telpu nomu ēkā Raiņa iela 4, Auce, Auces novads, līdz 2029.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksas apmēru 0,75 EUR/m^2 un papildus PVN mēnesī;

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma darbības termiņa pagarināšanai saskaņā ar šī lēmuma pamatnoteikumiem;

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 379**
(prot.Nr.15, 8.§)

Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma""

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par līgumu slēgšanu ar biedrību "Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"", konstatēja:

2019.gada 17.decembrī Auces novada pašvaldība ir saņēmusi Biedrības "Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"", reģistrācijas numurs 40008105238, iesniegumu ar lūgumu Auces novada pašvaldībai biedrības aktivitātēm atļaut bez maksas turpināt izmantot pašvaldībai piederošo kioska ēku Raiņa ielā 6, Aucē, Auces novadā, vietējo amatnieku un mājražotāju tirdziņa darbības nodrošināšanai, jo ar biedrību noslēgto līgumu darbības termiņš beidzas ar 2019.gada 31.decembri.

Biedrība "Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"" iesniegumā norāda, ka minētās telpas nepieciešamas un biedrība tās turpinās izmantot vietējo amatnieku un mājražotāju tirdziņa darba nodrošināšanai, kur ir iespējams vienkopus iegādāties Auces novada mazo uzņēmēju, amatnieku un mājražotāju izstrādājumus, tādejādi veicinot šo ražojumu atpazīstamību un sekmētu mazās uzņēmējdarbības attīstību novadā.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 10. punktu, viena no pašvaldības funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un rūpēties par bezdarba samazināšanu.

Saskaņā ar Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas 5. panta otro un trešo daļu, pašvaldība savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Biedrībai "Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"" ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Kioska ēka Raiņa ielā 6, Aucē, Auces novadā, šobrīd jau tiek izmantota vietējo amatnieku un mājražotāju tirdziņa darbības nodrošināšanai un nav nepieciešama pašvaldībai citu pašvaldības funkciju izpildei.

Ievērojot norādīto, lai pilnvērtīgi nodrošinātu pašvaldības autonomās funkcijas izpildi, kā arī nodrošinātu pašvaldībai piederošo telpu racionālu un lietderīgu izmantošanu, Biedrībai "Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"" var tikt nodota bezatlīdzības lietošanā kioska ēka Raiņa ielā 6, Aucē, Auces novadā. Vadoties no norādītā un papildus pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārjaunot sadarbības līgumu ar biedrību „Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"", reģistrācijas numurs 40008105238, saskaņā ar šī lēmuma pielikumā pievienoto sadarbības līguma projektu (lēmuma 1.pielikums);

2. Nodot biedrībai „Auces kultūrizglītības biedrība “Ausma””, reģistrācijas numurs 40008105238, bezatlīdzības lietošanā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim kioska ēku Raiņa ielā 6, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 4605 027 2705 001, vērtība 1156 EUR, noslēdzot patapinājuma līgumu saskaņā ar šī lēmuma pielikumā pievienoto līguma projektu (lēmuma 2.pielikums).

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

1.pielikums
Auces novada domes 27.12.2019.
lēmumam Nr.379

Sadarbības līgums

Aucē, 20__.gada „___”._____

Auces novada pašvaldība, reģ.nr. 90009116331, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas Auces novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus, no vienas puses,

un

Biedrība „Auces kultūrizglītības biedrība “Ausma”, reģ.nr. 40008105238, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas tās valdes priekšsēdētāja Zaiga Vismane, no otras puses, abas līgumslēdzējas puses kopā un katra atsevišķi turpmāk šai līguma tekstā sauktas arī – Puses un Puse, savstarpēji vienojoties, pārjauno Pušus starpā 2019.gada ….. noslēgto Sadarbības līgumu, noslēdzot šo sadarbības līgumu par sekojošo:

1. Līguma pamatojums

Sadarbības līgums tiek noslēgts pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10. punktu, Auces novada domes 2019.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. ____, 2019.gada 27.decembra sēdes lēmumu Nr.__ un Auces novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam Rīcības plāna uzdevuma U1.1.2. punktu “Dažādu uzņēmējdarbības veidu attīstība novadā”.

2. Līguma priekšmets

Ar šo līgumu Puses vienojas par sadarbību mazās uzņēmējdarbības attīstības veicināšanā novadā, ar mērķi sekmēt novada mājražotāju un amatnieku ražojumu atpazīstamību un noietu, kā arī nodrošināt subsidēto darba vietu personai ar invaliditāti.

3. Pušu saistības

3.1. Realizējot sadarbību šī līguma ietvaros, biedrība „Auces kultūrizglītības biedrība “Ausma” apņemas:

3.1.1. veicot savu darbību, stingri ievērot normatīvo aktu prasības;

3.1.2. nodrošināt Auces novada pašvaldībai piederošajās telpās Nr. 8. un 19., ēkā Jelgavas ielā 1a, Aucē, Auces novadā, subsidētas darba vietas izveidošanu personai ar invaliditāti Nodarbinātības valsts aģentūras finansētā projekta “Subsidētās darbavietas bezdarbniekiem” (Nr.9.1.1.1./15/I/00) ietvaros;

3.1.3. organizēt Auces novada pašvaldībai piederošā kioskā Raiņa ielā 6, Auce, Auces novads, mājražotāju tirdziņa regulāru darbību un prasības atbilstoši normatīvajiem aktiem un sanitārajām prasībām;

3.1.4. veicināt novada uzņēmēju ražotās produkcijas atpazīstamību un noietu;

3.1.5. reizi mēnesī informēt Auces novada Attīstības nodaļu par Auces novada mājražotāju tirdziņa aktivitātēm;

3.1.6. rūpēties par jaunu uzņēmēju iesaistīšanos biedrības darbā;

3.1.7. veicināt novada uzņēmēju ražotās produkcijas atpazīstamību un noietu;

3.1.8. ik reizi, sniedzot informāciju par Auces novada mājražotāju tirdziņa darbību, tai skaitā, bet ne tikai, sniedzot ziņas vai intervijas masu saziņas līdzekļiem, veicot publikācijas, uzrunas masu pasākumu laikā, informēt sabiedrību par Auces novada pašvaldības atbalstu Auces novada mājražotāju tirdziņa darbībā.

3.2. Realizējot sadarbību šī līguma ietvaros, Auces novada pašvaldība apņemas:

3.2.1. iespēju robežās finansiāli atbalstīt Auces kultūrizglītības biedrības "Ausma" darbību;

3.2.2. nodrošināt atbalstu biedrībai, aicinot to piedalīties dažādās tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta izstādēs novadā un ārpus tā.

3.2.3. sniegt visu jaunāko informāciju par uzņēmējdarbības atbalsta aktivitātēm novadā;

3.2.4. Nodarbinātības valsts aģentūras finansētā projekta "Subsidētās darbavietas bezdarbniekiem" (Nr.9.1.1.1./15/I/00) realizācijas nodrošināšanai bez atlīdzības nodot lietošanā Auces novada pašvaldībai piederošajās telpās Nr. 8. un 19. ēkā Jelgavas ielā 1a, Aucē, Auces novadā;

3.2.5. Auces novada mājražotāju tirdziņa darbības nodrošināšanai bez atlīdzības nodot lietošanā kioska ēku Raiņa ielā 6, Auce, Auces novads.

4. Līguma termiņš

Līgums stājas spēkā ar 2020.gada 01. janvāra un ir spēkā līdz 2025.gada 31.decembrim.

5. Vispārīgie noteikumi

5.1. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt visiem tā punktiem, ko apliecina ar saviem parakstiem.

5.2. Līgums ir sastādīts divos eksemplāros un izsniegts katrai līguma slēdzējai Pusei pa vienam eksemplāram. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

5.3. Visos citos jautājumos, ko neregulē šī līguma noteikumi, Puses vadās no spēkā esošās Latvijas Republikas likumdošanas.

Pašvaldības vārdā: **Biedrības** vārdā:

_____ _____

(V.Keršus) (Z.Vismane)

Domes priekšsēdētāja V.Keršus

2.pielikums
Auces novada domes 27.12.2019.
lēmumam Nr.379

PATAPINĀJUMA LĪGUMS

Aucē, 20__.gada ____._____

Auces novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009116331, turpmāk tekstā saukta arī - **Patapinātājs**, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas Auces novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus, no vienas puses, un

Biedrība „Auces kultūrizglītības biedrība "Ausma"", vienotais reģistrācijas numurs 40008105238, turpmāk tekstā saukta arī - **Patapinājuma ņēmējs**, kuras vārdā rīkojas tās priekšsēdētāja Zaiga Vismane, no otras puses, abas līgumslēdzējas puses kopā un katra atsevišķi turpmāk tekstā sauktas – **Puses** un **Puse**, paužot savu brīvu gribu vienojas par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. **Patapinātājs** nodod, bet **Patapinājuma ņēmējs** pieņem lietošanā bez atlīdzības kioska ēku Raiņa ielā 6, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 4605 027 2705 001, turpmāk tekstā sauktu – **Ēku**.
1.2. **Ēkas** vērtība – 1156 EUR.
1.3. **Ēkas** izmantošanas mērķis – saskaņā ar Pušu starpā noslēgto Sadarbības līgumu.
1.4. **Ēkas** tehniskais stāvoklis un kvalitāte **Pusēm** ir zināma un par to nav strīdi.

2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. **Patapinājuma ņēmēja** tiesības un pienākumi:
2.1.1. uzturēt **Ēku** labā kārtībā un stāvoklī, un rūpēties par to, kā par savu īpašumu,
2.1.2. segt **Ēkas** uzturēšanas un ekspluatācijas izdevumus,
2.1.3. segt visus citus izdevumus, saistītus ar **Ēkas** izmantošanu un uzturēšanu,
2.1.4. lietot **Ēku** tikai saskaņā ar Pušu starpā noslēgtā sadarbības līguma nosacījumiem un nenodot to trešajai personai bez **Patapinātāja** rakstiskas piekrišanas,
2.1.5. beidzoties šī līguma termiņam, nodot **Ēku** tādā stāvoklī (kārtībā), kāda bija pieņemot **Ēku**, nodot **Ēku** ar visiem tām veiktajiem neatņemamiem uzlabojumiem.
2.2. **Patapinātāja** tiesības un pienākumi:
2.2.1. nodot **Ēku Patapinājuma ņēmējam**, saskaņā ar šī līguma nosacījumiem un netraucēt tās lietošanu.
2.2.2. gadījumā, ja rodas nepieciešamība lietot **Ēku** pirms šī līguma izbeigšanās, paziņot **Patapinājuma ņēmējam** par līguma laušanu vismaz vienu mēnesi iepriekš.
2.3. **Pušu** tiesības un pienākumi:
2.3.1. ievērot šī līguma nosacījumus un pildīt tos godprātīgi,
2.3.2. netraucēt otrai **Pusei** izmantot savas tiesības un pienākumus,
2.3.3. par līguma priekšlaicīgu pārtraukšanu paziņot otrai **Pusei**, noformējot paziņojumu rakstveidā,
2.3.4. atlīdzināt **Pusei** zaudējumus, kas radušies ar otras **Puses** tīšu darbību vai neuzmanību.

3. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

3.1. Šis līgums stājas spēkā ar 2020.gada 01.janvārī un ir spēkā līdz 2025.gada 31.decembrim.
3.2. Gadījumā, ja **Puses** vēlas lauzt līgumu pirms 3.1.punktā minētā termiņa, **Puses** vadās pēc šī Līguma 2.2.2. punkta nosacījumiem.

4. LĪGUMA BLAKUS NOSACĪJUMI

4.1. Strīdus, kas rodas starp **Pusēm**, **Puses** risina savstarpēju pārrunu ceļā, bet, ja strīdus nav iespējams izšķirt savstarpēju pārrunu ceļā, **Puses** griežas tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.2. Šis līgums ir sastādīts divos eksemplāros, no kuriem, viens atrodas pie **Patapinājuma ņēmēja**, bet otrs, pie **Patapinātāja**.

Patapinātāja vārdā:

_____
(V.Keršus)

Patapinājuma ņēmēja vārdā:

_____
(Z.Vismane)

Domes priekšsēdētāja V.Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 380**
(prot.Nr.15, 9.§)

Par līguma slēgšanu ar Dobeles novada pašvaldību

Auces novada dome ir izskatījusi Izglītības, kultūras un sporta lietu pastāvīgās komitejas iesniegto lēmuma projektu (11.12.2019. lēmums, prot.Nr.11) par līguma slēgšanu ar Dobeles novada pašvaldību par atsevišķu likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 21.punktā, Izglītības likuma 17.pantā un Vispārējās izglītības likuma 54.pantā noteikto Auces novada pašvaldības funkciju izglītības jomā izpildes nodošanu Dobeles novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

Izskatot iesniegto lēmumprojektu, Auces novada dome konstatēja:

Izglītības likuma 17.panta trešā daļa nosaka, ka novada pašvaldība

19.punkts - nodrošina pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām;

24.punkts - organizē pedagogu profesionālās meistarības pilnveidi, koordinē un nodrošina metodisko darbu;

27.punkts - atbalsta izglītojamo piedalīšanos mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos, skatēs, projektos un sporta sacensībās.

Izglītības likuma 18.panta trešā daļa nosaka, ka novadu pašvaldības var apvienoties vienas vai vairāku funkciju īstenošanai izglītības jomā, savstarpēji vienojoties par finansēšanas kārtību.

Vispārējās izglītības likuma 54.pants nosaka, ka ir Valsts pedagoģiski medicīniskā komisija un pašvaldību pedagoģiski medicīniskās komisijas. Valsts pedagoģiski medicīnisko komisiju izveido izglītības un zinātnes ministrs. Pašvaldību pedagoģiski medicīniskās komisijas izveido pašvaldības. Valsts pedagoģiski medicīniskās komisijas un pašvaldību pedagoģiski medicīnisko komisiju kompetenci nosaka Ministru kabinets.

Likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 23.punkts nosaka, ka pašvaldības dome lemj par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka iepriekš minētās Izglītības likumā un Vispārējās izglītības likumā noteiktās Auces novada pašvaldības funkcijas var efektīvāk veikt un nodrošināt, vienojoties ar Dobeles novada pašvaldību par šo funkciju kopīgu īstenošanu, pamatojoties uz iepriekš minētajām tiesību normām, Auces novada dome **NOLEMJ :**

1. Slēgt līgumu ar Dobeles novada pašvaldību par šādu pašvaldības funkciju izglītības jomā kopīgu īstenošanu līdz 2020.gada 31.decembrim:
   1.1. nodrošināt pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām;
   1.2. organizēt pedagogu profesionālās meistarības pilnveidi, koordinēt un nodrošināt metodisko darbu;

1.3. atbalstīt izglītojamo piedalīšanos mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos, skatēs, projektos un sporta sacensībās.

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāju Valdu Zvirbuli parakstīt līgumu ar Dobeles novada pašvaldības Izglītības pārvaldi par pašvaldības funkciju izglītības jomā kopīgu īstenošanu saskaņā ar šī lēmuma un tam pievienotā līguma projekta (lēmuma pielikumā) pamatnoteikumiem.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

Pielikums
Auces novada domes 27.12.2019. lēmumam Nr.380
(prot.Nr.15, 9.§)

LĪGUMS Nr. _____

Dobelē, 2020.gada __.janvārī

Auces novada pašvaldība, reģ.Nr. 90009116331, turpmāk tekstā saukta arī – PAŠVALDĪBA, kuras vārdā saskaņā ar Auces novada domes 2019.gada 27.decembra sēdes lēmumu Nr.___ (prot.Nr.__. __.§) rīkojas Auces novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja **Valda Zvirbule**, no vienas puses,

un

Dobeles novada Izglītības pārvalde, reģ.Nr. 90009147276, turpmāk tekstā saukta arī – PILNVAROTĀ PERSONA, kuras vārdā saskaņā ar pārvaldes nolikumu rīkojas tās vadītāja **Aija Didrihsone,** abas līguma slēdzējas puses kopā un katra atsevišķi turpmāk tekstā sauktas arī – Puses un Puse, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām'' 10.panta pirmo un otro daļu, Izglītības likuma 18.panta trešo daļu un Auces novada domes 2019.gada 27.decembra sēdes lēmumu Nr. ___ (prot.Nr.__, __.§), noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – Līgums), vienojoties par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

Puses uz Līgumā atrunātajiem nosacījumiem apvienojas Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19., 24. un 27.punktā noteikto pašvaldības funkciju izglītības jomā izpildē.

2. Pušu tiesības un pienākumi

2.1. Realizējot Pušu sadarbību, PILNVAROTĀ PERSONA apņemas izpildīt sekojošas PAŠVALDĪBAI noteiktās funkcijas izglītības jomā:
- 2.1.1. sniegt informāciju un nodrošināt iespēju Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamiem piedalīties Dobeles novada pašvaldības organizētajās izglītojamo mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos, skatēs, projektos un sporta sacensībās;
- 2.1.2. nodrošināt Dobeles novada pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību Auces novada pašvaldības bērniem;
- 2.1.3. organizēt Auces novada pašvaldības vidējās izglītības iestāžu pedagogu profesionālās meistarības pilnveidi, koordinēt un nodrošināt metodisko darbu, piedāvājot un nodrošinot izglītības iestāžu administrācijas un pedagogu profesionālās meistarības un tālākizglītības kursus un seminārus, pieredzes apmaiņu.

2.2. Puses līguma saistību izpildei apņemas:
- 2.2.1. pēc pieprasījuma nodrošināt uzdevumu izpildei nepieciešamo informāciju vai dokumentāciju;
- 2.2.2. izdarot grozījumus saistošajos noteikumos vai nolikumos par PILNVAROTĀS PERSONAS darbību un tās funkcijām, jautājumus par uzdoto pārvaldes uzdevuma izpildi risināt vienojoties.

3. Pušu padotība un atbildība

3.1 PAŠVALDĪBA normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošina uzdoto pārvaldes uzdevumu izpildes pilnīgu uzraudzību.

3.2. Puses atbild saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem pilnā apmērā par savu līgumisko saistību izpildi.

3.3. Ja pārvaldes uzdevumu izpildes kvalitāte neatbilst šī Līguma noteikumiem, PAŠVALDĪBAS amatpersona/s sastāda aktu, kurā nosaka kādi trūkumi jānovērš un kādos termiņos tas jāveic.

4. Savstarpējo norēķinu un finanšu resursu piešķiršanas, pārskatu sniegšanas kārtība

4.1. PAŠVALDĪBA veic norēķinus par pārvaldes uzdevumu veikšanu atbilstoši Pušu iepriekš rakstveidā saskaņotam pārvaldes uzdevumu izpildes finansēšanas plānam, kuru Puses saskaņo līdz kārtējā gada 15.novembrim. Norēķini tiek veikti atbilstoši uzdoto pārvaldes uzdevumu izpildes plānam sastādītajām un Pušu saskaņotajām izdevumu tāmēm, pēc PILNVAROTĀS PERSONAS piestādītajiem rēķiniem, rēķinu apmaksu veicot 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas dienas.

4.2. Puses vienojas, ka savstarpējie norēķini tiek veikti par periodu sākot ar 2019.gada 1.janvāri, pēc iepriekš saskaņotām izdevumu tāmēm.

4.3. PILNVAROTĀS PERONAS darbības finanšu kontrole tiek veikta normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā, šajā sakarā PAŠVALDĪBAI ir tiesības pieprasīt, bet PILNVAROTĀJAI PERSONAI pēc šāda pieprasījuma saņemšanas ir pienākums nekavējoties izsniegt PAŠVALDĪBAI visu nepieciešamo finansiālo dokumentāciju un informāciju. Gadījumā, ja piešķirtie finanšu līdzekļi pilnībā vai daļā nav izlietoti atbilstoši piešķiršanas mērķiem, PILNVAROTĀ PERONA tos nekavējoties pilnībā vai daļā atmaksā PAŠVALDĪBAS budžetā.

5. Līguma darbības termiņš

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2020.gada 31.decembrim vai līdz uzņemto saistību pilnīgai izpildei.

5.2. Līguma termiņš var tikt pagarināts pēc abu Pušu rakstveida vienošanās. PAŠVALDĪBA var atteikt līgumu pagarināt, ja līguma izpildes gaitā tiek konstatēti pārkāpumi un/vai šādu pagarinājumu nepieļauj spēkā esošie normatīvie akti.

5.3. PAŠVALDĪBA var līgumu uzteikt nekavējoties, rakstiski informējot par to PILNVAROTO PERSONU, ja konstatē, ka:

5.3.1. PILNVAROTĀ PERSONA rupji pārkāpusi Līguma noteikumus;

5.3.2. pastāv svarīgi iemesli, kas neļauj turpināt līgumsaistības.

5.4. PILNVAROTĀ PERSONA var uzteikt Līgumu, rakstiski brīdinot par to PAŠVALDĪBU vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš tikai tādā gadījumā, ja PILNVAROTAI PERSONAI ir svarīgs iemesls, sedzot PAŠVALDĪBAI visus ar Līguma laušanu saistītos zaudējumus.

6. Strīdu atrisināšana

Strīdus un nesaskaņas, kas var rasties šī Līguma izpildes gaitā vai saistībā ar šo Līgumu, Puses centīsies atrisināt pārrunu ceļā. Ja Puses nevar vienoties, tad domstarpības risināmas tiesā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7. Nepārvaramas varas apstākļi

7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šī Līguma saistību neizpildīšanu, ja tas saistīts ar nepārvaramas varas apstākļiem.

7.2. Ar nepārvaramu varu saprot kara darbību, ugunsgrēkus, plūdus, streikus, nemierus vai citus apstākļus, kas nav atkarīgi no Pušu gribas, bet rada tiešu ietekmi uz līguma nosacījumu izpildi.

7.3. Ja iestājas 7.2. punktā norādītie apstākļi, cietušajai Pusei 3 (trīs) darba dienu laikā no brīža, kad tai ir kļuvis zināms par minētajiem apstākļiem, jāinformē par to otru Pusi. Cietušajai Pusei rakstveidā ir jādara zināms par nepārvaramas varas apstākļiem un par to ietekmi uz šī Līguma saistību tālāku izpildi. Cietušajai Pusei jādara viss iespējamais, lai novērstu līdz minimumam nepārvaramas varas apstākļu turpmākās sekas.

7.4. Beidzoties nepārvaramas varas apstākļu darbībai, cietušajai Pusei 3 (trīs) darba dienu laikā jānosūta otrai Pusei rakstveida paziņojums, kas satur šo apstākļu seku novērtējumu attiecībā uz turpmāko līguma saistību izpildīšanu.

8. Pārējie noteikumi

8.1. PILNVAROTAI PERSONAI nav tiesības ar šo Līgumu uzdotos pienākumus un tiesības deleģēt citām personām.
8.2. Katra Puse apņemas neveikt nekādas darbības, kuras tieši vai netieši var radīt zaudējumus otras Puses prestižam un interesēm.
8.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tad tas neietekmē citus Līguma noteikumus.
8.4. Šis līgums ir sastādīts uz 3 (trīs) lapām 2 (divos) eksemplāros un izsniegts pa vienam katrai Pusei, katram no tiem ir vienāds juridiskais spēks.
8.5. PAŠVALDĪBA un PILNVAROTĀ PERSONA piekrīt visiem šā līguma noteikumiem un apstiprina, to parakstot.

Pušu juridiskās adreses, rekvizīti un paraksti:

PAŠVALDĪBA:
Auces novada pašvaldība
Reģ.Nr.90009116331
Jelgavas iela 1, Auce,
Auces novads, LV-3708
Norēķinu konts:
AS SEB Banka
kods UNLALV2X
LV86UNLA0050014275278

_____
V.Zvirbule

PILNVAROTĀ PERSONA:
Dobeles novada Izglītības pārvalde
Reģ.Nr.900009147276
Brīvības iela 17, Dobele
Dobeles novads, LV-3701
Norēķinu konts:
AS SEB Banka
Kods UNLALV2X
LV28UNLA0050014477694

_____
A.Didrihsone

Domes priekšsēdētāja V.Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 381**
(prot.Nr.15, 10.§)

Par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"”

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par līgumu slēgšanu ar biedrību „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"”, konstatēja:

2019.gada 4.decembrī Auces novada pašvaldība ir saņēmusi Biedrības “Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"”, reģistrācijas numurs 40008071232, iesniegumu ar lūgumu Auces novada pašvaldībai biedrības aktivitātēm atļaut bez maksas izmantot pašvaldībai piederošo 1/5 domājamo daļu no ēkas Aucē, Miera ielā 20.

Saskaņā ar Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas 5.panta otro un trešo daļu, pašvaldība savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Biedrībai “Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"” jau no 2006.gada ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

1/5 domājamā daļa no ēkas Aucē, Miera ielā 20, jau ilgstošu laika periodu ir nodota lietošanā otram ēkas Aucē, Miera ielā 20, kopīpašniekam - Biedrībai “Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"”, kura šajā ēkā veic darbību jomās, kurās tai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss – labdarību un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību.

Saskaņā ar Jaunatnes likuma 5.pantu, viena no pašvaldības funkcijām ir darbs ar jaunatni.

Ievērojot norādīto, lai pilnvērtīgi nodrošinātu pašvaldības autonomu funkciju – sociālās palīdzības sniegšanu maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām un darba ar jaunatni izpildi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otro un trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu, Bērnu tiesību aizsardzības likumu un Jaunatnes likumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar biedrību „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"”, reģ. Nr. 40008071232, par sadarbību sociālās palīdzības sniegšanā maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām un darbu ar jaunatni saskaņā ar šī lēmuma pielikumā apstiprināto sadarbības līguma projektu (pielikumā Nr. 1 pie lēmuma);

2. Nodot biedrībai „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"”, reģ. Nr. 40008071232, patapinājumā līdz 2021.gada 31.decembrim 1/5 domājamo daļu no ēkas Aucē, Miera ielā 20, vērtība 2845,75 EUR, noslēdzot patapinājuma līgumu saskaņā ar šī lēmuma pielikumā apstiprināto līguma projektu (pielikumā Nr. 2 pie lēmuma).

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

1.pielikums
Auces novada domes 27.12.2019.
lēmumam Nr.381

Sadarbības līgums

Aucē, 20__.gada „___”._____

Auces novada pašvaldība, reģ.nr. 90009116331, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas Auces novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus, no vienas puses,

un

Biedrība „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs “Namiņš””, reģ.nr. 40008071232, vienotais reģ.nr. 40008071232, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas tās priekšsēdētāja Ligija Bluka, no otras puses, abas līgumslēdzējas puses kopā un katra atsevišķi turpmāk šai līguma tekstā sauktas arī – *Puses* un *Puse*, savstarpēji vienojoties, noslēdz šo sadarbības līgumu par sekojošo:

1. Līguma pamatojums

Sadarbības līgums tiek noslēgts pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Auces novada domes 2019.gada ___. decembra sēdes lēmumu Nr. ___ un saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma, Bērnu tiesību aizsardzības likuma un Jaunatnes likuma noteikumiem.

2. Līguma priekšmets

Ar šo līgumu *Puses* vienojas par sadarbību sociāli mazaizsargāto Auces novada pašvaldības iedzīvotāju sociālā stāvokļa uzlabošanā, veicinot viņu pilnvērtīgu iekļaušanos sabiedrībā notiekošajos procesos, abpusēji sadarbojoties, atrisinātu krīzes situācijas, kurās šīs personas nonākušas, kā arī bērnu un jauniešu prasmju, spēju attīstīšanā, iniciatīvu atbalstīšanā un pozitīvas attieksmes veidošanā atbilstoši viņu vecumam, interesēm un vajadzībām

3. Pušu saistības

3.1. Realizējot sadarbību šī līguma ietvaros, biedrība „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs “Namiņš”” apņemas:

3.1.1. Veicot Krīzes centra “Namiņš” darbību, stingri ievērot normatīvo aktu prasības;

3.1.2. Organizēt Auces pašvaldības teritorijā dzīvojošo trūcīgo ģimeņu bērnu un jauniešu bezmaksas ēdināšanu Krīzes centra “Namiņš” telpās, kuras atrodas Aucē, Miera ielā 20, ievērojot visas sanitārās normas un prasības atbilstoši normatīvajiem aktiem;

3.1.3. Reizi mēnesī rakstiski informēt Auces novada sociālo dienestu par bērniem un jauniešiem, kuri izmanto Krīzes centra “Namiņš” piedāvāto bezmaksas ēdināšanu;

3.1.4. radīt optimālus apstākļus bērnu un jauniešu intelektuālajai attīstībai, interešu, spēju un talantu izkopšanai, pašizglītībai un radošam darbam;

3.1.5. sekmēt riska grupu bērnu un jauniešu integrāciju vienaudžu vidū;

3.1.6. nodrošināt mērķtiecīgu brīvā laika un atpūtas organizēšanu bērniem un jauniešiem neformālās izglītības pasākumos, akcijās, konkursos;

3.1.7. organizēt punktos 3.1.2. un 3.1.6. minētos pasākumus tā, lai bērniem un jauniešiem netiktu traucēts mācību process;

3.1.8. ik reizi, sniedzot informāciju par Krīzes centra “Namiņš” darbību, tai skaitā, bet ne tikai, sniedzot ziņas vai intervijas masu saziņas līdzekļiem, veicot publikācijas, uzrunas masu pasākumu laikā, informēt sabiedrību par Auces novada pašvaldības atbalstu Krīzes centra “Namiņš” darbībā.

3.2. Realizējot sadarbību šī līguma ietvaros, Auces novada pašvaldība apņemas:

3.2.1. Iespēju robežās finansiāli atbalstīt Krīzes centra “Namiņš” darbību;

3.2.2. Sniegt visu jaunāko informāciju par sociālās palīdzības attīstības tendencēm Auces novada pašvaldībā un Latvijā, izmaiņām sociālās palīdzības normatīvajā regulācijā;
3.2.3. Sniegt visu jaunāko informāciju par jaunatnes politikas pamatprincipiem un attīstību Auces novada pašvaldībā un Latvijā, izmaiņām jaunatnes politikas normatīvajā regulācijā;
3.2.4. Krīzes centra "Namiņš" darbības nodrošināšanai, bez atlīdzības nodot lietošanā 1/5 domājamo daļu no ēkas Aucē, Miera ielā 20, telpām.

4. Līguma termiņš

Līgums stājas spēkā ar 2020.gada 01.janvāri un ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim.

5. Vispārīgie noteikumi

5.1. Līgums satur *Pušu* pilnīgu vienošanos, *Puses* ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt visiem tā punktiem, ko apliecina ar saviem parakstiem.
5.2. Līgums ir sastādīts divos eksemplāros un izsniegts katrai līguma slēdzējai *Pusei* pa vienam eksemplāram. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
5.3. Visos citos jautājumos, ko neregulē šī līguma noteikumi, Puses vadās no spēkā esošās Latvijas Republikas likumdošanas.

Pašvaldības vārdā: Biedrības vārdā:

_____ _____

V.Keršus L.Bluka

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

2.pielikums
Auces novada domes 27.12.2019.
lēmumam Nr.381

PATAPINĀJUMA LĪGUMS

Aucē, 20__.gada ____._____

Auces novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009116331, turpmāk tekstā saukta arī - **Patapinātājs**, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas Auces novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus, no vienas puses, un

Biedrība „Auces latviešu biedrības Krīzes centrs "Namiņš"", vienotais reģ.nr. 40008071232, turpmāk tekstā saukta arī - **Patapinājuma ņēmējs**, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas tās priekšsēdētāja Ligija Bluka, no otras puses, abas līgumslēdzējas puses kopā un katra atsevišķi turpmāk tekstā sauktas – **Puses** un **Puse**, paužot savu brīvu gribu vienojas par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. **Patapinātājs** nodod, bet **Patapinājuma ņēmējs** pieņem lietošanā bez atlīdzības 1/5 daļu no ēkas Aucē, Miera ielā 20, turpmāk tekstā sauktas – **Telpas**.
1.2. Telpu izmantošanas mērķis – **Patapinājuma ņēmēja** darbības mērķu nodrošināšana.
1.3. Telpu vērtība – 2845.75 EUR.
1.4. **Telpu** tehniskais stāvoklis un kvalitāte **Pusēm** ir zināma un par to nav strīdi.

2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. **Patapinājuma ņēmēja** tiesības un pienākumi:
2.1.1. uzturēt un uzglabāt **Telpas** labā kārtībā un stāvoklī, un rūpēties par to, kā par savu īpašumu,
2.1.2. segt **Telpu** uzturēšanas un ekspluatācijas izdevumus,
2.1.3. segt visus citus izdevumus, saistītus ar **Telpu** izmantošanu un uzturēšanu,
2.2.4. lietot **Telpas** tikai savām vajadzībām un nenodot to trešajai personai, bez **Patapinātāja** rakstiskas piekrišanas,
2.2.5. beidzoties šī līguma termiņam, nodot **Telpas** tādā stāvoklī (kārtībā), kāda bija pieņemot **Telpas**, nodot **Telpas** ar visiem tām veiktajiem neatņemamiem uzlabojumiem.
2.2 **Patapinātāja** tiesības un pienākumi:
2.2.1. nodot **Telpas Patapinājuma ņēmējam**, saskaņā ar šī līguma nosacījumiem un netraucēt tā lietošanu.
2.2.2. gadījumā, ja rodas nepieciešamība lietot **Telpas** pirms šī līguma izbeigšanās, paziņot **Patapinājuma ņēmējam** par līguma laušanu vismaz vienu mēnesi iepriekš.
2.3. **Pušu** tiesības un pienākumi:
2.3.1. ievērot šī līguma nosacījumus un pildīt tos godprātīgi,
2.3.2. netraucēt otrai **Pusei** izmantot savas tiesības un pienākumus,
2.3.3. par līguma pirms laicīgu pārtraukšanu paziņot otrai **Pusei**, noformējot paziņojumu rakstveidā,
2.3.4. atlīdzināt **Pusei** zaudējumus, kas radušies ar otras **Puses** tīšu darbību vai neuzmanību.

3. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

3.1. Šis līgums stājas spēkā ar 2020.gada 01.janvāri un ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim.

3.2. Gadījumā, ja **Puses** vēlas lauzt līgumu pirms 3.1.punktā minētā termiņa, **Puses** vadās pēc šī Līguma 2.2.2. punkta nosacījumiem.

4. LĪGUMA BLAKUS NOSACĪJUMI

4.1. Strīdus, kas rodas starp **Pusēm**, **Puses** risina savstarpēju pārrunu ceļā, bet, ja strīdus nav iespējams izšķirt savstarpēju pārrunu ceļā, **Puses** griežas tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.2. Šis līgums ir sastādīts divos eksemplāros, no kuriem, viens atrodas pie **Patapinājuma ņēmēja**, bet otrs, pie **Patapinātāja**.

Patapinātāja vārdā:

_____
(V.Keršus)

Patapinājuma ņēmēja vārdā:

_____
(L.Bluka)

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 382**
(prot.Nr.15, 11.§)

Par robežu pārkārtošanu Auces novada pašvaldībai piekritīgiem zemes īpašumiem

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", saskaņā ar Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.12.2019. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārkārtot nekustamo īpašumu robežas starp Auces novada pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4650 005 0429 un 4650 005 0395 (grafiskais pielikums):
   1.1. atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0429 zemesgabalu 0,2450 ha platībā;
   1.2. pievienojot zemesgabalu 0,2450 ha platībā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0395.
2. Noteikt, ka zemes vienība Rūpniecības iela 7A, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0429, platība 0,8485 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
3. Noteikt zemes īpašuma Rūpniecības iela 7A, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0429, platība 0,8485 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – noliktavu apbūve (1002).
4. Noteikt, ka zemes vienība Teodora Celma iela, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0395, platība 0,4791 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
5. Noteikt zemes vienības Teodora Celma iela, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0395, platība 0,4791 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101).

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

Grafiskais pielikums Auces novada domes
Auces novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumam Nr.382 (prot.Nr.15, 11.§)

IZKOPĒJUMS NO BĒNES PAGASTA KADASTRA KARTES

Rūpniecības iela 7A, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads
Teodora Celma iela, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads



Nekustamā īpašuma speciālists G.Memmens

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 383**
(prot.Nr.15, 12.§)

Par grozījumiem Auces novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumā Nr.247

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Administratīvā procesa likumu un konstatēto matemātisko kļūdu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Grozīt Auces novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumu Nr.247 (prot. Nr.9, 11.§) „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu" (tālāk tekstā – Lēmums), izsakot Lēmuma lemjošās daļas 2.punktu šādā redakcijā:

"2. Apvienot vienā zemes vienībā Auces novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 041 4128, platība 0,1815 ha, un kadastra apzīmējumu 4605 041 4131, platība 0,1168 ha, izveidojot vienu zemes īpašumu ar kopplatību 0,2983 ha (2.grafiskais pielikums):

2.1. Piešķirt nosaukumu zemesgabalam ar kopplatību 0,2983 ha - Vītiņu iela 47A, Auce, Auces novads;

2.2. Noteikt, ka zemes īpašums Vītiņu iela 47A, Auce, Auces novads, kopplatība 0,2983 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme;

2.3. Noteikt zemes īpašuma Vītiņu iela 47A, Auce, Auces novads, kopplatība 0,2983 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)."

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 384**
(prot.Nr.15, 13.§)

Par nekustamā īpašuma „Āmuļi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2013.gada 24.aprīļa lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, par ko Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000520236 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0477, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0477, platība 1,36 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 21.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 748,00 LVL (septiņi simti četrdesmit astoņi lati) jeb 1064,31 EUR (viens tūkstotis sešdesmit četri *euro* un 31 cents), bet aktuālā kadastrālā vērtība 2629,00 EUR (divi tūkstoši seši simti divdesmit deviņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 2629,00 EUR (divi tūkstoši seši simti divdesmit deviņi *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Āmuļi", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0477, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0477, platība 1,36 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 2629,00 EUR (divi tūkstoši seši simti divdesmit deviņi *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 21.novembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 385**
(prot.Nr.15, 14.§)

Par nekustamā īpašuma „Brūklenes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2019.gada 20.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0586, par ko Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000593078 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0586, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0581, platība 3,06 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā

likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 21.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 5800,00 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 654,00 LVL (seši simti piecdesmit četri lati) jeb 930,56 EUR (deviņi simti trīsdesmit *euro* un 56 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 4302,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti divi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 5800,00 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Brūklenes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0586, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0581, platība 3,06 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 5800,00 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 21.novembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 386**
(prot.Nr.15, 15.§)

Par nekustamā īpašuma „Kaņepes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2013.gada 20.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0328, par ko Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000524752 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0328, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0507, platība 1,76 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 21.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 788,00 LVL (septiņi simti astoņdesmit astoņi lati) jeb 1121,22 EUR (viens tūkstotis simts divdesmit viens *euro* un 22 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 2595,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti deviņdesmit pieci *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kaņepes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0328, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0507, platība 1,76 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 21.novembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 387**
(prot.Nr.15, 16.§)

Par nekustamā īpašuma „Bulduri 1", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2019.gada 9.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0286, par ko Zemgales rajona tiesā Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000592691 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0286, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0589, platība 3,15 ha.

Pašreiz zemesgabals „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā

likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 21.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 632,00 LVL (seši simti trīsdesmit divi lati) jeb 899,25 EUR (astoņi simti deviņdesmit deviņi *euro* un 25 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 4241,00 EUR (četri tūkstoši divi simti četrdesmit viens *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Bulduri 1", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0286, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0589, platība 3,15 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 21.novembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 388**
(prot.Nr.15, 17.§)

Par nekustamā īpašuma „Plūmes", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2019.gada 13.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0587, par ko Zemgales rajona tiesā Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000592812 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0587, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0582, platība 1,33 ha.

Pašreiz zemesgabals „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 21.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 284,00 LVL (divi simti astoņdesmit četri lati) jeb 404,10 EUR (četri simti četri *euro* un 10 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1889,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit deviņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0587, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0582, platība 1,33 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 21.novembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 389**
(prot.Nr.15, 18.§)

Par nekustamā īpašuma „Mazkalni 2", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2014.gada 2.oktobra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0387, par ko Zemgales rajona tiesā Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000537553 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0387, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0387, platība 3,43 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 5.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 510,00 LVL (pieci simti desmit lati) jeb 725,66 EUR (septiņi simti divdesmit pieci *euro* un 66 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 3794,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti deviņdesmit četri *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mazkalni 2", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0387, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0387, platība 3,43 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 5.aprīlim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 390**
(prot.Nr.15, 19.§)

Par nekustamā īpašuma „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 002 0112, platība 0,4845 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2019.gada 26.augusta lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 002 0112, platība 0,4845 ha, par ko Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000592272 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 002 0112, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0112, platība 0,4845 ha.

Pašreiz zemesgabals „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir

noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 21.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 700,00 EUR (septiņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 121,00 LVL (viens simts divdesmit viens lats) jeb 172,17 EUR (viens simts septiņdesmit divi *euro* un 17 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 396,00 EUR (trīs simti deviņdesmit seši *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 700,00 EUR (septiņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Oši 1", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 002 0112, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0112, platība 0,4845 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 700,00 EUR (septiņi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 21.novembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 391**
(prot.Nr.15, 20.§)

Par nekustamā īpašuma „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0203, platība 2,83 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2018.gada 27.novembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0203, par ko Lielauces pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000584095 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0203, sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 4676 003 0203, platība 2,83 ha.

Pašreiz zemesgabals „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā

likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1156,00 LVL (viens tūkstotis simts piecdesmit seši lati) jeb 1644,84 EUR (viens tūkstotis seši simti četrdesmit četri *euro* un 84 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 2221,00 EUR (divi tūkstoši divi simti divdesmit viens *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5., 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes īpašumu „Aiz minerālmēslu šķūņa", Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 003 0203, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 4676 003 0203, platība 2,83 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 10.jūnijam nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 392**
(prot.Nr.15, 21.§)

Par nekustamā īpašuma Zemgales iela 14A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 16.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 024 2422, par ko Zemgales rajona tiesas Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000548136 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 024 2422, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 024 2422, platība 1904 m^2.

Pašreiz zemes īpašums Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 21.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 386,00 LVL (trīs simti astoņdesmit seši lati) jeb 549,23 EUR (pieci simti četrdesmit deviņi *euro* un 23 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1917,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti septiņpadsmit *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, atsavināms par cenu 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zemgales iela 14A, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 024 2422, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 024 2422, platība 1904 m^2, pārdodot to par nosacīto cenu 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 21.novembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 393**

(prot.Nr.15, 22.§)

Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 900 0589.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[..] uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.*, dzīvojamā mājā Kalna ielā 6, Aucē, Auces novadā.

Nekustamais īpašums Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1 istabas dzīvokļa Nr. * ar kopējo platību 30,7 m^2 un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 307/1966 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemesgabala, pieder Auces novada pašvaldībai, par ko Zemgales rajona tiesā Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. [..].

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Minētajā īpašumā ir deklarēts [..]. Auces novada pašvaldībā nav ziņu, ka [..] būtu iemitinājusi minētajā nekustāmajā īpašumā kādu ģimenes locekli.

Pret [..] nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ņemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, [..] ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena "nosacītā cena" skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2019.gada 12.septembrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kalna ielā 6-*, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1 istabas dzīvokļa Nr. * ar kopējo platību 30,7 m^2 un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 307/1966 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemesgabala, pārdodot to par nosacīto cenu 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 12.septembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 394**
(prot.Nr.15, 23.§)

Par nekustamā īpašuma "Ciroles lauki", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0191.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0191, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4650 001 0191 un 4650 001 0273, kopplatība 74,12 ha, tai skaitā meža zeme 2,41 ha un uz tās esošā mežaudze 2,19 ha platībā, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000455605).

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama iepriekš minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2019.gada 20.novembra nekustamā īpašuma „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi SIA "Ober Haus vērtēšanas serviss" (kompetences sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā Nr.5) un sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Diāna Štāle (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.71), nekustamā īpašuma „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 358 600,00 EUR (trīs simti piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Nekustamā īpašuma „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" $30.^2$pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam – Dobeles rajona Bēnes pagasta zemnieku saimniecībai "KALNA TĪRUMI", kas ņemams vērā rīkojot izsoli.

Ņemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0191, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4650 001 0191 un 4650 001 0273, kopplatība 74,12 ha,

tai skaitā meža zeme 2,41 ha un uz tās esošā mežaudze 2,19 ha platībā, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 358 600,00 EUR (trīs simti piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
   3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
   - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;

   3.2. izsoles komisijas locekļi:
   - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
   - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 27.decembra
lēmumu Nr. 394(prot. Nr. 15, 23.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
"Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Ciroles lauki", Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – 2020.gada 11.februārī plkst. 11.00.
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Ciroles lauki", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0191, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4650 001 0191 un 4650 001 0273, kopplatība 74,12 ha, tai skaitā meža zeme 2,41 ha un uz tās esošā mežaudze 2,19 ha platībā.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 358 600,00 EUR (trīs simti piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).
2.1. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu mēnešu laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 13.janvāra līdz 2020.gada 10.februāra plkst. 16.00.

4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:

4.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.[1]panta nosacījumiem;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē ar apliecinājumu par atbilstību likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.[1]panta nosacījumiem;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums “Ciroles lauki”".

5. Izsoles norises procedūra

5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

5.5. Izsoles solis ir noteikts 10 000 EUR apmērā.

5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
5.9. Izsoles uzvarētājam divu mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
6.3. Izsolē starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

7.1. Nekustamā īpašuma „Ciroles lauki”, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.^{2}pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam – Dobeles rajona Bēnes pagasta zemnieku saimniecībai "KALNA TĪRUMI".
7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 10 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums, bet divu mēnešu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāsamaksā augstākā nosolītā cena.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 395**
(prot.Nr.15, 24.§)

Par nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas tiesneša 2017.gada 23.februāra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, par ko Īles pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000564595 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, sastāv no vienas zemes vienības 4,68 ha platībā, kadastra apzīmējums 4664 003 0073, tai skaitā, meža zeme 3,26 ha platībā un uz tās esošā mežaudze 3,26 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju izpildei, tādēļ, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības tirgus cenas novērtējumu, ko 2019.gada 10.decembrī, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TF Universal", īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.130 un Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikācijas biroja sertifikāts Nr.494 M, nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, tirgus vērtība ir noteikta 7 500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2350,00 LVL (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit lati 00 santīmi) jeb 3343,75 EUR (trīs tūkstoši trīs simti četrdesmit trīs *euro* 75 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 538,00 EUR (pieci simti trīdesmit astoņi *euro* 00 centi).

Ievērojot minēto, nekustamais īpašums "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, atsavināms par cenu ne zemāku kā 7 500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, kas sastāv no vienas zemes vienības 4,68 ha platībā, kadastra apzīmējums 4664 003 0073, tai skaitā, meža zeme 3,26 ha platībā un uz tās atrodošā mežaudze 3,26 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 7 500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
   3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
   3.2. izsoles komisijas locekļi:
   Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis,
   Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.

4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 27.decembra sēdes
lēmumu Nr.395 (prot. Nr.15, 24.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
"Sutas", Īles pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) 2020.gada 11.februārī plkst. 11.30.
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kura Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums "Sutas", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4664 003 0073, kas sastāv no vienas zemes vienības 4,68 ha platībā, kadastra apzīmējums 4664 003 0073, tai skaitā, meža zeme 3,26 ha platībā un uz tās esošā mežaudze 3,26 ha platībā.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 7 500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi) apmērā.
2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.
laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba 2020.gada 13.janvāra līdz 2020.gada 10.februāra plkst. 16.00.

4.2 Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:

4.2.1 jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- Iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā.
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- Iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2 jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

4.3 Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Sutas".

5. Izsoles norises procedūra

5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki parakstās par iepazīšanos ar Noteikumiem.

5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

5.5. Izsoles solis ir noteikts 500 EUR apmērā.

5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
5.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto izsoles nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumiem, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
6.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 396**
(prot.Nr.15, 25.§)

Par Auces Mūzikas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" un pamatojoties uz Auces Mūzikas skolas direktora Intara Grīnberga 2019.gada 7.oktobra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt Auces Mūzikas skolas pamatlīdzekļus, kas ir nolietojušies un nav remontējami:

Kartiņas Nr.	Nosaukums	Iegādes gads	Iegādes vērtība (*euro*)	Nolietojums (*euro*)	Atlikusī vērtība (*euro*)
J12321460	Lociņš čellam1/4	2013	60.83	40.82	20.01
J12321461	Lociņš čellam ½	2013	60.83	40.82	20.01
J12321462	Lociņš čellam 4/4	2013	128.41	85.58	42.83
J12321463	Lociņš vijolei ¾	2013	52.72	35.21	17.51
J12321465	Soma čellam	2013	56.77	37.60	19.17
J1231467	Lociņš vijolei 4/4	2013	79.75	52.87	26.88
J12321510	Čella stīgas 4/4	2013	120.30	79.97	40.33
J12321511	Čella stīgas 4/4	2013	120.30	79.97	40.33
J12321512	Čella futlāris Menzel	2013	56.79	37.60	19.19
J12321513	Čella stīgas 4/4	2013	79.75	52.87	26.88
J12321514	Čella stīgas 4.4	2013	79.75	52.87	26.88
J12321515	Stīgas vijolei 3/4	2013	47.31	31.27	16.04
J12321516	Stīgas vijolei 3/4	2013	47.31	31.27	16.04
J12321517	Stīgas vijolei 1/2	2013	47.31	31.27	16.04
J12321518	Stīgas vijolei 1/2	2013	47.31	31.27	16.04
J1232519	Stīgas vijolei 1/4	2013	47.31	31.27	16.04
J1232520	Stīgas vijolei 1/4	2013	47.31	31.27	16.04
J12321521	Stīgas vijolei 4/4	2013	47.31	31.27	16.04
J12321522	Stīgas vijolei 4/4	2013	47.31	31.27	16.04
J12321522	Vijoles pleca balsts 1./4-1/2	2013	24.37	15.99	8.38

J12321524	Vijoles pleca balsts 1./4 -1/2	2013	24.37	15.99	8.38
J12321525	Vijoles pleca balsts 1./4 -1/2	2013	24.37	15.99	8.38
J12321561-J12321588	Nošu pults somas (28 gb.)	2013	132.72	90.16	42.56
J12321597	Piederums čella balsta kājas neslīdēšanai	2013	22.98	15.16	7.82
J12321598	Piederums čella balsta kājas neslīdēšanai	2013	22.98	15.16	7.82
J12321599	Piederums čella balsta kājas neslīdēšanai	2013	22.98	15.16	7.82
J12321622	Dampit Cello Humidifier	2013	25.68	16.83	8.85

2. Auces Mūzikas skolas direktoram I.Grīnbergam nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 397**
(prot.Nr.15, 26.§)

Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" un pamatojoties uz Bēnes Mūzikas un mākslas skolas direktores Gitas Aleksejevas 2019.gada 10.decembra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekli, kas ir nolietojies un remonts nav ekonomiski izdevīgs – Dators MACBOOK , iegādāts 2007.gadā. Bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 1472,67 *euro*, uzkrātais nolietojums 1472,67 *euro)*;
2. Bēnes Mūzikas un mākslas skolas direktorei G.Aleksejevai nodrošināt minētās materiālās vērtības utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 398**
(prot.Nr.15, 27.§)

Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" un pamatojoties uz pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" vadītājas A.Ginteres-Miknes 2019.gada 10.decembra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" pamatlīdzekli, kas ir nolietojies un remonts nav ekonomiski izdevīgs – Dators C2.5/INTEL/RAM 512/HDD40GB, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādāts 2006.gadā, vērtība 587,79 *euro*, uzkrātais nolietojums 587,79 *euro*).
2. Pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" vadītājai A.Ginterei-Miknei nodrošināt minētās materiālās vērtības utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 399**
(prot.Nr.15, 28.§)

Par grozījumiem Auces novada Sociālā dienesta darbinieku štatu sarakstā

Ievērojot Auces novada Sociālā dienesta vadītājas iesniegumu ar lūgumu veikt grozījumus Auces novada Sociālā dienesta štatu sarakstā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Auces novada Sociālā dienesta štatu sarakstā, papildinot štatu sarakstu ar vienu amata vienību – Aprūpētājs (profesiju klasifikatora kods 5322 02); 1 amata vienība.
2. Lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada Sociālā dienesta vadītājai E.Mežulei.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot veikt pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.
4. Lēmums stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME
Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 400**
(prot.Nr.15, 29.§)

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto Finanšu komitejas lēmuma projektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu Zemgales ielā 13, Aucē, Auces novadā, konstatēja:
[1.] 2007.gada 9.maijā [..] iegūst īpašumā ¾ domājamās daļas no nekustamā īpašuma Zemgales ielā 13, Aucē, Auces novadā, ar kadastra apzīmējumu 4605 023 2327.
[2.] 2016.gada 30.novembrī Auces novada dome pieņem lēmumu Nr.371 "Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]". Saskaņā ar minēto lēmumu no [..] tiek nolemts piedzīt nekustamā īpašuma nodokļa parādu 287,28 EUR apmērā (pamatparādu par zemi 99,91 EUR apmērā un nokavējuma naudu 57,37 EUR apmērā; pamatparādu par ēkām 84,33 EUR apmērā un nokavējuma naudu 45,90 EUR apmērā;).
[3.] 2017.gada 24.augustā [..] īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu izbeidzas.
[4.] 2019.gada 25.septembrī Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr. 108 zvērināta tiesu izpildītāja S.Upīte pieņem lēmumu Nr. [..] par izpildu lietvedības izbeigšanu. Saskaņā ar šo lēmumu tiek izbeigta izpildu lietvedība par nodokļa parāda piedziņu no [..].
[5.] Saskaņā ar Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa uzskaiti, [..] uz 2019.gada 23.oktobri, kā bijušajam nekustamā īpašuma Zemgales ielā 13, Aucē, Auces novadā (kadastra apzīmējumu 4605 023 2327), īpašniekam ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 287,42 EUR apmērā (pamatparāds par zemi 97,87 EUR apmērā un nokavējuma nauda 57,94 EUR apmērā; pamatparāds par ēkām 83,77 EUR apmērā un nokavējuma nauda 47,84 EUR apmērā).

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām" 25.panta trešo daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām" 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem - ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku saskaņā ar šā likuma 26.panta devītās daļas 4.punktu.

Savukārt likuma „Par nodokļiem un nodevām" 26.panta devītās daļas 4.punkts nosaka, ka lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zaudē spēku, ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu nav izpildīts šā panta astotajā daļā noteiktajā termiņā (lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu izpilda triju gadu laikā no tā pieņemšanas) un nodokļu administrācijas rīcībā ir apstiprināts akts par piedziņas neiespējamību.

Auces novada dome atzīst, ka ir konstatēts likuma „Par nodokļiem un nodevām" 25.panta pirmās daļas 4.punktā norādītais apstāklis nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanai. Proti,

Auces novada domes 2016.gada 30.novembra lēmums Nr.317 "Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]" ir zaudējis spēku, tā kā nav izpildīts triju gadu laikā un nodokļu administrācijas rīcībā ir akts par piedziņas neiespējamību.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktam prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst [..] nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu - Zemgales ielā 13, Aucē, Auces novadā, ar kadastra apzīmējumu 4605 023 2327, par kopējo summu 287,42 EUR apmērā (divi simti astoņdesmit septiņi *euro* un 42 centi), tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu 181,64 EUR (viens simts astoņdesmit viens *euro* un 64 centi) apmērā un nokavējuma naudu 105,78 EUR (viens simts pieci *euro* un 78 centi) apmērā.
2. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Z.Riekstiņai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 27.decembrī **Nr. 401**
(prot.Nr.15, 30.§)

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Par Auces novada pašvaldības 2019.gada budžetu"" apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2. punktu un 46.panta pirmo un otro daļu, un likuma „Par pašvaldību budžetiem" 28. un 30.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.24 "Grozījumi Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Par Auces novada pašvaldības 2019.gada budžetu"" (pielikums).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Nosūtīt saistošos noteikumus zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2019.gada 27.decembrī **Saistošie noteikumi Nr. 24**

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2019.gada 27. decembra lēmumu Nr.401
(prot.Nr.15, 30.§)

Grozījumi Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Par Auces novada pašvaldības 2019.gada budžetu"

Izdoti saskaņā ar likuma
"Par pašvaldībām" 21., 46.pantiem
un likumu "Par pašvaldību budžetiem"

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Auces novada pašvaldības 2019.gada budžetu" (turpmāk – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu 1.punktu šādā redakcijā:

   "1. Noteikt Auces novada pašvaldības pamatbudžetu 2019.gadam ieņēmumos 9 685 545 *euro* apmērā un sadalījumu pa ekonomiskās klasifikācijas veidiem, saskaņā ar 1.pielikumu."

2. Izteikt saistošo noteikumu 2.punktu šādā redakcijā:

   "2. Noteikt Auces novada pašvaldības pamatbudžetu 2019.gadam izdevumos 9 624 343 *euro* apmērā un sadalījumu pa ekonomiskās klasifikācijas veidiem saskaņā ar 2.pielikumu un pēc funkcionālās klasifikācijas veidiem saskaņā 3.pielikumu."

3. Izteikt saistošo noteikumu 3.punktu šādā redakcijā:

   "3. Noteikt Auces novada pašvaldības pamatbudžeta finansēšanas apmēru - 61 202,00 *euro* apmērā saskaņā ar 4.pielikumu."

4. Izteikt 10.punktu šādā redakcijā:
   "10. Noteikt Auces novada pašvaldības speciālo budžetu 2019.gadam pavisam ieņēmumos 242 847 *euro* apmērā, līdzekļu atlikumu uz gada sākumu 97 294 *euro* apmērā, izdevumos 242 942 *euro* apmērā, saskaņā ar 5. pielikumu."

5. Izteikt 11.punktu šādā redakcijā:
   "11. Noteikt Auces novada ziedojumu un dāvinājumu ieņēmumus un izdevumus 2019.gadam ieņēmumos 962 *euro* apmērā, līdzekļu atlikumu uz gada sākumu 35 076 *euro* apmērā,

izdevumos 20 007 *euro* apmērā, līdzekļu atlikumu uz gada beigām 16 031 *euro* apmērā, saskaņā ar 6. pielikumu."

6. Izteikt saistošo noteikumu 1.pielikumu šādā redakcijā:

"1.pielikums
Auces novada pašvaldības 27.02.2019.
saistošajiem noteikumiem Nr.2

PAMATBUDŽETA IEŅĒMUMI
(ekonomiskā klasifikācija)

Kods	Koda nosaukums	Summa
1.0.0.0.	**Ienākuma nodokļi**	**3 605 458.00**
1.1.1.0.	Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	3 605 458.00
4.0.0.0.	**Īpašuma nodokļi**	**653 842.00**
4.1.1.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	592 351.00
4.1.2.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām	32 491.00
4.1.3.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem	29 000.00
8.0.0.0.	**Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma**	**4.00**
8.4.0.0.	Procentu ieņēmumi par aizdevumiem	4.00
9.0.0.0.	**Valsts (pašvaldību) nodevas**	**8 296.00**
9.4.0.0.	Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	5 845.00
9.5.0.0.	Pašvaldību nodevas	2 451.00
10.0.0.0.	**Naudas sodi un sankcijas**	**12 805.00**
10.1.4.0.	Naudas sodi, ko uzliek pašvaldības	12 805.00
12.0.0.0.	**Pārējie nenodokļu ieņēmumi**	**4 806.00**
12.2.0.0.	Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām	399.00
12.3.0.0.	Dažādi nenodokļu ieņēmumi	4 407.00
13.0.0.0.	**Ieņēmumi no pašvaldības īpašuma pārdošanas**	**335 549.00**
13.1.0.0.	Ieņēmumi no ēku, būvju pārdošanas	60 340.00
13.2.0.0.	Ieņēmumi no zemes pārdošanas	274 345.00
13.4.0.0.	Ieņēmumi no kustamas mantas realizācijas	864.00
17.0.0.0.	**No valsts budžeta daļēji finansēto atvaināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti**	**80 452.00**
17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	80 452.00
18.0.0.0.	**Valsts budžeta transferti**	**4 522 060.00**
18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	1 496 660.00
18.6.3.0.	Valsts budžeta līdzdalības maksājumi ES līdzfinansētos projektos	1 393 149.00
18.6.4.0.	Dotācija no Pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	1 632 251.00
19.0.0.0.	**Pašvaldību budžeta transferti**	**86 415.00**
19.2.1.0.	Ieņēmumi izglītības funkciju nodrošināšanai	86 415.00
21.0.0.0.	**Budžeta iestāžu ieņēmumi**	**375 858.00**
21.3.5.0.	Maksa par izglītības pakalpojumiem	92 075.00
21.3.7.0.	Ieņēmumi no kancelejas pakalpojumiem	900.00
21.3.8.0.	Ieņēmumi par īri un nomu	92 143.00
21.3.9.0.	Ieņēmumi par pārējiem maksas pakalpojumiem	190 740.00
	KOPĀ	**9 685 545.00"**

7. Izteikt saistošo noteikumu 2.pielikumu šādā redakcijā:

"2.pielikums
Auces novada pašvaldības 27.02.2019.
saistošajiem noteikumiem Nr.2

PAMATBUDŽETA IZDEVUMI
(ekonomiskā klasifikācija)

Kods	Koda nosaukums	Summa
1000	**Atlīdzība**	**4 394 050.00**
1100	Atalgojums	3 438 184.00
1200	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	955 866.00
2000	**Preces un pakalpojumi**	**4 349 179.00**
2100	Mācību, darba un dienesta komandējumi	12 399.00
2200	Pakalpojumi	3 290 828.00
2300	Krājumi, materiāli un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	610 660.00
2400	Izdevumi periodikas iegādei	9 930.00
2500	Nodokļu un nodevu maksājumi	425 362.00
4000	**Procentu izdevumi**	**6 197.00**
4300	Pārējie procentu maksājumi	6 197.00
5000	**Pamatkapitāla veidošana**	**136 015.00**
5100	Nemateriālie ieguldījumi	9 810.00
5200	Pamatlīdzekļi	126 205.00
6000	**Sociālie pabalsti**	**458 381.00**
6200	Sociālie pabalsti naudā	352 001.00
6300	Sociālie pabalsti natūrā	56 293.00
6400	Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā	50 087.00
7000	**Uzturēšanas izdevumu transferti**	**280 521.00**
7200	Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti	280 521.00
	KOPĀ	**9 624 343.00"**

8. Izteikt saistošo noteikumu 3.pielikumu šādā redakcijā:

"3.pielikums
Auces novada pašvaldības 27.02.2019.
saistošajiem noteikumiem Nr.2

PAMATBUDŽETA IZDEVUMI
(funkcionālā klasifikācija)

Kods	Iestādes nosaukums	Summa
01.000	**Vispārējie valdības dienesti**	**1 386 436.00**
	Pašvaldības administrācija	898 339.00
	Bēnes pagasta pārvalde	89 135.00
	Lielauces pagasta pārvalde	66 673.00
	Norēķini ar pašvaldību budžetiem	263 678.00
	Finanšu darbība	68 611.00
03.000	**Sabiedriskā kārtība un drošība**	**199 580.00**
	Pašvaldības policija	106 971.00
	Bāriņtiesa	92 609.00
06.000	**Pašvaldības teritorijas labiekārtošana**	**2 969 296.00**
	Auces teritorijas labiekārtošana	1 247 858.00

	Bēnes teritorijas labiekārtošana	269 287.00
	Īles teritorijas labiekārtošana	84 354.00
	Lielauces teritorijas labiekārtošana	528 632.00
	Ukru teritorijas labiekārtošana	366 154.00
	Vītiņu teritorijas labiekārtošana	473 011.00
07.000	**Veselība**	**2 792.00**
08.000.	**Atpūta, kultūra un reliģija**	**636 907.00**
	Auces novada bibliotēka	162 779.00
	Auces novada Kultūras centrs	417 247.00
	Pārējie kultūras un sporta pasākumi	56 881.00
09.000.	**Izglītība**	**3 751 491.00**
	PII Pīlādzītis	391 348.00
	PII Vecauce	291 884.00
	PII Rūķīši	403 959.00
	Auces vidusskola	1 652 846.00
	Bēnes vidusskola	554 494.00
	Auces Mūzikas skola	214 042.00
	Bēnes mūzikas un mākslas skola	163 502.00
	Pieaugušo izglītības un informācijas centrs	79 416.00
10.000.	**Sociālā aizsardzība**	**677 841.00**
	PAVISAM KOPĀ	**9 624 343.00”**

9. Izteikt saistošo noteikumu 4.pielikumu šādā redakcijā:

“4.pielikums
Auces novada pašvaldības 27.02.2019.
saistošajiem noteikumiem Nr.2

FINANSĒŠANA

Kods	Koda nosaukums	Summa
F20010000	**Naudas līdzekļi un noguldījumi**	**28 041.00**
F21010000	Naudas līdzekļu atlikums	342.00
F22010000	Pieprasījuma noguldījumu atlikums	27 699.00
F40010000	**Aizdevumi**	**12 000.00**
F40312220	Izsniegto mainīgas likmes ilgtermiņa aizdevumu euro saņemtā atmaksa	12 000.00
F40020000	**Aizņēmumi**	**455 032.00**
F40322210	Saņemtie mainīgas likmes ilgtermiņa aizņēmumi euro	1 054 756.00
F40020020	Saņemto mainīgas likmes ilgtermiņa aizņēmumu euro atmaksa	-599 724.00
F50010000	**Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā**	**-556 275.00**
F55010013	Kapitāldaļu iegāde līdzdalībai radniecīgo komersantu kapitālā, kas nav akcijas	-556 275.00
	KOPĀ	**-61 202.00”**

10. Izteikt saistošo noteikumu 5.pielikumu šādā redakcijā:

"5.pielikums
Auces novada pašvaldības 27.02.2019.
saistošajiem noteikumiem Nr.2

AUCES NOVADA PAŠVALDĪBAS SPECIĀLAIS BUDŽETS

	Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	**Budžeta gada ieņēmumi**	**Pavisam ieņēmumi**	**Pavisam izdevumi**	**Naudas līdzekļu atlikums gada beigās**
Autoceļu (ielu) fonds	88 272.00	217 042.00	220 324.00	225 761.00	82 835.00
Dabas resursu fonds	9 022.00	17 625.00	22 523.00	17 181.00	14 364.00
KOPĀ	**97 294.00**	**234 667.00**	**242 847.00**	**242 942.00**	**97 199.00"**

11. Izteikt saistošo noteikumu 6.pielikumu šādā redakcijā:

"6.pielikums
Auces novada pašvaldības 27.02.2019.
saistošajiem noteikumiem Nr.2

AUCES NOVADA PAŠVALDĪBAS ZIEDOJUMI UN DĀVINĀJUMI

	Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	**Budžeta gada ieņēmumi**	**Pavisam ieņēmumi**	**Pavisam izdevumi**	**Naudas līdzekļu atlikums gada beigās**
Vidusskolai Latste organizēšanai	6.00	0.00	6.00	6.00	6.00
Auces vidusskolas handbola izlasei	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00
Ceļa remonts Īles pagastā	30 000.00	0.00	30 000.00	16 571.00	13 429.00
Sporta svētku organizēšana	260.00	0.00	260.00	236.00	24.00
Sociālās mājas "Lielauce" remontam	897.00	150.00	1047.00	0.00	1047.00
Bēnes pagasta bērnu Ziemassvētku pasākumam	1.00	422.00	423.00	421.00	2.00
SIA "LMT" projekti	614.00	0.00	614.00	0.00	614.00
Sporta inventāra iegādei Īles pagastam	3.00	0.00	3.00	0.00	3.00
Brīvpusdienu nodrošināšanai Īles pagasta bērniem	2 000.00	0.00	2 000.00	1592.00	408.00

Mācību līdzekļu iegādei PII Vecauce	0.00	240.00	240.00	24.00	216.00
Sporta inventāra iegādei PII Vecauce	27.00	0.00	27.00	0.00	27.00
Īles tautas nama 80 gadu jubilejai	0.00	150.00	150.00	150.00	0.00
Īles pagasta teritorijas labiekārtošanai	1 000.00	0.00	1 000.00	1 000.00	0.00
Bankas pakalpojumi	267.00	0.00	267.00	13.00	254.00
KOPĀ	**35 076.00**	**962.00**	**36 038.00**	**20 007.00**	**16 031.00”**

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Paskaidrojuma raksts
IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU TĀMES GROZĪJUMIEM 2019. gadam

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2019. gadam	Grozījumi (+/-) 27.12.19.	Precizētais 2019. gada budžets
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		**9 195 164**	**490 381,00**	**9 685 545,00**
1	2	3	4	5
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	**1.1.0.0.**	**X**	**390 938,00**	**x**
Īpašuma nodokļi	**4.0.0.0.**	**x**	**36 286,00**	**x**
Valsts (pašvaldību) nodevas un kancelejas nodevas	**9.0.0.0.**	**X**	**68,00**	**x**
Pārējie nenodokļu ieņēmumi	**12.0.0.0.**	**X**	**1351,00**	**x**
Ieņēmumi no valsts (pašvaldību īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu) pamatparādu kapitalizācijas	**13.0.0.0.**	**X**	**9079,00**	**x**
No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	**17.0.0.0.**	**X**	**1065,00**	**x**
Valsts budžeta transferti	**18.0.0.0.**	**X**	**25 304,00**	**x**
Pašvaldības budžeta saņemtie transferti no citām pašvaldībām	**19.0.0.0.**	**`x**	**26 290,00**	**X**
II IZDEVUMI - kopā		**9 624 343,00**	**0,00**	**9 624 343,00**
III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		**-429 179,00**	**490 381,00**	**61 202,00**
IV FINANSĒŠANA		**429 179,00**	**-490 381,00**	**- 61 202,00**
Naudas līdzekļi	**F20010000**	**X**	**490 381,00**	**x**

Domes priekšsēdētāja V. Keršus

Finanšu nodaļas vadītāja Z. Riekstiņa