LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

S Ē D E S P R O T O K O L S

Nr. 4

Aucē 2017.gada 27.aprīlī

Sēde sasaukta plkst.15.00.
Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma "Aizceriņi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
2. Par zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Pils", Lielauces pagastā, Auces novadā.
4. Par nosaukuma maiņu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam.
5. Par Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmuma "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu" atcelšanu.
6. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.
7. Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu precizēšanu.
8. Par noteikumiem "Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves".
9. Par Auces novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu.
10. Par pakalpojumu līguma pārjaunojumu.
11. Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2017. gada vasaras periodā.
12. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba grafiku 2017.gada vasarā.
13. Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu.
18. Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 3"-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.

20. Par nekustamā īpašuma „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma „Ezera iela 30A", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 14-*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
25. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*.
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
29. Par nekustamā īpašuma "Dārza garāžas", Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
30. Par nekustamā īpašuma Lielauces iela 21, Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
31. Par grozījumiem Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" darbinieku štatu sarakstā.
32. Par atalgojumu Auces novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju priekšsēdētājiem, sekretāriem un locekļiem.
33. Par apkures pakalpojumu izcenojumu "Pagastmāja", Vītiņu pagasts, Auces novads.
34. Par pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" dalību projektā un projekta līdzfinansējumu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.
Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –
Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Andris Egils Āboliņš, Valdis Bergmanis, Inita Bilkšte, Ivita Ceriņa, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Aija Mule, Indra Špela, Aigars Vernis.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, Finanšu nodaļas vadītājas vietniece Ilze Šimkevica, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, projektu koordinatore Kristīne Ozoliņa, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga.

Nepiedalās: deputāts Vidmants Krapauskis, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Andris Smilga, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītājs ierosina darba kārtībā iekļaut vienu papildus jautājumu – par dzīvokļa īpašuma Sniķeres ielā 2B-2, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu, un balsot par sēdes darba kārtības papildināšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājums tiek iekļauts darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma "Aizceriņi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
2. Par zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.

3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Pils", Lielauces pagastā, Auces novadā.
4. Par nosaukuma maiņu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam.
5. Par Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmuma "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu" atcelšanu.
6. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.
7. Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu precizēšanu.
8. Par noteikumiem "Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves".
9. Par Auces novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu.
10. Par pakalpojumu līguma pārjaunojumu.
11. Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2017. gada vasaras periodā.
12. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba grafiku 2017.gada vasarā.
13. Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu.
18. Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 3"-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma „Ezera iela 30A", Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 14-*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
25. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*.
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
29. Par nekustamā īpašuma "Dārza garāžas", Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
30. Par nekustamā īpašuma Lielauces iela 21, Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
31. Par grozījumiem Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" darbinieku štatu sarakstā.

32. Par atalgojumu Auces novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju priekšsēdētājiem, sekretāriem un locekļiem.
33. Par apkures pakalpojumu izcenojumu "Pagastmāja", Vītiņu pagasts, Auces novads.
34. Par pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" dalību projektā un projekta līdzfinansējumu.
35. Par dzīvokļa īpašuma Sniķeres ielā 2B-*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

1.§

Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma "Aizceriņi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.168 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma "Aizceriņi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu". Lēmums pievienots protokolam.

2.§

Par zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.169 „Par zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu". Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Pils", Lielauces pagastā, Auces novadā

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.170 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Pils", Lielauces pagastā, Auces novadā". Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par nosaukuma maiņu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.171 „Par nosaukuma maiņu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam". Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmuma "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu" atcelšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.172 „Par Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmuma "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu" atcelšanu". Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.173 „Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu". Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu precizēšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, I.Špela)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.174 "Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu precizēšanu". Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par noteikumiem "Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves"

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.175 „Par noteikumiem "Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves"". Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par Auces novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu

(ziņo: K.Ozoliņa; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.176 „Par Auces novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par pakalpojumu līguma pārjaunojumu

(ziņo: K.Ozoliņa; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.177 „Par pakalpojumu līguma pārjaunojumu". Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2017. gada vasaras periodā

(ziņo: V.Zvirbule; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.178 „Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2017. gada vasaras periodā". Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba grafiku 2017.gada vasarā

(ziņo: V.Zvirbule; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.179 „Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba grafiku 2017.gada vasarā". Lēmums pievienots protokolam.

13.§
Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.180 „Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

14.§
Par nekustamā īpašuma Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.181 „ Par nekustamā īpašuma Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

15.§
Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.182 „Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

16.§
Par nekustamā īpašuma "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu
(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.183 „Par nekustamā īpašuma "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.184 „Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu". Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.185 „Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 3"-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.186 „Par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 3"-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.187 „Par nekustamā īpašuma „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par nekustamā īpašuma „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.188 „Par nekustamā īpašuma „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par nekustamā īpašuma Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.189 „Par nekustamā īpašuma Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par nekustamā īpašuma Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.190 „Par nekustamā īpašuma Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 14-*, Bēnē,
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.191 „Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 14-*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

25.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.192 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.193 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.194 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

28.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.195 „ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

29.§

Par nekustamā īpašuma "Dārza garāžas", Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.196 „Par nekustamā īpašuma "Dārza garāžas", Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē". Lēmums pievienots protokolam.

30.§

Par nekustamā īpašuma Lielauces iela 21, Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.197 „Par nekustamā īpašuma Lielauces iela 21, Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē". Lēmums pievienots protokolam.

31.§

Par grozījumiem Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" darbinieku štatu sarakstā

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.198 „Par grozījumiem Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" darbinieku štatu sarakstā". Lēmums pievienots protokolam.

32.§

Par atalgojumu Auces novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju priekšsēdētājiem, sekretāriem un locekļiem

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.199 „Par atalgojumu Auces novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju priekšsēdētājiem, sekretāriem un locekļiem". Lēmums pievienots protokolam.

33.§

Par apkures pakalpojumu izcenojumu "Pagastmāja", Vītiņu pagasts, Auces novads

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.200 „Par apkures pakalpojumu izcenojumu "Pagastmāja", Vītiņu pagasts, Auces novads". Lēmums pievienots protokolam.

34.§

Par pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" dalību projektā un projekta līdzfinansējumu

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.201 „Par pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" dalību projektā un projekta līdzfinansējumu". Lēmums pievienots protokolam.

35.§

Par dzīvokļa īpašuma Sniķeres ielā 2B-*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.202 „Par dzīvokļa īpašuma Sniķeres ielā 2B-*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.05.

Sēdes vadītājs _____ G.Kaminskis

Sēdes protokolētāja _____ E.Lintiņa

Protokols parakstīts _____

Fizisko personu datu aizsardzības nolūkā netiek publicēti lēmumi Nr.192 – 195.

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 168**
(prot.Nr.4, 1.§)

Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma "Aizceriņi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 19.04.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt nosaukumu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemes īpašumam ar kadastra apzīmējumu 46940050447 no "Aizceriņi", Vītiņu pagasts, Auces novads, uz "Ķirši", Vītiņu pagasts, Auces novads.
2. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma "Ķirši", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940050447, zemesgabalu 0,1027 ha platībā.
3. Atdalītai zemes vienībai 0,1027 ha platībā piešķirt nosaukumu – "Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads.

   Noteikt, ka zemesgabals "Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 0,1027 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

   Noteikt zemes vienības "Plūmes", Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 0,1027 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
4. Noteikt zemes vienības "Ķirši", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940050447, platību 0,2775 ha.

   Noteikt, ka zemesgabals "Ķirši", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940050447, platība 0,2775 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

   Noteikt zemesgabala "Ķirši", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940050447, platība 0,2775 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 169**
(prot.Nr.4, 2.§)

Par zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Auces novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma "Priedēni", Vītiņu pagasts, Auces novads, kopīpašnieces *(vārds, uzvārds)* pilnvarotās personas *(vārds, uzvārds)*, adrese: *(adrese)*, 05.04.2017. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 05.04.2017., Nr.ADM-3-18/227-K) par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(vārds, uzvārds) un *(vārds, uzvārds)* pieder nekustamais īpašums „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940040005, kas sastāv no diviem zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46940040005 un 46940040006, ar kopplatību 23,7 ha. *(vārds, uzvārds)* un *(vārds, uzvārds)* īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. **********.

(vārds, uzvārds) vēlas atdalīt no zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940040005, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940040006, un piešķirt nosaukumu „Tūjas", Vītiņu pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Priedēni", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940040005, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940040006, platība 16,4 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46940040006, platība 16,4 ha, nosaukumu – "Tūjas", Vītiņu pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemes vienības "Tūjas", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46940040006, platība 16,4 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 170**
(prot.Nr.4, 3.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Pils", Lielauces pagastā, Auces novadā

Auces novada dome ir izskatījusi mērniecības firmas SIA „Rūķis AG" 22.03.2017. izgatavoto un Auces novada pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma „Pils", Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46760040194, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46760040194 sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2017.gada 27.februāra Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.2;

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", zemes „Pils", Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46760040194, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46760040194 plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – dabas un apstādījumu teritorijas zeme;

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemesgabalu divās daļās:

1) Zemes gabalam Nr.1 ar platību 14,83 ha, atstāt nosaukumu „Pils", Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46760040194, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0901 (turpmāk tekstā – NĪLM)).
2) Zemes gabalam Nr.2 ar platību 12,25 ha – piešķirt nosaukumu „Pilsmalas", Lielauces pagasts, Auces novads, un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

Nekustamais īpašums „Pils", Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46760040194, pieder Latvijas valstij Latvijas Lauksaimniecības Universitātes personā un sastāv no divām zemes vienībām, īpašuma kopplatība 55,08 ha. Latvijas Lauksaimniecības Universitātes īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000351976;

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma „Pils", Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46760040194, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46760040194, sadalīšanai, priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, atbilst normatīvo aktu prasībām;

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi".

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu;

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja

nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu;

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa;

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 19.04.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rūķis AG", izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašuma „Pils", Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46760040194, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46760040194 sadalīšanai. (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotājs Baiba Eglīte, zemes ierīcības projekta parakstīšanas datums 20.03.2017.)
2. Atstāt iepriekšējo nosaukumu zemes gabalam Nr.1 ar platību 14,83 ha – „Pils", Lielauces pagasts, Auces novads.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.1 – 14,83 ha platībā - izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901).
4. Piešķirt nosaukumu zemes gabalam Nr.2 ar platību 12,25 ha – „Pilsmalas", Lielauces pagasts, Auces novads.
5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 – 12,25 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
6. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus, saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 171**
(prot.Nr.4, 4.§)

Par nosaukuma maiņu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta 6.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 19.04.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt nosaukumu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 46050464606 uz Jaunā iela 8A, Auce, Auces novads.
2. Noteikt, ka zemesgabals Jaunā iela 8A, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 46050464606, platība 653 m^2, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
3. Noteikt zemesgabala Jaunā iela 8A, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 46050464606, platība 653 m^2, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 172**
(prot.Nr.4, 5.§)

Par Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmuma "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu" atcelšanu

Izskatot Auces novada domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas iesniegto lēmuma projektu "Par Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmuma "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu" atcelšanu", un konstatējot, ka tiesības, kas izriet no Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmuma (prot. Nr.7, 9.§) "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu" nav izmantotas, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Administratīvā procesa likuma 83. un 85.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Atcelt Auces pilsētas domes 2007.gada 31.jūlija sēdes lēmumu (prot. Nr.7, 9.§) "Par zemes gabala sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 173**
(prot.Nr.4, 6.§)

Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu

Pamatojoties uz likumu "Par zemes privatizāciju lauku apvidos", Administratīvā procesa likuma 85.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemesgabalu nomu Auces novadā" pielikuma 28. un 37.punktus.
2. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 „Par zemes piekritību Auces novada pašvaldībai" pielikuma 28. un 37.punktus.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 174**
(prot.Nr.4, 7.§)

Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu precizēšanu

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 05.04.2017. atzinumu Nr.1-18/2815 par Auces novada pašvaldības 29.03.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves", domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 19.04.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Auces novada pašvaldības 2017.gada 29.marta saistošos noteikumus Nr.4 „Nekustamā īpašuma nodokļa likme vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš*"* un apstiprināt tos galīgajā redakcijā (pielikumā).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis". Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2017.gada 29.marts **Saistošie noteikumi Nr.4**

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.marta lēmumu Nr.104
(prot.Nr.3, 1.§)

Precizēti ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.174
(prot.Nr.4, 7.§)

Nekustamā īpašuma nodokļa likme vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš

Izdoti saskaņā ar likuma
"Par nekustamā īpašuma nodokli"
3.panta $1.^4$ daļu un 9.panta otro daļu

1. Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa likmi vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm, kas atrodas Auces novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā, un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.

2. Pašvaldības administratīvajā teritorijā vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves tiek apliktas ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā:

1) no būves kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būvei piekritīgās zemes kadastrālo vērtību;
2) no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būves kadastrālo vērtību.

3. Nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš ir septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

4. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Auces novada domes 2013.gada 30.janvāra saistošie noteikumi Nr.1 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Auces novada administratīvajā teritorijā".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2017.gada 29.marta Saistošo noteikumu Nr.4
"Nekustamā īpašuma nodokļa likme vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš"

paskaidrojuma raksts

Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta 1.^{4} daļā ir paredzētas pašvaldības tiesības pieņemt saistošos noteikumus par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvju aplikšanu ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no kadastrālās vērtības. Savukārt likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta otrajā daļā ir paredzētas pašvaldības tiesības, pieņemot saistošos noteikumus, noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža. Lai realizētu ar minētajām tiesību normām piešķirtās tiesības, ir nepieciešams pieņemt attiecīgus saistošos noteikumus.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa likmi vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu. Pašvaldības administratīvajā teritorijā vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves tiek apliktas ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā. Nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš tiek noteikts septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Netiek ieviestas jaunas administratīvās procedūras.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc saistošo noteikumu projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv; Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi - paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 175**
(prot.Nr.4, 8.§)

Par noteikumiem "Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves"

Izskatot iesniegto noteikumu "Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21. un 41.pantu un ievērojot Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas sēdes 19.04.2017. lēmumu (prot.Nr.4), Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus "Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
27.04.2017. lēmumu Nr.175
(prot.Nr.4, 8.§)

NOTEIKUMI

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr.2**

Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Auces novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā esošas būves tiek klasificētas kā vidi degradējošas būves, sagruvušas būves un cilvēku drošību apdraudošas būves, kuras apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā:
   1) no būves kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būvei piekritīgās zemes kadastrālo vērtību;
   2) no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būves kadastrālo vērtību.
2. Noteikumos lietotie termini:
   2.1. sagruvusi būve – būve, kas cietusi stihiskas nelaimes vai avārijas rezultātā (t.sk., ugunsgrēkā, plūdos u.c.), īpašnieka, valdītāja vai lietotāja darbības vai bezdarbības dēļ tai ir daļēji vai pilnīgi sagrautas nesošās konstrukcijas, tā nav izmantojama un atjaunojama iepriekš paredzētajai funkcijai;
   2.2. vidi degradējoša būve – ēka (būve), kas konstruktīvi cieši saistīta ar zemi, tajā skaitā nepabeigtās būvniecības objekti, kuriem būtiski bojātas nesošās vai norobežojošās konstrukcijas, tādējādi apdraudot cilvēku drošību vai blakus esošo apbūvi, netiek ievērotas šādu ēku (būvju) uzturēšanai izvirzītās prasības vai ilgstoši ir pārtraukta iesāktās būvniecības iecere, un pilnīgi vai daļēji sabrukušas ēkas (būves), kā arī ēkas (būves), kurām ir veikta pilnīga vai daļēja konservācija, tomēr nav novērsta ainavu bojājošā ietekme;
   2.3. cilvēku drošību apdraudoša būve – būve, kurai trūkst nosedzošu konstrukciju vai ir atklātas ailas, kas ir pamesta būvniecības stadijā un nav nodrošināta pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā vai tajā ir nedrošas konstrukcijas, kas var nokrist, apgāzties vai iebrukt, tādējādi radot apdraudējumu cilvēku dzīvībai un/vai veselībai;
   2.4. būvei piekritīga zeme – platība saskaņā ar zemes vienības robežu plānu.

3. Pašvaldības Vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija) apseko Auces novada administratīvo teritoriju, veicot šādas darbības:
   3.1. sagatavo atzinumu, kurā fiksē vidi degradējošās, sagruvušās un cilvēku drošību apdraudošās būves;
   3.2. veic šo būvju fotofiksāciju;
   3.3. pieņem lēmumu par fiksēto būvju klasificēšanu atbilstoši šo noteikumu 2.punktam.
4. Komisija sagatavo atzinumu, kurā norāda pārbaudāmās būves vispārējo vizuālo stāvokli, priekšlikumus īpašniekam būves, teritorijas savešanai pienācīgā kārtībā, šo darbu izpildes termiņu.
5. Pēc Komisijas atzinuma saņemšanas būves īpašniekam, valdītājam vai lietotājam ir pienākums atzinumā noteiktajā termiņā sakārtot būvi.
6. Pēc atzinumā noteiktā termiņa Komisija veic atkārtotu būves pārbaudi un pēc atkārtotās pārbaudes rezultātu izvērtēšanas pieņem lēmumu (turpmāk tekstā – lēmums) par būves klasificēšanu par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi.
7. Pēc lēmuma pieņemšanas Komisija to iesniedz pašvaldības Finanšu nodaļai (turpmāk tekstā – Finanšu nodaļa) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanai.
8. Pamatojoties uz lēmumu, Finanšu nodaļa piemēro konkrētajām būvēm nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības vai būves kadastrālās vērtības, sākot ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas attiecīgajā būvju kategorijā.
9. Maksāšanas paziņojumu pašvaldības Finanšu nodaļa nosūta nodokļa maksātājam viena mēneša laikā no dienas, kad būve klasificēta kā vidi degradējoša, sagruvusi vai cilvēku drošību apdraudoša.
10. Maksāšanas paziņojumu var apstrīdēt likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 176**
(prot.Nr.4, 9.§)

Par Auces novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73.punktu, kā arī Ministru kabineta informatīvo ziņojumu „Par pilsētvides un policentriskās attīstības investīciju ieviešanas principiem ES fondos 2014. – 2020.gadam" (apstiprināts 23.09.2014.), ņemot vērā domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas sēdes (19.04.2017., prot.Nr.4) lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada attīstības programmas investīciju plāna aktualizāciju 2015. – 2018.gadam (Pielikums).
2. Publicēt paziņojumu par Auces novada attīstības programmas investīciju plāna aktualizācijas 2015. – 2 018.gadam apstiprināšanu pašvaldības mājas lapā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis"
3. Lēmumu un apstiprināto Auces novada attīstības programmas investīciju plāna aktualizāciju 2015. – 2018.gadam divu nedēļu laikā nosūtīt LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai papīra formātā un elektroniskā formātā, elektronisko versiju nosūtīt Zemgales plānošanas reģionam.
4. Atbildīgai par šī lēmuma izpildi – projektu koordinatore Kristīne Ozoliņa.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

APSTIPRINĀTS
ar Auces novada domes 27.04.2017.
lēmumu Nr.176 (prot.Nr.4, 9.§)

Investīciju plāns

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Piezīmes
IP1: Līdzsvarota attīstība									
VP1: Efektīva pārvalde un veiksmīga sadarbība									
RV1.1: Uzlabota pašvaldības pakalpojumu pieejamība un kvalitāte									
1.	Auces novada pašvaldības darbinieku kapacitātes stiprināšana, paaugstinot kvalifikāciju, popularizējot labo praksi, apmainoties pieredzē, tādējādi ceļot sniegto pakalpojumu kvalitāti.	VP1		12’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi, citu fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Celta pašvaldības darbinieku kapacitāte, paaugstināta kvalifikācija, popularizēti labās prakses piemēri, nodota pieredze un apgūta pieredze, pieaugusi sniegto pakalpojumu kvalitāte.	
IP2: Attīstīta, konkurētspējīga sociālā infrastruktūra									
VP2: Attīstīti un pieejami izglītības, sporta, kultūras, veselības un sociālie pakalpojumi									
RV2.1: Attīstīti un pieejami izglītības pakalpojumi									
2.	Auces vidusskolas telpu remonts un aprīkojuma iegāde, apkārtnes labiekārtošana.	VP2 [1]SAM 8.1.2.	6., 7., 8., 9., 10., 11., 12.	663’720	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Auces vidusskola, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015–2018	Izremontētas telpas Auces vidusskolā un iegādāts nepieciešamais aprīkojums, labiekārtota apkārtne.	
3.	Bēnes vidusskolas telpu remonts un aprīkojuma iegāde, apkārtnes labiekārtošana.	VP2 [1]SAM 8.1.2.	6., 7., 8., 9., 13.	220’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Bēnes vidusskola, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Izremontētas telpas Bēnes vidusskolā un iegādāts nepieciešamais aprīkojums, labiekārtota apkārtne	

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Piezīmes
4.	PII telpu remonti, mēbeļu un aprīkojuma iegāde, teritoriju labiekārtošana un apkārtnes labiekārtošanai nepieciešamā aprīkojuma iegāde	VP 2	6., 8., 9.	223’196	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	PII, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015–2018	Izremontētas telpas, iegādātas mēbeles, iegādāts aprīkojums Auces novada PII. Labiekārtotas PII teritorijas un iegādāts nepieciešamais aprīkojums PII teritoriju labiekārtošanai Auces novadā.	
5.	Profesionālās ievirzes izglītības iestāžu telpu remonts un materiāli tehniskās bāzes papildināšana, apkārtnes labiekārtošana.	VP2	6., 8., 9.	70’800	Pašvaldības finansējums, piesaistītie finanšu līdzekļi.	Profesionālās ievirzes izglītības iestādes, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Izremontētas profesionālās ievirzes izglītības iestāžu telpas, papildināta materiāli tehniskā bāze, labiekārtota apkārtne.	
6.	Izglītības iestāžu (vispārējās un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu) energoefektivitātes paaugstināšana	VP2 [3]SAM 4.2.2.	2., 3., 4., 5.	1’413’855	Pašvaldības resursi, piesaistītais finansējums	ANP izpilddirektors, izglītības iestādes, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Veikti energoefektivitātes pasākumi Auces novada vispārējās un profesionālās ievirzes izglītības iestādēs.	
7.	Inovatīvu IKT risinājumu ieviešana mācību procesā un mācību vides ergonomiska iekārtošana vispārējās izglītības iestādēs	VP2 [1]SAM 8.1.2.	2., 3., 4.,9.	96’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Vispārējās izglītības iestādes, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa		Ieviesti inovatīvi IKT risinājumi mācību procesa nodrošināšanai un ergonomiski iekārtota mācību vide Auces novada vispārējās izglītības iestādēs.	
8.	Atbalsta pasākumi vispārējās un profesionālās ievirzes izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstības pilnveidei	VP2 [2]SAM 8.3.2.	2., 3., 4., 5., 9.	18’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Vispārējās izglītības iestādes, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015–2018	Veikti atbalsta pasākumi izglītojamo talantu atklāšanai un izkopšanai; atbalsta pasākumi izglītojamajiem ar mācību grūtībām un mācīšanās traucējumiem; nodrošināts nepieciešamais pedagoģiskais un atbalsta personāls	
9.	Vispārējās un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu praktiskās pieredzes	VP2 [2]SAM	2., 3., 4., 5., 8.	14’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Vispārējās izglītības iestādes, ANP Izglītības, kultūras un	2015–2018	Pedagogi apguvuši praktisko pieredzi, popularizējuši labo praksi gan Latvijā, gan	

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Piezīmes
	apguves veicināšana un kvalifikācijas paaugstināšana, pedagogu pieredzes apmaiņa ārvalstīs, savas iestādes labās prakses un audzēkņu/skolēnu sasniegumu popularizēšana.	8.3.2.				sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa		ārzemēs, paaugstinājuši kvalifikāciju.	
RV2.2: Attīstīti un pieejami sporta un aktīvās atpūtas pakalpojumi									
10.	Sporta halles būvniecība Auces pilsētā pie Auces vidusskolas	VP2 [1]SAM 8.1.2.	2., 12.	2'500'000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, izglītības iestādes, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Uzbūvēta sporta halle Aucē pie Auces vidusskolas.	
11.	Stadiona rekonstrukcija Auces pilsētā pie Auces vidusskolas	VP2 [1]SAM 8.1.2.	2., 12.	285'000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Rekonstruēts stadions Aucē pie Auces vidusskolas. Uzlabota sporta iespēju pieejamība un infrastruktūra.	
12.	Bērnu rotaļu un veselīga dzīvesveida laukumu labiekārtošana Auces novadā	VP2	10., 11., 13.	60'000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, pagastu pārvalžu vadītāji, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Papildināts un atjaunots bērnu rotaļu un veselīga dzīvesveida laukumu aprīkojums, labiekārtotas teritorijas.	
13.	Skrejceļa seguma uzlikšana sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas.	VP2 [1]SAM 8.1.2.	3., 12.	30'000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, Bēnes vidusskola, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Uzlikts skrejceļa segums sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas.	
14.	Multifunkcionāla veloparka izveide Auces pilsētā	VP2		150 000.00	Pašvaldības finansējums, ES fondu līdzekļi (LEADER)	ANP izpilddirektors, ANP Attīstības nodaļa	2017 - 2020	Izveidots multifunkcionāls un moderns veloparks ar atpūtas vietām, peldvietām Auces pilsētā.	
RV2.3: Attīstīti un pieejami kultūras pakalpojumi									
15.	Auces novada svētki un Gunāra Ordelovska starptautiskais pūtēju orķestru festivāla organizēšana	VP2	16.	81'500	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Auces novada Kultūras centrs, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Realizētas kultūras, izglītojošas aktivitātes, izveidojušies un nostiprinājušies starptautiski kultūras sakari, pieejama	

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Piezīmes
								profesionālā un amatiermāksla	
16.	Auces novada Kultūras centra un tā filiāļu telpu remonti/rekonstrukcijas un aprīkojuma iegāde	VP2	17.	106’110	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Auces novada Kultūras centrs, ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Izremontētas/rekonstruētas telpas Auces novada Kultūras centrā, tā filiālēs, iegādāts un uzstādīts nepieciešamais aprīkojums.	
17.	Vecauces muižas kompleksa attīstība, veidojot integrētu un tematiski vienotu tūrisma un kultūras pakalpojumu	VP2 SAM [5]5.5.1.	15., 16.	500 000.00	ES fondu līdzekļi, LLU mps „Vecauce”	LLU mps „Vecauce”, biedrība “Vecauces muiža”, Auces novada pašvaldība	2016-2022	Valsts nozīmes (Vecauces muižas apbūve, pils, dārznieka māja, lielā klēts) un vietējās nozīmes (parks, kūts, klēts) arhitektūras pieminekļu izpēte, rekonstrukcijas projektu izstrāde, atjaunošana, konservācija, pārbūve, restaurācija, labiekārtošana.	
RV2.4: Attīstīti un pieejami veselības un sociālās aprūpes pakalpojumi									
18.	Jaunu alternatīvu sociālo pakalpojumu ieviešana Auces novadā, iekārtojot Sociālās mājas.	VP2	19.	150’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Auces novada Sociālais dienests, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Ēkas telpu rekonstrukcija, izveidojot telpas piemērotas senioriem.	
19.	K/S „Auces slimnīca” telpu piemērošana dienas centra /pansionāta vajadzību nodrošināšanai.	VP2	18.	200’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	Auces novada Sociālais dienests, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Ēkas telpas piemērotas dienas centra/ pansionāta vajadzībām	
20.	Auces novada iedzīvotāju iesaistīšana veselības veicināšanas un nostiprināšanas pasākumos	VP2 SAM 9.2.4.2.		89869.00	ES fondu līdzekļi, Valsts budžeta līdzekļi	ANP Izglītības, kultūras un sporta nodaļa; ANP Attīstības nodaļa	2017 - 2020	Veselīga un pilnvērtīga uztura veicināšana, fizisko aktivitāšu veicināšana, garīgās veselības uzturēšana un nostiprināšana, veselīga dzīvesveida un slimību	

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Piezīmes
								profilakses veicināšana.	
IP3: Nodrošināta kvalitatīva tehniskā un vides infrastruktūra									
VP3: Droša un sakārtota dzīves un darba vide									
RV3.1: Attīstīta satiksmes un sakaru infrastruktūra un nodrošināta ģeogrāfiskā mobilitāte									
21.	Miera ielas rekonstrukcija Aucē - Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Auces novadā.	VP3 [4]SAM 3.3.1.	23., 24., 25.	984775	Piesaistītie ES fondu līdzekļi, pašvaldības līdzfinansējums.	ANP izpilddirektors, ANP Attīstības nodaļa	2015-2022	Rekonstruēta Miera iela un Bēnes ielas posms Auces pilsētā. Veikta apakšzemes komunikāciju rekonstrukcija, rekonstruētas ietves.	
22.	Dzelzceļa pārbrauktuves izbūve uz Puškina ielas Auces pilsētā.	VP3	23.	720’000	Piesaistītie ES fondu līdzekļi, pašvaldības līdzfinansējums.	ANP izpilddirektors, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Izbūvēta dzelzceļa pārbrauktuve Aucē.	
23.	Apgaismojuma infrastruktūras rekonstrukcija un izveidošana Auces novadā	VP3	21., 22., 24., 25.	63’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, pagastu pārvalžu vadītāji, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Rekonstruēta apgaismojuma infrastruktūra Auces novada Auces pilsētā un ciemos.	
24.	Tranzītielu rekonstrukcija Auces pilsētā, Auces novadā	VP3	26.	1’477’700	Piesaistītie ES fondu līdzekļi, pašvaldības līdzfinansējums.	ANP izpilddirektors, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Rekonstruēts Auces pilsētas Raiņa ielas posms un Jelgavas ielas posms	
25.	Gājēju celiņu un ietvju ierīkošana Auces novadā	VP3	21., 22., 23., 24.	250’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, pagasta pārvalžu vadītāji, ANP Attīstības nodaļa, A/S Latvijas valsts ceļi	2015-2018	Ierīkoti gājēju celiņi un ietves Auces novadā	Ir tāme gājēju celiņiem Bēnē. Ietve gar Sniķeres ielu Bēnē (valsts ceļš V113)
26.	Auces pilsētas vēsturiskā centra atjaunošana	VP3	21.,22.,23.,24.,25.	50 000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi (LEADER)	Auces novada pašvaldība	2017-2020	Atjaunots vēsturiskais pilsētas centrs, atjaunojot un labiekārtojot Aspazijas laukumu vēsturiskā veidolā.	
Pašvaldības ceļi un ielas									

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Piezīmes
27.	Ceļu ar grants segumu rekonstrukcija Auces novadā	VP3	25., 31., 32.	2 000 000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi (LAD)	ANP izpilddirektors, pagastu pārvalžu vadītāji	2015-~~2018~~ 2020	Rekonstruēts ceļu grants segums, rekonstruētas caurtekas un grāvji Auces novada ceļiem ar grants segumu	
28.	Ielu ar grants segumu rekonstrukcija Auces novadā	VP3	23., 25.,29	223’000	Pašvaldības finansējums	ANP izpilddirektors, pagastu pārvalžu vadītāji	2012-2018	Rekonstruēts ielu grants segums, rekonstruētas caurtekas un grāvji Auces novada ielām ar grants segumu	
29.	Ielu asfaltēšana un asfaltseguma atjaunošana Auces novadā	VP3	23., 25.,28.,30.,31.	455’000	Pašvaldības finansējums	ANP izpilddirektors, pagastu pārvalžu vadītāji	2015-2018	Rekonstruēts ielu asfaltbetona segums, ieklāts asfaltbetona segums, rekonstruētas caurtekas un grāvji Auces novada ielām	
RV3.2: Sakārtota komunālā saimniecība									
30.	Ūdenssaimniecības attīstība Auces novadā	VP3	27., 28., 29.	1’050’000	Piesaistītie ES fondu līdzekļi, kapitālsabiedrības līdzfinansējums	SIA "Auces komunālie pakalpojumi"	2015-2018	Sakārtota ūdenssaimniecība Auces novadā	Bēnes ciemā – ūdenssaimniecības sakārtošana. Vītiņu ūdenssaimniecības infrastruktūras pievienošana Auces pilsētās ūdenssaimniecības infrastruktūrai
31.	Kapu labiekārtošana Auces novadā	VP3		21’500	Pašvaldības finansējums	Pagastu pārvalžu vadītāji, SIA "Auces komunālie pakalpojumi"	2015-2018	Paplašinātas, labiekārtotas kapu teritorijas Auces novadā	
RV3.3: Drošas un labiekārtotas sabiedriskas nozīmes teritorijas un objekti									

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Piezīmes
32.	Bēnes pakalpojumu centra Stacijas ielā 8 energoefektivitātes paaugstināšana un apkārtnes labiekārtošana	VP3 SAM 4.2.2.	25.	134’000	Pašvaldības finansējums , ES fondu līdzekļi	ANP izpilddirektors, pagasta pārvaldes vadītājs, ANP Attīstības nodaļa	2015-2018	Izremontētas saimniecības ēkas telpas un veikta jumta seguma atjaunošana Stacijas ielā 8, Bēnē. Rekonstruēta katlu māja, siltināta ēkas fasāde. Iežogota atkritumu savākšanas vieta, ierīkots stāvlaukums un ieklāts bruģis pagalmā.	

SAM 3.3.1.

Prioritārā projekta ideja: Miera ielas rekonstrukcija (0.680 km) un Bēnes ielas posma (0.100 km) Aucē, veicinot uzņēmējdarbības attīstību novadā.

Projekta idejas pamatojums: Ielu segums ir nekvalitatīvs, intensīvai satiksmei un smagajai transporta tehnikai nepiemērots. Gājēju kustībai nepiemērota ietve, kas apdraud darbinieku pārvietošanās drošību.

Attīstības plānošanas dokumenta „Auces novada Attīstības programma 2012. – 2018.gadam” 1.5.2. SVID analīzes tabulā „Uzņēmējdarbības vide” kā viens no draudiem minēts - esošo uzņēmēju aiziešana no novada teritorijas, neattīstoties infrastruktūrai, galvenokārt ceļu infrastruktūrai.

Miera ielā darbojas vislielākais uzņēmums pēc strādājošo skaita un 5. lielākais apgrozījuma ziņā Auces novadā - uzņēmums SIA „EK Auce”, adrese: Miera iela 27. Uzņēmuma darbības virzieni: bērnu, vīriešu un sieviešu apģērbu un citu šūšanas izstrādājumu ražošana. Uz doto brīdi uzņēmumā nodarbināti 180 darbinieki. Uzņēmums plāno izveidot jaunas darba vietas. Bēnes iela ir kā funkcionāls savienojums esošajiem komersantiem.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

- Ielas rekonstrukcija. Ielas asfalta segums ir nolietojies, katru gadu pašvaldībai ir jāiegulda naudas līdzekļi bedrīšu remontam. Ir jārekonstruē abās ielas pusēs esošās ietves, jo to segums ir klasificējams kā nobrucis;
- Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija;
- Kanalizācijas tīklu un kolektora rekonstrukcija;
- Centrālapkures tīklu rekonstrukcija;
- Lietus ūdens kanalizācijas izbūve.

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Pašvaldības finansē., EUR	ES vai cits ārējais finansē., EUR	Valsts finansē., EUR	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Atbildīgie/ Partneri Piezīmes
1.	Miera ielas (0.68 km)un Bēnes ielas posma (0.1 km) rekonstrukcija Aucē, veicinot uzņēmējdarbības attīstību novadā - Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Auces novadā.	**VP 3**	**20.,21., 22.**	984 775.00	~~194 712.00~~ 159856.30	790 063.00	34855.70	**2015. – 2022.**	Rekonstruēta Miera iela Aucē ~0.680 km garumā un Bēnes ielas posms ~0.100 km garumā. **<u>Projekta rezultatīvie rādītāji:</u>** 1)4 komersanti, kuri guvuši labumu no projekta ietvaros veiktajām investīcijām infrastruktūrā; 2) 900 000 EUR komersantu nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos 3)57 jaunizveidotas darba vietas	**Attīstības nodaļa; SIA „Auces komunālie pakalpojumi**

SAM 5.5.1.
Projekta ideja: Vecauces muižas kompleksa attīstība, veidojot integrētu un tematiski vienotu tūrisma un kultūras pakalpojumu
Projekta idejas pamatojums: Vecauces muižas komplekss ir Auces novada simbols, kas nodrošina Auces novada atpazīstamību Latvijā un ārpus Latvijas robežām. Vecauces muižas kompleksā saimnieko SIA "LLU MPS "Vecauce"', piedāvājot telpas dažādām svinībām, konferencēm, naktsmītnes un iespēju baudīt dažādus kultūras pasākumus. Vecauces vārds daudziem saistās ar Latvijas Lauksaimniecības Universitātes studentiem, kas Vecaucē iziet praksi. Taču tikpat plašu rezonansi Vecauces muiža ir ieguvusi kopjot mūslaiku kultūras tradīcijas: aktīvi piedaloties Muižu un piļu asociācijas pasākumos, Leģendu nakts pasākumos. Ļoti nozīmīga loma ir arī Auces novada svētku kontekstā, atklājot svētkus ar nakts koncertu, organizējot novada svētku un tematiskus pasākumus parkā. Ir izveidota biedrība "Vecauces muiža", kura jau īstenojusi dažādas aktivitātes, lai piesaistītu apmeklētājus Vecauces muižas kompleksam, kā arī īstenojot projektus, kuros ir iegādāta skaņas, gaismas aparatūra, izgatavoti vēsturiski pamatoti muižnieku aprindu sieviešu un vīriešu tērpi, veikta mazās klēts izpēte, ir apkopota un izveidota Vecauces muižas ekspozīcija (ekspozīcijas autore Ina Līne). Visas šīs aktivitātes tiek veiktas, lai uzturētu un saglabātu kultūrvēsturisko mantojumu, kas pieejams ikvienam.
Projekta aktivitāšu raksturojums: Vecauces muižas pils restaurācija un rekonstrukcija.

Paskaidrojumi:
* SAM – specifiskais atbalsta mērķis
[1]SAM 8.1.2. Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi. (Dabaszinātņu kabinetu iekārtošana pamatizglītības programmas īstenošanai; Inovatīvu IKT risinājumu ieviešana mācību procesā un mācību vides ergonomiska iekārtošana vispārējās izglītības iestādēs; Vispārizglītojošo skolu sporta zāļu un laukumu sakārtošana).
[2]SAM 8.3.2. Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai. (Atbalsta pasākumi izglītojamo talantu atklāšanai un izkopšanai; Atbalsta pasākumi izglītojamiem ar mācību grūtībām un mācīšanās traucējumiem; Mācīšanās traucējumu diagnosticēšana; Nepieciešamā pedagoģiskā un atbalsta personāla nodrošināšana; Iesaistīto pedagogu kompetences pilnveide t.sk. uzņēmējspēju, IKT, u.c. kompetenču un prasmju attīstība; Labās prakses apmaiņa individualizētas mācību pieejas īstenošanā).
[3]SAM 4.2.2. Energoefektivitātes paaugstināšana un atjaunojamo energoresursu izmantošana pašvaldību publiskajā infrastruktūrā. (Investīcijas pašvaldību ēku renovācijā energoefektivitātes paaugstināšanai, kā arī lokālo siltumavotu rekonstrukcijā (kā papildelements), t.sk. veicot pielāgošanu atjaunojamo energoresursu izmantošanai).
[4]SAM 3.3.1. Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un vietējo uzņēmēju vajadzībām. (Uzņēmējdarbības vides uzlabošanai investoru piesaistei un darbavietu radīšanai, kā arī infrastruktūras trūkumu esošajiem uzņēmumiem novēršanai).
[5]SAM 5.5.1 Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus

NOVADA ATTĪSTĪBAI BŪTISKIE VALSTS UN CITU IESTĀŽU KOMPETENCĒ ESOŠIE PROJEKTI

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/ Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji
	Valsts ceļi							
1.	Ceļa P96 posma Bēne - Auce rekonstrukcija 13,3 km	VP3		3325000	Piesaistītais ES finansējums, valsts līdzfinansējums	A/S Latvijas valsts ceļi.	2012-2018	Rekonstruēts ceļa P96 Bēne-Auce posms 13.3 km garumā.
2.	Ceļa V1118 krustojums ar P104 - Lielauces centrs 2,3 km rekonstrukcija	VP3		575000	Piesaistītais ES finansējums, valsts līdzfinansējums	A/S Latvijas valsts ceļi.	2012-2018	Rekonstruēts ceļa V1118 posms no krustojuma ar P104 - Lielauces centram 2.3 km. Rekonstruēts 1.6 km posms un ieklāts asfaltbetona segums un 0.7 km garumā rekonstruēts asfaltbetona segums.
3.	Ceļa V1128 Lielauce - Īle rekonstrukcija un asfaltbetona seguma uzklāšana 10,4 km garā posmā	VP3		2600000	Piesaistītais ES finansējums, valsts līdzfinansējums	A/S Latvijas valsts ceļi.		Sagatavota grants seguma pamatne 8.2 km garumā, izveidoti lietus ūdens novadgrāvji, izbūvētas caurtekas izbūve, ieklāts asfaltbetona segums; rekonstruēts asfaltbetona segums 2.2 km garumā (Īles ciema robeža līdz Īles sanatorijai).
4.	Ceļa Ukri - Bēne V1113 rekonstrukcija 17 km	VP3		425000	Piesaistītais ES finansējums, valsts līdzfinansējums	A/S Latvijas valsts ceļi.		Sagatavota grants seguma pamatne 17 km garumā, izveidoti lietus ūdens novadgrāvji, izbūvētas caurtekas.
5.	Ceļa Ķevele - Auce V1117 rekonstrukcija 5,3 km	VP3		132500	Piesaistītais ES finansējums, valsts līdzfinansējums	A/S Latvijas valsts ceļi.		Sagatavota grants seguma pamatne 5.3 km garumā, izveidoti lietus ūdens novadgrāvji, izbūvētas caurtekas.

Nr.	Projekta nosaukums	Atbilst. VP un SAM*	Papildi. ar citiem proj.	Indikatīvās projekta izmaksas (EUR)	Finanšu resursi	Atbildīgie/ Partneri	Projekta ieviešanas laiks	Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji
6.	Ceļa P104 posmu rekonstrukcija un asfaltbetona seguma ieklāšana. Posmi: Vītiņi - Auce 2,8 km, Lielauces iela 0,964 km, Auce - pagrieziens uz Lielauci 5,1 km, pagrieziens uz Lielauci – pagrieziens uz Mukām 12,4 km. Kopā 23,764 km	VP3		5941000	Piesaistītais ES finansējums, valsts līdzfinansējums	A/S Latvijas valsts ceļi.	2012-2020	Vītiņi - Auce 2.8 km (rekonstruēts asfaltbetona segums), Vecauces pagasta Lielauces iela 0.964 km (rekonstruēts asfaltbetona segums, ierīkotas ietves un apgaismojums), Auce - pagrieziens uz Lielauci 5.1 km (rekonstruēts asfaltbetona segums), pagrieziens uz Lielauci - pagr. Uz Mukām 12.4 km (ieklāts asfaltbetona segums)
7.	Ceļa Galāti - Auce V1116 rekonstrukcija 4,4 km	VP3		110000	Piesaistītais ES finansējums, valsts līdzfinansējums	A/S Latvijas valsts ceļi.		Sagatavota grants seguma pamatne 4.4 km garumā, izveidoti lietus ūdens novadgrāvji, izbūvētas caurtekas.
	Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi							
1.	Energoefektivitātes pasākumi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās.	VP3		400000.00	20% privātais finansējums 80% piesaistītais finansējums	SIA „Auces komunālie pakalpojumi”	2015-2018	Veikti energoefektivitātes pasākumi 3 daudzdzīvokļu mājās.

Auces novada domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 177**
(prot.Nr.4, 10.§)

Par pakalpojumu līguma pārjaunojumu

Izskatot Auces novada domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas iesniegto lēmuma un līguma projektu par 2016.gada 30.decembrī noslēgtā Līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, kas apstiprināts ar Auces novada domes 2016.gada 26.oktobra sēdes lēmumu Nr.277 "Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Auces novadā", pārjaunošanu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2017.gada 15.marta vēstulē Nr. 9.1-1/2182 "Par SIA "Auces komunālie pakalpojumi" ūdenssaimniecības pakalpojumu līgumu" ietverto atzinumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārjaunot 2016.gada 30.decembrī ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Auces komunālie pakalpojumi" noslēgto Līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu saskaņā ar lēmumam pievienoto pārjaunojuma līguma projektu (pielikumā).
2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu parakstīt līgumu no Auces novada pašvaldības puses.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

PIELIKUMS
Auces novada domes 27.04.2017.
lēmumam Nr.177 (prot.Nr.4, 10.§)

LĪGUMS PAR SABIEDRISKO ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANU

Aucē, 2017.gada "___" aprīlī

Auces novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009116331, turpmāk tekstā saukta – PAŠVALDĪBA, kuras vārdā amata pilnvaru robežās uz likuma "Par pašvaldībām" (69.pants) un Auces novada domes 2017.gada …aprīļa sēdes lēmuma Nr. …… Par pakalpojumu līguma pārjaunojumu" pamata rīkojas Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, no vienas puses
un
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI", reģistrācijas nr. 45103000574, turpmāk tekstā saukta arī – SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas tās valdes locekle Solvita Vilčinska, no otras puses, savstarpēji vienojoties, pārjauno Pušu starpā 2016.gada 30.decembrī starp līguma slēdzējām pusēm noslēgto Līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, noslēdz šādu Līgumu:

1. Līguma vispārīgie noteikumi un priekšmets

1.1. Līguma priekšmets – ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana.
1.2. PAŠVALDĪBA piešķir SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus visā Auces novada administratīvajā teritorijā.
1.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS apņemas sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Auces novada teritorijā esošajiem iedzīvotājiem, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un publiskajām personām, turpmāk tekstā saukts – PATĒRĒTĀJS.
1.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS slēdz līgumu ar katru PATĒRĒTĀJU par konkrēto ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojuma sniegšanu.
1.5. Tiesiskajās attiecības starp līguma slēdzējām pusēm tiek ievērots un piemērots Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmums Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi.

2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākumi un tiesības

2.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākums ir sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajām prasībām dzeramajam ūdenim un notekūdeņu attīrīšanai.
2.2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par dzeramā ūdens ieguvi, atdzelžošanu, attīrīšanu un novadīšanu līdz ūdens uzskaites mezglam, kas izveidots uz ievada PATĒRĒTĀJA ēkāvai ēku grupā atbilstoši normatīvajiem aktiem (būvnormatīviem) par ēku iekšējo ūdensvadu un kanalizāciju, izmantojot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA inženierkomunikācijas.
2.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par notekūdeņu savākšanu no PATĒRĒTĀJA, to novadīšanu uz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšanu un attīrīto notekūdeņu novadīšanu līdz iztekai ūdenstilpē.
2.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par nepieciešamā tehniskā aprīkojuma uzturēšanu un atjaunošanu, lai nodrošinātu šā līguma 2.1., 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
2.5. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA bilancē un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un citi aktīvi, lai varētu nodrošināt šā līguma 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
2.6. Lai nodrošinātu šā līguma 2.1. punktā noteikto sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kvalitātei, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS var saņemt atlīdzības maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas

infrastruktūrā. Atlīdzības maksājuma aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības ES fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.

2.7. Ja līgums, beidzoties tā termiņam, netiek pagarināts, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ir pienākums PAŠVALDĪBAI atmaksāt to ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti) saņemot šā līguma 2.6.punktā paredzētos atlīdzības maksājumus, nolietojuma (amortizācijas) daļu, kura līdz līguma darbības termiņa beigām, nebija un atbilstoši normatīvajiem aktiem nevarēja būt atskaitīta.

3. Līguma termiņš

Līgums stājas spēkā ar 2017.gada 01.janvāri un ir noslēgts uz laiku līdz 2026.gada 31.decembrim.

4. Norēķini

4.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS iekasē samaksu atbilstoši Sabiedriskā pakalpojuma Regulatora noteiktiem tarifiem.

4.2. Norēķinu periods par kuru SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS izraksta rēķinu ir viens kalendāra mēnesis vai cits laika periods par kuru vienojas PATĒRĒTĀJS un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS. PATĒRĒTĀJAM izrakstītos rēķinus ir jāsamaksā 20 dienu laikā no rēķina izrakstīšanas datuma.

5. PAŠVALDĪBAS pienākumi un tiesības

5.1. PAŠVALDĪBA apņemas nodrošināt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJU:

5.1.1. ar informāciju par pašvaldības teritoriju un iedzīvotājiem;

5.1.2. ar pamatlīdzekļiem un citiem aktīviem, kas tiek lietoti ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras uzturēšanai, nododot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM apsaimniekošanā pamatlīdzekļus un citus aktīvus, kas tiek lietoti ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras uzturēšanai. Pirms šāda pašvaldības atbalsta - atlīdzības maksājuma piešķiršanas, PAŠVALDĪBA izstrādā un apstiprina metodiku atlīdzības maksājumu aprēķināšanai, kontrolei un pārskatīšanai, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršanai un atmaksāšanai. Atlīdzības maksājumu aprēķināšana, kontrole, un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības ES fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai

5.2. PAŠVALDĪBA ar atsevišķiem lēmumiem pēc SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA motivēta pieprasījuma var ieguldīt pamatlīdzekļus un citus aktīvus, kas tiek lietoti ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras uzturēšanai SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pamatkapitālā, veicot visas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību pārejas reģistrēšanai Zemesgrāmatā. Pirms šāda pašvaldības atbalsta - atlīdzības maksājuma piešķiršanas, PAŠVALDĪBA izstrādā un apstiprina metodiku atlīdzības maksājumu aprēķināšanai, kontrolei un pārskatīšanai, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršanai un atmaksāšanai. Atlīdzības maksājumu aprēķināšana, kontrole, un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības ES fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai

5.3. PAŠVALDĪBA var piešķirt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM līdzekļus ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmu avāriju novēršanai, gadījumos, kad avāriju novēršanas izmaksas nav attiecināmas uz Sabiedriskā pakalpojuma Regulatora noteiktajos tarifos iekļautajām izmaksām.

5.4. Pieprasot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu kvalitātē un veidā, kuru realizācijai nepieciešamās izmaksas nav attiecināmas uz Sabiedriskā pakalpojuma Regulatora noteiktajos tarifos iekļautajām izmaksām, vienlaikus pieprasījumam PAŠVALDĪBAS pienākums ir nodot līdzekļus SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM, kas paredzēti PAŠVALDĪBAS budžetā minētā pieprasījuma izpildei. Pirms šādu līdzekļu nodošanas PAŠVALDĪBA izstrādā un apstiprina metodiku atlīdzības maksājumu aprēķināšanai, kontrolei un pārskatīšanai, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršanai un atmaksāšanai. Atlīdzības maksājumu aprēķināšana, kontrole, un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības ES fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.

6. Citi noteikumi

6.1. Jautājumi, kuri nav paredzēti šajā Līgumā, tiek lemti saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošiem likumiem un citiem normatīvajiem aktiem.

6.2. Visus strīdus vai domstarpības, ja tādas radīsies pēc šī Līguma parakstīšanas, Līdzēji risina sarunu ceļā, bet, ja vienošanos nav iespējams panākt, tad likumos un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā vai tiesas ceļā.

7. Līguma grozīšana

7.1. Šo Līgumu var grozīt, tikai PAŠVALDĪBAI un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM vienojoties, noformējot izmaiņas rakstiski, kā arī likumā noteiktā kārtībā ar tiesas nolēmumu.

7.2. Šis Līgums sastādīts uz 2 lapām, divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie PAŠVALDĪBAS un otrs - pie SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA.

8. Līgumslēdzēju pušu rekvizīti un paraksti:

PAŠVALDĪBA: Auces novada pašvaldība Juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, LV-3708 Reģistrācijas numurs: 90009116331 Bankas konts tālrunis _____ A.Lerhs	SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" Juridiskā adrese: Reģistrācijas numurs 45103000574 Bankas konts tālrunis _____ S.Vilčinska

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 178**

(prot.Nr.4, 11.§)

Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2017. gada vasaras periodā

Pamatojoties uz Auces novada bibliotēkas vadītājas priekšlikumu par darba grafiku jūnija – augusta mēnešos, saskaņā ar domes Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 12.04.2017. lēmumu (prot. Nr.5. 2.§.), Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba grafiku 2017.gada vasaras mēnešiem (jūnijam, jūlijam, augustam):

Bibliotēka	*Darba laiks 2017.g. vasaras periodā*	*Slēgts*		
Auces un Bēnes bibliotēkas	P. 9.00 - 17.00 O. 9.00 -17.00 T. 9.00 - 17.00 C. 9.00 - 17.00 P. 9.00 - 17.00	sestdiena	svētdiena	Katra mēneša pēdējā piektdiena - Spodrības diena
Vītiņu, Lielauces, Ķeveles, Ukru, Īles bibliotēkas	O. 9.00 -17.00 T. 9.00 - 17.00 C. 9.00 - 17.00 P. 9.00 - 17.00 S. 9.00 - 17.00	svētdiena	pirmdiena	Katra mēneša pēdējā piektdiena - Spodrības diena

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 179**

(prot.Nr.4, 12.§)

Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba grafiku 2017.gada vasarā

Pamatojoties uz Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju priekšlikumu par darba grafiku jūnija – augusta mēnešos, saskaņā ar domes Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 12.04.2017. lēmumu (prot. Nr.5), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba grafiku 2017.gada vasaras mēnešiem:

Pirmsskolas izglītības iestāde (grupu skaits)	*Darba laiks 2017.g. vasaras periodā*	*Slēgtas grupas*		
		jūnijā	*jūlijā*	*augustā*
PII „Mazulis” (3)	7.15 – 18.15		04.07. – 31.07.	
PII „Pīlādzītis” (3)	7.15 – 18.15	01.06. – 30.06.	01.07. – 03.07.	
PII „Rūķīši” (3)	7.15 – 18.15	01.06. – 30.06.	01.07. – 03.07. (no 04.07.- 31.07. slēgta 1 grupa)	
PII „Vecauce” (4)	7.15 – 18.15			01.08.-30.08

2. Atļaut attiecīgajā laika periodā atvērtajām pirmsskolas izglītības iestādēm no 1. jūnija līdz 30.augustam uzņemt audzēkņus no slēgtajām pirmsskolas izglītības iestādēm.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 180**
(prot.Nr.4, 13.§)

**Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 2B-8,
Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 59,9 m^2 platībā, 566/23319 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļa dzīvojamās mājas un zemes gabala.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.188 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Sniķeres iela 2B, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 005 0291, sastāvošu no zemes gabala un uz tā atrodošās 3 stāvu dzīvojamās ēkas ar 36 dzīvokļu īpašumiem.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar dzīvokļa īpašuma 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), 2-istabu dzīvokļa īpašuma Nr. 8, Sniķeres iela 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 59,9 m^2 platībā, un 566/23319 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
   1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
      Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
   2) izsoles komisijas locekļi:
      Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
      Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa
lēmumu Nr.180 (prot. Nr.4, 13.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma **Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 12.jūnijā plkst. 10.00.**
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1 Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums **Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 59,9 m^2 platībā un 566/23319 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļa dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2.2 Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3 Nosacītā sākumcena – 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*).
2.4 Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2017. gada 15.maija līdz 2017.gada 9.jūnijam plkst. 13.00.
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Sniķeres iela 2B-8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā ".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 181**
(prot.Nr.4, 14.§)

**Par nekustamā īpašuma Liepu iela 1A-8,
Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa 72,6 m^2 platībā, 670/5720 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 900 0082, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.177 8, un nekustamā īpašuma īpašnieks ir Auces novada pašvaldība.

Minētais nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 900 0082, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 900 0082, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa 72,6 m^2 platībā, 670/5720 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
    1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
    2) izsoles komisijas locekļi:
    Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
    Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa
lēmumu Nr.181 (prot. Nr.4, 14.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma **Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.2. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.3. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 12.jūnijā plkst. 10.30.**
1.4. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Liepu iela 1A-8, Vītiņi, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 900 0082, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa 72,6 m^2 platībā, 670/5720 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).
2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2017.gada 15.maija līdz 2017.gada 9.jūnijam plkst. 13.00.
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Liepu iela 1A-8, Vītiņi ".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 182**
(prot.Nr.4, 15.§)

Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 21,2 m^2 platībā, 212/1449 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.401 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 6, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 017 1725, sastāvošu no zemes gabala un uz tā atrodošās dzīvojamās ēkas ar 6 dzīvokļu īpašumiem un šķūņa.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar dzīvokļa īpašuma 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), 1-istabas dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Rūpniecības ielā 6, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 400,00 EUR (četri simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 21,2 m^2 platībā, 212/1449 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala.
2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 500,00 EUR (pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
   1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
   Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
   2) izsoles komisijas locekļi:
   Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
   Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.

4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa
lēmumu Nr.182 (prot. Nr.4, 15.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma **Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 12.jūnijā plkst. 11.00.**
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1 Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 21,2 m^2 platībā, 212/1449 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala.
2.2 Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3 Nosacītā sākumcena – 500,00 EUR (pieci simti *euro*).
2.4 Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2017. gada 15.maija līdz 2017.gada 9.jūnijam plkst. 13.00.
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Rūpniecības 6-1 ".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 183**
(prot.Nr.4, 16.§)

Par nekustamā īpašuma "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 4-istabu dzīvokļa 91,4 m^2 platībā, 844/13362 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.103 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Dzelmes", Lielauce, Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 504 0005, sastāvošu no 3 stāvu dzīvojamās ēkas ar 24 dzīvokļu īpašumiem.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar dzīvokļa īpašuma 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), 4-istabu dzīvokļa īpašuma Nr.5, "Dzelmes", Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 3200,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 4-istabu dzīvokļa 91,4 m^2 platībā, 844/13362 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas.
2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
    1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
    2) izsoles komisijas locekļi:
    Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
    Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa
lēmumu Nr.183 (prot. Nr.4, 16.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
"Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma **"Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 12.jūnijā plkst. 11.30.**
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums "Dzelmes"-5, Lielaucē, Lielauces pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 4-istabu dzīvokļa 91,4 m^2 platībā, 844/13362 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi).
2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no darba laikā no 2017.gada 15.maija līdz 2017.gada 9.jūnijam plkst.13.00.
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Dzelmes - 5 ".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 184**
(prot.Nr.4, 17.§)

Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 35,8 m^2 platībā, 358/3927 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.284 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jelgavas iela 8, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 005 0337, sastāvošu no zemes gabala un uz tā atrodošās dzīvojamās ēkas ar 12 dzīvokļu īpašumiem.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Jelgavas iela 8-11, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Saskaņā ar Auces novada domes 2016.gada 27.decembra sēdes lēmumu Nr. 346 „Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu", Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto dzīvokļa īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 800,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 22.februāra sēdes lēmumu Nr. 56 „Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli", Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto dzīvokļa īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 640,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punktu, pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par

pašvaldībām" 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, otro izsoli par nenotikušu.
2. Pārdot trešajā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Auces novadā, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 35,8 m^2 platībā un 358/3927 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 320,00 EUR (trīs simti divdesmit *euro* un 00 centi) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
    1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
       Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
    2) izsoles komisijas locekļi:
       Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
       Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa
lēmumu Nr.184 (prot. Nr.4, 17.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma **Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 12.jūnijā plkst. 12.00.**
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Jelgavas iela 8-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 35,8 m^2 platībā, 358/3927 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 320,00 EUR (trīs simti divdesmit *euro* un 00 centi).
2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2017.gada 15.maija līdz 2017.gada 9.jūnijam plkst.13.00.
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Jelgavas 8-11".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 185**
(prot.Nr.4, 18.§)

Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 54,3 m^2 platībā, 523/18385 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala, atsavināšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.214 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Vītiņu iela 19, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 044 4405, sastāvošu no zemes gabala un uz tā esošās daudzdzīvokļu ēkas ar 36 dzīvokļu īpašumiem.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar dzīvokļa īpašuma 2017.gada 13.martā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), 2-istabu dzīvokļa īpašuma Nr.6, Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 54,3 m^2 platībā, 523/18385 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
    1) komisijas priekšsēdētājs –
    Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
    2) komisijas locekļi:
    Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
    Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa
lēmumu Nr.185 (prot. Nr.4, 18.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma **Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 12.jūnijā plkst. 12.30.**
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Vītiņu ielā 19-6, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 54,3 m^2 platībā, 523/18385 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).
2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2017.gada 15.maija līdz 2017.gada 9.jūnijam plkst. 13.00.
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
   - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
2) Fiziskai personai :
   - personu apliecinošs dokuments;
   - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Vītiņu 19-6 ".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 186**
(prot.Nr.4, 19.§)

Par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 3”-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2017.gada 10.aprīlī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 3”-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 25,9 m^2 platībā un 259/1712 pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, mantas nosolītājai *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********, par nosolīto cenu 330,00 EUR (trīs simti trīsdesmit *euro*).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 187**
(prot.Nr.4, 20.§)

**Par nekustamā īpašuma „Brieži”,
Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Brieži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0207, platība 0,46 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2016.gada 3.oktobra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Brieži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0207, platība 0,46 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000560048 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Brieži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0207, platība 0,46 ha, ir nodots nomas lietošanā *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no *(vārds, uzvārds)* ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Brieži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt zemesgabala „Brieži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā *(vārds, uzvārds)* ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Brieži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar *(vārds, uzvārds)* ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0207, platība 0,46 ha, tirgus vērtība ir noteikta 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0207, platība 0,46 ha, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 145,00 Ls (viens simts četrdesmit pieci lati un 00 santīmi) jeb 206,32 EUR (divi simti seši *euro* un 32 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1011,00 EUR (viens tūkstotis vienpadsmit *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0207, platība 0,46 ha, atsavināms par cenu 1111,00 (viens tūkstotis viens simts vienpadsmit *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Brieži", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0207, platība 0,46 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1111,00 (viens tūkstotis viens simts vienpadsmit *euro* un 00 centi) *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja *(vārds, uzvārds)* līdz 2017.gada 13.decembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 188**
(prot.Nr.4, 21.§)

Par nekustamā īpašuma „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0397, platība 0,1032 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2017.gada 23.februāra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0397, platība 0,1032 ha, par ko Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000564606 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0397, ir nodots nomas lietošanā *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no *(vārds, uzvārds)* ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt zemesgabala „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Martinam Jurjānam ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Ezera iela 30A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, ar *(vārds, uzvārds)* ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Ezera iela 30A", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0397, tirgus vērtība ir noteikta 800,00 EUR (astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Ezera iela 30A", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 13,00 Ls (trīspadsmit lati) jeb 18,50 EUR (astoņpadsmit *euro* un 50 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 868,00 EUR (astoņi simti sešdesmit astoņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Ezera iela 30A", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0397, atsavināms par cenu 968,00 (deviņi simti sešdesmit astoņi *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Ezera iela 30A", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0397, platība 0,1032 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 968,00 (deviņi simti sešdesmit astoņi *euro* un 00 centi) *(vārds, uzvārds),* personas kods **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja *(vārds, uzvārds)* līdz 2018.gada 13.janvārim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 189**
(prot.Nr.4, 22.§)

Par nekustamā īpašuma Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, ar platību 0,1224 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 16.septembra lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, ar platību 0,1224 ha, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000548092 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemes gabals Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, ir nodots nomas lietošanā *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi *(vārds, uzvārds)* ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes gabalu Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no minētajiem apstākļiem, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt zemes gabala – Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, atsavināšanu.

Saskaņā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā *(vārds, uzvārds)* ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, ar *(vārds, uzvārds)* noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības

pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar iepriekš minētā zemes gabala 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes gabala Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, platība 0,1224 ha, tirgus vērtība ir noteikta 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem, zemesgabala Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 727,00 Ls (septiņi simti divdesmit septiņi lati un 00 santīmi) jeb 1034,43 EUR (viens tūkstotis trīsdesmit četri *euro* un 43 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1030,00 EUR (viens tūkstotis trīsdesmit *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, ar platību 0,1224 ha, atsavināms par cenu 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu Krasta iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 005 0246, ar platību 0,1224 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*) apmērā *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja *(vārds, uzvārds)* līdz 2018.gada 13.janvārim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 190**
(prot.Nr.4, 23.§)

Par nekustamā īpašuma Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemes gabalu Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, ar platību 1319 m^2.

Izskatot augstāk minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2017.gada 11.janvāra lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, ar platību 1319 m^2, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000563209 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemes gabals Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, ir nodots nomas lietošanā *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi *(vārds, uzvārds)* ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes gabalu Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no minētajiem apstākļiem, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt zemes gabala Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, atsavināšanu.

Saskaņā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā *(vārds, uzvārds)* ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, ar *(vārds, uzvārds)* noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar augstāk minētā zemes gabala 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes gabala Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, platība 1319 m^2, tirgus vērtība ir noteikta 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro)* apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem, zemesgabala Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 306,00 Ls (trīs simti seši lati un 00 santīmi) jeb 435,40 EUR (četri simti trīsdesmit pieci eiro un 40 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1459,00 EUR (viens tūkstotis četri simti piecdesmit deviņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, ar platību 1319 m^2, atsavināms par cenu 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* un 00 centu) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu Liepu iela 11A, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 050 5008, ar platību 1319 m^2, pārdodot to par nosacīto cenu 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* un 00 centi) apmērā *(vārds, uzvārds),* personas kods **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja *(vārds, uzvārds)* līdz 2018.gada 13.janvārim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 191**
(prot.Nr.4, 24.§)

Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 14-*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(vārds, uzvārds) un viņas ģimene uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa 78,9 m^2 platībā un 717/11690 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala, kura kopplatība ir 0,4260 ha .

Nekustamais īpašums Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.186, sastāv no zemes gabala ar kadastra numuru 4650 005 0286, uz zemes gabala atrodas 3 stāvu dzīvojamā ēka ar 24 dzīvokļu īpašumiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Minētajā īpašumā ir deklarēta tikai Ingrīda Liepiņa.

Pret *(vārds, uzvārds)* nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ņemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Nr.*, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena "nosacītā cena" skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 6 (seši) mēneši.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR (viens simts *euro* un 00 centi), kas ņemams vērā, nosakot mantas atsavināšanas cenu.

Ievērojot minēto, dzīvokļa īpašums Nr.*, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu Nr.*, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pārdodot to par nosacīto cenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja *(vārds, uzvārds)* līdz 2017.gada 13.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 196**
(prot.Nr.4, 29.§)

Par nekustamā īpašuma "Dārza garāžas", Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti" un Valsts zemes dienesta Kadastra informāciju, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 2017.gada 19.aprīļa lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2017.gada bilancē:

Tips (konts)	**Nosaukums**	**Platība (ha)**	**Kadastra Nr.**	**Kadastrālā vērtība (EUR)**
Nedzīvojamā ēka (1212)	"Dārza garāžas", Vecauces pagasts		46250010073004	18606,00
Zeme zem ēkas (1214)	"Dārza garāžas", Vecauces pagasts	0,58	46250010134	3895,00

2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I.Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 197**
(prot.Nr.4, 30.§)

Par nekustamā īpašuma Lielauces iela 21, Vecauces pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti" un Valsts zemes dienesta Kadastra informāciju, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 2017.gada 19.aprīļa lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2017.gada bilancē:

Tips (konts)	**Nosaukums**	**Platība (ha)**	**Kadastra Nr.**	**Kadastrālā vērtība (EUR)**
Nedzīvojamā ēka (1212)	Lielauces iela 21, Vecauces pagasts (PII "Vecauce")		46250010132	15953,00
Pārējā zeme (1217)	Lielauces iela 21, Vecauces pagasts	9,4835	46250010130	17260,00
Transporta būve (1213)	Gājēju celiņš Lielauces iela 21, Vecauces pagasts		46250010072017	1878,00

2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I.Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 198**
(prot.Nr.4, 31.§)

Par grozījumiem Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" darbinieku štatu sarakstā

Pamatojoties uz Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" vadītājas 13.04.2017. iesniegumu par grozījumiem pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" štatu sarakstā, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 19.04.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" darbinieku štatu sarakstā:
   1) izslēgt:
      - Sētnieka (kods 9613 01) 1 amata vienību;
      - Remontstrādnieka (kods 9313 02) 0.5 amata vienības;
      - Noliktavas pārziņa (kods 4321 03) 0.5 amata vienības;
   2) iekļaut:
      - Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārziņa (kods 5153 02) 1 amata vienību;
      - Saimniecības pārziņa (kods 5151 11) 0.75 amata vienības.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" vadītāja I.Bilkšte.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2017.gada 1.maiju.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 199**
(prot.Nr.4, 32.§)

Par atalgojumu Auces novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju priekšsēdētājiem, sekretāriem un locekļiem

Saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka vēlēšanu komisiju un iecirkņu komisiju darbība domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā tiek finansēta attiecīgi no republikas pilsētas vai novada budžeta, 21.panta otro daļu, kas nosaka, ka par laiku, kurā vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājs, sekretārs un citi komisijas locekļi pilda savus pienākumus komisijā, viņi saņem atlīdzību, un trešo daļu, kas nosaka, ka atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanā nosaka Centrālā vēlēšanu komisija pēc Ministru kabineta noteikumiem, bet pārējos gadījumos – attiecīgā dome, Auces novada domes 2017.gada 30.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Auces novada pašvaldības 2017.gada budžetu", kas apstiprināti ar Auces novada domes 2017.gada 30.janvāra lēmumu Nr.47 (prot.Nr.1, 47.§), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Par darbu Auces novada vēlēšanu komisijā, nodrošinot 2017.gada pašvaldības domes vēlēšanas Auces novadā, noteikt atalgojumu saskaņā ar šādām atalgojuma likmēm:
   1) komisijas priekšsēdētājam – 4,00 *euro*/stundā;
   2) komisijas sekretāram – 3,50 *euro*/stundā;
   3) komisijas locekļiem – 2,50 *euro*/stundā.
2. Par darbu Auces novada vēlēšanu iecirkņu komisijās, nodrošinot 2017.gada pašvaldības domes vēlēšanas Auces novadā, noteikt atalgojumu saskaņā ar šādām atalgojuma likmēm:
   1) komisiju priekšsēdētājiem – 3,50 *euro*/stundā;
   2) komisiju sekretāriem – 3,00 *euro*/stundā;
   3) komisiju locekļiem – 2,50 *euro*/stundā.
3. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I.Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 200**
(prot.Nr.4, 33.§)

Par apkures pakalpojumu izcenojumu "Pagastmāja", Vītiņu pagasts, Auces novads

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 19.04.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt apkures pakalpojumu izcenojumu 1,38 euro/m^2 mēnesī (bez PVN).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Auces novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks G.Šēfers.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2017.gada 1.maiju.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 201**
(prot.Nr.4, 34.§)

**Par pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši"
dalību projektā un projekta līdzfinansējumu**

Auces novada pirmsskolas izglītības iestāde "Rūķīši", sadarbībā ar If drošības fondu vēlas piedalīties projektu konkursā, lai veidotu sakoptu un drošu vidi Auces novada pirmsskolas iestādes "Rūķīši" bērniem, viņu vecākiem, darbiniekiem un apmeklētājiem, tādēļ, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" dalību If drošības fonda projektu konkursā, realizējot projektu "Apgaismojums piebraucamā ceļa posmam no T.Celma ielas līdz iestādei".
2. Projekta realizācijas laiks no 2017.gada jūnija – 2017.gada augustam.
3. Projekta kopējais finansējums 999,65 *euro*.
4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju G.Kaminski parakstīt ar projekta iesniegšanu saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci V.Keršus.
5. Atbildīgais par projekta realizāciju – pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" vadītāja K.Magere.
6. Kontroli pār šī lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 27.aprīlī **Nr. 202**
(prot.Nr.4, 35.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Sniķeres ielā 2B-*, Bēnē,
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(vārds, uzvārds) un viņa ģimene uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*2, Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 60,2 m^2 platībā un 569/23319 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala, kura kopplatība ir 0,4790 ha .

Nekustamais īpašums Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.188, sastāv no zemes gabala ar kadastra numuru 4650 005 0291, uz zemes gabala atrodas 3 stāvu dzīvojamā ēka ar 36 dzīvokļu īpašumiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret *(vārds, uzvārds)* nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, kā arī *(vārds, uzvārds)* un viņa ģimenes locekļi 2016.gada 3.oktobrī ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka *(vārds, uzvārds)* iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu Nr.*, Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.

Ņemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Nr.*, Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena "nosacītā cena" skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2017.gada 13.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 6 (seši) mēneši.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR (viens simts *euro* un 00 centi) apmērā, kas ņemams vērā, nosakot mantas atsavināšanas cenu.

Ievērojot minēto, dzīvoklis Nr.*, Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.*, Sniķeres ielā 2B, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pārdodot to par nosacīto cenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja *(vārds, uzvārds)* līdz 2017.gada 13.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis