



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 12

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.15.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu.
2. Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu.
3. Par dalību projektu konkursā.
4. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010414 sadalīšanu.
5. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu, platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
6. Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu Auces novadā.
7. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu.
8. Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances.
9. Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances.
10. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances.
11. Par zemes vienības “Ozoliņi”, Īles pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
12. Par nekustamā īpašuma Vītiņu iela 19-18, Auce, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
15. Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu.
16. Par nekustamā īpašuma „Annas” izsoles rezultāta apstiprināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma “Upītes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma “Zuši”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Brīvkalni” - 1, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.

21. Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 6-1, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atsavināšanu par brīvu cenu.
22. Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 14-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 10-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Vītiņu ielā 19-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma "Niedras"-*, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
26. Par SIA „Karaļavotu ūdens” parāda dzēšanu.
27. Par akciju sabiedrības „ZEMGALES PIENS” parāda dzēšanu.
28. Par SIA „AUCES BŪVNIEKS” parāda dzēšanu.
29. Par SIA „HANSA SILVESTERS” parāda dzēšanu.
30. Par SIA „GE Capital Latvia” parāda dzēšanu.
31. Par debitora parāda dzēšanu.
32. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Auce, Auces novads.
33. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.
34. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Ukru pagasts, Auces novads.
35. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Īles pagasts, Auces novads.
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu.
37. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no (*vārds, uzvārds*).

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

Protokolē – Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Valdis Bergmanis, Māris Eihmanis, Gundars Freimanis, Arnis Hofmanis, Vija Keršus, Kristaps Krapauskis, Sintija Liekniņa, Inita Sabule, Andris Smilga, Indra Špela, Aigars Vernis, Kostas Žasins.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, Finanšu nodaļas vadītājas vietniece Ilze Šimkeviča, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, Auces novada Sociālā dienesta vadītājs Ilmārs Matvejs, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga.

Nepiedalās –deputāts Gints Kaminskis, neierašanās iemesls – komandējumā.

Sēdes vadītāja ierosina darba kārtībā iekļaut četrus papildus jautājumus un balsot par sēdes darba kārtības papildināšanu:

1. Par Auces novada pašvaldības 2018.gada kalendāra pārdošanas izcenojumu.
2. Par izmaiņām Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā.
3. Par izmaiņām Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā.
4. Par Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājumi tiek iekļauti darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu.

2. Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu.
3. Par dalību projektu konkursā.
4. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010414 sadalīšanu.
5. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu, platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
6. Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu Auces novadā.
7. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu.
8. Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances.
9. Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances.
10. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances.
11. Par zemes vienības “Ozoliņi”, Īles pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
12. Par nekustamā īpašuma Vītiņu iela 19-18, Auce, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilancē.
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
15. Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu.
16. Par nekustamā īpašuma „Annas” izsoles rezultāta apstiprināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma “Upītes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma “Zuši”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Brīvkalni” - 1, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
21. Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 6-1, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atsavināšanu par brīvu cenu.
22. Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 14-10, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 10-8, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Vītiņu ielā 19-18, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma “Niedras”-13, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
26. Par SIA „Karaļavotu ūdens” parāda dzēšanu.
27. Par akciju sabiedrības „ZEMGALES PIENS” parāda dzēšanu.
28. Par SIA „AUCES BŪVNIEKS” parāda dzēšanu.
29. Par SIA „HANSA SILVESTERS” parāda dzēšanu.
30. Par SIA „GE Capital Latvia” parāda dzēšanu.
31. Par debitora parāda dzēšanu.
32. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Auce, Auces novads.
33. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.
34. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Ukru pagasts, Auces novads.
35. Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Īles pagasts, Auces novads.
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu.
37. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no (*vārds, uzvārds*).
38. Par Auces novada pašvaldības 2018.gada kalendāra pārdošanas izcenojumu.
39. Par izmaiņām Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā.
40. Par izmaiņām Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā.
41. Par Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu.

1.§

**Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu
Nr.8 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par
trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem
Auces novada pašvaldībā” precizēšanu**

(ziņo: I.Matvejs)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.353 „Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

**Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.9
„Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu**

(ziņo: I.Matvejs)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.354 „Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par dalību projektu konkursā

(ziņo: V.Zvirbule)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.355 „Par dalību projektu konkursā”. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma
ar kadastra apzīmējumu 46500010414 sadalīšanu**

(ziņo: G.Memmēns)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.356 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010414 sadalīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu,
platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu**

(ziņo: G.Memmēns)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.357 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu, platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu Auces novadā

(ziņo: G.Memmēns)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.358 „Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu

(ziņo: G.Memmēns)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.359 „Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

**Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.360 „Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

**Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības
uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.361 „Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

**Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” pamatlīdzekļu noņemšanu
no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.362 „Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

**Par zemes vienības “Ozoliņi”, Īles pagasts, Auces novads,
iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilanci**

(ziņo: I.Valtere)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.363 „Par zemes vienības “Ozoliņi”, Īles pagasts, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

**Par nekustamā īpašuma Vītiņu iela 19-18, Auce, Auces novads,
iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilanci**

(ziņo: I.Valtere)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.364 „Par nekustamā īpašuma Vītiņu iela 19-18, Auce, Auces novads, iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: I.Valtere)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.365 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: I.Valtere)*

Atbilstoši likumam „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, jautājuma lemlēmšanā nepiedalās deputāts Juris Ābele.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.366 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu*(ziņo: I.Valtere)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.367 „Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma „Annas” izsoles rezultāta apstiprināšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.368 „Par nekustamā īpašuma „Annas” izsoles rezultāta apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma “Upītes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.369 „Par nekustamā īpašuma “Upītes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma “Zuši”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.370 „Par nekustamā īpašuma “Zuši”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.371 „Par nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma „Brīvkalni” - 1, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.372 „Par nekustamā īpašuma „Brīvkalni” - 1, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

**Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 6-1, Aucē, Auces novadā,
trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atsavināšanu par brīvu cenu**

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.373 „Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 6-1, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atsavināšanu par brīvu cenu”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 14-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.374 „Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 14-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 10-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.375 „Par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 10-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par dzīvokļa īpašuma Vītiņu ielā 19-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.376 „Par dzīvokļa īpašuma Vītiņu ielā 19-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

25.§

**Par dzīvokļa īpašuma “Niedras”-*, Lielaucē,
Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.377 „Par dzīvokļa īpašuma “Niedras”-*, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par SIA „Karaļavotu ūdens” parāda dzēšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.378 „Par SIA „Karaļavotu ūdens” parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par akciju sabiedrības „ZEMGALES PIENS” parāda dzēšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.379 „Par akciju sabiedrības „ZEMGALES PIENS” parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

28.§

Par SIA „AUCES BŪVNIEKS” parāda dzēšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.380 „Par SIA „AUCES BŪVNIEKS” parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

29.§

Par SIA „HANSA SILVESTERS” parāda dzēšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.381 „Par SIA „HANSA SILVESTERS” parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

30.§

Par SIA „GE Capital Latvia” parāda dzēšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.382 „Par SIA „GE Capital Latvia” parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

31.§

Par debitora parāda dzēšanu*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.383 „Par debitora parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

32.§

Par zemes nomas parāda dzēšanu (adrese), Auce, Auces novads*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.384 „Par zemes nomas parāda dzēšanu (adrese), Auce, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

33.§

Par zemes nomas parāda dzēšanu (adrese), Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads*(ziņo: I.Šimkevica)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.385 „Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

34.§

Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Ukru pagasts, Auces novads

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.386 „Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Ukru pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

35.§

Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Īles pagasts, Auces novads

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.387 „Par zemes nomas parāda dzēšanu (*adrese*), Īles pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

36.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.388 „Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

37.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no (*vārds, uzvārds*)

(ziņo: I.Šimkevica)

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.389 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no (*vārds, uzvārds*)”. Lēmums pievienots protokolam.

38.§

Par Auces novada pašvaldības 2018.gada kalendāra pārdošanas izcenojumu*(ziņo: I.Valtere)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.390 „Par Auces novada pašvaldības 2018.gada kalendāra pārdošanas izcenojumu”. Lēmums pievienots protokolam.

39.§

Par izmaiņām Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā*(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.391 „Par izmaiņām Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā”. Lēmums pievienots protokolam.

40.§

Par izmaiņām Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā*(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.392 „Par izmaiņām Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā”. Lēmums pievienots protokolam.

41.§

Par Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu*(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.393 „Par Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.10.

Sēdes vadītājs _____

V. Keršus

Sēdes protokolētāja _____

E. Lintiņa

Protokols parakstīts _____

Fizisko personu datu aizsardzības nolūkā netiek publicēti lēmumi Nr.365-367, 384-387, 389.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 353

(prot.Nr.12, 1.§)

**Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.8
„Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu
un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu**

Ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 15.11.2017. vēstulē Nr.18/8793 izteiktos iebildumus par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 45.panta ceturto daļu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Precizēt Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošos noteikumus Nr.8 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā” un apstiprināt tos galīgajā redakcijā (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošo noteikumu pilnu tekstu:
 - 3.1. publicēt Auces novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”;
 - 3.2. publicēt Auces novada domes tīmekļa vietnē www.auce.lv;
 - 3.3. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2017.gada 25.oktobrī

Saistošie noteikumi Nr. 8

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 25.oktobra lēmumu Nr.327
(prot.Nr.11, 1.§)

*Precizēti ar Auces novada domes
2017.gada 29.novembra lēmumu Nr.353
(prot.Nr.12, 1.§)*

**Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai
maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā**

Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un
sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu un
35. panta ceturto un piekto daļu, likuma “Par palīdzību
dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu,
likuma “Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka:
 - 1.1. kārtību, kādā tiek novērtēti ģimeņu (personu) ienākumi un materiālie resursi nosakot ģimeņu (personu) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam;
 - 1.2. kārtību, kādā ģimene (persona) tiek atzīta par trūcīgu vai maznodrošinātu;
 - 1.3. pašvaldības noteiktos sociālās palīdzības veidus un apmērus;
 - 1.4. kārtību, kādā ģimenēm (personām) tiek izmaksāti Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā noteiktie sociālās palīdzības pabalsti un sociālās palīdzības pabalsti pamatvajadzību apmierināšanai;
 - 1.5. lēmumu par pabalstiem pieņemšanas, apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību.
2. Sociālā palīdzība tiek sniegta ģimenēm (personām), kuras savu dzīves vietu deklarējušas Auces novada teritorijā.
3. Sociālās palīdzības pabalstus piešķir, izvērtējot pabalstu pieprasītāju ienākumus un materiālo stāvokli, izņemot pabalstu krīzes situācijā, un tie tiek piešķirti trūcīgām vai maznodrošinātām ģimenēm (personām).

II. Ienākumu un materiālo resursu novērtēšana

4. Lai izvērtētu ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam vai saņemtu kādu no sociālās palīdzības pabalstiem, persona vēršas Auces novada Sociālajā dienestā (turpmāk tekstā – Dienestā) un iesniedz iesniegumu, kuru parakstot persona sniedz Dienestam atļauju izmantot pašvaldības un valsts datu reģistros pieejamo informāciju par sevi un ģimenes locekļiem.
5. Mutvārdos izteiktu klienta iesniegumu sociālā darba speciālisti pašvaldības sociālās palīdzības administrēšanas informācijas sistēmā (SOPA) noformē rakstveidā, izdrukā un persona to paraksta.
6. Sociālā darba speciālisti pēc personas iesnieguma saņemšanas, pamatojoties uz sniegto informāciju, iesniegtajiem dokumentiem un pieejamo informāciju no valsts un pašvaldības datu reģistriem, informācijas sistēmā SOPA elektroniski aizpilda iztikas līdzekļu deklarāciju (turpmāk – deklarācija).
7. Ja deklarācijas aizpildīšanai nepieciešamā informācija par māsasaimniecību sociālā darba speciālistam nav pieejama valsts un pašvaldības datu reģistros, persona un sociālā darba speciālists vienojas par nepieciešamās informācijas iegūšanu veidu un laiku.
8. Pēc deklarācijas aizpildīšanas to izdrukā un paraksta sociālā darba speciālists un deklarācijas iesniedzējs, apliecinot deklarācijā sniegto ziņu patiesumu.
9. Personai ir tiesības iesniegt pašrocīgi aizpildītu un parakstītu deklarāciju, ja tā atbilst normatīvo aktu prasībām.
10. Pensijas vecumu sasniegušās personas, personas ar funkcionāliem traucējumiem, personas, kuras atrodas bērna kopšanas atvaļinājumā, personas, kuru apgādībā ir trīs vai vairāk nepilngadīgi bērni, kā arī personas, kuras pamatotu apsvērumu dēļ nevar atnākt uz Dienestu noteiktajos apmeklētāju pieņemšanas laikos, saistošo noteikumu 4. un 5.punktā minēto iesniegumu var iesniegt vai tā iesniegšanas nepieciešamību var pieteikt:
 - 10.1. ar elektroniskā pasta starpniecību, sūtot iesniegumu (ja iesniegums parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) vai pieteikumu uz adresi – dienests@soc.auce.lv;
 - 10.2. informējot Dienestu pa tālruni.
11. Pēc šo noteikumu 10.punktā minētā iesnieguma vai informācijas saņemšanas, sociālā darba speciālisti trīs darba dienu laikā sazinās ar iesnieguma vai pieteikuma iesniedzēju, ja nepieciešams, apmeklē personu dzīvesvietā un vienojas par lēmuma pieņemšanai nepieciešamo dokumentu iesniegšanu un trūcīgas vai maznodrošinātas personas (ģimenes) izziņas saņemšanas veidu un laiku.
12. Izvērtējot klienta materiālā stāvokļa līmeņa atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam un tiesības saņemt pabalstus, papildus Ministru kabineta noteikumos (turpmāk - MK noteikumi) par kārtību, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par trūcīgu, noteiktajam par īpašumu netiek uzskatīts:
 - 12.1. viens motorollers vai motocikls, kas ir ģimenes (personas) īpašumā;
 - 12.2. viens velosipēds un mopēds katram ģimenes loceklim;
 - 12.3. viena automašīnas piekabe;
 - 12.4. viena lauksaimniecības tehnikas vienība, ja tā netiek izmantota komercdarbībai.

III. Ģimenes (personas) atzīšana par trūcīgu vai maznodrošinātu.

13. Trūcīgas ģimenes (personas) statuss tiek noteikts saskaņā ar MK noteikumiem par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu;

14. Atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam apliecina Dienesta izsniegta rakstiska izziņa par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam.
15. Maznodrošinātas ģimenes (personas) statuss tiek piešķirts ģimenēm (personām), kuru ienākumi mēnesī uz vienu ģimenes locekli pēdējo trīs mēnešu laikā nepārsniedz:
 - 15.1. 70 procentus no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas;
 - 15.2. 85 procentus no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas vientuļām atsevišķi dzīvojošām pensijas vecuma personām un vientuļām atsevišķi dzīvojošām personām ar invaliditāti, kurām saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikumā noteikto nav likumisko apgādnieku (laulātā un bērnu).
16. Atbilstību maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam Dienests izvērtē un maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu piešķir analogiski MK noteikumos paredzētajai kārtībai par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu.
17. Atbilstību maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam apliecina Dienesta izsniegta rakstiska izziņa par atbilstību maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam.

IV. Sociālās palīdzības pabalsti, to apmēri un piešķiršanas nosacījumi

18. **Pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai** (turpmāk tekstā arī – GMI pabalsts) ģimenei (personai) tiek aprēķināts un piešķirts saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem.
19. Tiesības saņemt GMI pabalstu ir ģimenei vai atsevišķi dzīvojošai personai, kura ar Dienesta lēmumu ir atzīta par trūcīgu un pilda līdzdarbības pienākumus.
20. Ja sociālā darba speciālisti konstatē, ka persona, kura saņem GMI pabalstu, nepilda līdzdarbības pienākumus vai pabalsta saņēmējs pārkāpis vienošanos par pabalsta izlietošanas mērķiem, izmaksas veidu maina vai pārtrauc pabalsta izmaksu sākot ar nākamo izmaksas mēnesi.
21. Šo saistošo noteikumu 20.punktā minētajos gadījumos, izvērtējot lietderības apsvērumus vai vienojoties ar pabalsta saņēmēju, Dienests izsniedz pabalsta saņēmējam pārtikas pakas (ar uzskaiti naudā).
22. GMI pabalsts naudā tiek izmaksāts līdz 25.datumam, bet pārtikā (ar uzskaiti naudā) tiek izsniegts līdz mēneša beigām.
23. **Dzīvokļa (mājojā) pabalsts Auces novadā deklarētām un faktiski dzīvojošām trūcīgām vai maznodrošinātām ģimenēm (personām), kuru apdzīvojamās platības tiek apkurinātas centralizēti**, tiek piešķirts Auces novadā deklarētām un faktiski dzīvojošām trūcīgām un/vai maznodrošinātām ģimenēm (personām) apkures sezonas laikā īres (apsaimniekošanas) maksas, komunālo maksājumu (ūdens, atkritumu izvešana, kanalizācija u.c.) un ar centralizēto apkuri saistīto izdevumu daļējai kompensēšanai.
24. Pabalsts nevar būt lielāks par īres, apkures un komunālo maksājumu kvītī uzrādītajām izmaksām un tas tiek noteikts sekojošos apmēros:
 - 24.1. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir līdz 64,00 EUR, pabalsta apmērs ir līdz 80,00 EUR mēnesī, bet viena kalendārā gada laikā ne vairāk kā 320,00 EUR;
 - 24.2. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir no 64,00 EUR līdz 128,00 EUR, pabalsta apmērs ir līdz 65,00 EUR mēnesī, bet viena kalendārā gada laikā ne vairāk kā 260,00 EUR;
 - 24.3. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir no 128,00 EUR līdz 190,00 EUR, pabalsta apmērs ir līdz 40,00 EUR mēnesī, bet viena kalendārā gada laikā ne vairāk kā 160,00 EUR;

- 24.4. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir no 190,00 EUR līdz ienākumu līmenim, kuru nepārsniedzot persona tiek atzīta par maznodrošinātu, pabalsta apmērs ir līdz 25,00 EUR mēnesī, bet viena kalendārā gada laikā ne vairāk kā 100,00 EUR;
- 24.5. Maznodrošinātiem vientuļajiem pensionāriem pabalsta apmērs ir līdz 80,00 EUR mēnesī, bet viena kalendārā gada laikā ne vairāk kā 320,00 EUR.
25. Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts īres (apsaimniekošanas) maksas, komunālo maksājumu (ūdens, atkritumu izvešana, kanalizācija u.c.) un ar centralizēto apkuri saistīto izdevumu daļējai kompensēšanai netiek izmaksāts naudā, bet tieši pārskaitīts pakalpojuma sniedzējam.
26. **Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Auces novadā deklarētajām un faktiski dzīvojošām trūcīgām vai maznodrošinātām ģimenēm (personām), kuru apdzīvojamās platības tiek apsaimniekotas un apkurinātas individuāli ar malku vai citu kurināmo, tiek piešķirts vienu reizi kalendārā gada laikā, lai daļēji kompensētu ar dzīvokļa (mājokļa) apsaimniekošanas un kurināmā iegādi saistītos izdevumus un atkārtoti var tikt piešķirts ne ātrāk kā 6 mēnešus no iepriekšējā pabalsta piešķiršanas brīža.**
27. Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts kurināmā iegādei tiek noteikts sekojošos apmēros:
- 27.1. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir līdz 64,00 EUR, pabalsta apmērs ir 210,00 EUR;
- 27.2. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir no 64,00 EUR līdz 128,00 EUR, pabalsta apmērs ir 170,00 EUR;
- 27.3. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir no 128,00 EUR līdz 190,00 EUR, pabalsta apmērs ir 105,00 EUR;
- 27.4. ja ģimenes (personas) ienākumi vidēji pēdējos trijos mēnešos uz vienu ģimenes locekli mēnesī ir no 190,00 EUR līdz ienākumu līmenim, kuru nepārsniedzot persona tiek atzīta par maznodrošinātu, pabalsta apmērs ir 65,00 EUR;
- 27.5. maznodrošinātiem vientuļajiem atsevišķi dzīvojošiem pensionāriem pabalsta apmērs ir 210,00 EUR.
28. Dzīvokļa (mājokļa) pabalsta kurināmā iegādei saņemšanai personai Auces novada sociālajā dienestā kopā ar iesniegumu jāiesniedz kurināmā iegādes izdevumus apliecinoši dokumenti, dzīvokļa/mājas īpašumtiesības apliecinošs dokuments vai īres līgums, gadījumā, ja persona ir dzīvokļa/mājas īrnieks. Ja īrnieks nevar iesniegt īres līgumu, bet dzīvoklī/ mājoklī faktiski dzīvo, dzīvokļa (mājokļa) pabalsta kurināmā iegādei ver tikt izmaksāts pamatojoties uz sociālā darba speciālista atzinumu par personas (ģimenes) faktisko dzīves vietu.
29. Personām, kurām ir parādsaistības par dzīvokļa (mājokļa) apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem, atbilstoši Dienesta lēmumam līdz 50 % no dzīvokļa (mājokļa) pabalsta tiek novirzīts parāda apmaksai, pārskaitot to tieši pakalpojuma sniedzējam.
30. Ja dzīvokļa (mājokļa) pabalsta pieprasītājs nelieto tam izīrēto pašvaldībai piederošo vai pašvaldības nomāto dzīvojamo telpu, bet īrē citu dzīvojamo telpu un lūdz dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, klientam dzīvokļa (mājokļa) pabalstu aprēķina un piešķir tikai pēc pašvaldībai piederošās vai pašvaldības nomātās dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanas vai tās lietošanas tiesību pārtraukšanas un jaunā īres līguma oriģināla (iesniedzot kopiju) par īrēto dzīvojamo telpu uzrādīšanas.
31. Personai darbspējas vecumā, pieprasot dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, sociālā darba speciālists var noteikt līdzdarbības pienākumus, tādus kā piedalīšanās ārstēšanās, rehabilitācijas vai nodarbinātību veicinošos pasākumos u.c., lai uzlabotu savu sociālo situāciju.

32. No līdzdarbības pienākumu izpildes ir atbrīvotas pensijas vecuma personas, personas ar invaliditāti, personas, kas aprūpē bērnu invalīdu vai pirmskolas vecuma bērnu un daudz bērnu ģimenes.
33. Ja ģimene (persona) atsakās no līdzdarbības savas sociālās situācijas uzlabošanā (atsakās no ārstēšanās, rehabilitācijas un piedalīšanās nodarbinātību veicinošos pasākumos u.c.), Dienests var atteikt vai pārtraukt sniegt sociālo palīdzību.
34. Dzīvokļa (mājokļa) pabalstu var atteikt, ja:
 - 34.1. pabalsta pieprasītājs dzīvoklī/ mājoklī nedzīvo vai izīrē to citām personām;
 - 34.2. personai piešķirts saistošajos noteikumos „Par sociālajiem pabalstiem bez vecāku gādības palikušajiem bērniem un audžuģimenēm” minētais dzīvokļa (mājokļa) pabalsts;
 - 34.3. saistošo noteikumu 33. punktā noteiktajos gadījumos.
35. **Pabalsts krīzes situācijā** tiek piešķirts:
 - 35.1. stihiskas nelaimes (katastrofas) gadījumā pamatvajadzību nodrošināšanai – līdz 500,00 EUR vienai ģimenei (personai), ņemot vērā iepriekš neparedzēto apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja klientam nav tiesību saņemt citu valsts noteiktu pabalstu vai apdrošināšanas atlīdzību, vai arī tie ir nepietiekami minimālo izdevumu segšanai;
 - 35.2. ja ģimene (persona) nonākusi krīzes situācijā no ģimenes (personas) gribas neatkarīgu apstākļu dēļ un pati saviem spēkiem nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības un tai ir nepieciešama psihosociāla vai materiāla palīdzība – līdz 60,00 EUR vienā reizē un ne vairāk kā 120,00 EUR kalendārā gada laikā.
36. Vienreizēju pabalstu krīzes situācijā piešķir, ja iesniegums un nepieciešamības gadījumā arī krīzes situāciju apliecinošs dokuments Dienestā saņemts ne vēlāk kā mēnesi pēc krīzes situācijas rašanās. Iesniegumā iesniedzējam jānorāda pabalsta pieprasījuma motivācija un nepieciešamā pabalsta apmērs.
37. Lai saņemtu pabalstu krīzes situācijā, sociālā darba speciālists izvērtē radušos situāciju, kuras rezultātā ģimene (persona) nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības un sniedz savu atzinumu. Sociālā darba speciālista motivēts atzinums vai rehabilitācijas plāns ir pamatojums pabalsta piešķiršanai.
38. **Pabalsts briļļu vai kontaktlēcu iegādei trūcīgu vai maznodrošinātu ģimeņu nepilngadīgo bērnu vajadzībām** ir veselības aprūpes pabalsts un tiek piešķirts vienu reizi kalendārā gada laikā 100 % apmērā izdevumu segšanai par briļļu vai kontaktlēcu iegādi katram nepilngadīgajam bērnam, ja tas ir nepieciešams, bet ne vairāk kā 50,00 EUR katram bērnam, attiecīgi iesniedzot Dienestā briļļu/kontaktlēcu iegādes čeku, kurā norādīts bērna vārds, uzvārds un personas kods.
39. **Pabalsts veselības aprūpei un medicīnisko izdevumu apmaksai** tiek piešķirts personām (ģimenēm), kuru ienākumi pēc samaksas par medicīniskajiem pakalpojumiem ir mazāki par ienākumu līmeni, kuru nepārsniedzot persona (ģimene) tiek atzīta par trūcīgu. Pabalstu piešķir un tā lielumu aprēķina tikai par saņemtajiem medicīniskajiem pakalpojumiem, kuri veikti ne ātrāk kā trīsdesmit dienas pirms iesnieguma iesniegšanas dienas.
40. Par medicīniskajiem pakalpojumiem šo noteikumu izpratnē tiek uzskatīti:
 - 40.1. ārstēšanās stacionārā;
 - 40.2. zobārstniecības pakalpojumi;
 - 40.3. recepšu medikamenti un medicīnas preces aprūpes un higiēnas nodrošināšanai;
 - 40.4. plānveida operācijas.

41. Pabalstu aprēķina pēc sekojošas formulas:

$$P = (M \times L) - (A - I), \text{ kur}$$

P – pabalsta summa,

M – normatīvajos aktos noteiktais trūcīgas personas ienākumu līmenis vienai personai,

L – ģimenes locekļu skaits

A – personas vai kopā ar viņu dzīvojošo personu ienākumu kopsumma,

I – dokumentāli apliecināti izdevumi,

bet pabalsta maksimālie apmēri personai (ģimenei) ir:

41.1. – 45,00 EUR par vienu kalendāro mēnesi,

41.2. – 170,00 EUR par vienu kalendāro gadu

41.3. – līdz 200,00 EUR vienas plānveida operācijas izmaksu segšanai vienu reizi kalendārā gada laikā (apmaksai vai kompensēšanai), kuru atbilstoši ārsta slēdzienam ir nepieciešams veikt steidzamības kārtā (izņemot izmaksas, ko sedz valsts vai apdrošinātājs).

42. **Pabalsts ēdināšanai** tiek ģimenēm, kurās kāds no bērniem mācās Auces novadā esošā izglītības iestādē vai apmeklē Auces novada pirmsskolas izglītības iestādi un ģimenes ienākumi pēdējos trijos mēnešos vidēji uz vienu ģimenes locekli mēnesī nav lielāki par 50 % no valstī noteiktās minimālās darba algas apmēra.

43. Pabalsts ēdināšanai ģimenēm netiek piešķirts naudas veidā, bet apmaksājot katra bērna vai skolnieka ar ēdināšanu saistītos izdevumus atbilstoši Auces novada domes noteiktajai maksai par ēdināšanu izglītības iestādēs.

44. **Pabalsts personas apliecināšanu dokumentu (pase vai identifikācijas karte) atjaunošanai** līdz 30,00 EUR vienai personai.

44.1. Pabalsts tiek piešķirts normatīvajos aktos par trūcīgām atzītām personām.

44.2. Pabalsts personas apliecināšanu dokumentu kārtošanai tiek piešķirts pamatojoties uz saņemto izziņu no Pilsonības un migrāciju lietu pārvaldes un tiek pārskaitīts pakalpojuma sniedzējam vai klientam, kurš ir iesniedzis maksājumu apliecināšanu dokumentu par pakalpojuma apmaksu.

44.3. Personai, kura ir administratīvi sodīta pēc Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 187.panta par tīšu dokumenta bojāšanu vai nolaidīgu glabāšanu, pabalsts netiek piešķirts.

V. Lēmumu pieņemšanas, apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība

45. Lēmumi sociālās palīdzības pabalstu piešķiršanai vai atteikšanai tiek sagatavoti saskaņā ar Administratīvā procesa likumu un citiem tiesību aktiem, tos Dienesta vārdā izdod Dienesta vadītājs.

46. Dienests, pēc pabalsta pieprasītāja iesnieguma saņemšanas, 10 darba dienu laikā novērtē personas vajadzības pēc pabalsta un pieņem lēmumu par pabalsta piešķiršanu vai pabalsta piešķiršanas atteikumu.

47. Dienests pēc Administratīvā akta izdošanas informē personu par pieņemto lēmumu, norādot lēmuma apstrīdēšanas un pārsūdzības kārtību.

48. Dienesta pieņemtos lēmumus var apstrīdēt Auces novada domē.

49. Auces novada domes pieņemtos lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā likumā noteiktajā kārtībā.

VI. Noslēguma jautājumi

50. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Auces novada pašvaldības 2013.gada 30.oktobra saistošie noteikumi Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu vai sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”.
51. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Auces novada pašvaldības 2013.gada 24.jūlija saistošie noteikumi Nr.4 “Īpašumi, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam”.
52. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2018. gada 1. janvāri.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2017.gada 25.oktobra Saistošo noteikumu Nr. 8
„Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un
sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”

paskaidrojuma raksts

Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi aizstāj līdz šim spēkā esošos Auces novada pašvaldības 2013. gada 30.oktobra saistošos noteikumus Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu vai sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā” un Auces novada pašvaldības 2013. gada 24. jūlija saistošos noteikumus Nr.4 “Īpašumi, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam”. Jauni saistošie noteikumi ir nepieciešami saskaņā ar izmaiņām valsts izdotajos normatīvajos aktos - Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā un Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumos Nr. 299 “Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu”. Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma grozījumi, kas stājas spēkā ar 2018. gada 1. janvāri, paredz pašvaldības saistošajos noteikumos noteikt pabalsta krīzes situācijā apmēru un piešķiršanas kārtību, kas aizstāj vienreizējo pabalstu ārkārtas situācijā. Savukārt grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumos Nr.299, kas stājas spēkā ar 2018. gada 1. janvāri, paredz vienotus ienākumu un materiālo resursu izvērtēšanas kritērijus. Papildus Ministru kabineta noteikumos noteiktajiem kustamā un nekustamā īpašuma kritērijiem jaunajos saistošajos noteikumos tiek iekļauti papildus kustamie īpašumi, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam, līdz ar to zaudējot spēku 2013.gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Īpašumi, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka: 1) kārtību, kādā tiek novērtēti ģimeņu (personu) ienākumi un materiālie resursi nosakot ģimeņu (personu) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam; 2) kārtību, kādā ģimene (persona) tiek atzīta par trūcīgu vai maznodrošinātu; 3) pašvaldības noteikto sociālo pabalstu apmēra veidus un kārtību; 4) kārtību, kādā ģimenēm (personām) tiek izmaksāti Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā noteiktie sociālās palīdzības pabalsti pamatvajadzību apmierināšanai;

	5) lēmumu par pabalstiem pieņemšanas, apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Pieaugot maznodrošinātā statusa ienākuma līmenim no 266,00 EUR 2017.gadā uz 301,00 EUR 2018.gadā (- 70% no valstī noteiktās minimālās algas), attiecīgi tiek prognozēts, ka pieaugs maznodrošināto skaits novadā, attiecīgi radot papildus izmaksas mājokļa pabalsta veidā līdz 65,00 EUR vienai mājsaimniecībai, kā arī samazināsies nekustamā īpašuma nodokļa ieņēmumi, maznodrošinātajām personām izmantojot šo atlaidi. Plānots, ka samazinoties trūcīgo personu skaitam un līdz ar tiem sniegtā atbalsta apjomam, ņemot vērā līdzšinējo pieredzi, tas varētu kompensēt atbalsta palielinājumu maznodrošinātajām personām. Ieviešot atsevišķu atbalstu līdz 200,00 EUR par operāciju izmaksu daļēju kompensēšanu, ir plānots, ka tas var palielināt izmaksas budžetā līdz 500,00 EUR gadā, jo šādi gadījumi ir konstatēti aptuveni no 2-3 gada laikā un tikai maznodrošinātām personām. Līdz šim maznodrošinātām personām šādos gadījumos ir atmaksāts ne vairāk kā 45,00 EUR vienā reizē. Palielinoties pabalstam krīzes situācijā stihiskas nelaimes (katastrofas) gadījumos no 150,00 EUR uz 500,00 EUR, plānotie izdevumi budžetā varētu palielināties par 700,00 EUR. Taču, tā kā nepieciešamība pēc šī pabalsta rodas tikai ārkārtas gadījumos, tas tiek pieprasīts samērā reti. (2017.gadā pašvaldībā vēl nav bijis pieprasījums pēc šāda pabalsta izmaksas, bet 2016.gadā 2 mājsaimniecības saņēma šādu pabalstu (kopā 300,00 EUR). Saistošajos noteikumos ir ieviests jauns pabalsta veids - pabalsts dokumentu atjaunošanai trūcīgām personām. Šis pabalsts aizvietos līdzšinējo pabalsta pamatvajadzībām novirzīšanu šim mērķim. Līdz ar to papildus ietekme uz budžetu nebūs novērojama, jo samazināsies pamatvajadzībām izsniegtā pabalsta apjoms.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Noteikumu izpildi nodrošinās Auces novada pašvaldības Sociālais dienests saskaņā ar saistošajos noteikumos noteiktajām administratīvajām procedūrām.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv. Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi - paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 354

(prot.Nr.12, 2.§)

**Par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par
brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā” precizēšanu**

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 14.11.2017. atzinumu par Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Auces novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošos noteikumus Nr.8 “Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā” un apstiprināt tos galīgajā redakcijā (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošo noteikumu pilnu tekstu:
 - 3.1. publicēt Auces novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”;
 - 3.2. publicēt Auces novada domes tīmekļa vietnē www.auce.lv;
 - 3.3. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2017.gada 25.oktobrī

Saistošie noteikumi Nr. 9

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 25.oktobra lēmumu Nr.328
(prot.Nr.11, 2.§)

*Precizēti ar Auces novada domes
2017.gada 29.novembra lēmumu Nr.354
(prot.Nr.12, 2.§)*

Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par
pašvaldībām” 43.panta trešo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības pabalstu (turpmāk tekstā – pabalsts) veidus un apmērus, kuri tiek piešķirti papildus sociālās palīdzības pabalstiem, šo pabalstu piešķiršanas un izmaksas kārtību, kā arī lēmumu par pabalstiem pārsūdzēšanas kārtību.
2. Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt pašvaldības pabalstu sistēmu, kas sniegtu atbalstu Auces novada vientuļajām personām, pensijas vecuma personām, politiski represētajām personām, ģimenēm ar bērniem.
3. Tiesības saņemt pabalstus ir Auces novada administratīvajā teritorijā deklarētajām un faktiski dzīvojošām personām (ģimenēm).
4. Pabalsti tiek piešķirti, neizvērtējot personas/ģimenes ienākumus.
5. Pašvaldībā ir noteikti šādi pabalstu veidi:
 - 5.1. pabalsts veselības uzlabošanai politiski represētām personām;
 - 5.2. pabalsts veselības uzlabošanai pensijas vecuma personām;
 - 5.3. bērna piedzimšanas pabalsts;
 - 5.4. Ziemassvētku pabalsts;
 - 5.5. apbedīšanas pabalsts.

II. Pabalsts veselības uzlabošanai politiski represētām personām

6. Pabalsts veselības uzlabošanai tiek piešķirts politiski represētām personām vienu reizi kalendārajā gadā vienas nedēļas laikā pirms Latvijas Republikas proklamēšanas dienas

saskaņā ar Auces novada Sociālā dienesta (turpmāk tekstā – Dienests) rīcībā esošo politiski represēto personu reģistru vai personas iesniegumu.

7. Pabalsta apmērs ir 50,00 EUR.
8. Pabalsts tiek izmaksāts no Dienesta budžeta līdzekļiem un tiek ieskaitīts pabalsta pieprasītāja iesniegumā norādītajā norēķinu kontā vai izmaksāts Auces novada pašvaldības administrācijas kasē.

III. Pabalsts veselības uzlabošanai pensijas vecuma personām

9. Pabalsts veselības uzlabošanai pensijas vecuma personām tiek piešķirts personām, kuras sasniegušas 80, 85, 90 un vairāk gadu vecumu.
10. Pabalsta apmērs ir 50,00 EUR, bet pabalsta apmērs personām, kuras sasniegušas 100 un vairāk gadu vecumu ir 150,00 EUR.
11. Pabalsts tiek piešķirts vienu reizi gadā saskaņā ar Dienestam pieejamā Iedzīvotāju reģistra datiem, personai sasniedzot attiecīgu vecumu, un tas tiek izmaksāts personas dzīves jubilejas dienā personas dzīvesvietā vai pārskaitot uz personas norēķina kontu, ja pabalsta izmaksa nav iespējama personas dzīvesvietā. Ja pabalsta izmaksas diena sakrīt ar brīvdienu vai svētku dienu, pabalstu Dienests piešķir un izmaksā pirms noteiktā datuma.

IV. Bērna piedzimšanas pabalsts

12. Bērna piedzimšanas pabalsts tiek piešķirts, lai sniegtu ģimenēm materiālu atbalstu bērna vajadzību nodrošināšanai.
13. Tiesības saņemt bērna piedzimšanas pabalstu ir:
 - 13.1. ģimenei, kurā vismaz vienam no jaundzimušā bērna vecākiem faktiskā un deklarētā pamata dzīvesvieta, kā arī jaundzimušajam bērnam faktiskā un pirmreizēji deklarētā pamata dzīvesvieta ir Auces novada administratīvā teritorija;
 - 13.2. personai, kura adoptējusi bērnu, vai personai, kura ar bāriņtiesas lēmumu iecelta par aizbildni bērnam līdz sešu mēnešu vecumam, ja šis pabalsts nav izmaksāts bērna vecākiem.
14. Pabalstu piešķir un izmaksā vienam no jaundzimušā bērna vecākiem vai personai, kura adoptējusi bērnu, vai personai, kura ar bāriņtiesas lēmumu iecelta par aizbildni bērnam līdz sešu mēnešu vecumam (turpmāk – pabalsta pieprasītājs).
15. Pabalsta apmērs ir 100,00 EUR par katru jaundzimušo bērnu.
16. Pabalstu var pieprasīt sešu mēnešu laikā no bērna piedzimšanas dienas.
17. Lai saņemtu pabalstu, pabalsta pieprasītājs Dienestā iesniedz iesniegumu sakarā ar bērna piedzimšanu un uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
18. Ja ir pamats uzskatīt, ka piešķirtais pabalsts varētu tikt izlietots nelietderīgi vai netikt izlietots bērna vajadzību nodrošināšanai, Dienestam pirms pabalsta piešķiršanas ir tiesības apsekot ģimeni dzīvesvietā. Ja apsekošanā konstatēts, ka bērnam netiek nodrošināta pietiekama aprūpe, Dienestam, pamatojoties uz bāriņtiesas atzinumu, ir tiesības pabalstu piešķirt mantiskā veidā.

19. Lēmumu par pabalsta piešķiršanu vai atteikumu piešķirt pabalstu Dienests pieņem, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem un pārbaudot Iedzīvotāju reģistrā pieejamās ziņas par jaundzimušo bērnu un viņa vecākiem.
20. Pabalsts tiek izmaksāts no Dienesta budžeta līdzekļiem un tiek ieskaitīts pabalsta pieprasītāja iesniegumā norādītajā norēķinu kontā vai izmaksāts Auces novada pašvaldības administrācijas kasē.
21. Pabalstu nepiešķir:
 - 21.1. jaundzimušā nāves gadījumā, kā arī gadījumos, ja jaundzimušais ir ievietots valsts, pašvaldības vai nevalstisko organizāciju bērnu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā un ir pilnā tās apgādībā;
 - 21.2. ja pabalsts par jaundzimušā piedzimšanu ir saņemts citā pašvaldībā.

V. Ziemassvētku pabalsts

22. Ziemassvētku pabalsts tiek piešķirts Auces novada teritorijā deklarētajiem un faktiski dzīvojošiem vientuļiem pensionāriem, kuriem nav Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un kuri dzīvo vieni, un personām, kuras pašvaldība ir ievietojuši sociālās aprūpes iestādēs, Ziemassvētku saldumu paciņas veidā pirms Ziemassvētkiem, ja ir apmierināts personu pieprasījums pēc sociālās palīdzības pabalstiem un budžetā tam pietiek finanšu līdzekļu.
23. Pabalsts tiek piešķirts saskaņā ar Dienestam pieejamā Iedzīvotāju reģistra datiem.
24. Ziemassvētku pabalsts (saldumu paciņa) personai tiek piegādāta personas dzīvesvietā.

VI. Apbedīšanas pabalsts

25. **Apbedīšanas pabalsts** sakarā ar ģimenes locekļa vai vientuļas personas nāvi, ja mirušās personas deklarētā dzīves vieta bijusi Auces novadā, tiek piešķirts mirušā ģimenes loceklim vai personai, kura uzņēmusies mirušā apbedīšanu.
26. Pabalstu izmaksā, ja Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras izmaksātais apbedīšanas pabalsts nekompensē minimālās apbedīšanas pakalpojumu izmaksas 430,00 EUR apmērā.
27. Pabalsta apmēru aprēķina kā starpību starp minimālajiem apbedīšanas izdevumiem 430,00 EUR apmērā un Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras izmaksāto pabalsta summu. Pabalsta maksimālais apmērs ir 110,00 EUR.
28. Gadījumā, ja mirusi persona, kurai nav apgādnieku vai arī mirušā apbedīšanu nav uzņēmusies cita persona, Dienests slēdz līgumu ar fizisku vai juridisku personu par apbedīšanas pakalpojuma sniegšanu un sedz ar apbedīšanu saistītos izdevumus.
29. Pabalsts tiek izmaksāts no Dienesta budžeta līdzekļiem un tiek ieskaitīts pabalsta pieprasītāja iesniegumā norādītajā norēķinu kontā vai izmaksāts Auces novada pašvaldības administrācijas kasē.

VII. Lēmumu pārsūdzēšanas un apstrīdēšanas kārtība

30. Dienesta lēmumu var apstrīdēt Auces novada domē.

31. Auces novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā likumā noteiktajā kārtībā.

VIII. Noslēguma jautājumi

32. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2018.gada 1. janvāri.
33. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Auces novada pašvaldības 2015.gada 29.decembra saistošie noteikumi Nr.8 "Par ikgadējiem un vienreizējiem pabalstiem Auces novada pašvaldībā".

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2017.gada 25.oktobra Saistošo noteikumu Nr. 9
„Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā”
paskaidrojuma raksts
Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Jauni saistošie noteikumi “Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā” ir nepieciešami, lai iekļautu tādus brīvprātīgās iniciatīvas pabalstus kā apbedīšanas pabalsts un pabalsts dokumentu atjaunošanai.
2. Īss projekta satura izklāsts	Zaudējot spēku saistošajiem noteikumiem “Par ikgadējiem un vienreizējiem pabalstiem Auces novada pašvaldībā”, tiek izstrādāti jauni saistošie noteikumi “Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Auces novada pašvaldībā”. Papildus esošajiem pabalsta veidiem jaunajos saistošajos noteikumos tiek iekļauts apbedīšanas pabalsts.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Papildus ietekme uz budžetu nebūs, jo līdzšinējais apbedīšanas pabalsts tiek pārcelts no sociālajiem pabalstiem pie brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Noteikumu izpildi nodrošinās Auces novada pašvaldības Sociālais dienests saskaņā ar saistošajos noteikumos noteiktajām administratīvajām procedūrām.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv . Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi - paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 355
(prot.Nr.12, 3.§)

Par dalību projektu konkursā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un ievērojot domes Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu pastāvīgās komitejas 14.11.2017. sēdes lēmumu (prot.Nr.10) un Finanšu komitejas 22.11.2017. lēmumu (prot.Nr.13), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt Auces novada pašvaldības līdzdalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras izsludinātajā Izglītības un zinātnes ministrijas Jaunatnes politikas valsts programmas 2017.gadam 1.sadaļas ”Valsts atbalsta nodrošināšana jaunatnes politikas attīstībai pašvaldībās” 1.5. apakšdaļas ”Strukturētā dialoga vietējo konsultāciju nodrošināšana” projektā ”JAUNIETIS-SASPĒLE-MĒRĶĪ”, ar mērķi rast jaunas iespējas veiksmīga dialoga norisei starp pašvaldības politiķiem un jauniešiem, iesniedzot Auces novada pašvaldības projekta pieteikumu.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas 1545,37 EUR apmērā (pašvaldības līdzfinansējums projekta realizācijā nav nepieciešams).
3. Apstiprināt projekta īstenošanas periodu no 2017.gada 15.novembra līdz 2018.gada 31.martam.
4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieku Ģirtu Anti.
5. Projekta īstenošanu tā atbalsta gadījumā uzdot organizēt Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra Bēnes nodaļas vadītājai Inuta Smirnova.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 356
(prot.Nr.12, 4.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma
ar kadastra apzīmējumu 46500010414 sadalīšanu**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 22.11.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Bēnes ezers”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500010414, zemesgabalu 0,0883 ha platībā. (Grafiskais pielikums)

Atdalītajai zemes vienībai 0,0883 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Ezera iela 30C”, Bēnes pagasts, Auces novads.

Noteikt, ka zemesgabals “Ezera iela 30C”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,0883 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Ezera iela 30C”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,0883 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – publiskie ūdeņi (NĪLM kods – 0301).

2. Noteikt zemes vienības “Bēnes ezers”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010414, platību 20,1217 ha.

Noteikt, ka zemesgabals “Bēnes ezers”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010414, platība 20,1217 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemesgabala “Bēnes ezers”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010414, platība 20,1217 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – publiskie ūdeņi (NĪLM kods – 0301).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

Grafiskais pielikums
Auces novada domes 29.11.2017. lēmumam Nr.356 (prot. Nr.12, 4.§)

BĒNES PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

“Bēnes ezers”, Bēnes pagasts, Auces novads



Nekustamā īpašuma speciālists

 G.Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 357

(prot.Nr.12, 5.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu,
platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 22.11.2017. lēmumu par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības 46050212125 un 46050212136. (1.grafiskais pielikums)

Zemes vienību kompakto konfigurāciju izveidošanai un lietderīgākai izmantošanai un piekļuves nodrošināšanai citiem zemes īpašumiem domes Attīstības, plānošanas un vides komiteja 22.11.2017. ir pieņēmusi lēmumu par zemes vienību robežu pārkārtošanu. (2.grafiskais pielikums)

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pārkārtot Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 46050212125 un 46050212136 robežas, saskaņā ar 2.grafisko pielikumu.
2. Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050212125 platību – 0,2662 ha.
Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 46050212125, platība 0,2662 ha, piekrīt Auces novada pašvaldībai.
Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050212125, platība 0,2662 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601).
3. Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050212136 platību – 0,0419 ha.
Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 46050212136, platība 0,0419 ha, piekrīt Auces novada pašvaldībai.
Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46050212136, platība 0,0419 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

1.grafiskais pielikums
Auces novada domes 29.11.2017. lēmumam Nr.357 (prot. Nr.12, 5.§)

AUCES PILSĒTAS KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Lejas iela 9A, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 4605 021 2125
Piebraucamais ceļš, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 4605 021 2136



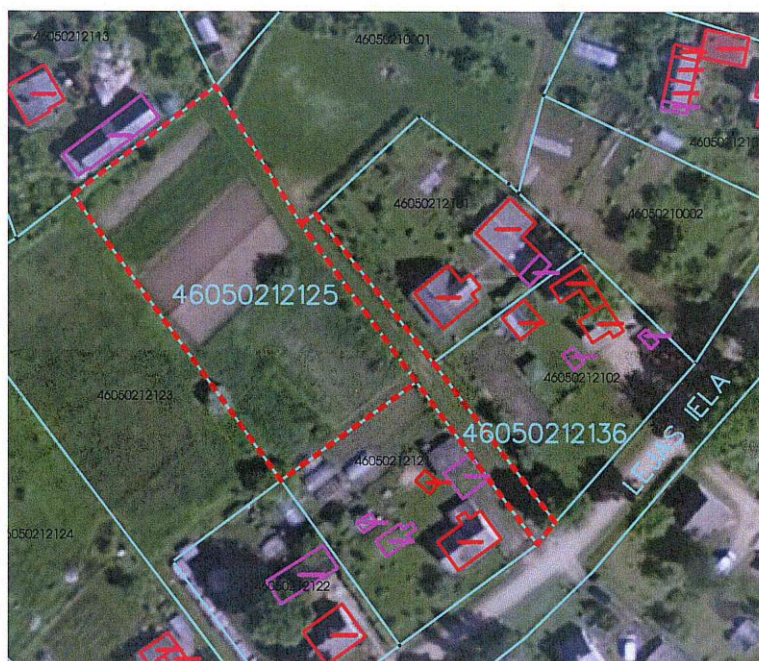
Nekustamā īpašuma speciālists

 G.Memmēns

2.grafiskais pielikums
Auces novada domes 29.11.2017. lēmumam Nr.357 (prot. Nr.12, 5.§)

AUCES PILSĒTAS KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Lejas iela 9A, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 4605 021 2125
Piebraucamais ceļš, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 4605 021 2136



Nekustamā īpašuma speciālists

G.Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 358

(prot.Nr.12, 6.§)

Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu Auces novadā

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 22.11.2017. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt adresi būvei ar kadastra apzīmējumu 4676 001 0031 001 – “Jakšņi”, Lielaucē pag., Auces nov., LV-3723.
2. Mainīt nosaukumu zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 46250030082 no “Slavietīņas-(Rūsiņas-Pogas-Mazvērsīši)”, Vecauces pagasts, Auces novads, uz – “Slavietīņas-(Rūsiņas-Pogas-Mazgailīši)”, Vecauces pagasts, Auces novads.
3. Piešķirt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0355 – Sņķeres iela 10A, Bēne, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711.
4. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4605 007 0701 003 013 – Raiņa iela 10A-13, Auce, Auces nov., LV-3708.
5. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4605 009 0913 001 001 – Raiņa iela 2-6, Auce, Auces nov., LV-3708.
6. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4605 009 0913 001 002 – Raiņa iela 2-7, Auce, Auces nov., LV-3708.
7. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4605 009 0913 001 003 – Raiņa iela 2-8, Auce, Auces nov., LV-3708.
8. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4605 009 0913 001 004 – Raiņa iela 2-9, Auce, Auces nov., LV-3708.
9. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4605 020 2031 001 001 – Bēnes iela 13-1, Auce, Auces nov., LV-3708.
10. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4605 061 6101 001 001 – Raiņa iela 3-1, Auce, Auces nov., LV-3708.
11. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0068 001 002 – “Galāti”-5, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.
12. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0068 001 003 – “Galāti”-6, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 359
(prot.Nr.12, 7.§)

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 48.panta pirmo daļu, likumu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās”, Zemesgrāmatu likumu un dzīvojamo māju privatizācijas komisiju noslēgtajiem dzīvokļu pirkuma līgumiem, un to īpašniekiem nostiprinātām īpašuma tiesībām zemesgrāmatā, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – Lielaucē iela 2, Vecauce, Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46250010093, kas sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala ar platību 0,55 ha. (Vecauces pagasta zemesgrāmatas nodaļjums Nr.260).
2. Uzdot Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļai veikt darbības lēmuma 1.punktā minēto īpašuma tiesību dzēšanai Dobeles zemesgrāmatu nodaļā.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 360
(prot.Nr.12, 8.§)

**Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības
uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada bibliotēkas vadītājas 2017.gada 14.novembra iesniegumiem par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada bibliotēkas materiālajām vērtībām 1638 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 1 476,88 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas.
2. Auces novada bibliotēkas vadītājai J. Fišerei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 361
(prot.Nr.12, 9.§)

**Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības
uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances**

Pamatojoties uz Bēnes vidusskolas direktora 2017.gada 16.novembra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt no Bēnes vidusskolas inventāra materiālās vērtības, kuras dabā vairs neeksistē vai ir nolietotojušās un to remonts nav ekonomiski izdevīgs:
 - 1.1. Meijera cēriņš “Palibh” (5 gab.) par bilances kopējo vērtību 30,25 *euro*;
 - 1.2. SONY videokamera DCR par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 414,06 *euro*, uzkrātais nolietojums 414,06 *euro*).
2. Bēnes vidusskolas direktoram M. Eihmanim nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 362
(prot.Nr.12, 10.§)

**Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” pamatlīdzekļu noņemšanu
no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2017.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” vadītājas 2017.gada 31.oktobra iesniegumu par trauku mazgājamās mašīnas EASY 500 izslēgšanu no iestādes materiālām vērtībām, jo prece atkārtoti nav piegādāta un pret juridisko personu ir uzsākta tiesvedība, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt no Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” inventāra materiālās vērtības – trauku mazgājamā mašīna EASY 500 par bilances vērtību 1 545,00 *euro* (iegādes vērtība 1 545,00 *euro*, uzkrātais nolietojums 0,00 *euro*), jo inventārs dabā neeksistē.
2. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 363
(prot.Nr.12, 11.§)

**Par zemes vienības “Ozoliņi”, Īles pagasts, Auces novads,
iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilanci**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Valsts zemes dienesta 2017.gada 2.novembra Kadastra informāciju par nekustamo īpašumu (vērtība) Nr.9-01/679706-1/1, domes Finanšu komitejas 22.11.2017. lēmumu (prot.Nr.13), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2017.gada bilanci:

Tips	Nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Kadastrālā vērtība (EUR)
Zeme	“Ozoliņi”, Īles pagasts, Auces novads	46640030093	1,848	866,65

2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājam I. Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 364

(prot.Nr.12, 12.§)

**Par nekustamā īpašuma Vītiņu iela 19-18, Auce, Auces novads,
iekļaušanu pašvaldības 2017.gada bilanci**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Valsts zemes dienesta 2017.gada 22.novembra Kadastra informāciju par nekustamo īpašumu (vērtība) Nr.9-02/688278-1/1, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2017.gada bilanci dzīvokļa īpašumu Vītiņu iela 19-18, Auce, Auces novads, kadastra numurs 46059000465, kadastrālā vērtība 3310,00 EUR, kas sastāv no:

Tips (konts)	Nosaukums	Domājamās daļas	Kadastra apzīmējums	Kadastrālā vērtība (EUR)
Dzīvojamā ēka (1211)	Vītiņu iela 19-18, Auce	524/18385	46050444405001018	3131,93
Zeme zem ēkas (1214)	Vītiņu iela 19-18, Auce	524/18385	46050444405	178,42

2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājam I. Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 368
(prot.Nr.12, 16.§)

Par nekustamā īpašuma „Annas” izsoles rezultāta apstiprināšanu

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība un personai, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamā īpašuma “Annas”, Bēnes pagasts, Auces novads, iegādi – Dobeles rajona Bēnes pagasta zemnieku saimniecība “KALNA TĪRUMI” ir izmantojusi savas pirmpirkuma tiesības uz minētā nekustamā īpašuma iegādi, samaksājot visu pirkuma maksu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Annas”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu – pārdot Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Annas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 0010203, kas sastāv no vienas zemes vienības 8,88 ha platībā, Dobeles rajona Bēnes pagasta zemnieku saimniecībai “KALNA TĪRUMI”, reģistrācijas numurs 45101006568, par pirkuma cenu 20 100,00 EUR (divdesmit tūkstoši viens simts *euro*).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 369
(prot.Nr.12, 17.§)

Par nekustamā īpašuma “Upītes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0064, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 2,16 ha platībā, tai skaitā 1,80 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000570822).

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2017.gada 30.oktobra nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi) apmērā, aktuālā kadastrālā vērtība ir 2255,00 EUR (divi tūkstoši divi simti piecdesmit pieci *euro* 00 centi).

Nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0064.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis,
Auces novada domes ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.novembra
lēmumu Nr.369 (prot. Nr.12, 17.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
“Upītes”, Bēnes pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2018.gada 15.janvārī plkst. 11.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kura Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks un kura atbilst likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta nosacījumiem.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0064, kas sastāv no vienas zemes vienības 2,16 ha platībā, tai skaitā 1,80 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.
- 3.3. Īpašums ir apgrūtināts ar nomas tiesībām, kas nav reģistrētas zemesgrāmatā, ar nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 31.decembrim.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā **2017.gada 18.decembra līdz 2018.gada 12.janvārim plkst. 14.00.**
- 4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
- 4.2.1. jāiesniedz :
- 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
 - Iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
 - attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
 - attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā.
 - ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.
 - 2) Fiziskai personai:
 - Iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
 - pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 4.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
 - 2) Fiziskai personai :
 - personu apliecinošs dokuments;
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē vai norēķinu kontos:
 AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
 AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
 AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
 ar norādi "izsoles nodrošinājums Upītes".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki parakstās par iepazīšanos ar Noteikumiem.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. **Izsoles solis ir noteikts 100 EUR apmērā.**
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atērķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto izsoles nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumiem, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptēt tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Upītes”, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Klāvam Vingrim.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 30 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 370
(prot.Nr.12, 18.§)

Par nekustamā īpašuma “Zuši”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 003 0063.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 003 0063, kas sastāv no vienas zemes vienības 3,11 ha platībā, tai skaitā 1,88 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Lielaucē pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000565709).

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2017.gada 18.septembra nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā, aktuālā kadastrālā vērtība ir 2756,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit seši *euro* 00 centi), bet kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1568,00 LVL (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit astoņi latī) jeb 2231,06 EUR (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit viens *euro* un 6 centi).

Nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam, kas ņemams vērā rīkojot izsoli.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 003 0063.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis,
Auces novada domes ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.novembra
lēmumu Nr.370 (prot. Nr.12, 18.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zuši”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2018.gada 15.janvārī plkst. 10.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kura Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks un kura atbilst likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta nosacījumiem.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – **nekustamais īpašums „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads**, kadastra numurs 4676 003 0063, kas sastāv no vienas zemes vienības 3,11 ha platībā, kadastra apzīmējums 4676 003 0063, tai skaitā 1,88 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – Euro 100 %.
- 2.3. **Nosacītā sākumcena – 3000,00 EUR** (trīs tūkstoši euro 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

- 3.3. Īpašums ir apgrūtināts ar nomas tiesībām, kas nav reģistrētas zemesgrāmatā, ar nomas līguma darbības termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no **2017.gada 18.decembra līdz 2018.gada 12.janvārim plkst. 14.00.**

- 4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

4.2.1. jāiesniedz :

- 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
 - Iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
 - attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
 - attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā.
 - ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.
- 2) Fiziskai personai:
 - Iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
 - pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2. jāuzrāda :

- 1) Juridiskai personai :
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 2) Fiziskai personai :
 - personu apliecinošs dokuments;
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

- 4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē vai norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums ZUŠI".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki parakstās par iepazīšanos ar Noteikumiem.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. **Izsoles solis ir noteikts 100 EUR apmērā.**

- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atērķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto izsoles nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumiem, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Zuši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Svetlanai Jarmoličai.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 10 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 371
(prot.Nr.12, 19.§)

Par nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Oskara Kalpaka ielā 23, Auce, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Oskara Kalpaka ielā 23, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 016 1602, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 1492 m² platībā, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000503643).

Minētais īpašums pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības pārstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2017.gada 30.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā, aktuālā kadastrālā vērtība ir 1497,00 EUR (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit septiņi *euro* 00 centi).

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 016 1602, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 1492 m² platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;

- 3.2. izsoles komisijas locekļi:
- Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
 - Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.novembra
lēmumu Nr.371 (prot. Nr.12, 19.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2018.gada 15.janvārī plkst. 11.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Oskara Kalpaka ielā 23, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 016 1602, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 1492 m² platībā.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2017.gada 18.decembra līdz 2018.gada 12.janvārim plkst. 14.⁰⁰.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.1. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Oskara Kalpaka iela 23".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts **50 EUR** apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atreķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 372
(prot.Nr.12, 20.§)

**Par nekustamā īpašuma „Brīvkalni” - 1, Bēnes pagastā, Auces novadā,
pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.1, „Brīvkalni”, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.366 reģistrētas Bēnes pagasta pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Brīvkalni”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0255.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Nr.1, „Brīvkalni”, Bēnes pagasts, Auces novads, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 27,7 m² platībā, 277/2545 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala 0,12 ha kopplatībā, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr.312 „Par nekustamā īpašuma „Brīvkalni”-1, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšsūpejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 300,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšsūpejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšsūpejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma „Brīvkalni”-1, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmo izsoli par nenotikušu.
2. Pārdot atkārtotā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Brīvkalni”-1, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 27,7 m² platībā, 277/2545 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala 0,12 ha kopplatībā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 240,00 EUR (divi simti četrdesmit *euro* 00 centi) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 4.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
 - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 4.2. izsoles komisijas locekļi:
 - Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
 - Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.novembra
lēmumu Nr.372 (prot. Nr.12, 20.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
„Brīvkalni”-1, Bēnes pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **„Brīvkalni”-1, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2018.gada 15.janvārī plkst. 10.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Brīvkalni”-1, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 27,7 m² platībā, 277/2545 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala 0,12 ha kopplatībā.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 240,00 EUR (divi simti četrdesmit *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no **2017.gada 18.decembra līdz 2018.gada 12.janvārim plkst. 14.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Brīvkalni-1".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts **20 EUR** apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atērķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 373
(prot.Nr.12, 21.§)

**Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 6-1, Aucē, Auces novadā,
trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atsavināšanu par brīvu cenu**

Auces novada dome, izskatot Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 6-1, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atsavināšanu par brīvu cenu”, konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.401 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 6, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 017 1725, kas sastāv no zemes gabala un uz tā atrodošās dzīvojamās ēkas ar 6 dzīvokļu īpašumiem un šķūņa.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Rūpniecības iela 6-1, Auce, Auces novads, netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmumu Nr.182 „Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšsūpejošu soli ar apstiprināto izsoles nosacīto sākumcenu 500,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks uz pirmo izsoli.

Ievērojot minēto, saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 26.jūlija sēdes lēmumu Nr.257 „Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”, Auces novada dome ir nolēmusi atzīt nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, pirmo izsoli par nenotikušu un rīkot otro atklātu mutisku izsoli ar augšsūpejošu soli ar apstiprināto izsoles nosacīto sākumcenu 400,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks uz otro izsoli.

Ievērojot minēto, saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr. 311 „Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu” Auces novada dome ir nolēmusi atzīt nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, otro izsoli par nenotikušu un rīkot trešo atklātu mutisku izsoli ar augšsūpejošu soli ar apstiprināto izsoles nosacīto sākumcenu 200 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā nav reģistrēts neviens izsoles dalībnieks uz trešo izsoli.

Ievērojot minēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmās daļas nosacījumiem rīkotā trešā izsole ir atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 2.punktu, pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, tai skaitā pārdodot par brīvu cenu.

Nemot vērā minētos faktiskos apstākļus un papildus pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3., 5., 7. un 37.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 6-1, Aucē, Auces novadā, trešo izsoli par nenotikušu.
2. Pārdot Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 6-1, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 21,2 m² platībā, 212/1449 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, par brīvu cenu 200,00 EUR (divi simti *euro* un 00 centi) apmērā.
3. Uzdot Auces novada pašvaldības Administratīvajai nodaļai publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma pārdošanu Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.
4. Noteikt, ka lēmums zaudē spēku ar 2018.gada 31.martam, ja līdz minētajam termiņam nekustamais īpašums Rūpniecības iela 6-1, Auce, Auces novads, nav pārdots.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 374
(prot.Nr.12, 22.§)

Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 14-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(*vārds, uzvārds*) uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 32,8 m² platībā un 328/5428 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala 1521 m² kopplatībā.

Nekustamais īpašums Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 008 0809, pieder Auces pilsētas pašvaldībai un (*vārds, uzvārds*), 1/2 (viena otrā) domājamā daļa katram, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. *****.

Saskaņā ar 2001.gada 1.jūnijā starp Auces pilsētas pašvaldību un (*vārds, uzvārds*) noslēgto Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību sadales līgumu, Auces pilsētas pašvaldība ir ieguvusi tiesības atsevišķi rīkoties ar dzīvokļa īpašumu Nr.*, Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Minētajā īpašumā ir deklarēta tikai (*vārds, uzvārds*). Auces novada pašvaldībā nav ziņu, ka (*vārds, uzvārds*) būtu iemitinājusi minētajā nekustamajā īpašumā kādu ģimenes locekli.

Pret (*vārds, uzvārds*) nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto tiesisko reglamentāciju, (*vārds, uzvārds*) ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2017.gada 30.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, dzīvojamā mājā Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 6 (seši) mēneši.

Ievērojot minēto, dzīvoklis Nr.*, dzīvojamā mājā Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā, atsavināms par cenu 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) apmērā.

Nemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.*, dzīvojamā mājā Kalna ielā 14, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 32,8 m² platībā un 328/5428 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala 1521 m² kopplatībā, pārdodot to par nosacīto cenu 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) (*vārds, uzvārds*), personas kods *****.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja (*vārds, uzvārds*) līdz 2018.gada 30.aprīlim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 375
(prot.Nr.12, 23.§)

Par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 10-*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Parka ielā 10, Aucē, Auces novadā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(*vārds, uzvārds*) uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Parka ielā 10, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 22,9 m² platībā un 229/1782 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala 1269 m² kopplatībā.

Nekustamais īpašums Parka ielā 10, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 003 0310, pieder Auces pilsētas pašvaldībai, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 395.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Minētajā īpašumā ir deklarēta tikai (*vārds, uzvārds*). Auces novada pašvaldībā nav ziņu, ka (*vārds, uzvārds*) būtu iemitinājusi minētajā nekustamajā īpašumā kādu ģimenes locekli.

Pret (*vārds, uzvārds*) nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto tiesisko reglamentāciju, (*vārds, uzvārds*) ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Nr.*, dzīvojamā mājā Parka ielā 10, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2017.gada 30.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, dzīvojamā mājā Parka ielā 10, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 300,00 EUR (trīs simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 6 (seši) mēneši.

Ievērojot minēto, dzīvoklis Nr.*, dzīvojamā mājā Parka ielā 10, Aucē, Auces novadā, atsavināms par cenu 300,00 EUR (trīs simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.*, dzīvojamā mājā Parka ielā 10, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 22,9 m² platībā un 229/1782 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala 1269 m² kopplatībā, pārdodot to par nosacīto cenu 300,00 EUR (trīs simti *euro* 00 centi) (*vārds, uzvārds*), personas kods *****.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja (*vārds, uzvārds*) līdz 2018.gada 30.aprīlim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 376
(prot.Nr.12, 24.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Vītiņu ielā 19-*,
Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 9000 465.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(*vārds, uzvārds*) un viņas ģimene uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 54,4 m² platībā un 524/18385 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala 4891 m² kopplatībā.

Nekustamais īpašums Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, pieder Auces pilsētas pašvaldībai, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 214.

Saskaņā ar likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” Pārejas noteikumu 13.punktu Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret (*vārds, uzvārds*) nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, kā arī (*vārds, uzvārds*) un viņas ģimenes loceklis 2017.gada 9.novembrī ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par

to, ka (*vārds, uzvārds*) iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā.

Nemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, (*vārds, uzvārds*) ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2017.gada 30.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anīta Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 6 (seši) mēneši.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem, nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, aktuālā kadastrālā vērtība ir 3310,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti desmit *euro* 00 centi).

Ievērojot minēto, dzīvoklis Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, atsavināms par cenu 3310,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti desmit *euro* 00 centi) apmērā.

Nemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.*, dzīvojamā mājā Vītiņu ielā 19, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 54,4 m² platībā un 524/18385 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala 4891 m² kopplatībā, pārdodot to par nosacīto cenu 3310,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti desmit *euro* 00 centi) (*vārds, uzvārds*), personas kods *****.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja (*vārds, uzvārds*) līdz 2018.gada 30.aprīlim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 377
(prot.Nr.12, 25.§)

**Par dzīvokļa īpašuma “Niedras”-*, Lielaucē,
Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(*vārds, uzvārds*) un viņas ģimene uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 52,0 m² platībā un 520/10820 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un šķūņa.

Nekustamais īpašums “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4676 504 0003, pieder Dobeles rajona Lielaucē pagasta pašvaldībai, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Lielaucē pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 84.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Auces novada pašvaldība ir Dobeles rajona Lielaucē pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret (*vārds, uzvārds*) nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, kā arī (*vārds, uzvārds*) un viņas ģimenes loceklis 2017.gada 9.novembrī ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par

to, ka (*vārds, uzvārds*) iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā.

Nemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, (*vārds, uzvārds*) ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2017.gada 25.maijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 6 (seši) mēneši.

Pamatojoties uz 2017.gada 30.oktobra izziņu, ko izsniegusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība nav mainījusies un ir noteikta 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ievērojot minēto, dzīvoklis Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro* 00 centi) apmērā.

Nemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.*, dzīvojamā mājā “Niedras”, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 52,0 m² platībā un 520/10820 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un šķūņa, pārdodot to par nosacīto cenu 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro* 00 centi) (*vārds, uzvārds*), personas kods *****.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja (*vārds, uzvārds*) līdz 2018.gada 30.aprīlim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 378
(prot.Nr.12, 26.§)

Par SIA „Karaļavotu ūdens” parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par debitoru parādu dzēšanu, konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības debitoru uzskaiti, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Karaļavotu ūdens” ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 2506,98 EUR apmērā, kas sastāv no nekustamā īpašuma nodokļa parāda 1569,29 EUR (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit deviņi *euro* un 29 centi) un nokavējuma naudas 937,69 EUR (deviņi simti trīsdesmit septiņi *euro* un 69 centi).

2014.gada 3.novembrī sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Karaļavotu ūdens”, reģistrācijas numurs 40003515680, ir likvidēta un izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris, vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Nemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības 2017.gada bilances likvidētās sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Karaļavotu ūdens", reģistrācijas numurs 40003515680, nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par kopējo summu 2506,98 EUR (divi tūkstoši pieci simti seši *euro* un 98 centi).

2. Publicēt Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē informāciju par SIA “Karaļavotu ūdens” nodokļu parādu dzēšanu.

3. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I. Valterei.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV-1010 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 379
(prot.Nr.12, 27.§)

Par akciju sabiedrības „ZEMGALES PIENS” parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par debitoru parādu dzēšanu, konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības debitoru uzskaiti, akciju sabiedrība „ZEMGALES PIENS” ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 353,56 EUR apmērā, kas sastāv no nekustamā īpašuma nodokļa parāda 264,94 EUR (divi simti sešdesmit četri *euro* un 94 centi) un nokavējuma naudas 88,62 EUR (astoņdesmit astoņi *euro* un 62 centi).

2017.gada 6.janvārī akciju sabiedrība „ZEMGALES PIENS”, reģistrācijas numurs 50003017922, ir likvidēta un izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Nemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības 2017.gada bilances likvidētās akciju sabiedrības "ZEMGALES PIENS", reģistrācijas numurs 50003017922, nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par kopējo summu 353,56 EUR (trīs simti piecdesmit trīs *euro* un 56 centi).

2. Publicēt Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē informāciju par akciju sabiedrības “ZEMGALES PIENS” nodokļu parādu dzēšanu.

3. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I. Valterei.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV-1010, vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 380
(prot.Nr.12, 28.§)

Par SIA „AUCES BŪVNIEKS” parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par debitoru parādu dzēšanu, konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības debitoru uzskaiti, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „AUCES BŪVNIEKS” ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 1130,24 EUR apmērā, kas sastāv no nekustamā īpašuma nodokļa parāda 655,27 EUR (seši simti piecdesmit pieci *euro* un 27 centi) un nokavējuma naudas 474,97 EUR (četri simti septiņdesmit četri *euro* un 97 centi).

2015.gada 20.martā sabiedrība ar ierobežotu atbildību „AUCES BŪVNIEKS”, reģistrācijas numurs 58503002851, ir likvidēta un izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris, vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības 2017.gada bilances likvidētās sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AUCES BŪVNIEKS", reģistrācijas numurs 58503002851, nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par kopējo summu 1130,24 EUR (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit *euro* un 24 centi).
2. Publicēt Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē informāciju par SIA “AUCES BŪVNIEKS” nodokļu parādu dzēšanu.

3. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I. Valterei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV- 1010 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 381
(prot.Nr.12, 29.§)

Par SIA „HANSA SILVESTERS” parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par debitoru parādu dzēšanu, konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības debitoru uzskaiti, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „HANSA SILVESTERS” ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 180,86 EUR apmērā, kas sastāv no nekustamā īpašuma nodokļa parāda 90,44 EUR (deviņdesmit *euro* un 44 centi) un nokavējuma naudas 90,42 EUR (deviņdesmit *euro* un 42 centi).

2015.gada 12.jūnijā sabiedrība ar ierobežotu atbildību „HANSA SILVESTERS” reģistrācijas numurs 40003536150, ir likvidēta un izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris, vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības 2017.gada bilances likvidētās sabiedrības ar ierobežotu atbildību „HANSA SILVESTERS”, reģistrācijas numurs 40003536150, nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par kopējo summu 180,86 EUR (viens simts astoņdesmit *euro* un 86 centi).

2. Publicēt Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē informāciju par SIA “HANSA SILVESTERS” nodokļu parādu dzēšanu.

3. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I. Valterei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV- 1010 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 382
(prot.Nr.12, 30.§)

Par SIA „GE Capital Latvia” parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par debitoru parādu dzēšanu, konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības debitoru uzskaiti, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ge Capital Latvia” ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 0,18 EUR apmērā, kas sastāv no nekustamā īpašuma nodokļa parāda 0,11 EUR (11 centi) un nokavējuma naudas 0,07 EUR (7 centi).

2016.gada 30.decembrī sabiedrība ar ierobežotu atbildību „GE Capital Latvia” reģistrācijas numurs 40003090171, ir likvidēta un izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris, vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības 2017.gada bilances likvidētās sabiedrības ar ierobežotu atbildību „GE Capital Latvia”, reģistrācijas numurs 40003090171, nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par kopējo summu 0,18 EUR (18 centi).

2. Publicēt Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē informāciju par SIA “GE Capital Latvia” nodokļu parādu dzēšanu.

3. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I. Valterei.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV-1010 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 383
(prot.Nr.12, 31.§)

Par debitora parāda dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto Finanšu komitejas lēmuma projektu par debitora parāda dzēšanu, konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības grāmatvedības debitoru uzskaiti ir aprēķināts un iegrāmatots biedrības “AKTĪVISTS”, reģistrācijas numurs 40008192860, nomas maksas parāds 585,88 EUR apmērā par autotransporta nomu.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, bet 21.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus.

Pārbaudot aprēķināto un iegrāmatoto biedrības “AKTĪVISTS” nomas maksas parādu par autotransporta nomu, dome konstatē, ka nepastāv objektīvi pierādījumi iegrāmatoto prasījumu saņemšanai, jo ar biedrību “AKTĪVISTS” nav noslēgti nomas līgumi par autotransporta izmantošanu, kā arī nav citu izmantojamu pierādījumu, ka biedrība “AKTĪVISTS” būtu pasūtījusi un saņēmusi no Auces novada pašvaldības autotransporta nomas pakalpojumus.

Vadoties no minētā un ievērojot Finanšu komitejas atzinumu, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības bilances uzskaites aprēķināto un iegrāmatoto biedrības “AKTĪVISTS”, reģistrācijas numurs 40008192860, debitora parādu 585,88 EUR apmērā par autotransporta nomu.
2. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājam I. Valterei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 388
(prot.Nr.12, 36.§)

Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu

Auces novada dome, izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu, konstatēja:

izskatot un izvērtējot informāciju no Auces novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmas NINO, konstatēts, ka laika periodā no 1999.gada līdz 2013.gadam, mainoties nekustamo īpašumu īpašniekiem, personām ir izveidojusies nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksa 94,15 EUR apmērā, un šīs personas līdz 2017.gada 1.novembrim nav pieprasījušas pārmaksātās nekustamā īpašuma nodokļa summas atmaksu.

Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 16.panta pirmās daļas 10.punktu, nodokļu maksātājiem ir tiesības pieprasīt pārmaksātās nodokļu summas atmaksāšanu vai novirzīšanu kārtējo nodokļu maksājumu segšanai triju gadu laikā pēc konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa.

Vadoties no minētā, personām, kurām laika periodā no 1999.gada līdz 2013.gadam ir izveidojusies nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksa, ir zudušas tiesības pieprasīt pārmaksātās nodokļu summas atmaksāšanu vai novirzīšanu kārtējo nodokļu maksājumu segšanai.

Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, nekustamā īpašuma nodokli administrē pašvaldība atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”.

Saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25¹.panta 2.punktu, pārmaksātās nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas summas, ja nodokļu maksātājs triju gadu laikā no konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa nav pieprasījis pārmaksātās nodokļa summas atmaksu vai novirzīšanu kārtējo vai nokavēto nodokļu maksājumu segšanai, dzēs pašvaldība.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas 94,15 EUR apmērā saskaņā ar lēmumam pievienoto Personu sarakstu nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanai (lēmuma pielikumā).
2. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I. Valterei.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV- 1010 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 390
(prot.Nr.12, 38.§)

Par Auces novada pašvaldības 2018.gada kalendāra pārdošanas izcenojumu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības 2018.gada kalendāra pārdošanas izcenojumu 3,43 *euro* (bez PVN).
2. Atbildīgais par Auces novada pašvaldības 2018.gada kalendāra tālāku realizāciju – Attīstības nodaļas vadītājas pienākumu izpildītāja K. Ozoliņa.
3. Kontroli pār šā lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2017.gada 1.decembri.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 391
(prot.Nr.12, 39.§)

Par izmaiņām Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Iecelt par Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas locekli Ilgu Kleinbergu, apstiprinot Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisiju šādā sastāvā:
Irēna Beišina,
Ilga Kleinberga,
Sintija Liekniņa,
Solvita Vilčinska,
Dace Stauģe.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Auces novada domes 2017.gada 30.augusta lēmuma Nr.295 “Par Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas apstiprinšanu”1.punktu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 392
(prot.Nr.12, 40.§)

Par izmaiņām Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Iecelt par Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekli Andu Kļaviņu, apstiprinot Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisiju šādā sastāvā:
Ģirts Ante,
Ingrīda Kalve,
Anda Kļaviņa,
Gints Memmēns,
Solvita Vilčinska.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Auces novada domes 2017.gada 30.augusta lēmuma Nr.294 “Par Auces novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas apstiprināšanu” 1.punktu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.novembrī

Nr. 393
(prot.Nr.12, 41.§)

**Par Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības
komisijas sastāva apstiprināšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir piedalīties civilās aizsardzības pasākumu organizēšanā, savukārt Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 8.panta otrās daļas 2.punkts noteic, ka Ministru kabinets nosaka civilās aizsardzības komisijas izveidošanas kārtību, uzdevumus, tiesības, darba organizāciju un civilās aizsardzības komisijā esošo pašvaldību sadarbības teritoriju. Atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 “Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām” pielikuma 32.punktam ir izveidojama Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisija, kurā ietilpst Dobeles novads, Tērvetes novads un Auces novads. Savukārt minēto noteikumu 23.punktā noteikts, ka Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersona, kas atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likumam ir norīkota darbam komisijā, organizē pirmo komisijas sēdi, uzaicinot attiecīgo sadarbības teritorijas pašvaldību domju priekšsēdētājus, lai noteiktu komisijas priekšsēdētāju. Dobeļē 2017.gada 15.novembrī notika pirmā Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sēde, kurā atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta devītajai daļai tika ievēlēts komisijas priekšsēdētājs un trīs viņa vietnieki, kuri, ievērojot Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 “Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām” 7.punktā noteikto, vienojās par komisijas sastāvu (2017.gada 15.novembra Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas lēmumi Nr.1/1, Nr.1/2 un Nr.1/3.).

Pamatojoties uz Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas otro punktu, kas noteic, ka pašvaldības domes uzdevums ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Dobeles sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs -

Andrejs Spridzāns, Dobeles novada domes priekšsēdētājs;

Komisijas priekšsēdētāja vietnieki:

Vija Keršus, Auces novada domes priekšsēdētāja;

Dace Reinika, Tērvetes novada domes priekšsēdētāja;

Ivars Skačkauskis, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādes Dobeles daļas komandieris;

Komisijas locekļi:

Egils Šimkus, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādes Dobeles daļas Auces posteņa komandieris;

Aivis Vācers, Zemessardzes 51. kājnieku bataljona komandieris;

Aigars Bite, Valsts policijas Zemgales reģiona policijas pārvaldes Dobeles iecirkņa priekšnieks;

Jānis Fecers, Dobeles novada pašvaldības policijas priekšnieks;

Aivars Dūms, AS „Sadales tīkli” Dobeles nodaļas vadītājs;

Jānis Grosbārdis, Pārtikas un veterinārā dienesta Dienvidzemgales reģiona pārvaldes vadītājs.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus