



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 3

Aucē

2015.gada 25.martā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Akadēmijas 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “Rudeļi”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Mazkalni 2”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Astītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2B-32, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 12-18, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Zemgales 14, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma “Pļaviņas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
10. Par nekustamo īpašumu maiņu.
11. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā.
12. Par Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmuma Nr.372 atcelšanu.
13. Par Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmuma Nr.90 atcelšanu.
14. Par Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma Nr.113 atcelšanu.
15. Par Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr.375 atcelšanu.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no A.Š.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.C.
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.I.
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no I.G.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.S.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.V.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no M.B.
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no Z.T.
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „SERVIO”.

25. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu "Laukadūres", Vītiņu pagastā, Auces novadā.
26. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Ezera ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.
27. Par debitoru parāda dzēšanu.
28. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo māju Īles un Lielaucē pagastos nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi".
29. Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagastā.
30. Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi".
31. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
32. Par Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
33. Par nekustamo īpašumu (nedzīvojamās ēkas) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
34. Par nekustamo īpašumu (zemes) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
35. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē.
36. Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē.
37. Par Auces novada pašvaldības inženierkomunikāciju (ielu apgaismojuma) iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē.
38. Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē.
39. Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē.
40. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M.G.
41. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu A.B.
42. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu J.A.
43. Par Auces novada domes 2015.gada 25.februāra sēdes lēmuma Nr.80 „Par projektu „Ielu apgaismojuma infrastruktūras iegāde Auces pilsētas energoefektīvai apgaismošanai”” precizēšanu.
44. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu.
45. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Vītiņu pagastā.
46. Par zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Andris Egils Āboliņš, Valdis Bergmanis, Inita Bilkšte, Ivita Ceriņa, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Vidmants Krapauskis, Aija Mule, Indra Špela, Valda Zvirbule.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtēre, Attīstības nodaļas vadītāja Sandra Zesere, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns; laikraksta „Zemgale” reportiere Edīte Bēvalde.

Nepiedalās: deputāti Aigars Vernis, neierašanās iemesls – komandējumā, Māris Eihmanis, neierašanās iemesls – aizņemts pamatdarbā.

Sēdes vadītājs ierosina darba kārtībā iekļaut septiņus papildus jautājumus:

1. Par nekustamo īpašumu nodošanu lietošanā.
2. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
3. Par nekustamā īpašuma “Irbēni” - 11, Vecauces pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par nekustamo īpašumu (dzīvojamās ēkas) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
5. Par Auces novada pašvaldības inženierbūvju iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē.
6. Par Auces novada pašvaldības pārējo nekustamo īpašumu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē.
7. Par Auces novada bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.

Sēdes vadītājs uzaicina deputātus balsot par papildus jautājumu iekļaušanu darba kārtībā.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājumi tiek iekļauti darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Akadēmijas 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “Rudeļi”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Mazkalni 2”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Astītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma Snīķeres ielā 2B-32, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 12-18, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Zemgales 14, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma “Pļaviņas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
10. Par nekustamo īpašumu maiņu.
11. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā.
12. Par Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmuma Nr.372 atcelšanu.
13. Par Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmuma Nr.90 atcelšanu.
14. Par Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma Nr.113 atcelšanu.
15. Par Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr.375 atcelšanu.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no A.Š.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.C.
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.I.
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no I.G.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.S.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.V.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no M.B.
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no Z.T.

24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „SERVIO”.
25. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu ”Laukadūres”, Vītiņu pagastā, Auces novadā.
26. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Ezera ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.
27. Par debitoru parāda dzēšanu.
28. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo māju Īles un Lielaucē pagastos nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”.
29. Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagastā.
30. Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”.
31. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
32. Par Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
33. Par nekustamo īpašumu (nedzīvojamās ēkas) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
34. Par nekustamo īpašumu (zemes) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
35. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci.
36. Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci.
37. Par Auces novada pašvaldības inženierkomunikāciju (ielu apgaismojuma) iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci.
38. Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci.
39. Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci.
40. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M.G.
41. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu A.B.
42. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu J.A.
43. Par Auces novada domes 2015.gada 25.februāra sēdes lēmuma Nr.80 „Par projektu „Ielu apgaismojuma infrastruktūras iegāde Auces pilsētas energoefektīvai apgaismošanai”” precizēšanu.
44. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu.
45. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Vītiņu pagastā.
46. Par zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
47. Par nekustamo īpašumu nodošanu lietošanā.
48. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
49. Par nekustamā īpašuma “Irbēni” - 11, Vecaucē pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
50. Par nekustamo īpašumu (dzīvojamās ēkas) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances.
51. Par Auces novada pašvaldības inženierbūvju iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci.
52. Par Auces novada pašvaldības pārējo nekustamo īpašumu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci.
53. Par Auces novada bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.

1.§

**Par nekustamā īpašuma Akadēmijas 5A-15, Vecaucē,
Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.82 „Par nekustamā īpašuma Akadēmijas 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

Par nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.83 „Par nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par nekustamā īpašuma “Rudeļi”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.84 „Par nekustamā īpašuma “Rudeļi”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par nekustamā īpašuma “Mazkalni 2”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.85 „Par nekustamā īpašuma “Mazkalni 2”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par nekustamā īpašuma “Astītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.86 „Par nekustamā īpašuma “Astītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2B-32, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.87 „Par dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2B-32, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 12-18, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Kaminskis, V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.88 „Par dzīvokļa īpašuma Teodora Celma ielā 12-18, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par nekustamā īpašuma Zemgales 14, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.89 „Par nekustamā īpašuma Zemgales 14, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par nekustamā īpašuma “Pļaviņas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Kaminskis, V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.90 „Par nekustamā īpašuma “Pļaviņas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par nekustamo īpašumu maiņu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta 1.daļai, jautājuma lemšanā nepiedalās Vidmants Krapauskis.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.91 „Par nekustamo īpašumu maiņu”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.92 “Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmuma Nr.372 atcelšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.93 „Par Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmuma Nr.372 atcelšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmuma Nr.90 atcelšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.94 „Par Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmuma Nr.90 atcelšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma Nr.113 atcelšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.95 „Par Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma Nr.113 atcelšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr.375 atcelšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.96 „Par Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr.375 atcelšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no A.Š.*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.97 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no A.Š.”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.C.*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmumu Nr.98 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.C.”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.I.*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmumu Nr.99 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no G.I.”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no I.G.*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmumu Nr.100 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no I.G.”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.S.*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmumu Nr.101 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.S.”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.V.*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemts lēmumu Nr.102 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.V.”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no M.B.*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemts lēmumu Nr.103 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no M.B.”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu
bezstrīdus kārtībā no Z.T.***(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemts lēmumu Nr.104 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no Z.T.”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „SERVIO”*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Atlikt lēmuma pieņemšanu.

25.§

**Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu
"Laukadūres", Vītiņu pagastā, Auces novadā**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.105 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu "Laukadūres", Vītiņu pagastā, Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

26.§

**Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu
Ezera ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.106 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Ezera ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par debitoru parāda dzēšanu

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.107 „Par debitoru parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

28.§

**Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo māju Īles un Lielaucē pagastos nodošanu
turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi"**

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.108 „Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo māju Īles un Lielaucē pagastos nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi"”. Lēmums pievienots protokolam.

29.§

**Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes
pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagastā**

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.109 „Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

30.§

Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.110 „Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi””. Lēmums pievienots protokolam.

31.§

**Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.111 „Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

32.§

**Par Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra pamatlīdzekļu noņemšanu
no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.112 „Par Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

33.§

**Par nekustamo īpašumu (nedzīvojamās ēkas)
izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.113 „Par nekustamo īpašumu (nedzīvojamās ēkas) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

34.§

Par nekustamo īpašumu (zemes) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.114 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu par nekustamo īpašumu „Priedes”, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

35.§

Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.115 „Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

36.§

**Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo
ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.116 „Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

37.§

**Par Auces novada pašvaldības inženierkomunikāciju (ielu apgaismojuma)
iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci**

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.117 „Par Auces novada pašvaldības inženierkomunikāciju (ielu apgaismojuma) iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

38.§

Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.118 „Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

39.§

Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.119 „Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

40.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M.G.

(ziņo: G.Memmēns, G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.120 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M.G”. Lēmums pievienots protokolam.

41.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu A.B.*(ziņo: G.Memmēns, G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.121 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu A.B.”.
 Lēmums pievienots protokolam.

42.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu J.A.*(ziņo: G.Memmēns, G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.122 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu J.A.”.
 Lēmums pievienots protokolam.

43.§

**Par Auces novada domes 2015.gada 25.februāra sēdes lēmuma Nr.80
 „Par projektu „Ielu apgaismojuma infrastruktūras iegāde
 Auces pilsētas energoefektīvai apgaismošanai”” precizēšanu**

(ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.123 „ Par Auces novada domes 2015.gada 25.februāra sēdes lēmuma Nr.80 „Par projektu „Ielu apgaismojuma infrastruktūras iegāde Auces pilsētas energoefektīvai apgaismošanai”” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

44.§

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu*(ziņo: G.Memmēns, G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.124 „Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

45.§

Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Vītiņu pagastā*(ziņo: G.Memmēns, G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.125 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Vītiņu pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

46.§

Par zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu*(ziņo: G.Memmēns, G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.126 „Par zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

47.§

Par nekustamo īpašumu nodošanu lietošanā*(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.127 „Par nekustamo īpašumu nodošanu lietošanā”. Lēmums pievienots protokolam.

48.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai*(ziņo: G.Memmēns, G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.128 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai”. Lēmums pievienots protokolam.

49.§

**Par nekustamā īpašuma “Irbēni” - 11, Vecauces pagasts,
Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.129 „Par nekustamā īpašuma “Irbēni” - 11, Vecauces pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

50.§

Par nekustamo īpašumu (dzīvojamās ēkas) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances

(ziņo: I.Valtere, G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.130 „Par nekustamo īpašumu (dzīvojamās ēkas) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

51.§

Par Auces novada pašvaldības inženierbūvju iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci

(ziņo: I.Valtere, G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.131 „Par Auces novada pašvaldības inženierbūvju iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

52.§

**Par Auces novada pašvaldības pārējo nekustamo īpašumu
iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci**

(ziņo: I.Valtere, G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.132 „Par Auces novada pašvaldības pārējo nekustamo īpašumu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci”. Lēmums pievienots protokolam.

53.§

Par Auces novada bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu*(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, I.Špela, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.133 „Par Auces novada bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.00.

Sēdes vadītājs _____

G.Kaminskis

Sēdes protokolētāja _____

E.Lintiņa

Protokols parakstīts _____

Fizisko personu datu aizsardzības nolūkā nav publicēti lēmumi Nr.87-90, 97-107, 120-122.



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.82
(prot.Nr.3, 1.§)

Par nekustamā īpašuma Akadēmijas 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Akadēmijas ielā 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4625 001 0080, atsavināšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1999.gada 13.aprīļa lēmumu Latvijas valstij Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas personā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Akadēmijas ielā 5A, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 3 stāvu dzīvojamās ēkas ar 18 dzīvokļu īpašumiem. 2007.gada 5.aprīlī ar Aktu par nodošanu un pārņemšanu un izziņu par neprivatizēto daļu, dzīvoklis Nr.15 un 7140/124230 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala nodots Auces pašvaldības īpašumā.

Minētais nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2015.gada 19.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa Akadēmijas iela 5a-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, 75.0 m² platībā, kadastra numurs 46250010080, tirgus vērtība ir noteikta EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti *euro*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 150.00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu: 3-istabu dzīvokli Akadēmijas ielā 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, 75.0 m² platībā, kadastra numurs 4625 001 0080.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma: 3-istabu dzīvokļa Akadēmijas ielā 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4625 001 0080, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 2350.00 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro*) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma: 3-istabu dzīvokļa Akadēmijas ielā 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4625 001 0080, izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 2) izsoles komisijas locekļi –
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2015.gada 25.marta
lēmumu Nr.82 (prot. Nr.3, 1.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma Akadēmijas 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Akadēmijas 5A-15, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2015.gada 26.maijā plkst. 10.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Akadēmijas 5A, Vecaucē, Vecauces pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa Nr.15, platība 75.00 m², un 7140/124230 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala 0.34 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 2350.00 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2015. gada 11.maija līdz 2015.gada 25.maijam plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Akadēmijas 5A-15".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atreķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.83
(prot.Nr.3, 2.§)

Par nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 1.41 ha platībā, kadastra numurs 4690 003 0009, atsavināšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2014.gada 31.marta lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 1.41 ha platībā, kadastra numurs 4690 003 0009, par ko Dobeles zemesgrāmatas nodaļas Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.100000531728 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Minētais nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Nemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2015.gada 18.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvoša no zemesgabala 1.41 ha platībā, kadastra numurs 4690 003 0009, tirgus vērtība ir noteikta EUR 2200.00 (divi tūkstoši divi simti *euro*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 150.00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Nemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala 1.41 ha platībā, kadastra numurs 4690 003 0009.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 1.41 ha platībā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 2350.00 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro*) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2015.gada 25.marta
lēmumu Nr.83 (prot. Nr.3, 2.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „**Stērķi**”, Ukru pagastā, **Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2015.gada 26.maijā plkst. 10.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Stērķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemes gabala 1.41 ha, t.sk., augļu dārzi 0.31 ha, ganības 0.45 ha, zem ūdeņiem 0.04 ha, zem ēkām un pagalmiem 0.29 ha, zem ceļiem 0.06 ha, pārējās zemes 0.26 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 2350.00 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2015. gada 11.maija līdz 2015.gada 25.maijam plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
 - apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
 - attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.
- 2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 3.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
 - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
- AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
- AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
- ar norādi "izsoles nodrošinājums Stērķi".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.84
(prot.Nr.3, 3.§)

Par nekustamā īpašuma “Rudeļi”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra Nr. 4664 002 0222.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0222, sastāvošu no viena zemesgabala 1,47 ha platībā, kadastra apzīmējums 4664 002 0222, no tā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,89 ha, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0053 3116).

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2014.gada 12.septembrī veikto nekustamā īpašuma „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta EUR 2300,00 apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 300,00, kas ņemams vērā nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Nekustamā īpašuma „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, pirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos”^{30.2.pantu}, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Aivai Kupferei, kas ņemams vērā rīkojot izsoli.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0222, sastāvošu no viena zemesgabala 1,47 ha platībā.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti *euro* 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis,
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā “Latvijas vēstnesis”, Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2015.gada 25.marta
lēmumu Nr.84 (prot. Nr.3, 3.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2015.gada 26.maijā plkst. 11.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0222, 1,47 ha platībā, kadastra apzīmējums 4664 002 0222, no tā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,89 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *Euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2015.gada 11.maija līdz 2015.gada 25.maija plkst. 17.00.**
- 4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
- 4.2.1. jāiesniedz :
- 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
 - attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi.
 - 2) Fiziskai personai :
 - pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 4.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
 - 2) Fiziskai personai :
 - personas apliecināšanu dokumentu;
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
- AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
- AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
- ar norādi "izsoles nodrošinājums Rudeļi, Īles pagasts".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā , ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.8. Izsoles uzvarētājam jāveic piedāvātās summas, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu saskaņā ar Noteikumu 2.4.punktu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 5.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Rudeļi”, Īles pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos”^{30.}2.pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Aivai Kupferei.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas šādā gadījumā jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.85
(prot.Nr.3, 4.§)

Par nekustamā īpašuma “Mazkalni 2”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra Nr. 4694 005 0387.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0387, sastāvošu no viena zemesgabala 3,43 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 005 0387, no tā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,49 ha, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0053 7553).

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2015.gada 18.februārī veikto nekustamā īpašuma „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta EUR 7400,00 apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 100,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Nekustamā īpašuma „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos”^{30.2}pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Artūram Grudovskim, personas kods 140769-12215, kas ņemams vērā rīkojot izsoli.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0387, sastāvošu no viena zemesgabala 3,43 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis,
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoli oficiālajā izdevumā “Latvijas vēstnesis”, Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2015.gada 25.marta
lēmumu Nr.85 (prot. Nr.3, 4.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mazkalni 2”, Vītiņu, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2015.gada 26.maijā plkst. 11.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0387, sastāvošs no viena zemesgabala 3,43 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 005 0387, no tā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,49 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *Euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

4. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2015.gada 11.maija līdz 2015.gada 25.maijam plkst. 17.00.**
- 4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
- 4.2.1. jāiesniedz :
- 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
 - attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi.
 - 2) Fiziskai personai :
 - pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 4.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
 - 2) Fiziskai personai :
 - personas apliecināšanu dokumentu;
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
- AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
- AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
- ar norādi "izsoles nodrošinājums Mazkalni 2".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā , ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.8. Izsoles uzvarētājam jāveic piedāvātās summas, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu saskaņā ar Noteikumu 2.4.punktu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 5.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Mazkalni 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Artūram Grudovskim.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas šādā gadījumā jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.86
(prot.Nr.3, 5.§)

Par nekustamā īpašuma “Astītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra Nr. 4694 005 0253.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0253, sastāvošu no viena zemesgabala 3,02 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 005 0253, no tā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,95 ha, par ko izsniegta Zemesgrāmatu apliecība (Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0053 7551).

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2015.gada 18.februārī veikto nekustamā īpašuma „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta EUR 8100,00 apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 100,00, kas ņemams vērā nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Nekustamā īpašuma „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, pirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Artūram Grudovskim, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0253, sastāvošu no viena zemesgabala 3,02 ha platībā.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 8200,00 (astoņi tūkstoši divi simti *euro* 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis,
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoli oficiālajā izdevumā “Latvijas vēstnesis”, Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2015.gada 25.marta
lēmumu Nr.86 (prot. Nr.3, 5.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2015.gada 26.maijā plkst. 12.00.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0253, sastāvošs no viena zemesgabala 3,02 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 005 0253, no tā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,95 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *Euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 8200,00 (astoņi tūkstoši divi simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2015.gada 11.maija līdz 2015.gada 25.maija plkst. 17.00.**
- 4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
- 4.2.1. jāiesniedz :
- 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
 - attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi.
 - 2) Fiziskai personai :
 - pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 4.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
 - 2) Fiziskai personai :
 - personas apliecināšanu dokumentu;
 - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
- AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
- AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
- ar norādi "izsoles nodrošinājums Astītes".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā , ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.8. Izsoles uzvarētājam jāveic piedāvātās summas, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu saskaņā ar Noteikumu 2.4.punktu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 5.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Astītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam Artūram Grudovskim.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas šādā gadījumā jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.91
(prot.Nr.3, 10.§)

Par nekustamo īpašumu maiņu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto lēmumprojektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes gabala „Gulbeņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0227, apmaiņu pret zemnieku saimniecībai „*****”, nodokļu maksātāja kods *****”, piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu „Ūdenstornis”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0153.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu „Gulbeņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0227, sastāvošu no zemes gabala ar platību 0.54 ha, t.sk., aramzeme 0.53 ha, zem ceļiem 0.01 ha, par ko Dobeles rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 1000 0045 5133 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Zemnieku saimniecībai „*****” ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu „Ūdenstornis”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0153, sastāvošu no zemes gabala ar platību 0.3009 ha, t.sk. ūdenstorna uzturēšanai 0.3009 ha, par ko Dobeles rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.1000 0048 7969 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Auces novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums „Gulbeņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, pašreiz ir iznomāts zemnieku saimniecībai „*****”, un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās pastāvīgo funkciju izpildei.

Uz Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai „*****” piederošā nekustamā īpašuma „Ūdenstornis” atrodas Auces novada pašvaldībai piederoša būve - ūdenstornis un minētais zemes gabals ir nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās pastāvīgo funkciju izpildei – komunālo pakalpojumu (apgādei ar ūdeni) nodrošināšanai Vītiņu pagasta iedzīvotājiem.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Gulbeņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, derīgs līdz 2018.gada 16.decembrim), tā vērtība ir noteikta EUR 750,00 (septiņi simti piecdesmit *euro*) apmērā.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Ūdenstornis”, Vītiņu pagasts, Auces novads, veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, derīgs līdz 2018.gada 16.decembrim), tā vērtība ir noteikta EUR 700,00 (septiņi simti *euro*) apmērā.

Tādejādi iepriekš minēto nekustamo īpašumu maiņa tirgus vērtības ziņā ir uzskatāma par aptuveni līdzvērtīgu, kā arī iepriekš minēto pašvaldības patstāvīgās funkcijas izpildi nevar nodrošināt citi nekustamie īpašumi.

Nemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamos īpašumus, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minēto nekustamo īpašumu apmaiņa.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskiem apstākļiem un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.pantu, likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 12.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apmainīt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu „Gulbeņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0227, pret zemnieku saimniecībai „*****”, nodokļu maksātāja kods *****”, piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu „Ūdenstornis”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0153.
2. Zemnieku saimniecībai „*****” apmaksājot Auces novada pašvaldībai maināmo nekustamo īpašumu nosacītās cenas starpību EUR 50,00 (piecdesmit *euro*) apmērā.
3. Zemnieku saimniecībai „*****” apmaksājot Auces novada pašvaldībai nekustamā īpašuma novērtēšanas izdevumus EUR 100,00 (viens simts *euro*) apmērā.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.92
(prot.Nr.3, 11.§)

Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā

Izskatot Auces novada pašvaldībā 2015.gada 27.februārī saņemto SIA “Brazers”, reģistrācijas numurs 48503019080, ierosinājumu nodot iznomāšanai telpas ēkā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ēkā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 46050090905, pieder brīvas, neiznomātas telpas 58,5 m² platībā, kas nav nepieciešamas pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei, kamdēļ tās, saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma nosacījumiem, ir nododamas atsavināšanai vai nomā.

Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 7.punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Šo Noteikumu 10.punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, bet Noteikumu 11.punkts nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu.

Ievērojot minēto, telpu nomnieks ir noskaidrojams izsolē, Auces novada domei pieņemot lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprinot publicējamo informāciju par nomas objektu.

Noteikumu 22.punkts nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi. Komisiju izveido uz noteiktu laikposmu vai kā pastāvīgi funkcionējošu institūciju. Iznomātājs komisijas sastāvā iekļauj iznomātāja vai tā padotībā esošu iestāžu pārstāvjus. Komisijas darbu vada iznomātāja iecelts komisijas priekšsēdētājs.

Ievērojot minēto, izsoles organizēšanai ir izveidojama izsoles komisija ne mazāk kā trīs locekļu sastāvā un iecelams komisijas priekšsēdētājs.

Noteikumu 67.punkts nosaka, ja nekustamu mantu iznomā privāto tiesību subjektam, nosacīto nomas maksu nosaka augstāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo Noteikumu 3. nodaļu. Saskaņā ar Noteikumu 3.nodaļu, nomas maksa ir noteikta EUR 82,00 (astoņdesmit divi *euro*) mēnesī (neieskaitot PVN) par objektu.

Ievērojot norādīto un papildus pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā, rīkojot mutisku izsoli, Auces novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Nr.5, 58,5 m² platībā (telpu izvietojuma plāns 1.pielikumā), kas atrodas ēkā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 46050090905.
2. Apstiprināt 1.punktā minētā izsoles objekta izsoles sākumcenu EUR 85,00 (astoņdesmit pieci *euro*) mēnesī, neieskaitot PVN.
3. Noteikt telpu iznomāšanas mērķi – tirdzniecības vai pakalpojumu sniegšanas vietas ierīkošana un uzturēšana. Objekts tiek iznomāts bez tiesībām to nodot apakšnomā.
4. Apstiprināt objekta izsoles komisiju mantas šādā sastāvā:
 - 4.1. Komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 4.2. Komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve,
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis.
5. Uzdot izsoles komisijai organizēt objekta nomas tiesību izsoli.
6. Apstiprināt objekta Nomas līguma projektu (2.pielikums).
7. Apstiprināt objekta izsoles noteikumus (3.pielikums).
8. Apstiprināt publicējamo informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē internetā (4.pielikums).

Domes priekšsēdētājs

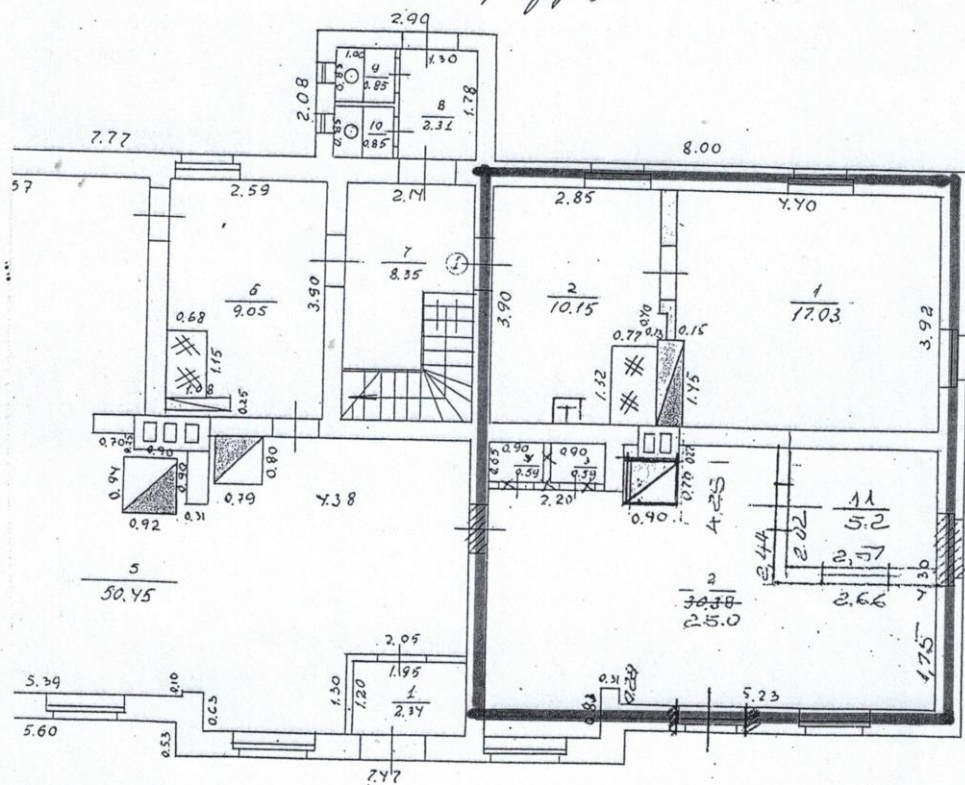
G.Kaminskis

Blāva plāns — noteicamāji unai

світлові експозиції №. 1

№ (nosēņor) Aucē pilsetā (ciematā) rajonā
район

УЛИЦА Пионерского лагеря № 8
Варяжская



NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS LĪGUMA PROJEKTS

Aucē, 2015.gada ____.

Auces novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009116331, juridiskā adrese Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, turpmāk tekstā saukta arī - Iznomātājs, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas tās, no vienas puses, un

_____, reģ. Nr. vai personas kods _____, adrese: _____, turpmāk saukts **Nomnieks**, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti **Puses**, noslēdz šo Līgumu ar sekojošiem nosacījumiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. **Iznomātājs** nodod, bet **Nomnieks** pieņem atlīdzības lietošanā nedzīvojamo telpu grupu Nr. ar kopējo platību m², turpmāk tekstā **Telpas**, kas izvietotas ēkā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā, turpmāk saukta - **Ēka**

1.2. **Iznomātājs** nodod Telpas **Nomniekam** komercdarbībai, ar to izmantošanas mērķi – ierīkošana un uzturēšana.

1.3. **Nomnieks** apņemas patstāvīgi iegūt visus nepieciešamos saskaņojumus, atļaujas un citus nepieciešamos dokumentus, lai varētu izmantot **Telpas** šā Līguma 1.2. punktā norādītajiem mērķiem. Visas grūtības un izdevumus, kas saistīti ar nepieciešamo saskaņošanu un atļauju iegūšanu, kā arī citu dokumentu iegūšanu, **Nomnieks** uzņemas patstāvīgi un uz sava rēķina.

1.4. **Telpas Nomniekam** tiek nodotas ar nodošanas–pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas līgumslēdzējas puses 1 (vienas) nedēļas laikā no šī līguma spēkā stāšanās brīža.

1.5. **Telpas** tiek nodotas **Nomniekam** tādā stāvoklī, kādā tās ir nodošanas dienā. **Telpu** tehniskais stāvoklis un kvalitāte **Pusēm** ir zināma un par to nav nekādu pretenziju.

2. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. **Nomnieks** apņemas **Telpas** izmantot tikai tiem mērķiem, kādi ir norādīti šā Līguma 1.2. punktā. **Telpu** izmantošanai citiem mērķiem ir nepieciešama **Iznomātāja** rakstveida piekrišana, attiecīgo valsts iestāžu vai pašvaldības atļauja un citu iestāžu piekrišana.

2.2. **Nomniekam** savlaicīgi ir jāapmaksā nomas maksa par **Telpu** izmantošanu, kā arī visi pārējie maksājumi saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.

2.3. **Nomnieka** pienākums ir saudzīgi izturēties pret **Ēku**, kurā atrodas **Telpas**, un tai piegulošo teritoriju, izmantot **Telpas** tikai saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un darboties, ievērojot **Ēkā** atrodošos trešo personu intereses.

2.4. Nepieciešamības gadījumā, lai sagatavotu **Telpu** izmantošanu šī Līguma 1.2. punktā minētajam mērķim, **Nomniekam** ar iepriekšēju **Iznomātāja** un attiecīgo iestāžu rakstisku piekrišanu ir tiesības par saviem līdzekļiem veikt Telpu uzlabošanu, to rekonstrukciju, pārplānošanu, kā arī uzstādīt Telpās iekārtas.

2.5. Lietojot **Telpas**, **Nomniekam** ir jāievēro Latvijas Republikas (LR) normatīvie akti, valsts iestāžu un pašvaldības noteikumi un lēmumi, kā arī ugunsdzēsības drošības pārvaldes un citu kompetentu iestāžu prasības, un **Telpu** un tām piegulošo teritoriju izmantošanas sanitārie noteikumi.

2.6. **Nomniekam** avārijas situācijas (ugunsgrēka, plūdu u.c. nelaimju) gadījumā nekavējoties jāveic nepieciešamos pasākumus avārijas likvidēšanai, kā arī par saviem līdzekļiem jānovērš Telpās radušos bojājumus. Remonts un atjaunošanas darbi ir jāveic **Telpās** arī visām tajās esošajām **Iznomātāja** iekārtām.

2.7. **Nomniekam** ir pienākums uzturēt **Telpas** un tajās esošās iekārtas labā tehniskā stāvoklī un lietošanas kārtībā, kā arī segt visus izdevumus, saistītus ar Telpu izmantošanu un uzturēšanu visu šī Līguma darbības laiku.

2.8. **Nomnieks** nedrīkst **Telpas** nodot lietošanā citām personām, ieķīlāt, vai kā citādi apgrūtināt.

2.9. Beidzoties šā Līguma darbības termiņam vai arī to laužot, **Nomniekam Telpas** ir jānodod **Iznomātājam** labā stāvoklī (kārtībā) ar visiem tām veiktajiem neatņemamajiem uzlabojumiem.

2.10. Nododot **Telpas Iznomātājam**, **Nomniekam** uz sava rēķina ir jāapmaksā visi izdevumi, kas ir saistīti ar **Telpu** atbrīvošanu, kā arī citi izdevumi, kas **Pusēm** šajā sakarā varētu rasties.

2.11. **Nomniekam Telpas** ir jāatbrīvo 7 (septiņu) dienu laikā pēc šā Līguma darbības termiņa beigām vai arī no tā laušanas brīža.

Gadījumā, ja 7 (septiņu) dienu laikā no šā Līguma darbības termiņa izbeigšanās **Nomnieks** nav atbrīvojis **Telpas**, tajās atstātās mantas **Puses** uzskatīs par pamestām, un **Iznomātājam** ir tiesības rīkoties ar tām pēc saviem ieskatiem.

2.12. Pārtraucot šo Līgumu, **Telpu** nodošana notiek saskaņā ar **Telpu** nodošanas – pieņemšanas aktu, kas ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa.

2.13. Atstājot **Telpas**, sakarā ar Līguma termiņa izbeigšanos vai Līguma laušanu, **Nomniekam** ir tiesības paņemt līdzī tikai tās viņam piederošās mantas un tikai tos **Telpu** uzlabojumus, kurus var atdalīt bez **Telpu** ārējā izskata un tehniskā stāvokļa bojāšanas.

2.14. Visā šā Līguma darbības laikā **Nomnieks** ir atbildīgs par visu to personu rīcību, kuras atrodas **Telpās**.

2.15. Saskaņojot ar **Iznomātāju**, **Nomniekam** ir tiesības samaksāt nomas maksu priekšlaicīgi.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. **Iznomātājam** ir pienākums nodot **Nomniekam** lietošanā **Telpas**, saskaņā ar šā Līguma nosacījumiem.

3.2. Šī līguma darbības laikā **Iznomātājs** apņemas netraucēt **Nomniekam** izmantot **Telpas** šī līguma 1.2. punktā minētajam mērķim.

3.3. Beidzoties šī Līguma darbības termiņam vai to laužot, **Iznomātājam** ir jāpieņem **Telpas** no **Nomnieka**, saskaņā ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ar noteikumu, nodošanas brīdī **Telpu** stāvoklis pilnībā atbilst **Iznomātāja** prasībām.

3.4. **Iznomātājam** ir tiesības jebkurā laikā, brīdinot par to **Nomnieku**, veikt vispārēju **Telpu** apskati, lai pārbaudītu šī Līguma nosacījumu izpildi, kā arī lai veiktu **Telpu** un remonta nepieciešamo tehnisko inspekciju, un citos gadījumos, ja tas ir nepieciešams **Iznomātājam**.

3.5. **Iznomātājam** ir tiesības pārtraukt šo Līgumu saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un LR normatīvajiem aktiem.

3.6. **Iznomātājam** ir pienākums pieņemt nomas maksu, kā arī citus maksājumus saskaņā ar šo Līgumu.

3.7. Nepieciešamības gadījumā **Iznomātājam** ir tiesības patstāvīgi veikt **Telpu** remontu. Šajā gadījumā **Nomnieks** apmaksā veiktos izdevumus **Iznomātājam** saskaņā ar iesniegtajiem rēķiniem.

4. NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. **Nomnieks** par **Telpu** izmantošanu maksā nomas maksu EUR _____ (*summa vārdiem*) mēnesī un papildus PVN 21% EUR _____ (*summa vārdiem*), kopā EUR _____ (*summa vārdiem*) mēnesī.

4.2. Nomas maksu **Nomnieks** maksā ar pārskaitījumu uz **Iznomātāja** bankas kontu _____ katru mēnesi līdz norēķina mēneša 20. (divdesmitajam) datumam.

4.3. **Nomnieks** atsevišķi maksā **Iznomātājam** par komunālajiem pakalpojumiem (siltumenerģija, ūdensapgāde, kanalizācija, elektroenerģija u.c.) saskaņā ar **Iznomātāja** izrakstītiem rēķiniem vai slēdz līgumus un tieši norēķinās ar attiecīgo pakalpojumu sniedzējiem. **Nomnieks** papildus maksā nekustamā īpašuma nodokli par **Telpām** normatīvajos aktos noteiktajos nekustamā īpašuma nodokļa nomaksas termiņos un apmēros.

4.4. Visi Līgumā paredzētie maksājumi tiek uzskatīti par samaksātiem tikai tajā brīdī, kad uz **Iznomātāja** rēķina ir saņemta maksājuma samaksa pilnā apmērā, un **Iznomātājam** ir savlaicīgi iesniegts dokuments, kas apstiprina veikto maksājumu.

4.5. Nomas maksas apmērs var tikt mainīts sakarā ar ēkas uzturēšanas izdevumu pieaugumu un citiem apstākļiem, par ko **Iznomātājam** jābrīdina **Nomnieks** 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas pirms tās palielināšanas, izņemot Līguma 4.6.punktā noteiktos gadījumus.

4.6. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstiski nosūtot **Nomniekam** attiecīgu paziņojumu, vienpusēji

mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā:

- 4.6.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 %. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar trešo nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
- 4.6.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība.
- 4.7. **Nomnieks** patstāvīgi apmaksā visus nodokļus, nodevas un iespējamus līgumsodus un soda naudas, kas saistītas ar viņa darbību **Telpās**.

5. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, TĀ GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 5.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 20__gada _____.
- 5.2. Līgumu var grozīt, papildināt un pirms termiņa lauzt pēc abu **Pušu** rakstiskas vienošanās, kas tiek pievienotas šim Līgumam un ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 5.3. Katra no **Pusēm** var vienpusēji lauzt Līgumu pirms termiņa, par to rakstiski brīdinot otru **Pusi** 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš pirms paredzamās Līguma laušanas.
- 5.4. **Iznomātājs** vienpusēji var lauzt šo Līgumu pirms laika, ja:
 - 5.4.1. **Nomnieka** darbības dēļ tiek bojāta nomā nodotā **Telpa** vai **Ēka**;
 - 5.4.2. **Nomnieks** izmanto **Telpas** mērķiem, kādi nav paredzēti šajā Līgumā vai arī pārkāpj to izmantošanas noteikumus;
 - 5.4.3. **Nomnieks** patvaļīgi, bez saskaņošanas ar **Iznomātāju** vai arī pārkāpjot attiecīgos normatīvos aktus, veic **Telpu** rekonstrukciju vai pārveidošanu;
 - 5.4.4. **Nomnieks** bez **Iznomātāja** rakstveida atļaujas nodod **Telpas** apakšnomā vai arī izmanto šīs **Telpas** kopdarbībai ar trešajām personām;
 - 5.4.5. **Nomnieks** ir pieļāvis kāda šajā Līguma paredzēto maksājumu kavējumu ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendārām dienām;
 - 5.4.6. citos gadījumos, kad ļaunprātīgi netiek izpildīti Līguma noteikumi un šis aptāklis dod **Izmantotājam** pamatu uzskatīt, ka **Iznomātājs** nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē.
- 5.5. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstiski informējot **Nomnieku** 3 (trīs) mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot **Nomnieka** zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja **Telpas Iznomātājam** nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
- 5.6. Ja **Iznomātājs** vienpusēji atkāpjas no Līguma šī Līguma 5.5.punktā minētajā gadījumā, **Iznomātājs**, ievērojot Civillikumu un Līgumu, atlīdzina **Nomnieka** nepieciešamos un derīgos izdevumus, ko **Nomnieks** taisījis **Telpām**, samazinot izdevumu summu proporcionāli nomas periodam, kurā **Nomnieks** ir izmantojis **Telpas**.
- 5.7. Gadījumos, kuri nav paredzēti šajā Līgumā, tas var tikt lauzts tikai kārtībā, ko īpaši paredz LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 5.8. Izbeidzot Līgumu 5.4. un 5.5. punktā noteiktajā kārtībā, Līgums tiek uzskatīts par izbeigtu 8.(astotajā) dienā pēc rakstiska paziņojuma nosūtīšanas **Nomniekam**.
- 5.9. Beidzoties šī Līguma termiņam, **Nomniekam**, ja viņš nav pārkāpis šī Līguma noteikumus, ir tiesības prasīt Līguma pagarināšanu uz jaunu termiņu.

6. STRĪDU ATRISINĀŠANA UN PUŠU ATBILDĪBA

- 6.1. Strīdi, kas rodas starp **Pusēm**, tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā. Ja **Puses** 2 (divu) mēnešu laikā strīdīgos jautājumos nespēj vienoties pārrunu ceļā, tad strīdu izskata Latvijas Republikas tiesu instancēs.

6.2. **Puses** saskaņā ar spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību pārkāpšanu, kā arī par otrai **Pusei** radītajiem zaudējumiem.

6.3. Ja **Nomnieks** nepilda šā Līguma noteikumus, t.sk. nepareizas kanalizācijas, apkures, citu komunikāciju, ugunsdrošības sistēmu lietošanas gadījumā, **Nomnieks** ir pilnībā atbildīgs par visiem radītajiem zaudējumiem **Iznomātājam** vai trešajām personām.

6.4. Nenomaksājot nomas maksu šī Līguma noteiktajā termiņā, **Nomnieks** maksā kavējuma procentus 0,5 % (viena puse procenta) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto kalendāro dienu.

6.5. Ja **Nomniekam** ir nomas maksas parāds, tā kārtējā maksājuma summa tiek ieskaitīta kā pamatparāda (arī līgumsoda par kavēto maksājumu) atmaksa.

6.6. Soda sankciju nomaksāšana neatbrīvo **Puses** no saistību pildīšanas.

6.7. Ja šā Līguma termiņa izbeigšanās gadījumā **Nomnieks** savlaicīgi neatbrīvo **Telpas**, tad turpmāk par katru nokavēto dienu nomas maksa tiek aprēķināta **trīskārtīgā** apmērā.

6.8. Ja kādu **Nomnieka** darbību rezultātā **Iznomātājam** tiek aprēķinātas soda sankcijas, t.sk. saistītas ar neatbilstošu **Telpu** izmantošanu, atbildība par šādām sankcijām pilnībā tiek uzlikta **Nomniekam**.

6.9. **Nomniekam** nav tiesību uzlikta atbildību **Iznomātājam** par nesaņemtajām atļaujām kompetentās iestādēs, kuras atļauj izmantot **Telpas** mērķiem, kādi ir norādīt šajā Līgumā.

6.10. Ja **Telpās** un tajās esošo iekārtu bojājumi ir radušies trešo personu vainas dēļ, **Nomniekam** patstāvīgi, neizvirzot pretenzijas **Iznomātājam**, ir jārisina visi jautājumi, kas saistīti ar radīto bojājumu novēršanu un zaudējumu kompensāciju.

6.11. **Iznomātājs** neatbild par bojājumiem un ievainojumiem, kas radušies cilvēkiem vai mantai ūdens noplūdes gadījumos un citos negadījumos **Nomnieka** vainas dēļ, šajā gadījumā visus zaudējumus trešajām personām atlīdzina **Nomnieks**.

6.12. **Nomnieka** pretlikumīgu darbību gadījumā par šādām darbībām atbild tikai **Nomnieks**.

7. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

7.1. **Puses** neizvirzīs viena otrai pretenzijas gadījumā, ja iestāsies tādi nepārvaramas varas apstākļi kā ugunsgrēks, dabas katastrofas, streiki, jebkuras kara un teroristiskas darbības, normatīvie akti, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, tiešā veidā ietekmējoši šī Līguma izpildi, un kuru iestāšanos nebija iespējams paredzēt, nevērst.

7.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās ir jāapstiprina ar attiecīgu kompetentu iestāžu izziņu, **Pusēm** nekavējoties ir jāinformē vienai otru par šādu apstākļu iestāšanos un jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nepieļautu zaudējumu rašanos, **Pusēm** izpildot šo Līgumu.

8. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

8.1. Šis Līgums satur **Pušu** pilnīgu vienošanos. **Puses** ir iepazinušās ar Līguma saturu un piekrīt visiem tā punktiem, ko apstiprina, parakstot to.

8.2. **Puses** paraksta katru Līguma lapu.

8.3. Šis Līgums ir sastādīts uz 4 (četrām) lapām, 4 (četros) eksemplāros, no kuriem trīs atrodas pie **Iznomātāja**, bet ceturtais – pie **Nomnieka**.

8.4. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.

8.5. Visi šī Līguma pielikumi tiek sastādīti rakstiski 4 (četros) eksemplāros un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

8.6. Visos citos jautājumos, ko neparedz šī Līguma noteikumi, **Puses** vadās pēc spēkā esošās Latvijas Republikas likumdošanas.

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS

NOMNIEKS

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma -
Nedzīvojamo telpu grupas Nr. 5 ēkā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā,
NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota pirmreizējā mutiskā atklātā nomas tiesību izsole Auces novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu grupai Nr.5, 58,5 kv.m. platībā, kadastra apzīmējums 46050090905005, turpmāk tekstā – OBJEKTS, kas atrodas ēkā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 46050090905, nomnieka noteikšanai saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”.
2. OBJEKTA nomas tiesību izsoli veic Auces novada domes izveidotā komisija.
3. Nomas tiesību izsoles komisijas locekļi nedrīkst būt nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā.
4. Ziņas par izsolē iznomājamo OBJEKTU:
 - 4.1. OBJEKTS – Auces novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu grupa Nr.5, 58,5 kv.m. platībā, kadastra apzīmējums 46050090905005, kas atrodas ēkā Aspazijas laukumā 8, Auce, Auces novads, kadastra numurs 46050090905, Nomas objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no ēkas inventarizācijas lietas.
 - 4.2. Iznomājamā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs **EUR 85,00 un papildus PVN mēnesī.**
 - 4.3. OBJEKTS ir Auces novada pašvaldības īpašums. Tas reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā folija Nr.366.
5. Izsoles veids - atklāta mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.
6. Informācija par OBJEKTU, nomas tiesību izsoles noteikumi un nomas līguma projekts tiek publicēts Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
7. Nomas tiesību izsole notiks **2015.gada 21.aprīlī plkst.11.00** Auces novada domes sēžu zālē Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā.
8. Par Nomas tiesību izsoles dalībnieku var kļūt maksātspējīga juridiska vai fiziska persona, kura noteiktajā termiņā iesniegusi pieteikumu uz šo izsoli un izpildījusi visus izsoles priekšnoteikumus.
9. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā jānorāda:
 - 9.1. fiziskai personai – vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;
 - 9.2. juridiskai personai, personālsabiedrībai – firmas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 9.3. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods (ja ir);
 - 9.4. elektroniskā pasta adrese (ja ir);
 - 9.5. nomas objekts, nekustamajam īpašumam arī adrese, kadastra numurs un platība;
 - 9.6. nomas laikā plānotās darbības nomas objektā – telpu izmantošanas mērķi.

Ja kāds no pretendentiem pieteikumā nav iekļāvis visu minēto informāciju vai norādījis nepatiesas ziņas, komisija pieņem lēmumu par nomas tiesību pretendenta izslēgšanu no dalības mutiskā izsolē un pieteikumu neizskata.

10. Pieteikums par piedalīšanos izsolē iesniedzams Auces novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas un informācijas centrā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, no sludinājuma publicēšanas dienas Auces novada domes tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz **2015.gada 20.aprīļa plkst.16.00**.
11. Saņemot pieteikumus par piedalīšanos nomas tiesību izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, saņemšanas datums un laiks, pieteikumu iesniegšanas secībā.
12. Starp nomas tiesību izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt nomas tiesību izsoles rezultātu un gaitu.
13. Izsoles dalībniekiem ir tiesības apskatīt izsoles OBJEKTU sākot no sludinājuma publicēšanas dienas Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, saskaņojot to pa tālruni 63744787.
14. Pirms nomas tiesību izsoles sākšanas izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus, tādējādi apliecinot, ka pilnībā ar tiem ir iepazinušies un piekrīt tiem.
15. Nomas tiesību izsole tiek uzsākta izsoles noteikumos norādītajā laikā un vietā.
16. Izsole sākas ar izsoles komisijas priekšsēdētāja nosaukto nosacītās nomas maksas apmēru, kas sastāda **EUR 85,00 (bez PVN) mēnesī**.
17. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu nomāt izsoles OBJEKTU par nosaukto maksu apliecina mutvārdos un rakstiski, parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā. Tas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.
18. Ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.
19. Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību nomāt izsoles priekšmetu par nosacīto nomas maksu, izsoles nomas maksa palielinās par vienu soli, kas noteikts **EUR 10,00 (bez PVN)**.
20. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā nomas maksa tiek apstiprināta ar izsoles dalībnieka parakstu izsoles dalībnieku sarakstā.
21. Nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko nomas maksu, izsole tiek izsludināta par pabeigtu un Iznomātājs divu darbadienu laikā izsoles rezultātus publicē Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
22. Ja izsolē piedalās divi vai vairāki dalībnieki un neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu. Šādā gadījumā rīkojama atkārtota nomas tiesību izsole.
23. Atkārtotas izsoles gadījumā Auces novada dome ar atsevišķu lēmumu nosaka atkārtotās izsoles priekšmeta sākumcenu, to atstājot negrozītu vai samazinot.
24. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kas nosolījis visaugstāko nomas maksu.
25. Nomas tiesību pretendents septiņu darbadienu laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.

26. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendētā, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu, un divu darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
27. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu. Iznomātājs ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē minēto informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

Publicējamā informācija par nomas objektu

Nomas tiesību izsoles organizētājs	Auces novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116331, juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, e-pasts: dome@dome.auce.lv , tālr. 63745280
Nomas tiesību izsoles veids	Pirmreizējā atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli
Nomas objekts	Nedzīvojamo telpu grupa Nr.5, kadastra apzīmējums 46050090905005, platība 58,5 kv.m., kas atrodas ēkā Aspazijas laukumā 8, Aucē, Auces novadā
Nomas objektu raksturojošā informācija, citi iznomāšanas nosacījumi	Nomas tiesību ieguvējam nav tiesību nomas objektu vai tā daļu nodot apakšnomā. Telpu lietošanas mērķis – tirdzniecības vai pakalpojumu sniegšanas vietas ierīkošana un uzturēšana.
Maksimālais iznomāšanas termiņš	10 gadi
Iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas apmērs un izsoles solis	EUR 85,00 un papildus PVN mēnesī izsoles solis – EUR 10,00
Izsoles norises vieta un laiks	2015.gada 21.aprīlis plkst.11.00 Auces novada domes sēžu zālē, Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads
Iznomājamā objekta apskates vieta un laiks	Iepriekš saskaņojot pa tālruni 63744787 darba dienās no plkst. 9.00 līdz 16.00, sākot ar informācijas publicēšanas dienu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz izsoles dienai.
Pieteikumu iesniegšanas vieta un laiks	Pieteikumi iesniedzami Auces novada pašvaldībā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, Apmeklētāju pieņemšanas un informācijas centrā, sākot ar informācijas publicēšanas dienu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz 2015.gada 20.aprīļa plkst. 16.00.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.93
(prot.Nr.3, 12.§)

Par Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmuma Nr.372 atcelšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu par Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmuma Nr.372 „Par nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu” atcelšanu.

Saskaņā ar Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmumu Nr.372 „Par nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums „Zaķīši”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 0,25 ha platībā, dzīvojamās mājas, šķūņa un kūts, nolemjot to pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to, pamatojoties uz Auces novada domes 2012.gada 28.marta sēdes lēmumu Nr.101 ”Par nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu”, izsludinātā nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmā izsole tika atzīta par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var ierosināt atcelt lēmumu par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Vadoties no minētā, tā kā nekustamā īpašuma atsavināšana ir bijusi nesekmīga un pašreiz vairs nav aktuāls (ir pārvērtējams) nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējums, Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmums Nr.372 „Par nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, saskaņā ar kuru Auces novada dome ir lēmusi par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, ir atceļams un nekustamais īpašums ir saglabājams pašvaldības īpašumā.

Ievērojot minēto un papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Atcelt Auces novada domes 2011.gada 28.decembra sēdes lēmumu Nr.372 „Par nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.94
(prot.Nr.3, 13.§)

Par Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmuma Nr.90 atcelšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu par Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmuma Nr.90 „Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu” atcelšanu.

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmumu Nr.90 „Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvošs no zemesgabala 0,9341 ha platībā, nolemjot to pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to, pamatojoties uz Auces novada domes 2013.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.174 „Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu”, izsludinātā nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, pirmā izsole tika atzīta par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var ierosināt atcelt lēmumu par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Vadoties no minētā, tā kā nekustamā īpašuma atsavināšana ir bijusi nesekmīga un pašreiz vairs nav aktuāls (ir pārvērtējams) nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējums, Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmums Nr.90 „Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, saskaņā ar kuru Auces novada dome ir lēmusi par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, ir atceļams un zemesgabals ir saglabājams pašvaldības īpašumā.

Ievērojot minēto un papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Atcelt Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmumu Nr.90 „Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.95
(prot.Nr.3, 14.§)

Par Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma Nr.113 atcelšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu par Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma Nr.113 „Par nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu” atcelšanu.

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.113 „Par nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvošs no zemes gabala 0.22 ha platībā, 3 stāvu dzīvojamās ēkas ar 21 dzīvokļa īpašumu un trijām neapdzīvotām telpām, nolemjot to pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to, pamatojoties uz Auces novada domes 2013.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.175 „Par nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu”, izsludinātā nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, pirmā izsole tika atzīta par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var ierosināt atcelt lēmumu par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Vadoties no minētā, tā kā nekustamā īpašuma atsavināšana ir bijusi nesekmīga un pašreiz vairs nav aktuāls (ir pārvērtējams) nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējums, Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmums Nr.113 „Par nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, saskaņā ar kuru Auces novada dome ir lēmusi par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, ir atceļams un dzīvokļa īpašums ir saglabājams pašvaldības īpašumā.

Ievērojot minēto un papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.pantu, Auces novada dome
NOLEMJ:

Atcelt Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.113 „Par nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.96
(prot.Nr.3, 15.§)

Par Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr.375 atcelšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu par Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr.375 „Par nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu” atcelšanu.

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr.375 „Par nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošs no 1-istabas dzīvokļa Nr. 14, kopējā platība 29,5 m², un 295/16307 domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemesgabala, nolemjot to pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to, pamatojoties uz Auces novada domes 2014.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.49 „Par nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu”, izsludinātā nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmā izsole tika atzīta par nenotikušu.

Ar Auces novada domes Dzīvokļu komisijas 2014.gada 6.marta sēdes lēmumu Nr.11, dzīvokļa īpašums Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sniežot pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ir izīrēts.

Vadoties no minētā ir konstatējams, ka dzīvokļa īpašums Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, šobrīd ir nepieciešams pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei, līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmums Nr.375 „Par nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, saskaņā ar kuru Auces novada dome ir lēmusi par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, ir atceļams un dzīvokļa īpašums ir saglabājams pašvaldības īpašumā.

Ievērojot minēto un papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.pantu, Auces novada dome
NOLEMJ:

Atcelt Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr.375 „Par nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.108
(prot.Nr.3, 28.§)

**Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo māju Īles un Lielaucē pagastos
nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”**

Pamatojoties uz to, ka SIA „Auces komunālie pakalpojumi” darbības joma un piešķirtās tiesības ir sniegt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi:
 - 1.1. Dzīvojamās mājas Īles pagastā (1.pielikums) ar sākotnējo vērtību EUR 72382.91, uzkrātais nolietojums EUR 34743.24, bilances vērtība EUR 37639.67;
 - 1.2. Dzīvojamās mājas Lielaucē pagastā (2.pielikums) ar sākotnējo vērtību EUR 107059.65, uzkrātais nolietojums EUR 80410.51, bilances vērtība EUR 26649.14.
2. Pilnvarot Lielaucē pagasta pārvaldes vadītāju Gunti Bergmani slēgt līgumu ar SIA “Auces komunālie pakalpojumi” par minēto īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.109
(prot.Nr.3, 29.§)

Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagastā

Auces novada domes Attīstības, plānošanas un vides komiteja, izskatot iesniegto ierosinājumu nodot ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagasta teritorijā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Auces komunālie pakalpojumi”, konstatēja:

Ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumus Auces novada Lielaucē pagasta teritorijā pašreiz sniedz Auces novada pašvaldība.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu, no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var cita starpā deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk, kā pašvaldība.

Auces novada domes Attīstības, plānošanas un vides komiteja konstatē, ka SIA „Auces komunālie pakalpojumi” attiecīgo uzdevumu – ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagasta teritorijā esošajiem iedzīvotājiem, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un publiskajām personām varētu veikt efektīvāk, kā pašvaldība.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu Auces novada pašvaldība ir izveidojusi pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, kuras darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir ūdens ieguve, attīrīšana un sadale, notekūdeņu un atkritumu likvidēšana, attīrīšana un tamlīdzīga darbība. Pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi” Auces pilsētas un Auces novada pagastu administratīvajā teritorijā sekmīgi nodrošina no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkta izrietošu uzdevumu – ūdensapgādi un kanalizāciju, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu – veikšanu un nepārtraukti ir nodrošinājusi kvalitatīvu attiecīgo komunālo pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem. Pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi” darbība ir atbilstoša Valsts

pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1., 2., 3., 5. un 6.punktā noteiktajiem gadījumiem.

Lai nodrošinātu pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi” sniegto pakalpojumu – ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas, siltumapgādes – pieejamību visiem Lielaucē pagasta iedzīvotājiem, periodiski ir izvērtējama nepieciešamība pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi” piešķirt finanšu līdzekļus no Auces novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, līdz ar to saskaņā ar Komerclikuma atbalsta kontroles likuma 21.¹ panta pirmo daļu ir nepieciešams vienoties par minētā sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas pienākuma nosacījumiem.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 3.panta pirmās daļas 7.punktu, šo likumu cita starpā nepiemēro, ja pasūtītājs slēdz līgumu par tādas institūcijas veiktajiem būvdarbiem vai piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atrodas pilnīgā pasūtītāja kontrolē un kura galvenokārt veic būvdarbus vai piegādes vai sniedz pakalpojumus pasūtītājam. Pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi” ir Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Auces novada pašvaldībai. Pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi” darbības joma un piešķirtās tiesības sniegt sabiedriskos pakalpojumus izriet no Auces novada pašvaldībai likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās autonomās kompetences organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus ūdensapgādes un kanalizācijas, kā arī notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas jomā. Minētās Auces novada pašvaldības kompetences īstenošana Lielaucē pagasta teritorijā ir pašvaldības SIA „Auces komunālie pakalpojumi” pamatdarbības joma.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un ņemot vērā Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.03.2015. lēmumus, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt līgumus par ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagasta teritorijā ar SIA „Auces komunālie pakalpojumi” saskaņā ar lēmumam pievienoto līgumu projektiem (1.pielikums, 2.pielikums).
2. Pilnvarot Lielaucē pagasta pārvaldes vadītāju Gunti Bergmani parakstīt līgumu ar SIA „Auces komunālie pakalpojumi”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

1.pielikums
Auces novada domes 25.03.2015.
lēmumam Nr.109 (prot.Nr.3, 29.§)

LĪGUMS PAR ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANU

Aucē, 2015.gada “___” _____

Auces novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009116331, juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, turpmāk tekstā saukta arī – PAŠVALDĪBA, kuras vārdā, pamatojoties uz Auces novada domes 25.03.2015. lēmumu Nr. __, rīkojas Lielaucē pagasta pārvaldes vadītājs Guntis Bergmanis, no vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI", reģistrācijas nr. 45103000574, turpmāk tekstā saukta arī – SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas tās valdes locekle Solvita Vilčinska, no otras puses, savstarpēji vienojoties, noslēdz šādu Līgumu:

1. Līguma vispārīgie noteikumi un priekšmets

- 1.1. Līguma priekšmets – ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana.
- 1.2. PAŠVALDĪBA piešķir SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus visā Lielaucē pagasta administratīvajā teritorijā.
- 1.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS apņemas sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Lielaucē pagasta teritorijā esošajiem iedzīvotājiem, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un publiskajām personām, turpmāk tekstā saukts – PATĒRĒTĀJS.
- 1.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS slēdz līgumu ar katru PATĒRĒTĀJU par konkrēto ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojuma sniegšanu.

2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākumi un tiesības

- 2.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākums ir sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajām prasībām dzeramajam ūdenim un notekūdeņu attīrīšanai.
- 2.2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par dzeramā ūdens iegūvi, atdzelžošanu, attīrīšanu un novadīšanu līdz ūdens uzskaites mezglam, kas izveidots uz ievada PATĒRĒTĀJA ēkāvai ēku grupā atbilstoši normatīvajiem aktiem (būvnormatīviem) par ēku iekšējo ūdensvadu un kanalizāciju, izmantojot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA inženierkomunikācijas.
- 2.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par notekūdeņu savākšanu no PATĒRĒTĀJA, to novadīšanu uz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšanu un attīrīto notekūdeņu novadīšanu līdz iztekai ūdenstilpē.
- 2.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par nepieciešamā tehniskā aprīkojuma uzturēšanu un atjaunošanu, lai nodrošinātu šā līguma 2.1., 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
- 2.5. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA bilanci un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un citi aktīvi, lai varētu nodrošināt šā līguma 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
- 2.6. Lai nodrošinātu šā līguma 2.1. punktā noteikto sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kvalitātei, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS var saņemt atlīdzības maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā. Atlīdzības maksājuma aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības ES fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.
- 2.7. Ja līgums, beidzoties tā termiņam, netiek pagarināts, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ir pienākums PAŠVALDĪBAI atmaksāt to ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti) saņemot šā līguma 2.6.punktā paredzētos atlīdzības maksājumus, nolietojuma (amortizācijas) daļu, kura līdz līguma darbības termiņa beigām, nebija un atbilstoši normatīvajiem aktiem nevarēja būt atskaitīta.

3. Līguma termiņš

Līgums stājas spēkā ar 2015.gada 1.maiju un ir noslēgts uz laiku līdz 2022.gada 31.decembrim.

4. Norēķini

4.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS iekasē samaksu atbilstoši Sabiedriskā pakalpojuma Regulatora noteiktiem tarifiem.

4.2. Norēķinu periods par kuru SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS izraksta rēķinu ir viens kalendāra mēnesis vai cits laika periods par kuru vienojas PATĒRĒTĀJS un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS. PATĒRĒTĀJAM izrakstītos rēķinus ir jāsamaksā 20 dienu laikā no rēķina izrakstīšanas datuma.

5. PAŠVALDĪBAS pienākumi un tiesības

5.1. PAŠVALDĪBA apņemas nodrošināt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJU:

5.1.1. ar informāciju par pašvaldības teritoriju un iedzīvotājiem;

5.1.2. ar pamatlīdzekļiem un citiem aktīviem, kas tiek lietoti ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras uzturēšanai, nododot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM apsaimniekošanā pamatlīdzekļus un citus aktīvus, kas tiek lietoti ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras uzturēšanai Īles pagastā.

5.2. PAŠVALDĪBA ar atsevišķiem lēmumiem pēc SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA motivēta pieprasījuma var ieguldīt pamatlīdzekļus un citus aktīvus, kas tiek lietoti ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras uzturēšanai SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pamatkapitālā, veicot visas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību pārejas reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

5.3. PAŠVALDĪBA var piešķirt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM līdzekļus ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmu avāriju novēršanai, gadījumos, kad avāriju novēršanas izmaksas nav attiecināmas uz Sabiedriskā pakalpojuma Regulatora noteiktajos tarifiem iekļautajām izmaksām.

5.4. Pieprasot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu kvalitātē un veidā, kuru realizācijai nepieciešamās izmaksas nav attiecināmas uz Sabiedriskā pakalpojuma Regulatora noteiktajos tarifiem iekļautajām izmaksām, vienlaikus pieprasījumam PAŠVALDĪBAS pienākums ir nodot līdzekļus SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM, kas paredzēti PAŠVALDĪBAS budžetā minētā pieprasījuma izpildei.

6. Citi noteikumi

6.1. Jautājumi, kuri nav paredzēti šajā Līgumā, tiek lemti saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošiem likumiem un citiem normatīvajiem aktiem.

6.2. Visus strīdus vai domstarpības, ja tādas radīsies pēc šī Līguma parakstīšanas, Līdzēji risina sarunu ceļā, bet, ja vienošanās nav iespējama panākt, tad likumos un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā vai tiesas ceļā.

7. Līguma grozīšana

7.1. Šo Līgumu var grozīt, tikai PAŠVALDĪBAI un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM vienojoties, noformējot izmaiņas rakstiski, kā arī likumā noteiktā kārtībā ar tiesas nolēmumu.

7.2. Šis Līgums sastādīts uz 2 lapām, divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie PAŠVALDĪBAS un otrs - pie SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA.

8. Līgumslēdzēju pušu rekvizīti un paraksti:

PAŠVALDĪBA: Auces novada pašvaldība Juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, LV-3708 Reģistrācijas numurs: 90009116331 Bankas konts tālrunis G.Bergmanis	SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" Juridiskā adrese: Reģistrācijas numurs 45103000574 Bankas konts tālrunis S.Vilčinska
---	---

2.pielikums
Auces novada domes 25.03.2015.
lēmumam Nr.109 (prot.Nr.3, 29.§)

Deleģēšanas līgums par siltumapgādes sniegšanu

Aucē, 2015.gada “___” _____

Auces novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009116331, juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, turpmāk tekstā saukta arī – pašvaldība, kuras vārdā, pamatojoties uz Auces novada domes 25.03.2015. lēmumu Nr. ___, rīkojas Lielaucē pagasta pārvaldes vadītājs Guntis Bergmanis, no vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI", reģistrācijas nr. 45103000574, turpmāk tekstā saukta arī – pilnvarotā persona, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas tās valdes locekle Solvita Vilčinska, no otras puses (turpmāk tekstā kopā arī – puses),

ņemot vērā to, ka

- saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;

- saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu Pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var cita starpā deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk, kā Pašvaldība;

un, pamatojoties uz Auces novada domes 2015.gada 25.marta lēmumu Nr. ___, „Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Lielaucē pagastā” (protokols Nr. ___.§), kas pieņemts saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešo daļu, noslēdz šāda satura deleģēšanas līgumu:

I. Deleģētie pārvaldes uzdevumi

1. Pašvaldība deleģē pilnvaroto personu veikt, un pilnvarotā persona apņemas saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām veikt no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošo pārvaldes uzdevumu nodrošināt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus siltumapgādes jomā.

II. Pašvaldības un pilnvarotās personas pienākumi un tiesības

2. Pašvaldība:

2.1. nodrošina netraucētu šā līguma izpildi, pilnvarotajai personai veicot deleģētos pārvaldes uzdevumus;

2.2. kontrolē šā līguma izpildi

3. Pilnvarotā persona:

3.1. patstāvīgi veic ar šo līgumu deleģētos pārvaldes uzdevumus normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un kvalitātē, nodrošinot iedzīvotājiem iespējami labākos drošības, pieejamības, regularitātes un kvalitātes pakalpojumu saņemšanu;

- 3.2. nodrošina pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktību apkures sezonā, izņemot nepārvaramas varas apstākļos. Ja ir noticis sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas pārtraukums, kas ir bijis ilgāks par četrām nepārtrauktām stundām vai īsāku laikposmu vairāk kā divas reizes vienas nedēļas ietvaros, pilnvarotā persona vienas dienas laikā no pakalpojuma sniegšanas pārtraukuma informē pašvaldību par pārtraukuma iemesliem, veiktajām darbībām un izdevumiem to novēršanai, kā arī plānoto rīcību turpmāku pakalpojumu sniegšanas pārtraukumu novēršanai;
- 3.3. saskaņā ar apstiprinātajiem tarifiem, iekasē maksu par sniegtajiem pakalpojumiem, kas novirzāma un izlietojama deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei. Pilnvarotā persona citu maksu par sniegtajiem pakalpojumiem var iekasēt tad, ja šī maksa noteikta saskaņā ar Auces novada domes maksas apmērā noteikšanas kārtību;
- 3.4. patstāvīgi veic visus nepieciešamos pasākumus deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanai un attiecīgo pakalpojumu nodrošināšanai iedzīvotājiem, tai skaitā veic materiālo resursu iegādi, investīciju projektu realizāciju un papildus finanšu līdzekļu piesaisti, kas var uzlabot šajā līgumā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes efektivitāti un kvalitāti;
- 3.5. jāautājumos, kas saistīti ar deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi un kurus pilnvarotā persona ir tiesīga izlemt patstāvīgi, pilnvarotā persona rīkojas kā krietns un gādīgs saimnieks;
- 3.6. par saviem līdzekļiem nodrošina ar deleģētā pārvaldes uzdevuma īstenošanu saistīto sistēmu ekspluatāciju un to tehniskā stāvokļa atbilstību spēkā esošajiem tiesību aktiem, novērš bojājumus un avārijas situācijas, kas saistītas ar pakalpojumu sniegšanu atbilstoši ar pakalpojumu saņēmējiem noslēgtajiem līgumiem un normatīvo aktu prasībām;
- 3.7. uztur un atjauno savus pamatlīdzekļus un nepieciešamo tehnisko aprīkojumu, lai nodrošinātu deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanu un ar to saistīto pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem;
- 3.8. bez saskaņošanas ar pašvaldību neizdara investīcijas pašvaldībai piederošā infrastruktūrā, sistēmās un pamatlīdzekļos;
- 3.9. lai novērtētu pakalpojuma saņēmēju apmierinātību ar pakalpojuma kvalitāti, organizē un piedalās informēšanas pasākumos un aptaujās, kā arī pētījumos par pakalpojumu saņēmēju apmierinātību par pilnvarotās personas sniegtajiem pakalpojumiem saskaņā ar šo līgumu.
4. Pilnvarotajai personai nav tiesības no ar šo līgumu deleģētajiem pārvaldes uzdevumiem izrietošos pakalpojumu sniegšanas pienākumus un tiesības deleģēt citām personām.

III. Pašvaldības un pilnvarotās personas atbildība

5. Pilnvarotā persona ir atbildīga par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, sniedzot no deleģētā pārvaldes uzdevuma izrietošos pakalpojumus. Pilnvarotā persona patstāvīgi, bez pašvaldības līdzdalības, risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem pakalpojumu līgumiem, kā arī no citām tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.
6. Pašvaldība ir atbildīga par deleģētā pārvaldes uzdevuma īstenošanu kopumā un par attiecīgo komunālo pakalpojumu pieejamības nodrošināšanu.
7. Ja pilnvarotās personas prettiesiskas rīcības, bezdarbības vai nepienācīgas deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes rezultātā tiek nodarīti zaudējumi trešajai personai un zaudējumu atlīdzinājuma prasījums tiek vērst pret pašvaldību, pilnvarotā persona pašvaldībai zaudējumus atlīdzina regresa kārtībā.

IV. Pilnvarotās personas darbības uzraudzība

8. Pilnvarotā persona šā līguma izpildes ietvaros ir pašvaldības pārraudzībā. Šā līguma izpildes kontroli veic pašvaldības izpilddirektors. Izpilddirektors ir tiesīgs no Pilnvarotās personas saņemto informāciju vizēt pašvaldības struktūrvienībām izskatīšanai un atzinuma sniegšanai pēc būtības.
9. Pilnvarotajai personai ir pienākums ievērot pašvaldības norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Pilnvarotajai personai ir pienākums izpildīt pašvaldības rīkojumus, kas vērsti uz prettiesiskas darbības pārtraukšanu un prettiesiskas darbības seku novēršanu, kā arī rīkojumus, lai pārtrauktu prettiesisku bezdarbību, mazinātu vai novērstu prettiesiskas bezdarbības sekas.

10. Pilnvarotā persona izskata privātpersonu iesniegumus par tās darbu deleģēto pārvaldes uzdevumu ietvaros, ņemot vērā Iesniegumu likumā noteiktos iesniegumu izskatīšanas termiņus un kārtību. Ja privātpersonu neapmierina pilnvarotās personas sniegtā atbilde, iesniegumu pēc privātpersonas iniciatīvas izskata pašvaldība.
11. Pilnvarotā persona katru gadu ne vēlāk kā 1.septembrī iesniedz pašvaldības izpilddirektoram ziņojumu par gatavību apkures sezonai. Ziņojumā jānorāda informācija par katlu mājas iekārtu un siltumtrašu tehniskā stāvokļa atbilstību apkures uzsākšanai, kā arī apliecinājumu par finanšu pietiekamību.
12. Pilnvarotā persona pēc pašvaldības pieprasījuma pašvaldības noteiktā kārtībā sniedz informāciju sakarā ar deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi.

V. Pārskatu un ziņojumu sniegšanas kārtība, uzdevuma izpildes kvalitātes novērtējuma kritēriji

13. Pilnvarotā persona reizi gadā ne vēlāk kā līdz 1.jūnijam sniedz pašvaldībai atskaiti par iepriekšējo apkures sezonu, kurā norāda informāciju par:
 - 13.1. saskaņā ar šo līgumu sniegtiem pakalpojumiem iedzīvotājiem, sniegto pakalpojumu kvalitāti un apjomu;
 - 13.2. iekasētās maksas par sniegtajiem pakalpojumiem apjomu;
 - 13.3. visiem piesaistītajiem finanšu līdzekļiem un investīcijām;
 - 13.4. ieguldījumiem infrastruktūrā, sistēmās un pamatlīdzekļos, kas nodrošina pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem, to attīstībā apmēru;
 - 13.5. informāciju par infrastruktūras apsaimniekošanu.
 - 13.6. citu papildus informāciju pēc pašvaldības pieprasījuma.
14. Pilnvarotās personas darbību pašvaldība vērtē pēc šādiem kritērijiem:
 - 14.1. deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanas un no tiem izrietošo pakalpojumu sniegšanas kvalitāte, nepārtrauktība, regularitāte;
 - 14.2. pakalpojumu saņēmēju apmierinātība ar pakalpojumu kvalitāti;
 - 14.3. ieguldījumi infrastruktūrā, sistēmās un pamatlīdzekļos, kas nodrošina pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem, to attīstībā;
 - 14.4. darbības atbilstība spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
 - 14.5. pēc pašvaldības ieskatiem citiem kritērijiem, kas nodrošina sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem pienācīgā kvalitātē un apmērā.

VI. Finanšu resursi

15. Pilnvarotā persona deleģētos pārvaldes uzdevumus un no tiem izrietošos pakalpojumus finansē no līdzekļiem, kas iegūti no maksas par sniegtajiem pakalpojumiem.

VII Nepārvarama vara

16. Par nepārvaramu varu šā līguma ietvaros tiek uzskatīts jebkurš gadījums un apstākļi, kas nav atkarīgi no pušu gribas, tieši attiecas uz līguma izpildi un kuru nevarēja un nevajadzēja paredzēt šā līguma slēgšanas brīdī. Ar šādiem gadījumiem un apstākļiem tiek saprasti, bet nav ierobežoti, dabas katastrofas, ugunsgrēks, epidēmija, karš, nemieri, mobilizācija un tamlīdzīgi. Par nepārvaramas varas apstākļi netiek uzskatīts pilnvarotās personas darbinieku streiks.
17. Lai veiktu nepieciešamos pasākumus nepārvaramas varas apstākļu radīto seku novēršanai, kā arī noteiktu pilnvarotajai personai radītos zaudējumus un iespējas nodrošināt deleģēto pārvaldes uzdevumu turpmāku nepārtrauktu veikšanu, iestājoties nepārvaramas varas gadījumam, pilnvarotā persona nekavējoties, bet ne vēlāk kā vienas dienas laikā no nepārvaramas varas gadījuma iestāšanās brīža informē pašvaldību.
18. Pilnvarotajai personai jāveic visi iespējamie pasākumi nepārvaramas varas seku mazināšanai un novēršanai, pēc iespējas nodrošinot iedzīvotājiem sniegto pakalpojumu nepārtrauktību vai sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas atjaunošanu iespējami īsākā laika posmā.

VIII Līguma spēkā stāšanās un grozījumi

19. Deleģēšanas līgums stājas spēkā ar 2015.gada 1.maiju un ir noslēgts līdz 2022.gada 31.decembrim.
20. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas šā līguma izpildes laikā, puses risina pārrunu ceļā, savstarpēji vienojoties, vai arī, ja tas nav iespējams, vēršoties tiesā.
21. Visi līguma grozījumi ir neatņemama šā līguma sastāvdaļa un stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi, ja līguma grozījumos nav noteikts citādi.
22. Līgumslēdzēja pusei ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu pirms termiņa, vienu mēnesi iepriekš par to brīdinot otru līgumslēdzēja pusi, ja:
 - 22.1. tā pārkāpj Līguma noteikumus un LR spēkā esošos normatīvos aktus;
 - 22.2. vairs nepastāv tā noslēgšanas pamatnoteikumi vai speciālie deleģēšanas nosacījumi privātpersonai (Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. un 42.pants).
23. Puses līgumu var uzteikt, neievērojot uzteikuma termiņu, ja otrs līdzējs rupji pārkāpj līguma noteikumus vai arī pastāv citi svarīgi iemesli, kas neļauj turpināt līguma attiecības.

IX Noslēguma jautājumi

24. Pilnvarotai personai veicot investīcijas pašvaldībai piederošā infrastruktūrā, sistēmās un pamatlīdzekļos, Puses vienojas par izdarīto investīciju atmaksas kārtību gadījumā, ja līgums tiek pārtraukts pirms noteiktā laika.
25. Līgums neietekmē pušu tiesības slēgt sadarbības, pilnvarojuma vai citus līgumus, kā arī līdz šim noslēgto līgumu spēkā esamību, izņemot līgumus par no šī līguma deleģēto pārvaldes uzdevumu izrietošo pakalpojumu sniegšanas pienākumu un tiesību deleģēšanu citām personām.
26. Kādam no līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, izņemot tādus normatīvo aktu grozījumus, kas atceļ šā līguma noslēgšanas pamatnoteikumus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā pusēm ir pienākums līgumu piemērot atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
27. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu šā līguma pārtraukšanai vai vienpusējai uzteikšanai. Ja kāda no pusēm tiek reorganizēta, līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir spēkā esoši puses tiesību un saistību pārņēmējam. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji uzteikt līgumu, pilnvarotās personas tiesību un saistību pārņēmēju reorganizācijas procesā vienu mēnesi iepriekš brīdinot, ja pilnvarotās personas reorganizācijas gadījumā nepastāv deleģēšanas pamatnoteikumi vai speciālie deleģēšanas nosacījumi privātpersonai.
28. Līgums sastādīts 2 eksemplāros latviešu valodā, kuriem abiem ir vienāds juridisks spēks. Katra puse saņem vienu līguma eksemplāru.

Pušu rekvizīti un paraksti:

PAŠVALDĪBA: Auces novada pašvaldība Juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, LV-3708 Reģistrācijas numurs: 90009116331 Bankas konts tālrunis G.Bergmanis	SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" Juridiskā adrese: Reģistrācijas numurs 45103000574 Bankas konts tālrunis S.Vilčinska
---	---

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.110
(prot.Nr.3, 30.§)

Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”

Pamatojoties uz to, ka SIA „Auces komunālie pakalpojumi” darbības joma un piešķirtās tiesības ir sniegt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus apkures, ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas jomā, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”:
 - 1.1. Attīrīšanas ietaises “Osīšos” ar sākotnējo vērtību EUR 21876.63, uzkrātais nolietojums EUR 19017.22, bilances vērtība EUR 2859.41;
 - 1.2. Aka “Spilvas” ar sākotnējo vērtību EUR 106.72, uzkrātais nolietojums EUR 75.51, bilances vērtība EUR 32.05;
 - 1.3. Ūdens tornis “Centrs” ar sākotnējo vērtību EUR 37501.94, uzkrātais nolietojums EUR 1854.90, bilances vērtība EUR 35998.73;
 - 1.4. Artēziskā aka “Ražotājos” ar sākotnējo vērtību EUR 908.86, uzkrātais nolietojums EUR 598.83, bilances vērtība EUR 310.03;
 - 1.5. Artēziskā aka “Centrā” ar sākotnējo vērtību EUR 25795.43, uzkrātais nolietojums EUR 4133.78, bilances vērtība EUR 23177.73;
 - 1.6. “Purvāji” ūdensapgādes būve ar sākotnējo vērtību EUR 587.65, uzkrātais nolietojums EUR 50.03, bilances vērtība EUR 549.38;
 - 1.7. Kanalizācijas tīkli 1421 m ar sākotnējo vērtību EUR 128983.75, uzkrātais nolietojums EUR 1289.82, bilances vērtība EUR 128338.84;
 - 1.8. Notekūdeņu bioloģiskās attīrīšanas iekārtas Lielaucē ASD PC 150 ar sākotnējo vērtību EUR 72631.41, uzkrātais nolietojums EUR 2421.06, bilances vērtība EUR 71420.88;
 - 1.9. Ūdens apgādes tīkli 1728 m ar sākotnējo vērtību EUR 109977.07, uzkrātais nolietojums EUR 3665.88, bilances vērtība EUR 108144.13;
 - 1.10. Dzeramā ūdens sagatavošanas stacija ar sākotnējo vērtību EUR 40433.33, uzkrātais nolietojums EUR 1347.78, bilances vērtība EUR 39759.44;
 - 1.11. Katlu māja “Niedras” ar sākotnējo vērtību EUR 38936.92, uzkrātais nolietojums EUR 10630.82, bilances vērtība EUR 28306.10;
 - 1.12. “Ezerkrasti” (kurināmā nojume) ar sākotnējo vērtību EUR 327.26, uzkrātais nolietojums EUR 35.51, bilances vērtība EUR 291.75.

2. Pilnvarot Lielaucē pagasta pārvaldes vadītāju Gunti Bergmani slēgt līgumu ar SIA "Auces komunālie pakalpojumi" par minēto īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.111
(prot.Nr.3, 31.§)

**Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada pašvaldības izpilddirektora 2015.gada 13.marta iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt no Auces pašvaldības administrācijas inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās – MS Windows XP OEM par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 96.32, uzkrātais nolietojums EUR 96.32).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.112
(prot.Nr.3, 32.§)

**Par Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra pamatlīdzekļu
noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces Pieaugušo izglītības un informācijas centra vadītājas 2015.gada 13.marta iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās:
 - 1.1. GGK Win Pro SP2 English I License CD par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 149.40, uzkrātais nolietojums EUR 149.40);
 - 1.2. GGK Win Pro SP2 English I License CD par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 149.39, uzkrātais nolietojums EUR 149.39);
 - 1.3. GGK Win XP Pro SP2 English I License CD par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 320.86, uzkrātais nolietojums EUR 320.86);
 - 1.4. GGK Win Pro SP2 English I License SD par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 165.28, uzkrātais nolietojums EUR 165.28);
 - 1.5. GGK Win XP SP2 English I License SD par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 165.28, uzkrātais nolietojums EUR 165.28).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada Pieaugušo izglītības un informācijas centra vadītājai Anitai Segliņai.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.113
(prot.Nr.3, 33.§)

**Par nekustamo īpašumu (nedzīvojamās ēkas)
izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izslēgt no Auces novada pašvaldības 2014.gada bilances nedzīvojamās ēkas (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 13451.81 (trīspadsmit tūkstoši četri simti piecdesmit viens *euro* 81 cents).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.114
(prot.Nr.3, 34.§)

Par nekustamo īpašumu (zemes) izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, kas nosaka pašvaldības zemes inventarizēšanu un salīdzināšanu pēc Valsts Zemes dienesta datiem, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Izslēgt no Auces novada pašvaldības 2014.gada bilances zemi (saraksts pielikumā) par kopējo bilances vērtību EUR 55632.87 (piecdesmit pieci tūkstoši seši simti trīsdesmit divi *euro* 87 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.115
(prot.Nr.3, 35.§)

**Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku
iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2014.gada bilancē dzīvojamās ēkas (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 27362.97 (divdesmit septiņi tūkstoši trīs simti sešdesmit divi *euro* 97 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.116
(prot.Nr.3, 36.§)

**Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku
iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2014.gada bilancē nedzīvojamās ēkas (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 12148.74 (divpadsmit tūkstoši viens simts četrdesmit astoņi *euro* 74 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājam Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.117
(prot.Nr.3, 37.§)

**Par Auces novada pašvaldības inženierkomunikāciju (ielu apgaismojuma)
iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, 2014.gadā SIA “Ceļu inženieri” veikto Auces novada pašvaldības ielu un ceļu inventarizāciju un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2014.gada bilanci inženierkomunikācijas (ielu apgaismojumu) pēc to inventarizācijas vērtības (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 180268.05 (viens simts astoņdesmit tūkstoši divi simti sešdesmit astoņi *euro* 05 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.118
(prot.Nr.3, 38.§)

Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2014.gada bilancē zemes pēc to kadastrālās vērtības (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 191848.25 (viens simts deviņdesmit viens tūkstošis astoņi simti četrdesmit astoņi *euro* 25 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.119
(prot.Nr.3, 39.§)

Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2014.gada bilanci mežaudzes pēc to platības un kadastrālās vērtības (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 2626.62 (divi tūkstoši seši simti divdesmit seši *euro* 62 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.123
(prot.Nr.3, 43.§)

**Par Auces novada domes 2015.gada 25.februāra sēdes lēmuma Nr.80
„Par projektu „Ielu apgaismojuma infrastruktūras iegāde
Auces pilsētas energoefektīvai apgaismošanai”” precizēšanu**

Izskatot iesniegto lēmuma projektu par Auces novada domes 2015.gada 25.februāra lēmuma Nr. 80 (prot. Nr.2, 39.§) „Par projektu „Ielu apgaismojuma infrastruktūras iegāde Auces pilsētas energoefektīvai apgaismošanai”” precizēšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Administratīvā procesa likumu, saskaņā ar Attīstības, plānošanas un vides komitejas 2015.gada 18.marta lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Precizēt Auces novada domes 2015.gada 25.februāra lēmumu Nr.80 (prot. Nr.2, 39.§) „Par projektu „Ielu apgaismojuma infrastruktūras iegāde Auces pilsētas energoefektīvai apgaismošanai”” (tālāk tekstā – Lēmums):

Izteikt Lēmuma 2. punktu sekojošā redakcijā:

- “2. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu līdz EUR 13737.78 apmērā, attiecināmo izmaksu (EUR 10351.04, kas ir 30% no projekta attiecināmajām izmaksām) un neattiecināmo izmaksu (EUR 3386.74) segšanai neņemot aizņēmumu. Projekta kopējās izmaksas EUR 37890.21, kopējās attiecināmās izmaksas EUR 34503.47).”

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.124
(prot.Nr.3, 44.§)

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 48.panta pirmo daļu, likumu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās”, Zemesgrāmatu likumu un dzīvojamo māju privatizācijas komisiju noslēgtajiem dzīvokļu un neapdzīvojamo telpu pirkuma līgumiem, un to īpašniekiem nostiprinātām īpašuma tiesībām zemesgrāmatā, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Izbeigt pašvaldības īpašuma tiesības uz Auces novada pašvaldībai piederošiem nekustamiem īpašumiem:
 - 1.1. Īles iela 9, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46500010247, kas sastāv no dzīvojamās mājas un zemes gabala ar platību 0,052 ha (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.300);
 - 1.2. Oskara Kalpaka iela 6, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050181818, kas sastāv no dzīvojamās mājas un zemes gabala ar platību 2599 m² (Auces pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.301);
 - 1.3. “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46900040204, kas sastāv no dzīvojamās mājas un zemes gabala ar platību 0,5132 ha (Ukru pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000464855).
2. Uzdot Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļai veikt darbības lēmuma 1.punktā minēto īpašuma tiesību dzēšanai Dobeles zemesgrāmatu nodaļā.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.125
(prot.Nr.3, 45.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā
zemesgabala sadalīšanu Vītiņu pagastā**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.03.2015. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no zemesgabala „Mončīte”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030059, zemesgabalu 6,5 ha platībā. (Grafiskais pielikums)
2. Piešķirt nosaukumu zemesgabalam 6,5 ha platībā, bez kadastra apzīmējuma, – “Bites”, Vītiņu pagasts, Auces novads.
3. Noteikt, ka zemes vienība “Bites”, Vītiņu pagasts, Auces novads, bez kadastra apzīmējuma, platība 6,5 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
4. Noteikt zemes vienības “Bites”, Vītiņu pagasts, Auces novads, bez kadastra apzīmējuma, platība 6,5 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
5. Mainīt nosaukumu paliekošajam zemesgabalam, kadastra apzīmējums 46940030059, no „Mončīte”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, uz „Slītere”, Vītiņu pagastā, Auces novadā.
6. Noteikt zemesgabala „Slītere”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030059, platību 1,0253 ha.
7. Noteikt, ka zemesgabals „Slītere”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030059, platība 1,0253 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
8. Noteikt zemesgabala „Slītere”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030059, platība 1,0253 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.126
(prot.Nr.3, 46.§)

**Par zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā,
sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Jura Eiholda, dzīvo: “Laimas”, Lielaucē pagasts, Auces novads, pilnvarotās personas Ģirta Potašova (06.03.2015. pilnvara Nr.850) 10.03.2015. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 10.03.2015., Nr.ADM-3-18/92-M) par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Jurim Eiholdam pieder nekustamais īpašums „Pūces”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kas sastāv no diviem zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46760020020 un 46760030092, ar kopplatību 31,4 ha. Jura Eiholda īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Lielaucē pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 60.

Juris Eiholds vēlas atdalīt no zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46760020020, piešķirot nosaukumu – „Garauši”, Lielaucē pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Pūces”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46760020020, platība 12,6 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46760020020, platība 12,6 ha, nosaukumu – „Garauši”, Lielaucē pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemes īpašumam „Garauši”, Lielaucē pagasts, Auces novads, platība 12,6 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods – 0201).
4. Noteikt platību paliekošajam zemes īpašumam „Pūces”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46760030092, - 18,8 ha.
5. Noteikt zemes īpašumam „Pūces”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46760030092, platība 18,8 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.127
(prot.Nr.3, 47.§)

Par nekustamo īpašumu nodošanu lietošanā

Ievērojot to, ka ar Auces novada domes 2015.gada 25.februāra lēmumu Nr.46 „Par deleģēšanas līgumu slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI"”, kas pieņemts saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešo daļu, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" ir deleģēti Auces novada pašvaldības funkcijās ietilpstošu pārvaldes uzdevumu izpilde un deleģēto uzdevumu sekmīgai izpildei sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" ir nepieciešams nodot bezatlīdzības lietošanā Auces novada pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 7.panta otro daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" (reģistrācijas Nr. 45103000574) par Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kuri nepieciešami Auces novada pašvaldības deleģēto uzdevuma izpildei, nodošanu bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

Pielikums
Auces novada domes
2015.gada 25. marta lēmumam Nr.127
(prot.Nr.3, 47.§)

Līgums par Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Aucē, 2015.gada _____

Auces novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116331, juridiskā adrese Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, turpmāk saukta arī – Pašvaldība, kuras vārdā un interesēs saskaņā ar nolikumu rīkojas Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, no vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, reģistrācijas Nr. 45103000574, juridiskā adrese Miera iela 29, Auce, Auces novads, turpmāk saukta arī – Sabiedrība, kuras vārdā un interesēs amata pilnvaru robežās rīkojas tās valdes locekle Solvita Vilčinska, no otras puses, turpmāk tekstā abas līguma slēdzējas puses kopā un katra atsevišķi sauktas arī – Puses un Puse,

pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trešo, trešo prim, ceturto un sesto daļu, un ņemot vērā:

- a) Auces novada domes 2015.gada 25.februāra lēmumu Nr. 46 „Par deleģēšanas līgumu slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI"”;
- b) ka Deleģēšanas līgumā noteikto uzdevumu izpildei nepieciešami vairāki Pašvaldībai piederoši nekustamie īpašumi;

noslēdz šādu līgumu, turpmāk - Līgums:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pašvaldība nodod, bet Sabiedrība pieņem bezatlīdzības lietošanā sekojošus Pašvaldībai piederošus nekustamos īpašumus:

1.1.1. “Vaicēnu karjera”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46940050327, sastāvošs no viena zemes gabala 7,29 ha platībā, ar tajā izveidoto smilts-grants ieguves karjeru (smilts-grants ieguves atlikums 114.94 tūkst.m³, 4.90 tūkst. m³ smilts ieguves atlikums);

1.1.2. “Zeikatas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46500010289, sastāvošs no viena zemes gabala 11,31 ha platībā, ar tajā izveidoto smilts-grants ieguves karjeru (smilts ieguves atlikums 52.89 tūkst m³);

1.1.3. Smilts-grants, smilts karjers “Mazbisenieki” 2.18 ha platībā, kas ietilpst pašvaldības nekustamajā īpašumā “Bisenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46640010070, ar tajā izveidoto smilts-grants ieguves karjeru (smilts-grants ieguves atlikums 17.31 tūkst. m³),

turpmāk saukts - Īpašums.

1.2. Īpašuma nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķis ir Deleģēšanas līgumā noteikto uzdevuma izpilde.

1.3. Īpašums Sabiedrībai bezatlīdzības lietošanā tiek nodots un Sabiedrība to pieņem ar pieņemšanas un nodošanas aktu (vienu vai vairākiem), kurā norādīts Īpašuma sastāvs, stāvoklis, pārņemtie dokumenti un cita būtiska informācija. Īpašuma (tā daļu) pieņemšanas un nodošanas

akts tiek saskaņots un parakstīts ne vēlāk kā divu nedēļu laikā no Līguma parakstīšanas dienas. Parakstot pieņemšanas un nodošanas aktu, Sabiedrība apliecina, ka Īpašuma stāvoklis uz Līguma noslēgšanas brīdi ir zināms un nekādu pretenziju pret to nav.

2. Līguma termiņš

2.1. Līgums ir noslēgts uz Deleģēšanas līguma spēkā esamības laiku. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas.

2.2. Puses ir tiesīgas pagarināt Līguma termiņu, ja par to ir pieņemts attiecīgs Auces novada domes lēmums.

3. Pušu vispārīgās tiesības un pienākumi

3.1. Sabiedrības tiesības un pienākumi:

3.1.1. bez atlīdzības lietot Īpašumu Līguma darbības laikā atbilstoši Deleģēšanas līgumā noteiktajiem uzdevumiem;

3.1.2. Dabas resursu ieguvī uzsākt pēc Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas saņemšanas pašvaldībā;

3.1.3. visā Līguma darbības laikā veikt visas nepieciešamās darbības, lai nepasliktinātu Īpašuma stāvokli;

3.1.4. iegūt no Īpašumiem dabas resursus un izmantot tos tikai Deleģēšanas līgumā noteiktajiem uzdevumiem;

3.1.5. ne retāk kā vienu reizi kalendārā gada laikā veikt Īpašumā atrodošos karjeru topogrāfisko uzmērīšanu un iesniegt Pašvaldībā topogrāfisko plānu datus;

3.1.6. līdz katra kalendārā gada ceturkšņa 10.datumam iesniegt Pašvaldībā izvērstu atskaiti par iepriekšējā ceturksnī no Īpašumiem iegūto dabas resursu apjomu un to izlietojumu;

3.1.7. atbilstoši Līgumā noteiktajam, kā arī pēc atsevišķa pieprasījuma sniegt Pašvaldībai informāciju jautājumos, kas saistīti ar Īpašuma lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu;

3.1.8. veikt visus Latvijas Republikas normatīvajos aktos un Auces novada domes lēmumos noteikto nodokļu un nodevu maksājumus, kā arī uzliktos sodus par likumu, lēmumu vai noteikumu neizpildi, kas saistīti ar Īpašumu un dabas resursu ieguvī;

3.1.9. sagatavot un iesniegt Pašvaldībai darbības plānu Īpašuma apsaimniekošanai, dabas resursu ieguvei un to izmantošanai, turpmāk - Darbības plāns, Pašvaldības noteiktajā kārtībā un termiņos;

3.1.10. aizliegts apgrūtināt Īpašumu ar lietu tiesībām un/vai saistību tiesībām.

3.2. Sabiedrība atbild par visiem zaudējumiem, kas rodas saistībā ar Līguma izpildi. Par zaudējumiem un īpašuma bojājumiem, kas rodas nepārvaramās varas rezultātā, Puses nav atbildīgas.

3.3. Pašvaldības tiesības un pienākumi:

3.3.1. kontrolēt un izvērtēt Līgumā izpildi, veikt revīzijas un pārbaudes;

3.3.2. dot norādījumus Sabiedrībai saistībā ar Īpašuma lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu.

4. Īpašuma apsaimniekošana

4.1. Sabiedrība nodrošina Īpašuma apsaimniekošanu, uzturēšanu, sakopšanu un sanitāro tīrību.

4.2. Sabiedrībai ir tiesības, rakstiski saskaņojot ar Pašvaldību, slēgt līgumus ar trešajām personām par atsevišķu darbu izpildi saistībā ar Īpašuma lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu, un nodrošināt šajos līgumos ietverto saistību izpildi.

5. Līguma izbeigšana

5.1. Īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un Līgums zaudē spēku šādos gadījumos:

5.1.1. Īpašums tiek izmantots pretēji Līgumā noteiktajam bezatlīdzības lietošanas mērķim vai tiek pārkāpti citi Līguma noteikumi;

5.1.2. tiek izbeigts Deleģēšanas līgums;

5.2. Līguma 5.1.1.punktā minētajos gadījumos Pašvaldība ir tiesīga vienpusēji izbeigt Līgumu, vienu mēnesi iepriekš nosūtot attiecīgu rakstisku brīdinājumu.

5.3. Līguma izbeigšanās gadījumā Pašvaldībai nav pienākuma atlīdzināt Sabiedrībai jebkādus īpašumā veiktos ieguldījumus

5.4. Ja Līgums tiek izbeigts, Sabiedrība nodod īpašumu Pašvaldībai 10 (desmit) dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

6. Nobeiguma noteikumi

6.1. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā Puses risina savstarpējo sarunu ceļā. Strīdi un domstarpības, par kurām nav panākta vienošanās sarunu ceļā, tiek izskatīti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.2. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos noteikumos. Šādā gadījumā Pusēm ir pienākums piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

6.3. Mutiskas vienošanās vai argumenti, kas izteikti Līguma sastādīšanas laikā un nav iekļauti Līguma noteikumos, netiek uzskatīti par Līguma noteikumiem.

6.4. Līgums parakstīts 2 eksemplāros uz 3 lapām. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks. Katra Puse saņem vienu Līguma eksemplāru.

Pušu paraksti

Pašvaldība:

(A.Lerhs)

Sabiedrība:

(S.Vilčinska)

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.128
(prot.Nr.3, 48.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma
„Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai**

Auces novada dome ir izskatījusi D.F., dzīvo *****, 23.03.2015. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 23.03.2015., Nr.ADM-3-18/111-F) par zemes īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

1. D.F. vēlas sadalīt zemes īpašumu „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra Nr. 46940050009, divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Nekustamais īpašums „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, pieder D.F. un sastāv no viena zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46940050009, īpašuma kopplatība 1,3 ha. D.F. īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.47.
3. Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Auces novada domes lēmumiem, citiem normatīvajiem aktiem būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā, zemes īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, teritorijai nav paredzēta detālplānojuma izstrāde.
4. Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, un šī paša likuma 9.panta pirmās daļas noteikumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu Zemes ierīcības likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi, zemes īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
5. Savukārt saskaņā ar Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.punkta nosacījumiem, projekta izstrādes process sastāv no šādiem secīgiem posmiem:
 - 5.1. ierosinātais iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas;
 - 5.2. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus;
 - 5.3. zemes ierīkotājs izstrādā projektu;

- 5.4. zemes ierīkotājs projekta grafisko daļu saskaņo ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām;
- 5.5. zemes ierīkotājs iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā projekta grafisko daļu un iesniegumu atbilstoši Valsts zemes dienesta mājaslapā internetā ievietotajam paraugam;
- 5.6. Valsts zemes dienesta reģionālā nodaļa sniedz atzinumu par projekta grafiskajā daļā attēloto nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu (turpmāk – apgrūtinājumi) atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām datu sagatavošanas tehniskajām prasībām un zemes vienību robežu atbilstību Kadastra informācijas sistēmas datiem, uz projekta grafiskās daļas izvietojot atbilstošu spiedoga ekvivalentu elektroniskā vidē par projekta grafiskās daļas saskaņošanu vai nesaskaņošanu;
- 5.7. zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā;
- 5.8. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.
6. Saskaņā ar šo pašu noteikumu 26.punkta nosacījumiem, zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņo ar šādām personām un institūcijām:
 - 6.1. ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" – ja projektētajā teritorijā ir valsts nozīmes meliorācijas sistēmas;
 - 6.2. ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi" – ja projektētajai teritorijai atbilstoši spēkā esošajam detālplānojumam tiks paredzēts nodrošināt jaunu piekļūšanas iespēju no valsts autoceļa vai ja projektētā teritorija atrodas valsts autoceļa aizsargjoslā un to paredz valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" izsniegtie nosacījumi;
 - 6.3. ar Dabas aizsardzības pārvaldi – ja projektētajā teritorijā atrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, izņemot aizsargājamās kokus un dižakmeņus, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas neitrālo zonu, aizsargājamā ainavu apvidus un biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonu;
 - 6.4. ar publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju – ja projektētajā teritorijā ir publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma josla vai tā robežojas ar to vai arī ja attiecīgajā teritorijā atrodas publiskās lietošanas dzelzceļa ekspluatācijas vai drošības aizsargjosla;
 - 6.5. ar Satiksmes ministriju – ja projektētā teritorija atrodas valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijā vai transporta infrastruktūras attīstības teritorijā;
 - 6.6. ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju – ja projektētajā teritorijā atrodas valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi vai projekts tiek izstrādāts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijā;
 - 6.7. ar vietējo pašvaldību;
 - 6.8. ar inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju;
 - 6.9. ar šo noteikumu 9.2.apakšpunktā minētajos projekta izstrādes nosacījumos noteiktajām personām un institūcijām, kuru intereses skar projekta risinājumi.
7. Vadoties no minētā tiesiskā regulējuma un faktiskās situācijas:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9., 26. 38.punktiem, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par nepieciešamu zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Atpūtas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra Nr. 46940050009, sadalīšanai divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir izstrādājams atbilstoši Zemes ierīcības likumam un Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” nosacījumiem un saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.129
(prot.Nr.3, 49.§)

**Par nekustamā īpašuma “Irbēni” - 11, Vecauces pagasts, Auces novads,
izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Irbēni” - 11, Vecauces pagasts, Auces novads, atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2015.gada 24.martā notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr.11, “Irbēni”, Vecauces pagasts, Auces novads, sastāvoša no divistabu dzīvokļa 48,6 m² platībā un 486/5874 kopīpašuma domājamām daļām no trīs stāvu dzīvojamās ēkas un kūts, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Irbēni” - 11, Vecauces pagasts, Auces novads, mantas nosolītājam J.B., *****, par nosolīto cenu EUR 270,00 (divi simti septiņdesmit euro).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.130
(prot.Nr.3, 50.§)

**Par nekustamo īpašumu (dzīvojamās ēkas)
izslēgšanu no pašvaldības 2014.gada bilances**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izslēgt no Auces novada pašvaldības 2014.gada bilances dzīvojamās ēkas (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 6888.82 (seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit astoņi euro 82 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.131
(prot.Nr.3, 51.§)

**Par Auces novada pašvaldības inženierbūvju
iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilancē**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2014.gada bilancē inženierbūves (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 4837.00 (četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit septiņi *euro* 0 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājam Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.132
(prot.Nr.3, 52.§)

**Par Auces novada pašvaldības pārējo nekustamo īpašumu
iekļaušanu pašvaldības 2014.gada bilanci**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un domes Finanšu komitejas 18.03.2015. lēmumu (prot.Nr.3), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Iekļaut Auces novada pašvaldības 2014.gada bilanci pārējos nekustamos īpašumus (saraksts pielikumā) par kopējo vērtību EUR 1765.00 (viens tūkstotis septiņi simti sešdesmit pieci *euro* 0 centi).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2015.gada 25.martā

Nr.133
(prot.Nr.3, 53.§)

Par Auces novada bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu

Ar 2015.gada 28.janvāri ir beidzies viena Auces novada bāriņtiesas locekļa pilnvaru termiņš.

Auces novada pašvaldība ir ievietojusi tīmekļa vietnē internetā www.auce.lv darba sludinājumu par pieteikšanos uz Auces novada bāriņtiesas locekļa amata vakanci.

Uz šo sludinājumu noteiktajā termiņā atsaukušies 6 bāriņtiesas locekļa amata kandidāti. Divi amata pretendenti savus pieteikumus ir atsaukuši.

Auces novada domes Sociālo lietu un veselības jautājumu komiteja ir izvērtējusi četru kandidātu atbilstību Bāriņtiesu likuma 10.panta prasībām un nolēmusi virzīt uz domi ievēlēšanai par bāriņtiesas locekli Evitu Mežuli (25.03.2015. prot. Nr.4).

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punkts, nosaka, ka tikai dome var ievēlēt un atbrīvot (atcelt) bāriņtiesu priekšsēdētājus un locekļus.

Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26. un 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Ievēlēt **Evitu Mežuli**, personas kods *****, par Auces novada bāriņtiesas locekli, nosakot pilnvaru sākuma termiņu – 2015.gada 15.aprīlis.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis