



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 2

Aucē

2014.gada 26.februārī

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
2. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
3. Par Auces novada domes 2014.gada 29.janvāra lēmuma Nr.8 precizēšanu.
4. Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 2A-3, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I.G.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu L.K.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu B.V.G.
13. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” līdzfinansējumam.
14. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” līdzfinansējumam.
15. Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” realizācijai.
16. Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” realizācijai.
17. Par nolikuma „Grozījumi Auces novada domes un pašvaldības iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikumā” apstiprināšanu.
18. Par valsts piešķirtā finansējuma mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei 2014.gadam sadali novada izglītības iestādēm.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Andris Egils Āboliņš, Valdis Bergmanis, Inita Bilkšte, Ivita Ceriņa, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Vidmants Krapauskis, Aigars Vernis, Valda Zvirbule.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, projektu koordinatore Kristīne Ozoliņa, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga; laikraksta „Zemgale” nodaļas redaktore Indra Cehanoviča.

Nepiedalās: deputāte Indra Špela, iemesls – aizņemta pamatdarbā; deputāts Andris Šulgins, iemesls nav zināms.

Sēdes vadītājs ierosina darba kārtībā iekļaut trīs papildus jautājumus: „Par projektu „Zivju resursu papildināšana Auces novada Lielauces ezerā””, „Par projektu „Sporta inventāra iegāde Auces novada vispārējās izglītības iestādēs”” un „Par nekustamā īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu”.

Sēdes vadītājs uzaicina deputātus balsot par papildus jautājumu iekļaušanu darba kārtībā.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājumi tiek iekļauti darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
2. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
3. Par Auces novada domes 2014.gada 29.janvāra lēmuma Nr.8 precizēšanu.
4. Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 2A-3, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I.G.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu L.K.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu B.V.G.
13. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” līdzfinansējumam.
14. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” līdzfinansējumam.
15. Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” realizācijai.
16. Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” realizācijai.

17. Par nolikuma „Grozījumi Auces novada domes un pašvaldības iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikumā” apstiprināšanu.
18. Par valsts piešķirtā finansējuma mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei 2014.gadam sadali novada izglītības iestādēm.
19. Par projektu „Zivju resursu papildināšana Auces novada Lielaucē ezerā”.
20. Par projektu „Sporta inventāra iegāde Auces novada vispārējās izglītības iestādēs”.
21. Par nekustamā īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu.

1.§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma
„Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanai**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.41 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanai”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma
„Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.42 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par Auces novada domes 2014.gada 29.janvāra lēmuma Nr.8 precizēšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.43 „Par Auces novada domes 2014.gada 29.janvāra lēmuma Nr.8 precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns, V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.44 „Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns, V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.45 „Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns, V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.46 „Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagasts, Auces novads, atsavināšanu

(ziņo: G.Memmēns, V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.47 „Par nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 2A-3, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.48 „Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 2A-3, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

**Par nekustamā īpašuma Sņiķeres iela 2A-14, Bēnē,
Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu**

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.49 „Par nekustamā īpašuma Sņiķeres iela 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I.G.

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.50 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I.G.”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu L.K.

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.51 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu L.K.”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanu B.V.G.**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.52 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu B.V.G.”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” līdzfinansējumam

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.53 „Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” līdzfinansējumam”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” līdzfinansējumam

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.54 „Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” līdzfinansējumam”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” realizācijai

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.55 „Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” realizācijai”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” realizācijai

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.56 „Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” realizācijai”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nolikuma „Grozījumi Auces novada domes un pašvaldības iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikumā” apstiprināšanu*(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.57 „Par nolikuma „Grozījumi Auces novada domes un pašvaldības iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikumā” apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par valsts piešķirtā finansējuma mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei 2014.gadam sadali novada izglītības iestādēm*(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.58 „Par valsts piešķirtā finansējuma mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei 2014.gadam sadali novada izglītības iestādēm”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par projektu „Zivju resursu papildināšana Auces novada Lielauces ezerā”*(ziņo: K.Ozoliņa; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.59 „Par projektu „Zivju resursu papildināšana Auces novada Lielauces ezerā””. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par projektu „Sporta inventāra iegāde Auces novada vispārējās izglītības iestādēs”*(ziņo: K.Ozoliņa; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.60 „Par projektu „Sporta inventāra iegāde Auces novada vispārējās izglītības iestādēs””. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

**Par nekustamā īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā,
zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.61 „Par nekustamā īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.15.55.

Sēdes vadītājs

G.Kaminskis

Sēdes protokolētāja

E.Lintiņa

Protokols parakstīts 27.02.2014.

Sakarā ar fizisko personu datu aizsardzību nav publicēti lēmumi Nr.50 – 52.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 41
(prot.Nr.2, 1.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma
„Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanai**

Auces novada dome ir izskatījusi SIA „Kursa MRA”, reģistrācijas Nr. 41203004909, juridiskā adrese: Mednieku iela 7, Ventspils, 10.02.2014. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 10.02.2014., Nr.K-57/jur) par zemes īpašuma „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

1. SIA „Kursa MRA” vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46250010059, divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Nekustamais īpašums „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, pieder SIA „Kursa MRA” un sastāv no viena zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46250010059, īpašuma kopplatība 44,1 ha. SIA „Kursa MRA” īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vecauces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000490803.
3. Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Auces novada domes lēmumiem, citiem normatīvajiem aktiem būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā, zemes īpašuma „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, teritorijai nav paredzēta detālplānojuma izstrāde.
4. Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, un šī paša likuma 9.panta pirmās daļas noteikumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu Zemes ierīcības likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi, zemes īpašuma „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
5. Savukārt saskaņā ar LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.punkta nosacījumiem, projekta izstrādes process sastāv no šādiem secīgiem posmiem:
 - 5.1. ierosinātais iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas;

- 5.2. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus;
 - 5.3. zemes ierīkotājs izstrādā projektu;
 - 5.4. zemes ierīkotājs projekta grafisko daļu saskaņo ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām;
 - 5.5. zemes ierīkotājs iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā projekta grafisko daļu un iesniegumu atbilstoši Valsts zemes dienesta mājaslapā internetā ievietotajam paraugam;
 - 5.6. Valsts zemes dienesta reģionālā nodaļa sniedz atzinumu par projekta grafiskajā daļā attēloto nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu (turpmāk – apgrūtinājumi) atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām datu sagatavošanas tehniskajām prasībām un zemes vienību robežu atbilstību Kadastra informācijas sistēmas datiem, uz projekta grafiskās daļas izvietojot atbilstošu spiedoga ekvivalentu elektroniskā vidē par projekta grafiskās daļas saskaņošanu vai nesaskaņošanu;
 - 5.7. zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā;
 - 5.8. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.
6. Saskaņā ar šo pašu noteikumu 26.punkta nosacījumiem, zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņo ar šādām personām un institūcijām:
 - 6.1. ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" – ja projektētajā teritorijā ir valsts nozīmes meliorācijas sistēmas;
 - 6.2. ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi" – ja projektētajai teritorijai atbilstoši spēkā esošajam detālplānojumam tiks paredzēts nodrošināt jaunu piekļūšanas iespēju no valsts autoceļa vai ja projektētā teritorija atrodas valsts autoceļa aizsargjoslā un to paredz valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" izsniegtie nosacījumi;
 - 6.3. ar Dabas aizsardzības pārvaldi – ja projektētajā teritorijā atrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, izņemot aizsargājamās kokus un dižakmeņus, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas neitrālo zonu, aizsargājamā ainavu apvidus un biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonu;
 - 6.4. ar publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju – ja projektētajā teritorijā ir publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma josla vai tā robežojas ar to vai arī ja attiecīgajā teritorijā atrodas publiskās lietošanas dzelzceļa ekspluatācijas vai drošības aizsargjosla;
 - 6.5. ar Satiksmes ministriju – ja projektētā teritorija atrodas valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijā vai transporta infrastruktūras attīstības teritorijā;
 - 6.6. ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju – ja projektētajā teritorijā atrodas valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi vai projekts tiek izstrādāts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijā;
 - 6.7. ar vietējo pašvaldību;
 - 6.8. ar inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju;
 - 6.9. ar šo noteikumu 9.2.apakšpunktā minētajos projekta izstrādes nosacījumos noteiktajām personām un institūcijām, kuru intereses skar projekta risinājumi.
 7. Vadoties no minētā tiesiskā regulējuma un faktiskās situācijas:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9., 26. 38.punktiem, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par nepieciešamu zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Kalna Kates”, Vecauces pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46250010059, sadalīšanai divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir izstrādājams atbilstoši Zemes ierīcības likumam un LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” nosacījumiem un saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 42
(prot.Nr.2, 2.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma
„Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai**

Auces novada dome ir izskatījusi J.S., dzīvo *****, pilnvarotās personas SIA „Divi Ozoli”, reģistrācijas numurs 48503014755, juridiskā adrese: „Ķieģeļceplis”, Lielaucē pag., Auces nov., LV-3723, (pilnvara pievienota pie iesnieguma) īpašnieka R.G. iesniegumu par zemes īpašuma „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

1. Saskaņā ar SIA „Divi Ozoli”, reģistrācijas numurs 48503014755, īpašnieka R.G. iesniegumu, zemes īpašnieks J.S. vēlas sadalīt zemes īpašumu „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940020046, divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Nekustamais īpašums „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, pieder J.S. un sastāv no viena zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46940020046, īpašuma kopplatība 38,2 ha. J.S. īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 137.
3. Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Auces novada domes lēmumiem, citiem normatīvajiem aktiem būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā, zemes īpašuma „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, teritorijai nav paredzēta detālplānojuma izstrāde.
4. Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, un šī paša likuma 9.panta pirmās daļas noteikumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu Zemes ierīcības likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi, zemes īpašuma „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
5. Savukārt saskaņā ar LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.punkta nosacījumiem, projekta izstrādes process sastāv no šādiem secīgiem posmiem:

- 5.1. ierosinātais iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas;
 - 5.2. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus;
 - 5.3. zemes ierīkotājs izstrādā projektu;
 - 5.4. zemes ierīkotājs projekta grafisko daļu saskaņo ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām;
 - 5.5. zemes ierīkotājs iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā projekta grafisko daļu un iesniegumu atbilstoši Valsts zemes dienesta mājaslapā internetā ievietotajam paraugam;
 - 5.6. Valsts zemes dienesta reģionālā nodaļa sniedz atzinumu par projekta grafiskajā daļā attēloto nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu (turpmāk – apgrūtinājumi) atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām datu sagatavošanas tehniskajām prasībām un zemes vienību robežu atbilstību Kadastra informācijas sistēmas datiem, uz projekta grafiskās daļas izvietojot atbilstošu spiedoga ekvivalentu elektroniskā vidē par projekta grafiskās daļas saskaņošanu vai nesaskaņošanu;
 - 5.7. zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā;
 - 5.8. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.
6. Saskaņā ar šo pašu noteikumu 26.punkta nosacījumiem, zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņo ar šādām personām un institūcijām:
- 6.1. ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" – ja projektētajā teritorijā ir valsts nozīmes meliorācijas sistēmas;
 - 6.2. ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi" – ja projektētajai teritorijai atbilstoši spēkā esošajam detālplānojumam tiks paredzēts nodrošināt jaunu piekļūšanas iespēju no valsts autoceļa vai ja projektētā teritorija atrodas valsts autoceļa aizsargjoslā un to paredz valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" izsniegtie nosacījumi;
 - 6.3. ar Dabas aizsardzības pārvaldi – ja projektētajā teritorijā atrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, izņemot aizsargājamās kokus un dižakmeņus, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas neitrālo zonu, aizsargājamā ainavu apvidus un biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonu;
 - 6.4. ar publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju – ja projektētajā teritorijā ir publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma josla vai tā robežojas ar to vai arī ja attiecīgajā teritorijā atrodas publiskās lietošanas dzelzceļa ekspluatācijas vai drošības aizsargjosla;
 - 6.5. ar Satiksmes ministriju – ja projektētā teritorija atrodas valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijā vai transporta infrastruktūras attīstības teritorijā;
 - 6.6. ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju – ja projektētajā teritorijā atrodas valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi vai projekts tiek izstrādāts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijā;
 - 6.7. ar vietējo pašvaldību;
 - 6.8. ar inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju;
 - 6.9. ar šo noteikumu 9.2.apakšpunktā minētajos projekta izstrādes nosacījumos noteiktajām personām un institūcijām, kuru intereses skar projekta risinājumi.
7. Vadoties no minētā tiesiskā regulējuma un faktiskās situācijas:
- 1) zemes ierīcības projekts ir saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;

2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles, atbilstoši LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9., 26. 38.punktiem, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par nepieciešamu zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Rozītes”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940020046, sadalīšanai divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir izstrādājams atbilstoši Zemes ierīcības likumam un LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” nosacījumiem un saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 43
(prot.Nr.2, 3.§)

Par Auces novada domes 2014.gada 29.janvāra lēmuma Nr.8 precizēšanu

Auces novada dome, konstatējot, ka 2014.gada 29.janvāra lēmumā Nr.8 „Par nekustamo īpašumu datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā” (prot. Nr.1, 8.§) ir neprecīzi norādīts kadastra apzīmējums, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Administratīvā procesa likumu, **NOLEMJ:**

Precizēt Auces novada domes 2014.gada 29.janvāra lēmumu Nr.8 „Par nekustamo īpašumu datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā” (prot. Nr.1, 8.§) un izteikt tā 2.apakšpunktu sekojošā redakcijā:

„2) kadastra apzīmējums 46940050300, platība 0,3029 ha.”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 44
(prot.Nr.2, 4.§)

Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.4, Puškina ielā 6, Auces novadā, ar kopējo platību 26,7 m².

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2000.gada 11.janvāra lēmumu, Auces pilsētas pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma Puškina ielā 6, Aucē, kas sastāv no divstāvu dzīvojamās ēkas, zemesgabala un divām saimniecības ēkām, ½ (vienu otro) domājamo daļu, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.381 un izsniegts Zemesgrāmatu akts.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Minētais dzīvokļa īpašums pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2013.gada 10.septembrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), dzīvokļa Nr. 4, Puškina ielā 6, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta EUR 2100,00 (divi tūkstoši simts *euro*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 95,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11 pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.4, Puškina ielā 6, Aucē, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 26,7 m² platībā un 267/2199 kopīpašuma domājamām daļām no divstāvu dzīvojamās ēkas, zemesgabala un divām saimniecības ēkām.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, Puškina ielā 6, Aucē, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 2195,00 (divi tūkstoši viens simts deviņdesmit pieci *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Puškina iela 6-4, Aucē, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis
pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2014.gada 26.februāra
lēmumu Nr. 44 (prot. Nr.2, 4.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2014.gada 26.februāra lēmums Nr.44 (prot. Nr.2, 4.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2014.gada 15.aprīlī plkst. 10.00.**
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Puškina ielā 6-4, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa Nr.4, platība 26,7 m², 267/2199 domājamām daļām no divstāvu dzīvojamās ēkas, zemesgabala un divām saimniecības ēkām.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 2195,00 (divi tūkstoši viens simts deviņdesmit pieci *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2014. gada 31.marta līdz 2014.gada 14.aprīlim plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
 - apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
 - attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.
- 2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 3.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
 - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
- AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
- AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 45
(prot.Nr.2, 5.§)

Par nekustamā īpašuma Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.5, Puškina ielā 6, Auces novadā, ar kopējo platību 26,6 m².

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2000.gada 11.janvāra lēmumu, Auces pilsētas pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma Puškina ielā 6, Aucē, kas sastāv no divstāvu dzīvojamās ēkas, zemesgabala un divām saimniecības ēkām, ½ (vienu otro) domājamo daļu, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.381 un izsniegts Zemesgrāmatu akts.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Minētais dzīvokļa īpašums pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2013.gada 10.septembrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), dzīvokļa Nr.5, Puškina ielā 6, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta EUR 2100,00 (divi tūkstoši simts *euro*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 95,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11 pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.5, Puškina ielā 6, Aucē, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 26,6 m² platībā un 266/2199 kopīpašuma domājamām daļām no divstāvu dzīvojamās ēkas, zemesgabala un divām saimniecības ēkām.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5, Puškina ielā 6, Aucē, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 2195,00 (divi tūkstoši viens simts deviņdesmit pieci *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Puškina iela 6 - 5, Aucē, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis
pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2014.gada 26.februāra
lēmumu Nr.45 (prot. Nr.2, 5.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2014.gada 26.februāra lēmums Nr. 45 (prot. Nr.2, 5.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2014.gada 15.aprīlī plkst.10.30.**
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Puškina ielā 6-5, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa Nr.5, platība 26,6 m², 266/2199 domājamām daļām no divstāvu dzīvojamās ēkās, zemesgabala un divām saimniecības ēkām..
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 2195,00 (divi tūkstoši viens simts deviņdesmit pieci *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2014. gada 31.marta līdz 2014.gada 14.aprīlim plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
 - apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
 - attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.
- 2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 3.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
 - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
- AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
- AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 46
(prot.Nr.2, 6.§)

**Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-12, Bēnē,
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.12, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, ar kopējo platību 42,4 m².

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1998.gada 20.janvāra lēmumu, Bēnes pagasta pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, kas sastāv no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala, par ko Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.186 un izsniegts Zemesgrāmatu akts.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Bēnes pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Minētais dzīvokļa īpašums pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2014.gada 4.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), dzīvokļa Nr. 12, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti *euro*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 111,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11 pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.12, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 42,4 m² platībā un 424/11690 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.12, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 1311,00 (viens tūkstotis trīs simti vienpadsmit *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Teodora Celma iela 14-12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis
pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2014.gada 26.februāra
lēmumu Nr.46 (prot. Nr.2, 6.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Teodora Celma ielā 14-12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Teodora Celma ielā 14-12, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2014.gada 26.februāra lēmums Nr.46 (prot. Nr. 2, 6.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2014.gada 15.aprīlī plkst. 11.00.**
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa Nr.12, platība 42,4 m², 424/11690 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 1311,00 (viens tūkstotis trīs simti vienpadsmit *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2014. gada 31.marta līdz 2014.gada 14.aprīlim plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
 - apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
 - attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.
- 2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 3.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
 - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
 AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
 AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
 AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
 ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
 Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 47
(prot.Nr.2, 7.§)

Par nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagasts, Auces novads, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Finanšu komitejas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Skola”, Ukros, Ukru pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 1,6525 ha platībā, kadastra numurs 46900040236, būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236001 un būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236002.

Izskatot augstāk minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2013.gada 20.septembra lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Skola”, Ukros, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala 1,6525 ha platībā, kadastra numurs 46900040236, būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236001 un būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236002, par ko Dobeles zemesgrāmatas nodaļas Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000524754 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Minētais nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2014.gada 4.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvoša no zemesgabala 1,6525 ha platībā, kadastra numurs 46900040236, būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236001 un būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236002, tirgus vērtība ir noteikta EUR 24700,00 (divdesmit četri tūkstoši septiņi simti *euro*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda EUR 317,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Skola”, Ukros, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala 1,6525 ha platībā, kadastra numurs 46900040236, būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236001 un būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236002.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46900040236, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 25017,00 (divdesmit pieci tūkstoši septiņpadsmit *euro*) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Skola”, Ukros, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46900040236, izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 2) izsoles komisijas locekļi –
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2014.gada 26.februāra
lēmumu Nr.47 (prot. Nr.2, 7.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
„Skola”, Ukri, Ukru pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Skola”, Ukri, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2014.gada 26.februāra lēmums Nr.47 (prot. Nr.2, 7.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2014.gada 15.aprīlī plkst. 11.30.**
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Skola”, Ukri, Ukru pagasts, Auces novads, kas sastāv no zemesgabala 1,6525 ha platībā, kadastra numurs 46900040236, būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236001 un būves ar kadastra apzīmējumu 46900040236002.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – EUR 25017,00 (divdesmit pieci tūkstoši septiņpadsmit *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2014. gada 31.marta līdz 2014.gada 14.aprīlim plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
 - apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
 - attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.
- 2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 3.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
 - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:
 AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
 AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
 AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
 ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
 Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 48
(prot.Nr.2, 8.§)

**Par nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 2A-3, Bēnē,
Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 2A-3, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2014.gada 28.janvārī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 2A-3, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 2A-3, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošu no 1-istabas dzīvokļa Nr.3, platība 19,0 m², un 190/3739 domājamām daļām no dzīvojamās mājas un šķūņa, mantas nosolītājam Z.S, personas kods *****, par nosolīto cenu EUR 832,58 (astoņi simti trīsdesmit divi euro 58 centi).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr. 49
(prot.Nr.2, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma Sņiķeres iela 2A-14, Bēnē,
Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu**

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. 375 „Par nekustamā īpašuma Sņiķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums – Sņiķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošs no 1-istabas dzīvokļa Nr.14, platība 29,5 m², 295/16307 domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemesgabala 0,308 ha platībā, nolemjot pārdot nekustamo īpašumu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un apstiprinot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 930.00 jeb EUR 1323.27 EUR apmērā. Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.pantu un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 19.02.2014. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Atzīt nekustamā īpašuma Sņiķeres ielā 2A-14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pirmo izsoli par nenotikušu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.53
(prot.Nr.2, 13.§)

**Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu
attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” līdzfinansējumam**

Pamatojoties uz projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” (Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/024) ietvaros noslēgtajiem līgumiem un Auces novada pašvaldības dalību projekta realizācijā, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likumu “Par pašvaldību budžetiem”, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut Auces novada pašvaldībai ņemt aizņēmumu Valsts kasē EUR 22696.00 apmērā uz 20 gadiem ar Valsts kases noteikto kredīta procentu likmi ar atlikto pamatsummas maksājumu uz vienu gadu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/024 līdzfinansējumam, ieguldot saņemto aizņēmumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas numurs 45103000574, pamatkapitālā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” (Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/024) ietvaros izpildīto darbu apmaksai.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.54
(prot.Nr.2, 14.§)

**Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības
pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” līdzfinansējumam**

Pamatojoties uz projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” (Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/007) ietvaros noslēgtajiem līgumiem un Auces novada pašvaldības dalību projekta realizācijā, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likumu “Par pašvaldību budžetiem”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut Auces novada pašvaldībai ņemt aizņēmumu Valsts kasē EUR 101418.00 apmērā uz 20 gadiem ar Valsts kases noteikto kredīta procentu likmi ar atlikto pamatsummas maksājumu uz vienu gadu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/007 līdzfinansējumam, ieguldot saņemto aizņēmumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas numurs 45103000574, pamatkapitālā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” (Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/007) ietvaros izpildīto darbu apmaksai.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.55
(prot.Nr.2, 15.§)

Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” realizācijai

Īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/024, veiktā iepirkuma un noslēgto līgumu rezultātā tika precizētas projekta kopējās izmaksas, kas pārsniedz SIA „Auces komunālie pakalpojumi” plānoto finansējuma apjomu. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likumu “Par pašvaldību budžetiem”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut Auces novada pašvaldībai galvot SIA „Auces komunālie pakalpojumi” (reģ.Nr.45103000574) aizņēmuma ņemšanai SIA „Vides Investīciju Fonds” EUR 81523.00 apmērā uz 5 gadiem ar fiksēto kredīta procentu likmi (2.109%) projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/024 realizācijai.
2. Galvojuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.56
(prot.Nr.2, 16.§)

**Par galvojumu SIA „Auces komunālie pakalpojumi” projekta
„Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” realizācijai**

Īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/007, veiktā iepirkuma un noslēgto līgumu rezultātā tika precizētas projekta kopējās izmaksas, kas pārsniedz SIA „Auces komunālie pakalpojumi” plānoto finansējuma apjomu. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likumu “Par pašvaldību budžetiem”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut Auces novada pašvaldībai galvot SIA „Auces komunālie pakalpojumi” (reģ.Nr.45103000574) aizņēmuma ņemšanai SIA „Vides Investīciju Fonds” EUR 63727.00 apmērā uz 5 gadiem ar fiksēto kredīta procentu likmi (2.109%) projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Aucē, II kārtā” Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/007 realizācijai.
2. Galvojuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.57
(prot.Nr.2, 17.§)

Par nolikuma „Grozījumi Auces novada domes un pašvaldības iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikumā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un domes Finanšu komitejas 26.02.2014. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nolikumu „Grozījumi Auces novada domes un pašvaldības iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikumā” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā 2014.gada 1.martā.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTS
ar Auces novada domes 26.02.2014.
lēmumu Nr.57 (prot.Nr.2, 17.§)

NOLIKUMS
„Grozījumi Auces novada domes un pašvaldības
iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikumā”

Izdarīt Auces novada domes nolikumā „Auces novada domes un pašvaldības iestāžu darbinieku darba atlīdzības nolikums” (apstiprināts ar 30.01.2013. lēmumu Nr.36, prot.Nr.1, 36.§) grozījumus, izsakot nolikuma 23.punktu šādā redakcijā:

„23. Auces novada pašvaldības transportlīdzekļu vadītājiem un sporta speciālistiem ir noteikta darba samaksas stundas tarifa likme saskaņā ar Auces novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu. Pašvaldības policijas inspektoriem ir noteikta darba samaksas stundas tarifa likme saskaņā ar Pašvaldības policijas priekšnieka rīkojumu.”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.58
(prot.Nr.2, 18.§)

**Par valsts piešķirtā finansējuma mācību literatūras un mācību
līdzekļu iegādei 2014.gadam sadali novada izglītības iestādēm**

Pamatojoties uz likumu „Par valsts budžetu 2014.gadam”, saskaņā ar Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 12.02.2014. lēmumu (prot.Nr.2) un Finanšu komitejas 19.02.2014. lēmumu (prot.Nr.2), Auces novada dome **NOLEMJ:**

Valsts piešķirto finansējumu mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei 2014.gadam Auces novada izglītības iestādēm sadalīt:

- 1) vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm, saskaņā ar 1.pielikumu;
- 2) izglītības iestādēm, kas īsteno licencētas pirmsskolas izglītības programmas bērniem no piecu gadu vecuma, saskaņā ar 2.pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

**Finansējums mācību literatūras/mācību līdzekļu iegādei
2014.gadam
pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm**

Auces novada pašvaldībā

Nosaukums	Izglītojamo skaits 02.09.2013.	Finansējums, EUR
Auces novads – kopā	718	13573
t.sk. Auces vidusskola	515	9736
Bēnes vidusskola	203	3837

Auces novada pašvaldības ekonomiste

I.Kalve

**Finansējums mācību literatūras/mācību līdzekļu iegādei
2014.gadam
pašvaldību izglītības iestādēm, kas īsteno licencētas pirmsskolas izglītības programmas
bērniem no piecu gadu vecuma**

Auces novada pašvaldībā

Nosaukums	Izglītojamo skaits 02.09.2013.	Finansējums, EUR
Auces novads – kopā	137	2590
t.sk. PII „Vecauce”	36	681
PII „Pīlādzītis”	39	737
PII „Rūķīši”	23	435
PII „Kāpēcīši”	13	246
Auces vidusskola	26	491

Auces novada pašvaldības ekonomiste

I.Kalve



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.59
(prot.Nr.2, 19.§)

Par projektu „Zivju resursu papildināšana Auces novada Lielauces ezerā”

Saskaņā ar LR Ministru kabineta 02.03.2010. noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem”, Auces novada dome **NOLEMJ**

1. Sagatavot projekta „Zivju resursu papildināšana Auces novada Lielauces ezerā” pieteikumu un iesniegt Lauku atbalsta dienestā valsts atbalsta zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļu saņemšanai. Plānotais finansējuma apjoms EUR 2324 (divi tūkstoši trīs simti divdesmit četri *euro*).
2. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Viju Keršus.
3. Par projekta koordinatore nozīmēt Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Sandru Zeseri.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.60
(prot.Nr.2, 20.§)

Par projektu „Sporta inventāra iegāde Auces novada vispārējās izglītības iestādēs”

Saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas 20.02.2014. rīkojumu Nr. 95 “Par projektu konkursu „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs””, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Sagatavot projekta „Sporta inventāra iegāde Auces novada vispārējās izglītības iestādēs” pieteikumu un iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijā finanšu līdzekļu saņemšanai.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 50% apmērā no kopējā projekta ietvaros pieprasītā finansējuma apmēra, t.i., līdz EUR 5500.00.
3. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt ar projekta iesniegšanu un realizāciju saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Viju Keršus.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2014.gada 26.februārī

Nr.61
(prot.Nr.2, 21.§)

**Par nekustamā īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā,
zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi R.G., dzīvo *****, 14.01.2014. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 14.01.2014., Nr. G-12) par zemes īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Auces novada dome konstatēja:

1. R.G. vēlas sadalīt nekustamā īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46500040045, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46500040045 divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Nekustamais īpašums „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, pieder R.G. un sastāv no viena zemesgabala kadastra apzīmējumu 46500040045, īpašuma kopplatība 4,5 ha. R.G. īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.181.
3. Auces novada dome 2014.gada 29.janvārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.9 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanai” (prot.Nr.1, 9.§) – izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
4. Zemes ierīcības projektu ir izstrādājis zemes ierīkotājs Igors Lepets, projekts saskaņots Auces novada būvvaldē.
5. Zemes ierīcības projekts paredz:
 - 5.1. sadalīt nekustamo īpašumu „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46500040045, divās daļās, pēc sadales izveidojot 3,0 ha lielu paliekošo zemes vienību (zemes vienība Nr.1 zemes izvietojuma shēmā), kadastra apzīmējums 46500040045 (perspektīvais zemes lietošanas mērķis un kods – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101), kuram piekļuve tiek paredzēta pa esošu nobrauktuvi no valsts autoceļa V-1111, un 1,5 ha lielu *atdalīto* zemes gabalu (zemes vienība Nr.2 zemes izvietojuma shēmā) bez kadastra apzīmējuma (perspektīvais zemes lietošanas mērķis un kods – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101), kuram piekļuve tiek paredzēta no valsts autoceļa V-1111;

5.2. *atdalītajai* zemes vienībai (zemes vienība Nr.2 zemes izvietojuma shēmā) bez kadastra apzīmējuma, kopējā zemes platība 1,5 ha, noteikti nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

- 12030303 - aizsargjoslas gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem 0,08 ha (1. – Nr. zemes ierīcības plānā);
- 12050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,03 ha (2. – Nr. zemes ierīcības plānā).

5.3. *paliekošai* zemes vienībai (zemes vienība Nr.1 zemes izvietojuma shēmā) kadastra apzīmējums 46500040045, kopējā zemes platība 3,0 ha, noteikti nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

- 12030303 - aizsargjoslas gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem 0,39 ha (1. – Nr. zemes ierīcības plānā);
- 12050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,08 ha (2. – Nr. zemes ierīcības plānā).

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un šim lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta lietu (lēmuma pielikums), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, LR Ministru Kabineta 23.12.2007. noteikumu Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10., 11. un 12.punktiem, un LR Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu (lēmuma pielikums), sadalot nekustamo īpašumu „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46500040045, divās daļās, piešķirot sadalītajiem nekustamajiem īpašumiem sekojošus nosaukumus:
 - 1.1. *paliekošajam* zemesgabalam (zemes vienība Nr.1 zemes izvietojuma shēmā) ar kadastra apzīmējumu 46500040045, platība 3,0 ha, atstāt iepriekšējo nosaukumu „Akācijas”, Bēnes pagasts, Auces novads;
 - 1.2. *atdalītajam* zemesgabalam (zemes vienība Nr.2 zemes izvietojuma shēmā) bez kadastra apzīmējuma, platība 1,5 ha, piešķirt nosaukumu – „Akācijas 2”, Bēnes pagasts, Auces novads.
2. Zemesgabalam „Akācijas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500040045, platība 3,0 ha, noteikt sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Zemesgabalam „Akācijas 2”, Bēnes pagasts, Auces novads, bez kadastra apzīmējuma, platība 1,5 ha, noteikt sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus paliekošajam zemesgabalam „Akācijas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500040045:
 - 4.1. 12030303 - aizsargjoslas gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem 0,39 ha (1. – Nr. zemes ierīcības plānā);
 - 4.2. 12050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,08 ha (2. – Nr. zemes ierīcības plānā).

5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus atdalītajam zemesgabalam „Akācijas 2”, Bēnes pagastā, Auces novadā, bez kadastra apzīmējuma:
 - 5.1. 12030303 - aizsargjoslas gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem 0,08 ha (1. – Nr. zemes ierīcības plānā);
 - 5.2. 12050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,03 ha (2. – Nr. zemes ierīcības plānā).
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis