



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 6**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.08.

Sēde notiek attālināti. Sēdes norisē tiek izmantota videokonference.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par adreses un nosaukumu maiņu Vītiņu pagastā.
2. Par adreses piešķiršanu Auces novadā.
3. Par zemes īpašuma ar kadastra numuru 4694 005 0202 sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu.
4. Par zemes īpašuma „Klintis”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
5. Par ēdināšanas pakalpojuma maksu Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs ārkārtējās situācijas laikā.
6. Par nekustamā īpašuma „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma „Pierogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma Puškina iela 25, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma Puškina iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Sporta iela 9B, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Dzirnava iela 3-2, Auce, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
16. Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
17. Par nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
18. Par nekustamā īpašuma “Mellaušu mežs” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma “Ciroles lauki” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..].

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

**Protokolē** – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

**Piedalās**–

Deputāti (attālināti): Ģirts Ante, Māris Eihmanis, Gundars Freimanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Sintija Liekniņa, Inita Sabule, Andris Smilga, Indra Špela, Aigars Vernis.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: Finanšu nodaļas vadītāja Ilze Ozoliņa, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns.

**Nepiedalās** – deputāti Juris Ābele, Valdis Bergmanis, Aija Jostsone, Kristaps Krapauskis.

Sēdes vadītāja ierosina papildināt izsludināto darba kārtību ar četriem jautājumiem:

1. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par kļūdu labojumu lēmumā.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Špela, Ģ.Ante, G.Kaminskis, M.Eihmanis, G.Freimanis, S.Liekniņa, A.Vernis, A.Smilga, V.Keršus, A.Hofmanis, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, deputāti apstiprina izmaiņas izsludinātajā darba kārtībā.

#### **Darba kārtība:**

1. Par adreses un nosaukumu maiņu Vītiņu pagastā.
2. Par adreses piešķiršanu Auces novadā.
3. Par zemes īpašuma ar kadastra numuru 4694 005 0202 sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu.
4. Par zemes īpašuma „Klintis”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
5. Par ēdināšanas pakalpojuma maksu Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs ārkārtējās situācijas laikā.
6. Par nekustamā īpašuma „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma „Pierogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma Puškina iela 25, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma Puškina iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Sporta iela 9B, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
16. Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
17. Par nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
18. Par nekustamā īpašuma “Mellaušu mežs” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma “Ciroles lauki” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..].
21. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
24. Par kļūdu labojumu lēmumā.

## 1.§

**Par adreses un nosaukumu maiņu Vītiņu pagastā***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, S.Liekniņa, G.Freimanis, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – 1 (V.Keršus), Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.110 „Par adreses un nosaukumu maiņu Vītiņu pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

## 2.§

**Par adreses piešķiršanu Auces novadā***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.111 „Par adreses piešķiršanu Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

## 3.§

**Par zemes īpašuma ar kadastra numuru 4694 005 0202 sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.112 „Par zemes īpašuma ar kadastra numuru 4694 005 0202 sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 4.§

**Par zemes īpašuma „Klintis”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanu***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.113 „Par zemes īpašuma „Klintis”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 5.§

**Par ēdināšanas pakalpojuma maksu Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs ārkārtējās situācijas laikā***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.114 „Par ēdināšanas pakalpojuma maksu Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs ārkārtējās situācijas laikā”. Lēmums pievienots protokolam.

## 6.§

**Par nekustamā īpašuma „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Lieknīņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.115 „Par nekustamā īpašuma „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 7.§

**Par nekustamā īpašuma „Pierogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atbilstoši likumam „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, jautājuma lemsanā nepiedalās deputāte Sintija Lieknīņa.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.116 „Par nekustamā īpašuma „Pierogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 8.§

**Par nekustamā īpašuma „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Lieknīņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.117 „Par nekustamā īpašuma „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 9.§

**Par nekustamā īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Lieknīņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.118 „Par nekustamā īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 10.§

**Par nekustamā īpašuma Puškina iela 25, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.119 „Par nekustamā īpašuma Puškina iela 25, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 11.§

**Par nekustamā īpašuma Puškina iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.120 „Par nekustamā īpašuma Puškina iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 12.§

**Par nekustamā īpašuma Sporta iela 9B, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.121 „Par nekustamā īpašuma Sporta iela 9B, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 13.§

**Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.122 „Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 14.§

**Par nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.123 „Par nekustamā īpašuma “Cepli”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 15.§

**Par nekustamā īpašuma Dzirnava iela 3-2, Auce, Auces novads,  
pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.124 „Par nekustamā īpašuma Dzirnava iela 3-2, Auce, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

## 16.§

**Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads,  
pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.125 „Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

## 17.§

**Par nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads,  
pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.126 „Par nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

## 18.§

**Par nekustamā īpašuma “Mellaušu mežs” izsoles rezultātu apstiprināšanu**

*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, I.Špela, I.Sabule, S.Liekniņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.127 „Par nekustamā īpašuma “Mellaušu mežs” izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 19.§

**Par nekustamā īpašuma “Ciroles lauki” izsoles rezultātu apstiprināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.128 „Par nekustamā īpašuma “Ciroles lauki” izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 20.§

**Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.129 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

## 21.§

**Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.130 „Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 22.§

**Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.131 „Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 23.§

**Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-5, Auce,  
Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu***(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

---

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.132 „Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 24.§

**Par kļūdu labojumu lēmumā***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

---

Atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Keršus, A.Hofmanis, M.Eihmanis, A.Smilga, Ģ.Ante, G.Kaminskis, A.Vernis, G.Freimanis, S.Liekniņa, I.Špela, I.Sabule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.133 „Par kļūdu labojumu lēmumā”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.15.40.

Sēdes vadītājs \_\_\_\_\_

V. Keršus

Sēdes protokolētāja \_\_\_\_\_

E. Lintiņa

Protokols parakstīts \_\_\_\_\_





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 110**  
(prot.Nr.6, 1.§)

**Par adreses un nosaukumu maiņu Vītiņu pagastā**

Pamatojoties uz [...] 08.04.2020. iesniegumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Auces novada domes 27.11.2019. lēmumu Nr.341 (prot.Nr.13, 26.§), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Mainīt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 001 0132 no “Dārtas”, Vītiņu pagasts, Auces novads, uz “Viesturi”, Vītiņu pagasts, Auces novads.
2. Mainīt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 001 0131 no “Viesturi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, uz “Dārtas”, Vītiņu pagasts, Auces novads.
3. Mainīt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 001 0131 un uz tās esošai būvei ar kadastra apzīmējumu 4694 001 0059 001 no “Viesturi”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721, uz “Dārtas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 111**  
(prot.Nr.6, 2.§)

**Par adreses piešķiršanu Auces novadā**

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 15.04.2020. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt adreses:

1. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4694 002 0274 001 002 – “Dailes 5”-2, Ķevele, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721;
2. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4694 002 0274 001 016 – “Dailes 5”-16, Ķevele, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721;
3. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4694 002 0274 001 018 – “Dailes 5”-18, Ķevele, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721;
4. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4694 002 0273 001 020 – “Dailes 4”-20, Ķevele, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721;
5. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 4694 002 0271 001 010 – “Dailes 6”-10, Ķevele, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 112**  
(prot.Nr.6, 3.§)

**Par zemes īpašuma ar kadastra numuru 4694 005 0202  
sadališanu, nosaukumu piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Attīstības, plānošanas un vides komitejas iesniegto lēmumprojektu par zemesgabalu atdalīšanu un nosaukumu piešķiršanu no zemes īpašuma „Jakubs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums „Jakubs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0202, sastāv no četriem zemes gabaliem ar kopplatību 14,42 ha.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 15.04.2020. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no zemes īpašuma „Jakubs”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0202, zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0313, platība 3,14 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0313, platība 3,14 ha, nosaukumu – „Pēteri”, Vītiņu pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemesgabala „Pēteri”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4694 005 0313, platība 3,14 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 113**  
(prot.Nr.6, 4.§)

**Par zemes īpašuma „Klintis”, Vecauces pagastā, Auces novadā, sadalīšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma “Klintis”, Vecauces pagasts, Auces novads, īpašnieka [...] iesniegumu par zemes vienības atdalīšanu no zemes īpašuma “Klintis”, Vecauces pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[...] pieder nekustamais īpašums “Klintis”, Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4625 001 0041, kas sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 14,4 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Vecauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. [...].

Nekustamā īpašuma īpašnieks vēlas atdalīt no zemes īpašuma “Klintis”, Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4625 001 0041, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4625 001 0041 un piešķirt nosaukumu “Silāriņi”, Vecauces pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma “Klintis”, Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4625 001 0041, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4625 001 0041.
2. Piešķirt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4625 001 0041 - “Silāriņi”, Vecauces pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemes īpašuma “Silāriņi”, Vecauces pagasts, Auces novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 114**  
(prot.Nr.6, 5.§)

**Par ēdināšanas pakalpojuma maksu Auces novada pirmsskolas  
izglītības iestādēs ārkārtējās situācijas laikā**

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par ēdināšanas pakalpojuma maksu Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs ārkārtējās situācijas laikā, konstatēja, ka:

Ar Auces novada domes 2017.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr. 290 “Par ēdināšanas pakalpojuma maksu Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs”, Auces novada dome ir apstiprinājusi un noteikusi Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs pastāvīgo maksu par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu 5,00 EUR/mēnesī (bez PVN) neatkarīgi no izglītības iestādes faktiskā apmeklējuma dienu skaita, kuru summu veido pastāvīgās izmaksas, kas saistītas ar ēdiena pagatavošanu un ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojumu Nr.103 “Par ārkārtējas situācijas izsludināšanu”, ar 2020.gada 12.martu visā valsts teritorijā tika izsludināta ārkārtējā situācija un pirmsskolas izglītības iestādes, tai skaitā arī Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes, nodrošina tikai dežūrgrupu darbību, lai nepieciešamības gadījumā nodrošinātu pirmsskolas pakalpojumu sniegšanu tiem vecākiem, kas paši nevar nodrošināt bērnu pieskatīšanu.

Tādējādi lielākā daļa Auces novada pirmsskolas izglītības iestāžu izglītojamo nepārvaramas varas dēļ neapmeklē pirmsskolas izglītības iestādes un nesaņem ēdināšanas pakalpojumus, tāpēc uz ārkārtējās situācijas laiku ir pārskatāma Auces novada domes noteiktā pastāvīgā maksa par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu Auces novada pirmsskolas izglītības iestādēs, pilnībā atbrīvojot no tās nomaksas tos izglītojamos, kuri neapmeklē pirmsskolas izglītības iestādes.

Vadoties no iepriekš norādītā, papildus pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Visas ārkārtējās situācijas periodā, sākot ar 2020.gada 1.aprīli, pilnībā atbrīvot no Auces novada domes noteiktās pastāvīgās maksas par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu tos izglītojamos, kuri neapmeklē pirmsskolas izglītības iestādes.
2. Lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļai.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 115**  
(prot.Nr.6, 6.§)

**Par nekustamā īpašuma „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0446, platība 4,63 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0446, platība 4,63 ha, par ko Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērta nodalījums Nr. 100000597609 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2020.gada 23.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 3070,00 Ls (trīs tūkstoši septiņdesmit lati) jeb 4368,22 EUR (četri tūkstoši trīs simti sešdesmit astoņi *euro* un 22 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 4971,00 EUR (trīs tūkstoši četrdesmit viens *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Egles”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 001 0446, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 001 0443, platība 4,63 ha, tai skaitā 4,6 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārdodot to par nosacīto cenu 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2021.gada 23.martam nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 116**  
(prot.Nr.6, 7.§)

**Par nekustamā īpašuma „Pierogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, par ko Zemgales rajona tiesas Īles pagasta zemesgrāmatā atvērta nodalījums Nr. 100000570824 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0340, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0340, platība 0,57 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,57 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdo valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar



nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2020.gada 23.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 900,00 EUR (deviņi simti *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 304,00 LVL (trīs simti četri lati) jeb 432,55 EUR (četri simti trīsdesmit divi *euro* un 55 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 744,00 EUR (septiņi simti četrdesmit četri *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 900,00 EUR (deviņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Pierogas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0340, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0340, platība 0,57 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,57 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 900,00 EUR (deviņi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2021.gada 23.martam nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar normatīvo aktu un šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 117**  
(prot.Nr.6, 8.§)

**Par nekustamā īpašuma „Mednieku purvs”,  
Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 001 0075.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 001 0075, Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000537549.

Nekustamais īpašums „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 001 0075, sastāv no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums 4694 001 0075, platība 6,56 ha, tai skaitā 3,67 ha meža zeme un uz tās esoša mežaudze 3,67 ha platībā.

Pašreiz zemesgabals „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības

nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2020.gada 7.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lauku konsultāciju un izglītības centrs" filiāle "Meža konsultāciju pakalpojumu centrs", nekustamā īpašuma „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 8759,00 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit deviņi *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 596,00 Ls (pieci simti deviņdesmit seši lati) jeb 848,03 EUR (astoņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 3 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 4592,00 EUR (četri tūkstoši deviņdesmit divi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 8759,00 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit deviņi *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mednieku purvs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 001 0075, kas sastāv no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums 4694 001 0075, platība 6,56 ha, tai skaitā 3,67 ha meža zeme un uz tās esoša mežaudze 3,67 ha platībā, pārdodot to par nosacīto cenu 8759,00 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit deviņi *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2021.gada 7.aprīlim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 118**  
(prot.Nr.6, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, par ko Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000550575 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 002 0137, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 002 0137, platība 4,18 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 4,13 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2020.gada 23.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2255,00 LVL (divi tūkstoši divi simti piecdesmit pieci lati) jeb 3208,58 EUR (trīs tūkstoši divi simti astoņi *euro* un 58 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 6449,00 EUR (seši tūkstoši četri simti četrdesmit deviņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Solopa R”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 002 0137, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 002 0137, platība 4,18 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 4,13 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2021.gada 23.martam nav noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar normatīvo aktu un šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 119**  
(prot.Nr.6, 10.§)

**Par nekustamā īpašuma Puškina iela 25, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Puškina iela 25, Auce, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Puškina iela 25, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 039 3902, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērta nodalījums Nr. 100000542434 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums Puškina iela 25, Auce, Auces novads, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 039 3902, platība 4,1613 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 3,9879 ha.

Pašreiz zemesgabals Puškina iela 25, Auce, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu Puškina iela 25, Auce, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu Puškina iela 25, Auce, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala Puškina iela 25, Auce, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2020.gada 12.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, zemes īpašuma Puškina iela 25, Auce, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala Puškina iela 25, Auce, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2615,00 LVL (divi tūkstoši seši simti piecpadsmit lati) jeb 3720,81 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro* un 81 cents), bet aktuālā kadastrālā vērtība 2913,00 EUR (divi tūkstoši trīspadsmit *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals Puškina iela 25, Auce, Auces novads, atsavināms par cenu 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Puškina iela 25, Auce, Auces novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 039 3902, platība 4,1613 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 3,9879 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2021.gada 12.februārim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 120**  
(prot.Nr.6, 11.§)

**Par nekustamā īpašuma Puškina iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Puškina iela 30, Auce, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Puškina iela 30, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 053 5304, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000593055 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums Puškina iela 30, Auce, Auces novads, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 053 5304, platība 0,5211 ha.

Pašreiz zemesgabals Puškina iela 30, Auce, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu Puškina iela 30, Auce, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu Puškina iela 30, Auce, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala Puškina iela 30, Auce, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2020.gada 23.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma



vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, zemes īpašuma Puškina iela 30, Auce, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala Puškina iela 30, Auce, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1033,00 LVL (viens tūkstotis trīsdesmit trīs lati) jeb 1469,83 EUR (viens tūkstotis četri simti sešdesmit deviņi *euro* un 83 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 347,00 EUR (trīs simti četrdesmit septiņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals Puškina iela 30, Auce, Auces novads, atsavināms par cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Puškina iela 30, Auce, Auces novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 053 5304, platība 0,5211 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2021.gada 23.martam nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 121**  
(prot.Nr.6, 12.§)

**Par nekustamā īpašuma Sporta iela 9B, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 019 1903.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 019 1903, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 019 1903, platība 1618 m<sup>2</sup>, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000533114 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

[..] ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz ēku (būvju) īpašumu Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 519 0001, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. [..] un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes īpašumu Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes vienību, uz kura atrodas [..] piederošas ēkas.

Saskaņā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Saskaņā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Vadoties no minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 019 1903, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturto daļu, publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama iepriekš minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar iepriekš minētās zemes vienības 2020.gada 23.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro* 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem, nekustamā īpašuma Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1088,00 LVL (viens tūkstotis astoņdesmit astoņi lati 00 santīmi) jeb 1548,08 EUR (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit astoņi *euro* un 8 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība ir 1680,00 EUR (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit *euro* 00 centi).

Ievērojot minēto, nekustamais īpašums Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 019 1903, atsavināms [...] par cenu 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro* 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Sporta ielā 9B, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 019 1903, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 1618 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 4605 019 1903, pārdodot to par 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [...] līdz 2021.gada 23.martam nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar normatīvo aktu un šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 122**  
(prot.Nr.6, 13.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 10-[..], Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kalna ielā 10-[..], Aucē, Auces novadā, kadastra numurs [..].

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[..] uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.[..], dzīvojamā mājā Kalna ielā 10, Aucē, Auces novadā.

Nekustamais īpašums Kalna ielā 10-[..], Aucē, Auces novadā, kadastra numurs [..], kas sastāv no 1 istabas dzīvokļa Nr. [..] ar kopējo platību 25,5 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 255/3457 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa, pagraba, noliktavas un zemesgabala, pieder Auces novada pašvaldībai, par ko Zemgales rajona tiesā Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. [..].

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret [..] nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

[..] izīrētajā dzīvoklī Nr.[..], dzīvojamā mājā Kalna ielā 10, Aucē, Auces novadā, nav deklarēti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

Nemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, [..] ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 10-[..], Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu

iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2020.gada 23.martā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Kalna ielā 10-[..], Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kalna ielā 10-[..], Aucē, Auces novadā, kadastra numurs [..], kas sastāv no 1 istabas dzīvokļa Nr.[..] ar kopējo platību 25,5 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 255/3457 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa, pagraba, noliktavas un zemesgabala, pārdodot to par nosacīto cenu 500,00 EUR (pieci simti *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2021.gada 23.martam nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 123**  
(prot.Nr.6, 14.§)

**Par nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0208.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0208, Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000570815.

Nekustamais īpašums “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0208, kas sastāv no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 4694 005 0208 001, un zemes gabala, platība 0,43 ha, kadastra apzīmējums 4694 005 0208, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš norādītos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2020.gada 7.aprīlī veikto nekustamā īpašuma tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*) apmērā.

Ņemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0208, kas sastāv no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 4694 005 0208 001, un zemes gabala, platība 0,43 ha, kadastra apzīmējums 4694 005 0208, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:

3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –

- Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;

3.2. izsoles komisijas locekļi:

- Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;

- Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrīda Kalve.

4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 22.aprīļa sēdes lēmumu Nr.123  
(prot. Nr.6, 14.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
“Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.

1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **“Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.

1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2020.gada 2.jūnijā plkst. 10.00.**

1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums “Ceplī”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0208, kas sastāv no dzīvojamās mājas, platība 102,6 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 4694 005 0208 001, un zemes gabala, platība 0,43 ha, kadastra apzīmējums 4694 005 0208.

2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.

2.3. Nosacītā sākumcena – 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 5.maija līdz 2020.gada 1.jūnijam plkst.12.00.

3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

3.2.1. jāiesniedz:

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:



- Iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.<sup>1</sup>panta nosacījumiem;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā.
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- Iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.<sup>1</sup>panta nosacījumiem;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Ceplī".

#### 4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

4.5. Izsoles solis ir noteikts 200 EUR apmērā.

4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.

4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.<sup>1</sup>panta nosacījumiem, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

## **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.

5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumos, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.

5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 124**  
(prot.Nr.6, 15.§)

**Par nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads,  
pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0584, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 15,5 m<sup>2</sup> platībā un 155/1963 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0584, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.402 2.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Nr.2, Dzirnavu iela 3, Auce, Auces novads, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Saskaņā ar Auces novada domes 2020.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.60 „Par nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 400,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Nemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads, pirmo izsoli par nenotikušu.
2. Pārdot atkārtotā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads, kadastra numurs

4605 900 0584, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 15,5 m<sup>2</sup> platībā un 155/1963 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 350,00 EUR (trīs simti piecdesmit *euro* 00 centi) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
  - 4.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
  - 4.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 22.aprīļa lēmumu Nr.124  
(prot. Nr.6, 15.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2020.gada 2.jūnijā plkst. 10.15.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Dzirnavu iela 3-2, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0584, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 15,5 m<sup>2</sup> platībā un 155/1963 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 350,00 EUR (trīs simti piecdesmit *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 5.maija līdz 2020.gada 1.jūnija plkst. 12.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
  - 3.2.1. jāiesniedz :
    - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecināošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Dzirnāvu 3-2".

#### 4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielašanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 25 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 125**  
(prot.Nr.6, 16.§)

**Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads,  
pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0583, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 21,3 m<sup>2</sup> platībā un 213/1782 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0583, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.395 7.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Nr.7, Parka iela 10, Auce, Auces novads, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Saskaņā ar Auces novada domes 2020.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.61 „Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 700,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Nemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, pirmo izsoli par nenotikušu.
2. Pārdot atkārtotā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, kadastra numurs



4605 900 0583, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 21,3 m<sup>2</sup> platībā un 213/1782 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 600,00 EUR (seši simti *euro* 00 centi) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
  - 4.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
  - 4.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 22.aprīļa  
lēmumu Nr.125 (prot. Nr.6, 16.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Parka iela 10-7, Auce, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **Parka iela 10-7, Auce, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2020.gada 2.jūnijā plkst. 10.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Parka iela 10-7, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0583, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 21,3 m<sup>2</sup> platībā un 213/1782 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 600,00 EUR (seši simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 5.maija līdz 2020.gada 1.jūnijam plkst. 12.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
  - 3.2.1. jāiesniedz :

## 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

## 2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

## 3.2.2. jāuzrāda :

## 1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

## 2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

## 3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Parka 10-7".

#### 4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pieļauti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pieļaušanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 50 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 126**  
(prot.Nr.6, 17.§)

**Par nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads,  
pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0376, kas sastāv no 4-istabu dzīvokļa 84,6 m<sup>2</sup> platībā un 846/1216 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0376, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.302 2.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Nr.2, Īles iela 13, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Saskaņā ar Auces novada domes 2020.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.62 „Par nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 500,00 EUR apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Nemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, pirmo izsoli par nenotikušu.

2. Pārdot atkārtotā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0376, kas sastāv no 4-istabu dzīvokļa 84,6 m<sup>2</sup> platībā un 846/1216 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
  - 4.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
  - 4.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 22.aprīļa  
lēmumu Nr.126 (prot. Nr.6, 17.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2020.gada 2.jūnijā plkst. 10.45.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Īles iela 13-2, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0376, kas sastāv no 4-istabu dzīvokļa 84,6 m<sup>2</sup> platībā un 846/1216 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 5.maija līdz 2020.gada 1.jūnijam plkst. 12.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
  - 3.2.1. jāiesniedz :
    - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Īles 13-2".

#### 4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 25 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.



- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**  
Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 127**  
(prot.Nr.6, 18.§)

**Par nekustamā īpašuma “Mellaušu mežs” izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada domes izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mellaušu mežs”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0250, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, kā arī ir saņemts Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas pozitīvs atzinums šī nekustamā īpašuma atsavināšanai, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2020.gada 10.martā notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mellaušu mežs”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Mellaušu mežs”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0250, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0250 platība 9,64 ha, tai skaitā meža zeme 9,39 ha un uz tās esošā mežaudze 9,39 ha, mantas nosolītājam [...] par tā nosolīto un samaksāto pirkuma maksu 53 700,00 EUR (piecdesmit trīs tūkstoši septiņi simti *euro* 00 centi).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 128**  
(prot.Nr.6, 19.§)

**Par nekustamā īpašuma “Ciroles lauki” izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada domes izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ciroles lauki”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0191, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai, pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, kā arī ir saņemts Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas pozitīvs atzinums šī nekustamā īpašuma atsavināšanai, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma Par pašvaldībām 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2020.gada 11.februārī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ciroles lauki”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ciroles lauki”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0191, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4650 001 0191 un 4650 001 0273, kopplatība 74,12 ha, tai skaitā meža zeme 2,41 ha, un uz tās atrodos mežaudze 2,19 ha, bet pārējā – lauksaimniecībā izmantojamā zeme, mantas nosolītājam [...] par tās nosolīto un samaksāto pirkuma maksu 528 600 EUR (pieci simti divdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro*).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 130**  
(prot.Nr.6, 21.§)

**Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads,  
izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada domes izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0574, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2020.gada 14.aprīlī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Tehnikas iela 2-2, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0574, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa 61,7 m<sup>2</sup> platībā un 617/4330 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, divām garāžām, pagraba, katlu mājas un zemesgabala, mantas nosolītājam [...] par viņas nosolīto un samaksāto pirkuma maksu 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* 00 centi).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 131**  
(prot.Nr.6, 22.§)

**Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads,  
izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada domes izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0579, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2020.gada 14.aprīlī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Tehnikas iela 2-4, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 900 0579, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa 77,7 m<sup>2</sup> platībā un 777/4330 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, divām garāžām, pagraba, katlu mājas un zemesgabala, mantas nosolītājam [..] par viņas nosolīto un samaksāto pirkuma maksu 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro* 00 centi).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 132**  
(prot.Nr.6, 23.§)

**Par nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads,  
izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada domes izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads, atsavināšanu, un konstatējot, ka:

- 1) izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 2) par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība;
- 3) izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības;
- 4) pirmpirkuma tiesīgajai personai, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta nosacījumiem, tika piedāvāts iegūt nekustamo īpašumu Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads, par izsoles sākumcenu – 6000 EUR;
- 5) pirmpirkuma tiesīgā persona 10 dienu laikā no izsoles rezultāta paziņošanas ir paziņojusi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu un samaksājusi pilnu pirkuma summu – 6000 EUR, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Tehnikas iela 2-5, Auce, Auces novads, kas sastāv no nedzīvojamo telpu grupas 129,6 m<sup>2</sup> platībā un 1296/4330 pie īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, divām garāžām, pagraba, katlu mājas un zemes gabala, pirmpirkuma tiesīgajai personai [...] par cenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**  
Aucē

2020.gada 22.aprīlī

**Nr. 133**  
(prot.Nr.6, 24.§)

**Par kļūdu labojumu lēmumā**

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par Auces novada domes 2019.gada 23.oktobra sēdes lēmuma Nr. 314 precizēšanu, konstatējot, ka lēmuma konstatējošās daļas tekstā ir neprecīzi norādīts iesniedzēja un administratīvā akta adresāta vārds, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Administratīvā procesa likumu 72.pantu Auces novada dome **NOLEMJ:**

Veikt kļūdu labojumus Auces novada domes 2019.gada 23.oktobra sēdes lēmumā Nr. 314 (prot.Nr.12, 28.§), lēmuma tekstā visās vietās vārdu “Aigars” aizstājot ar vārdu “Andris”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus