



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 4**

Aucē

2020.gada 25.martā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu Nr. 16 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”” precizēšanu.
2. Par saistošo noteikumu Nr. 22 “Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā” precizēšanu.
3. Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošā zemes vienībā.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads.
9. Par nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, otro izsoli.
10. Par nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par autobusa atsavināšanu.
12. Par projektu “Eiropas barokā Īles pilskalnā”.
13. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu termiņiem 2020.gadā.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

**Protokolē** – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

**Piedalās** –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Valdis Bergmanis, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Inita Sabule, Indra Špela, Aigars Vernis.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, laikraksta “Zemgale” reportiere Monta Zīle.

**Nepiedalās** – deputāts Gundars Freimanis, neierašanās iemesls – personisks; deputāte Aija Jostsone, neierašanās iemesls – aizņemta pamatdarbā; deputāts Kristaps Krapauskis, neierašanās iemesls – personisks; deputāte Sintija Liekniņa, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Andris Smilga, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītāja ierosina papildināt izsludināto darba kārtību ar trīs jautājumiem:

1. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
2. Par saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5 “Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” precizēšanu.
3. Par nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu turpināšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, deputāti apstiprina izmaiņas izsludinātajā darba kārtībā.

#### **Darba kārtība:**

1. Par saistošo noteikumu Nr. 16 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”” precizēšanu.
2. Par saistošo noteikumu Nr. 22 “Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā” precizēšanu.
3. Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošā zemes vienībā.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads.
9. Par nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, otro izsoli.
10. Par nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par autobusa atsavināšanu.
12. Par projektu “Eiropas baroks Īles pilskalnā”.
13. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu termiņiem 2020.gadā.
15. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
16. Par saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5 “Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” precizēšanu.
17. Par nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu turpināšanu.

## 1.§

**Par saistošo noteikumu Nr. 16 “Grozījumi Auces novada pašvaldības  
2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu  
apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”” precizēšanu**

*(ziņo: Ģ.Ante; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 92 „Par saistošo noteikumu Nr. 16 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 2.§

**Par saistošo noteikumu Nr. 22 “Kārtība koku ciršanai  
ārpus meža zemes Auces novada teritorijā” precizēšanu**

*(ziņo: Ģ.Ante; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 93 „Par saistošo noteikumu Nr. 22 “Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 3.§

**Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošā zemes vienībā**

*(ziņo: Ģ.Ante; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 94 „Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošā zemes vienībā”. Lēmums pievienots protokolam.

## 4.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Āmariņi”, Lielauces pagasts, Auces novads**

*(ziņo: Ģ.Ante; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 95 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Āmariņi”, Lielauces pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

## 5.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads**

(ziņo: *Ģ.Ante; V.Keršus*)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 96 „, Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

## 6.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads**

(ziņo: *Ģ.Ante; V.Keršus*)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 97 „, Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

## 7.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads**

(ziņo: *Ģ.Ante; V.Keršus*)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 98 „, Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

## 8.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads**

(ziņo: *Ģ.Ante; V.Keršus*)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 99 „, Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

## 9.§

**Par nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielauce,  
Lielauces pagasts, Auces novads, otro izsoli**

---

(ziņo: V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 100 „Par nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielauce, Lielauces pagasts, Auces novads, otro izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

## 10.§

**Par nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

---

(ziņo: V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 101 „Par nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 11.§

**Par autobusa atsavināšanu**

---

(ziņo: V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 102 „Par autobusa atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 12.§

**Par projektu “Eiropas baroks Īles pilskalnā”**

---

(ziņo: V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 103 „Par projektu “Eiropas baroks Īles pilskalnā””. Lēmums pievienots protokolam.

## 13.§

**Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo  
norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem**

---

(ziņo: V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 104 „Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”. Lēmums pievienots protokolam.

## 14.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu termiņiem 2020.gadā**

*(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 105 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu termiņiem 2020.gadā”. Lēmums pievienots protokolam.

## 15.§

**Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu**

*(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 106 „Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 16.§

**Par saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5 “Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” precizēšanu**

*(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 107 „Par saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5 “Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 17.§

**Par nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu turpināšanu**

*(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, I.Sabule, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr. 108 „Par nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu turpināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.15.30

Sēdes vadītāja \_\_\_\_\_

V. Keršus

Sēdes protokolētāja \_\_\_\_\_

E. Lintiņa

Protokols parakstīts \_\_\_\_\_



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 92**  
(prot.Nr.4, 1.§)

**Par saistošo noteikumu Nr. 16 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”” precizēšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020. gada 6.marta atzinumā Nr.1-18/2127 “Par 2017.gada 22.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.2” norādītos iebildumus, Finanšu komitejas lēmuma projektu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Auces novada domes 2019.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 16 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi) izdarīt šādus precizējumus:  
”1.4 Svītrot saistošo noteikumu 29.punktu;  
1.5.Svītrot saistošo noteikumu 30.punktu;  
1.6. Svītrot saistošo noteikumu 31.punktu.”
2. Apstiprināt saistošos noteikumus to galīgajā redakcijā.
3. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
5. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2019.gada 27.novembrī

**Saistošie noteikumi Nr.16**

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 27.novembra lēmumu Nr.320  
(prot. Nr. 13, 5.§)

*Precizēti ar Auces novada domes  
2020.gada 25.marta lēmumu Nr.92  
(prot. Nr. 4,1.§)*

**Grozījumi Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra  
saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas  
noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
43.panta trešo daļu un  
Atkritumu apsaimniekošanas likuma  
8.panta pirmās daļas 3.punktu un 39.panta pirmo daļu

1. Izdarīt Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā” (turpmāk – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1.1. Papildināt saistošos noteikumus ar 14.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

“14.6. izmest atkritumus tiem nepiemērotās vietās un piegružot vidi ar sīkiem sadzīves atkritumiem.”

1.2. Izteikt saistošo noteikumu 17.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“17.2. pārējās nedzīvojamās telpās un individuālās dzīvojamās mājās – 1 (vienu) reizi divos mēnešos.”

1.3. Izteikt saistošo noteikumu 24.punktu šādā redakcijā:

“24. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina atkritumu dalītās savākšanas konteineru regulāru iztukšošanu ne retāk kā 168 stundu periodā bioloģiski noārdāmo atkritumu konteineriem ziemas periodā, ne retāk kā 72 stundu periodā bioloģiski noārdāmo atkritumu konteineriem vasaras periodā, bet pārējo atkritumu konteineriem ne retāk kā 1 (vienu) reizi ceturksnī. Gadījumos, kad atkritumu konteineri dalītai atkritumu savākšanai ir piepildīti un atkritumu apsaimniekotājs tos nav iztukšojis, pēc pašvaldības, atkritumu radītāja vai valdītāja pieprasījuma tie jāiztukšo ne vēlāk kā 36 (trīsdesmit sešu) stundu laikā.”

- 1.4. Svītrot saistošo noteikumu 29.punktu.
- 1.5. Svītrot saistošo noteikumu 30.punktu.
- 1.6. Svītrot saistošo noteikumu 31.punktu.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā vienlaikus ar Administratīvās atbildības likumu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.novembra saistošo noteikumu Nr. 16  
“Grozījumi Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 2  
“Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā””  
**paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Ņemot vērā, ka 2020.gada 1.jūlijā stājas spēkā Administratīvās atbildības likums, kas paredz izmaiņas administratīvo sodu sistēmā un administratīvo sodu piemērošanas procesā, ir atbilstoši jānodrošina arī Auces novada pašvaldības 2017. gada 22. februāra saistošo noteikumu Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā” regulējums ar Administratīvās atbildības likumā ietvertajām normām.
2. Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem tiek grozīti Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošie noteikumi Nr. 2 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”, nodrošinot to atbilstību Administratīvās atbildības likuma regulējumam, kā arī veicot citus nepieciešamos grozījumus. Papildus tam tiek mainīti arī atkritumu savākšanas minimālie biežumi.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Atbilstoši saistošajiem noteikumiem.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 93**

(prot.Nr.4, 2.§)

**Par saistošo noteikumu Nr. 22 “Kārtība koku ciršanai ārpus  
meža zemes Auces novada teritorijā” precizēšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020. gada 6.marta atzinumā Nr.1-18/2135 “Par saistošajiem noteikumiem” (turpmāk tekstā – atzinums) norādītos iebildumus, Finanšu komitejas lēmuma projektu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 22 “Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi) izdarīt šādus precizējumus:

1.1. Izteikt saistošo noteikumu 5.punktu šādā redakcijā:

“5. Pašvaldībā tiek noteikti šādi pašvaldības zaudējumu atlīdzības koeficienti par koku ciršanu ārpus meža pilsētas vai ciemu teritorijās:

1 – koka nociršana pilsētas vai ciema ainavu pasliktina;

0,5 – koka nociršana pilsētas vai ciema ainavu neietekmē;

0 – koka nociršana pilsētas vai ciema ainavu uzlabo.”

1.2. Svītrot saistošo noteikumu 6.punkta otro teikumu.

1.3. Izteikt saistošo noteikumu 8.punktu šādā redakcijā:

“8. Publiskās apspriešanas procedūru koku ciršanai ārpus meža Auces novada pilsētas un Auces novada pašvaldības ciemu teritorijās rīko, ja paredzēta koku ciršana, kas būtiski ietekmē ainavu, koku grupām, alejām, izņemot gadījumus, kur koku audzēšana ir aizliegta.”.

2. Apstiprināt saistošos noteikumus to galīgajā redakcijā.

3. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

4. Publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.

5. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.

6. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2019.gada 27.novembrī

**Saistošie noteikumi Nr.22**

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 27.novembra lēmumu Nr.326  
(prot. Nr. 13, 11.§)

*Precizēti ar Auces novada domes  
2020.gada 25.marta lēmumu Nr. 93  
(prot. Nr. 4, 2.§)*

**Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā**

Izdoti saskaņā ar  
Meža likuma 8.panta otro daļu un  
Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu  
Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 22.punktu

**I. Vispārīgais jautājums**

1. Saistošie noteikumi nosaka koku ciršanas ārpus meža izvērtēšanas kārtību, zaudējumu atlīdzību par dabas daudzveidības samazināšanu saistībā ar koku ciršanu Auces novada pilsētas un Auces novada pašvaldības ciemu teritorijās, kā arī šo zaudējumu aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību un publiskās apspriešanas procedūras kārtību un sabiedrībai nozīmīgus gadījumus, kad rīko publisko apspriešanu par koku ciršanu ārpus meža.

**II. Kārtība koku ciršanai ārpus meža, zaudējumu  
aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtība**

2. Iesniegumu par koku ciršanu persona iesniedz Auces novada pašvaldībā vai pagasta pārvaldē.
3. Iesniegumā jānorāda šāda informācija:
  - 3.1. iesniedzēja kontaktinformācija (vārds, uzvārds vai nosaukums, adrese, telefona numurs);
  - 3.2. zemes vienības, kurā paredzēta koku ciršana, kadastra apzīmējumu,
  - 3.3. koku atrašanās vieta zemes robežu plānā vai novietojuma shēma;
  - 3.4. nocērtamo koku suga un skaits;
  - 3.5. nocērtamo koku diametrs 1,30 metru augstumā no koka sakņu kakla.
4. Iesniegumu par koku ciršanu ārpus meža izskata Auces novada domes izveidota Stādījumu rekonstrukcijas komisija (turpmāk – Komisija), kas apskata objektu dabā, pirms

atļaujas izsniegšanas nosaka zaudējumu atlīdzības koeficientu par dabas daudzveidības samazināšanu koku ciršanai un pieņem lēmumus par atļaujas izsniegšanu koku ciršanai ārpus meža un zaudējumu atlīdzību par dabas daudzveidības samazināšanu saistībā ar koku ciršanu vai par atteikumu izsniegt atļauju.

5. Pašvaldībā tiek noteikti šādi pašvaldības zaudējumu atlīdzības koeficienti par koku ciršanu ārpus meža pilsētas vai ciemu teritorijās:

- 1 – koka nociršana pilsētas vai ciema ainavu pasliktina;
- 0,5 – koka nociršana pilsētas vai ciema ainavu neietekmē;
- 0 – koka nociršana pilsētas vai ciema ainavu uzlabo.

6. Komisijas lēmums par atļaujas izsniegšanu koku ciršanai (izņemot, ja koku ciršana tiek veikta saistībā ar būvniecību) ir derīgs vienu gadu no tā pieņemšanas dienas.

7. Komisijas lēmumu var apstrīdēt Auces novada domē.

### **III. Publiskās apspriešanas procedūra koku ciršanai**

8. Publiskās apspriešanas procedūru koku ciršanai ārpus meža Auces novada pilsētas un Auces novada pašvaldības ciemu teritorijās rīko, ja paredzēta koku ciršana, kas būtiski ietekmē ainavu, koku grupām, alejām, izņemot gadījumus, kur koku audzēšana ir aizliegta.

9. Ja notikusi būvniecības ieceres, kurā paredzēta arī koku ciršana, publiskā apspriešana, tad papildu publiskā apspriešana saistībā ar koku ciršanu nav nepieciešama.

10. Publisko apspriešanu nodrošina Komisija.

11. Paziņojumu par publisko apspriešanu publicē Auces novada dome tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv), kā arī ievieto informācijas standos Auces novada pašvaldības centrālās administrācijas ēkā vai pagasta pārvaldes ēkā.

12. Publiskās apspriešanas procedūras termiņš nedrīkst būt īsāks kā 10 darba dienas.

13. Paziņojumā par publisko apspriešanu norāda:

- 13.1. publiskās apspriešanas termiņu;
- 13.2. zemes vienību, kurā plānots cirst kokus, adresi (nosaukumu), kadastra apzīmējumu;
- 13.3. ciršanai plānoto koku foto fiksāciju;
- 13.4. koku ciršanas pamatojumu;
- 13.5. publiskās apspriešanas lapas formu.

14. Publiskās apspriešanas procedūra uzskatāma par notikušu arī tad, ja publiskās apspriešanas laikā nav saņemts neviens sabiedrības ierosinājums.

15. Publiskās apspriešanas rezultātus apstiprina Komisija.

16. Paziņojumu par koku ciršanas publisko apspriešanu, kā arī pieņemto lēmumu, kurā izmantoti publiskās apspriešanas rezultāti, Komisija ievieto pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv).

### **IV. Noslēguma jautājums**

17. Atzīt par spēku zaudējušiem Auces novada pašvaldības 2010.gada 30.jūnija saistošos noteikumus Nr. 15 „Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2019. gada 27.novembra Saistošo noteikumu Nr. 22  
“Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā”  
**paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi “Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā” turpmāk – saistošie noteikumi) izstrādāti atbilstoši Meža likuma 8. panta otrajai daļai un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012. gada 2. maija noteikumiem Nr. 309 "Noteikumi koku ciršanai ārpus meža", kas nosaka, ka pašvaldībām jāizstrādā saistošie noteikumi par koku ciršanu ārpus meža, nosakot tajos koku ciršanas izvērtēšanas kārtību un publiskās apspriešanas procedūras kārtību, kā arī sabiedrībai nozīmīgus gadījumus, kad rīko publisko apspriešanu. Saistošie noteikumi aizstāj Auces novada pašvaldības 2010.gada 30.jūnija saistošos noteikumus Nr. 15 „Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes Auces novada teritorijā”.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka koku ciršanas ārpus meža izvērtēšanas kārtību, publiskās apspriešanas procedūras kārtību un sabiedrībai nozīmīgus gadījumus, kad rīko publisko apspriešanu, metodiku zaudējumu aprēķināšanai un samaksas kārtību par koku ciršanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav būtiskas ietekmes. Plānotie ieņēmumi no iekasētās zaudējumu atlīdzības par dabas daudzveidības samazināšanu segs pašvaldības administratīvos izdevumus par administratīvajām procedūrām.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Netiek ieviestas jaunas administratīvās procedūras. Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Auces novada domes izveidota Stādījumu rekonstrukcijas komisija.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc saistošo noteikumu projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē <a href="http://www.auce.lv">www.auce.lv</a> ; Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi - paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 94**  
(prot.Nr.4, 3.§)

**Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošā zemes vienībā**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par autoceļiem” 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Civillikuma 1156.pantu, 1231.pantu un 1235.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodibināt reālservitūtu – ceļa servitūtu Auces novada pašvaldībai piederošā zemes vienībā “Aizupes”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 001 0386, par labu nekustamajiem īpašumiem „Saulgoži”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0023, un „Avotiņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0262, piešķirot tiesību uz braucamo ceļu 4,0 m platumā un 35 m garumā, saskaņā ar izkopējumu no Bēnes pagasta kadastra kartes (pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Slēgt līgumu ar [...] par ceļa servitūta nodibināšanu Auces novada pašvaldībai piederošā zemes vienībā “Aizupes”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 001 0386, par labu nekustamajiem īpašumiem „Saulgoži”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0023, un „Avotiņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0262, saskaņā ar līguma projektu (lēmuma pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



Grafiskais pielikums Auces novada domes  
2020.gada 25.marta lēmumam Nr.94 (prot.Nr.4, 3.§)

IZKOPEJUMS NO BENES PAGASTA KADAŠTRA KARTIS

"Aizupes", Benes pagasts, Auces novads



Nācūstamā īpašuma speciālists

G. Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 95**  
(prot.Nr.4, 4.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam  
īpašumam “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotājas Baibas Eglītes izgatavoto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 004 0016, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4676 004 0016, sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2020.gada 13.februāra Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.5.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes īpašuma “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 004 0016, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – lauksaimniecības teritorija (L1).

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemesgabalu divās daļās:

- 1) zemes gabalam Nr.1 ar platību 0,6 ha atstāt nosaukumu “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 (turpmāk tekstā – NĪLM));
- 2) zemes gabalam Nr.2 ar platību 1,0 ha mainīt nosaukumu uz “Amoliņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Nekustamais īpašums “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 004 0016, pieder [...] un sastāv no vienas zemes vienības ar kopplatību 1,6 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Lielaucē pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. [...].

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma “Āmariņi”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 004 0016, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4676 004 0016 sadalīšanai un priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilst normatīvo aktu prasībām.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma “Āmariņi”, Lielauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 004 0016, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4676 004 0016 sadalīšanai (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotāja Baiba Eglīte (zemes ierīkotāja sertifikāts: sērija BA Nr.106, 09.12.2010.-08.12.2020.).
2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 0,6 ha atstāt iepriekšējo nosaukumu – “Āmariņi”, Lielauces pagasts, Auces novads.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā (0,6 ha) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
4. Piešķirt nosaukumu zemes vienībai Nr.2 ar platību 1,0 ha – “Amoliņi”, Lielauces pagasts, Auces novads.
5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 visā tā platībā (1,0 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
6. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus, saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 96**  
(prot.Nr.4, 5.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotājas Baibas Eglītes izgatavoto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0142, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0138, sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2020.gada 11.februāra Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.2.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes īpašuma “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0142, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – lauksaimniecības teritorija (L1).

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemesgabalu divās daļās:

- 1) zemes gabalam Nr.1 ar platību 6,85 ha atstāt nosaukumu “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 (turpmāk tekstā – NĪLM));
- 2) zemes gabalam Nr.2 ar platību 7,64 ha mainīt nosaukumu uz “Kaijas 2”, Bēnes pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Nekustamais īpašums īpašuma “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0142, pieder [...] un sastāv no vienas zemes vienības ar kopplatību 14,49 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0013 002. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...].

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0142, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0138 sadalīšanai un priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilst normatīvo aktu prasībām.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0142, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0138, sadalīšanai (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotāja Baiba Eglīte (zemes ierīkotāja sertifikāts: sērija BA Nr.106, 09.12.2010.-08.12.2020.).
2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 6,85 ha atstāt iepriekšējo nosaukumu – “Kaijas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā (6,85 ha) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
4. Piešķirt nosaukumu zemes vienībai Nr.2 ar platību 7,64 ha – “Kaijas 2”, Bēnes pagasts, Auces novads.
5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 visā tā platībā (7,64 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
6. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus, saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 97**  
(prot.Nr.4, 6.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotājas Baibas Eglītes izgatavoto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0011, sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2020.gada 11.februāra Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.3.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes īpašuma “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0011, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – lauksaimniecības teritorija (L1).

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemesgabalu divās daļās:

- 1) zemes gabalam Nr.1 ar platību 3,8 ha atstāt nosaukumu “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 (turpmāk tekstā – NĪLM));
- 2) zemes gabalam Nr.2 ar platību 2,7 ha mainīt nosaukumu uz “Kaijiņas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Nekustamais īpašums “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0011, pieder [...] un sastāv no divām zemes vienībām ar kopplatību 8,9 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...].

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0011 sadalīšanai un priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilst normatīvo aktu prasībām.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 002 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 002 0011, sadalīšanai (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotāja Baiba Eglīte (zemes ierīkotāja sertifikāts: sērija BA Nr.106, 09.12.2010.-08.12.2020.).
2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 3,8 ha atstāt iepriekšējo nosaukumu – “Kaijiņas”, Bēnes pagasts, Auces novads.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā (3,8 ha) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
4. Piešķirt nosaukumu zemes vienībai Nr.2 ar platību 2,7 ha – “Kaijiņas 1”, Bēnes pagasts, Auces novads.
5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 visā tā platībā (2,7 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
6. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus, saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 98**  
(prot.Nr.4, 7.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotājas Baibas Eglītes izgatavoto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0147, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0147 sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2020.gada 11.februāra Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.1.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes īpašuma “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0147, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – lauksaimniecības teritorija (L1).

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemesgabalu divās daļās:

- 1) zemes gabalam Nr.1 ar platību 13,25 ha atstāt nosaukumu “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 (turpmāk tekstā – NĪLM));
- 2) zemes gabalam Nr.2 ar platību 13,25 ha mainīt nosaukumu uz “Ķirši 1”, Ukru pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Nekustamais īpašums īpašuma “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0147, pieder [...] un sastāv no vienas zemes vienības ar kopplatību 26,5 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Ukru pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. [...].

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0147, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0147 sadalīšanai un priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilst normatīvo aktu prasībām.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.



Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0147, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0147 sadalīšanai (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotāja Baiba Eglīte (zemes ierīkotāja sertifikāts: sērija BA Nr.106, 09.12.2010.-08.12.2020.).
2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 13,25 ha, atstāt iepriekšējo nosaukumu – “Ķirši”, Ukru pagasts, Auces novads.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā (13,25 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
4. Piešķirt nosaukumu zemes vienībai Nr.2 ar platību 13,25 ha – “Ķirši 1”, Ukru pagasts, Auces novads.
5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 visā tā platībā (13,25 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
6. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus, saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 99**

(prot.Nr.4, 8.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu  
nekustamajam īpašumam “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotājas Baibas Eglītes izgatavoto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 005 0091, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 005 0091, sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2020.gada 12.februāra Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.4.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes īpašuma “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 005 0091, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – lauksaimniecības teritorija (L1).

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemesgabalu divās daļās:

- 1) zemes gabalam Nr.1 ar platību 0,9 ha atstāt nosaukumu “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 (turpmāk tekstā – NĪLM));
- 2) zemes gabalam Nr.2 ar platību 5,3 ha mainīt nosaukumu uz “Bezdelīgas”, Ukru pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Nekustamais īpašums īpašuma “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 005 0091, pieder [...] un sastāv no vienas zemes vienības ar kopplatību 6,2 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Ukru pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. [...].

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 005 0091, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 005 0091 sadalīšanai un priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilst normatīvo aktu prasībām.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 005 0091, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 005 0091 sadalīšanai (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotāja Baiba Eglīte (zemes ierīkotāja sertifikāts: sērija BA Nr.106, 09.12.2010.-08.12.2020.).
2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 0,9 ha atstāt iepriekšējo nosaukumu – “Putni”, Ukru pagasts, Auces novads.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā (0,9 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
4. Piešķirt nosaukumu zemes vienībai Nr.2 ar platību 5,3 ha – “Bezdelīgas”, Ukru pagasts, Auces novads.
5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 visā tā platībā (5,3 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
6. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 100**  
(prot.Nr.4, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē,  
Lielaucē pagasts, Auces novads, otro izsoli**

Auces novada dome ir izskatījusi iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, otrās izsoles rīkošanu.

Izskatot minēto lēmuma projektu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada domes 2020.gada 29.janvāra sēdes lēmumu Nr. 31 „Par nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt nekustamo īpašumu „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles nosacīto sākumcenu 2200,00 EUR apmērā.

Izsoles sludinājumā noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Nemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un juridisko argumentāciju, papildus pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10., un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Atzīt par nenotikušu nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, pirmo izsoli.

2. Rīkot otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, kas sastāv no dzīvokļa 53,5 m<sup>2</sup> platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma 534/10848 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot otrās izsoles nosacīto sākumcenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auce novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:

- 4.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –  
Auce novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs
- 4.2. izsoles komisijas locekļi:  
Auce novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis,  
Auce novada pašvaldības iepirkumu speciāliste Ingrida Kalve.

5. Publicēt sludinājumu par Auce novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auce novads, izsoli Auce novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv), oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auce Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 25.marta  
lēmumu Nr.100 (prot. Nr. 4, 9.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
“Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **“Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, **(2.stāvā – zālē) 2020.gada 5.maijā plkst. 10.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums “Ezermaļi” - 8, Lielaucē, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4676 900 0039, kas sastāv no divstābu dzīvokļa 53,5 m<sup>2</sup> platībā un 534/10848 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākmcena – 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 14.aprīļa līdz 2020.gada 30.aprīlim plkst. 12.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
  - 3.2.1. jāiesniedz :
    - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums Ezernaļi - 8".

#### 4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pieļauti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pieļaušanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 100 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 101**  
(prot.Nr.4, 10.§)

**Par nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 033 3317.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 033 3317, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 033 0004, kopplatība 21,3968 ha, par ko Zemgales rajona tiesas Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000595273 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Minētais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama iepriekš minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2020.gada 12.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 32000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>2</sup>pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam – SIA “BestBerry”, kas ņemams vērā rīkojot izsoli.

Ņemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 033 3317, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 033 0004, kopplatība 21,3968 ha, tai skaitā 20,0809 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 32000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro* un 00 centi)
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
  - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv), oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 25.marta lēmumu Nr.101  
(prot. Nr. 4, 10.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – 2020.gada 5.maijā plkst. 10.45.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 033 3317, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 033 0004, kopplatība 21,3968 ha, tai skaitā 20,0809 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 32000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro* un 00 centi)
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu mēnešu laikā no izsoles dienas.

**3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi**

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

#### 4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 14.aprīļa līdz 2020.gada 30.aprīlim plkst. 12.00.

4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

4.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.<sup>1</sup>panta nosacījumiem;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.<sup>1</sup>panta nosacījumiem;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums "Kapsētas iela 30"".

#### 5. Izsoles norises procedūra

5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielašanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

5.5. Izsoles solis ir noteikts 1000 EUR apmērā.

- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam divu mēnešu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises.

## **6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

## **7. Pirmpirkuma tiesības**

- 7.1. Nekustamā īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.<sup>2</sup>pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējam nomniekam – SIA "BestBerry".
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 10 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums, bet divu mēnešu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāsamaksā augstākā nosolītā cena.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 102**  
(prot.Nr.4, 11.§)

**Par autobusa atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303, valsts reģistrācijas numurs FR2043, atsavināšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai savu patstāvīgo funkciju veikšanai nav nepieciešams pasažieru autobuss MERCEDES BENZ 0303, valsts reģistrācijas numurs FR2043, kuras atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700,00 EUR.

Pasažieru autobusa faktiskā tirgus vērtība, atbilstoši 2020.gada 18.martā sastādītajam Automašīnas vērtības noteikšanas aktam Nr. 07/03, ko sastādījis sauszemes transportlīdzekļu tehniskais eksperts Jānis Vanhanens, sertifikāts Nr. AA304, ir noteikta 1800 EUR apmērā, tai skaitā PVN.

Ievērojot norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6., 9., 37.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo pasažieru autobusu MERCEDES BENZ 0303, valsts reģistrācijas numurs FR2043, pārdodot to par brīvu cenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā, tai skaitā PVN;

2. Ievietot sludinājumu par pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303 pārdošanu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un laikrakstā “Zemgale”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 103**  
(prot.Nr.4, 12.§)

**Par projektu “Eiropas baroks Īles pilskalnā”**

Saskaņā ar kultūras projektu konkursa “Latvijas valsts mežu un Valsts kultūrkapitāla fonda atbalstītās Zemgales kultūras programmas 2020” nolikumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Sagatavot projekta „Eiropas baroks Īles pilskalnā” pieteikumu atbilstoši konkursa nolikumam un iesniegt Zemgales plānošanas reģionā finansējuma saņemšanai no Valsts Kultūrkapitāla fonda un valsts akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā rast iespēju līdzfinansēt projektu no Auces novada pašvaldības budžeta 896,35 EUR (Astoņi simti deviņdesmit seši eiro 35 centi). Projekta kopējās izmaksas plānotas līdz 2696,00 EUR.
3. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta iesniegšanu un realizāciju saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieku Ģirtu Anti.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 104**  
(prot.Nr.4, 13.§)

**Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības savstarpējo  
norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem**

Pamatojoties uz likuma” Par pašvaldībām”21.pantapirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldības savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 7., 9.un 10.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt viena izglītojamā izmaksas mēnesī pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 2020 .gada 1.janvāra, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Ilzei Ozoliņai nodrošināt lēmuma izpildi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 105**  
(prot.Nr.4, 14.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu termiņiem 2020.gadā**

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem 2020.gada I. ceturksnī, Auces novada dome (turpmāk tekstā – pašvaldība) konstatē, ka koronavīrusa izraisītās slimības Covid-19 izplatības ierobežošanai 2020.gada 12.martā Ministru kabinets izdeva rīkojumu Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”. Rīkojumā noteikts, ka ārkārtējā situācija izsludināta līdz 2020.gada 14.aprīlim. Rīkojumā pašvaldību iestādēm noteikts pienākums izvērtēt un iespēju robežās nodrošināt klātienē pakalpojumu sniegšanu attālināti (rīkojuma 4.1.apakšpunkts). Savukārt, Epidemioloģiskās drošības likuma 8.panta pirmā daļa pilnvaro pašvaldības pieņemt lēmumus par pasākumiem epidēmiju un to seku novēršanai. Ievērojot minēto, Auces novada domes izpilddirektors 2020.gada 16.martā izdeva rīkojumu Nr. 3-5/29 “Par darba režīma noteikšanu pašvaldības iestādēs”. Saskaņā ar rīkojuma 1.1. apakšpunktu tiek pārtraukta klātienē pakalpojumu sniegšana un pašvaldības iestādes slēgtas klātienē apmeklējumiem.

Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas.

Pašvaldībā veiktie koronavīrusa izraisītās slimības Covid-19 izplatību ierobežojošie pasākumi liedz iespēju novada iedzīvotājiem klātienē samaksāt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par 2020.gada I. ceturksni. Pašvaldības ieskatā, ja ārkārtējā situācija valstī turpināsies arī pēc 2020.gada 14.aprīļa, tad arī turpmāk novada iedzīvotājiem būs neiespējami klātienē samaksāt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Vienlaicīgi pašvaldība konstatē, ka daudziem novada iedzīvotājiem nepastāv iespējas nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus veikt attālināti, it īpaši - gados vecākiem novada iedzīvotājiem. Tādejādi secināms, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu kavējumiem, kuri izveidosies ārkārtējā situācijā, ir objektīvs rašanās pamats, neatkarīgs no novada iedzīvotāju subjektīvās gribas.

2020.gada 20.martā Saeima pieņēma likumu “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” (likums stājās spēkā 2020.gada 22.martā). Minētā likuma 4.pants nosaka, ka pašvaldībām 2020. gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku 2020. gada ietvaros.

Pie šādiem apstākļiem pieņemams lēmums par citu, atšķirīgu no likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu noteikšanu.

Ievērojot teikto un vadoties no likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 4.panta, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Noteikt, ka nekustamā īpašuma nodoklis par 2020.gada I. ceturksni nomaksājams ne vēlāk kā 2020. gada 15.maijā.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 106**  
(prot.Nr.4, 15.§)

**Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1. un 27.punktu un 24.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 4 „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums”” (lēmuma pielikumā).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 25.marta lēmumu Nr.106  
(prot.Nr. 4, 15.§)

**Auces novada pašvaldības 2020.gada 25.marta  
Saistošie noteikumi Nr. 4**

**“Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija  
saistošajos noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums””**

Izdoti pamatojoties uz likuma  
„Par pašvaldībām” 21.panta  
pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1 „Auces novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā – Saistošie noteikumi, šādus grozījumus:

1. Papildināt Saistošos noteikumus ar 13.<sup>1</sup>punktu šādā redakcijā:

“13.<sup>1</sup> Laikā, kad valstī, valsts daļā vai administratīvās teritorijas daļā ir izsludināta ārkārtējā situācija vai izņēmuma stāvoklis, kas saistīts ar veselības apdraudējumu, vai ir noteikti pārvietošanās ierobežojumi, domes priekšsēdētājs ar rīkojumu var noteikt, ka ārkārtējās situācijas vai izņēmuma stāvokļa laikā domes un komiteju sēdes notiek attālināti, ievērojot 29.<sup>1</sup> un 60.<sup>1</sup>punktos minētos nosacījumus. Domes priekšsēdētājs šādā gadījumā rīkojumā norāda, kādā veidā sabiedrība tiek informēta par attālinātās domes vai komitejas sēdes norisi (tiek nodrošināta domes vai komitejas sēdes translācija tiešsaistē pašvaldības tīmekļa vietnē vai domes vai komitejas sēdes video ieraksts tiek ievietots pašvaldības tīmekļa vietnē.”.

2. Papildināt Saistošos noteikumus ar 29.<sup>1</sup>punktu šādā redakcijā:

“29.<sup>1</sup> Ja komitejas loceklis sēdes laikā atrodas citā vietā komandējuma dēļ vai nevar ierasties komitejas sēdes norises vietā veselības stāvokļa dēļ, komitejas priekšsēdētājs var noteikt, ka komitejas sēdes norisē tiek izmantota videokonference (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā), ja komitejas sēdes norises vietā klātneesošais komitejas loceklis ir reģistrējies dalībai komitejas sēdē, elektroniski nosūtot pieteikumu par dalību attālināti komitejas priekšsēdētājam vai protokolētājam. Savu balsojumu par izskatāmo lēmumprojektu komitejas sēdes norises vietā klātneesošais komitejas loceklis apstiprina, saskaņojot komitejas sēdes protokolu ar elektronisko parakstu.”.

3. Papildināt Saistošos noteikumus ar 60.<sup>1</sup>punktu šādā redakcijā:

“60.<sup>1</sup> Ja domes deputāts sēdes laikā atrodas citā vietā komandējuma dēļ vai nevar ierasties domes sēdes norises vietā veselības stāvokļa dēļ, domes priekšsēdētājs var noteikt, ka domes sēdes norisē tiek izmantota videokonference (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā), ja domes sēdes norises vietā klātneesošais domes deputāts ir reģistrējies dalībai domes sēdē elektroniski nosūtot pieteikumu par dalību attālināti domes priekšsēdētājam vai protokolētājam. Savu balsojumu par izskatāmo lēmumprojektu domes sēdes norises vietā klātneesošais domes deputāts apstiprina, saskaņojot domes sēdes protokolu ar elektronisko parakstu.”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2020.gada 25.marta saistošo noteikumu Nr. 4  
„Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos  
noteikumos Nr. 1 “Auces novada pašvaldības nolikums””

**paskaidrojuma raksts**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Pastāvošais tiesiskais regulējums: likuma „Par pašvaldībām” 34. un 56.pants pieļauj pašvaldības komiteju un domes sēdes organizēt attālināti, ja šāda iespēja ir paredzēta pašvaldības nolikumā. Auces novada pašvaldības nolikumā šobrīd nav paredzēta iespēja organizēt komiteju un domes sēdes attālināti un nav noteikta kārtība, kādā dalība domes sēdēs un komiteju sēdēs var tikt nodrošināta personām esot attālināti, proti, videokonferences režīmā.</p> <p>Sakarā ar Covid-19 straujo izplatīšanos valsts teritorijā, ņemot vērā noteiktos ierobežojumus un nepieciešamos preventīvos pasākumus, Auces novada pašvaldībai ir nepieciešams pārskatīt pašvaldības nolikuma saturu, paredzot nolikumā iespēju pašvaldības komiteju un domes sēdes organizēt attālināti, un kārtību, kādā dalība domes sēdēs un komiteju sēdēs var tikt nodrošināta personām esot attālināti, proti, videokonferences režīmā.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi tiek papildināti ar tiesību normām, kas paredz iespēja organizēt pašvaldības komiteju un domes sēdes attālināti un nosaka kārtību, kādā dalība domes sēdēs un komiteju sēdēs var tikt nodrošināta personām esot attālināti, proti, videokonferences režīmā.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību (mērķgrupām) un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav ietekmes

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.
--	----------------

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 107**  
(prot.Nr.4, 16.§)

**Par saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi Auces novada pašvaldības  
2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5 “Kārtība, kādā Auces novada  
pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” precizēšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020. gada 24.marta atzinumu Nr.1-18/2763 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.3”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Auces novada domes 2020.gada 26.februāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5 “Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi) izdarīt šādus precizējumus:

1.1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdoti saskaņā ar likuma Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta piekto un sesto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 24. panta pirmo daļu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 3.panta otro daļu, 5.panta ceturto daļu, 6. pantu, 8.pantu, 9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu”.

1.2. Izteikt saistošo noteikumu 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdoti saskaņā ar likuma Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta piekto un sesto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 24. panta pirmo daļu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 3.panta otro daļu, 5.panta ceturto daļu, 6. pantu, 8.pantu, 9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu”.

2. Apstiprināt saistošos noteikumus to galīgajā redakcijā.
3. Publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
4. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2020.gada 26.februārī

**Saistošie noteikumi Nr. 3**

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2020.gada 26.februāra lēmumu Nr.44  
(prot. Nr. 3, 2.§)

*Precizēti ar Auces novada domes  
2020.gada 25.marta lēmumu Nr. 107  
(prot. Nr. 4, 16.§)*

**Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta  
saistošajos noteikumos Nr. 5  
“Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz  
palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”**

*Izdoti saskaņā ar likuma Par pašvaldībām”  
43.panta trešo daļu,  
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”  
5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta piekto un sesto daļu,  
15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 24. panta pirmo daļu,  
likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”  
3.panta otro daļu, 5.panta ceturto daļu, 6.pantu, 8.pantu,  
9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu*

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5  
“Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”  
(turpmāk – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdoti saskaņā ar likuma Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta piekto un sesto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 24. panta pirmo daļu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 3.panta otro daļu, 5.panta ceturto daļu, 6. pantu, 8.pantu, 9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu”.

2. Izteikt saistošo noteikumu 17. punktu šādā redakcijā:

“17. Papildus Latvijas Republikas likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā un 5.panta pirmajā ar indeksu viens daļā noteiktajām personām, tiesības īrēt sociālo dzīvokli ir trūcīgām personām (ģimenēm), kuras nepārtraukti pēdējos piecus gadus ir dzīvojušas un savu pamata dzīves vietu deklarējušas Auces novada

administratīvajā teritorijā vai kurām nav noteiktas dzīvesvietas, un kuras pirms palīdzības lūgšanas nav apzināti pasliktinājušas savus dzīves apstākļus.”.

3. Izteikt saistošo noteikumu 23. punktu šādā redakcijā:

“23. Ikvienu neizīrētu pašvaldībai piederošu sociālo dzīvokli vispirms piedāvā īrēt „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas palīdzības reģistra” 1.grupā reģistrētajām personām, kuras saskaņā ar likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu un 5.panta pirmajā ar indeksu viens daļu ar sociālo dzīvokli nodrošināmas pirmām kārtām. Ja šādas personas nav reģistrētas vai tās visas rakstveidā atteikušās īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, to piedāvā īrēt personām, kuras reģistrētas palīdzības sniegšanas reģistrā 2.grupā saskaņā ar šo Noteikumu 17.punktu.”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2020.gada 26.februāra saistošo noteikumu Nr. 3  
“Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošajos noteikumos Nr. 5  
“Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā””  
**paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	2019. gada 1. janvārī spēkā stājās likums “Grozījumi likumā "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām””. Likums "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" tika papildināts ar 5.panta pirmo ar indeksu viens daļu, kura nosaka, ka sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt persona ar invaliditāti, kā arī persona, kura aprūpē bērnu ar invaliditāti vai pilngadīgu personu ar invaliditāti. Ievērojot minēto, nepieciešams attiecīgi precizēt Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošos noteikumus Nr. 5 „Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”.
2. Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem tiek grozīti Auces novada pašvaldības 2013.gada 21.augusta saistošie noteikumi Nr.5 „Kārtība, kādā Auces novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, nosakot to personu loku, kuras papildus likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā un 5.panta pirmajā ar indeksu viens daļā noteiktajām personām ir tiesīgas īrēt sociālos dzīvokļus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav būtiskas ietekmes.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav būtiskas ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Atbilstoši saistošajiem noteikumiem.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2020.gada 25.martā

**Nr. 108**  
(prot.Nr.4, 17.§)

**Par nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu turpināšanu**

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu par “Sirmele”, Lielaucē pagasts, Auces novads, “Lauvu mežs”, Lielaucē pagasts, Auces novads, un “Bisenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanas procesu turpināšanu, konstatēja, ka:

[1] Ar Auces novada domes 2019.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. 354 “Par nekustamā īpašuma “Lauvu mežs”, Lielaucē pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots nekustamais īpašums “Lauvu mežs”, Lielaucē pagasts, Auces novads, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2020.gada 14.janvārī notika nekustamā īpašuma “Lauvu mežs”, Lielaucē pagasts, Auces novads, izsole, nekustamo īpašumu nosolot mantas nosolītājam [...].

Mantas nosolītājs ir nomaksājis visu nosolīto pirkuma maksu.

Ievērojot norādīto, ar Auces novada domes 2020.gada 29.janvāra sēdes lēmumu Nr. 41 “Par nekustamā īpašuma “Lauvu mežs” izsoles rezultātu apstiprināšanu” Auces novada dome ir apstiprinājusi 2020.gada 14.janvārī notikušās izsoles protokolu un izsoles rezultātu, nolemjot atsavināt nekustamo īpašumu “Lauvu mežs”, Lielaucē pagasts, Auces novads, mantas nosolītājam [...] par tā nosolīto un samaksāto pirkuma maksu 55 700 EUR.

Saskaņā ar likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam”, kas stājās spēkā 2020.gada 1.janvārī, 56.panta 2.punkta nosacījumiem, ar 2020.gada 1.janvāri tika iekļauta prasība, ka līdz stājas spēkā likums par jauno administratīvi teritoriālo iedalījumu, pašvaldībai, tikai saņemot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvu atzinumu par šajā pantā minēto darījumu atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir tiesības atsavināt pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 *euro* un 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības.

Vadoties no norādītā, Auces novada pašvaldība 2020.gada 15.janvārī nosūtīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk tekstā – Ministrija) vēstuli ar lūgumu Ministrijai sniegt atzinumu par nekustamā īpašuma “Lauvu mežs” atsavināšanu.

2020.gada 11.februārī Auces novada pašvaldība saņēma Ministrijas 11.02.2020. vēstuli Nr. 1-132/1275 “Par informācijas sniegšanu”, kurā Ministrija lūdza iesniegt papildus informāciju un Dobeles un Tērvetes novada domju lēmumus par piekrišanu nekustamā īpašuma “Lauvu mežs” atsavināšanai.

Gan Dobeles, gan Tērvetes novada pašvaldības domes ir pieņēmušas un iesniegušas Ministrijā savus lēmumus par piekrišanu nekustamā īpašuma “Lauvu mežs” atsavināšanai, kā arī Auces novada pašvaldība ir iesniegusi visu Ministrijas pieprasīto papildus informāciju, bet nekāds atzinums līdz šai dienai no Ministrijas nav saņemts.

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas skaidrojumu un 13.02.2020. izsūtīto vēstuli Nr. 1-132/1374 “Par pašvaldību īpašuma atsavināšanu un saistību uzņemšanos” visām pašvaldībām, Ministrija bija apņēmusies sniegt pozitīvu atzinumu darījumu veikšanai un nekustamā īpašuma atsavināšanai, ja tiks saņemta visu apvienojamo pašvaldību (Dobele un Tērvete) piekrišana darījumu veikšanai, apņemoties sagatavot un sniegt atzinumu ne vēlāk kā 20 darba dienu laikā no dienas, kad pašvaldība būs iesniegusi Ministrijai informāciju par plānoto darījumu.

Vadoties no norādītā, tā kā ir iestājušies visi norādītie priekšnoteikumi Ministrijas pozitīva atzinuma izsniegšanai un saņemšanai, un, ievērojot tiesiskās paļāvības principa nosacījumus, nepastāv arī iespēja Ministrijai mainīt nosacījumus un sniegt negatīvu atzinumu, tad Ministrijas pašas noteiktā termiņa neievērošana un rakstiska pozitīva atzinuma neizsniegšana noteiktā termiņā nevar būt par pamatu, lai kavētu nekustamā īpašuma “Lauvu mežs” turpmāko atsavināšanas procesu un pārkāptu vispārējos administratīvos principus un mantas nosolītāja [...] tiesiskās intereses un tiesības. It īpaši tas nav pieļaujams ārkārtējās situācijas laikā, kad saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr. 103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, visā valsts teritorijā ir izsludināta ārkārtējā situācija, uzņēmējdarbības vidē ir pasliktinājusies finanšu situācija un jāīsteno īpaši atbalsta pasākumi, kas uzlabo uzņēmējdarbības vidi, nevis to pasliktina.

Vadoties no norādītā ir atzīstams, ka Ministrija ir sniegusi pozitīvu atzinumu nekustamā īpašuma “Lauvu mežs” atsavināšanai un atsavināšanas process ir turpināms, negaidot formālu Ministrijas atzinuma saņemšanu rakstiskā formā.

[2] Ar Auces novada domes 2019.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. 358 “Par nekustamā īpašuma “Sirmele”, Lielauces pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots nekustamais īpašums “Sirmele”, Lielauces pagasts, Auces novads, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2020.gada 14.janvārī notika nekustamā īpašuma “Sirmele”, Lielauces pagasts, Auces novads, izsole, nekustamo īpašumu nosolot mantas nosolītājam [...].

Mantas nosolītājs ir nomaksājis visu nosolīto pirkuma maksu.

Ievērojot norādīto, ar Auces novada domes 2020.gada 29.janvāra sēdes lēmumu Nr. 42 “Par nekustamā īpašuma “Sirmele” izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Auces novada dome ir apstiprinājusi 2020.gada 14.janvārī notikušās izsoles protokolu un izsoles rezultātu, nolemjot atsavināt nekustamo īpašumu “Sirmele”, Lielauces pagasts, Auces novads, mantas nosolītājam [...] par tā nosolīto un samaksāto pirkuma maksu 62 500 EUR.

Saskaņā ar likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam”, kas stājās spēkā 2020.gada 1.janvārī, 56.panta 2.punkta nosacījumiem, ar 2020.gada 1.janvāri tika iekļauta prasība, ka līdz stājās spēkā likums par jauno administratīvi teritoriālo iedalījumu, pašvaldībai, tikai saņemot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvu atzinumu par šajā pantā minēto darījumu atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir tiesības atsavināt pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 *euro* un 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības.

Vadoties no norādītā, Auces novada pašvaldība 2020.gada 15.janvārī nosūtīja Ministrijai vēstuli ar lūgumu Ministrijai sniegt atzinumu par nekustamā īpašuma “Sirmele” atsavināšanu.

2020.gada 11.februārī Auces novada pašvaldība saņēma Ministrijas 11.02.2020. vēstuli Nr. 1-132/1275 “Par informācijas sniegšanu”, kurā Ministrija lūdza iesniegt papildus informāciju un Dobeles un Tērvetes novada domju lēmumus par piekrišanu nekustamā īpašuma “Sirmele” atsavināšanai.

Gan Dobeles, gan Tērvetes novada pašvaldības domes ir pieņēmušas un iesniegušas Ministrijā savus lēmumus par piekrišanu nekustamā īpašuma “Sirmele” atsavināšanai, kā arī Auces novada pašvaldība ir iesniegusi visu Ministrijas pieprasīto papildus informāciju, bet nekāds atzinums līdz šai dienai no Ministrijas nav saņemts.

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas skaidrojumu un 13.02.2020. izsūtīto vēstuli Nr. 1-132/1374 “Par pašvaldību īpašuma atsavināšanu un saistību

uzņemšanos” visām pašvaldībām, Ministrija bija apņēmusies sniegt pozitīvu atzinumu darījumu veikšanai un nekustamā īpašuma atsavināšanai, ja tiks saņemta visu apvienojamo pašvaldību (Dobeles un Tērvetes) piekrišana darījumu veikšanai, apņemoties sagatavot un sniegt atzinumu ne vēlāk kā 20 darba dienu laikā no dienas, kad pašvaldība būs iesniegusi Ministrijai informāciju par plānoto darījumu.

Vadoties no norādītā, tā kā ir iestājušies visi norādītie priekšnoteikumi Ministrijas pozitīva atzinuma izsniegšanai un saņemšanai, un, ievērojot tiesiskās paļāvības principa nosacījumus, nepastāv arī iespēja Ministrijai mainīt nosacījumus un sniegt negatīvu atzinumu, tad Ministrijas pašas noteiktā termiņa neievērošana un rakstiska pozitīva atzinuma neizsniegšana noteiktā termiņā nevar būt par pamatu, lai kavētu nekustamā īpašuma “Sirmele” turpmāko atsavināšanas procesu un pārkāptu vispārējos administratīvos principus un mantas nosolītāja [...] tiesiskās intereses un tiesības. It īpaši tas nav pieļaujams ārkārtējās situācijas laikā, kad saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, visā valsts teritorijā ir izsludināta ārkārtējā situācija, uzņēmējdarbības vidē ir pasliktinājusies finanšu situācija un jāisteno īpaši atbalsta pasākumi, kas uzlabo uzņēmējdarbības vidi, nevis to pasliktina.

Vadoties no norādītā ir atzīstams, ka Ministrija ir sniegusi pozitīvu atzinumu nekustamā īpašuma “Sirmele” atsavināšanai un atsavināšanas process ir turpināms, negaidot formālu Ministrijas atzinuma saņemšanu rakstiskā formā.

[3] Ar Auces novada domes 2019.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. 347 “Par nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots nekustamais īpašums “Bisenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2020.gada 14.janvārī notika nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, izsole, nekustamo īpašumu nosolot mantas nosolītājam [...].

Mantas nosolītājs ir nomaksājis visu nosolīto pirkuma maksu.

Ievērojot norādīto, ar Auces novada domes 2020.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr. 72 “Par nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs” izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Auces novada dome ir apstiprinājusi 2020.gada 14.janvārī notikušās izsoles protokolu un izsoles rezultātu, nolemjot atsavināt nekustamo īpašumu “Bisenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, mantas nosolītājam [...] par tā nosolīto un samaksāto pirkuma maksu 73 000 EUR.

Saskaņā ar likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam”, kas stājās spēkā 2020.gada 1.janvārī, 56.panta 2.punkta nosacījumiem, ar 2020.gada 1.janvāri tika iekļauta prasība, ka līdz stājās spēkā likums par jauno administratīvi teritoriālo iedalījumu, pašvaldībai, tikai saņemot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvu atzinumu par šajā pantā minēto darījumu atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir tiesības atsavināt pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 *euro* un 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības.

Vadoties no norādītā, Auces novada pašvaldība 2020.gada 15.janvārī nosūtīja Ministrijai vēstuli ar lūgumu Ministrijai sniegt atzinumu par nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs” atsavināšanu.

2020.gada 11.februārī Auces novada pašvaldība saņēma Ministrijas 11.02.2020. vēstuli Nr. 1-132/1275 “Par informācijas sniegšanu”, kurā Ministrija lūdza iesniegt papildus informāciju un Dobeles un Tērvetes novada domju lēmumus par piekrišanu nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs” atsavināšanai.

Gan Dobeles, gan Tērvetes novada pašvaldības domes ir pieņēmušas un iesniegušas Ministrijā savus lēmumus par piekrišanu nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs” atsavināšanai, kā arī Auces novada pašvaldība ir iesniegusi visu Ministrijas pieprasīto papildus informāciju, bet nekāds atzinums līdz šai dienai no Ministrijas nav saņemts.

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas skaidrojumu un 13.02.2020. izsūtīto vēstuli Nr. 1-132/1374 “Par pašvaldību īpašuma atsavināšanu un saistību uzņemšanos” visām pašvaldībām, Ministrija bija apņēmusies sniegt pozitīvu atzinumu darījumu

veikšanai un nekustamā īpašuma atsavināšanai, ja tiks saņemta visu apvienojamo pašvaldību (Dobele un Tērvete) piekrišana darījumu veikšanai, apņemoties sagatavot un sniegt atzinumu ne vēlāk kā 20 darba dienu laikā no dienas, kad pašvaldība būs iesniegusi Ministrijai informāciju par plānoto darījumu.

Vadoties no norādītā, tā kā ir iestājušies visi norādītie priekšnoteikumi Ministrijas pozitīva atzinuma izsniegšanai un saņemšanai, un, ievērojot tiesiskās paļāvības principa nosacījumus, nepastāv arī iespēja Ministrijai mainīt nosacījumus un sniegt negatīvu atzinumu, tad Ministrijas pašas noteiktā termiņa neievērošana un rakstiska pozitīva atzinuma neizsniegšana noteiktā termiņā nevar būt par pamatu, lai kavētu nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs” turpmāko atsavināšanas procesu un pārkāptu vispārējos administratīvos principus un mantas nosolītāja [...] tiesiskās intereses un tiesības. It īpaši tas nav pieļaujams ārkārtējās situācijas laikā, kad saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr. 103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, visā valsts teritorijā ir izsludināta ārkārtējā situācija, uzņēmējdarbības vidē ir pasliktinājusies finanšu situācija un jāīsteno īpaši atbalsta pasākumi, kas uzlabo uzņēmējdarbības vidi, nevis to pasliktina.

Vadoties no norādītā ir atzīstams, ka Ministrija ir sniegusi pozitīvu atzinumu nekustamā īpašuma “Bisenieku mežs” atsavināšanai un atsavināšanas process ir turpināms negaidot formālu Ministrijas atzinuma saņemšanu rakstiskā formā.

[4] Likuma “Par pašvaldībām” 5. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības savas kompetences un likuma ietvaros darbojas patstāvīgi.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts noteic, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Likuma “Par pašvaldībām” 77.panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldības pārvalde, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktajā kārtībā.

Likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrā daļa noteic, ka pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes).

Likuma “Par pašvaldībām” 77.panta ceturtnā daļa noteic, ka to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta pirmo daļu valsts pārvalde ir pakļauta likumam un tiesībām. Tā darbojas normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros. Valsts pārvalde savas pilnvaras var izmantot tikai atbilstoši pilnvarojuma jēgai un mērķim.

Ņemot vērā iepriekš norādītos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Uzdot Auces novada domes priekšsēdētājam Vijai Keršus turpināt un pabeigt Auces novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Sirmele”, Lielauces pagasts, Auces novads, “Lauvu mežs”, Lielauces pagasts, Auces novads, un “Bisenieku mežs”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanas procesu, parakstot attiecīgus pirkuma līgumus un nostiprinājumu līgumus zemesgrāmatai par nekustamo īpašumu nosolītāju īpašuma tiesību uz nosolītajiem nekustamajiem īpašumiem nostiprināšanu zemesgrāmatā, negaidot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvos, formālos atzinumus rakstiskā formā.