



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 7**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.05.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par projektu “Veloparka izveide Auces pilsētā, 3.kārta”.
2. Par projektu “Seguma uzlikšana sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas”.
3. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vecauces evaņģēliski luteriskās baznīcas torņa un tam pieguļošās sienas fasādes apmetuma remonts”.
4. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vides objekts – āra mūzikas instrumenti”.
5. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Aprīkojums biedrības aktivitāšu nodrošināšanai”.
6. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu.
7. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.
8. Par nomas līguma noslēgšanu.
9. Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Teodora Celma iela 14-15, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Majori”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma Puškina iela 16, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma Jāņa Zālīša ielā 8, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.
21. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
22. Par Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
23. Par Ukru pagasta pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.

24. Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
25. Par pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
30. Par atļauju savienot valsts amatpersonas amatus pārskatīšanu.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

**Protokolē** – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

**Piedalās** –

Deputāti: Juris Ābele, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Aija Jostsone, Kristaps Krapauskis, Vija Keršus, Andris Smilga, Indra Špela, Gundars Freimanis (no plkst.16.15, darba kārtības 8.jautājuma).

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Zinaida Riekstiņa, Finanšu nodaļas vadītāja vietniece Ilze Šimkeviča, projektu speciāliste Kristīne Ozoliņa, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga; laikraksta "Zemgale" reportiere Monta Zīle.

**Nepiedalās** – deputāts Ģirts Ante, neierašanās iemesls – personisks; Valdis Bergmanis, neierašanās iemesls – personisks; Gints Kaminskis, neierašanās iemesls – aizņemts pamatdarbā; deputāte Sintija Liekniņa, neierašanās iemesls – aizņemta pamatdarbā; deputāte Inita Sabule, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Aigars Vernis, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītāja ierosina papildināt darba kārtību ar trīs jautājumiem:

1. Par Auces novada pašvaldības 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
2. Par Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.
3. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..].

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, deputāti apstiprina izmaiņas izsludinātajā darba kārtībā.

**Darba kārtība:**

1. Par projektu "Veloparka izveide Auces pilsētā, 3.kārta".
2. Par projektu "Seguma uzlikšana sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas".
3. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vecauces evaņģēliski luteriskās baznīcas torņa un tam pieguļošās sienas fasādes apmetuma remonts”.
4. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vides objekts – āra mūzikas instrumenti”.
5. Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Aprīkojums biedrības aktivitāšu nodrošināšanai”.
6. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu.
7. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.

8. Par nomas līguma noslēgšanu.
9. Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Teodora Celma iela 14-15, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Majori”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma Puškina iela 16, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par dzīvokļa īpašuma Sņiķeres ielā 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma Jāņa Zālīša ielā 8, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.
21. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
22. Par Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
23. Par Ukru pagasta pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
24. Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
25. Par pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances.
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
30. Par atļauju savienot valsts amatpersonas amatus pārskatīšanu.
31. Par Auces novada pašvaldības 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
32. Par Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.
33. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..].

### 1.§

#### **Par projektu “Veloparka izveide Auces pilsētā, 3.kārta”**

*(ziņo: K.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.187 „Par projektu “Veloparka izveide Auces pilsētā, 3.kārta””. Lēmums pievienots protokolam.

### 2.§

#### **Par projektu “Seguma uzlikšana sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas”**

*(ziņo: K.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.188 „Par projektu “Seguma uzlikšana sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas””. Lēmums pievienots protokolam.

### 3.§

#### **Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vecauces evaņģēliski luteriskās baznīcas torņa un tam pieguļošās sienas fasādes apmetuma remonts”**

*(ziņo: K.Ozoliņa; A.Hofmanis, A.Lerhs, I.Špela, V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.189 „Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vecauces evaņģēliski luteriskās baznīcas torņa un tam pieguļošās sienas fasādes apmetuma remonts””. Lēmums pievienots protokolam.

### 4.§

#### **Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vides objekts – āra mūzikas instrumenti”**

*(ziņo: K.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.190 „Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Vides objekts – āra mūzikas instrumenti””. Lēmums pievienots protokolam.

### 5.§

#### **Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Aprīkojums biedrības aktivitāšu nodrošināšanai”**

*(ziņo: K.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.191 „Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam „Aprīkojums biedrības aktivitāšu nodrošināšanai””. Lēmums pievienots protokolam.

### 6.§

#### **Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu**

*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.192 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 7.§

**Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140  
un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu**

*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 8 (J.Ābele, M.Eihmanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.193 „Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 8.§

**Par nomas līguma noslēgšanu**

*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.194 „Par nomas līguma noslēgšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 9.§

**Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.195 „Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 10.§

**Par nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.196 „Par nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 11.§

**Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.197 „Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 12.§

**Par nekustamā īpašuma Teodora Celma iela 14-15,  
Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.198 „Par nekustamā īpašuma Teodora Celma iela 14-15, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 13.§

**Par nekustamā īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.199 „Par nekustamā īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 14.§

**Par nekustamā īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.200 „Par nekustamā īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 15.§

**Par nekustamā īpašuma „Majori”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.201 „Par nekustamā īpašuma „Majori”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 16.§

**Par nekustamā īpašuma Puškina iela 16, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.202 „Par nekustamā īpašuma Puškina iela 16, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 17.§

**Par dzīvokļa īpašuma Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.203 „Par dzīvokļa īpašuma Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 18.§

**Par dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.204 „Par dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 19.§

**Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.205 „Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 20.§

**Par nekustamā īpašuma Jāņa Zālīša ielā 8, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.206 „Par nekustamā īpašuma Jāņa Zālīša ielā 8, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

#### 21.§

### **Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.207 „Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

#### 22.§

### **Par Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.208 „Par Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

#### 23.§

### **Par Ukru pagasta pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.209 „Par Ukru pagasta pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

#### 24.§

### **Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**



Pieņemt lēmumu Nr.210 „Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

## 25.§

**Par pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.211 „Par pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

## 26.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]**

(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.212 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

## 27.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]**

(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.213 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

## 28.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]**

(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.214 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

## 29.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]***(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.215 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

## 30.§

**Par atļauju savienot valsts amatpersonas amatus pārskatīšanu***(ziņo: V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.216 „Par atļauju savienot valsts amatpersonas amatus pārskatīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 31.§

**Par Auces novada pašvaldības 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu***(ziņo: K.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.217 „Par Auces novada pašvaldības 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 32.§

**Par Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.218 „Par Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 33.§

**Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Ābele, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Hofmanis, A.Jostsone, K.Krapauskis, V.Keršus, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.219 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.15.35.

Sēdes vadītājs \_\_\_\_\_

V. Keršus

Sēdes protokolētāja \_\_\_\_\_

E. Lintiņa

Protokols parakstīts \_\_\_\_\_



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 187**  
(prot.Nr.7, 1.§)

**Par projektu “Veloparka izveide Auces pilsētā, 3.kārta”**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju””, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Sagatavot projekta „Veloparka izveide Auces pilsētā, 3.kārta” pieteikumu un iesniegt Lauku attīstības programmas 2014-2020 LEADER vietējai rīcības grupai – Dobeles rajona partnerībai finansējuma saņemšanai.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu līdz 5 000,00 EUR (Pieci tūkstoši eiro 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (50 000,00 EUR).
3. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta iesniegšanu un realizāciju saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Indru Špelu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 188**  
(prot.Nr.7, 2.§)

**Par projektu “Seguma uzlikšana sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas”**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju””, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Sagatavot projekta „Seguma uzlikšana sporta laukumā pie Bēnes vidusskolas” pieteikumu un iesniegt Lauku attīstības programmas 2014-2020 LEADER vietējai rīcības grupai – Dobeles rajona partnerībai finansējuma saņemšanai.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu līdz 5 000,00 EUR (Pieci tūkstoši eiro 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (50 000,00 EUR).
3. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta iesniegšanu un realizāciju saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Indru Špelu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 189**  
(prot.Nr.7, 3.§)

**Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam  
„Vecauces evaņģēliski luteriskās baznīcas torņa un tam pieguļošās  
sienas fasādes apmetuma remonts”**

Izskatot Vecauces evaņģēliski luteriskās draudzes priekšnieka Māra Druvas iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu LEADER projekta “Vecauces evaņģēliski luteriskās baznīcas torņa un tam pieguļošās sienas fasādes apmetuma remonts” īstenošanai, nolūkā atbalstīt valsts nozīmes kultūras pieminekļa sakārtošanu un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, ņemot vērā Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas 19.06.2019. lēmumu (prot. Nr.6) un Finanšu komitejas 19.06.2019. lēmumu (prot. Nr.7), vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 12.panta un 15.panta pirmās daļas 5.punkta, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt no Auces novada pašvaldības budžeta Vecauces evaņģēliski luteriskās draudzes projekta “Vecauces evaņģēliski luteriskās baznīcas torņa un tam pieguļošās sienas fasādes apmetuma remonts” īstenošanai līdzfinansējumu līdz 1000,00 EUR (Viens tūkstotis eiro 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (10 000,00 EUR).
2. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju V. Keršus noslēgt līgumu par finansējuma piešķiršanu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 190**  
(prot.Nr.7, 4.§)

**Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam  
„Vides objekts – āra mūzikas instrumenti”**

Izskatot Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības locekles Gitas Aleksejevas iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu LEADER projekta “Vides objekts – āra mūzikas instrumenti” īstenošanai, ņemot vērā Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas 19.06.2019. lēmumu (prot. Nr.6) un Finanšu komitejas 19.06.2019. lēmumu (prot. Nr.7), vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 12.panta un 15.panta pirmās daļas 5.punkta, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt no Auces novada pašvaldības budžeta Bēnes Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības projekta “Vides objekts – āra mūzikas instrumenti” īstenošanai līdzfinansējumu līdz 1000,00 EUR (Viens tūkstotis eiro 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (10 000,00 EUR).
2. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju V. Keršus noslēgt līgumu par finansējuma piešķiršanu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 191**  
(prot.Nr.7, 5.§)

**Par līdzfinansējumu Dobeles partnerības LEADER projektam  
„Aprīkojums biedrības aktivitāšu nodrošināšanai”**

Izskatot Auces kultūrizglītības biedrības “Ausma” valdes priekšsēdētājas Zaigas Vismanes iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu LEADER projekta “Aprīkojums biedrības aktivitāšu nodrošināšanai” īstenošanai, ņemot vērā Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas 19.06.2019. lēmumu (prot. Nr.6) un Finanšu komitejas 19.06.2019. lēmumu (prot. Nr.7), vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 12.panta un 15.panta pirmās daļas 5.punkta, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt no Auces novada pašvaldības budžeta Auces kultūrizglītības biedrības “Ausma” projekta “Aprīkojums biedrības aktivitāšu nodrošināšanai” īstenošanai līdzfinansējumu līdz 500,00 EUR (Pieci simti eiro 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (5 000,00 EUR).
2. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju V.Keršus noslēgt līgumu par finansējuma piešķiršanu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 192**  
(prot.Nr.7, 6.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo  
zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar Attīstības, plānošanas un vides komitejas 19.06.2019. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 033 3316 zemesgabalu 0,0572 ha platībā (1.grafiskais pielikums):
  - 1.1. Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 033 3316 platību 0,0362 ha;
  - 1.2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4605 033 3316, platība 0,0362 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme;
  - 1.3. Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 033 3316, platība 0,0362 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
2. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 032 3203 zemesgabalu 0,5905 ha platībā (2.grafiskais pielikums):
  - 2.1. Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 032 3203 platību 0,2597 ha;
  - 2.2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4605 032 3203, platība 0,2597 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme;
  - 2.3. Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 032 3203, platība 0,2597 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (1202).
3. Apvienot vienā zemes vienībā Auces novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4605 033 3315, 4605 033 3301, 4605 033 3317, 4605 052 5203, 4605 052 5202, 4605 031 3101, 4605 031 3102, 4605 052 5214 un atdalītos zemesgabalus 0,0572 ha platībā un 0,5905 ha platībā, izveidojot vienu zemes īpašumu ar kopplatību 21,5035 ha (3.grafiskais pielikums):

- 3.1. Piešķirt nosaukumu zemes vienībai ar kopplatību 21,5035 ha - Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads;
- 3.2. Noteikt, ka zemes īpašums Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, kopplatība 21,5035 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme;
- 3.3. Noteikt zemes īpašuma Kapsētas iela 30, Auce, Auces novads, kopplatība 21,5035 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

1.grafiskais pielikums  
Auces novada domes 2019.gada 26.jūnija  
lēmumam Nr.192 (prot.Nr.7, 6.§)

IZKOPEJUMS NO AUCES PILSĒTAS KADASTRA KARTES



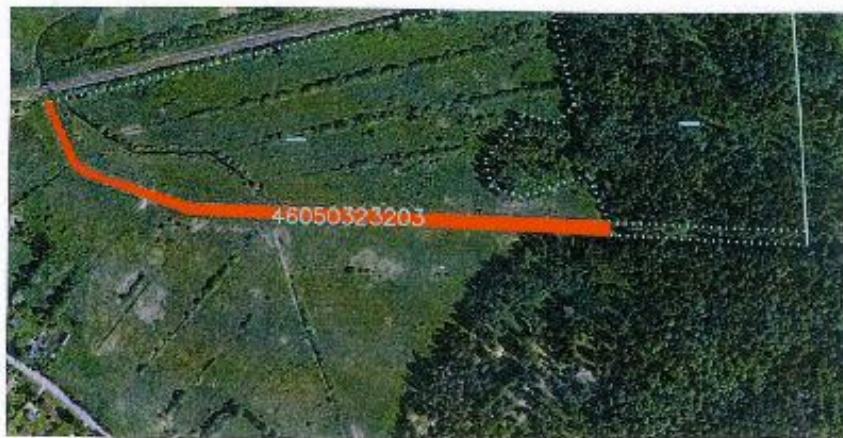
Nekustamā īpašuma speciālists

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Memmēns'.

G.Memmēns

2.grafiskais pielikums  
Auces novada domes 2019.gada 26.jūnija  
lēmumam Nr.192 (prot.Nr.7, 6.§)

IZKOPĒJUMS NO AUCES PILSĒTAS KADAŠTRA KARTES

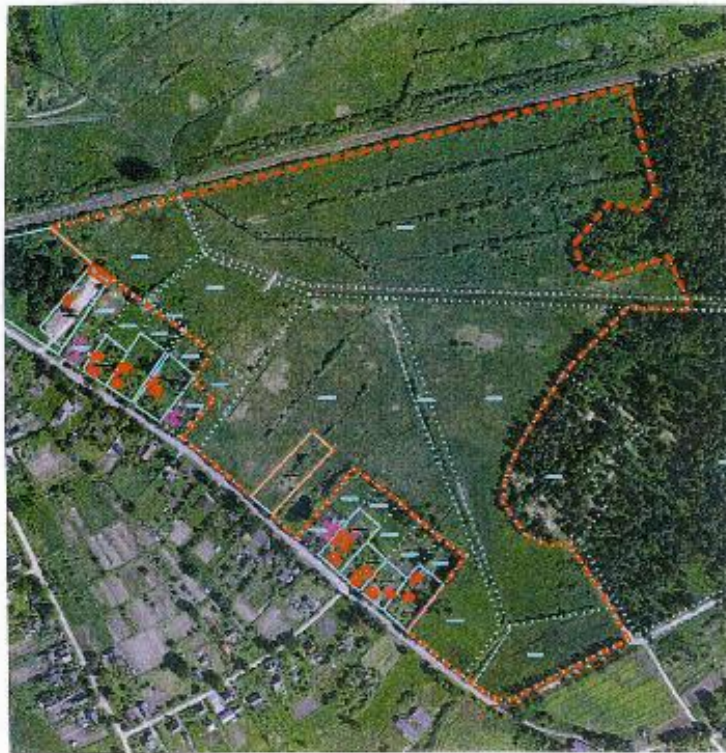


Nekustamā īpašuma speciālists

*G. Memmēns* G.Memmēns

3.grafiskais pielikums  
Auces novada domes 2019.gada 26.jūnija  
lēmumam Nr.192 (prot.Nr.7, 6.§)

IZKOPĒJUMS NO AUCES PILSĒTAS KADASTRA KARTES



Nekustamā īpašuma speciālists

 G.Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 193**  
(prot.Nr.7, 7.§)

**Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un  
2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu**

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta 21.05.2019. vēstuli Nr.2-04-Z/336 un likumu “Par zemes privatizāciju lauku apvidos”, Administratīvā procesa likuma 85.pantu, un likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemesgabalu nomu Auces novadā” pielikuma 31.punktu.
2. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 „Par zemes piekritību Auces novada pašvaldībai” pielikuma 31.punktu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 194**  
(prot.Nr.7, 8.§)

**Par nomas līguma noslēgšanu**

Auces novada dome izskatīja jautājumu par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” darbības nodrošināšanu un konstatēja, ka:

Auces novada pirmsskolas izglītības iestāde “Pīlādzītis” ir izvietota divos nekustamajos īpašumos: Ausmas ielā 5, Aucē, un Dzirnau ielā 4, Aucē.

Nekustamā īpašuma Dzirnau ielā 4, Aucē, īpašnieks ir Vecauces evaņģēliski luteriskā draudze. 2007.gada 2.janvārī Vecauces evaņģēliski luteriskā draudze ar Auces pilsētas domi noslēdza Līgumu par nekustamā īpašuma nomu. Saskaņā ar minēto līgumu Auces pilsētas domei tika iznomāts namīpašums Dzirnau ielā 4, Aucē (tajā skaitā zemes gabals 0,78 ha platībā un uz tā atrodošās ēkas un būves). Nomas līgumā tika noteikts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – pirmsskolas izglītības iestādes ierīkošana un uzturēšana. Nomas līguma darbības termiņš ir beidzies 2017.gada 31.decembrī. Pirmsskolas izglītības iestāde “Pīlādzītis” pēc nomas līguma termiņa beigām ir turpinājusi izmantot šo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra datiem, ar 1999.gada 16.martu ēka Dzirnau ielā 4, Aucē, ir reģistrēta kā mazbērnu novietne. Minētā ēka ir pilnībā pielāgota pirmsskolas izglītības iestādes vajadzībām, proti, telpās ir izbūvēta bērnu rotaļu istaba, guļamistaba, virtuve, medicīnas māsas kabinets, pasākumu zāle, kā arī mazu bērnu vajadzībām atbilstoša vannas istaba un tualete. Ēkā ir izveidota normatīvajiem aktiem atbilstoša ugunsdrošības signalizācija. Ēkā kā pirmsskolas izglītības iestādē regulāri tiek veiktas pārbaudes par tās atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām pirmsskolas izglītības iestādēm izvirzītajām prasībām un tiek konstatēta atbilstība iepriekš minētajām prasībām.

Pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” ēkā Dzirnau ielā 4, Aucē, pirmsskolas izglītību iegūst aptuveni 50 izglītojamie, kurus nav iespējams pārcelt uz pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” ēku Ausmas ielā 5, Aucē, telpu trūkuma dēļ. Auces pilsētā nav citas ēkas, kura atbilstu pirmsskolas izglītības iestādei izvirzītajām prasībām.

2013.gada 29.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.8.apakšpunkts nosaka, ka noteikumus nepiemēro, ja nomā nekustamo īpašumu, kura aizvietošana nav iespējama tehnisku (piemēram, ugunsdzēsēju depo) vai māksliniecisku (piemēram, memoriālie muzeji, kuri atrodas vēsturiskajos dzīvokļos) iemeslu dēļ. No citētās tiesību normas saprotams, ka minētie Ministru kabineta noteikumi netiek piemēroti, ja tiek nomāts specifiskām vajadzībām speciāli pielāgots nekustamais īpašums un šī īpašuma aizvietošana nav iespējama.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto

tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Ievērojot to, ka novada pirmsskolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām pirmsskolas izglītības iestādē ir nozīmīga pašvaldības funkcija un to, ka Auces pilsētā tehniski nav iespējams pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" vajadzībām pielāgotu ēku Dzirnau ielā 4, Aucē, aizvietot ar citu ēku, slēdzams nomas līgums ar Vecauces evaņģēliski luterisko draudzi par ēkas Dzirnau ielā 4, Aucē, turpmāku izmantošanu pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" darbības nodrošināšanai.

Saskaņā ar Vecauces evaņģēliski luteriskās draudzes piedāvājumu, Vecauces evaņģēliski luteriskā draudze piedāvā noslēgt nomas līgumu uz turpmākajiem 12 gadiem ar iepriekšējā nomas līgumā noteikto nomas maksu – 170,74 EUR mēnesī.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21. pantu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr. 1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.8.apakšpunktu, Finanšu komitejas lēmuma projektu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nomāt no Vecauces evaņģēliski luteriskās draudzes nekustamo īpašumu Dzirnau ielā 4, Aucē, Auces novadā (zemes gabalu 0,78 ha platībā un uz tā atrodas ēkas un būves), kadastra numurs 4605 001 0108, nosakot:
  - 1.1. nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi – pirmsskolas izglītības iestādes uzturēšana;
  - 1.2. nomas termiņu – 12 gadi;
  - 1.3. nomas maksu – 170,74 EUR mēnesī.
2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru A.Lerhu noslēgt lēmumam atbilstošu nomas līgumu, nostiprināt nomas tiesības zemesgrāmatā un veikt lēmuma izpildes kontroli.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (pasta adrese Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 195**  
(prot.Nr.7, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele,  
Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 002 0196.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2018.gada 1.marta lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 002 0196, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000454139 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 002 0196, sastāv no zemes vienības 0,7234 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 002 0196, un vienas nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 4694 002 0196 001, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 20000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 002 0196, kas sastāv no zemes vienības 0,7234 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 002 0196, un vienas nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 4694 002 0196 001, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 20000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
  - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis,
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli Auces novada pašvaldības mājaslapā [www.auce.lv](http://www.auce.lv), oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 26.jūnija  
lēmumu Nr. 195 (prot. Nr.7, 9.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
“Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) 2019.gada 12.augustā plkst. 10.30.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kura Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums “Bērnudārzs”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 002 0196, kas sastāv no zemes vienības 0,7234 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 002 0196, un vienas nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 4694 002 0196 001.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 20000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi**

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

#### 4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 15.jūlija līdz 2019.gada 9.augustam plkst. 14.00.
- 4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
- 4.2.1. jāiesniedz :
- 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
    - Iesniegums par pieteikšanos izsolei;
    - attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
    - attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā.
    - ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.
  - 2) Fiziskai personai:
    - Iesniegums par pieteikšanos izsolei;
    - pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 4.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
    - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
  - 2) Fiziskai personai :
    - personu apliecinošs dokuments;
    - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē vai norēķinu kontos:  
 AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;  
 AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;  
 AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,  
 ar norādi "izsoles nodrošinājums BĒRNU DĀRZS".

#### 5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki parakstās par iepazīšanos ar Noteikumiem.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles solis ir noteikts 200 EUR apmērā.
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto izsoles nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

## **6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumiem, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 196**  
(prot.Nr.7, 10.§)

**Par nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0356.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2011.gada 15.februāra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0356, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 172 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0356, sastāv no zemes vienības 0,3280 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 005 0356, dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 4694 005 0356 001, un saimniecības ēkas, kadastra apzīmējums 4694 005 0356 002, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0356, kas sastāv no zemes vienības 0,3280 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 005 0356, dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 4694 005 0356 001, un saimniecības ēkas, kadastra apzīmējums 4694 005 0356 002, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
  - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis,
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli Auces novada pašvaldības mājaslapā [www.auce.lv](http://www.auce.lv), oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 26.jūnija  
lēmumu Nr. 196 (prot. Nr.7, 10.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
“Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) 2019.gada 12.augustā plkst. 11.00.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kura Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums “Muita”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0356, kas sastāv no zemes vienības 0,3280 ha platībā, kadastra apzīmējums 4694 005 0356, dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 4694 005 0356 001, un saimniecības ēkas, kadastra apzīmējums 4694 005 0356 002.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi**

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.



#### 4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 15.jūlija līdz 2019.gada 9.augustam plkst. 14.00.
- 4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
- 4.2.1. jāiesniedz :
- 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
    - Iesniegums par pieteikšanos izsolei;
    - attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
    - attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā.
    - ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.
  - 2) Fiziskai personai:
    - Iesniegums par pieteikšanos izsolei;
    - pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 4.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
    - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
  - 2) Fiziskai personai :
    - personu apliecinošs dokuments;
    - kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē vai norēķinu kontos:  
 AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;  
 AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;  
 AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,  
 ar norādi "izsoles nodrošinājums MUITA".

#### 5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki parakstās par iepazīšanos ar Noteikumiem.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles solis ir noteikts 200 EUR apmērā.
- 5.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 5.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto izsoles nodrošinājumu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

## **6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumiem, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 197**  
(prot.Nr.7, 11.§)

**Par nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.6, “Imantas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 900 0053.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 900 0053, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.95 6.

Dzīvokļa īpašums Nr.6, “Imantas”, Īles pagasts, Auces novads, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 46,8 m<sup>2</sup> platībā un 468/5256 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa, noliktavas un zemesgabala, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai nekustamo īpašumu - “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 900 0053, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 46,8 m<sup>2</sup> platībā un 468/5256 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa, noliktavas un zemesgabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākcenu 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro* 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
  - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
  - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 26.jūnija  
lēmumu Nr. 197 (prot. Nr.7, 11.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
“Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **“Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) 2019.gada 12.augustā plkst. 11.30.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums “Imantas”-6, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 900 0053, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 46,8 m<sup>2</sup> platībā un 468/5256 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa, noliktavas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 15.jūlija līdz 2019.gada 9.augustam plkst. 14.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
  - 3.2.1. jāiesniedz :
    - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
      - iesniegums par pieteikšanos izsolei;

- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums IMANTAS-6".

#### 4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 100 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī

atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 198**  
(prot.Nr.7, 12.§)

**Par nekustamā īpašuma Teodora Celma iela 14-15, Bēne,  
Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.15, Teodora Celma iela 14, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0264.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Teodora Celma iela 14-15, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0264, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.186 15.

Dzīvokļa īpašums Nr.15, Teodora iela 14, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 41,0 m<sup>2</sup> platībā un 374/11690 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa Nr.15, Teodora Celma iela 14, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.15, Teodora Celma iela 14, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 41,0 m<sup>2</sup> platībā un 374/11690 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākcenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.



3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
  - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
  - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
    - Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 26.jūnija  
lēmumu Nr. 198 (prot. Nr.7, 12.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Teodora Celma iela 14-15, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **Teodora Celma iela 14-15, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) 2019.gada 12.augustā plkst. 12.00.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Teodora Celma iela 14-15, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0264, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 41,0 m<sup>2</sup> platībā un 374/11690 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 15.jūlija līdz 2019.gada 9.augustam plkst. 14.00.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
  - 3.2.1. jāiesniedz :
    - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
      - iesniegums par pieteikšanos izsolei;

- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums T.CELMA IELA 14-15".

#### 4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pieļauti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pieļaušanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles solis ir noteikts 100 EUR apmērā.
- 4.6. Izsoles vadītājs izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī

atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 199**  
(prot.Nr.7, 13.§)

**Par nekustamā īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2013.gada 20.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0500, par ko Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērta nodalījums Nr. 100000524749 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0508, platība 1,18 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 598,00 LVL (pieci simti deviņdesmit astoņi lati) jeb 850,88 EUR (astoņi simti piecdesmit eiro un 88 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1521,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti divdesmit viens *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Apiņi”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0500, platība 1,18 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 10.jūnijam nav veikis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 200**  
(prot.Nr.7, 14.§)

**Par nekustamā īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 27.novembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 003 0119, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.100000550576 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0119, platība 4,46 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 7800,00 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2750,00 LVL (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit lati) jeb 3912,90 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti divpadsmit eiro un 90 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 6445,00 EUR (seši tūkstoši četri simti četrdesmit pieci *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 7800,00 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Dadži”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 003 0119, platība 4,46 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 7800,00 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 10.jūnijam nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 201**  
(prot.Nr.7, 15.§)

**Par nekustamā īpašuma „Majori”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads. Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2017.gada 2.februāra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 003 0131, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000563941 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 003 0130, platība 3,11 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1710,00 LVL (viens tūkstošs septiņi simti desmit lati) jeb 2433,11 EUR (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit trīs eiro un 11 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 4755,00 EUR (četri tūkstoši septiņi simti piecdesmit pieci *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Majori”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 003 0131, platība 3,11 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 10.jūnijam nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 202**  
(prot.Nr.7, 16.§)

**Par nekustamā īpašuma Puškina iela 16, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Puškina iela 16, Auce, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 7.aprīļa lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Puškina iela 16, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 035 3520, par ko Zemgales rajona tiesas Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.100000542432 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums Puškina iela 16, Auce, Auces novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4605 035 3520, platība 4,3923 ha.

Pašreiz zemes īpašums Puškina iela 16, Auce, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu Puškina iela 16, Auce, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu Puškina iela 16, Auce, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā vizizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma Puškina iela 16, Auce, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 10.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma Puškina iela 16, Auce, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma Puškina iela 16, Auce, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2879,00 LVL (divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit deviņi lati) jeb 4096,45 EUR (četri tūkstoši deviņdesmit seši eiro un 45 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 2982,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit divi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums Puškina iela 16, Auce, Auces novads, atsavināms par cenu 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu Puškina iela 16, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 035 3520, platība 4,3923 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 10.jūnijam nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 203**  
(prot.Nr.7, 17.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Aspazijas laukums 10-\*,  
Aucē, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 900 0449.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[..] uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.\*, dzīvojamā mājā Aspazijas laukums 10, Aucē, Auces novadā.

Nekustamais īpašums Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa Nr. [..] ar kopējo platību 47,7 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 477/4798 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala, pieder Auces novada pašvaldībai, par ko Zemgales rajona tiesā Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 364 4.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

[..] un viņas ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka [..] iegūs īpašumā īrēto dzīvokli Nr.\*, dzīvojamā mājā Aspazijas laukums 10, Aucē, Auces novadā.

Pret [..] nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, [..] ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu

iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2019.gada 1.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Aspazijas laukums 10-\*, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 900 449, kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa [..] ar kopējo platību 47,7 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 477/4798 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala, pārdodot to par nosacīto cenu 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 1.jūnijam nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 204**  
(prot.Nr.7, 18.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2C-\*, Bēnē,  
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Sņķeres ielā 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4650 900 0278.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[..] uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli [..], dzīvojamā mājā Sņķeres ielā 2C, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.

Nekustamais īpašums Sņķeres iela 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa [..] ar kopējo platību 55,8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 522/10582 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, pieder Auces novada pašvaldībai, par ko Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 189 16.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Minētajā īpašumā ir deklarēts īrnieks [..]. Auces novada pašvaldībā nav ziņu, ka [..] būtu iemitinājusi minētajā nekustamajā īpašumā kādu ģimenes locekli.

Pret [..] nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ņemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, [..] ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Sņķeres ielā 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu

iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2019.gada 1.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Sniķeres ielā 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Sniķeres iela 2C-\*, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa [..] ar kopējo platību 55,8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 522/10582 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, pārdodot to par nosacīto cenu 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 1.jūnijam nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 205**  
(prot.Nr.7, 19.§)

**Par pasažieru autobusa VW LT46 atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829, atsavināšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai savu pastāvīgo funkciju veikšanai vairs nav nepieciešams pasažieru autobuss VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829. Autobusa atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700,00 EUR (bez vērtības) un tā faktiskā tirgus vērtība, atbilstoši 2019.gada 29.maijā sastādītajam Automašīnas vērtības noteikšanas aktam Nr.06/05, ko sastādījis sauszemes transportlīdzekļu tehniskais eksperts Jānis Vanhanens, sertifikāts Nr. AA 304, ir noteikta 800,00 EUR (astoņi simti *euro*) apmērā, tai skaitā PVN.

Vadoties no norādītā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija; 9.panta trešo daļu, kas nosaka, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta; 37.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 EUR (šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību), 37.panta otro daļu, kas nosaka, ka sludinājums par publiskas personas mantas pārdošanu publicējams instītūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pārdot par brīvu cenu Auces novada pašvaldībai piederošo pasažieru autobusu VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829.
2. Noteikt pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas numurs FA1829, nosacīto cenu 800,00 EUR (astoņi simti *euro* 00 centi) apmērā, tai skaitā PVN.
3. Ievietot sludinājumu par pasažieru autobusa VW LT46 pārdošanu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 206**  
(prot.Nr.7, 20.§)

**Par nekustamā īpašuma Jāņa Zālīša ielā 8, Aucē,  
Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jāņa Zālīša ielā 8, Auce, Auces novads, atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. un 34.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome  
**NOLEMJ:**

Apstiprināt Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jāņa Zālīša ielā 8 Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Jāņa Zālīša ielā 8, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 041 4134, kas sastāv no zemes gabala 2337 m<sup>2</sup> platībā, mantas nosolītājam [...] par viņa nosolīto cenu 6050,00 EUR (seši tūkstoši piecdesmit *euro* 00 centi).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 207**  
(prot.Nr.7, 21.§)

**Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada pašvaldības izpilddirektora 2019.gada 2. maija iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada pašvaldības administrācijas inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs, - Dators Capital NEO LX-Black i3 par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 712,84 *euro* , uzkrātais nolietojums 712,84 *euro*).
2. Auces novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam G. Šēferam nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 208**  
(prot.Nr.7, 22.§)

**Par Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības  
uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Pamatojoties uz Bēnes pagasta pārvaldes vadītāja 2019.gada 10. maija iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt no Bēnes pagasta pārvaldes inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
  - 1.1 Basketbola grozs par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 263,17 *euro*, uzkrātais nolietojums 263,17 *euro*);
  - 1.2 Basketbola grozs par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 263,19 *euro* , uzkrātais nolietojums 263,19 *euro*);
  - 1.3 Krūmgriezis H 343 FR par bilances vērtību 19,37 *euro* (iegādes vērtība 766,93 *euro* , uzkrātais nolietojums 747,56 *euro*).
2. Norakstīt no Bēnes teritorijas labiekārtošanas inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs, - augstspiediena mazgātāju K 5.700 par bilances vērtību 119,21 *euro* (iegādes vērtība 311,61 *euro* , uzkrātais nolietojums 192,40 *euro*).
3. Auces novada pašvaldības Bēnes pagasta pārvaldes vadītājam A.Miksim nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 209**  
(prot.Nr.7, 23.§)

**Par Ukru pagasta pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības  
uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Pamatojoties uz Bēnes pagasta pārvaldes vadītāja 2019.gada 4. marta iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Ukru klientu apkalpošanas punkta inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
  - 1.1 Datorkomplekts (2006.g) par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 882,69 *euro*, uzkrātais nolietojums 882,69 *euro*);
  - 1.2 Datorkomplekts (2007.g) par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 490,89 *euro*, uzkrātais nolietojums 490,89 *euro*);
  - 1.3 Dators (2009.g) par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 701,39 *euro*, uzkrātais nolietojums 701,39 *euro*);
  - 1.4 Dators Fujiti-Siemens (2007.g) par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 754,15 *euro*, uzkrātais nolietojums 754,15 *euro*);
  - 1.5 Datorkomplekts (2005.g) par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 437,97 *euro*, uzkrātais nolietojums 437,97 *euro*);
  - 1.6 Datorkomplekts (2006.g) par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 443,94 *euro*, uzkrātais nolietojums 443,94 *euro*);
  - 1.7 Datoraprīkojums (2004.g) par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 952,75 *euro*, uzkrātais nolietojums 952,75 *euro*);
  - 1.8 Kopētājs par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 604,72 *euro*, uzkrātais nolietojums 604,72 *euro*);
  - 1.9 Fotoaparāts Fujifilm FinePix par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 431,13 *euro*, uzkrātais nolietojums 431,13 *euro*);
  - 1.10 Trimmeris HU 343R par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 690,09 *euro*, uzkrātais nolietojums 690,09 *euro*);
  - 1.11 Faksa aparāts bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 281,73 *euro*, uzkrātais nolietojums 281,73 *euro*);
  - 1.12 Rotaļu koka mājiņa par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 341,49 *euro*, uzkrātais nolietojums 341,49 *euro*);

2. Norakstīt no Ukru teritorijas labiekārtošanas inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
  - 2.1 Pļāvējs par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 377,06 *euro*, uzkrātais nolietojums 377,06 *euro*);
  - 2.2 Ūdens iekārta OZON 5A-3 Sniķere par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 16370,14 *euro* , uzkrātais nolietojums 16370,14 *euro*);
  - 2.3 Ūdens iekārta OZON 5A-3 Ukri par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 25587,79 *euro* , uzkrātais nolietojums 25587,79 *euro*).
3. Auces novada pašvaldības Bēnes pagasta pārvaldes vadītājam A.Miksim nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 210**  
(prot.Nr.7, 24.§)

**Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu noņemšanu no  
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada Kultūras centra vadītājas 2019.gada 7. maija iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt no Auces novada Kultūras centra inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
  - 1.1 Kopētājs Konica Minolta P/2011 par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 1714,56 *euro*, uzkrātais nolietojums 1714,56 *euro*);
  - 1.2 Printeris CB015A HP Jet Pro K8600 par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 397,85 *euro*, uzkrātais nolietojums 397,85 *euro*);
  - 1.3 Multi-core stage Box par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 226,24 *euro*, uzkrātais nolietojums 226,24 *euro*);
  - 1.4 Dators Xerins Pro par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 697,21 *euro*, uzkrātais nolietojums 697,21 *euro*).
2. Auces novada Kultūras centra vadītājai R. Baronai nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 211**  
(prot.Nr.7, 25.§)

**Par pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu noņemšanu  
no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2019.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” vadītājas I. Bilkštes 2019.gada 22.maija iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” materiālās vērtības-kociņus, kas ir nokaltuši:
  - 1.1. Kamčatkas rododendri par iegādes vērtību 11,02 *euro* (4 gb);
  - 1.2. Parastā klinšrozīte “Jolina” par iegādes vērtību 5,77 *euro* (3 gb);
  - 1.3. Parstā klinšrozīte “Red Ace” par iegādes vērtību 6,29 *euro* (3 gb).
2. Auces novada pašvaldības Pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” vadītājai I. Bilkštei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 216**  
(prot.Nr.7, 30.§)

**Par atļauju savienot valsts amatpersonas amatus pārskatīšanu**

Auces novada dome, izskatot Solvitas Vilčinskas iesniegumu “Par atļauju savienot valsts amatpersonas amatus” konstatēja, ka Solvita Vilčinska:

- 1) no 2013.gada 24.jūlija ieņem Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles amatu (amats ir valsts amatpersonas amats);
- 2) no 2013.gada 24.jūlija ieņem Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekles amatu (amats ir valsts amatpersonas amats);
- 3) no 2014.gada 14.oktobra ieņem SIA “Auces Komunālie pakalpojumi” valdes priekšsēdētājas amatu (amats ir valsts amatpersonas amats).

Iesniegumā Solvita Vilčinska lūdz atļauju turpināt savienot:

- 1) SIA “Auces Komunālie pakalpojumi” valdes priekšsēdētājas amatu ar Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekles amatu un Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles amatu;
- 2) Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekles amatu ar SIA “Auces Komunālie pakalpojumi” valdes priekšsēdētājas amatu un Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles amatu;
- 3) Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles amatu ar SIA “Auces Komunālie pakalpojumi” valdes priekšsēdētājas amatu un Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekles amatu.

Likuma Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta otrā daļa nosaka, ka valsts amatpersonai, ievērojot šā likuma 7. panta otrajā, trešajā, ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Šajā daļā minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Likuma Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot savu valsts amatpersonas amatu ar citu amatu tajā publiskas personas institūcijā, kurā tā pilda valsts amatpersonas amata pienākumus, ja šī amatu savienošana nerada interešu konfliktu un ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldības domes priekšsēdētājs, republikas pilsētas domes priekšsēdētāja vietnieks, pašvaldības izpilddirektors un viņa vietnieks, publiskas personas iestādes vadītājs un

viņa vietnieks, Valsts prezidenta kancelejas vadītājs un viņa vietnieks, Saeimas Administrācijas ģenerālsēkretārs, pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā, publiskas personas kapitālsabiedrības valdes loceklis, kā arī šā likuma 1. panta 8. punkta "c" apakšpunktā minētās kapitālsabiedrības valdes loceklis papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

1) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta septītajā daļā nav noteikts citādi;

2) šādiem amatiem, ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā:

a) amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiska persona vai publiskas personas kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā kapitālsabiedrībā,

b) citu amatu publiskas personas institūcijā,

c) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija).

Izvērtējot SIA "Auces Komunālie pakalpojumi" valdes priekšsēdētāja amata, Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekļa amata un Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekļa amata pienākumus, nav konstatējami apstākļi, ka amatu savienošana radīs interešu konfliktu un būs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām vai kaitēs amatpersonas tiešo pienākumu veikšanai, kamdēļ šādu amatu savienošana ir pieļaujama.

Ievērojot augstāk norādīto un pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 6.pantu, 7.panta ceturto daļu, 8<sup>1</sup>.panta piektās daļas 1.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut Solvitai Vilčinskai savienot SIA "Auces Komunālie pakalpojumi" valdes priekšsēdētāja amatu ar Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekļa amatu un Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekļa amatu.

2. Atļaut Solvitai Vilčinskai savienot Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekļa amatu ar SIA "Auces Komunālie pakalpojumi" valdes priekšsēdētāja amatu un Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekļa amatu.

3. Atļaut Solvitai Vilčinskai savienot Auces novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekļa amatu ar SIA "Auces Komunālie pakalpojumi" valdes priekšsēdētāja amatu un Auces novada pašvaldības Stādījumu rekonstrukcijas komisijas locekļa amatu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 217**  
(prot.Nr.7, 31.§)

**Par Auces novada pašvaldības 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 72. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 19.06.2019. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības 2018.gada publisko pārskatu.
2. Uzdot Attīstības nodaļai nodrošināt Auces novada pašvaldības 2018.gada publiskā pārskata publicēšanu Auces novada mājas lapā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pārskata iesniegšanu LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



# LATVIJAS REPUBLIKA

## AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

### L Ē M U M S

Aucē

2019.gada 26.jūnijā

**Nr. 218**  
(prot.Nr.7, 32.§)

#### **Par Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu**

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 34.pantu lēmumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā (pilsētā) pieņem Ministru kabinets, izdodot rīkojumu uz attiecīgās pašvaldības iesnieguma pamata.

Auces novada dome 2015.gada 28.janvārī pieņēma lēmumu Nr.9 (prot.Nr.1, 9.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Auces novada Auces pilsētā”.

Ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.76 (protokols Nr.4, 39.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Auces novada Auces pilsētā” noteikts pabeigt zemes reformu Auces novada Auces pilsētā.

Saskaņā ar likuma “Par zemes komisijām” 11.pantu pagastu un pilsētu zemes komisijas izbeidz savu darbību divu mēnešu laikā pēc tam, kad tiek izsludināta zemes reformas pabeigšana attiecīgajā pašvaldības teritorijā vai visā valstī. Pagastu un pilsētu zemes komisijām šajā termiņā savi arhīvi jānodod Valsts zemes dienesta attiecīgā rajona nodaļai.

Auces novada Auces pilsētas zemes komisija ar zemes reformu saistīto dokumentāciju 2019.gada 17.maijā ar aktu Nr.17-05.4-Z/17 “Par pilsētas zemes komisijas dokumentu nodošanu un pieņemšanu” ir nodevusi Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas arhīvā. Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” piektā panta otro daļu pilsētu zemes komisijas izbeidz savu darbību pēc tam, kad veikti likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 6.panta 4.punktā un 8.panta 1.punktā, kā arī šā likuma 2.pantā noteiktie pasākumi.

Lēmumu par zemes komisijas darbības izbeigšanu pieņem pilsētas vai novada dome pēc Valsts zemes dienesta ierosinājuma un pēc saskaņošanas ar Centrālo zemes komisiju.

Auces novada Auces pilsētas zemes komisija ir izpildījusi likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 6.panta 4.punktā un 8.panta 1.punktā, kā arī šā likuma 2.pantā noteiktos pasākumus.

Latvijas Republikas Centrālā zemes komisija 2019.gada 17.jūnijā ir pieņēmusi lēmumu Nr.10689 “Par saskaņojumu Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanai”, ar kuru ierosināts Auces novada domei pieņemt lēmumu par Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta otro daļu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt Auces novada Auces pilsētas zemes komisijas darbību.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus