



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 9

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu “Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” apstiprināšanu.
2. Par Auces novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
3. Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2020.gadā.
4. Par finansiāla atbalsta piešķiršanu individuālajiem sportistiem 2020.gadā.
5. Par zemes īpašuma „Liepu iela 11”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
6. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0430 sadalīšanu.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads.
9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads.
10. Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
11. Par Tērvetes novada domes pieņemto lēmumu.
12. Par nekustamā īpašuma “Sniķerieši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “Rozēni”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma “Akmenīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Kreses”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Pie gatera”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Sprogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
22. Par Lielaucē pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
23. Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.

24. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
25. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vecauce" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
26. Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
27. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no fiziskas personas.
28. Par galvojuma sniegšanu SIA "Auces komunālie pakalpojumi".
29. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2020.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Par Auces novada pašvaldības 2020.gada budžetu"" apstiprināšanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Valdis Bergmanis, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Kristaps Krapauskis, Sintija Liekniņa, Andris Smilga, Indra Špela. Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Ilze Ozoliņa, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, Attīstības nodaļas vadītājs Ilmārs Matvejs, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, jurists Rolands Broks, sabiedrisko attiecību speciāliste Inese Lapiņa.

Nepiedalās – deputāts Gundars Freimanis, neierašanās iemesls – aizņemts pamatdarbā; deputāte Aija Jostsone, neierašanās iemesls – personisks; deputāte Inīta Sabule, neierašanās iemesls – aizņemta pamatdarbā; Aigars Vernis, neierašanās iemesls – aizņemts pamatdarbā.

Sēdes vadītāja ierosina papildināt izsludināto darba kārtību ar diviem jautājumiem:

30. Par Auces novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu.
31. Par pašvaldības investīciju projekta pieteikumu un pašvaldības līdzfinansējumu.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, deputāti apstiprina izmaiņas izsludinātajā darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu "Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai" apstiprināšanu.
2. Par Auces novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
3. Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2020.gadā.
4. Par finansiāla atbalsta piešķiršanu individuālajiem sportistiem 2020.gadā.
5. Par zemes īpašuma „Liepu iela 11”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
6. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0430 sadalīšanu.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jaunzemji", Bēnes pagasts, Auces novads.

9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads.
10. Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
11. Par Tērvetes novada domes pieņemto lēmumu.
12. Par nekustamā īpašuma “Sniķerieši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “Rozēni”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma “Akmenīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Kreses”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Pie gatera”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Srogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
22. Par Lielaucē pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
23. Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
24. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
25. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
26. Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances.
27. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no fiziskas personas.
28. Par galvojuma sniegšanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”.
29. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2020.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Auces novada pašvaldības 2020.gada budžetu”” apstiprināšanu.
30. Par Auces novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu.
31. Par pašvaldības investīciju projekta pieteikumu un pašvaldības līdzfinansējumu.

1.§

Par saistošo noteikumu “Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” apstiprināšanu

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 173 „Par saistošo noteikumu “Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

Par Auces novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu*(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.174 „Par Auces novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2020.gadā*(ziņo: V.Zvirbule; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 175 „Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2020.gadā”. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu individuālajiem sportistiem 2020.gadā*(ziņo: V.Zvirbule; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.176 „Par finansiāla atbalsta piešķiršanu individuālajiem sportistiem 2020.gadā”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par zemes īpašuma „Liepu iela 11”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 177 „Par zemes īpašuma „Liepu iela 11”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma
ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0430 sadalīšanu**

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 178 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0430 sadalīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 179 „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads**

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 180 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamajam īpašumam “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads**

(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekiņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 181 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā*(ziņo: A.Lerhs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 182 „Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par Tērvetes novada domes pieņemto lēmumu*(ziņo: A.Lerhs; R.Broks, V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 183 „Par Tērvetes novada domes pieņemto lēmumu”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par nekustamā īpašuma “Sniķerieši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 184 „Par nekustamā īpašuma “Sniķerieši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par nekustamā īpašuma “Rozēni”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 185 „Par nekustamā īpašuma “Rozēni”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par nekustamā īpašuma “Akmenīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 186 „Par nekustamā īpašuma “Akmenīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par nekustamā īpašuma „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 187 „Par nekustamā īpašuma „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atbilstoši likumam „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, jautājuma lemlēmšanā nepiedalās deputāts Kristaps Krapauskis.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 188 „Par nekustamā īpašuma „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 189 „Par nekustamā īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma „Kreses”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 190 „Par nekustamā īpašuma „Kreses”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma „Pie gatera”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 191 „Par nekustamā īpašuma „Pie gatera”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma „Sprogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 192 „Par nekustamā īpašuma „Sprogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 193 „Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par Lielaucē pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Lieknīņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 194 „Par Lielaucē pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

**Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības
uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 195 „Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

**Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu noņemšanu
no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 196 „Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

25.§

**Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu
noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 197 „Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

26.§

**Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 198 „Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no fiziskas personas*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 199 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no fiziskas personas”. Lēmums pievienots protokolam.

28.§

Par galvojuma sniegšanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 200 „Par galvojuma sniegšanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi””. Lēmums pievienots protokolam.

29.§

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2020.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Auces novada pašvaldības 2020.gada budžetu”” apstiprināšanu*(ziņo: I.Ozoliņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 201 „Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2020.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Auces novada pašvaldības 2020.gada budžetu”” apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

30.§

Par Auces novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu*(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 202 „Par Auces novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

31.§

Par pašvaldības investīciju projekta pieteikumu un pašvaldības līdzfinansējumu*(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, K.Krapauskis, S.Liekniņa, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr. 203 „Par pašvaldības investīciju projekta pieteikumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai un pašvaldības līdzfinansējumu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.15.30.

Sēdes vadītājs _____

V. Keršus

Sēdes protokolētāja _____

E. Lintiņa

Protokols parakstīts _____



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 173
(prot.Nr.9, 1.§)

**Par saistošo noteikumu “Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma
piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai
ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” apstiprināšanu**

Auces novada dome, izskatot iesniegto saistošo noteikumu projektu “Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.6 “Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (turpmāk - saistošie noteikumi) (pielikumā).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Saistošie noteikumi Nr. 6

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2020.gada 29.jūnija lēmumu Nr. 173
(prot. Nr. 9, 1.§)

**Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība
dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un
kanalizācijas sistēmai**

Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības
pakalpojumu likuma 6.panta sesto daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā dzīvojamās mājas īpašnieks var pieteikties uz Auces novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) līdzfinansējumu dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, līdzfinansējuma apmēru, piešķiršanas un saņemšanas kārtību.

2. Noteikumos lietotie termini:

2.1. iesniedzējs – dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība, kopīpašnieki vai kopīpašuma īpašnieku pilnvarots pārstāvis. Ja iesniegumu paraksta pilnvarotā persona, iesniegumam pievieno dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt iesniedzēju;

2.2. pieslēgums – sadzīves ārējās kanalizācijas tīkla daļa no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās kanalizācijas sistēmas līdz pievienojuma vietai iesniedzēja īpašumā esošai ārējās kanalizācijas sistēmas daļai vai dzīvojamās mājas ārsienai;

2.3. būvdarbi – darbi, kurus veic sadzīves kanalizācijas izvada montāžai, ievietošanai vai novietošanai pamatnē (zemē), ietverot nepieciešamos materiālus izvada ierīkošanai.

3. Noteikumu mērķis ir veicināt dzīvojamo māju pieslēgumu izbūvi centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

4. Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēgumu izbūvei kārtējā kalendārajā gadā pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.

5. Pašvaldības līdzfinansējumu nepiešķir, ja:

5.1. daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā juridiskai personai pieder vairāk par 25% no dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašumiem;

5.2. viengimeņu dzīvojamās mājas īpašnieks ir juridiska persona;

5.3. uz līdzfinansējuma pieteikuma iesniegšanas brīdi pieslēgums centralizētajai kanalizācijas sistēmai jau ir izbūvēts.

II. Pašvaldības līdzfinansējuma apmērs un paziņojuma publicēšana

6. Pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts:

6.1. pieslēgumu izbūvei daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, ja pieslēguma izbūvi veic būvkomersants – līdz 30,00 *euro* par viena vesela pieslēguma tīkla metra izbūvi (tai skaitā skatakas), bet nepārsniedzot 1000,00 *euro* par viena pieslēguma izbūvi un 70 % no kopējām pieslēguma izbūves izmaksām;

6.2. pieslēguma izbūvei viengimeņu dzīvojamām mājām, ja pieslēguma izbūvi pie ielas sadzīves kanalizācijas tīkliem veic būvkomersants – līdz 20,00 *euro* par viena vesela pieslēguma tīkla metra izbūvi (tai skaitā skatakas), bet nepārsniedzot 500,00 *euro* par viena pieslēguma izbūvi un 70 % no kopējām pieslēguma izbūves izmaksām;

6.3. pieslēguma izbūvei viengimeņu dzīvojamām mājām, ja pieslēguma izbūvi pie ielas sadzīves kanalizācijas tīkla atzara zemes īpašuma robežās veic īpašnieks saskaņā ar Ministru kabineta 2017.gada 9.maija noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" 18.punktu – līdz 20,00 *euro* par viena vesela pieslēguma tīkla metra izbūvi (tai skaitā skatakas), bet nepārsniedzot 500,00 *euro* par viena pieslēguma izbūvi un 70 % no kopējām pieslēguma izbūves izmaksām.

7. Paziņojumu par pieteikumu pieņemšanu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai pieslēgumu izbūvei pašvaldība ik kalendāro gadu publicē informatīvajā izdevumā "Auces Novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.

8. Paziņojumā norāda:

8.1. pieteikumu iesniegšanas termiņu;

8.2. pašvaldības līdzfinansējuma apmēru attiecīgajā kalendārajā gadā.

III. Pieteikumu iesniegšanas kārtība

9. Iesniedzējs, lai pieteiktos pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai, paziņojumā norādītajā termiņā iesniedz pašvaldībā pieteikumu, kas sastāv no šādiem dokumentiem:

9.1. noteikumu 6.1. un 6.2.apakšpunktā minētajos gadījumos:

9.1.1. iesnieguma (1.pielikums), kurā iesniedzējs:

9.1.1.1. norāda vēlamo pašvaldības līdzfinansējuma apmēru *euro* un procentos (%) no kopējām pieslēguma būvdarbu izmaksām;

9.1.1.2. norāda izvēlēto būvkomersantu (nosaukums, vienotais reģistrācijas numurs, būvkomersanta reģistrācijas numurs, atbildīgā būvdarbu vadītāja vārds, uzvārds, sertifikāta vai lēmuma numurs);

9.1.2. normatīvajos aktos paredzētos būvniecības ieceres dokumentus, kuros tiek norādīts plānoto inženiertīklu garums;

9.1.3. SIA "Auces komunālie pakalpojumi" izsniegto tehnisko noteikumu kopiju;

9.1.4. izvēlēta būvkomersanta sagatavotā būvdarbu izmaksu tāme (turpmāk – tāme), kuras derīguma termiņš ir vismaz divus mēnešus ilgāks par pieteikuma termiņa beigu datumu. Tāmē ir iekļautām visām izmaksām, kas ir nepieciešamas objekta nodošanai ekspluatācijā saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Tāme jāiesniedz papīra formā;

9.2. noteikumu 6.3.apakšpunktā minētajā gadījumā:

9.2.1. iesniegumu (2.pielikums), kurā iesniedzējs norāda plānoto pieslēguma garumu, prognozējamās pieslēguma būvdarbu izmaksas *euro* (iesniedzot tāmi), un vēlamo pašvaldības līdzfinansējuma apmēru *euro*, kas tiek aprēķināts saskaņā ar šo noteikumu 6.3.apakšpunkta nosacījumiem;

9.2.2. normatīvajos aktos paredzētos būvniecības ieceres dokumentus, kuros tiek norādīts plānoto inženiertīklu garums;

9.2.3. spēkā esošā atbilstošā būvspeciālista (sertificēta ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas projektētāja) izstrādātā, saskaņota inženiertīkla pievada novietojuma plāna pieslēguma izbūvei kopijas;

9.2.4. SIA "Auces komunālie pakalpojumi" izsniegto tehnisko noteikumu kopiju.

10. Ja iesniedzējs ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība, iesniegumam papildus jāpievieno dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma (protokola) apliecināta kopija, kurā:

10.1. atbilstoši Dzīvokļa īpašuma likuma prasībām pieņemts lēmums par pieslēguma izbūvi un būvdarbu finansēšanu;

10.2. norādīta pilnvarotā persona, kura ir tiesīga iesniegt pieteikumu, slēgt līgumu par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanu un slēgt līgumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu saņemšanu.

11. Pieteikums jāiesniedz Auces novada pašvaldībā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV-3708).

IV. Pieteikumu vērtēšana un pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršana

12. Pieteikumus izvērtē Pašvaldības izveidotā komisija, kura izvērtē:

12.1. iesniegto pieteikumu atbilstību noteikumos noteiktajām prasībām;

12.2. būvdarbu izmaksu pamatotību.

13. Komisijai ir tiesības:

13.1. nepieciešamības gadījumā pieprasīt iesniedzējam papildus informāciju;

13.2. noraidīt pieteikumu, ja būvdarbu izmaksas būtiski pārsniedz tirgus izpētē iegūtās būvdarbu vidējās izmaksas.

14. Komisija, uzsākot pieteikumu vērtēšanu, sagatavo pieteikumu sarakstu šādā prioritārā secībā:

14.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas;

14.2. viengimeņu dzīvojamās mājas.

15. Ja iesniedzēju pieprasītais kopējais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs pārsniedz attiecīgajā kalendārajā gadā pašvaldības budžetā paredzētos līdzekļus, pieteikumi, ņemot vērā to prioritāti atbilstoši noteikumu 14.punktā norādītajai secībai, tiek vērtēti pēc šādiem kritērijiem:

15.1. vismazākais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs pieslēguma izbūvei;

15.2. viszemākās viena vesela pieslēguma tīkla metra izbūves izmaksas;

15.3. lielākais ēkā deklarēto iedzīvotāju skaits.

16. Komisija pieņem lēmumu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt līdzfinansējumu un paziņo par to katram iesniedzējam, nosūtot lēmumu uz iesniegumos norādītajām korespondences adresēm.

17. Iesniedzējam vai viņa pilnvarotajai personai ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā no lēmuma paziņošanas dienas ir jānoslēdz līdzfinansējuma līgums ar pašvaldību.

18. Komisija prioritārā kārtībā izvēlas nākamo iesniedzēju pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai, ja:

18.1. iesniedzējs rakstveidā atsakās no pieteikuma realizācijas;

18.2. iesniedzējs norādītajā termiņā nav noslēdzis līdzfinansējuma līgumu.

V. Pieslēguma izbūve un pašvaldības līdzfinansējuma saņemšana

19. Pieslēguma izbūve jāveic 3 mēnešu laikā no līdzfinansējuma līguma noslēgšanas dienas, bet ne vēlāk kā līdz attiecīgā kalendārā gada 1.novembrim.

20. Ja iesniedzējam uz pieteikuma iesniegšanas brīdi nav izbūvēta attiecīgās dzīvojamās mājas iekšējā sadzīves kanalizācijas sistēma, tad līdz pieslēguma nodošanai ekspluatācijā tā ir jāizbūvē un jāuzrāda SIA "Auces komunālie pakalpojumi" pārstāvim.

21. Iesniedzējam pēc pieslēguma izbūves pabeigšanas, bet ne vēlāk kā līdz attiecīgā kalendārā gada 1.novembrim, SIA "Auces komunālie pakalpojumi" jāiesniedz:

21.1. noteikumu 6.1. un 6.2.apakšpunktā minētajos gadījumos:

21.1.1. dokuments, kas apliecina pieslēguma izbūvi un nodošanu ekspluatācijā (Būvvaldes atzīme Apliecinājuma kartē par būvdarbu pabeigšanu);

21.1.2. iesniedzēja un būvkomersanta abpusēji parakstīto, izpildīto būvdarbu pieņemšanas-nodošanas aktu apliecinātas kopijas;

21.1.3. maksājuma uzdevumu vai būvkomersanta izsniegtu stingrās uzskaites kvīti, kas apliecina būvkomersanta izrakstītā rēķina apmaksu vismaz līdzfinansējuma līgumā norādītajā iesniedzēja apmaksājamās summas apmērā;

21.2. noteikumu 6.3.apakšpunktā minētajā gadījumā:

21.2.1. dokuments, kas apliecina pieslēguma izbūvi un nodošanu ekspluatācijā (atzīme uz inženiertīkla pievada novietojuma plāna par izbūvēto tīklu uzmērīšanu vai izpilduzmērījums);

21.2.2. apliecinājums par pieslēguma izbūvi (3.pielikums).

22. Gadījumā, ja pieslēguma izbūves faktiskās izmaksas ir zemākas par līdzfinansējuma līgumā norādītajām, pašvaldība veic pašvaldības līdzfinansējuma pārreķinu, par ko tiek noslēgta papildus vienošanās pie līdzfinansējuma līguma.

23. Gadījumā, ja pieslēguma izbūves izmaksas ir augstākas par līdzfinansējuma līgumā norādītajām, iesniedzējs sedz pieslēguma izbūves sadārdzinājuma starpību un pašvaldības līdzfinansējuma apmērs netiek palielināts.

24. Pašvaldība pēc noteikumu 21.punktā noteikto dokumentu saņemšanas un pēc tam, kad iesniedzējs noslēdzis līgumu ar SIA "Auces komunālie pakalpojumi" par kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu, ieskaita pašvaldības līdzfinansējumu līdzfinansējuma līgumā norādītajā iesniedzēja kontā ne vēlāk kā līdz attiecīgā kalendārā gada 1.decembrim.

25. Ja saistošo noteikumu 6.1. un 6.2.apakšpunktā minētajos gadījumos pieslēgums nav izbūvēts saskaņā ar izstrādātajiem, saskaņotajiem un spēkā esošā normatīvajos aktos paredzētajiem būvniecības dokumentiem, pašvaldība ir tiesīga pieņemt lēmumu neizmaksāt līdzfinansējumu.

26. Ja saistošo noteikumu 6.3.apakšpunktā minētajā gadījumā pieslēgums nav izbūvēts saskaņā ar izstrādāto un saskaņoto inženiertīkla pievada novietojuma plānu pieslēguma izbūvei, pašvaldība ir tiesīga pieņemt lēmumu neizmaksāt pašvaldības līdzfinansējumu.

1.pielikums
 Auces novada pašvaldības
 2020.gada 29.jūnija
 saistošajiem noteikumiem Nr. 6

IESNIEGUMS

Informācija par dzīvojamo māju un iesniedzēju	
Iesniegumu iesniedz dzīvojamās mājas (adrese)	dzīvokļu īpašnieku kopība / īpašnieks (i) (atbilstošo pasvītrot)
Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašumu skaits	
Juridiskai personai (ām) piederošo dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašumu skaits	

Informācija par iesniedzēju un/vai pilnvaroto personu	
Iesniedzēja vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds (fiziskai personai) vai nosaukums (juridiskai personai)	
Personas kods (fiziskai personai) vai vienotais reģistrācijas numurs (juridiskai personai)	
Deklarētā dzīvesvieta (fiziskai personai) vai juridiskā adrese (juridiskai personai)	
Korespondences adrese:	
Kontaktpersonas vārds, uzvārds, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese:	

Izvēlētais būvkomersants un būvdarbu izmaksas			
Izmaksu aprēķins:	Iesniedzēja finansējums (norādīt summu <i>euro</i> un procentos)	Vēlamais pašvaldības līdzfinansējums (norādīt summu <i>euro</i> un procentos)	Kopā (norādīt summu <i>euro</i>)
Pašvaldības līdzfinansējuma apmērs procentos:			
Izvēlētais būvkomersants (nosaukums, vienotais reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, būvkomersanta reģistrācijas numurs, atbildīgā būvdarbu vadītāja vārds, uzvārds, sertifikāta vai lēmuma numurs, kontaktpersona)			

Apliecinājums

Apliecinu, ka aptaujājot _____ (jānorāda skaits) būvkomersantus, saņemti _____ (jānorāda skaits) būvkomersantu piedāvājumi, no kuriem būvdarbu veikšanai ir izvēlēts lētākais piedāvājums.

Apliecinu, ka tika veikts iepirkums un līgums noslēgts ar _____ (vārds uzvārds vai nosaukums), _____ (personas kods vai reģistrācijas numurs).

Apliecinu, ka manis sniegtās ziņas ir patiesas un es esmu iesniedzis/gusi visu līguma noslēgšanai nepieciešamo dokumentu kopijas (pielikumā). Objekta īpašnieka(-ku), pilnvarojumu vai citu izmaiņu gadījumā ziņošu Auces novada pašvaldībai vienas nedēļas laikā.

Informējam, ka personas datu apstrādes pārzinis ir Auces novada pašvaldība un SIA "Auces komunālie pakalpojumi". Tiesiskais pamats personas datu apstrādei – datu apstrāde nepieciešama pārzinim likumā noteikto pienākumu veikšanai. Datu apstrāde ir vajadzīga līguma, kura līgumslēdzēja puse ir datu subjekts, izpildei vai pasākumu veikšanai pēc datu subjekta pieprasījuma pirms līguma noslēgšanas. Personas datu apstrādes mērķis ir Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršana par dzīvojamo māju pieslēgšanu centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Jūsu personas datus saņems Auces novada pašvaldības struktūrvienības, kas nodrošina Auces novada pašvaldības 2020.gada __.jūnija saistošo noteikumu Nr..... "Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai" izpildi. Personas dati tiks glabāti saskaņā ar normatīvajiem aktiem arhīvu jomā. Jūsu personas dati var tikt saņemti no Iedzīvotāju reģistra. Informējam, ka Jums ir tiesības pieprasīt no pārziņiem piekļuvi saviem personas datiem, labot tos vai dzēst, iebilst pret savu personas datu apstrādi, kā arī pārnest savus personas datus. Papildus tam Jums ir tiesības vērsties Datu valsts inspekcijā ar sūdzību, ja uzskatāt, ka notiek nelikumīga Jūsu personas datu apstrāde.

Pieteikuma iesniedzējs vai pilnvarotā persona

(Juridiskai personai – nosaukums un paraksttiesīgās personas amats, vārds un uzvārds, fiziskai personai – vārds, uzvārds)

Personas paraksts _____

Pievienotie dokumenti	Lapu skaits
1. Pieslēguma izbūves darbu būvprojekta vai Apliecinājuma kartes kopija	
2. SIA "Auces komunālie pakalpojumi" izsniegto tehnisko noteikumu kopija	
3. Izvēlēta būvkomersanta iesniegtā pieslēguma izbūves būvdarbu izmaksu tāme	
4. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma (protokola) kopija	
5. Citi dokumenti (norāda iesniedzējs)	

Pieteikuma iesniegšanas datums 20 ____ .gada ____ . _____

Pieteikuma iesniedzējs vai pilnvarotā persona

(Juridiskai personai – nosaukums un paraksttiesīgās personas amats, vārds un uzvārds, fiziskai personai – vārds, uzvārds)

Personas paraksts _____

Informācija par dzīvojamo māju un iesniedzēju	
Iesniegumu iesniedz dzīvojamās mājas _____, (adrese)	īpašnieks (i)

Informācija par iesniedzēju un/vai pilnvaroto personu	
Iesniedzēja vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds (fiziskai personai)	
Personas kods (fiziskai personai)	
Deklarētā dzīvesvieta (fiziskai personai)	
Korespondences adrese:	
Kontaktpersonas vārds, uzvārds, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese:	

Būvdarbu izmaksas		
Plānotais pieslēguma garums, saskaņā ar inženiertīkla pievada novietojuma plānu. (norādīt veselus būvdarbu m)	Iesniedzēja prognozētās pieslēguma būvdarbu izmaksas (norādīt summu <i>euro</i>)	Vēlamais pašvaldības līdzfinansējums pieslēguma būvdarbiem (norādīt summu <i>euro</i>)

Apliecinājums

Ar šo apliecinu, ka manis sniegtās ziņas ir patiesas un es esmu iesniedzis/gusi visu līguma noslēgšanai nepieciešamo dokumentu kopijas (pielikumā). Objekta īpašnieka(-ku), pilnvarojumu vai citu izmaiņu gadījumā ziņošu Auces novada pašvaldībai vienas nedēļas laikā.

Informējam, ka personas datu apstrādes pārzinis ir Auces novada pašvaldība un SIA "Auces komunālie pakalpojumi". Tiesiskais pamats personas datu apstrādei – datu apstrāde nepieciešama pārzinim likumā noteikto pienākumu veikšanai un datu apstrāde ir vajadzīga līguma, kura līgumslēdzēja puse ir datu subjekts, izpildei vai pasākumu veikšanai pēc datu subjekta pieprasījuma pirms līguma noslēgšanas. Personas datu apstrādes mērķis ir Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršana par dzīvojamo māju pieslēgšanu centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Jūsu personas datus saņems Auces novada pašvaldības struktūrvienības, kas nodrošina Auces novada pašvaldības 2020.gada .jūnija saistošo

noteikumu Nr. __ "Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai" izpildi. Personas dati tiks glabāti saskaņā ar normatīvajiem aktiem arhīvu jomā. Jūsu personas dati var tikt saņemti no Iedzīvotāju reģistra. Informējam, ka Jums ir tiesības pieprasīt no pārziņiem piekļuvi saviem personas datiem, labot tos vai dzēst, iebilst pret savu personas datu apstrādi, kā arī pārnest savus personas datus. Papildus tam Jums ir tiesības vērsties Datu valsts inspekcijā ar sūdzību, ja uzskatāt, ka notiek nelikumīga Jūsu personas datu apstrāde.

Pieteikuma iesniedzējs vai pilnvarotā persona

(vārds, uzvārds)

Personas paraksts _____

Pievienotie dokumenti	Lapu skaits
1. Inženiertīkla pievada novietojuma plāna kopija	
2. (citi dokumenti, norāda iesniedzējs)	

Pieteikuma iesniegšanas datums 20 __.gada __. _____

Pieteikuma iesniedzējs vai pilnvarotā persona

(vārds, uzvārds)

Personas paraksts _____

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

3.pielikums
Auces novada pašvaldības
2020.gada 29.jūnija
saistošajiem noteikumiem Nr. 6

APLIECINĀJUMS PAR PIESLĒGUMA IZBŪVI

(Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 2020.gada __.jūnija saistošo noteikumu Nr. __ " Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumu) 21.2.2.punktu).

Es _____ ,

Personas kods _____

APLIECINU,

ka saskaņā ar 20 ____ .gada _____ noslēgto līgumu Nr. _____

Par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai objektam _____ ,

pieslēgums ir izbūvēts un nodots ekspluatācijā.

Kopā izbūvēti _____ (norādot veselus būvdarbu m) kanalizācijas tīkla metri, tajā skaitā _____ skatakas. (Informācija jānorāda atbilstoši izpilduzmērījumiem)

(datums)

(vārds, uzvārds, paraksts)

AIZPILDA SIA "AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI"

Objekts nodots ekspluatācijā 20 ____ .gada _____ .

Noslēgts ūdenssaimniecības pakalpojumu līgums 20 ____ .gada _____ ,
abonenta Nr. _____ .

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2020. gada 29. jūnija saistošo noteikumu Nr. 6
“Auces novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība dzīvojamo
māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Īss projekta satura izklāsts	1.1. Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta sesto daļu, kas noteic, ka pašvaldība var izdot saistošos noteikumus par līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, nosakot līdzfinansējuma apmēru un saņemšanas nosacījumus. 1.2. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā dzīvojamās mājas īpašnieki var pieteikties uz Auces novada pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, līdzfinansējuma apmēru, piešķiršanas un saņemšanas kārtību. 1.3. Saistošie noteikumi paredz pašvaldības līdzfinansējumu: 1.3.1. par daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, atbilstoši šo saistošo noteikumu 6.1. apakšpunktam. 1.3.2. par viengimeņu dzīvojamām mājām, atbilstoši šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktam. 1.3.3. par viengimeņu dzīvojamām mājām, ja pieslēguma izbūvi pie ielas sadzīves kanalizācijas tīkla atzara zemes īpašuma robežās veic īpašnieks, saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 9. maija noteikumu Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" 18.punktu - atbilstoši saistošo noteikumu 6.3. apakšpunktam.
2.Projekta nepieciešamības pamatojums	Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir komunālo pakalpojumu sniegšanas organizēšana savā administratīvajā teritorijā, pašvaldības līdzfinansējums sekmēs dzīvojamo māju pieslēgšanos centralizētajai kanalizācijas sistēmai, attīstot pakalpojumu sniegšanā efektīvas, ekonomiskas un drošas tehnoloģijas, nodrošinot vides aizsardzību, samazinot vides piesārņojuma risku, tādējādi veicinot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Līdzfinansējums tiek piešķirts atbilstoši pašvaldības kārtējā gada budžetam.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi uzņēmējdarbības vidi neietekmē.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pašvaldības izveidota komisija izvērtē pieteikumus par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamās mājas īpašniekam pieslēguma centralizētajai kanalizācijas sistēmai izbūvei.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 174
(prot.Nr.9, 2.§)

Par Auces novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 72. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 14.panta trešo daļu un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 17.06.2019. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības 2019.gada publisko pārskatu.
2. Uzdot Attīstības nodaļai nodrošināt Auces novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata publicēšanu Auces novada mājas lapā www.auce.lv un pārskata iesniegšanu LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Auces novada domes izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 175
(prot.Nr.9, 3.§)

**Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un
valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2020.gadā**

Izskatot jautājumu par valsts piešķirtās mērķdotācijas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadalījumu 2020.gadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ievērojot Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu pastāvīgās komitejas 10.06.2020. lēmumu un Finanšu komitejas 17.06.2020. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt valsts piešķirtās mērķdotācijas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadalījumu atbilstoši šī lēmuma pielikumam.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 176
(prot.Nr.9, 4.§)

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu individuālajiem sportistiem 2020.gadā

Ievērojot uz Auces novada pašvaldības nolikuma “Auces novada individuālo sportistu un sporta komandu finansiāla atbalsta nolikums” pamata, ar Auces novada domes priekšsēdētājas rīkojumu apstiprinātās finansiālā atbalsta izvērtēšanas komisijas 11.06.2020. sēdē apstiprinātos ieteikumus par finansiālā atbalsta piešķiršanu individuālajiem sportistiem, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, Sporta likuma 7.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Finansiāli atbalstīt individuālos sportistus:

Nr. p.k .	Individuālie sportisti	Sporta veids	Pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums EUR
1.	Edgars Siliņš	motosports	1000,00
2.	Endijs Jānis Čampers	hokejs	500,00
3.	Bruno Braželis	kartings	1000,00
4.	Kristers Neverovskis	bokss	1000,00

2. Noslēgt līgumu ar sportistu par piešķirto finanšu līdzekļu mērķtiecīgu izlietošanu saskaņā ar iesniegumā noteikto finanšu līdzekļu izlietošanas mērķi.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 177
(prot.Nr.9, 5.§)

Par zemes īpašuma „Liepu iela 11”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu

Auces novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma “Liepu iela 11”, Vītiņu pagasts, Auces novads, īpašnieka [...] iesniegumu par zemes vienību atdalīšanu no zemes īpašuma “Liepu iela 11”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[...] pieder nekustamais īpašums “Liepu iela 11”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0054, kas sastāv no trim zemes vienībām, kopplatība 5,0 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 102.

[...] vēlas atdalīt no zemes īpašuma “Liepu iela 11”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0054, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0055 un piešķirt nosaukumu “Ganības”, Vītiņu pagasts, Auces novads, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0056 un piešķirt nosaukumu “Birzuļi 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma “Liepu iela 11”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0054, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0055.

Piešķirt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0055 - “Ganības”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Noteikt zemes īpašuma “Ganības”, Vītiņu pagasts, Auces novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi visā tā platībā (1,2 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

2. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma “Liepu iela 11”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0054, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0056.

Piešķirt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0056 - “Birzuļi 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Noteikt zemes īpašuma “Birzuļi 2”, Vītiņu pagasts, Auces novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi visā tā platībā (3,5 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 178
(prot.Nr.9, 6.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma
ar kadastra apzīmējumu 4650 005 0430 sadalīšanu**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar Attīstības, plānošanas un vides komitejas 17.06.2020. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Mazdārziņi aiz skolas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 4650 005 0430, zemesgabalu 1,6 ha platībā. (grafiskais pielikums)

Atdalītajai zemes vienībai 1,6 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Robežnieki”, Bēnes pagasts, Auces novads.

Noteikt, ka zemesgabals “Robežnieki”, Bēnes pagasts, Auces novads, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemesgabala “Robežnieki”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 1,6 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

2. Noteikt zemes vienības “Mazdārziņi aiz skolas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 4650 005 0430, platību 1,4 ha.

Noteikt, ka zemesgabals “Mazdārziņi aiz skolas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 4650 005 0430, platība 1,4 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Mazdārziņi aiz skolas”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 4650 005 0430, platība 1,4 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

Grafiskais pielikums Auces novada domes
29.06.2020. lēmumam Nr.178 (prot. Nr.9, 6.§)

IZKOPĒJUMS NO BĒNES PAGASTA KADASTRA KARTES

"Mazdārziņi aiz skolas", Bēnes pagasts, Auces novads



Nekustamā īpašuma speciālists

G. Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 179
(prot.Nr.9, 7.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” III daļas 17.7.punktu un IV daļu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4605 055 5501 visā tās platībā (4,1795 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 180
(prot.Nr.9, 8.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotājas Baibas Eglītes izgatavoto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0176, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 001 0176, sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2020.gada 22.maija Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.7.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes īpašuma “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0176, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – lauksaimniecības teritorija (L1).

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemesgabalu divās daļās:

- 1) zemes gabalam Nr.1 ar platību 1,2 ha mainīt nosaukumu uz “Lejasjaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 (turpmāk tekstā – NĪLM);
- 2) zemes gabalam Nr.2 ar platību 31,1 ha saglabāt iepriekšējo nosaukumu - “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Nekustamais īpašums īpašuma “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0176, pieder [...] un sastāv no vienas zemes vienības ar kopplatību 32,3 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 182.

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0176, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 001 0176 sadalīšanai un priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilst normatīvo aktu prasībām.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0176, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 001 0176 sadalīšanai (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotāja Baiba Eglīte, zemes ierīkotāja sertifikāts: sērija CA 0004, izdots 11.10.2019., derīgs līdz 08.12.2020.).
2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 1,2 ha, mainīt nosaukumu uz – “Lejasjaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads.
3. Mainīt adresi zemes vienībai Nr.1 un uz tās esošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4650 001 0176 001, 4650 001 0176 002, 4650 001 0176 003, 4650 001 0176 004, 4650 001 0176 005 no “Jaunzemji”, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711, uz “Lejasjaunzemji”, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711.
4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā (1,2 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
5. Saglabāt iepriekšējo nosaukumu zemes vienībai Nr.2 ar platību 31,1 ha – “Jaunzemji”, Bēnes pagasts, Auces novads.
6. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 visā tā platībā (31,1 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
7. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 181
(prot.Nr.9, 9.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi zemes ierīkotājas Baibas Eglītes izgatavoto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 003 0008, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4664 003 0009 un 4664 003 0010 sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes ierīcības projekts uzsākts ar Auces novada pašvaldības 2020.gada 25.maija Zemes ierīcības izstrādes nosacījumiem Nr.8.

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes īpašuma “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0176, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – lauksaimniecības teritorija (L1).

Zemes ierīcības projektā izteikts priekšlikums sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4664 003 0009 trīs daļās un sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4664 003 0010 divās daļās:

- 3) zemes gabalam Nr.1 ar platību 8,4 ha mainīt nosaukumu uz “Tomīņi”, Īles pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201 (turpmāk tekstā – NĪLM);
- 4) zemes gabalam Nr.2 ar platību 3,8 ha saglabāt iepriekšējo nosaukumu - “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101;
- 5) zemes gabalam Nr.3 ar platību 4,2 ha mainīt nosaukumu uz “Laukumi”, Īles pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101;
- 6) zemes gabalam Nr.4 ar platību 4,2 ha mainīt nosaukumu uz “Laumas”, Īles pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101;
- 7) zemes gabalam Nr.5 ar platību 2,0 ha saglabāt iepriekšējo nosaukumu - “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Nekustamais īpašums īpašuma “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 003 0008, pieder [...], un sastāv no trim zemes vienībām ar kopplatību 33,5 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesā Īles pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 25.

Zemes ierīcības projekts zemes īpašuma “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 003 0008, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4664 003 0009 un 4664 003 0010 sadalīšanai un priekšlikums par nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilst normatīvo aktu prasībām.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības likuma 19.panta otrā daļa nosaka, ka Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28. punkts nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 003 0008, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4664 003 0009 un 4664 003 0010 sadalīšanai (Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotāja Baiba Eglīte, zemes ierīkotāja sertifikāts: sērija CA 0004, izdots 11.10.2019., derīgs līdz 08.12.2020.).
2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 8,4 ha, mainīt nosaukumu uz – “Tomiņi”, Īles pagasts, Auces novads.
Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā (8,4 ha) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.
3. Saglabāt iepriekšējo nosaukumu zemes vienībai Nr.2 ar platību 3,8 ha – “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads.
Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.2 visā tā platībā (3,8 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
4. Zemes vienībai Nr.3 ar platību 4,2 ha, mainīt nosaukumu uz – “Laukumi”, Īles pagasts, Auces novads.
Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.3 visā tās platībā (4,2 ha) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
5. Zemes vienībai Nr.4 ar platību 4,2 ha, mainīt nosaukumu uz – “Laumas”, Īles pagasts, Auces novads.
Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.4 visā tās platībā (4,2 ha) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
6. Saglabāt iepriekšējo nosaukumu zemes vienībai Nr.5 ar platību 2,0 ha – “Rakažas”, Īles pagasts, Auces novads.
Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam Nr.5 visā tā platībā (2,0 ha) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
7. Zemesgrāmatās reģistrēt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 182
(prot.Nr.9, 10.§)

Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu ar lūgumu VAS "Latvijas Valsts ceļi" nodot Auces novada pašvaldībai bezatlīdzības lietošanā zemi gar valsts autoceļu P96 Pūri–Auce–Grīvaiši zemes nodalījuma joslā ceļa posmā - Jelgavas iela, Bēne, no Jelgavas ielas un Sņķeres ielas krustojuma līdz autobusa pieturai aiz Bēnes remonta rūpnīcas, zemes gabala kadastra apzīmējums 4650 005 0392, un zemi gar valsts autoceļu V1113 Bēne–Ukri zemes nodalījuma joslā ceļa posmā – Bēnes ciema Sņķeres iela no Jelgavas un Sņķeres ielas krustojuma līdz Bēnes ciema robežai, zemes gabala kadastra apzīmējumi 4650 005 0391 un 4650 005 0437, sakarā ar to, ka šajos posmos paredzēts izbūvēt gājēju celiņus.

Lai nodrošinātu likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (ielu, ceļu būvniecību) – izpildi, kā arī, lai nodrošinātu iedzīvotāju drošību uz ceļa, Auces novada pašvaldība plāno izbūvēt gājēju celiņus Auces novada Bēnes pagasta Bēnes ciemā gar valsts autoceļu P96 Pūri–Auce–Grīvaiši zemes nodalījuma joslā ceļa posmā - Jelgavas iela no Jelgavas ielas un Sņķeres ielas krustojuma līdz autobusa pieturai aiz Bēnes remonta rūpnīcas, zemes gabala kadastra apzīmējums 4650 005 0392, un Auces novada Bēnes pagasta Bēnes ciemā gar valsts autoceļu V1113 Bēne–Ukri zemes nodalījuma joslā ceļa posmā Bēnes ciema Sņķeres iela no Jelgavas un Sņķeres ielas krustojuma līdz Bēnes ciema robežai, zemes gabala kadastra apzīmējumi 4650 005 0391 un 4650 005 0437.

Norādītie zemes gabali ir valsts īpašums un ir nodoti VAS "Latvijas Valsts ceļi" valdījumā.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, ir nepieciešams noslēgt līgumu ar VAS "Latvijas Valsts ceļi" par zemes vienību daļu, kas nepieciešama gājēju celiņu izbūvei, nomu vai bezatlīdzības lietošanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.¹pants paredz iespēju kapitālsabiedrībai piederošu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā pašvaldībai.

VAS "Latvijas Valsts ceļi" var izskatīt iespēju nodot bezatlīdzības lietošanā tās valdījumā esošo zemi gadījumā, ja būs pieņemts attiecīgs Auces novada domes lēmums.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.¹panta piektā daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu.

Ievērojot un pamatojoties uz iepriekš norādīto, un papildus uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Lūgt VAS "Latvijas Valsts ceļi" nodot Auces novada pašvaldībai bezatlīdzības lietošanā:
 - 1.1. zemes gabala daļu gar valsts autoceļu P96 Pūri–Auce–Grīvaiši zemes nodalījuma joslā ceļa posmā - Jelgavas iela, Bēne, no Jelgavas ielas un Sņķeres ielas krustojuma līdz autobusa pieturai aiz Bēnes remonta rūpnīcas, zemes gabala kadastra apzīmējums 4650 005 0392;
 - 1.2. zemes gabala daļu gar valsts autoceļu V1113 Bēne–Ukri zemes nodalījuma joslā ceļa posmā – Bēnes ciema Sņķeres iela no Jelgavas un Sņķeres ielas krustojuma līdz Bēnes ciema robežai, zemes gabala kadastra apzīmējumi 4650 005 0391 un 4650 005 0437;
2. Uzdod domes priekšsēdētājam noslēgt attiecīgus patapinājuma līgumus.
3. Līguma darbības laikā nodrošināt bezatlīdzības lietošanā nodoto valsts autoceļu nodalījuma joslu uzturēšanu par Auces novada pašvaldības līdzekļiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 183
(prot.Nr.9, 11.§)

Par Tērvetes novada domes pieņemto lēmumu

Auces novada dome, izskatot Tērvetes novada domes 09.06.2020. vēstuli “Par saskaņojuma saņemšanu”, kurā tiek lūgts izskatīt un saskaņot jautājumu par Tērvetes novada pašvaldības darījumu, kurā tā paredz atsavināt Tērvetes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Tērvetes līči”, Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, konstatēja, ka:

Likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam” 56.panta 2.punkts noteic, ka, līdz stājas spēkā likums par jauno administratīvi teritoriālo iedalījumu, pašvaldībai, tikai saņemot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvu atzinumu par šajā pantā minēto darījumu atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir tiesības atsavināt pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 *euro* un 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības.

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas skaidrojumu un 13.02.2020. visām pašvaldībām izsūtīto vēstuli Nr. 1-132/1374 “Par pašvaldību īpašuma atsavināšanu un saistību uzņemšanos”, ministrijai iesniedzamajiem dokumentiem atzinuma saņemšanai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanai ir nepieciešams pievienot to pašvaldību domju lēmumus, kuras atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumprojekta pielikumā noteiktajam plānots apvienot kopā ar to pašvaldību, kas plānojsi veikt atsavināšanas darbības.

Saskaņā ar Tērvetes novada domes 2020.gada 28.maija sēdē pieņemto lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Tērvetes līči”, Tērvetes pagastā, Tērvetes novadā, atsavināšanu”, Tērvetes novada pašvaldība ir nodevusi atsavināšanai nekustamo īpašumu „Tērvetes līči”, Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, kura pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 *euro*.

Kā tas atzīts Tērvetes novada domes sēdē pieņemtajā lēmumā, norādītais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei.

Likuma “Par pašvaldībām” 5. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības savas kompetences un likuma ietvaros darbojas patstāvīgi.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts noteic, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Likuma “Par pašvaldībām” 77.panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldības pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktajā kārtībā.

Likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrā daļa noteic, ka pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības

kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes).

Likuma “Par pašvaldībām” 77.panta ceturrtā daļa noteic, ka to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta pirmo daļu valsts pārvalde ir pakļauta likumam un tiesībām. Tā darbojas normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros. Valsts pārvalde savas pilnvaras var izmantot tikai atbilstoši pilnvarojuma jēgai un mērķim.

Auces novada dome konstatē, ka ne likumi, ne arī Ministru Kabineta noteikumi neparedz tai tiesības vai pilnvarojumu pārvērtēt citas pašvaldības domes pieņemtos lēmumus attiecībā uz tās pieņemtajiem lēmumiem vai rīcību ar savu mantu.

Vadoties no norādītā normatīvā regulējuma, Tērvetes novada pašvaldībai piederošie nekustamie īpašumi un gūtie ienākumi no to atsavināšanas ir izmantojami tikai Tērvetes novada administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai un Auces novada domei nav juridiska pamata iebilst vai nerespektēt Tērvetes novada domes pieņemtos lēmumus pašvaldības īpašuma izmantošanas sakarā.

Ņemot vērā iepriekš norādītos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus un papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 62.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Neiebilst un respektēt Tērvetes novada domes pieņemto lēmumu attiecībā uz Tērvetes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Tērvetes līči”, Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, atsavināšanu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 184
(prot.Nr.9, 12.§)

Par nekustamā īpašuma “Sniķerieši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0086.

Izskatot iesniegto ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0086, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 002 0086, kopplatība 7,73 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000559227 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Norādītais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama šī nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2020.gada 24.februāra veikto nekustamā īpašuma „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi SIA “Ober Haus vērtēšanas serviss” (kompetences sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā Nr.5) sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Diāna Štāle (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.71), nekustamā īpašuma „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 43 000 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši *euro*) apmērā.

Nekustamā īpašuma „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējiem nomniekiem, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Ņemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0086, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 002 0086, kopplatība 7,73 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 43 000 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši *euro*).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2020.gada 29.jūnija lēmumu Nr. 184
(prot. Nr.9, 12.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
„Sņiķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Sņiķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē), 2020.gada 18.augustā plkst. 10.15.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Sņiķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0086, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 002 0086, kopplatība 7,73 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 43 000 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu mēnešu laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 13.jūlija līdz 2020.gada 14.augustam plkst. 13.00.

4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

4.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi , ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums "Sniķerieši"".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles solis ir noteikts 1000 EUR apmērā.
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

- 5.9. Izsoles uzvarētājam divu mēnešu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Sniķerieši”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējiem nomniekiem.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 10 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums, bet divu mēnešu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāsamaksā augstākā nosolītā cena.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 185
(prot.Nr.9, 13.§)

Par nekustamā īpašuma “Rozēni”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0144.

Izskatot ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0144, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 002 0144, kopplatība 13,61 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000521875 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Norādītais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama šī nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2020.gada 26.februārī veikto nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi SIA “Ober Haus vērtēšanas serviss” (kompetences sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā Nr.5) sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Diāna Štāle (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.71), nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 79 000 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši *euro*) apmērā.

Nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējiem nomniekiem, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Ņemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0144, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 002 0144, kopplatība 13,61 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 79 000 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši *euro*).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 3.3. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 3.4. izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2020.gada 29.jūnija lēmumu Nr. 185
(prot. Nr.9, 13.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
„Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē), 2020.gada 18.augustā plkst. 10.30.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 002 0144, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 002 0144, kopplatība 13,61 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 79 000 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši *euro*).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu mēnešu laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 13.jūlija līdz 2020.gada 14.augustam plkst. 13.00.

4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

4.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums "Rozēni"".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles solis ir noteikts 1000 EUR apmērā.
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

- 5.9. Izsoles uzvarētājam divu mēnešu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Rozēni”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējiem nomniekiem.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 10 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums, bet divu mēnešu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāsamaksā augstākā nosolītā cena.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 186
(prot.Nr.9, 14.§)

Par nekustamā īpašuma “Akmenīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0251.

Izskatot ierosinājumu, dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0251, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0317, kopplatība 3,74 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000564596 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Norādītais īpašums pašreiz ir nodots nomā un nav nepieciešams Auces novada pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā norādītos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama šī nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2020.gada 23.martā veikto nekustamā īpašuma tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*) apmērā.

Nekustamā īpašuma „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējiem nomniekiem, kas ņemams vērā, rīkojot izsoli.

Ņemot vērā norādītos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0251, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0317, kopplatība 3,74 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības iepirkuma speciāliste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoli Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pēc iespējas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2020.gada 29.jūnija lēmumu Nr. 186
(prot. Nr.9, 14.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
„Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē), 2020.gada 18.augustā plkst. 10.45.
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4690 004 0251, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0317, kopplatība 3,74 ha.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 6000,00 EUR (seši tūkstoši *euro* un 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

3. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Auces novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Īpašumam noteikti apgrūtinājumi atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes gabala zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2020.gada 13.jūlija līdz 2020.gada 14.augustam plkst. 13.00.

4.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

4.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi , ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē ar apliecinājumu par atbilstību likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹panta nosacījumiem;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

4.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

4.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums "Akmenīši"".

5. Izsoles norises procedūra

- 5.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pieļauti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pieļaušanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 5.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 5.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 5.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 5.5. Izsoles solis ir noteikts 200 EUR apmērā.
- 5.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
- 5.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 5.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

- 5.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 5.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 5.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 5.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises.

6. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 6.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 6.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 6.3. Izsolē starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

7. Pirmpirkuma tiesības

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Akmenīši”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmpirkuma tiesības, saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.²pantu, ir nekustamā īpašuma pašreizējiem nomniekiem.
- 7.2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā tiks saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, tā varēs iegūt nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai šādā gadījumā 10 dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāpaziņo Auces novada pašvaldībai par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums, bet divu mēnešu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas jāsamaksā augstākā nosolītā cena.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 187
(prot.Nr.9, 15.§)

Par nekustamā īpašuma „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0337.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0337, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0332, platību 4,23 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000600019 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar 2020.gada 15.jūnijā veikto minētā zemes gabala tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikuši sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 9000,00 EUR (deviņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2167,00 LVL (divi tūkstoši simts sešdesmit septiņi lati) jeb 3083,36 EUR (trīs tūkstoši astoņdesmit trīs *euro* un 36 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 6527,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti divdesmit septiņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 9000,00 EUR (deviņi tūkstoši *euro* un 00 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Amoliņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0337, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0332, platība 4,23 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 9000,00 EUR (deviņi tūkstoši *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 31.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 188
(prot.Nr.9, 16.§)

Par nekustamā īpašuma „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 004 0043.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 004 0043, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 004 0043, platība 3,16 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000547565 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar 2020.gada 15.jūnijā veikto minētā zemes gabala tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikuši sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 948,00 LVL (deviņi simti četrdesmit astoņi lati) jeb 1348,88 EUR (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un 88 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 348,00 EUR (trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Atvari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 004 0043, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 004 0043, platība 3,16 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 31.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 189
(prot.Nr.9, 17.§)

Par nekustamā īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0454.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0454, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 001 0452, platība 0,1164 ha, par ko Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000600985 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemes īpašums “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar 2020.gada 15.jūnijā veikto minētā zemes gabala tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 200,00 EUR (divi simti *euro* un 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 30,00 LVL (trīsdesmit latī) jeb 42,69 EUR (četrdesmit divi *euro* un 69 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 146,00 EUR (viens simts četrdesmit seši *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, atsavināms par cenu 200,00 EUR (divi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ezera iela17A”, Bēnes pagastā, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0454, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 001 0452, platība 0,1164 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 200,00 EUR (divi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 31.decembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 190
(prot.Nr.9, 18.§)

Par nekustamā īpašuma „Kreses”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0266, par ko Īles pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000560070 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0266, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0330, platība 0,5954 ha.

Pašreiz zemesgabals „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar 2020.gada 23.martā veikto minētā zemes gabala tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes īpašuma „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 800,00 EUR (astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 92,00 LVL (deviņdesmit divi lati) jeb 130,90 EUR (viens simts trīsdesmit *euro* un 90 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 734,00 EUR (septiņi simti trīsdesmit četri *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 800,00 EUR (astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kreses”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0266, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0330, platība 0,5954 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 800,00 EUR (astoņi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 31.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 191
(prot.Nr.9, 19.§)

Par nekustamā īpašuma „Pie gatera”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0344, par ko Īles pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000578190 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0344, platība 2,73 ha.

Pašreiz zemesgabals „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar 2020.gada 23.martā veikto minētā zemes gabala tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes īpašuma „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1519,00 LVL (viens tūkstotis pieci simti deviņpadsmit latī) jeb 2161,34 EUR (divi tūkstoši simts sešdesmit viens *euro* un 34 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 3478,00 EUR (trīs tūkstoši četri simti septiņdesmit astoņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Pie gatera”, Īles pagasts, Auces novads, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0344, platība 2,73 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 31.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 192
(prot.Nr.9, 20.§)

Par nekustamā īpašuma „Sprogas”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0231, par ko Īles pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000599917 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0231, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0134, platība 2,25 ha.

Pašreiz zemesgabals „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemesgabala „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar 2020.gada 15.jūnijā veikto minētā zemes gabala tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, zemes īpašuma „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 3200,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 540,00 LVL (pieci simti četrdesmit lati) jeb 768,35 EUR (septiņi simti sešdesmit astoņi *euro* un 35 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 2756,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit seši *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 3200,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Sprogas”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4664 002 0231, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4664 002 0134, platība 2,25 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 3200,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gadam 31.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 193
(prot.Nr.9, 21.§)

Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Auces novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka 2020.gada 10.maija un 25.maija iesniegumiem par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
 - 1.1. Kopētājs BIZHUB 162, iegādāts 2016.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 824,51 *euro*, uzkrātais nolietojums 824,51 *euro*);
 - 1.2. Dokumentu kamera AVERMEDIA SPB 350, iegādāts 2016.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 826,40 *euro*, uzkrātais nolietojums 826,40 *euro*);
 - 1.3. Sistēmbloks CPUCD 3.3 512 MB DDR, iegādāts 2007.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 659,46 *euro*, uzkrātais nolietojums 659,46 *euro*);
 - 1.4. Projektors BENQ, iegādāts 2007.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 583,38 *euro*, nolietojums 583,38 *euro*);
 - 1.5. Photosmart printeris, iegādāts 2006.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 351,45 *euro*, nolietojums 351,45 *euro*);
 - 1.6. Biroja tehnika CONONi-SENSYS MF 435D, iegādāts 2009.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 352,87 *euro*, nolietojums 352,87 *euro*);
 - 1.7. Dators Capital NEO GX08 k20, iegādāts 2009.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 1010,34 *euro*, nolietojums 1010,34 *euro*);
 - 1.8. Monitors SM 226BW 3000:1/2Ms, iegādāts 2010.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 215,21 *euro*, nolietojums 215,21 *euro*);
 - 1.9. Portatīvais dators Fujitsu Stylictic Q550-Atom, iegādāts 2011.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 1069,06 *euro*, nolietojums 1069,06 *euro*);
 - 1.10. Galda dators CAPITAL NEO GX i5 EIS, iegādāts 2014.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 721,64 *euro*, nolietojums 721,64 *euro*);
 - 1.11. Kafijas aparāts GAGSIA SYN Digital, iegādāts 2007.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 569,18 *euro*, nolietojums 569,18 *euro*);
 - 1.12. SAECO TALEA kafijas automāts, iegādāts 2008.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādes vērtība 627,49 *euro*, nolietojums 627,49 *euro*).

2. Auces novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam G. Šēferam nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 194
(prot.Nr.9, 22.§)

**Par Lielaucē pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Lielaucē pagasta pārvaldes vadītājas Dīnas Melderes 2020.gada 1.aprīļa iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt Lielaucē pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs - Multifunkcionālo iekārtu 1, PL kartiņa J1238730, iegādāts 2013.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 328,85 *euro*, uzkrātais nolietojums 328,85 *euro*).
2. Auces novada Lielaucē pagasta pārvaldes vadītājai D.Melderei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 195
(prot.Nr.9, 23.§)

**Par Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības
uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Bēnes vidusskolas direktora vietnieka saimnieciskajā darbā D.Kuļijeva 2020.gada 25.maija iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Norakstīt Bēnes vidusskolas pamatlīdzekļu materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
 - 1.1. Dokumentu kamera ELMI-L-1n, pamatlīdzekļa kartiņa Nr.J1238401, iegādāts 2009.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 846,03 *euro*, uzkrātais nolietojums 846,03 *euro*);
 - 1.2. Skolēnu datorkomplekts Nr.1.1., pamatlīdzekļa kartiņa Nr.J1238635, iegādāts 2012.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 985,45 *euro*, uzkrātais nolietojums 985,45 *euro*);
 - 1.3. CANON Powershot SX110, pamatlīdzekļu kartiņa Nr.J12321014, iegādāts 2008.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 260,39 *euro*, uzkrātais nolietojums 260,39 *euro*);
 - 1.4. LCD Projektors SONYO PLC XW57 /komplekts/, pamatlīdzekļu kartiņa Nr.J1238315a, iegādāts 2008.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 966,51 *euro*, nolietojums 966,51 *euro*);
 - 1.5. NEC multimediju projektors, pamatlīdzekļu kartiņa Nr.J1238404, iegādāts 2008.gadā, bilances vērtība 0,00 *euro* (uzskaites vērtība 1735,90 *euro*, uzkrātais nolietojums 1735,90 *euro*).
2. Bēnes vidusskolas direktoram M. Eihmanim nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 196
(prot.Nr.9, 24.§)

**Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu
noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” vadītājas 2020.gada 19.maija iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Norakstīt pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” pamatlīdzekļu inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
 - 1.1. Ledusskapis Haier HRF-348AE, pamatlīdzekļa kartiņa Nr.J1232525, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādāts 2007.gadā, vērtība 298,79 *euro*, uzkrātais nolietojums 298,79 *euro*);
 - 1.2. Iegrieztā steanandra “Cripsa” 20 gb. par summu 75,61 *euro*, košumkrūmi nokaltuši.
2. Pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” vadītājai A.Ginterei-Miknei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 197
(prot.Nr.9, 25.§)

**Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu
noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” vadītājas 2020.gada 18.marta iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Norakstīt pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” pamatlīdzekļu inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un remonts nav ekonomiski izdevīgs:
 - 1.1. Ledusskapis NORD, pamatlīdzekļa kartiņa Nr.J1232426, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādāts 2007.gadā, uzskaites vērtība 283,15 *euro*, uzkrātais nolietojums 283,15 *euro*);
 - 1.2. Ledusskapis Wirpool, pamatlīdzekļu kartiņa Nr.12321330, bilances vērtība 89,21 *euro* (iegādāts 2012.gadā, uzskaites vērtība 412,62 *euro*, uzkrātais nolietojums 323,41 *euro*);
 - 1.3. Karstā un aukstā ūdens aparāts, pamatlīdzekļu kartiņa J000245, bilances vērtība 0,00 *euro* (iegādāts 2016.gada, uzskaites vērtība 293,11 *euro*, uzkrātais nolietojums 293,11 *euro*).
2. Pirmsskolas izglītības iestādes “Vecauce” vadītājai I.Bilkštei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 198
(prot.Nr.9, 26.§)

**Par Auces novada bibliotēkas pamatlīdzekļu (grāmatu) noņemšanu no
grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2020.gada bilances**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” un pamatojoties uz Auces novada bibliotēkas vadītājas 2020.gada 12.marta iesniegumu par grāmatu norakstīšanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada bibliotēkas materiālajām vērtībām 38 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 199,62 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas.
2. Norakstīt no Lielaucē bibliotēkas materiālajām vērtībām 93 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību 214,54 *euro*, jo minētās grāmatas ir nolietotas.
3. Auces novada bibliotēkas vadītājai J. Fišerei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 200
(prot.Nr.9, 28.§)

Par galvojuma sniegšanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”

Lai nodrošinātu kvalitatīvu un normatīviem aktiem atbilstošu centralizētas siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Auces pilsētā, Auces novada pašvaldības izveidotajai sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, kurai saskaņā ar Auces novada domes lēmumu un noslēgto līgumu ir deleģētas funkcijas sniegt centralizētas siltumapgādes pakalpojumus Auces pilsētā, ir nepieciešams veikt esošā centralizētās siltumapgādes sistēmas katla AK-2500 remonta darbus, kuru veikšanas izmaksas ir 71 522,89 EUR apmērā. Plānoto remonta darbu izpildes finansējums pārsniedz uzņēmuma finansiālās iespējas, tādēļ uzņēmumam ir nepieciešams ņemt aizdevumu.

2020.gada 23.jūnijā spēkā stājās Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums, kura Pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemties aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas (turpmāk — finanšu komisija) lēmums.

Ievērojot norādīto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. un 27.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 26.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 14.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Lūgt Auces, Dobeles un Tērvetes novada pašvaldību finanšu komisijai atļaut Auces novada pašvaldībai sniegt galvojumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, reģ.Nr.45103000574, kurai Auces novada pašvaldība ir 100 % kapitāla daļu turētāja, aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases 71 522,89 EUR apmērā uz 5 gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi centralizētās siltumapgādes sistēmas katla AK-2500 remonta darbu realizācijas izmaksu segšanai.

2. Pēc Auces, Dobeles un Tērvetes novada pašvaldību finanšu komisijas lēmuma saņemšanas lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut Auces novada pašvaldībai sniegt galvojumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, reģ.Nr.45103000574, kurai Auces novada pašvaldība ir 100 % kapitāla daļu turētāja, aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases 71 522,89 EUR apmērā uz

5 gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi centralizētās siltumapgādes sistēmas katla AK-2500 remonta darbu realizācijas izmaksu segšanai.

3. Galvojumu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 201
(prot.Nr.9, 29.§)

**Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības
2020.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Auces novada
pašvaldības 2020.gada budžetu”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2. punktu un 46.panta pirmo un otro daļu, un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.7 „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2020.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Auces novada pašvaldības 2020.gada budžetu” (pielikums).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Nosūtīt saistošos noteikumus zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Saistošie noteikumi Nr. 7

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2020.gada 29.jūnija lēmumu Nr. 201
(prot.Nr.9, 29.§)

**Grozījumi Auces novada pašvaldības 2020.gada 29.janvāra saistošajos
noteikumos Nr.1 “Par Auces novada pašvaldības 2020.gada budžetu”**

*Izdoti saskaņā ar Likuma par budžetu un
finanšu vadību 11.pantu un 41.pantu,
un likuma “Par pašvaldībām” 14.,21. un 46.pantu*

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2020.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Auces novada pašvaldības 2020.gada budžetu” (turpmāk – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu 2.punktu šādā redakcijā:
“2. Apstiprināt Auces novada pašvaldības pamatbudžetu 2020.gadam šādā apmērā (1.pielikums):
2.1. kārtējā gada ieņēmumi – 9 018 151.00 *euro* (1.pielikums);
2.2. kārtējā gada izdevumi – 9 931 438.00 *euro* (1.pielikums);
2.3. naudas līdzekļu atlikums uz gada sākumu – 1 115 720.00 *euro* (1.pielikums)”.
2. Izteikt saistošo noteikumu 1.pielikumu šādā redakcijā:

“1.pielikums
Auces novada pašvaldības 29.01.2020.
saistošajiem noteikumiem Nr.1”

AUCES NOVADA PAŠVALDĪBAS 2020.GADA PAMATBUDŽETS

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Precizēts 2020. gadam 29.06.2020.
		EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		9018151,00
1	2	5
IEŅĀKUMA NODOKĻI	1.0.0.0.	3082927,00
Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa	1.1.0.0.	3082927,00

ĪPAŠUMA NODOKĻI	4.0.0.0.	592704,00
Nekustamā īpašuma nodoklis	4.1.0.0.	592704,00
NODOKĻI PAR PAKALPOJUMIEM UN PRECĒM	5.0.0.0.	17950,00
Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	5.5.0.0.	17950,00
VALSTS (PAŠVALDĪBU) NODEVAS UN KANCELEJAS NODEVAS	9.0.0.0.	7230,00
Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.0.0.	4750,00
Pašvaldību nodevas	9.5.0.0.	2480,00
NAUDAS SODI UN SANKCIJAS	10.0.0.0.	12408,00
Naudas sodi	10.1.0.0.	12408,00
PĀRĒJIE NENODOKĻU IEŅĒMUMI	12.0.0.0.	5674,00
Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	12.2.0.0.	865,00
Dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.0.0.	4809,00
IEŅĒMUMI NO VALSTS (PAŠVALDĪBU) ĪPAŠUMA IZNOMĀŠANAS, PĀRDOŠANAS UN NO NODOKĻU PAMATPARĀDA KAPITALIZĀCIJAS	13.0.0.0.	1071264,00
Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	13.1.0.0.	55631,00
Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	13.2.0.0.	1015333,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas	13.4.0.0.	300,00
No valsts budžeta daļēji finansētu atvasinātu publisku personu un budžeta nefinansētu iestāžu transferti	17.0.0.0.	5582,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	17.2.0.0.	5582,00
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	3892304,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	3892304,00
Pašvaldību budžetu transferti	19.0.0.0.	72125,00
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	19.2.0.0.	72125,00
Iestāžu ieņēmumi	21.0.0.0.	257983,00
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.3.0.0.	257983,00

II IZDEVUMI - kopā		9931438,00
1	2	5
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām		
Vispārējie valdības dienesti	01.000	1491352,00
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	216363,00
Vides aizsardzība	05.000	17950,00
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	2854664,00
Veselība	07.000	9849,00
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	708777,00
Izglītība	09.000	3901762,00
Sociālā aizsardzība	10.000	730721,00
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām		
Atlīdzība	1000	4737441,00
Atalgojums	1100	3793623,00
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	943818,00

Preces un pakalpojumi	2000	4396283,00
Mācību, darba un dienesta komandējumi, dienesta, darba braucieni	2100	11502,00
Pakalpojumi	2200	3545541,00
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	616700,00
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	2400	7650,00
Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi	2500	214890,00
Pamatkapitāla veidošana	5000	174321,00
Nemateriālie ieguldījumi	5100	9495,00
Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi	5200	164826,00
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	6000	353017,00
Pensijas un sociālie pabalsti naudā	6200	218985,00
Sociālie pabalsti natūrā	6300	43750,00
Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas	6400	90282,00
Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7000	270376,00
Pašvaldību transferti un uzturēšanas izdevumu transferti	7200	270376,00

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-913287,00
---	--	-------------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		913287,00
1	2	5
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	1115720,00
Naudas līdzekļi	F21010000	945,00
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	1114775,00
Aizdevumi	F40010000	12000,00
Izsniegto aizdevumu saņemtā atmaksa	F40010020	12000,00
Aizņēmumi	F40020000	1258692,00
Saņemtie aizņēmumi	F40020010	1552249,00
Saņemto aizņēmumu atmaksa	F40020020	293557,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā	F50010000	-1473125,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	F55010000	-1473125,00 ”

3. Izteikt saistošo noteikumu 2.pielikumu šādā redakcijā:

“2.pielikums
Auces novada pašvaldības 29.01.2020.
saistošajiem noteikumiem Nr.1”

(euro)

Kods/ Uzskaites konts	Aizdevējs	Institucionālā sektora klasifikācijas kods	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	Saistību apmērs								
					n	n+1	n+2	n+3	n+4	n+5	n+6	turpmākajos gados	pavisam (1.+2.+3.+4.+ 5+.6.+7.+8.)
A	B	C	D	E	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Aizņēmumi													
09	Valsts kase	S13 01 00	Projekts "Auces vidusskolas ēku atjaunošana" īstenošanai (P-163/2016)	20.07.2016	9 917	9 864	9 811	9 758	9 705	9 652	9 599	91 051	159 357
09	Valsts kase	S13 01 00	Projekta "Bēnes vidusskolas teritorijas labiekārtošana, l.būvniecības kārtā" īstenošanai (P-164/2016)	20.07.2016	8 088	8 044	8 001	7 958	7 915	7 872	7 829	76 752	132 459
09	Valsts kase	S13 01 00	Projekta "Auces vidusskolas telpu atjaunošana" īstenošanai (P-345/2017)	20.07.2017	9 893	9 835	9 776	9 718	9 660	9 602	9 544	105 523	173 551
09	Valsts kase	S13 01 00	Projekta "Bēnes vidusskolas telpu atjaunošana" īstenošanai (P-346/2017)	20.07.2017	4 064	4 040	4 016	3 992	3 968	3 944	3 920	43 389	71 333
09	Valsts kase	S13 01 00	ELFLA projekta (Nr.16-06-AL30-A019.2201-000002) "Bēnes ielas gājēju ceļa izbūve" īstenošanai (P-582/2017)	06.10.2017	7 418	7 374	7 330	7 286	7 330	7 242	7 198	80 359	131 537
09	Valsts kase	S13 01 00	Izglītības iestāžu investīciju projekta "Sporta laukuma pārbūve Auces" īstenošanai (P-639/2017)	15.11.2017	18 475	18 355	18 235	18 115	17 996	17 875	17 754	205 746	332 551
09	Valsts kase	S13 01 00	Projekta "Bēnes vidusskolas telpu remonts" īstenošanai (P-300/2018)	02.07.2018	4 257	4 246	4 236	4 226	4 216	4 206	4 196	56 032	85 615
09	Valsts kase	S13 01 00	Projekta "Auces vidusskolas telpu remonts" īstenošanai (P-301/2018)	02.07.2018	10 813	10 787	10 761	10 735	10 709	10 683	10 657	133 919	209 064
03	Valsts kase	S13 01 00	ERAF projekta (Nr.3.3.1.0/16/I/015) "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Auces 'pilsētā' īstenošanai (P-302/2018)	02.07.2018	7 265	7 235	7 215	7 195	7 175	7 155	7 135	84 225	134 600
03	Valsts kase	S13 01 00	SIA Auces komunālie pakalpojumi pamatkapitāla palielināšanai KF projekta (Nr.5.3.1.0/17/I/015)"Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas paplašināšana Auces aglomerācijas robežās" īstenošanai (P-691/2018)	27.11.2018	10 213	10 203	10 193	10 539	0	0	0	0	41 148
04	Valsts kase	S13 01 00	Investīciju projektu īstenošanai-saistību pārjaunojums (PP-7/2019)	13.03.2019	213 061	210 718	199 316	182 645	159 923	151 414	142 905	956 255	2 216 237

03	Valsts kase	S13 01 00	SIA Auces komunālie pakalpojumi pamatkapitāla palielināšanai KF projekta (Nr.5.3.1.0/17/I/015)"Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas paplašināšana Auces aglomerācijas robežās" īstenošanai (P-138/2019)	05.06.2019	4 127	115 779	115 502	115 225	114 948	114 671	114 394	1 378 842	2 073 488
03	Valsts kase	S13 01 00	Plānots Latvijas un Lietuvas pārrobežu projekta Nr.LLI-425 "Daudzfunkcionālo centru kā vietējās kopienas sociālās iekļaušanas un attīstības virzītājspēka attīstība" īstenošanai		101	14 156	18 766	18 720	18 673	9 319	0	0	79 735
	KOPĀ:	x	x	x	307 692	430 636	423 158	406 112	372 218	353 635	335 131	3 212 093	5 840 675

Galvojumi

9560	Valsts kase/Ziemeļu investīciju banka	S13 01 00	Centralizētās siltumapgādes rekonstrukcija	10.11.2003	27 158	27 166	0	0	0	0	0	0	54 324
9560	Valsts kase/Eiropas investīciju banka	S13 01 00	Centralizētās siltumapgādes rekonstrukcija	01.02.2005	20 585	10 293	0	0	0	0	0	0	30 878
9560	Valsts kase	S13 01 00	Projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces novadā" realizācijai	22.12.2017	11 716	11 716	11 716	0	0	0	0	0	35 148
	KOPĀ:	x	x	x	59 459	49 175	11 716	0	0	0	0	0	120 350

Kopā saistības	367 151	479 811	434 874	406 112	372 218	353 635	335 131	3 212 093	5 961 025
-----------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

Saistību apjoms % no plānotajiem pamatbudžeta ieņēmumiem	7,82	10,22	9,26	8,65	7,93	7,53	7,14	x	x
--	------	-------	------	------	------	------	------	---	---

Plānotie pamatbudžeta ieņēmumi bez plānotajiem transferta ieņēmumiem no valsts budžeta noteiktam mērķim (izņemot klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansējumu) un plānotajām iemaksām pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā saimnieciskajā gadā:

4 695 227

”

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Paskaidrojuma raksts

IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU TĀMES GROZĪJUMI 2020. gadam

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2020. gadam uz 29.01.2020	Grozījumi (+/-)	Precizēts 2020. gadam uz 29.06.2020
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		8657199,00	360952,00	9018151,00
II IZDEVUMI - kopā		9491362,00	440076,00	9931438,00
III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-834163,00	-79124,00	-913287,00
IV FINANSĒŠANA - kopā		834163,00	79124,00	913287,00
t.sk. aizņēmumi	F40020000	1179568,00	79124,00	1258692,00

Plānotais ieņēmumu 360 952 EUR palielinājums iekļauts 2020.gada budžeta plāna grozījumos – ielu, ceļu uzturēšanai un atjaunošanai nepieciešamajos izdevumos Auces novadā (asfalta atjaunošana Mātera iela, Aucē un Bēnes iela, Aucē; gājēju ietves izbūve Sniķeres iela, Bēnes pagastā) un Auces Kultūras centra Īles Tautas nama estrādes remonta izdevumiem.

Plānotais finansējums palielināts par 79 124 EUR, jo ar 2020.gada 27.maija lēmumu Nr.142 dome nolēma atļaut Auces novada pašvaldībai ņemt aizņēmumu Valsts kasē 79 124 EUR apmērā uz 5 gadiem, lai nodrošinātu priekšfinansējumu Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2014.-2020.gadam projekta Nr.LLI-425 “Development of Multifunctional Centres as Driver for Social Inclusion and Development of Community/ Daudzfunkcionālo centru kā vietējās kopienas sociālās iekļaušanas un attīstības virzītāj spēka attīstība”/”Octopus” īstenošanai.

Projekta ietvaros paredzēts veikt pašvaldības ēkas Miera ielā 16, Aucē, Auces novadā, telpu vienkāršoto atjaunošanu un aprīkojuma iegādi multifunkcionālā dienas centra izveidei un darbības nodrošināšanai.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

Finanšu nodaļas vadītāja

I. Ozoliņa



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2020.gada 29.jūnijā

Nr. 202
(prot.Nr.9, 30.§)

**Par Auces novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam
aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu**

Auces novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam investīciju plāns tiek aktualizēts, to papildinot ar projektu par atbalsta pasākumiem iedzīvotāju nekustamā īpašuma pievienošanai sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja centralizētiem kanalizācijas un ūdensapgādes tīkliem. Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punktu, kā arī Ministru kabineta informatīvo ziņojumu "Par pilsētvides un policentriskās attīstības investīciju ieviešanas principiem ES fondos 2014.-2020. gadam (aptiprināts 23.09.2014.), Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Auces novada attīstības programmas aktualizēto investīciju plānu 2019.-2025.gadam (pielikumā pie lēmuma).
2. Uzdot Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļai nodrošināt Auces novada attīstības programmas investīciju plāna 2019.-2025.gadam aktualizētās redakcijas ievietošanu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Lēmumu un apstiprināto Auces novada attīstības programmas investīciju plāna aktualizāciju 2019.-2025. gadam elektroniskā formātā divu nedēļu laikā nosūtīt LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Zemgales plānošanas reģionam.
4. Atbildīgais par šī lēmuma izpildi – Attīstības nodaļas vadītājs Ilmārs Matvejs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus