



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 5**

Aucē

2019.gada 22.maijā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 „Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” precizēšanu.
2. Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu “Grozījums Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr.28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu “Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi” precizēšanu.
4. Par Auces novada Sociālā dienesta dalību Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmā 2014.-2020. gadam un projekta līdzfinansējumu.
5. Par projektu “Ceļa Nr.618 “V1117-Losbergi-(Kokmuiža-Lielauce)” posma pārbūve”.
6. Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gadā.
7. Par adresu piešķiršanu Auces novadā.
8. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma „Smēde”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..].
14. Par Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu pārskata apstiprināšanu.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

**Protokolē** – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

**Piedalās –**

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Valdis Bergmanis, Māris Eihmanis, Gundars Freimanis, Aija Jostsone, Gints Kaminskis, Kristaps Krapauskis, Vija Keršus, Inita Sabule, Andris Smilga, Indra Špela.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Zinaida Riekstiņa, Finanšu nodaļas vadītāja vietniece Ilze Šimkevica, Attīstības nodaļas vadītājs Ilmārs Matvejs, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, jurists Rolands Broks.

**Nepiedalās** – deputāts Arnis Hofmanis, neierašanās iemesls – personisks, deputāte Sintija Liekniņa, neierašanās iemesls – aizņemta pamatdarbā, deputāts Aigars Vernis, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītāja ierosina papildināt darba kārtību ar vienu jautājumu:

1. Par dalību būvprojekta realizācijā.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, deputāti apstiprina izmaiņas izsludinātajā darba kārtībā.

**Darba kārtība:**

1. Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 „Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” precizēšanu.
2. Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu “Grozījums Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr.28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu “Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi” precizēšanu.
4. Par Auces novada Sociālā dienesta dalību Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmā 2014.-2020. gadam un projekta līdzfinansējumu.
5. Par projektu “Ceļa Nr.618 “V1117-Losbergi-(Kokmuiža-Lielauce)” posma pārbūve”.
6. Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gadā.
7. Par adresu piešķiršanu Auces novadā.
8. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma „Smēde”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..].
14. Par Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu pārskata apstiprināšanu.
15. Par dalību būvprojekta realizācijā.

## 1.§

**Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 „Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” precizēšanu**

*(ziņo: I.Matvejs, R.Broks; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.171 „Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 „Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 2.§

**Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu “Grozījums Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr.28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” apstiprināšanu**

*(ziņo: I.Matvejs, R.Broks; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.172 „Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu “Grozījums Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr.28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 3.§

**Par saistošo noteikumu “Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi” precizēšanu**

*(ziņo: I.Matvejs, R.Broks; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.173 „Par saistošo noteikumu “Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 4.§

**Par Auces novada Sociālā dienesta dalību Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmā 2014.-2020. gadam un projekta līdzfinansējumu**

*(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.174 „Par Auces novada Sociālā dienesta dalību Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmā 2014.-2020. gadam un projekta līdzfinansējumu”. Lēmums pievienots protokolam.

#### 5.§

### **Par projektu “Ceļa Nr.618 “V1117-Losbergi-(Kokmuiža-Lielauce)” posma pārbūve”**

*(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.175 „Par projektu “Ceļa Nr.618 “V1117-Losbergi-(Kokmuiža-Lielauce)” posma pārbūve””. Lēmums pievienots protokolam.

#### 6.§

### **Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gadā**

*(ziņo: V.Zvirbule; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.176 „ Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gadā”. Lēmums pievienots protokolam.

#### 7.§

### **Par adrešu piešķiršanu Auces novadā**

*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.177 „Par adrešu piešķiršanu Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

#### 8.§

### **Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu**

*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.178 „Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 9.§

**Par nekustamā īpašuma Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.179 „Par nekustamā īpašuma Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 10.§

**Par nekustamā īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.180 „Par nekustamā īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 11.§

**Par nekustamā īpašuma „Smēde”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.181 „Par nekustamā īpašuma „Smēde”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 12.§

**Par nekustamā īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.182 „Par nekustamā īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 13.§

**Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]***(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.183 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

## 14.§

**Par Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu pārskata apstiprināšanu**

*(ziņo: Z.Riekstiņa; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.184 „Par Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu pārskata apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

## 15.§

**Par dalību būvprojekta realizācijā**

*(ziņo: A.Lerhs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, M.Eihmanis, G.Freimanis, A.Jostsone, G.Kaminskis, K.Krapauskis, V.Keršus, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.185 „Par dalību būvprojekta realizācijā”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.15.35.

Sēdes vadītājs \_\_\_\_\_

V. Keršus

Sēdes protokolētāja \_\_\_\_\_

E. Lintiņa

Protokols parakstīts \_\_\_\_\_



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 171**  
(prot.Nr.5, 1.§)

**Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 „Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” precizēšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019. gada 11.februāra atzinumā Nr.1-18/1194 “Par saistošajiem noteikumiem” norādītos iebildumus, Finanšu komitejas lēmuma projektu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Auces novada pašvaldības 2018.gada 27.decembra saistošos noteikumus Nr. 12 “Grozījumi Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 „Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi), svītrojot saistošo noteikumu 3. un 5.punktu.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus to galīgajā redakcijā.
3. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
5. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2018. gada 27. decembrī

**Saistošie noteikumi Nr. 12**

APSTIPINĀTI  
ar Auces novada domes  
2018. gada 27. decembra lēmumu Nr.336  
(prot. Nr.14, 2. §)

PRECIZĒTI  
ar Auces novada domes  
2019. gada 22.maija lēmumu Nr.171  
(prot. Nr.5, 1. §)

**Grozījumi Auces novada pašvaldības 2010. gada 29. septembra  
saistošajos noteikumos Nr. 28 “Auces novada pašvaldības teritorijas  
un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
43.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2010. gada 29. septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi” (turpmāk- saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu 2.8. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.8. **Piegulošā teritorija** - īpašumam piegulošie lietošanā esošie grāvji, caurtekas un zālieni līdz ietves tuvākajai malai (uz ceļiem, kur īpaši atzīmēta gājēju zona) vai līdz brauktuves tuvākajai malai (uz ceļiem, kur nav īpaši atzīmēta gājēju zona), bet ne tālāk kā 5 m no zemesgabala robežas;”.

2. Izteikt saistošo noteikumu 6.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

“6.4. nekustamā īpašuma teritorijā – ietvju un pagalma celiņu attīrīšanu no sniega un ledus, pretslīdes materiāla kaisīšanu, nodrošinot gājēju drošu pārvietošanos;”.

3. Izteikt saistošo noteikumu 21.punktu šādā redakcijā:

“21. Par izvairīšanos no pienākuma uzturēt un apsaimniekot dzīvojamo māju atbildība iestājas saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 150.<sup>2</sup> pantu.  
Par pārejo saistošo noteikumu prasību neievērošanu izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu fiziskajām personām līdz EUR 350,00, juridiskajām personām līdz EUR 1400,00.”

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2018. gada 27. decembra Saistošo noteikumu Nr 12 “Grozījumi Auces novada pašvaldības  
2010. gada 29. septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 “Auces novada pašvaldības  
teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”

**paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Auces novada teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumus regulē Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošie noteikumi Nr. 28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”. Izvērtējot saistošo noteikumu regulāciju, konstatēts, ka ir nepieciešams aktualizēt un pārskatīt saistošo noteikumu normu regulējumu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem ir izslēgts nekustamo īpašumu īpašnieku pienākums kopt nekustamajam īpašumam piegulošo teritoriju gājēju ietves ziemas periodā, šo pienākumu turpmāk uzņemoties pašvaldībai, grozīts nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas iespējamais apmērs, to samazinot, kā arī aktualizēti administratīvās atbildības nosacījumi par saistošo noteikumu pārkāpumiem.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav būtiskas ietekmes.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Atbilstoši saistošajiem noteikumiem.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc saistošo noteikumu projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē <a href="http://www.auce.lv">www.auce.lv</a> ; Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi - paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 172**  
(prot.Nr.5, 2.§)

**Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu “Grozījums Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr.28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 5. un 6. punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 4 “Grozījums Auces novada pašvaldības 2010. gada 29. septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi””.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Saistošie noteikumi Nr. 4**

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019. gada 22. maija lēmumu Nr.172  
(prot. Nr.5, 2 §)

**Grozījums Auces novada pašvaldības 2010. gada 29. septembra  
saistošajos noteikumos Nr. 28 “Auces novada pašvaldības teritorijas  
un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
43.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2010. gada 29. septembra saistošajos noteikumos  
Nr. 28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”  
(turpmāk- saistošie noteikumi) šādu grozījumu:

svītrot saistošo noteikumu 13.punktu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2019.gada 22.maija Saistošo noteikumu Nr. 4 “Grozījums Auces novada pašvaldības  
2010. gada 29. septembra saistošajos noteikumos Nr. 28 “Auces novada pašvaldības  
teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”

**paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Auces novada teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumus regulē Auces novada pašvaldības 2010.gada 29.septembra saistošie noteikumi Nr.28 “Auces novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi). Konstatēts, ka no saistošajiem noteikumiem ir nepieciešams izslēgt normu, kas dublē augstāka juridiskā spēka tiesību normu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem ir izslēgts pašvaldības pienākums veikt pašvaldības administratīvajā teritorijā publiskā lietošanā esošo pagalmu, piebraucamo ceļu uzturēšanu, labiekārtošanu un remontu, jo šādu pašvaldības pienākumu nosaka augstākā juridiskā spēka tiesību norma - likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav ietekmes.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 173**  
(prot.Nr.5, 3.§)

**Par saistošo noteikumu “Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi” precizēšanu**

Ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019. gada 14. marta atzinumā Nr.1-18/2299 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.1” norādītos iebildumus, Finanšu komitejas lēmuma projektu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Sekojoši precizēt Auces novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošos noteikumus Nr. 1 “Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi):
  - 1.1. no saistošo noteikumu 1.punkta svītrot vārdus „kapsētu īpašnieku tiesības un pienākumus, kapu pārziņu pienākumus”;
  - 1.2. svītrot saistošo noteikumu III. nodaļu, attiecīgi mainot turpmāko saistošo noteikumu nodaļu numerāciju un attiecīgo saistošo noteikumu punktu numerāciju;
  - 1.3. izteikt saistošo noteikumu 11.punktu šādā redakcijā:

„11. Kapavietu piešķir, pamatojoties uz dzimtsarakstu iestādes izdotu miršanas apliecības vai izziņas kopiju (uzrādot oriģinālu).”;
  - 1.4. izteikt saistošo noteikumu 19.punktu šādā redakcijā:

„19. Kapavietas uzturētāja pienākums pēc apbedīšanas ir nodrošināt kapavietas regulāru kopšanu.”;
  - 1.5. izteikt saistošo noteikumu 42.punktu šādā redakcijā:

„42. Par Noteikumu 9., 19., 20.punktā noteikto prasību neievērošanu izsaka brīdinājumu vai piemēro naudas sodu fiziskām personām līdz 150 EUR, bet juridiskām personām līdz 500 EUR.”.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus to galīgajā redakcijā (lēmuma pielikumā).
3. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.

5. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2019.gada 27.februārī

**Saistošie noteikumi Nr. 1**

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 27.februāra lēmumu Nr. 43  
(prot. Nr. 2, 9.§)

PRECIZĒTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 22.maija lēmumu Nr. 173  
(prot. Nr. 5, 3.§)

**Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
43.panta trešo daļu

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) Auces novada pašvaldības teritorijā nosaka kapsētu kārtības noteikumus, kapavietu piešķiršanas kārtību, kapavietu kopšanas nosacījumus, apbedīšanas kārtību, kapliču izmantošanu, kā arī atbildību par šo noteikumu neievērošanu.
2. Noteikumos lietotie termini:
  - 2.1. kapsēta – īpaša teritorija, kas ierādīta mirušu cilvēku apbedīšanai;
  - 2.2. kapsētas īpašnieks – pašvaldība, reliģiska organizācija, juridiska vai fiziska persona, kuras īpašumā atrodas kapsēta;
  - 2.3. atvērta kapsēta – kapsēta, kurā mirušo apbedīšanai tiek ierādītas jaunas kapavietas;
  - 2.4. slēgta kapsēta – kapsēta, kurā mirušo apbedīšana nenotiek;
  - 2.5. daļēji slēgta kapsēta – kapsēta, kurā mirušos apbedī jau izveidotā ģimenes kapavietā;
  - 2.6. karavīru kapi – slēgta tipa kapsēta, kas izveidota pēckara periodā un kurā apglabāti kara laikā kritušie karavīri;
  - 2.7. kapavieta (ģimenes kapavieta) – noteikta izmēra zemes iecirknis kapsētā, kuru ierāda mirušo apbedīšanai un šīs teritorijas labiekārtošanai: kopīgas izveidošanai un apzaļumošanai, krūmu stādīšanai, soliņa novietošanai, kapa aprīkojuma uzstādīšanai;
  - 2.8. kolumbārijs – īpaši izveidota vieta kapsētā, kas paredzēta urnu ar kremētu mirušo pelniem apglabāšanai;
  - 2.9. kapliča – ēka kapsētā mirušo novietošanai pirms apbedīšanas un bērū ceremonijai;
  - 2.10. kapsētas pārzinis – kapsētas īpašnieks vai kapsētas īpašnieka pilnvarota persona, kura pilda kapsētu Noteikumos paredzētos pienākumus un nodrošina to ievērošanu;

- 2.11. kapavietas uzturētājs – persona, kurai ierādīts zemes iecirknis kapsētā kapavietas izveidošanai un kopšanai;
  - 2.12. apbedīto reģistrs – kapsētā apbedīto personu uzskaites dokumentācija, kas sastāv no mirušo reģistrācijas grāmatām un apbedījumu vietu shēmām;
  - 2.13. virsapbedījums – mirušā apbedīšana virs esošā apbedījuma.
  3. Auces novada administratīvajā teritorijā ir šādas kapsētas:
    - 3.1. Atvērtas kapsētas:
      - Auces pilsētā:
        - 3.1.1. Jaunie Lāčkalna kapi;
      - Bēnes pagastā:
        - 3.1.2. Ciroles kapsēta;
        - 3.1.3. Gailīšu kapsēta;
        - 3.1.4. Krūškalnes kapsēta;
        - 3.1.5. Uskuru kapsēta;
      - Īles pagastā:
        - 3.1.6. Īles kapsēta;
      - Lielauces pagastā:
        - 3.1.7. Lielauces kapsēta;
      - Ukru pagastā:
        - 3.1.8. Mešķu kapi;
        - 3.1.9. Lulaišu kapi;
        - 3.1.10. Nesavas kapi;
      - Vītiņu pagastā:
        - 3.1.11. Vīkstrautu kapi;
        - 3.1.12. Dzirkantu kapi;
    - 3.2. Daļēji slēgtās kapsētas Auces pilsētā:
      - 3.2.1. Sniķerkalna kapi;
      - 3.2.2. Vecie Lāčkalna kapi;
    - 3.3. Slēgtas kapsētas:
      - 3.3.1. Kapi ap Auces baznīcu;
      - 3.3.2. Kapi pie Vecauces pils;
      - 3.3.3. Albrekša kapi;
      - 3.3.4. Līgotņu kalna kapi;
      - 3.3.5. Auces senkapi;
      - 3.3.6. Kukuru kapsēta;
      - 3.3.7. Vanagu kapi;
      - 3.3.8. Stirnu kapi;
      - 3.3.9. Dīcmaņu senkapi;
      - 3.3.10. Tēsaiņu senkapi;
      - 3.3.11. Gailīšu senkapi;
      - 3.3.12. Grīnertu kapi;
      - 3.3.13. Peļķu kapi;
      - 3.3.14. Senkapi Bēnes pagastā.
    - 3.4. Karavīru kapi:
      - 3.4.1. Pirmā pasaules karā kritušo karavīru un Ebreju kapi Lielaucē;
      - 3.4.2. Padomju karavīru kapi Aucē;
      - 3.4.3. Padomju karavīru kapi Bēnē;
      - 3.4.4. Padomju karavīru kapi Ukru pagastā.
4. Jaunu kapsētu var izveidot tikai teritorijās, kurās atbilstošais atļautais izmantošanas veids ir apstiprināts pašvaldības teritorijas plānojumā un tai noteikta normatīvajos aktos atbilstošā aizsargjosla.



5. Kapsētas veidu pašvaldības kapsētām nosaka vai citu īpašnieku kapsētām saskaņo Auces novada dome. Kapsētu var slēgt likvidēšanai tikai saskaņā ar Auces novada domes motivētu lēmumu.

## **II. Kapsētu kārtības noteikumi**

6. Kapsētas atvērtas apmeklētājiem bez laika ierobežojuma.
7. Kapsētu apmeklētāji, strādnieki, amatnieki, kopēji un citas personas, kuras atrodas kapsētā, izturas ar cieņu un klusi, ievēro Noteikumus, kā arī kapsētas pārziņa un īpašnieka norādījumus, ja tie nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem.
8. Kapliča tiek izmantota mirušo novietošanai līdz apbedīšanas brīdim un bērū ceremonijām. To drīkst izmantot tikai ar kapu pārziņa vai īpašnieka atļauju.
9. Kapsētās aizliegts:
  - 9.1. apglabāt mirušus dzīvniekus;
  - 9.2. ievest dzīvniekus bez pavadas;
  - 9.3. braukt ar automašīnām un citiem motorizētajiem transporta līdzekļiem, izņemot:
    - 9.3.1. gadījumus, kad ir saņemta kapsētas pārziņa vai īpašnieka atļauja;
    - 9.3.2. policijas, neatliekamās medicīniskām palīdzības, valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta operatīvajam transportam;
    - 9.3.3. kapsētas apsaimniekošanai un uzraudzībai paredzētajiem transportlīdzekļiem;
  - 9.4. rakt, ņemt zemi un smiltis kapsētas un tai pieguļošajās teritorijās, izņemot speciāli tam ierādītajās vietās;
  - 9.5. patvaļīgi mainīt kapsētas pārziņa ierādītās kapuvietas teritorijas robežas;
  - 9.6. bez kapu pārziņa atļaujas stādīt apbedīšanai ierādītajās vietās kokus, kuri nav paredzēti dekoratīvo apstādījumu veidošanai un kuru garums (pieaugot) pārsniedz 2 m;
  - 9.7. pārvietoties ar skrituļslidām, slēpēm u.tml.;
  - 9.8. atskaņot un spēlēt skaļu mūziku, skaļi kļaiģāt, traucēt kapsētas apmeklētājus un bērū ceremonijas;
  - 9.9. veikt jebkāda veida tirdzniecību.

## **III. Kapavietas piešķiršanas kārtība**

10. Kapavieta tiek ierādīta kapavietas uzturētājam.
11. Kapavietu piešķir, pamatojoties uz dzimtsarakstu iestādes izdotu miršanas apliecības vai izziņas kopiju (uzrādot oriģinālu).
12. Pašvaldības kapsētā apbedī:
  - 12.1. mirušas personas, kuru pēdējā dzīvesvieta ir bijusi deklarēta Auces novada administratīvajā teritorijā;
  - 12.2. ģimenes kapavietā jau apbedītas personas tuviniekus (vecvecāki, vecāki, bērni, mazbērni, brāļi, māsas, dzīvesbiedrs, laulātais, ārpusģimenes aprūpē esošās personas un likumiskie pārstāvji) neatkarīgi no tā, kur bija deklarēta viņu pēdējā dzīvesvieta;
  - 12.3. neidentificētās personas.
13. Citu personu apbedīšana pašvaldības kapsētās jaunā kapavietā pieļaujama, ja saņemts mirušā piederīgā motivēts iesniegums un tam ir piekritis kapsētas īpašnieks.
14. Kapavietas var rezervēt iepriekš, iesniedzot attiecīgu rakstisku iesniegumu kapsētas īpašniekam, ievērojot šo Noteikumu 13.punktā minētos nosacījumus.
15. Ar kapavietas rezervēšanas brīdi kapavietas rezervētājam rodas tiesības tikt apbedītam rezervētajā kapa vietā, vai arī tajā apbedīt savus tuviniekus.
16. Tiesības uz rezervēto kapavietu izbeidzas, ja:
  - 16.1. kapavietas rezervētājs atsakās no kapavietas rezervēšanas;
  - 16.2. kapavieta netiek kopta un tiek atzīta par neuzraudzītu.

17. Ja tiesības uz rezervēto kapavietu ir izbeigušās, kapsētas īpašnieks ir tiesīgs izlemt jautājumu par kapavietas piešķiršanu citas mirušas personas apbedīšanai vai rezervēšanas tiesību piešķiršanu citai personai.

#### IV. Kapavietas kopšanas nosacījumi

18. Kapavietas uzturētājs var kopt kapavietu pats vai deleģēt citu personu kapavietas kopšanai.  
19. Kapavietas uzturētāja pienākums pēc apbedīšanas ir nodrošināt kapavietas regulāru kopšanu.  
20. Kapavietas rezervētājam ir pienākums rūpēties par rezervētās kapavietas sakopšanu un uzturēšanu kārtībā.

#### V. Neuzraudzītas kapavietas

21. Kapavieta, kas netiek kopta piecus gadus pēc kārtas, tiek atzīta par neuzraudzītu.  
22. Kapavieta tiek atzīta par neuzraudzītu šādā kārtībā:  
22.1. kapsētas īpašnieka izveidota komisija katru gadu apseko kapsētas un sastāda aktu par nesakoptām kapavietām;  
22.2. kapsētas īpašnieks rakstiski informē kapavietas uzturētāju vai kapavietas rezervētāju par konstatēto pārkāpumu, nosūtot ierakstītu vēstuli uz deklarēto adresi, un brīdina, ka nesakoptā kapavieta pēc šo Noteikumu 23.punktā noteiktā termiņa tiks atzīta par neuzraudzītu;  
22.3. kapsētas īpašnieks pēc pieciem gadiem atzīst kapavietu par neuzraudzītu, un kapavietas uzturētāju/ kapavietas rezervētāju rakstiski brīdina par kapavietas nolīdzināšanu 20 gadus pēc pēdējā apbedījuma veikšanas.  
23. Ierādīt brīvo platību citai personai var ne ātrāk kā divus gadus pēc šo noteikumu 22.3.punktā minētā brīdinājuma nosūtīšanas.  
24. Virsapbedījumus kapa vietās var izdarīt 20 gadus pēc pēdējā apbedījuma. Atsevišķos gadījumos, saskaņojot ar sanitārajiem dienestiem, šo termiņu var samazināt līdz 15 gadiem.

#### VI. Apbedīšanas kārtība

25. Par gaidāmo apbedīšanu kapu pārzini brīdina ne vēlāk kā 48 stundas pirms apbedīšanas. Kapsētas pārzinis ierāda kapavietu (vai rezervēto kapavietu) un saskaņo apbedīšanas laiku.  
26. Apbedīšanas pakalpojumus kapsētās sniedz bērū rīkotāja izvēlēta persona.  
27. Katrs mirušais tiek apbedīts atsevišķā kapā zārkā, bet kremācijas gadījumā – urnā. Kapa garums ir ne mazāks par 2 m, platums – 1 m, dziļums – 2 m līdz zārka vākam. Apbedījot bērnus, izmēri var attiecīgi mainīties, izņemot kapa dziļumu.  
28. Urna ar mirušā pelniem var tikt apglabāta kapsētā esošajā ģimenes kapavietā, jaunā ģimenes kapavietā vai kolumbārijā. Ir pieļaujama vienlaicīga vairāku urnu apglabāšana vienā kapavietā. Urnas apbedījuma dziļums – ne mazāk kā 1 m.  
29. Ierādāmo kapavietu izmēri:

Kapavieta	Platums (m)	Garums (m)	Laukums (m <sup>2</sup> )
Vienvietīga	1,75	3,00	5,25
Divvietīga	2,50	3,00	7,50
Trīsvietīga	3,50	3,00	10,50
Četrvietīga	5,00	3,00	15,00

30. Katrai nākamajai kapavietai platums ierādāms par 1 m vairāk. Ierādāmo kapavietu izmēri ir attiecināmi arī uz bezpiederīgo un urnu apbedīšanu.  
31. Mirstīgās atliekas var pārāpbedīt ne agrāk kā gadu pēc apbedīšanas, saņemot kapsētas īpašnieka un Veselības inspekcijas atļauju.  
32. Mirstīgo atlieku ekshumāciju var veikt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, saskaņojot to ar kapsētas īpašnieku.

## **VII. Kapliču izmantošana**

33. Kapsētas īpašnieks iznomā kapličas bēru rīkotājiem sēru pasākumiem.
34. Kapličas tiek izmantotas mirušo novietošanai līdz apbedīšanas brīdim. Tās drīkst apmeklēt tikai ar kapsētas pārzini saskaņotā laikā. Pārējā laikā kapličas ir slēgtas.
35. Atvadu ceremonijas ilgums kapličā tiek noteikts, bēru rīkotājiem vienojoties ar kapu pārzini.
36. Par kapličas izmantošanu tiek iekasēta kapsētas īpašnieka vai kapsētas apsaimniekotāja noteiktā maksa, kas pašvaldības kapsētās saskaņots ar Auces novada domi.

## **VIII. Bezpiederīgo mirušo apbedīšana**

37. Bezpiederīgo mirušie var tikt apbedīti atvērtās kapsētās.
38. Kapsētu īpašnieks ir tiesīgs veidot kapsētās speciālu sektoru bezpiederīgo apbedīšanai.
39. Bezpiederīgo mirušo kapavietu labiekārtošanu un kopšanu nodrošina kapsētas pārzinis.
40. Bezpiederīgo mirušā kapavieta tiek saglabāta 20 gadus. Pēc minētā termiņa beigām to nolīdzina un var ierādīt citai personai virsapbedījumu veikšanai.
41. Ja pēc bezpiederīgo mirušā apbedīšanas ir pieteikušās personas, kurām ir tiesības un kuras vēlas mirušo pārapbedīt, vai arī, neveicot pārapbedīšanu, labiekārtot un kopt šo kapavietu, personām ir pienākums samaksāt kapsētas īpašnieka noteikto maksu kapavietas ierādīšanu.

## **IX. Atbildība par Noteikumu pārkāpšanu**

42. Par Noteikumu 9., 19., 20.punktā noteikto prasību neievērošanu izsaka brīdinājumu vai piemēro naudas sodu fiziskām personām līdz 150 EUR, bet juridiskām personām līdz 500 EUR.
43. Kontrolēt Noteikumu izpildi un sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolus par Noteikumu pārkāpumiem ir tiesīgas Auces novada pašvaldības policijas amatpersonas.
44. Administratīvā pārkāpuma lietas par Noteikumu pārkāpumiem izskata un lēmumus tajās pieņem Auces novada pašvaldības Administratīvā komisija.

## **X. Noslēguma jautājums**

45. Noteikumu III sadaļa „Kapavietas piešķiršanas kārtība” un VI sadaļa „Apbedīšanas kārtība” attiecas uz apbedījumiem, kas veikti pēc šo noteikumu stāšanās spēkā.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2019.gada 27. februāra saistošo noteikumu Nr. 1  
„Auces novada kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi”  
**paskaidrojuma raksts**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, apbedīšanas vietu izveidošanu un uzturēšanu. Tā kā šobrīd Auces novada pašvaldībā nav spēkā esošu saistošu noteikumu, kas regulētu pašvaldības kapsētu uzturēšanu un izmantošanu, ir nepieciešams izstrādāt šādus noteikumus, apstiprinot apsaimniekotāja izstrādāto maksas cenrādi par maksas pakalpojumiem Auces novada kapsētās.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā nosaka kapsētu kārtības noteikumus, kapsētu īpašnieku tiesības un pienākumus, kapu pārziņu pienākumus, kapavietu piešķiršanas kārtību, kapavietu kopšanas nosacījumus, apbedīšanas kārtību, kapliču izmantošanu, kā arī atbildību par šo noteikumu neievērošanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Auces novada kapsētu apsaimniekošana ir deleģēta pašvaldības uzņēmumam SIA “Auces komunālie pakalpojumi”, kurš ir pilnvarots iekasēt maksu par sniegtajiem pakalpojumiem Auces novada kapsētās atbilstoši Auces novada domes apstiprinātajam cenrādim, attiecīgi samazinot maksu par sniegtajiem kapsētu apsaimniekošanas pakalpojumiem pašvaldībai. Izdevumi par kapu apsaimniekošanu nepalielinās un tiek noteikti ikgadējā budžeta ietvaros.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi ir saistoši kapsētu apsaimniekotājam, kā arī jebkurai fiziskai un juridiskai personai, kurai ir noslēgts kapavietas uzturēšanas līgums ar kapsētu apsaimniekotāju. Apsaimniekotājs nodrošina tikai kapsētu darbību un uzturēšanu, bet apbedīšanas un kapavietu kopšanas pakalpojumus ir iespējams nodrošināt jebkurai uzņēmējai, ja tiek ievēroti pašvaldības noteiktie kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās un ievērošanu kontrolēs Auces novada pašvaldības centrālā administrācija šo noteikumu paredzētajā kārtībā un Auces novada pašvaldības policijas amatpersonas. Administratīvā pārkāpuma lietas par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu pieņem Auces novada pašvaldības Administratīvā komisija.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	<p>Konsultācijas ar privātpersonām nav notikušas.</p> <p>Saistošo noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar pašreizējiem pašvaldības kapsētu apsaimniekotājiem - SIA "Auces komunālie pakalpojumi" atbildīgajiem darbiniekiem un pagasta pārvalžu vadītājiem.</p> <p>Plānotais sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības interneta mājaslapā: <a href="http://www.auce.lv">www.auce.lv</a>.</p>
----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 174**  
(prot.Nr.5, 4.§)

**Par Auces novada Sociālā dienesta dalību Latvijas un Lietuvas pārrobežu  
sadarbības programmā 2014.-2020. gadam un projekta līdzfinansējumu**

Auces novada Sociālais dienests kopā ar Zemgales plānošanas reģionu, Jelgavas novada un Vecumnieku pašvaldībām no Latvijas un Plunges, Rokišķu un Biržu pašvaldībām no Lietuvas plāno iesaistīties Interreg V-A Latvijas Lietuvas pārrobežu programmā 2014.-2020. gadam 3. tematiskā mērķa “Sociālā iekļaušana kā teritoriālās attīstības priekšnoteikums” 3.1. prioritātē “Uzlabot sociālo pakalpojumu pieejamību un labklājību”, realizējot projektu Nr. LLI-425 “Development of Multifunctional Centers as Driver for Social Inclusion and Development of Local Community/ Daudzfunkcionālo centru kā vietējās kopienas sociālās iekļaušanas un attīstības virzītājspēka attīstība”, kura realizācijas ietvaros tiktu veikta pašvaldībai piederošās ēkas Miera ielā 16, Auce, telpu vienkāršotā atjaunošana un aprīkojuma iegāde, izveidojot multifunkcionālo dienas centru personām ar invaliditāti, pirmspensijas un pensijas vecuma personām un bērniem un jauniešiem no riska ģimenēm, ieskaitot bērnus un jauniešus ar īpašām vajadzībām. Projekta ietvaros tiktu rīkotas pieredzes apmaiņas sanāksmes, apmācības un nometnes sociālā dienesta darbiniekiem, kā arī nometnes un citas aktivitātes bērniem un jauniešiem un pensijas vecuma personām.

Izvērtējot norādītā projekta realizācijas lietderību, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21 pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Auces novada Sociālā dienesta dalību Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmā 2014.-2020. gadam, realizējot projektu “Development of Multifunctional Centers as Driver for Social Inclusion and Development of Local Community/ Daudzfunkcionālo centru kā vietējās kopienas sociālās iekļaušanas un attīstības virzītājspēka attīstība”.
2. Apstiprināt projekta realizācijas laiku no 2020.gada februāra līdz 2022.gada janvārim (24 mēneši).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt pašvaldības līdzfinansējumu 15 % apmērā no projekta kopējām izmaksām (projekta kopējais finansējums Auces novada pašvaldības sadaļā līdz 75 000,00 EUR, pašvaldības līdzfinansējums līdz 11 250,00 EUR).
4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju parakstīt ar projekta iesniegšanu saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā - Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieku.

5. Noteikt kā atbildīgo personu par projekta realizāciju Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Ilmāru Matveju.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 175**  
(prot.Nr.5, 5.§)

**Par projektu “Ceļa Nr.618 “V1117-Losbergi-(Kokmuiža-Lielauce)” posma pārbūve”**

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam pasākumā “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” tiek gatavots projekta iesniegums “Ceļa Nr.618 “V1117-Losbergi-(Kokmuiža-Lielauce)” posma pārbūve”.

Projekta ietvaros ir paredzēts pārbūvēt Auces novada pašvaldības autoceļa posmu ar grants segumu Vītiņu pagastā no 0.000 – 0.750 km.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Sagatavot projekta „Ceļa Nr.618 “V1117-Losbergi-(Kokmuiža-Lielauce)” posma pārbūve” iesniegumu un iesniegt Lauku atbalsts dienesta izsludinātajā atklātā projektu iesniegumu konkursā finansējuma saņemšanai no ELFLA.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas 74 178,42 EUR ar PVN. Attiecināmās izmaksas 58 365,90 EUR. No attiecināmajām izmaksām ELFLA līdzfinansējums ir 90 % jeb 52 529,31 EUR, Auces novada pašvaldības līdzfinansējums ir 10 % jeb 5836,59 EUR. Izmaksas, kas pārsniedz attiecināmās izmaksas, sastāda 15 812,52 EUR, kas ir Auces novada pašvaldības finansējums.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu un līdzfinansējumu nodrošināt no Auces novada pašvaldības 2019.gada budžeta līdzekļiem.
4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētājas vietnieci Indru Špelu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 176**  
(prot.Nr.5,6.§)

**Par valsts mērķdotāciju kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās  
apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gadā**

Izskatot jautājumu par valsts piešķirtās mērķdotācijas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadalījumu 2019.gadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ievērojot Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu pastāvīgās komitejas 09.05.2019. lēmumu (prot.Nr.5), Finanšu komitejas 15.05.2019. lēmumu (prot.Nr.6), Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt valsts piešķirtās mērķdotācijas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadalījumu atbilstoši šī lēmuma pielikumam.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

**Pielikums**

Auces novada domes 22.05.2019. lēmumam Nr.176  
(prot. Nr.5, 6.§)

**Valsts mērķdotāciju sadalījums  
Auces novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2019.gadā**

Nr. p.k.	Kolektīvs	MD <u>pusgadā par</u> <u>6 mēnešiem</u> EUR	t.sk.		MD <u>gadā</u> EUR	t.sk.	
			DAF	VSAOI		DAF	VSAOI
1.	Auces novada jauktais koris „Auce”	443	365	78	887	730	157
2.	Jauniešu deju kolektīvs „Virpulis”	453	365	88	906	730	176
3.	Vidējās paaudzes deju kolektīvs „Robežnieki”	453	365	88	906	730	176
4.	Vidējās paaudzes deju kolektīvs „Novadnieki”	454	365	89	906	730	176
5.	Folkloras kopa „Līgotne”	230	185	45	459	370	89
6.	TLMS „Auce”	224	185	39	456	370	86
7.	TLMS „Bēne”	232	187	45	459	370	89
	<b>Kopā</b>	<b>2489</b>	<b>2017</b>	<b>472</b>	<b>4979</b>	<b>4030</b>	<b>949</b>

Skaidrojumi

MD- mērķdotācija;

DAF- darba algas fonds;

VSAOI- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 177**  
(prot.Nr.5, 7.§)

**Par adresu piešķiršanu Auces novadā**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 15.05.2019. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0119 un uz tās esošai būvei ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0119 001 – Liepu iela 14, Vītiņi, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.
2. Piešķirt adresi būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4694 005 0119 004 un 4694 005 0119 004 – Liepu iela 14A, Vītiņi, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

---

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 178**  
(prot.Nr.5, 8.§)

**Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 un  
2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu**

Pamatojoties uz Latvijas Hipotēku un zemes bankas 27.12.2005. noslēgto līgumu par zemes izpirkšanu un likumu “Par zemes privatizāciju lauku apvidos”, Administratīvā procesa likuma 85.pantu, un likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemesgabalu nomu Auces novadā” pielikuma 14.punktu.
2. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 „Par zemes piekritību Auces novada pašvaldībai” pielikuma 14.punktu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 179**  
(prot.Nr.5, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma Īles iela 6-4, Bēne,  
Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.4, Īles iela 6, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0374.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0374, kas ir reģistrētas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.355 4.

Dzīvokļa īpašums Nr.4, Īles iela 6, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 37,7 m<sup>2</sup> platībā un 377/3596 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, un 162/1487 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no šķūņa, pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2019.gada 23.martā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa Nr.4, Īles iela 6, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.4, Īles iela 6, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 37,7 m<sup>2</sup> platībā un 377/3596 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, un 162/1487 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no šķūņa.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi) apmērā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
  - 3.1. izsoles komisijas priekšsēdētājs –
    - Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
  - 3.2. izsoles komisijas locekļi:
    - Auces novada pašvaldības jurists Ivars Gorskis;
    - Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Auces novada domes  
2019.gada 22.maija  
lēmumu Nr. 179 (prot. Nr.5, 9.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads,  
IZSOLES NOTEIKUMI**

### 1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa **Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2019.gada 15.jūlijā plkst. 10.30.**
- 1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

### 2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Īles iela 6-4, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 900 0374, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 37,7 m<sup>2</sup> platībā un 377/3596 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemesgabala, un 162/1487 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no šķūņa.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā viena mēneša laikā no izsoles dienas.

### 3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no 2019.gada 10.jūnija līdz 2019.gada 12.jūlijam plkst. 14.00.

3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolei;
- attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, ja tāds nepieciešams;
- attiecīgās institūcijas pilnvarojums, ja personu pārstāv pārstāvis, kura pārstāvības tiesības nav reģistrētas Uzņēmumu reģistrā;
- ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) un apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu.

2) Fiziskai personai:

- iesniegums par pieteikšanos izsolē;
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- personu apliecinājošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto izsoles nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles nodrošinājums ir iemaksājams Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums ĪLES IELA 6-4".

#### **4. Izsoles norises procedūra**

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

4.5. Izsoles solis ir noteikts 40 EUR apmērā.

4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

4.9. Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.



- 4.10. Izsoles uzvarētājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu, atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas vai līguma parakstīšanas, vai gadījumā, ja tiek konstatēts, ka izsoles uzvarētājs neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām, uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

## **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstoties par iepazīšanos ar Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 180**  
(prot.Nr.5, 10.§)

**Par nekustamā īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2017.gada 21.aprīļa lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0405, par ko Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000566515 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 001 0400, platība 0,8428 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdojot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 20.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Anitas Vēdiķes 2019.gada 5.aprīlī izsniegto izziņu zemes īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, noteiktā tirgus vērtība 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi) ir spēkā, ievērojot noteikto pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 750,00 LVL (septiņi simti piecdesmit lati) jeb 1067,15 EUR (viens tūkstotis sešdesmit septiņi *euro* 15 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 937,00 EUR (deviņi simti trīsdesmit septiņi *euro* 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Ezeriņi”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 001 0405, platība 0,8428 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 5.aprīlim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 181**  
(prot.Nr.5, 11.§)

**Par nekustamā īpašuma „Smēde”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2019.gada 11.janvāra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 004 0102, par ko Bēnes pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000578752 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 004 0102, platība 1,03 ha, un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 4650 004 0102 001.

Pašreiz nekustamais īpašums „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā [..].

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi [..] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā [..] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, [..] ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 5.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, nekustamā īpašuma „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro* 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 748,00 LVL (septiņi simti četrdesmit astoņi lati) jeb 1064,31 EUR (viens tūkstotis sešdesmit četri *euro* 31 cents), bet aktuālā kadastrālā vērtība 986,00 EUR (deviņi simti astoņdesmit seši *euro* 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – „Smēde”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4650 004 0102, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650 004 0102, platība 1,03 ha, un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 4650 004 0102 001, pārdodot to par nosacīto cenu 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro* 00 centi) [..].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..] līdz 2020.gada 5.aprīlim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 182**  
(prot.Nr.5, 12.§)

**Par nekustamā īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2016.gada 4.oktobra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0259, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000560055 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Nekustamais īpašums „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0259, platība 6,93 ha.

Pašreiz zemes īpašums „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ir nodots nomas lietošanā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "Vīksnas", reģistrācijas numurs 40001022683, juridiskā adrese "Vīksnas", Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi Vītiņu pagasta zemnieku saimniecības "Vīksnas" īpašnieka [...] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "Vīksnas" ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes īpašumu „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, ar Vītiņu pagasta zemnieku saimniecību "Vīksnas" ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "Vīksnas" ir tiesības ierosināt zemes īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā

likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2019.gada 5.aprīlī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, tirgus vērtība ir noteikta 12000,00 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemes īpašuma „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 2750,00 LVL (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit lati) jeb 3912,90 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti divpadsmit *euro* 90 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 9996,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit seši *euro* 00 centi).

Ievērojot minēto, zemes īpašums „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 12000,00 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajās daļās 8.punktu, 5.; 8. un 37.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Mikšta”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 4694 005 0259, platība 6,93 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 12000,00 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi) Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "Vīksnas", reģistrācijas numurs 40001022683, juridiskā adrese “Vīksnas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Vītiņu pagasta zemnieku saimniecība "Vīksnas", reģistrācijas numurs 40001022683, juridiskā adrese “Vīksnas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708, līdz 2020.gada 5.aprīlim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 183**  
(prot.Nr.5, 13.§)

**Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no [..]**

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmumprojektu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu no [..], konstatēja:

Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta pirmo daļu [..], personas kods [..], ir atbildīgs par pilnīgu un savlaicīgu nekustamā īpašuma nodokļa nomaksu par nekustamo īpašumu "Ezermaļi"-\*, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, kadastra numurs [..].

Nemot vērā to, ka [..] nav savlaicīgi veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu "Ezermaļi"-\*, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, ir uzsākts nokavēto nodokļa maksājumu piedziņas process par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

2019.gada 22.maijā kopējais nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamo īpašumu "Ezermaļi"-\*, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, ir 60,92 EUR, t.sk., pamatparāds par ēku - 44,05 EUR, nokavējuma nauda par ēku - 16,87 EUR.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu un 65. panta pirmo daļu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 18. panta pirmās daļas 11. punktu un 26.panta pirmo daļu, un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 7. panta pirmo daļu un 9.panta pirmo un otro daļu, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda bezstrīda piedziņu, vēršot piedziņu uz parādnieka līdzekļiem kredītiestādēs, darba algu, vai vēršot piedziņu uz pārējo īpašumu, un saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.<sup>1</sup>panta pirmās daļas 2. punktu var ierakstīt prasības nodrošinājuma atzīmi (aizlieguma vai ķīlas atzīmes) zemesgrāmatā, kas viņam liegs turpmāk jebkuru darbību (ieskaitot būvniecību) ar nekustamo īpašumu.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta septītajai daļai, lēmums par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu ir izpildu dokuments, un to izpilda nodokļu administrācijas amatpersonas atbilstoši amata pienākumiem vai zvērināti tiesu izpildītāji.

Tā kā uz šo nodokļa maksātāju neattiecas neviens apstāklis, kas nepieļautu bezstrīda piedziņu, kā arī, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrā daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 3. punktu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.,18., 18.1, 26. un 26.<sup>1</sup> pantu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no [..], personas kods [..], nodokļa maksātāja personīgais konts Nr.[..] (par ēku), nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu "Ezermaļi"-\*, Lielaucē, Lielaucē pagastā, Auces novadā, **60,92 EUR (sešdesmit euro 92 centi) apmērā**, tai skaitā:



- pamatparāds par ēku 44,05 EUR (četrdesmit četri *euro* 5 centi) un nokavējuma nauda par ēku 16,87 EUR (sešpadsmit *euro* 87 centi).
- 2. Parādu piedzīt :
  - 2.1. norakstot līdzekļus no [..] kontiem kredītiestādēs, veicot ieturējumus no darba algas;
  - 2.2. vēršot piedziņu uz [..] mantu (kustamo un nekustamo īpašumu, arī uz mantu, kas atrodas pie trešajām personām).
- 3. Noteikt kā parāda saņēmēja iestādi – Auces novada pašvaldību, reģ.nr. 90009116331, konts LV86UNLA0050014275278, kods – UNLALV2X, a/s SEB banka.
- 4. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Z. Riekstiņai.
- 5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV-1010 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 184**  
(prot.Nr.5, 14.§)

**Par Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu pārskata apstiprināšanu**

Auces novada dome, izskatot Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu pārskata dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr.1115 “Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu un budžeta izpildes pārskatu pēc naudas plūsmas principa, tai skaitā:

1.1. par pamatbudžeta izpildi:

1.1.1. ieņēmumi 7 979 913 *euro*;

1.1.2. izdevumi 8 770 722 *euro*;

1.1.3. finansēšana:

1.1.3.1. saņemtais aizņēmums 819 999 *euro*;

1.1.3.2. aizņēmumu atmaksa 405 101 *euro*;

1.1.3.3. izsniegto aizdevumu saņemtā atmaksa 12 000 *euro*;

1.1.3.4. kapitāldaļu iegāde līdzdalībai Auces KP 51 244 *euro*;

1.2. par speciālā budžeta izpildi:

1.2.1. ieņēmumi 234 667 *euro*;

1.2.2. izdevumi 276 420 *euro*;

1.3. par ziedojumu un dāvinājumu ieņēmumiem un izdevumiem:

1.3.1. ieņēmumi 4192 *euro*;

1.3.2. izdevumi 4666 *euro*;

1.4. Kopsavilkuma balance uz 31.12.2018. - 21 957 551 *euro*.

1.5. Budžeta izpildes rezultāti:

1.5.1. Pamatbudžets (-) 871 124 *euro*;

1.5.2. Speciālais budžets (+) 85 990 *euro*;

1.5.3. Ziedojumu un dāvinājumu budžets (-) 159 *euro*.

2. Noteikt, ka ar Auces novada pašvaldības 2018.gada finanšu un budžeta izpildes pārskatu pilnā apjomā var iepazīties Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļā.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**L Ē M U M S**

Aucē

2019.gada 22.maijā

**Nr. 185**  
(prot.Nr.5, 15.§)

**Par dalību būvprojekta realizācijā**

Auces novada dome ir izskatījusi Valsts akciju sabiedrības “Latvijas valsts ceļi” ierosinājumu par dalību būvprojektā “Valsts reģionālā autoceļa P104 Tukums – Auce – Lietuvas robeža (Vītiņi) posma km 55,68 – 60,80 pārbūve” risinājumiem ārpus ceļa zemes nodalījuma joslas.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Lai būtu iespējams savienot autoceļa P104 trases beigas ar jauno atjaunoto Raiņa ielas posmu, Būvprojektā paredzēta Raiņa un Jelgavas ielas krustojuma pārbūve.

Būvprojekta risinājums krustojuma zonā paredz būvdarbus ārpus valsts ceļa zemes nodalījuma joslas. Valsts akciju sabiedrība “Latvijas valsts ceļi” valsts budžeta un Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzekļus var ieguldīt tikai ceļa zemes nodalījuma joslas robežās Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piekrītošās un Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” pārvaldījumā esošajās zemes vienībās. Auces novada pašvaldībai nepieciešams iesaistīties būvprojekta īstenošanā, sakarā ar būvdarbu izmaksām Auces novada pašvaldībai piekrītošajās zemes vienībās Raiņa un Jelgavas ielas krustojuma zonā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Auces novada pašvaldības dalību, sedzot būvdarbu izmaksas, saskaņā ar tāmi, pašvaldībai piekrītošajās zemes vienībās Raiņa un Jelgavas ielas krustojuma zonā.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus