



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 4

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par projektu “Radīt ģimenēm draudzīgu infrastruktūru, veicinot brīvā laika pavadīšanas iespējas bērniem ar īpašām vajadzībām”.
2. Par projektu “Auces novada PII “Rūķīši” labiekārtota vide, izvietojot bērnu pirkstiem drošus durvju, mēbeļu un stūru sargus”.
3. Par projektu “Ceļa Nr.308 “Oši – Sīpiņi – Sprīdīši” posma pārbūve”.
4. Par projektu “Ceļa Nr.403 “Lūļēnu ceļš” posma pārbūve”.
5. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu.
6. Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2018. gada vasaras periodā.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Ukru pagastā.
8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Vītiņu pagastā.
9. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu, platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
10. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Auces pilsētā.
11. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Bēnes pagastā.
12. Par zemes īpašuma „Ezera iela 16”, Ukru pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
13. Par zemes īpašuma „Mežnieki”, Ukru pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
14. Par valstij piekritīgo zemesgabalu sadalīšanu un robežu pārkārtošanu Ukru pagastā.
15. Par nekustamo īpašumu “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā.
16. Par nekustamā īpašuma „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma „Putras 1”-*, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu [..].
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
26. Par parāda dzēšanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Vija Keršus.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Valdis Bergmanis, Gundars Freimanis, Vija Keršus, Sintija Liekniņa, Inita Sabule, Andris Smilga, Indra Špela, Kosts Žasins.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, Attīstības nodaļas vadītājs Ilmārs Matvejs, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, projektu koordinatore Kristīne Ozoliņa, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga;

Auces novada Sociālā dienesta vadītāja Evita Mežule, biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” Samariešu atbalsts mājās dienesta vadītājs Viesturs Kleinbergs (par papildus darba kārtības 1.jautājumu).

Nepiedalās – deputāts Māris Eihmanis, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Arnis Hofmanis, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Gints Kaminskis, neierašanās iemesls – komandējumā; deputāts Kristaps Krapauskis, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Aigars Vernis, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītāja ierosina no izsludinātās sēdes darba kārtības izslēgt 9.jautājumu un papildināt darba kārtību ar diviem jautājumiem, kā pirmo darba kārtībā iekļaujot jautājumu – Biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” atskaite par pašvaldības deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi, kā pēdējo – par ielu tirdzniecības atļauju izsniegšanu un pašvaldības nodevas iekasēšanu un balsot par izmaiņām sēdes darba kārtībā.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, deputāti apstiprina izmaiņas izsludinātajā darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” atskaite par pašvaldības deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi.
2. Par projektu “Radīt ģimenēm draudzīgu infrastruktūru, veicinot brīvā laika pavadīšanas iespējas bērniem ar īpašām vajadzībām”.
3. Par projektu “Auces novada PII “Rūķīši” labiekārtota vide, izvietojot bērnu pirkstiem drošus durvju, mēbeļu un stūru sargus”.
4. Par projektu “Ceļa Nr.308 “Oši – Sīpiņi – Sprīdīši” posma pārbūve”.
5. Par projektu “Ceļa Nr.403 “Ļūļēnu ceļš” posma pārbūve”.
6. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu.
7. Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2018. gada vasaras periodā.
8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Ukru pagastā.
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Vītiņu pagastā.
10. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Auces pilsētā.
11. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Bēnes pagastā.
12. Par zemes īpašuma „Ezera iela 16”, Ukru pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
13. Par zemes īpašuma „Mežnieki”, Ukru pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
14. Par valstij piekritīgo zemesgabalu sadalīšanu un robežu pārkārtošanu Ukru pagastā.

15. Par nekustamo īpašumu "Siseņi", Ukru pagastā, Auces novadā.
16. Par nekustamā īpašuma „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma „Putras 1”-*, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..].
26. Par parāda dzēšanu.
27. Par ielu tirdzniecības atļauju izsniegšanu un pašvaldības nodevas iekasēšanu.

1.§

Biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” atskaite par pašvaldības deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi

(ziņo: V.Kleinbergs; I.Sabule, V.Keršus)

Biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” Samariešu atbalsts mājās dienesta vadītājs Viesturs Kleinbergs informē par pašvaldības deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes rezultātiem 2017.gadā.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt zināšanai Biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” Samariešu atbalsts mājās dienesta vadītāja Viestura Kleinberga atskaiti par pašvaldības deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes rezultātiem 2017.gadā.

2.§

Par projektu “Radīt ģimenēm draudzīgu infrastruktūru, veicinot brīvā laika pavadīšanas iespējas bērniem ar īpašām vajadzībām”

(ziņo: I.Matvejs; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.137 „Par projektu “Radīt ģimenēm draudzīgu infrastruktūru, veicinot brīvā laika pavadīšanas iespējas bērniem ar īpašām vajadzībām””. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par projektu “Auces novada PII “Rūķīši” labiekārtota vide, izvietojot bērnu pirkstiem drošus durvju, mēbeļu un stūru sargus”

(ziņo: K.Ozoliņa, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.138 „Par projektu “Auces novada PII “Rūķīši” labiekārtota vide, izvietojot bērnu pirkstiem drošus durvju, mēbeļu un stūru sargus””. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par projektu “Ceļa Nr.308 “Oši – Sīpiņi – Sprīdīši” posma pārbūve”

(ziņo: K.Ozoliņa, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.139 „Par projektu “Ceļa Nr.308 “Oši – Sīpiņi – Sprīdīši” posma pārbūve””. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par projektu “Ceļa Nr.403 “Lūļēnu ceļš” posma pārbūve”

(ziņo: K.Ozoliņa; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.140 „Par projektu “Ceļa Nr.403 “Lūļēnu ceļš” posma pārbūve””. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu

(ziņo: K.Ozoliņa; G.Freimanis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.141 „Par nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2018. gada vasaras periodā

(ziņo: V.Zvirbule; I.Špela, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.142 „Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba laiku 2018. gada vasaras periodā”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Ukru pagastā*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.143 „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Ukru pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Vītiņu pagastā*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.144 „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Vītiņu pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Auces pilsētā*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.145 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Auces pilsētā”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Bēnes pagastā*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.146 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Bēnes pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

**Par zemes īpašuma „Ezera iela 16”, Ukru pagastā,
Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.147 „Par zemes īpašuma „Ezera iela 16”, Ukru pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

**Par zemes īpašuma „Mežnieki”, Ukru pagastā,
Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu***(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.148 „Par zemes īpašuma „Mežnieki”, Ukru pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par valstij piekritīgo zemesgabalu sadalīšanu un robežu pārkārtošanu Ukru pagastā*(ziņo: G.Memmēns, V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.149 „Par valstij piekritīgo zemesgabalu sadalīšanu un robežu pārkārtošanu Ukru pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par nekustamo īpašumu “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā*(ziņo: G.Memmēns; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.150 „Par nekustamo īpašumu “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.151 „Par nekustamā īpašuma „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.152 „Par nekustamā īpašuma „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.153 „Par nekustamā īpašuma „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu ē*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.154 „Par nekustamā īpašuma „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.155 „Par nekustamā īpašuma „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par dzīvokļa īpašuma „Putras 1”-*, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.156 „Par dzīvokļa īpašuma „Putras 1”-*, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]

(ziņo: I.Valtere; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.157 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]

(ziņo: I.Valtere; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.158 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]

(ziņo: I.Valtere; V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 10 (G.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.159 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

25.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]*(ziņo: I.Valtere; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.160 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu [..]”. Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par parāda dzēšanu*(ziņo: I.Valtere; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.161 „Par parāda dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par ielu tirdzniecības atļauju izsniegšanu un pašvaldības nodevas iekasēšanu*(ziņo: A.Lerhs; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, G.Freimanis, V.Keršus, S.Liekniņa, I.Sabule, A.Smilga, I.Špela, K.Žasins), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.162 „Par ielu tirdzniecības atļauju izsniegšanu un pašvaldības nodevas iekasēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.05.

Sēdes vadītāja _____

V. Keršus

Sēdes protokolētāja _____

E. Lintiņa

Protokols parakstīts _____

Fizisko personu datu aizsardzības nolūkā netiek publicēti lēmumi Nr.157-161.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 137
(prot.Nr.4, 2.§)

**Par projektu “Radīt ģimenēm draudzīgu infrastruktūru, veicinot brīvā laika
pavadišanas iespējas bērniem ar īpašām vajadzībām”**

Saskaņā ar Valsts reģionālās attīstības aģentūras izsludināto konkursu Latvijas valsts budžeta finansētas mērķprogrammas “Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Sagatavot projekta “Radīt ģimenēm draudzīgu infrastruktūru, veicinot brīvā laika pavadišanas iespējas bērniem ar īpašām vajadzībām” pieteikumu un iesniegt Valsts reģionālās attīstības aģentūrā finansējuma saņemšanai no Latvijas valsts budžeta finansētas mērķprogrammas “Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO”.
2. Kā projekta partnerus no NVO puses uzaicināt Auces bērnu invalīdu biedrību “Māriņa”.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu līdz 3 000,00 EUR (Trīs tūkstoši *euro* 00 centi), t.i., 15% apmērā no projekta maksimālajām attiecināmajām izmaksām (20 000,00 EUR).
4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta iesniegšanu un realizāciju saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieku Ģirtu Anti.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 138
(prot.Nr.4, 3.§)

**Par projektu “Auces novada PII “Rūķīši” labiekārtota vide,
izvietojot bērnu pirkstiem drošus durvju, mēbeļu un stūru sargus”**

Pamatojoties uz Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” vadītājas K.Mageres iesniegumu par piedalīšanos IF Drošības fonda izsludinātajā projektu konkursā, kura mērķis ir uzlabot drošību un novērst negadījumu risku, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas 18.04.2018. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķīši” piedalīšanos IF Drošības fonda izsludinātajā projektu konkursā, iesniedzot projekta pieteikumu finansējuma saņemšanai 943,00 EUR apmērā drošības inventāra iegādei.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 139
(prot.Nr.4, 4.§)

Par projektu “Ceļa Nr.308 “Oši – Sīpiņi – Sprīdīši” posma pārbūve”

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam pasākumā “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, tiek gatavots projekta iesniegums “Ceļa Nr.308 “Oši – Sīpiņi – Sprīdīši” posma pārbūve”.

Projekta ietvaros ir paredzēts pārbūvēt Auces novada pašvaldības autoceļa posmu ar grants segumu Ukru pagastā no 0.00 – 1.58 km.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Sagatavot projekta „Ceļa Nr.308 “Oši – Sīpiņi – Sprīdīši” posma pārbūve” iesniegumu un iesniegt Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā atklātā projektu iesniegumu konkursā finansējuma saņemšanai no ELFLA.

2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas 315 883,44 EUR ar PVN, kas ir 100 % attiecināmās izmaksas. No attiecināmajām izmaksām ELFLA līdzfinansējums ir 90% jeb 284 195,10 EUR, Auces novada pašvaldības līdzfinansējums ir 10 % jeb 31 588,34 EUR.

3. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu un līdzfinansējumu nodrošināt no Auces novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.

4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieku Ģirtu Anti.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 140
(prot.Nr.4, 5.§)

Par projektu “Ceļa Nr.403 “Lūļēnu ceļš” posma pārbūve”

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam pasākumā “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, tiek gatavots projekta iesniegums “Ceļa Nr.403 “Lūļēnu ceļš” posma pārbūve”.

Projekta ietvaros ir paredzēts pārbūvēt Auces novada pašvaldības autoceļa posmu ar grants segumu Lielauces pagastā no 3.16 – 5.34 km.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Sagatavot projekta „Ceļa Nr.403 “Lūļēnu ceļš” posma pārbūve” iesniegumu un iesniegt Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā atklātā projektu iesniegumu konkursā finansējuma saņemšanai no ELFLA.

2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas 323 322,87 EUR ar PVN, kas ir 100 % attiecināmās izmaksas. No attiecināmajām izmaksām ELFLA līdzfinansējums ir 90 % jeb 290 990,58 EUR, Auces novada pašvaldības līdzfinansējums ir 10 % jeb 32 332,29 EUR.

3. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu un līdzfinansējumu nodrošināt no Auces novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.

4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Viju Keršus parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus, viņas prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieku Ģirtu Anti.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 141
(prot.Nr.4, 6.§)

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada pašvaldībā 2018.gada 14.martā ar reģ. Nr.6-40/353 saņemto VAS “Latvijas Pasts”, reģ.Nr.40003052790, 2018.gada 13.marta vēstuli Nr.04.1.2-2/103, par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu Auces novada pašvaldībai piederošā ēkā “Mālnieki”, Īlē, Īles pagastā, Auces novadā.

Izskatot minēto līgumu, Auces novada dome konstatēja:

uz Auces novada pašvaldības vārda Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000524063 ar kadastra Nr. 46640020313 reģistrēts nekustamais īpašums ”Mālnieki”, Īle, Īles pagasts, Auces novads, kura sastāvā ietilpst nedzīvojamā ēka ”Mālnieki”, Īle, Īles pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46640020313001.

Saskaņā ar 2013.gada 1.janvārī noslēgtā telpu nomas līguma Nr.8-13.04/633/2013 nosacījumiem, VAS “Latvijas Pasts” nomā no Auces novada pašvaldības vienu telpu norādītajā ēkā un nomas līguma darbības termiņš ir beidzies 2018.gada 31.janvārī.

VAS „Latvijas Pasts” savā vēstulē ir norādījusi, ka arī turpmāk vēlas nomāt vienu telpu šajā ēkā ar tās izmantošanas mērķi – pasta un citu pakalpojumu sniegšanas un/vai pārdošanas vietas nodrošināšanai.

Nemot vērā minēto, kā arī ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta (b) apakšpunktu (noteikt nomas maksu par īpašuma nomu), Ministru Kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.10. un 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, Finanšu komitejas un Attīstības, plānošanas un vides komitejas atzinumiem, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt VAS „Latvijas Pasts”, reģ.Nr. 40003052790, ēkā “Mālnieki”, Īle, Īles pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46640020313001, atrodošos telpu Nr.49 (kabinets) ar telpas platību 15,1 m², ar tās izmantošanas mērķi – pasta un citu pakalpojumu sniegšanas un/vai pārdošanas vietas nodrošināšanai, nosakot:

- 1.1. nomas termiņu līdz 2023.gada 31.janvārim;
- 1.2. nomas maksu 26,21 EUR (divdesmit seši *euro* un 21 cents) mēnesī un papildus PVN, nomas maksā ir iekļauta maksa par komunālajiem pakalpojumiem;
- 1.3. papildus nomas maksai nomnieks maksā par elektroenerģiju atbilstoši šim lēmuma pievienotajam aprēķinam (lēmuma pielikumā).

2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības Auces novada Lielauces pagasta pārvaldes vadītāju Dinu Melderei noslēgt lēmumam atbilstošu nomas līgumu un veikt lēmuma izpildes kontroli.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Jelgavā (posta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 142
(prot.Nr.4, 7.§)

**Par Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību
darba laiku 2018. gada vasaras periodā**

Pamatojoties uz domes Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 12.04.2018. lēmumu (prot. Nr.4.), Auces novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt Auces novada bibliotēkas un tās struktūrvienību darba grafiku 2018.gada vasaras mēnešiem (jūnijam, jūlijam, augustam):

<i>Bibliotēka</i>	<i>Darba laiks 2018.g. vasaras periodā</i>	<i>Slēgts</i>		
Auces un Bēnes bibliotēkas	O.: 9.00 - 17.00 T.: 9.00 - 18.00 C.: 9.00 - 18.00 Pk.: 9.00 -17.00 S.: 9.00 - 15.00	svētdiena	pirmdiena	Katra mēneša pēdējā piektdiena: Spodrības diena
Vītiņu, Lielaucē, Īles bibliotēkas	O.: 9.00 - 17.00 T.: 9.00 - 17.00 C.: 9.00 - 17.00 Pk.: 9.00 -17.00 S.: 9.00 -17.00	svētdiena	pirmdiena	Katra mēneša pēdējā piektdiena: Spodrības diena
Ukru, Ķeveles bibliotēkas	O.: 9.00 - 16.00 T.: 9.00 - 16.00 C.: 9.00 - 16.00 Pk.: 9.00 -15.00 S.: 9.00 -12.00	svētdiena	pirmdiena	Katra mēneša pēdējā piektdiena: Spodrības diena

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 143

(prot.Nr.4, 8.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Ukru pagastā

Pamatojoties uz Dabas aizsardzības pārvaldes 24.01.2018. iesniegumu Nr. 4.1/351/2018-N-E un 09.03.2018. vēstuli Nr.4.1/1180/2018-N, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes īpašumam “Stērķu mežs”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900030051, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46900030051, kopplatība 359,45 ha:

- 1.1. 150,02 ha – īpaši aizsrgājāmās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība aizliegta ar normatīvo aktu (NILM kods 0202), t.sk., 150,02 ha – meži;
- 1.2. 209,43 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NILM kods 0201), t.sk., 191,29 ha – meži, 1,17 ha – zem ūdeņiem, 1,95 ha – zem ceļiem, 4,02 ha – citas zemes.

2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes īpašumam “Jaunie Stērķi”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900030026, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46900030026, kopplatība 40,7 ha:

- 2.1. 0,57 ha – īpaši aizsrgājāmās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība aizliegta ar normatīvo aktu (NILM kods 0202), t.sk., 0,57 ha – meži;
- 2.2. 31,13 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NILM kods 0201), t.sk., 31,13 ha – meži;
- 2.3. 9,0 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NILM kods 0101), t.sk., 0,6 ha – tīrumi, 4,8 ha – pļavas, 0,1 ha – ganības, 0,3 ha – krūmāji, 2,4 ha – zem ūdens, 0,6 ha – zem ceļiem, 0,2 ha – citas zemes.

3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes īpašumam “Stērķu mežs”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900030051, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46900030052, kopplatība 67,37 ha:

- 3.1. 38,01 ha – īpaši aizsrgājāmās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība aizliegta ar normatīvo aktu (NILM kods 0202), t.sk., 38,01 ha – meži;
- 3.2. 29,36 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NILM kods 0201), t.sk., 26,57 ha – meži, 1,59 ha – zem ūdeņiem, 0,97 ha – zem ceļiem, 0,23 ha – citas zemes.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 144
(prot.Nr.4, 9.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Vītiņu pagastā

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 29.03.2018. vēstuli Nr.2-04-Z/201, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.04.2018. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4694 005 0571, platība 0,1 ha – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 145
(prot.Nr.4, 10.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā
zemesgabala sadalīšanu Auces pilsētā**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.04.2018. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46050414134, zemes gabalu 4157 m² platībā. (Grafiskais pielikums)
2. Atdalītajai zemes vienībai 4157 m² platībā piešķirt nosaukumu – Ķiršu iela 2, Auce, Auces novads.
3. Noteikt, ka zemesgabals Ķiršu iela 2, Auce, Auces novads, platība 4157 m², ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
4. Noteikt zemes vienības Ķiršu iela 2, Auce, Auces novads, platība 4157 m², nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601).
5. Noteikt zemes vienības Jāņa Zālīša iela 8, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 46050414134, platību 2283 m².
6. Noteikt, ka zemes vienība Jāņa Zālīša iela 8, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 46050414134, platība 2283 m², ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
7. Noteikt zemes vienības Jāņa Zālīša iela 8, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 46050414134, platība 2283 m², nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

Grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.145 (prot. Nr.4, 10.§)

AUCES PILSĒTAS KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Jāņa Zālīša iela 8, Auce, Auces novads



Nekustamā īpašuma speciālists

 G.Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 146
(prot.Nr.4, 11.§)

Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemesgabala sadalīšanu Bēnes pagastā

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.04.2018. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt nosaukumu Auces novada pašvaldībai piekritīgam zemes īpašumam ar kadastra apzīmējumu 46500010317 no “Piebrauktuve pie šķūnīšiem Ezera iela 13”, Bēnes pagasts, Auces novads, uz “Ezera iela 13B”, Bēnes pagasts, Auces novads.
2. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010317, zemes gabalu 0,1 ha platībā. (Grafiskais pielikums)
3. Atdalītajai zemes vienībai 0,1 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Ezera iela 19B”, Bēnes pagasts, Auces novads.
4. Noteikt, ka zemesgabals “Ezera iela 19B”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
5. Noteikt zemes vienības “Ezera iela 19B”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
6. Noteikt zemes vienības “Ezera iela 13B”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010317, platību 0,5 ha.
7. Noteikt, ka zemes vienība “Ezera iela 13B”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010317, platība 0,5 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
8. Noteikt zemes vienības “Ezera iela 13B”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010317, platība 0,5 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

Grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.146 (prot. Nr.4, 11.§)

BĒNES PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Ezera iela 19B, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads



Nekustamā īpašuma speciālists

G.Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 147
(prot.Nr.4, 12.§)

**Par zemes īpašuma „Ezera iela 16”, Ukru pagastā, Auces novadā,
sadališanu un nosaukuma piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma “Ezera iela 16”, Ukru pagasts, Auces novads, īpašnieces [...] 12.04.2018. iesniegumu par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma “Ezera iela 16”, Ukru pagasts, Auces novads, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[...] pieder nekustamais īpašums “Ezera iela 16”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900040168, kas sastāv no četrām zemes vienībām, kopplatība 9,42 ha. [...] īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā Ukru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 164.

[...] vēlas atdalīt no zemes īpašuma “Ezera iela 16”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900040168, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46900040171 un piešķirt nosaukumu „Stūra mežs”, Ukru pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma “Ezera iela 16”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900040168, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46900040171, platība 3,2 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46900040171, platība 3,2 ha, nosaukumu – „Stūra mežs”, Ukru pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemes vienības „Stūra mežs”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46900040171, platība 3,2 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods – 0201).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 148
(prot.Nr.4, 13.§)

**Par zemes īpašuma „Mežnieki”, Ukru pagastā, Auces novadā,
sadališanu un nosaukuma piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma “Mežnieki”, Ukru pagasts, Auces novads, īpašnieka - sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TAND UKRI" valdes locekles [..] 11.04. 2018. iesniegumu par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma “Mežnieki”, Ukru pagasts, Auces novads, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "TAND UKRI" pieder nekustamais īpašums “Mežnieki”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900010093, kas sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 13,89 ha. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TAND UKRI" īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā Ukru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000027315.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TAND UKRI" vēlas atdalīt no zemes īpašuma “Mežnieki”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900010093, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46900050104 un piešķirt nosaukumu „Mežmalas”, Ukru pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma “Mežnieki”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900010093, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46900050104, platība 6,1 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46900050104, platība 6,1 ha, nosaukumu – „Mežmalas”, Ukru pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemes vienības „Mežmalas”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46900050104, platība 6,1 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 149
(prot.Nr.4, 14.§)

Par valstij piekritīgo zemesgabalu sadalīšanu un robežu pārkārtošanu Ukru pagastā

Pamatojoties uz Nodrošinājuma valsts aģentūras 27.03.2018. iesniegumu Nr.1.2.2-09/3413 un Nr.1.2.2-09/3414, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.04.2018. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no valstij piekritīgā zemes īpašuma Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0179, zemes gabalu 0,03 ha platībā. (1.grafiskais pielikums)

Pārkārtot valstij piekritīgā zemes īpašuma “V1109”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0174, robežas, pievienojot atdalīto zemes gabalu 0,03 ha platībā. (2.grafiskais pielikums)

Noteikt, ka zemes īpašums “V1109”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0174, kopplatība 10,63 ha, ir valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīga zeme.

Noteikt zemes īpašuma “V1109”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0174, kopplatība 10,63 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101).

Noteikt zemes īpašuma, kurš sastāv no divām zemes vienībām, kopplatību 4,17 ha. (3.grafiskais pielikums)

Noteikt, ka zemes īpašums, kurš sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 4,17 ha, ir valstij Iekšlietu ministrijas personā piekritīga zeme.

Noteikt zemes īpašuma, kurš sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 4,17 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve (NĪLM kods – 0906).

2. Atdalīt no valstij piekritīgā zemes īpašuma Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0112, zemes gabalu 0,02 ha platībā. (4.grafiskais pielikums)

Pārkārtot valstij piekritīgā zemes īpašuma “V1110”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 001 0125, robežas, pievienojot atdalīto zemes gabalu 0,02 ha platībā. (5.grafiskais pielikums)

Noteikt, ka zemes īpašums "V1110", Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 001 0125, kopplatība 5,32 ha, ir valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīga zeme.

Noteikt zemes īpašuma "V1110", Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 001 0125, kopplatība 5,32 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101).

Noteikt zemes īpašuma, kurš sastāv no divām zemes vienībām, kopplatību 3,98 ha. (6.grafiskais pielikums)

Noteikt, ka zemes īpašums, kurš sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 3,98 ha, ir valstij Iekšlietu ministrijas personā piekritīga zeme.

Noteikt zemes īpašuma, kurš sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 3,98 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve (NĪLM kods – 0906).

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus

1.grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.149 (prot. Nr.4, 14.§)

UKRU PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Ūkru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0179



Nekustamā īpašuma speciālists

G.Memmēns

2.grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.149 (prot. Nr.4, 14.§)

UKRU PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

"V1109", Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0174



Nekustamā īpašuma speciālists

 G. Memmēns

3.grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.149 (prot. Nr.4, 14.§)

UKRU PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Ūkru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0174



Nekustamā īpašuma speciālists

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Memmēns', written in a cursive style.

G.Memmēns

4.grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.149 (prot. Nr.4, 14.§)

UKRU PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0112



Nekustamā īpašuma speciālists

G.Memmēns

5. grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.149 (prot. Nr.4, 14.§)

UKRU PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPEJUMS

"V1110", Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0125



Nekustamā īpašuma speciālists

G.Memmēns

6.grafiskais pielikums
Auces novada domes 25.04.2018. lēmumam Nr.149 (prot. Nr.4, 14.§)

UKRU PAGASTA KADASTRA KARTES IZKOPĒJUMS

Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 005 0112



Nekustamā īpašuma speciālists

G.Memmēns



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 150
(prot.Nr.4, 15.§)

Par nekustamo īpašumu “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā

Auces novada dome ir izskatījusi [..], dzīvo [..], 09.04.2018. iesniegumu ar lūgumu atļaut reģistrēt viņai piederošos dzīvokļu īpašumus Nr. 1; 2; 3; 4; 5 ar kopīpašuma domājamām daļām no mājas un zemesgabala “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kā vienotu īpašumu Ukru pagasta zemesgrāmatā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” nekustamais īpašums “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, tika sagatavots un nodots vispārējai privatizācijai. Dzīvokļu īpašumus Nr.1; 2; 3; 4; 5 un kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas zemesgabala “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, privatizācijas un darījumu rezultātā ieguvusi [..].

2009.gada 23.novembrī Ukru pagasta zemesgrāmatas nodalījumos Nr. 100000464855 1; 100000464855 3; 100000464855 4; 100000464855 5 reģistrēti nekustamie īpašumi “Siseņi”-1, Ukru pagastā, Auces novadā, “Siseņi”-3, Ukru pagastā, Auces novadā, “Siseņi”-4, Ukru pagastā, Auces novadā, un “Siseņi”-5, Ukru pagastā, Auces novadā, ar attiecīgām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļa mājas un zemes gabala.

2017.gada 2.jūnijā Ukru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000464855 2 reģistrēts nekustamais īpašums “Siseņi”-2, Ukru pagastā, Auces novadā, ar attiecīgām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļa mājas un zemes gabala.

Līdz ar to visas namīpašumā ietilpstošās telpu grupas un tām piekrietošās kopīpašuma domājamās daļas ir privatizētas un ierakstītas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 18.04.2018. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Neiebilst vienota nekustamā īpašuma “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemes gabala ar kopplatību 0,5132 ha un dzīvojamās mājas, reģistrācijai zemesgrāmatā uz [..]vārda.

2. Lūgt Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai slēgt Ukru pagasta zemesgrāmatas nodalījumos Nr.100000464855 1; 100000464855 2; 100000464855 3; 100000464855 4; 100000464855 5 dzīvokļa īpašumu Nr.1, 2, 3, 4, 5 “Siseņi”, Ukru pagastā, Auces novadā, nodalījumus.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 151
(prot.Nr.4, 16.§)

Par nekustamā īpašuma „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0315, platība 1,31 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 2.novembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0315, platība 1,31 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.100000549628 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no Vītiņu pagasta zemnieku saimniecības "DRUVAS" [...] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar Vītiņu pagasta zemnieku saimniecību "DRUVAS" ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir tiesības ierosināt zemesgabala „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā

likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 27.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, platība 1,31 ha, tirgus vērtība ir noteikta 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 270,00 Ls (divi simti septiņdesmit lati) jeb 384,18 EUR (trīs simti astoņdesmit četri *euro* un 18 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1654,00 EUR (viens tūkstotis seši simti piecdesmit četri *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Atkalas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0315, platība 1,31 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Vītiņu pagasta zemnieku saimniecība "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708, līdz 2018.gada 27.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 152
(prot.Nr.4, 17.§)

Par nekustamā īpašuma „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0244, platība 1,48 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2017.gada 11.janvāra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0244, platība 1,48 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000563202 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no Vītiņu pagasta zemnieku saimniecības "DRUVAS" īpašnieka [...] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemesgabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar Vītiņu pagasta zemnieku saimniecību "DRUVAS" ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir tiesības ierosināt zemesgabala „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 27.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 770,00 Ls (septiņi simti septiņdesmit lati) jeb 1095,61 EUR (viens tūkstotis deviņdesmit pieci *euro* un 61 cents), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1545,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit pieci *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Ceļtekas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0244, platība 1,48 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Vītiņu pagasta zemnieku saimniecība "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708, līdz 2018.gada 27.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 153
(prot.Nr.4, 18.§)

Par nekustamā īpašuma „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0524, platība 0,7 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 2.novembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0524, platība 0,7 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.100000549627 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: "Druvas", Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no Vītiņu pagasta zemnieku saimniecības "DRUVAS" īpašnieka [...] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar Vītiņu pagasta zemnieku saimniecību "DRUVAS" ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir tiesības ierosināt zemesgabala „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 27.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 530,00 Ls (pieci simti trīsdesmit lati) jeb 754,12 EUR (septiņi simti piecdesmit četri *euro* un 12 cents), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1114,00 EUR (viens tūkstotis simts četrpadsmit *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Kūlas”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0524, platība 0,7 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro* un 00 centi) Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Vītiņu pagasta zemnieku saimniecība "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708, līdz 2018.gada 27.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 154
(prot.Nr.4, 19.§)

Par nekustamā īpašuma „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0526, platība 1,61 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 2.novembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0526, platība 1,61 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000549631 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no Vītiņu pagasta zemnieku saimniecības "DRUVAS" īpašnieka [...] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar Vītiņu pagasta zemnieku saimniecību "DRUVAS" ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS" ir tiesības ierosināt zemesgabala „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 27.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemes īpašuma „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, platība 1,61 ha, tirgus vērtība ir noteikta 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 388,00 Ls (trīs simti astoņdesmit astoņi lati) jeb 552,07 EUR (pieci simti piecdesmit divi *euro* un 7 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu Līņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0526, platība 1,61 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Vītiņu pagasta zemnieku saimniecība "DRUVAS", reģistrācijas numurs 45101007313, juridiskā adrese: “Druvas”, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3708, līdz 2018.gada 27.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 155
(prot.Nr.4, 20.§)

Par nekustamā īpašuma „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0206, platība 1,47 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 29.oktobra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0206, platība 1,47 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000549621 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Ukru pagasta zemnieku saimniecībai "JAUNBUTKI", reģistrācijas numurs 55101008541, juridiskā adrese: “Jaunbutki”, Ukru pag., Auces nov., LV-3729.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no Ukru pagasta zemnieku saimniecības "JAUNBUTKI" īpašnieces [...] ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Ukru pagasta zemnieku saimniecībai "JAUNBUTKI" ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Sienāži”, Ukru pagastā, Auces novadā, ar Ukru pagasta zemnieku saimniecību "JAUNBUTKI" ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Vadoties no minētajiem apstākļiem, Ukru pagasta zemnieku saimniecībai "JAUNBUTKI" ir tiesības ierosināt zemesgabala „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2018.gada 10.janvārī veikto tirgus novērtējumu, ko, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0206, tirgus vērtība ir noteikta 600,00 EUR (seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0206, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 410,00 Ls (četri simti desmit lati) jeb 583,38 EUR (pieci simti astoņdesmit trīs *euro* un 38 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 162,00 EUR (viens simts divi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 600,00 EUR (seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Vīksnas”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0206, platība 1,47 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 600,00 EUR (seši simti *euro* un 00 centi) Ukru pagasta zemnieku saimniecībai "JAUNBUTKI", reģistrācijas numurs 55101008541, juridiskā adrese: “Jaunbutki”, Ukru pag., Auces nov., LV-3729.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Ukru pagasta zemnieku saimniecība "JAUNBUTKI", reģistrācijas numurs 55101008541, juridiskā adrese: “Jaunbutki”, Ukru pag., Auces nov., LV-3729, līdz 2019.gada 10.janvārī nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 156
(prot.Nr.4, 21.§)

Par dzīvokļa īpašuma „Putras 1”-*, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā „Putras 1”, Vītiņu pagastā, Auces novadā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

[..] un viņa ģimene uz īres tiesisko attiecību pamata lieto Auces novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā „Putras 1”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 46,5 m² platībā un 465/3470 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemes gabala 1,39 ha kopplatībā.

Nekustamais īpašums „Putras 1” Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 006 0034, sastāvošs no zemes gabala un uz tā atrodošās divstāvu dzīvojamās ēkas ar 8 dzīvokļu īpašumiem un saimniecības ēkas, pieder Auces pilsētas pašvaldībai, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.237.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta noteikumiem, atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešās daļas noteikumiem, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas noteikumiem, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pret [..] nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, kā arī [..] un viņas ģimenes locekļi 2018.gada 27.martā ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka [..] iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu Nr.*, dzīvojamā mājā „Putras 1”, Vītiņu pagastā, Auces novadā.

Ņemot vērā minēto tiesisko reglamentāciju, [...] ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma Nr.*, dzīvojamā mājā „Putras 1”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas noteikumiem pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā doto jēdziena “nosacītā cena” skaidrojumu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem jeb tirgus cena, ko noteicis sertificēts vērtētājs.

Pamatojoties uz 2018.gada 22.janvārī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.*, dzīvojamā mājā „Putras 1”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 700,00 EUR (septiņi simti *euro* 00 centi) apmērā, ar pārdošanas termiņu 12 (divpadsmit) mēneši.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantu, 4.panta ceturto daļu, 5.; 8.; 37. un 45.pantu likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.*, dzīvojamā mājā „Putras 1”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 46,5 m² platībā un 465/3470 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemes gabala 1,39 ha kopplatībā, pārdodot to par nosacīto cenu 700,00 EUR (septiņi simti desmit *euro* 00 centi) [...], personas kods [...].
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [...] līdz 2019.gada 22.janvārim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2018.gada 25.aprīlī

Nr. 162
(prot.Nr.4, 27.§)

Par ielu tirdzniecības atļauju izsniegšanu un pašvaldības nodevas iekasēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto lēmuma projektu ar priekšlikumu deleģēt Auces novada Kultūras centram tiesības un noteikt pienākumu izsniegt Auces novada pašvaldības atļaujas ielu tirdzniecībai Auces novada Kultūras centra rīkotajos pasākumos, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, LR MK noteikumiem Nr. 440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību”, **NOLEMJ:**

1. Deleģēt Auces novada Kultūras centram tiesības un noteikt pienākumu izsniegt Auces novada pašvaldības atļaujas ielu tirdzniecībai Auces novada Kultūras centra rīkotajos publiskos pasākumos.
2. Deleģēt Auces novada Kultūras centram tiesības un noteikt pienākumu iekasēt Auces novada pašvaldības noteiktās nodevas par ielu tirdzniecību saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 26.septembra saistošo noteikumu Nr. 7 “Auces novada pašvaldības nodevas” nosacījumiem.
3. Lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada Kultūras centra direktoram.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

V. Keršus