LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

S Ē D E S P R O T O K O L S

Nr. 3

Aucē 2017.gada 29.martā

Sēde sasaukta plkst.15.00.
Sēdi atklāj plkst.15.10.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" apstiprināšanu.
2. Par projektu "Gājēju ceļa pārbūve Vecauces pagastā, atjaunojot Vecauces muižas ainavu parku".
3. Par projektu "Veloparka izveide Auces pilsētā".
4. Par nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļas lokālplānojuma kā Auces novada teritorijas plānojuma 2012.–2023.gadam grozījumu, izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu.
5. Par zemes īpašuma „Dzintari", Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
6. Par zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
7. Par zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
8. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.
9. Par līdzdalību Valsts izglītības attīstības aģentūras Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.8.3.5.0/16/I/001"Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" īstenošanā.
10. Par noteikumiem „Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu , vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā".
11. Par noteikumiem "Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību".
12. Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.

14. Par nekustamā īpašuma Kalna iela 7-4, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 15-1, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu.
17. Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par nomas tiesību izsoles organizēšanu zemesgabalam "Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads.
24. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā.
25. Par zemes nomas parādu dzēšanu.
26. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*.
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
30. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
31. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
32. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
33. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
34. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
35. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
37. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
38. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
39. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
40. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
41. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
42. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
43. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
44. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
45. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
46. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
47. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
48. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
49. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
50. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
51. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
52. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
53. Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu.
54. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
55. Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
56. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.

57. Par Auces novada pašvaldības zemes vienību iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
58. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
59. Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku domājamo daļu izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
60. Par Auces novada pašvaldības transporta būvju iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
61. Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi" ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Auces novadā.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.
Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –
Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Andris Egils Āboliņš, Inita Bilkšte, Ivita Ceriņa, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Vidmants Krapauskis, Andris Smilga, Indra Špela, Aigars Vernis.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, Finanšu nodaļas vadītājas vietniece Ilze Šimkevica, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja Valda Zvirbule, projektu koordinatore Kristīne Ozoliņa, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga; laikraksta „Zemgale" nodaļas redaktore Indra Cehanoviča.

Nepiedalās: deputāte Aija Mule, neierašanās iemesls – personisks; deputāts Valdis Bergmanis, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītājs ierosina darba kārtībā iekļaut trīs papildus jautājumus: Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā" precizēšanu, Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds),* Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas dalību projektā un projekta līdzfinansējumu, un balsot par sēdes darba kārtības papildināšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājumi tiek iekļauti darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" apstiprināšanu.
2. Par projektu "Gājēju ceļa pārbūve Vecauces pagastā, atjaunojot Vecauces muižas ainavu parku".
3. Par projektu "Veloparka izveide Auces pilsētā".
4. Par nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļas lokālplānojuma kā Auces novada teritorijas plānojuma 2012.–2023.gadam grozījumu, izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu.

5. Par zemes īpašuma „Dzintari", Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
6. Par zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
7. Par zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
8. Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu.
9. Par līdzdalību Valsts izglītības attīstības aģentūras Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.8.3.5.0/16/I/001"Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" īstenošanā.
10. Par noteikumiem „Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu, vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā".
11. Par noteikumiem "Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību".
12. Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Kalna iela 7-4, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 15-1, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu.
17. Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par nomas tiesību izsoles organizēšanu zemesgabalam "Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads.
24. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā.
25. Par zemes nomas parādu dzēšanu.
26. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*.
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
30. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
31. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
32. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
33. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
34. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
35. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
37. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
38. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
39. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
40. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.

41. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
42. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
43. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
44. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
45. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
46. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
47. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
48. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
49. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
50. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds).*
51. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
52. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
53. Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu.
54. Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
55. Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
56. Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
57. Par Auces novada pašvaldības zemes vienību iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
58. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
59. Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku domājamo daļu izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
60. Par Auces novada pašvaldības transporta būvju iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
61. Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi" ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Auces novadā.
62. Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā" precizēšanu.
63. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*.
64. Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas dalību projektā un projekta līdzfinansējumu.

1.§

Par saistošo noteikumu "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" apstiprināšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.104 „Par saistošo noteikumu "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" apstiprināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

2.§
Par projektu "Gājēju ceļa pārbūve Vecauces pagastā, atjaunojot Vecauces muižas ainavu parku"
(ziņo: K.Ozoliņa; G.Kaminskis, A.Lerhs)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.105 „Par projektu "Gājēju ceļa pārbūve Vecauces pagastā, atjaunojot Vecauces muižas ainavu parku"". Lēmums pievienots protokolam.

3.§
Par projektu "Veloparka izveide Auces pilsētā"
(ziņo: K.Ozoliņa; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.106 „Par projektu "Veloparka izveide Auces pilsētā"". Lēmums pievienots protokolam.

4.§
Par nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļas lokālplānojuma kā Auces novada teritorijas plānojuma 2012.–2023.gadam grozījumu, izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu
(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, A.Hofmanis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.107 „Par nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļas lokālplānojuma kā Auces novada teritorijas plānojuma 2012.–2023.gadam grozījumu, izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

5.§
Par zemes īpašuma „Dzintari", Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.108 „Par zemes īpašuma „Dzintari", Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu". Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.109 „Par zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu". Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.110 „ Par zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu". Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.111 „Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu". Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par līdzdalību Valsts izglītības attīstības aģentūras Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.8.3.5.0/16/I/001"Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" īstenošanā

(ziņo: V.Zvirbule; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.112 „Par līdzdalību Valsts izglītības attīstības aģentūras Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.8.3.5.0/16/I/001"Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" īstenošanā". Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par noteikumiem „Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu, vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā”

(ziņo: V.Zvirbule; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.113 „Par noteikumiem „Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu, vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā””. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par noteikumiem “Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību”

(ziņo: V.Zvirbule; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.114 „ Par noteikumiem “Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību””. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.115 „Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.116 „Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par nekustamā īpašuma Kalna iela 7-4, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.117 „Par nekustamā īpašuma Kalna iela 7-4, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 15-1, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.118 „ Par nekustamā īpašuma Ezera iela 15-1, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.119 „ Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu". Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.120 „ Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.121 „ Par nekustamā īpašuma „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.122 „Par nekustamā īpašuma „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.123 „Par nekustamā īpašuma „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par nekustamā īpašuma „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.124 „Par nekustamā īpašuma „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par nekustamā īpašuma „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.125 „Par nekustamā īpašuma „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu". Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par nomas tiesību izsoles organizēšanu zemesgabalam "Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.126 „Par nomas tiesību izsoles organizēšanu zemesgabalam "Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads". Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.127 „Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā". Lēmums pievienots protokolam.

25.§

Par zemes nomas parādu dzēšanu

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.128 „Par zemes nomas parādu dzēšanu". Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Šimkevica; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.129 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.130 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

28.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.131 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

29.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.132 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

30.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.133 „ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

31.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.134 „ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

32.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.135 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

33.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.136 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

34.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.137 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

35.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.138 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

36.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.139 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

37.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.140 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

38.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.141 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

39.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.142 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

40.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.143 „ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

41.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.144 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

42.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.145 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

43.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.145 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

44.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.147 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

45.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.148 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

46.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.149 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

47.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.150 „ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

48.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.151 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

49.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.152 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

50.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Veltere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.153 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

51.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.154 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

52.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.155 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

53.§

Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.156 „Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu". Lēmums pievienots protokolam.

54.§

Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.157 „Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

55.§

Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.158 „Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

56.§

Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.159 „Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

57.§

Par Auces novada pašvaldības zemes vienību iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.160 „Par Auces novada pašvaldības zemes vienību iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

58.§

Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.161 „ Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

59.§

Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku domājamo daļu izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.162 „ Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku domājamo daļu izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

60.§

Par Auces novada pašvaldības transporta būvju iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.163 „ Par Auces novada pašvaldības transporta būvju iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances". Lēmums pievienots protokolam.

61.§

Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi" ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Auces novadā

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.164 „Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi" ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Auces novadā". Lēmums pievienots protokolam.

62.§

Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā" precizēšanu

(ziņo: K.Ozoliņa; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.165 „Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā" precizēšanu". Lēmums pievienots protokolam.

63.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.166 „ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu *(vārds, uzvārds)*". Lēmums pievienots protokolam.

64.§

Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas dalību projektā un projekta līdzfinansējumu

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Smilga, I.Špela, A.Vernis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.167 „Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas dalību projektā un projekta līdzfinansējumu". Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.10.

Sēdes vadītājs _____ G.Kaminskis

Sēdes protokolētāja _____ E.Lintiņa

Protokols parakstīts _____

Fizisko personu datu aizsardzības nolūkā netiek publicēts lēmuma Nr.128 pielikums, lēmumi Nr.129- 156, Nr.166.

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 104**
(prot.Nr.3, 1.§)

Par saistošo noteikumu "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" apstiprināšanu

Izskatot iesniegto Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta $1.^4$ daļu un 9.panta otro daļu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4 "Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves" (pielikums).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis". Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā "Auces Novada Vēstis".
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Šī lēmuma izpildes organizēšanu uzdot veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Šī lēmuma izpildes kontroli uzdot veikt Auces novada domes priekšsēdētājam.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2017.gada 29.martā **Saistošie noteikumi Nr.4**

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.marta lēmumu Nr.104
(prot.Nr.3, 1.§)

Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves

Izdoti saskaņā ar likuma
"Par nekustamā īpašuma nodokli"
3.panta $1.^4$ daļu un 9.panta otro daļu

1. Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu un kārtību, kādā Auces novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā esošas būves tiek klasificētas kā vidi degradējošas būves, sagruvušas būves un cilvēku drošību apdraudošas būves, kuras apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā:
   1) no būves kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būvei piekritīgās zemes kadastrālo vērtību;
   2) no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būves kadastrālo vērtību.

2. Šo saistošo noteikumu mērķis ir pašvaldības administratīvajā teritorijā nodrošināt vizuāli pievilcīgu un sakārtotu vidi, kas neapdraud iedzīvotāju drošību, kā arī nosaka būvju īpašnieka, valdītāja vai lietotāja pienākumu uzturēt būves atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī noteikt nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.

3. Noteikumos lietotie termini:

3.1. sagruvusi būve – būve, kas cietusi stihiskas nelaimes vai avārijas rezultātā (t.sk., ugunsgrēkā, plūdos u.c.), īpašnieka, valdītāja vai lietotāja darbības vai bezdarbības dēļ tai ir daļēji vai pilnīgi sagrautas nesošās konstrukcijas, tā nav izmantojama un atjaunojama iepriekš paredzētajai funkcijai;

3.2. vidi degradējoša būve – neapdzīvota vai saimnieciskajai darbībai neizmantota ēka (būve), kas konstruktīvi cieši saistīta ar zemi, tajā skaitā nepabeigtās būvniecības objekti, kuriem būtiski bojātas nesošās vai norobežojošās konstrukcijas, tādējādi apdraudot cilvēku

drošību vai blakus esošo apbūvi, netiek ievērotas šādu ēku (būvju) uzturēšanai izvirzītās prasības vai ilgstoši ir pārtraukta iesāktās būvniecības iecere, un pilnīgi vai daļēji sabrukušas ēkas (būves), kā arī ēkas (būves), kurām ir veikta pilnīga vai daļēja konservācija, tomēr nav novērsta pilsētas ainavu bojājošā ietekme;

3.3. cilvēku drošību apdraudoša būve – būve, kurai trūkst nosedzošu konstrukciju vai ir atklātas ailas, kas ir pamesta būvniecības stadijā un nav nodrošināta pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā vai tajā ir nedrošas konstrukcijas, kas var nokrist, apgāzties vai iebrukt, tādējādi radot apdraudējumu cilvēku dzīvībai un/vai veselībai;

3.4. būvei piekritīga zeme – platība saskaņā ar zemes vienības robežu plānu.

4. Pašvaldības Vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija) apseko Auces novada administratīvo teritoriju, veicot šādas darbības:

4.1. sagatavo atzinumu, kurā fiksē vidi degradējošās, sagruvušās un cilvēku drošību apdraudošās būves;

4.2. veic šo būvju fotofiksāciju;

4.3. pieņem lēmumu par fiksēto būvju klasificēšanu atbilstoši šo noteikumu 3.punktam.

5. Komisija sagatavo atzinumu, kurā norāda pārbaudāmās būves vispārējo vizuālo stāvokli, priekšlikumus īpašniekam būves, teritorijas savešanai pienācīgā kārtībā, šo darbu izpildes termiņu.

6. Pēc Komisijas atzinuma saņemšanas būves īpašniekam, valdītājam vai lietotājam ir pienākums atzinumā noteiktajā termiņā sakārtot būvi.

7. Pēc atzinumā noteiktā termiņa Komisija veic atkārtotu būves pārbaudi un, pēc atkārtotās pārbaudes rezultātu izvērtēšanas, pieņem lēmumu (turpmāk tekstā – lēmums) par būves klasificēšanu par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi.

8. Pēc lēmuma pieņemšanas, Komisija to iesniedz pašvaldības Finanšu nodaļai (turpmāk tekstā – Finanšu nodaļa) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanai.

9. Pamatojoties uz lēmumu, Finanšu nodaļa piemēro konkrētajām būvēm nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības vai būves kadastrālās vērtības, sākot ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas attiecīgajā būvju kategorijā.

10. Maksāšanas paziņojumu pašvaldības Finanšu nodaļa nosūta nodokļa maksātājam viena mēneša laikā no dienas, kad būve klasificēta kā vidi degradējoša, sagruvusi vai cilvēku drošību apdraudoša.

11. Nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja vai lietotāja maiņas gadījumā, Finanšu nodaļa, kad tam ir paziņots par izmaiņām nekustamā īpašuma īpašnieku sastāvā, informē jauno nekustamā īpašuma īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju par būvei piemēroto nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā.

12. Jaunais nekustamā īpašuma īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs divu mēnešu laikā no maksāšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas var rakstiski lūgt pašvaldībai apturēt nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā līdz vienam gadam.

13. Pašvaldība, saņemot šo saistošo noteikumu 12.punktā noteikto iesniegumu un izvērtējot lietas apstākļus, var apturēt nekustamā īpašuma nodokļa likmes 3 procentu apmērā piemērošanu līdz vienam gadam no maksāšanas pienākuma rašanās brīža. Pašvaldības noteiktajā termiņā jaunajam nekustamā īpašuma īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam ir jāsakārto nekustamais īpašums.

14. Gadījumā, ja šo saistošo noteikumu 13.punktā noteiktajā termiņā jaunais nekustamā īpašuma īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs nav sakārtojis nekustamo īpašumu, pašvaldība piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no brīža, kad nekustamajam īpašumam ir piemērota nodokļa likme 3 procentu apmērā.

15. Gadījumā, ja šo saistošo noteikumu 13.punktā noteiktajā termiņā jaunais nekustamā īpašuma īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir sakārtojis nekustamo īpašumu, tad par šo saistošo noteikumu 13.punktā noteikto periodu nekustamajam īpašumam netiek piemērota nekustamā īpašuma nodokļa likme 3 procentu apmērā.

16. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajā kārtībā veic, sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par šo saistošo noteikumu minētā būves statusa atcelšanu stāšanās spēkā.

17. Maksāšanas paziņojumu var apstrīdēt likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajā kārtībā.

18. Nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš ir septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

19. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Auces novada pašvaldības 2013.gada 30.janvāra saistošie noteikumi Nr.1 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Auces novada administratīvajā teritorijā".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2017.gada 29.marta Saistošo noteikumu Nr.4
"Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš un kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves"

paskaidrojuma raksts

Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta $1.^4$ daļā ir paredzētas pašvaldības tiesības pieņemt saistošos noteikumus par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvju aplikšanu ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no kadastrālās vērtības. Savukārt likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta otrajā daļā ir paredzētas pašvaldības tiesības, pieņemot saistošos noteikumus, noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža. Lai realizētu ar minētajām tiesību normām piešķirtās tiesības, ir nepieciešams pieņemt attiecīgus saistošos noteikumus.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu un kārtību, kādā Auces novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošas būves tiek klasificētas kā vidi degradējošas būves, sagruvušas būves un cilvēku drošību apdraudošas būves, kuras apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā. Nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš tiek noteikts septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Netiek ieviestas jaunas administratīvās procedūras.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc saistošo noteikumu projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv; Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi - paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 105**
(prot.Nr.3, 2.§)

Par projektu "Gājēju ceļa pārbūve Vecauces pagastā, atjaunojot Vecauces muižas ainavu parku"

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju"", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Sagatavot projekta „Gājēju ceļa pārbūve Vecauces pagastā, atjaunojot Vecauces muižas ainavu parku" pieteikumu un iesniegt Lauku attīstības programmas 2014-2020 LEADER vietējai rīcības grupai – Dobeles rajona partnerībai finansējuma saņemšanai.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu līdz 5 000,00 EUR (Pieci tūkstoši *euro* 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (50 000,00 EUR).
3. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt ar projekta iesniegšanu un realizāciju saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Viju Keršus.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 106**

(prot.Nr.3, 3.§)

Par projektu "Veloparka izveide Auces pilsētā"

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju"", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Sagatavot projekta „Veloparka izveide Auces pilsētā" pieteikumu un iesniegt Lauku attīstības programmas 2014-2020 LEADER vietējai rīcības grupai – Dobeles rajona partnerībai finansējuma saņemšanai.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu līdz 5 000,00 EUR (Pieci tūkstoši *euro* 00 centi), t.i., 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām (50 000,00 EUR).
3. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt ar projekta iesniegšanu un realizāciju saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Viju Keršus.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 107**
(prot.Nr.3, 4.§)

Par nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļas lokālplānojuma kā Auces novada teritorijas plānojuma 2012.–2023.gadam grozījumu, izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ņemot vērā sabiedrība ar ierobežotu atbildību LATVIJAS LAUKSAIMNIECĪBAS UNIVERSITĀTES MĀCĪBU UN PĒTĪJUMU SAIMNIECĪBA "VECAUCE" 13.03.2017. iesniegumu Nr.1-5/35 ar ieceri paplašināt lauksaimnieciskās produkcijas ražošanu, izstrādājot lokālplānojumu un mainot nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas atļauto izmantošanu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 33., 34., 75. un 76.punktu, kā arī saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļas lokālplānojuma izstrādi (turpmāk – lokālplānojums).
2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes teritorijas robežu un darba uzdevumu (1.pielikums).
3. Apstiprināt par lokālplānojuma izstrādes vadītāju Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītājas pienākumu izpildītāju Kristīni Ozoliņu, nosakot ka Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļa ir atbildīga par lēmuma izpildi.
4. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru slēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību LATVIJAS LAUKSAIMNIECĪBAS UNIVERSITĀTES MĀCĪBU UN PĒTĪJUMU SAIMNIECĪBA "VECAUCE" par lokālplānojuma izstrādi saskaņā ar pievienoto līguma projektu (2.pielikums) un kontrolēt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

1.pielikums
Auces novada domes 2017.gada 29.marta
lēmumam Nr.107 (prot. Nr.3, 4.§)

DARBA UZDEVUMS

Lokālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma
"Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļai

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums:

Lokālplānojuma izstrādes nepieciešamību nosaka Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3.4.daļa, lai precizētu spēkā esošo Auces novada teritorijas plānojumu 2012.-2023. gadam.

2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis: mainīt teritorijas plānojumā noteikto atļauto teritorijas izmantošanu, pašreiz zemes gabalā atļautās teritorijas izmantošanas – „Lauksaimniecības teritorija ārpus blīvi apdzīvotām vietām" (L1), **vietā nosakot funkcionālo zonu "Ražošanas un noliktavu teritorija" (R1)**, kā arī pamatot teritorijas plānojuma grozījumu nepieciešamību.

3. Lokālplānojuma teritorija: Daļa no zemes vienības "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46250010070, 185,7570 ha platībā. Zemes vienība atrodas Auces novada Vecauces pagasta teritorijā. Piebraukšana no valsts reģionālā autoceļa "Autoceļš P104".

4. Lokālplānojums izstrādājams saskaņā ar šādiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un plānošanas dokumentiem:

4.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;

4.2. Aizsargjoslu likums;

4.3. Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem";

4.4. Ministru Kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi";

4.5. citi ar teritorijas plānošanu saistīti normatīvie akti;

4.6. Auces novada pašvaldības 2013.gada 29.maija saistošie noteikumi Nr. 3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Auces novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2030.gadam.

5. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

5.1. Pamatot izmaiņas teritorijas plānojumā, esošās atļautās teritorijas izmantošanas „Lauksaimniecības teritorija ārpus blīvi apdzīvotām vietām" (L1) vietā nosakot funkcionālo zonu "Ražošanas un noliktavu teritorija" (R1);

5.2. Izvērtēt lokālplānojuma teritorijā plānotās funkcionālās zonas ietekmi uz kaimiņu zemes vienību pašreizējo un atļauto izmantošanu un attīstības iespējām;

5.3. Izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus, ņemot vērā plānojamās darbības raksturu un apjomu.

5.4. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai.

5.5. Atbilstoši mēroga noteiktībai precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas, noteikt ielu sarkanās līnijas;

5.6. Izstrādāt galvenos risinājumus teritorijas lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai.

5.7. Ja lokālplānojuma risinājumi skar ārpus lokālplānojuma teritorijas esošas zemes vienības, kuras nav publiskais ceļš vai pašvaldības īpašums, lokālplānojuma redakcijai pievienot rakstisku saskaņojumu ar šo zemes vienību īpašniekiem;

5.8. Projekta sastāvā izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus lokālplānojumā ietvertajai teritorijai, noteikt teritorijas izmantošanas nosacījumus, apbūves parametrus, precizēt funkcionālās zonas galvenos izmantošanas veidus un atļautās papildizmantošanas.

6. Lokālplānojuma saturs saskaņā ar Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.4. daļas prasībām:

6.1. Paskaidrojuma raksts;

6.2. Grafiskā daļa;

6.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;

6.4. Kopsavilkums par lokālplānojuma izstrādes procesu un publisko apspriešanu;

6.5. Lokālplānojuma izstrādē izmantotās ekspertīzes, izpētes un cita tamlīdzīga informācija pievienojama lokālplānojumam kā pielikumi.

7. Lokālplānojuma izstrādes nosacījumi:

7.1. Lokālplānojuma robežas ir daļa no zemes vienības "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46250010070, saskaņā ar grafisko pielikumu (pielikumā).

7.2. Lokālplānojumu grafisko daļu sagatavo uz LKS-92 TM koordinātu sistēma izstrādātas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu, ar mēroga noteiktību no 1:500 līdz 1:2000. Grafiskās daļas izdrukas mērogu izvēlas pēc nepieciešamības

7.3. Institūcijas, no kurām pieprasāma informācija un/vai nosacījumi lokālplānojuma izstrādei un, ja nepieciešams, atzinumi par lokālplānojumu:

7.3.1. Valsts vides dienesta Jelgavas reģionālā vides pārvalde;

7.3.2. Dabas aizsardzības pārvalde;

7.3.3. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas Valsts ceļi”;

7.3.4. Valsts Zemes dienesta Zemgales reģionālā nodala;

7.3.5. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;

7.3.6. AS Latvenergo;

7.3.7. Valsts SIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi;

7.3.8. Zemgales plānošanas reģions.

7.4. Lokālplānojuma projektu iesniegt Auces novada pašvaldībā, pievienojot projekta grafiskos materiālus digitālā formā DWG datņu formātā vai DGN datņu formātā un PDF vai JPG formātā, teksta daļu DOC formātā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus PDF formātā.

7.5. Pēc lokālplānojuma apstiprināšanas grafisko daļu nodot un reģistrēt Valsts ģeotelpiskās informācijas sistēmā.

7.6. Lokālplānojumu sagatavot trīs eksemplāros.

7.7. Ja viena gada laikā no šī uzdevuma apstiprināšanas datuma Auces novada domē netiek iesniegts lokālplānojuma projekts vai pārskats par lokālplānojuma izstrādes norisi, Auces novada dome ir tiesīga izskatīt jautājumu par lokālplānojuma izstrādes pārtraukšanu.

8. Prasības sabiedrības līdzdalības nodrošināšanai lokālplānojuma izstrādes procesā:

8.1. Paziņojumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu ievietot Auces novada tīmekļa vietnē www.auce.lv, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis", nosūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar lokālplānojuma teritoriju, kā arī izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos;

8.2. Pēc atbilstoša domes lēmuma paziņojumu par lokālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu, kas ilgst ne mazāk par četrām nedēļām, ievietot Auces novada tīmekļa vietnē www.auce.lv, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis" tuvākajā numurā, nosūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar lokālplānojuma teritoriju, kā arī izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos. Paziņojumā norādīt:

8.2.1. Auces novada domes lēmumu par lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai;

8.2.2. lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas termiņu;

8.2.3. vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar lokālplānojuma redakciju;

8.2.4. paredzētos sabiedrības līdzdalības pasākumus un to norises vietu un laiku;

8.2.5. apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.

8.3. paziņojumu par lokālplānojuma apstiprināšanu ievietot Auces novada tīmekļa vietnē www.auce.lv, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis", kā arī izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos.

8.4. Ne vēlāk kā nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas lokālplānojuma izstrādātājam jāsagatavo un jāiesniedz Auces novada domē izvietošanai pašvaldībā informatīvs materiāls, kurā atbilstoši Ministru Kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.punkta prasībām izveidots paziņojums par lokālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā un teksta informācija par lokālplānojuma risinājumiem.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

Sagatavoja: K.Ozoliņa

Pielikums
Darba uzdevumam
Lokālplānojuma izstādei nekustamā īpašuma
“Vecauces centrs 1”, Vecauces pagasts,
Auces novads, teritorijas daļai

Izkopējums:
Lokālplānojuma robežas - daļa no zemes vienības "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46250010070.



Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

2.pielikums
Auces novada domes 2017.gada 29.marta
lēmumam Nr.107 (prot. Nr.3, 4.§)

LĪGUMS Nr.____
par lokālplānojuma finansēšanu

Aucē 2017.gada _____

Auces novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009116331, juridiskā adrese Jelgavas iela 1, Auce, Auces nov., LV-3708, turpmāk tekstā saukta arī - Pašvaldība, tās izpilddirektora Alda Lerha personā, kurš rīkojas uz Auces novada pašvaldības nolikuma un Auces novada Domes 2017. gada 29.marta lēmuma Nr.____ (prot. Nr.__, __.§) pamata, un nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads (kadastra numurs 4625 001 0070) īpašnieks **sabiedrība ar ierobežotu atbildību LATVIJAS LAUKSAIMNIECĪBAS UNIVERSITĀTES MĀCĪBU UN PĒTĪJUMU SAIMNIECĪBA "VECAUCE"**, reģistrācijas numurs 40003033696, juridiskā adrese Akadēmijas iela 11A, Vecauce, Vecauces pag., Auces nov., LV-3708, turpmāk tekstā saukta arī – Ierosinātājs, tās ……. personā _____, kurš rīkojas uz _____, visi kopā saukti arī Puses, bet katrs atsevišķi Puse, noslēdz šāda satura līgumu, saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu slēdzējiem, bet arī viņu tiesību pārņēmējiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pašvaldība atļauj un **Ierosinātājs** apņemas izstrādāt lokālplānojumu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Auces novada pašvaldības 2017.gada 29.marta lēmumu „Par nekustamā īpašuma "Vecauces centrs 1", Vecauces pagasts, Auces novads, teritorijas daļas lokālplānojuma kā Auces novada teritorijas plānojuma 2012.–2023.gadam grozījumu, izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu" un šī līguma noteikumiem.

2. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES FINANSĒŠANAS APMĒRS

Paredzētā lokālplānojuma izstrādi ***pilnā apmērā*** par saviem līdzekļiem finansē **Ierosinātājs.**

3. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS

Pašvaldība par lokālplānojuma izstrādātāju nosaka …….

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. **Pašvaldība apņemas** nodrošināt lokālplānojuma izstrādes vadību:

4.1.1. ievietot paziņojumus par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu vietējā laikrakstā un pašvaldības mājas lapā internetā, TAPIS, kā arī rakstiski informēt piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekus;

4.1.2. pieņemt lēmumus lokālplānojuma izstrādes gaitā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;

4.1.3. nodrošināt telpas plānojuma publiskās apspriešanas procesā nepieciešamo materiālu publiskai izstādīšanai;
4.1.4. nosūtīt lokālplānojuma teritorijai pieguļošo nekustamo īpašumu īpašniekiem paziņojumus par lokālplānojuma publiskās apspriešanas procedūru;
4.1.5. piedalīties plānojuma sabiedriskās apspriešanas sanāksmē(-ēs);
4.1.6. nosūtīt apstiprinātos lokālplānojuma materiālus valsts institūcijām, normatīvo aktu noteiktajā kartībā ;
4.1.7. pašvaldības lēmumu ar kuru apstiprināts lokālplānojums, publicēt vietējā laikrakstā, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" un pašvaldības mājas lapā internetā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
4.1.8. reģistrēt apstiprināto lokālplānojumu Pašvaldības arhīvā.

4.2. Ierosinātājs apņemas organizēt un nodrošināt lokālplānojuma izstrādi atbilstoši normatīvo aktu un darba uzdevuma prasībām, kā arī nodot izstrādāto lokālplānojumu apstiprināšanai Pašvaldībai:
4.2.1. nodrošināt un finansēt nepieciešamo materiālu sagatavošanu plānojuma izstrādei (topogrāfisko plānu, nepieciešamos pētījumus, apsekošanas, skiču projektu, vizualizācijas, u.c. materiālus);
4.2.2. iesniegt sagatavoto lokālplānojuma redakciju izskatīšanai Pašvaldībai un nepieciešamības gadījumā, veikt labojumus tajā;
4.2.3. sagatavot un izstādīt materiālus publiskās apspriešanas procesam un piedalīties publiskās apspriešanas sanāksmē (-ēs);
4.2.4. iesniegt darba uzdevumā minētajām institūcijām izskatīšanai izstrādāto lokālplānojuma redakciju un saņemt slēdzienus un atzinumus.
4.2.5. pēc publiskās apspriešanas sagatavot un iesniegt Pašvaldībai pārskatu par lokālplānojuma izstrādi, kā arī institūciju atzinumus un publiskās apspriešanas materiālus;
4.2.6. sagatavot un iesniegt apstiprinātā lokālplānojuma materiālus nodošanai arhīvos atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4.2.7. rakstveidā nekavējoties informēt Pašvaldību par visiem apstākļiem, kas atklājušies lokālplānojuma izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt šī līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību jebkuru līguma izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no līguma noteikumiem.

5. PUŠU ATBILDĪBA

5.1. Puses ir atbildīgas par šajā Līgumā norādīto saistību izpildi un normatīvo aktu ievērošanu.

5.2. Lokālplānojuma neapstiprināšanas gadījumā Pašvaldība nesedz Ierosinātājiem izmaksas, kas radušās izstrādājot lokālplānojumu.

6. STRĪDU IZSKATĪŠANA

Puses vienojas, ka jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no šī līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, vispirms tiks risināts sarunu ceļā, bet nepanākot vienošanos - izšķirts tiesā.

7. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

7.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

7.2. Izmaiņas līgumā un papildinājumi stājas spēkā tikai tad, ja par to ir panākta rakstiska vienošanās.

7.3. Līgums zaudē spēku, ja spēku zaudē pašvaldības lēmums par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

7.4. Līgums sastādīts un parakstīts 7 (septiņos) eksemplāros, pa vienam līguma eksemplāram katram līgumslēdzējam.

PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI:

Pašvaldība:
Auces novada pašvaldība,
reģistrācijas numurs 90009116331,
juridiskā adrese Jelgavas iela 1,
Auce, Auces nov., LV-3708
AS SEB Banka,
Konta Nr.LV86UNLA0050014275278,
UNLALV2X

_____/A.Lerhs/

Īpašnieks(-i):
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
LATVIJAS LAUKSAIMNIECĪBAS UNIVERSITĀTES MĀCĪBU UN PĒTĪJUMU SAIMNIECĪBA "VECAUCE",
reģistrācijas numurs 40003033696,
juridiskā adrese Akadēmijas iela 11A,
Vecauce, Vecauces pag.,
Auces nov., LV-3708

_____/ ……./

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 108**
(prot.Nr.3, 5.§)

Par zemes īpašuma „Dzintari", Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma „Dzintari", Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46500020047, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46500020049, platība 1,7 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46500020049, platība 1,7 ha, nosaukumu – „Pērles", Bēnes pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemesgabala „Pērles", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500020049, platība 1,7 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
4. Noteikt, ka zemesgabals „Pērles", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500020049, platība 1,7 ha, piekrīt Auces novada pašvaldībai.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 109**
(prot.Nr.3, 6.§)

Par zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Auces novada dome ir izskatījusi *(vārds, uzvārds)*, adrese: *(adrese),* 07.02.2017. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 07.02.2017., Nr.ADM-3-18/76-V) par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(vārds, uzvārds) pieder nekustamais īpašums „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940020092, kas sastāv no diviem zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46940020092 un 46940020093, ar kopplatību 2,48 ha. *(vārds, uzvārds)* īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. **********.

(vārds, uzvārds) vēlas atdalīt no zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940020092, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940020093, un piešķirt nosaukumu „Teseles", Vītiņu pagasts, Auces novads, un pievienot atdalīto zemes vienību nekustamajam īpašumam "Teseles", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46940020024.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940020092, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940020093, platība 1,01 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46940020093, platība 1,01 ha, nosaukumu – "Teseles", Vītiņu pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemesgabala "Teseles", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46940020093, platība 1,01 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
4. Atļaut pievienot zemes vienību "Teseles", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46940020093, platība 1,01 ha, nekustamajam īpašumam "Teseles", Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46940020024.
5. Noteikt zemesgabala „Kaļķi", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940020092, platība 1,47 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 110**
(prot.Nr.3, 7.§)

Par zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Auces novada dome ir izskatījusi *(vārds, uzvārds)*, adrese: *(adrese)*, 01.02.2017. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 01.02.2017., Nr.ADM-3-18/59-P) par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(vārds, uzvārds) pieder nekustamais īpašums „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46640020211, kas sastāv no diviem zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46640020210 un 46640020211, ar kopplatību 1,57 ha. *(vārds, uzvārds)* īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Īles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. **********.

(vārds, uzvārds) vēlas atdalīt no zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46640020211, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46640020211, un piešķirt nosaukumu „Avoti", Īles pagasts, Auces novads, un pievienot atdalīto zemes vienību nekustamajam īpašumam "Avoti", Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46640020129.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46640020211, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46640020211, platība 1,15 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46640020211, platība 1,15 ha, nosaukumu – "Avoti", Īles pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemesgabala "Avoti", Īles pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46640020211, platība 1,15 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
4. Atļaut pievienot zemes vienību "Avoti", Īles pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46640020211, platība 1,15 ha, nekustamajam īpašumam "Avoti", Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46640020129.
5. Noteikt zemesgabala „Kurmji", Īles pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46640020210, platība 0,42 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 111**
(prot.Nr.3, 8.§)

Par Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140, 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 daļēju atcelšanu

Pamatojoties uz likumu "Par zemes privatizāciju lauku apvidos", Administratīvā procesa likuma 85.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.140 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemesgabalu nomu Auces novadā" pielikuma 2., 3. un 22. punktus.
2. Atcelt Auces novada domes 2014.gada 28.maija lēmuma Nr.141 „Par zemes piekritību Auces novada pašvaldībai" pielikuma 2., 3. un 22. punktus.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 112**
(prot.Nr.3, 9.§)

Par līdzdalību Valsts izglītības attīstības aģentūras Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.8.3.5.0/16/I/001"Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" īstenošanā

Saskaņā ar domes Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu pastāvīgās komitejas sēdes 20.03.2017. lēmumu (prot.Nr.4), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedalīties kā sadarbības partnerim Valsts izglītības attīstības aģentūras Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.8.3.5.0/16/I/001 "Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" īstenošanā.
2. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts izglītības attīstības aģentūru.
3. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Viju Keršus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 113**
(prot.Nr.3, 10.§)

Par noteikumiem „Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu , vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā"

Auces novada dome, izskatot iesniegto noteikumu projektu "Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu, vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā", pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21. un 41.pantu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu un ievērojot Izglītības, kultūras, jaunatnes, un sporta lietu pastāvīgās komitejas sēdes 20.03.2017. lēmumu (prot.Nr.4), **NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus "Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu, vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā" (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
29.03.2017. lēmumu Nr.113
(prot.Nr.3, 10.§)

NOTEIKUMI

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr.1**

Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu , vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā

Izdoti saskaņā ar
Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumiem Nr.447"Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" un Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumiem Nr.1035 "Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas izglītības programmas"

1. Valsts budžeta mērķdotācija vispārējās izglītības iestādēm un valsts dotācija profesionālās izglītības iestādēm tiek aprēķināta un sadalīta saskaņā ar Noteikumiem un citiem uz pedagogu darba samaksu attiecināmiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un pašvaldības lēmumiem.
2. Izglītības iestādes vadītājs atbild par izglītības iestādei piešķirtās mērķdotācijas un dotācijas racionālu un efektīvu izlietojumu un nodrošina mērķdotācijas un dotācijas sadales atklātību, piešķirtā finansējuma ietvaros.
3. Noteikt, ka Ministru kabineta 2016. gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 8.3 punktā un Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1035 12.2 punktā nosauktais papildus finansējums paliek attiecīgi katras izglītības iestādes rīcībā, kuru izglītības iestādes vadītājs izmanto samaksai par pedagogu papildu pienākumiem, kā arī pedagogu mēneša darba algas likmes palielināšanai.
4. Tarifikācijas atbilstību piešķirtajam valsts finansējumam, izglītības iestādes vadītājs Valsts izglītības informācijas sistēmā saskaņo ar izglītības iestādes dibinātāju.

5. Valsts budžeta mērķdotācija vispārējās izglītības iestādēm un valsts dotācija profesionālās izglītības iestādēm, precizējot izglītojamo skaitu, tiek piešķirta:
   5.1. no 1.janvāra līdz 31.augustam;
   5.2. no 1.septembra līdz 31.decembrim.
6. Noteikumi stājas spēkā ar to apstiprināšanas brīdi.
7. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Auces novada domes 2011.gada 9.novembra noteikumi Nr.3 ”Valsts budžeta mērķdotācijas aprēķina un sadales kārtība Auces novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs”.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 114**
(prot.Nr.3, 11.§)

Par noteikumiem "Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību"

Auces novada dome, izskatot iesniegto noteikumu projektu "Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību", pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21. un 41.pantu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu un ievērojot Izglītības, kultūras, jaunatnes, un sporta lietu pastāvīgās komitejas sēdes 20.03.2017. lēmumu (prot.Nr.4), **NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus "Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību" (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
29.03.2017. lēmumu Nr.114
(prot.Nr.3, 11.§)

NOTEIKUMI

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr.2**

Par Auces novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību

Izdoti saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu likuma „Par pašvaldībām" 41. pantu, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi" 6.,9., 28.2.punktu, Ministru kabineta 95.07.2016. noteikumu Nr. 447" Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" 2.punktu, Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumiem Nr.1035 "Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas izglītības programmas"

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka vienotu kārtību, kādā tiek veidotas, saskaņotas un apstiprinātas Auces novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) vispārējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, interešu izglītības programmu un pirmsskolas izglītības iestāžu, (turpmāk visi kopā – izglītības iestādes), tarifikācijas (turpmāk – tarifikācija).
2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt tarifikāciju atbilstību piešķirtajai valsts budžeta mērķdotācijai, valsts budžeta dotācijai un pašvaldības piešķirtajam finansējumam, kā arī saprotamu un pārskatāmu pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu tarifikāciju veidošanu, saskaņošanu, un apstiprināšanu.
3. Pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algām paredzētos finanšu līdzekļus, neatkarīgi no finansējuma avota, drīkst izmantot tikai un vienīgi noteiktajam mērķim.

II. Tarifikāciju finansējuma avoti un darba algu likmju veidošanas pamatprincipi

4. Tarifikācijas tiek veidotas atbilstoši apstiprinātajam finansējuma apmēram, kā finansējuma avotu norādot**:**

4.1. valsts budžeta mērķdotācija;
4.2. valsts budžeta dotācija (profesionālās ievirzes izglītības iestādes);
4.3. pašvaldības pamatbudžets.

5. Valsts budžeta mērķdotācija tiek aprēķināta un sadalīta atbilstoši pašvaldības noteikumiem **"**Kārtība, kādā tiek īstenota valsts budžeta mērķdotācijas sadale pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu, vispārējās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu pedagogu, kā arī valsts dotācijas sadale profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Auces novadā".

6. Valsts budžeta dotācija (profesionālās ievirzes izglītības iestādēm) tiek aprēķināta un sadalīta saskaņā ar Latvijas Nacionālā kultūras centra, izglītības iestādes un pašvaldības trīspusēji parakstītu profesionālās ievirzes izglītības programmu finansēšanas līgumu.

7. Pašvaldības pamatbudžetā izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām paredzētie līdzekļi tiek apstiprināti ar saistošiem noteikumiem par pašvaldības budžetu.

8. Vispārējās izglītības iestāžu, profesionālās ievirzes izglītības un pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem darba algu likmes tiek noteiktas ar spēkā esošo Ministru kabineta (turpmāk tekstā - MK) normatīvo aktu prasībām un Auces novada darba samaksas nolikumu.

9. Ja izglītības iestāžu vadītāju algu likmes tiek noteiktas augstākas par spēkā esošo MK noteikumos noteiktajām zemākajām algas likmēm, tās tiek apstiprinātas ar atsevišķu domes lēmumu.

10. Pedagogu darba algu likmes tiek noteiktas:
10.1. vispārējās izglītības iestāžu, profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, interešu izglītības programmu pedagogiem, kā arī pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogiem, kas izglīto bērnus no piecu gadu vecuma un kuriem darba samaksu nodrošina no valsts budžeta līdzekļiem un valsts budžeta mērķdotācijām – ar spēkā esošajiem MK noteikumiem;
10.2. pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogiem kas izglīto bērnus līdz piecu gadu vecumam un kuriem darba samaksu nodrošina no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem – nosaka ar Auces novada domes lēmumu.

11. Pedagogu darba algas likmes var paaugstināt ar izglītības iestādes vadītāja rīkojumu izvērtējot pedagogu īpašo ieguldījumu izglītības iestādes pedagoģiskā procesa nodrošināšanā piešķirtā finansējuma ietvaros, ja ir tarificēts MK noteikumos minētais pedagogu slodzē ieskaitāmais darbs (rakstu darbu labošana, gatavošanās mācību stundām vai nodarbībām pirmsskolā, individuālais/grupu darbs ar izglītojamo, klases audzināšana), citu pienākumu veikšana.

III. Tarifikāciju veidošanas pamatprincipi

12. Izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba algu likmes tiek noteiktas, ievērojot šo noteikumu II. nodaļas nosacījumus.

13. Tarifikācijas tiek veiktas saskaņā ar spēkā esošo 2016.gada 5.jūlija MK noteikumu Nr.445 noteiktajām veidlapām visām (arī vakantām) pedagogu slodzēm un tiek veidotas Valsts izglītības informatizācijas sistēmā (turpmāk – VIIS), norādot šo noteikumu 4.punktā uzskaitītos finansējuma avotus.

14. Pedagogam tarificēto kontaktstundu skaitam jāsakrīt ar izglītības iestādes stundu plānu, izstrādātu saskaņā ar izglītības iestādēs apstiprinātajām izglītības programmām.

15. Veidojot izglītības iestāžu vadītāju, to vietnieku, izglītības metodiķu un bibliotekāru tarifikāciju, papildu pedagoģiskā darba apjoms kopā ar tarificēto norādīto amatu veicēju darba slodzi nedrīkst pārsniegt 47 stundas (summējot no visiem finansējuma avotiem).
16. Nestandarta situācijās 15.punktā norādīto amata veicēju darba slodzi nosaka pamatojoties uz domes lēmumu.
17. Pedagogu darba slodze – kopējais tarificēto stundu skaits nedēļā– nedrīkst pārsniegt Darba likumā noteikto normālo nedēļas darba laiku – 40 stundas nedēļā (summējot no visiem finansējuma avotiem), neskaitot promesoša pedagoga aizvietošanu.

IV. Tarifikāciju saskaņošanas un apstiprināšanas pamatprincipi

18. Tarifikācijas veidlapas VIIS (norādot arī vakantās pedagogu darba likmes) aizpilda izglītības iestādes vadītājs.
19. Pēc tarifikācijas veidlapu aizpildīšanas, no VIIS izglītības iestādes vadītājs darbinieks izdrukā no VIIS aizpildītās veidlapas, atsevišķi izdrukājot izglītības iestāžu vadītāju tarifikācijas veidlapas (divos eksemplāros- iestādeiun Finanšu nodaļai).
20. Visas izdrukātās tarifikācijas veidlapas saskaņo Izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītājs.
21. Tarifikācijas apstiprina:
    21.1. izglītības iestāžu pedagogu tarifikācijas – izglītības iestāžu vadītāji;
    21.2. izglītības iestāžu vadītāju tarifikācijas – Auces novada domes priekšsēdētājs;
22. Pārtarifikācijas tiek veiktas III. nodaļā norādītajā kārtībā.

V. Tarifikāciju veidošanas, saskaņošanas un apstiprināšanas termiņi

23. Tarifikācijas tiek izveidotas, apstiprinātas un saskaņotas pēc oficiālā paziņojuma saņemšanas par piešķirtajām valsts budžeta mērķdotācijām pedagogu darba samaksai vispārējai izglītībai.
24. Pārtarifikācijas gadījumā tās ir jāizveido, jāsaskaņo un jāapstiprina ar VIIS un pašvaldību 5 (piecu) darba dienu laikā pēc grozījumu izdarīšanas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 115**
(prot.Nr.3, 12.§)

Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašuma Bēnes ielā 13-6, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 32,8 m^2 platībā, 328/3022 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, divām saimniecības ēkām un zemes gabala.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums Bēnes ielā 13-6, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 900 0261, reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.367 6, un nekustamā īpašuma īpašnieks ir Auces novada pašvaldība.

Minētais nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa Nr. 6, Bēnes ielā 13, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 900 0261, tirgus vērtība ir noteikta 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Bēnes ielā 13-6, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 900 0261, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 32,8 m^2 platībā, 328/3022 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, divām saimniecības ēkām un zemes gabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
    1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
        Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
    2) izsoles komisijas locekļi:
        Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
        Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.marta
lēmumu Nr.115 (prot. Nr.3, 12.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma **Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 15.maijā plkst. 11.00.**
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Bēnes iela 13-6, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 32,8 m^2 platībā, 328/3022 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļa dzīvojamās mājas, divām saimniecības ēkām un zemes gabala.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 1600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro* un 00 centi).
2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no **2017.gada 18.aprīļa līdz 2017.gada 12.maijam plkst. 14.00.**
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Bēnes iela 13-6 ".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 116**
(prot.Nr.3, 13.§)

Par nekustamā īpašuma Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no zemes gabala 1858 m^2, uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar 1 dzīvokļa īpašumu un 3 (trijām) neapdzīvojamām telpām, kuru kopējā platība 395 kv.m, atsavināšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000008471 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Bēnes iela 7, Auce, Auces novads, kadastra numurs 4605 016 1604, sastāvošu no zemes gabala un uz tā atrodošās dzīvojamās ēkas ar 1 dzīvokļa īpašumu un 3 (trijām) neapdzīvojamām telpām.

Minētā īpašuma sastāvā esošais nekustamais īpašums Bēnes iela 7, Auce, Auces novads, netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta 6500,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro* un 00 *centi*) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala un uz tā atrodošās dzīvojamās ēkas ar 1 dzīvokļa īpašumu un 3 (trijām) neapdzīvojamām telpām.
2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu 6600,00 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
    1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
        Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
    2) izsoles komisijas locekļi:
        Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
        Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis", Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.marta
lēmumu Nr.116 (prot. Nr.3, 13.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma Bēnes ielā 7, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI

1.Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
1.4. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, (2.stāvā – zālē) **2017.gada 15.maijā plkst. 10.30.**
1.5. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Bēnes iela 7, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no zemes gabala 1858 m^2 platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar 1 dzīvokļa īpašumu un 3 (trijām) neapdzīvojamām telpām ar kopējo platību 395 kvm.
2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – *euro* 100 %.
2.3. Nosacītā sākumcena – 6600,00 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).
2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā notiek Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no **2017. gada 18.aprīļa līdz 2017.gada 12.maijam plkst. 14.00.**
3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendentam ir:
3.2.1. jāiesniedz :
1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:
- apliecināts spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- attiecīgās institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņa par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņa par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :
- personu apliecinošs dokuments;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, kasē un norēķinu kontos:
AS SEB banka, UNLALV2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
ar norādi "izsoles nodrošinājums Bēnes iela 7 ".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
4.7. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
4.9. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 117**
(prot.Nr.3, 14.§)

Par nekustamā īpašuma Kalna iela 7-4, Aucē, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2017.gada 13.martā notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kalna iela 7-4, Auce, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 11,2 m^2 platībā un 112/2211 pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, šķūņa un zemes gabala, mantas nosolītājai *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********, par nosolīto cenu 210,00 EUR (divi simti desmit *euro*).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 118**
(prot.Nr.3, 15.§)

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 15-1, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles rezultāta apstiprināšanu

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2017.gada 13.februārī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ezera iela 15-1, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 40,6 m^2 platībā un 406/1477 pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas un zemes gabala, mantas nosolītājam *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********, par nosolīto cenu 600,00 EUR (seši simti *euro*).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 119**
(prot.Nr.3, 16.§)

Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu

Saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 30.janvāra sēdes lēmumu Nr.23 „Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli", atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 34,6 m^2 platībā, ar 346/2819 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, par ko Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.307, nolemjot pārdot nekustamo īpašumu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un apstiprinot izsoles nosacīto sākumcenu 720,00 EUR (septiņi simti divdesmit *euro* un 00 centi) apmērā. Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Atzīt nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā , trešo izsoli par nenotikušu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 120**
(prot.Nr.3, 17.§)

Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 34,6 m^2 platībā, 346/2819 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļa dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, atsavināšanu par brīvu cenu.

Izskatot minēto lēmuma projektu, Auces novada dome konstatēja:
Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.307 reģistrētas Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu 1.maija iela 1, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 011 1109, kas sastāv no zemes gabala un uz tā atrodošās 3 stāvu dzīvojamās ēkas ar 7 dzīvokļu īpašumiem un šķūņa.

Minētā īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 30.janvāra sēdes lēmumu Nr.23 „Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, atkārtotās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli", Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto dzīvokļa īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles sākumcenu 720,00 EUR apmērā.

Trešās izsoles noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Auces novada domes 2017.gada 29.marta sēdes lēmumu Nr.119 „Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu", Auces novada dome ir nolēmusi atzīt nekustamā īpašuma 1.maija iela 1-3, Aucē, Auces novadā, trešo izsoli par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 2.punktu, pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, tai skaitā pārdodot par brīvu cenu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un papildus pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3., 5., 7., un 37.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu 1.maija iela 1-3, Auce, Auces novadā, kas sastāv no 1-istabas dzīvokļa 34,6 m^2 platībā, 346/2819 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, par brīvu cenu 720,00 EUR (septiņi simti divdesmit *euro* un 00 centi) apmērā.
2. Uzdot Auces novada pašvaldības Administratīvajai nodaļai publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma pārdošanu Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".
3. Noteikt, ka lēmums zaudē spēku ar 2017.gada 30.jūliju, ja līdz minētajam termiņam nekustamais īpašums 1.maija iela 1-3, Auce, Auces novads, nav pārdots.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 121**
(prot.Nr.3, 18.§)

Par nekustamā īpašuma „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0458, platība 0,36 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2016.gada 4.oktobra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0458, platība 0,36 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000560056 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no *(vārds, uzvārds)* ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt zemesgabala „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā *(vārds, uzvārds)* ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar *(vārds, uzvārds)* ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0458, platība 0,36 ha, tirgus vērtība ir noteikta 700,00 EUR (septiņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 25,00 Ls (divdesmit pieci lati) jeb 35,57 EUR (trīsdesmit pieci *euro* un 57 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 393,00 EUR (trīs simti deviņdesmit trīs *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 800,00 (astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Pieliepas 9", Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4694 005 0458, platība 0,36 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 800,00 (astoņi simti *euro* un 00 centi) *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, *(vārds, uzvārds)* līdz 2017.gada 13.decembrim nav veicis pirkuma maksas nomaksu vai noslēdzis pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 122**
(prot.Nr.3, 19.§)

Par nekustamā īpašuma „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0154, platība 2,53 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:
Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2016.gada 17.marta lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46900050207, platība 2,53 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000553876 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā **********, juridiskā adrese *(adrese)*.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi ********** ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, ******** ir tiesības ierosināt zemesgabala „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ********* ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, ar ********** ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar iepriekš minētā zemes gabala 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46900050154, platība 2,53 ha, tirgus vērtība ir noteikta 6000,00 EUR (seši tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1396,00 Ls (viens tūkstotis trīs simti deviņdesmit seši lati) jeb 1986,33 EUR (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit seši *euro* un 33 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 3708,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti astoņi *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Zvaniņi", Ukru pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 6100,00 (seši tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Zvaniņi", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0154, platība 2,53 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 6100,00 (seši tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi) apmērā **********.

2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ********** līdz 2017.gada 13.novembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 123**
(prot.Nr.3, 20.§)

Par nekustamā īpašuma „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0205, platība 1,17 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 19.septembra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0205, platība 1,17 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000548110 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no *(vārds, uzvārds)* ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, *(vārds, uzvārds)* ir tiesības ierosināt zemesgabala „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā *(vārds, uzvārds)* ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, ar *(vārds, uzvārds)* ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0205, platība 1,17 ha, tirgus vērtība ir noteikta 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 295,00 Ls (divi simti deviņdesmit pieci lati) jeb 419,75 EUR (četri simti deviņpadsmit *euro* un 75 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 1734,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti trīsdesmit četri *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 2600,00 (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

3. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Bangas", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 005 0205, platība 1,17 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) *(vārds, uzvārds)*, personas kods **********.
4. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja *(vārds, uzvārds)* līdz 2017.gada 13.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 124**
(prot.Nr.3, 21.§)

Par nekustamā īpašuma „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 002 0089, platība 7,12 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2016.gada 22.februāra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 002 0089, platība 7,12 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000553126 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā **********, *(adrese)*.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no ********** ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, ********** ir tiesības ierosināt zemesgabala „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ********** ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, ar ********** ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 002 0089, platība 7,12 ha, tirgus vērtība ir noteikta 15000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 4000,00 Ls (četri tūkstoši lati) jeb 5691,49 EUR (pieci tūkstoši seši simti deviņdesmit viens *euro* un 49 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 9919,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņpadsmit *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 15100,00 (piecpadsmit tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Pielauki", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 002 0089, platība 7,12 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 15100,00 (piecpadsmit tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi) **********.
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ********** līdz 2017.gada 13.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 125**
(prot.Nr.3, 22.§)

Par nekustamā īpašuma „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0162, platība 6,76 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2016.gada 8.jūlija lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0162, platība 6,76 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000557398 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā **********.

Auces novada pašvaldība ir saņēmusi no ********** ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, ********** ir tiesības ierosināt zemesgabala „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ********** ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, ar ********** ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar

nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2017.gada 13.februārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0162, platība 6,76 ha, tirgus vērtība ir noteikta 12000,00 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 1227,00 Ls (viens tūkstotis divi simti divdesmit septiņi lati) jeb 1745,86 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit pieci *euro* un 86 centi), bet aktuālā kadastrālā vērtība 9991,00EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit viens *euro* un 00 centi).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināms par cenu 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Sienāži", Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 4690 004 0162, platība 6,76 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi) **********.

2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ********** līdz 2017.gada 13.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 126**
(prot.Nr.3, 23.§)

Par nomas tiesību izsoles organizēšanu zemesgabalam "Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Organizēt Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma „Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0419, platība 0,1 ha, nomas tiesību izsoli, nosakot nomas maksas sākumcenu 10,00 EUR (desmit *euro un* 00 centi) gadā, neskaitot pievienotās vērtības nodokli.
2. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomas tiesību izsoli (1.pielikums).
3. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus (2.pielikums).
4. Uzdot Auces novada pašvaldības Privatizācijas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības nomas tiesību izsoles organizēšanai un rīkot nomas tiesību izsoli saskaņā ar šī lēmuma un tā pielikumu noteikumiem.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

1.pielikums
Auces novada domes 29.03.2017. lēmumam Nr.126
(prot.Nr.3, 23.§)

Publicējamā informācija par nomas tiesību izsoli

NOMAS TIESĪBU IZSOLE

Auces novada pašvaldība nodod nomas tiesību izsolei Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu „Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4650 005 0419. Platība – 0,1 ha. Zemes vienības kadastrālā vērtība – 500,00 EUR. Nomas tiesību izsoles sākuma cena – 10,00 EUR gadā un papildus nomas maksai normatīvajos aktos paredzētie nodokļi. Izsole notiks **2017.gada 15.maijā plkst. 12.00** Auces novada pašvaldības sēžu zālē – 2.stāvā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā. Dalībnieku reģistrācija – Auces novada pašvaldībā Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, darba laikā no 2017. gada 18.aprīļa līdz 2017.gada 12.maijam plkst.14.00.
Tālrunis uzziņām 63745362.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

2.pielikums
Auces novada domes 29.03.2017. lēmumam Nr.126
(prot.Nr.3, 23.§)

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2016.gada 29.marta
lēmumu Nr.126 (prot. Nr.3, 23.§)

Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma
„Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads,
NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI

1. Izsoles organizētājs: Auces novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģ. Nr.90009116331, Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads.
   1.1. Īpašnieks vai valdītājs: Auces novada pašvaldība;
   1.2. Izsoles metode: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli;
   1.3. Izsoles vieta: Auces novada pašvaldības sēžu zāle – 2.stāvs, Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads;
   1.4. Izsoles laiks: 2017.gada 15.maijā plkst. 12.00.
   1.5. Izsoli vada: Auces novada pašvaldības Privatizācijas komisija.
2. Ziņas par izsolē iznomājamo nomas objektu:

Nomas objekts	Zemes vienība "Pie Gotikas", Bēnes pagasts, Auces novads. Nomas objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no digitālās kadastra kartes.
Kadastra numurs vai apzīmējums	4650 005 0419
Teritorijas lietošanas veids	Jaukta centru apbūves teritorija (J)
Iznomājamā zemesgabala kopplatība (ha)	0,1
t.sk. lauksaimniec. izmantojamā zeme (ha)	-
Nosacītā nomas maksa gadā (1,5 % gadā no iznomājamā zemes gabala kadastrālās vērtības)	10,00 EUR (neieskaitot PVN)
Nomas maksas paaugstinājuma solis izsoles gaitā	5,00 EUR (neieskaitot PVN)
Nomas līguma termiņš (gados)	10
Tiesības nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā	Nav
Tiesības apbūvēt zemes gabalu	Ir

   2.1. nekustamā īpašuma (nomas objekta) nomas tiesību izsoli sāk ar nomas objekta noteikto nosacīto nomas maksu gadā;
   2.2. papildus nomas maksai Nomnieka pienākums ir maksāt nekustamā īpašuma nodokli par nomas objektu.

3. Paziņojums par zemes nomas tiesību izsoli tiek publicēts Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv. Paziņojums par izsoli izliekams Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā, pagastu pārvalžu ēkās.
4. Par zemes nomas tiesību izsoles dalībnieku var kļūt maksātspējīgas juridiskas personas, kā arī fiziskas personas, kuras noteiktajā termiņā iesniegušas iesniegumu uz šo izsoli, izpildījušas visus izsoles priekšnoteikumus un kurām nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu par Auces novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu.
5. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Auces novada pašvaldībā no 2017. gada 18.aprīļa līdz 2017.gada 12.maijam plkst.14.00.
6. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos nomas tiesību izsolē, Auces novada pašvaldībai jāiesniedz šādi dokumenti:
   6.1. fiziskām personām:
      - Auces novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties nomas objekta lietošanas tiesības saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem, norādot iesniegumā vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīves vietas adresi, nomājamā zemesgabala nosaukumu, platību, kadastra apzīmējumu un zemes nomāšanas laikā plānoto darbību;
      - jāuzrāda pase;
   6.2. juridiskām personām:
      - Auces novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties nomas objekta lietošanas tiesības saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem, norādot iesniegumā juridiskās personas nosaukumu, juridisko adresi, reģistrācijas numuru, nomājamā zemesgabala nosaukumu, platību, kadastra apzīmēju un zemes nomāšanas laikā plānoto darbību;
      - reģistrācijas apliecības kopiju;
      - juridiskās personas pārstāvja tiesības apliecinošs dokuments, ja komersantu izsolē pārstāv persona, kas nav reģistrēta Uzņēmuma reģistrā kā juridiskās personas pārstāvis.
7. Saņemot iesniegumu par piedalīšanos zemes nomas tiesību izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, iesnieguma saņemšanas datums un laiks, iesniegumu iesniegšanas secībā.
8. Starp zemes nomas tiesību izsoles dalībniekiem ir aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt nomas tiesību izsoles rezultātu un gaitu.
9. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
10. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja iesniegums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
11. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
    - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
    - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
    - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nomas tiesību izsoles noteikumiem;
    - ir nekustamā īpašuma nodokļu parāds par Auces novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu.
12. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nomas objektu. Uzziņas pa tālr. 63745362.
13. Izsoles dalībnieku reģistratoram nav tiesību trešajām personām līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
14. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā. Ja uz izsoli reģistrējies tikai viens dalībnieks, nomas objekta lietošanas tiesības piedāvā vienīgajam izsoles dalībniekam.
15. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam nomas objekta lietošanas tiesības piedāvā vienīgajam izsoles dalībniekam.

16. Komisija, atklājot izsoli, sagatavo pretendentu sarakstu. Nomas tiesību pretendenti pirms izsoles sākuma ar parakstu apliecina, ka iepazinušies ar izsoles norises kārtību. Izsole tiek protokolēta, pretendentu sarakstā protokolists atzīmē katra pretendenta piedāvāto nomas maksu, nomas maksas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina.
17. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles protokolā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
18. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
    – juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
    – fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
19. Dalībnieks, kurš nomas objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
20. Izsoles dalībnieks, kurš nomas objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā izsoles komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta. Tad izsoles komisija pēdējam pārsolītajam dalībniekam piedāvā nomas objekta tiesība par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par nomas objektu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārto no pirmspēdējās augstākās cenas.
21. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
22. Izsoles rezultātus apstiprina Auces novada dome pirmajā domes sēdē pēc izsoles dienas, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma noslēgšanu ar nomas tiesību ieguvēju.
23. Nomas tiesību pretendents septiņu darbdienu laikā pēc zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta zemes nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.
24. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu.
25. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu.
26. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Auces novada dome.
27. Sūdzības par izsoles komisijas darbību iesniedzamas Auces novada domē 3 (trīs) darba dienu laikā no izsoles dienas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 127**
(prot.Nr.3, 24.§)

Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā

Izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rīkošanu telpām Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ēkā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 006 0607, pieder brīvas, neiznomātas telpas 59,8 m^2 platībā, kas izvietotas ēkas 1.stāvā, un nav nepieciešamas pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei, līdz ar to tās, saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma nosacījumiem, ir nododamas atsavināšanai vai nomā.

Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 7.punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Šo Noteikumu 10.punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, bet Noteikumu 11.punkts nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu.

Ievērojot minēto, telpu nomnieks ir noskaidrojams izsolē, Auces novada domei pieņemot lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprinot publicējamo informāciju par nomas objektu.

Noteikumu 22.punkts nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi. Komisiju izveido uz noteiktu laikposmu vai kā pastāvīgi funkcionējošu institūciju. Iznomātājs komisijas sastāvā iekļauj iznomātāja vai tā padotībā esošu iestāžu pārstāvjus. Komisijas darbu vada iznomātāja iecelts komisijas priekšsēdētājs.

Ievērojot minēto, izsoles organizēšanai ir izveidojama izsoles komisija ne mazāk kā trīs locekļu sastāvā un ieceļams komisijas priekšsēdētājs.

Noteikumu 67.punkts nosaka, ja nekustamu mantu iznomā privāto tiesību subjektam, nosacīto nomas maksu nosaka augstāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo Noteikumu 3. nodaļu.

Saskaņā ar Noteikumu 3.nodaļu, nomas maksa ir noteikta 95,00 EUR (deviņdesmit pieci eiro) mēnesī (neieskaitot PVN) par objektu.

Ievērojot norādīto un papildus pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā, rīkojot mutisku izsoli, Auces novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas 59,8 m^2 platībā, kas atrodas ēkā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050060607001.
2. Apstiprināt 1.punktā minētā izsoles objekta izsoles sākumcenu 95,00 EUR (deviņdesmit pieci eiro) mēnesī, neieskaitot PVN.
3. Noteikt telpu iznomāšanas mērķi – tirdzniecības vai pakalpojumu sniegšanas vietas ierīkošana un uzturēšana. Objekts tiek iznomāts bez tiesībām to nodot apakšnomā.
4. Apstiprināt objekta nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:
   4.1. Komisijas priekšsēdētājs –
   Auces novada izpilddirektors Aldis Lerhs;
   4.2. Komisijas locekļi:
   Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve,
   Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis.
5. Uzdot izsoles komisijai organizēt objekta nomas tiesību izsoli.
6. Apstiprināt objekta Nomas līguma projektu (1.pielikums).
7. Apstiprināt objekta izsoles noteikumus (2.pielikums).
8. Apstiprināt publicējamo informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē internetā (3.pielikums).

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

1.pielikums
Auces novada domes 29.03.2017. lēmumam Nr.127
(prot.Nr.3, 24.§)

NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS LĪGUMA PROJEKTS

Aucē, 2017.gada ____. _____

Auces novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009116331, juridiskā adrese Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, turpmāk tekstā saukta arī - Iznomātājs, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, no vienas puses, un _____, reģ. Nr. vai personas kods _____, adrese: _____, turpmāk saukts **Nomnieks**, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti **Puses**, noslēdz šo Līgumu ar sekojošiem nosacījumiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. **Iznomātājs** nodod, bet **Nomnieks** pieņem atlīdzības lietošanā nedzīvojamās telpas ar kopējo platību **59,8** m^2, turpmāk tekstā **Telpas,** kas izvietotas ēkā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā, turpmāk saukta - **Ēka**

1.2. **Iznomātājs** nodod Telpas **Nomniekam** komercdarbībai, ar to izmantošanas mērķi – .....

1.3. **Nomnieks** apņemas patstāvīgi iegūt visus nepieciešamos saskaņojumus, atļaujas un citus nepieciešamos dokumentus, lai varētu izmantot **Telpas** šā Līguma 1.2. punktā norādītajiem mērķiem. Visas grūtības un izdevumus, kas saistīti ar nepieciešamo saskaņošanu un atļauju iegūšanu, kā arī citu dokumentu iegūšanu, **Nomnieks** uzņemas patstāvīgi un uz sava rēķina.

1.4. **Telpas Nomniekam** tiek nodotas ar nodošanas–pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas līgumslēdzējas puses 1 (vienas) nedēļas laikā no šī līguma spēkā stāšanās brīža.

1.5. **Telpas** tiek nodotas **Nomniekam** tādā stāvoklī, kādā tās ir nodošanas dienā. **Telpu** tehniskais stāvoklis un kvalitāte **Pusēm** ir zināma un par to nav nekādu pretenziju.

2. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. **Nomnieks** apņemas **Telpas** izmantot tikai tiem mērķiem, kādi ir norādīti šā Līguma 1.2. punktā. **Telpu** izmantošanai citiem mērķiem ir nepieciešama **Iznomātāja** rakstveida piekrišana, attiecīgo valsts iestāžu vai pašvaldības atļauja un citu iestāžu piekrišana.

2.2. **Nomniekam** savlaicīgi ir jāapmaksā nomas maksa par **Telpu** izmantošanu, kā arī visi pārējie maksājumi saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.

2.3. **Nomnieka** pienākums ir saudzīgi izturēties pret **Ēku**, kurā atrodas **Telpas**, un tai piegulošo teritoriju, izmantot **Telpas** tikai saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un darboties, ievērojot **Ēkā** atrodošos trešo personu intereses.

2.4. Nepieciešamības gadījumā, lai sagatavotu **Telpu** izmantošanu šī Līguma 1.2. punktā minētajam mērķim, **Nomniekam** ar iepriekšēju **Iznomātāja** un attiecīgo iestāžu rakstisku piekrišanu ir tiesības par saviem līdzekļiem veikt Telpu uzlabošanu, to rekonstrukciju, pārplānošanu, kā arī uzstādīt Telpās iekārtas.

2.5. Lietojot **Telpas, Nomniekam** ir jāievēro Latvijas Republikas (LR) normatīvie akti, valsts iestāžu un pašvaldības noteikumi un lēmumi, kā arī ugunsdzēsības drošības pārvaldes un citu kompetentu iestāžu prasības, un **Telpu** un tām pieguļošo teritoriju izmantošanas sanitārie noteikumi.

2.6. **Nomniekam** avārijas situācijas (ugunsgrēka, plūdu u.c. nelaimju) gadījumā nekavējoties jāveic nepieciešamos pasākumus avārijas likvidēšanai, kā arī par saviem līdzekļiem jānovērš Telpās radušos bojājumus. Remonts un atjaunošanas darbi ir jāveic **Telpās** arī visām tajās esošajām **Iznomātāja** iekārtām.

2.7. **Nomniekam** ir pienākums uzturēt **Telpas** un tajās esošās iekārtas labā tehniskā stāvoklī un lietošanas kārtībā, kā arī segt visus izdevumus, saistītus ar Telpu izmantošanu un uzturēšanu visu šī Līguma darbības laiku.

2.8. **Nomnieks** nedrīkst **Telpas** nodot lietošanā citām personām, ieķīlāt, vai kā citādi apgrūtināt.

2.9. Beidzoties šā Līguma darbības termiņam vai arī to laužot, **Nomniekam Telpas** ir jānodod

Iznomātājam labā stāvoklī (kārtībā) ar visiem tām veiktajiem neatņemamajiem uzlabojumiem.

2.10. Nododot **Telpas Iznomātājam**, **Nomniekam** uz sava rēķina ir jāapmaksā visi izdevumi, kas ir saistīti ar **Telpu** atbrīvošanu, kā arī citi izdevumi, kas **Pusēm** šajā sakarā varētu rasties.

2.11. **Nomniekam Telpas** ir jāatbrīvo 7 (septiņu) dienu laikā pēc šā Līguma darbības termiņa beigām vai arī no tā laušanas brīža.

Gadījumā, ja 7 (septiņu) dienu laikā no šā Līguma darbības termiņa izbeigšanās **Nomnieks** nav atbrīvojis **Telpas**, tajās atstātās mantas **Puses** uzskatīs par pamestām, un **Iznomātājam** ir tiesības rīkoties ar tām pēc saviem ieskatiem.

2.12. Pārtraucot šo Līgumu, **Telpu** nodošana notiek saskaņā ar **Telpu** nodošanas – pieņemšanas aktu, kas ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa.

2.13. Atstājot **Telpas,** sakarā ar Līguma termiņa izbeigšanos vai Līguma laušanu, **Nomniekam** ir tiesības paņemt līdzi tikai tās viņam piederošās mantas un tikai tos **Telpu** uzlabojumus, kurus var atdalīt bez **Telpu** ārējā izskata un tehniskā stāvokļa bojāšanas.

2.14. Visā šā Līguma darbības laikā **Nomnieks** ir atbildīgs par visu to personu rīcību, kuras atrodas Telpās.

2.15. Saskaņojot ar **Iznomātāju**, **Nomniekam** ir tiesības samaksāt nomas maksu priekšlaicīgi.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. **Iznomātajam** ir pienākums nodot **Nomniekam** lietošanā **Telpas,** saskaņā ar šā Līguma nosacījumiem.

3.2. Šī līguma darbības laikā **Iznomātājs** apņemas netraucēt **Nomniekam** izmantot **Telpas** šī līguma 1.2. punktā minētajam mērķim.

3.3. Beidzoties šī Līguma darbības termiņam vai to laužot, **Iznomātājam** ir jāpieņem **Telpas** no **Nomnieka**, saskaņā ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ar noteikumu, nodošanas brīdī **Telpu** stāvoklis pilnībā atbilst **Iznomātāja** prasībām.

3.4. **Iznomātājam** ir tiesības jebkurā laikā, brīdinot par to **Nomnieku**, veikt vispārēju **Telpu** apskati, lai pārbaudītu šī Līguma nosacījumu izpildi, kā arī lai veiktu **Telpu** un remonta nepieciešamo tehnisko inspekciju, un citos gadījumos, ja tas ir nepieciešams **Iznomātājam**.

3.5. **Iznomātājam** ir tiesības pārtraukt šo Līgumu saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un LR normatīvajiem aktiem.

3.6. **Iznomātājam** ir pienākums pieņemt nomas maksu, kā arī citus maksājumus saskaņā ar šo Līgumu.

3.7. Nepieciešamības gadījumā **Iznomātājam** ir tiesības patstāvīgi veikt **Telpu** remontu. Šajā gadījumā **Nomnieks** apmaksā veiktos izdevumus **Iznomātājam** saskaņā ar iesniegtajiem rēķiniem.

4. NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. **Nomnieks** par Telpu izmantošanu maksā nomas maksu **EUR _____** ***(summa vārdiem)*** mēnesī un papildus PVN 21% EUR _____ (*summa vārdiem*), kopā **EUR _____** ***(summa vārdiem)*** mēnesi.

4.2. Nomas maksu **Nomnieks** maksā ar pārskaitījumu uz **Iznomātāja** bankas kontu _____katru mēnesi līdz norēķina mēneša 20. (divdesmitajam) datumam.

4.3. **Nomnieks** atsevišķi maksā **Iznomātājam** par komunālajiem pakalpojumiem (siltumenerģija, ūdensapgāde, kanalizācija, elektroenerģija u.c.) saskaņā ar **Iznomātāja** izrakstītiem rēķiniem vai slēdz līgumus un tiešī norēķinās ar attiecīgo pakalpojumu sniedzējiem. **Nomnieks** papildus maksā nekustamā īpašuma nodokli par **Telpām** normatīvajos aktos noteiktajos nekustamā īpašuma nodokļa nomaksas termiņos un apmēros.

4.4. Visi Līgumā paredzētie maksājumi tiek uzskatīti par samaksātiem tikai tajā brīdī, kad uz **Iznomātāja** rēķina ir saņemta maksājuma samaksa pilnā apmērā, un **Iznomātājam** ir savlaicīgi iesniegts dokuments, kas apstiprina veikto maksājumu.

4.5. Nomas maksas apmērs var tikt mainīts sakarā ar ēkas uzturēšanas izdevumu pieaugumu un citiem apstākļiem, par ko **Iznomātājam** jābrīdina **Nomnieks** 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas pirms tās palielināšanas, izņemot Līguma 4.6.punktā noteiktos gadījumus.

4.6. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstiski nosūtot **Nomniekam** attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā:

4.6.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 %. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar trešo nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;

4.6.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība.

4.7. **Nomnieks** patstāvīgi apmaksā visus nodokļus, nodevas un iespējamus līgumsodus un soda naudas, kas saistītas ar viņa darbību **Telpās**.

5. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, TĀ GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

5.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 20__.gada ____._____.

5.2. Līgumu var grozīt, papildināt un pirms termiņa lauzt pēc abu **Pušu** rakstiskas vienošanās, kas tiek pievienotas šim Līgumam un ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.

5.3. Katra no **Pusēm** var vienpusēji lauzt Līgumu pirms termiņa, par to rakstiski brīdinot otru **Pusi** 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš pirms paredzamās Līguma laušanas.

5.4. **Iznomātājs** vienpusēji var lauzt šo Līgumu pirms laika, ja:

5.4.1. **Nomnieka** darbības dēļ tiek bojāta nomā nodotā **Telpa** vai **Ēka**;

5.4.2. **Nomnieks** izmanto **Telpas** mērķiem, kādi nav paredzēti šajā Līgumā vai arī pārkāpj to izmantošanas noteikumus;

5.4.3. **Nomnieks** patvaļīgi, bez saskaņošanas ar **Iznomātāju** vai arī pārkāpjot attiecīgos normatīvos aktus, veic **Telpu** rekonstrukciju vai pārveidošanu;

5.4.4. **Nomnieks** bez **Iznomātāja** rakstveida atļaujas nodod **Telpas** apakšnomā vai arī izmanto šīs **Telpas** kopdarbībai ar trešajām personām;

5.4.5. **Nomnieks** ir pieļāvis kāda šajā Līguma paredzēto maksājumu kavējumu ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendārām dienām;

5.4.6. citos gadījumos, kad ļaunprātīgi netiek izpildīti Līguma noteikumi un šis apstāklis dod **Izmantotājam** pamatu uzskatīt, ka **Iznomātājs** nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē.

5.5. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstiski informējot **Nomnieku** 3 (trīs) mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot **Nomnieka** zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja **Telpas Iznomātājam** nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.

5.6. Ja **Iznomātājs** vienpusēji atkāpjas no Līguma šī Līguma 5.5.punktā minētajā gadījumā, **Iznomātājs**, ievērojot Civillikumu un Līgumu, atlīdzina **Nomnieka** nepieciešamos un derīgos izdevumus, ko **Nomnieks** taisījis **Telpām**, samazinot izdevumu summu proporcionāli nomas periodam, kurā **Nomnieks** ir izmantojis **Telpas**.

5.7. Gadījumos, kuri nav paredzēti šajā Līgumā, tas var tikt lauzts tikai kārtībā, ko īpaši paredz LR spēkā esošie normatīvie akti.

5.8. Izbeidzot Līgumu 5.4. un 5.5. punktā noteiktajā kārtībā, Līgums tiek uzskatīts par izbeigtu 8.(astotajā) dienā pēc rakstiska paziņojuma nosūtīšanas **Nomniekam.**

5.9. Beidzoties šī Līguma termiņam, **Nomniekam**, ja viņš nav pārkāpis šī Līguma noteikumus, ir tiesības prasīt Līguma pagarināšanu uz jaunu termiņu.

6. STRĪDU ATRISINĀŠANA UN PUŠU ATBILDĪBA

6.1. Strīdi, kas rodas starp **Pusēm**, tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā. Ja **Puses** 2 (divu) mēnešu laikā strīdīgos jautājumos nespēj vienoties pārrunu ceļā, tad strīdu izskata Latvijas Republikas tiesu instancēs.

6.2. **Puses** saskaņā ar spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību pārkāpšanu, kā arī par otrai **Pusei** radītajiem zaudējumiem.

6.3. Ja **Nomnieks** nepilda šā Līguma noteikumus, t.sk. nepareizas kanalizācijas, apkures, citu komunikāciju, ugunsdrošības sistēmu lietošanas gadījumā, **Nomnieks** ir pilnībā atbildīgs par visiem radītajiem zaudējumiem **Iznomātājam** vai trešajām personām.

6.4. Nenomaksājot nomas maksu šī Līguma noteiktajā termiņā, **Nomnieks** maksā kavējuma procentus 0,5 % (viena puse procenta) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto kalendāro dienu.

6.5. Ja **Nomniekam** ir nomas maksas parāds, tā kārtējā maksājuma summa tiek ieskaitīta kā pamatparāda (arī līgumsoda par kavēto maksājumu) atmaksa.

6.6. Soda sankciju nomaksāšana neatbrīvo **Puses** no saistību pildīšanas.

6.7. Ja šā Līguma termiņa izbeigšanās gadījumā **Nomnieks** savlaicīgi neatbrīvo **Telpas**, tad turpmāk par katru nokavēto dienu nomas maksa tiek aprēķināta **trīskārtīgā** apmērā.

6.8. Ja kādu **Nomnieka** darbību rezultātā **Iznomātājam** tiek aprēķinātas soda sankcijas, t.sk. saistītas ar neatbilstošu **Telpu** izmantošanu, atbildība par šādām sankcijām pilnībā tiek uzlikta **Nomniekam**.

6.9. **Nomniekam** nav tiesību uzlikta atbildību **Iznomātajam** par nesaņemtajām atļaujām kompetentās iestādēs, kuras atļauj izmantot **Telpas** mērķiem, kādi ir norādīt šajā Līgumā.

6.10. Ja **Telpās** un tajās esošo iekārtu bojājumi ir radušies trešo personu vainas dēļ, **Nomniekam** patstāvīgi, neizvirzot pretenzijas **Iznomātājam**, ir jārisina visi jautājumi, kas saistīti ar radīto bojājumu novēršanu un zaudējumu kompensāciju.

6.11. **Iznomātājs** neatbild par bojājumiem un ievainojumiem, kas radušies cilvēkiem vai mantai ūdens noplūdes gadījumos un citos negadījumos **Nomnieka** vainas dēļ, šajā gadījumā visus zaudējumus trešajām personām atlīdzina **Nomnieks**.

6.12. **Nomnieka** pretlikumīgu darbību gadījumā par šādām darbībām atbild tikai **Nomnieks.**

7. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

7.1. **Puses** neizvirzīs viena otrai pretenzijas gadījumā, ja iestāsies tādi nepārvaramas varas apstākļi kā ugunsgrēks, dabas katastrofas, streiki, jebkuras kara un teroristiskas darbības, normatīvie akti, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, tiešā veidā ietekmējoši šī Līguma izpildi, un kuru iestāšanos nebija iespējams paredzēt, nevērst.

7.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās ir jāapstiprina ar attiecīgu kompetentu iestāžu izziņu, **Pusēm** nekavējoties ir jāinformē vienai otru par šādu apstākļu iestāšanos un jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nepieļautu zaudējumu rašanos, **Pusēm** izpildot šo Līgumu.

8. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

8.1. Šis Līgums satur **Pušu** pilnīgu vienošanos. **Puses** ir iepazinušās ar Līguma saturu un piekrīt visiem tā punktiem, ko apstiprina, parakstot to.

8.2. **Puses** paraksta katru Līguma lapu.

8.3. Šis Līgums ir sastādīts uz 4 (četrām) lapām, 4 (četros) eksemplāros, no kuriem trīs atrodas pie **Iznomātāja**, bet ceturtais – pie **Nomnieka**.

8.4. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.

8.5. Visi šī Līguma pielikumi tiek sastādīti rakstiski 4 (četros) eksemplāros un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

8.6. Visos citos jautājumos, ko neparedz šī Līguma noteikumi, **Puses** vadās pēc spēkā esošās Latvijas Republikas likumdošanas.

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS **NOMNIEKS**

_____ _____

Auces novada pašvaldības izpilddirektors
A.Lerhs

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

2.pielikums
Auces novada domes 29.03.2017. lēmumam Nr.127
(prot.Nr.3, 24.§)

Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma -

Nedzīvojamo telpu ēkā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā,

NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota pirmreizējā mutiskā atklātā nomas tiesību izsole Auces novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpās, kas atrodas Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 006 0607, kur Auces novada pašvaldībai pieder brīvas, neiznomātas telpas 59,8 m^2 platībā, (turpmāk tekstā – OBJEKTS), kas izvietotas ēkas 1.stāvā, kadastra apzīmējums 4605 006 0607 001, nomnieka noteikšanai saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem".
2. OBJEKTA nomas tiesību izsoli veic Auces novada domes izveidotā komisija.
3. Nomas tiesību izsoles komisijas locekļi nedrīkst būt nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā.
4. Ziņas par izsolē iznomājamo OBJEKTU:
   4.1. OBJEKTS – Auces novada pašvaldībai piederošā ēkā Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 4605 006 0607, pieder brīvas, neiznomātas telpas 59,8 m^2 platībā, kas izvietotas ēkas 1.stāvā ar kadastra apzīmējumu 4605 006 0607 001. Nomas objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no ēkas inventarizācijas lietas.
   4.2. Iznomājamā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs 95,00 EUR un papildus PVN mēnesī.
   4.3. OBJEKTS ir Auces novada pašvaldības īpašums. Tas reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā folija Nr. 100000474671.
5. Izsoles veids - atklāta mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.
6. Informācija par OBJEKTU, nomas tiesību izsoles noteikumi un nomas līguma projekts tiek publicēts Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
7. Nomas tiesību izsole notiks **2017.gada 15.maijā plkst.10.00** Auces novada domes sēžu zālē (2.stāvā) Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā.
8. Par Nomas tiesību izsoles dalībnieku var kļūt maksātspējīga juridiska vai fiziska persona, kura noteiktajā termiņā iesniegusi pieteikumu uz šo izsoli un izpildījusi visus izsoles priekšnoteikumus.
9. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā jānorāda:
   9.1. fiziskai personai – vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;
   9.2. juridiskai personai, personālsabiedrībai – firmas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
   9.3. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods (ja ir);
   9.4. elektroniskā pasta adrese (ja ir);
   9.5. nomas objekts, nekustamajam īpašumam arī adrese, kadastra numurs un platība;

9.6. nomas laikā plānotās darbības nomas objektā – telpu izmantošanas mērķi.

Ja kāds no pretendentiem pieteikumā nav iekļāvis visu minēto informāciju vai norādījis nepatiesas ziņas, komisija pieņem lēmumu par nomas tiesību pretendenta izslēgšanu no dalības mutiskā izsolē un pieteikumu neizskata.

Pieteikums par piedalīšanos izsolē iesniedzams Auces novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no sludinājuma publicēšanas dienas Auces novada domes tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz **2017.gada 15.maijā plkst.10.00**.

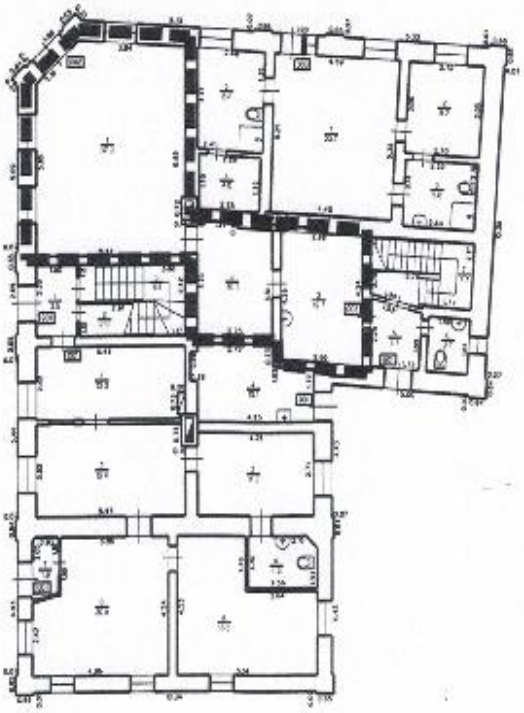
10. Saņemot pieteikumus par piedalīšanos nomas tiesību izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, saņemšanas datums un laiks, pieteikumu iesniegšanas secībā.
11. Starp nomas tiesību izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt nomas tiesību izsoles rezultātu un gaitu.
12. Izsoles dalībniekiem ir tiesības apskatīt izsoles OBJEKTU sākot no sludinājuma publicēšanas dienas Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, saskaņojot to pa tālruni 63744787.
13. Pirms nomas tiesību izsoles sākšanas izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus, tādējādi apliecinot, ka pilnībā ar tiem ir iepazinušies un piekrīt tiem.
14. Nomas tiesību izsole tiek uzsākta izsoles noteikumos norādītajā laikā un vietā.
15. Izsole sākas ar izsoles komisijas priekšsēdētāja nosaukto nosacītās nomas maksas apmēru, kas sastāda 9**5,00 EUR (bez PVN) mēnesī**.
16. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu nomāt izsoles OBJEKTU par nosaukto maksu apliecina mutvārdos un rakstiski, parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā. Tas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.
17. Ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.
18. Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību nomāt izsoles priekšmetu par nosacīto nomas maksu, izsoles nomas maksa palielinās par vienu soli, kas noteikts **10,00 EUR (bez PVN).**
19. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā nomas maksa tiek apstiprināta ar izsoles dalībnieka parakstu izsoles dalībnieku sarakstā.
20. Nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko nomas maksu, izsole tiek izsludināta par pabeigtu un Iznomātājs divu darbadienu laikā izsoles rezultātus publicē Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
21. Ja izsolē piedalās divi vai vairāki dalībnieki un neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu. Šādā gadījumā rīkojama atkārtota nomas tiesību izsole.
22. Atkārtotas izsoles gadījumā Auces novada dome ar atsevišķu lēmumu nosaka atkārtotās izsoles priekšmeta sākumcenu, to atstājot negrozītu vai samazinot.
23. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kas nosolījis visaugstāko nomas maksu.
24. Nomas tiesību pretendents septiņu darbdienu laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz

attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.

25. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu, un divu darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
26. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu. Iznomātājs ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē minēto informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

Pielikums
Nedzīvojamo telpu ēkā
Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā,
nomas tiesību izsoles noteikumiem



3.pielikums
Auces novada domes 29.03.2017. lēmumam Nr.127
(prot.Nr.3, 24..§)

Publicējamā informācija par nomas objektu

Nomas tiesību izsoles organizētājs	Auces novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116331, juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, e-pasts: dome@dome.auce.lv, tālr. 63745280
Nomas tiesību izsoles veids	Pirmreizējā atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli
Nomas objekts	Nedzīvojamās telpas, kadastra apzīmējums 4605 006 0607 001, platība 59,8 kv.m., tai skaitā apkurināmā platība 47,10 kv.m., kas izvietotas ēkas 1.stāvā, kas atrodas Raiņa ielā 12, Aucē, Auces novadā
Nomas objektu raksturojošā informācija, citi iznomāšanas nosacījumi	Nomas tiesību ieguvējam nav tiesību nomas objektu vai tā daļu nodot apakšnomā. Telpu lietošanas mērķis – tirdzniecības vai pakalpojumu sniegšanas vietas ierīkošana un uzturēšana.
Maksimālais iznomāšanas termiņš	10 gadi
Iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas apmērs un izsoles solis	**95,00 EUR** un papildus PVN mēnesī izsoles solis – **10,00 EUR**
Izsoles norises vieta un laiks	**2017.gada 15.maijā plkst.10.00** Auces novada domes sēžu zālē (2.stāvā), Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads
Iznomājamā objekta apskates vieta un laiks	Iepriekš saskaņojot pa tālruni 63744787 darba dienās no plkst. 9.00 līdz 16.00, sākot ar informācijas publicēšanas dienu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz izsoles dienai.
Pieteikumu iesniegšanas vieta un laiks	Pieteikumi iesniedzami Auces novada pašvaldībā - Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, sākot ar informācijas publicēšanas dienu pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz 2017.gada 15.maija plkst. 10.00.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 128**
(prot.Nr.3, 25.§)

Par zemes nomas parādu dzēšanu

Auces novada dome, izskatot iesniegto Finanšu komitejas lēmumprojektu par zemes nomas parādu dzēšanu, konstatēja:

Saskaņā ar Auces novada pašvaldības grāmatvedības zemes nomas ieņēmumu uzskaiti par 2017.gadu, bijušajiem nekustamo īpašumu nomniekiem, kuri nomāja zemes vienības no pašvaldības, ir iegrāmatoti zemes nomas maksas parādi 182,70 EUR (viens simts astoņdesmit divi *euro* un 70 centi) apmērā.

Likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt privāttiesiska rakstura darbības, bet 21.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījumus.

Pārbaudot minēto iegrāmatoto zemes nomas maksas parādu tiesiskumu, konstatēts, ka zemes nomas maksas debitoru parādi ir iegrāmatoti bez tiesiska pamatojuma, kamdēļ secīgi tie ir dzēšami (parādu uzskaitījums un dzēšanas tiesiskais pamatojums pielikumā pie lēmuma).

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos un juridiskos apstākļus, kā arī papildus pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības grāmatvedības bilances uzskaites iegrāmatotos zemes nomas maksas parādus par kopējo summu 182,70 EUR (viens simts astoņdesmit divi *euro* un 70 centi) saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. Lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai I.Valterei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV- 1010 vai Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 157**
(prot.Nr.3, 54.§)

Par Auces novada pašvaldības administrācijas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

Pamatojoties uz Auces novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 1.marta iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 2017.gada 22.marta lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces pašvaldības administrācijas inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās:
   1.1. Banko – Swedbank licence par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 167,88 *euro*, uzkrātais nolietojums 167,88 *euro*);
   1.2. Banku pieslēgums – Banko LKB par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 172,17 *euro*, uzkrātais nolietojums 172,17 *euro*);
   1.3. Banku pieslēgumi PAREX par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 172,17 *euro*, uzkrātais nolietojums 172,17 *euro*);
   1.4. Krūmgriezis STYHL F2450 par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 580,53 *euro*, uzkrātais nolietojums 580,53 *euro*);
   1.5. Atkritumu konteineri SSA 11001 par bilances vērtību 225,21 *euro* (iegādes vērtība 986,79 *euro*, uzkrātais nolietojums 761,58 *euro*);
   1.6. Atkritumu konteineri SSA par bilances vērtību 39,91 *euro* (iegādes vērtība 229,23 *euro*, uzkrātais nolietojums 189,32 *euro*);
   1.7. Atkritumu konteineri SSA par bilances vērtību 151,14 *euro* (iegādes vērtība 932,78 *euro*, uzkrātais nolietojums 781,64 *euro*);
   1.8. Atkritumu konteineri SSA par bilances vērtību 39,92 *euro* (iegādes vērtība 229,23 *euro*, uzkrātais nolietojums 189,31 *euro*).
2. Auces novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam G.Šēferam nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 158**
(prot.Nr.3, 55.§)

Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

Pamatojoties uz Auces novada Kultūras centra direktores 2017.gada 6.marta iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 2017.gada 22.marta lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada Kultūras centra inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un to remonts nav ekonomiski izdevīgs:
   1.1. Elektriskās klavieres Elektronika EMS par bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 241,89 *euro*, uzkrātais nolietojums 241,89 *euro*);
   1.2. Sintezators PSR-225 bilances vērtību 0,00 *euro* (iegādes vērtība 382,75 *euro,* uzkrātais nolietojums 382,75 *euro*).
2. Auces novada Kultūras centra direktorei L. Zāmelei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 159**
(prot.Nr.3, 56.§)

Par Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

Pamatojoties uz Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" vadītājas 2017.gada 22.februāra iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 2017.gada 22.marta lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un to remonts nav ekonomiski izdevīgs:
   1.1. Sniķeres iela 8C (nojume) par bilances vērtību 62,09 *euro* (iegādes vērtība 75,41 *euro*, uzkrātais nolietojums 13,32 *euro*);
   1.2. Sniķeres iela 8C (nojume) par bilances vērtību 61,05 *euro* (iegādes vērtība 73,99 *euro*, uzkrātais nolietojums 12,94 *euro*).
2. Auces novada pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķīši" vadītājai K.Magerei nodrošināt minēto materiālo vērtību utilizāciju.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A. Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 160**
(prot.Nr.3, 57.§)

Par Auces novada pašvaldības zemes vienību iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti" prasībām, Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība" prasībām un domes Finanšu komitejas 22.03.2017.lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut bilancē zemes vienības pēc kadastrālās vērtības (pielikums Nr.1) par kopējo vērtību 68598,00 *euro*.
2. Izslēgt no bilances zemes vienības pēc iegādes vērtības (pielikums Nr.2) par kopējo vērtību 55565,50 *euro*.
3. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 161**
(prot.Nr.3, 58.§)

Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti" prasībām, Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība" prasībām un domes Finanšu komitejas 22.03.2017.lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut bilancē dzīvojamo ēku domājamās daļas pēc kadastrālās vērtības (pielikums Nr.1) par kopējo vērtību 8590,00 *euro*.
2. Izslēgt no bilances dzīvojamo ēku domājamās daļas pēc atlikušās vērtības (pielikums Nr.2) par kopējo vērtību 15222,25 *euro* (iegādes vērtība 15894,90 *euro*, uzkrātais nolietojums 672,65 *euro*).
3. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 162**
(prot.Nr.3, 59.§)

Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku domājamo daļu izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti" prasībām, Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība" prasībām un domes Finanšu komitejas 22.03.2017.lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izslēgt no bilances nedzīvojamo ēku un būvju domājamās daļas pēc atlikušās vērtības (pielikums) par kopējo vērtību 390,27 *euro* (iegādes vērtība 710,30 *euro*, uzkrātais nolietojums 320,03 *euro*).
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 163**
(prot.Nr.3, 60.§)

Par Auces novada pašvaldības transporta būvju iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti" prasībām, Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība" prasībām un domes Finanšu komitejas 22.03.2017.lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut bilancē transporta būves pēc nosaukuma un kadastra numura (pielikums Nr.1) par bilances vērtību 0,00 *euro*.
2. Izslēgt no bilances transporta būves pēc atlikušās vērtības (pielikums Nr.2) par kopējo vērtību 3297,59 *euro* (iegādes vērtība 618146,74 *euro*, uzkrātais nolietojums 614849,15 *euro*).
3. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 164**
(prot.Nr.3, 61.§)

Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi" ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Auces novadā

Pamatojoties uz to, ka SIA „Auces komunālie pakalpojumi" darbības joma un piešķirtās tiesības ir sniegt iedzīvotājiem un Auces novada pašvaldības iestādēm komunālos pakalpojumus apkures, ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas jomā, saskaņā ar domes Finanšu komitejas 22.03.2017.lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi" pamatlīdzekļus (pielikums) par atlikušo vērtību 25150,33 *euro* (iegādes vērtība 28362,51 *euro*, uzkrātais nolietojums 3212,18 *euro*) no 2016.gada 31.decembra.
2. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru slēgt līgumu ar SIA "Auces komunālie pakalpojumi" par minēto īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 165**
(prot.Nr.3, 62.§)

Par Auces novada pašvaldības saistošo noteikumu „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā" precizēšanu

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 24.03.2017. atzinumu Nr.1-18/2445 par Auces novada pašvaldības 22.02.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā", likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošos noteikumus Nr.2 „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā" un apstiprināt tos galīgajā redakcijā (pielikumā).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis". Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis".
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2017.gada 22.februārī **Saistošie noteikumi Nr.2**

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 22.februāra lēmumu nr.50
(prot. Nr. 2, 3.§)

Precizēti ar Auces novada domes
2017.gada 29.marta lēmumu Nr.165
(prot. Nr. 3, 62.§)

Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām"
43.panta trešo daļu un
Atkritumu apsaimniekošanas likuma
8.panta pirmās daļas 3.punktu un 39.panta pirmo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības teritorijas dalījumu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonās, prasības atkritumu savākšanai, minimālajam sadzīves atkritumu savākšanas biežumam, pārvadāšanai, pārkraušanai, šķirošanai un uzglabāšanai, kārtību, kādā veicami maksājumi par šo atkritumu apsaimniekošanu, kā arī nosaka pašvaldības pilnvarotas institūcijas un amatpersonas, kuras kontrolē saistošo noteikumu ievērošanu un ir tiesīgas sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolu.

2. Noteikumos lietotie termini un to skaidrojums:

2.1. *Nekustamā īpašuma īpašnieks* – šo noteikumu izpratnē ir juridiska vai fiziska persona, kura ir nekustamā īpašuma īpašnieks un kura īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā, vai arī nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs, lietotājs, kurai nekustamais īpašums ar līgumu ir nodots apsaimniekošanā vai nomā;

2.2. *Nekustamā īpašuma apsaimniekotājs* - juridiska vai fiziska persona, kas ar nekustamā īpašuma īpašnieku vai tā tiesisko valdītāju, lietotāju ir noslēgusi nekustamā īpašuma apsaimniekošanas līgumu un apņēmies uzturēt un apsaimniekot īpašnieka īpašumā esošo nekustamo īpašumu, t.sk. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un tai piegulošās teritorijas;

2.3. *Sadzīvē radušies bīstamie atkritumi* - atkritumi, kuriem piemīt viena vai vairākas īpašības, kas padara tos bīstamus cilvēku dzīvībai un veselībai, videi, kā arī personu mantai, un kuri atbilst atkritumu klasifikatorā noteiktajām bīstamo atkritumu kategorijām;

2.4. Citi noteikumos lietotie termini ir definēti Atkritumu apsaimniekošanas likuma 1.pantā, kā arī ministru kabineta noteikumos, kas ir izdoti uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma pamata.

3. Auces novada pašvaldība ir atbildīga par veselīgu un tīru vidi Auces novada pašvaldības administratīvajā teritorijā; tā organizē, nosaka kārtību un kontrolē sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Auces novada pašvaldības teritorijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem atkritumu apsaimniekošanas jomā, valsts, reģionālo un pašvaldības atkritumu apsaimniekošanas plānu, kā arī šiem saistošajiem noteikumiem.

4. Auces novada pašvaldība atkritumu apsaimniekošanu organizē, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā slēdzot līgumu ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju.

5. Šie noteikumi ir saistoši un attiecas uz visām personām Auces novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

6. Auces novada administratīvā teritorijā ir viena atkritumu apsaimniekošanas zona, kas aptver visu Auces novada administratīvo teritoriju.

II. Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas mērķi un uzdevumi

7. Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas realizējamie mērķi un uzdevumi ir:

7.1. samazināt sadzīves atkritumu rašanos to izcelsmes vietā;

7.2. veicināt otrreiz izmantojamo sadzīves atkritumu (stikls, papīrs, plastmasa, koks, metāls, kompostējamie atkritumi, būvgruži) savākšanu, šķirošanu un pārstrādi, samazinot atkritumu poligonā noglabājamo atkritumu daudzumu;

7.3. rūpēties par to, lai atkritumi, kurus otrreiz nevar pārstrādāt, tiktu noglabāti videi un cilvēka veselībai drošā veidā;

7.4. radīt un uzturēt higiēnisku un cilvēka veselībai nekaitīgu vidi;

7.5. uzlabojot atkritumu apsaimniekošanu, samazināt vides piesārņojumu;

7.6. samazināt noglabājamo sadzīves atkritumu daudzumu uz vienu iedzīvotāju;

7.7. novērst vides piesārņošanu ar atkritumiem;

7.8. nodrošināt ekonomiski pamatotu un videi nekaitīgu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmu pašvaldības teritorijā;

7.9. iekļaut visus sadzīves atkritumu radītājus pašvaldības noteiktā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas plānā;

7.10. ieviest pašvaldības teritorijā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmu, kas tiek balstīta uz ilgtspējīgas darbības principiem.

III. Atkritumu radītāja pienākumi un atbildība

8. Ikvienam atkritumu radītājam vai valdītājam (nekustamā īpašuma īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai apsaimniekotājam) Auces novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ir pienākums slēgt līgumu ar pašvaldības izvēlētu atkritumu apsaimniekotāju par regulāru atkritumu izvešanu no īpašumā vai valdījumā esošā nekustamā īpašuma. Tam jāiekļaujas pašvaldības organizētajā atkritumu apsaimniekošanas sistēmā, ievērojot normatīvos aktus par atkritumu apsaimniekošanu, tajā skaitā šos saistošos noteikumus.

9. Nekustamā īpašuma īpašniekam ir šādi pienākumi, tiesības un atbildība:

9.1. pēc pašvaldības vai atkritumu apsaimniekotāja pieprasījuma sniegt ziņas par to iedzīvotāju skaitu, kas dzīvo attiecīgajā nekustamajā īpašumā, kā arī par komersantiem un citām personām, kas veic saimniecisko darbību attiecīgajā nekustamajā īpašumā;

9.2. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc nekustamā īpašuma pārņemšanas īpašumā vai lietošanā, noslēgt līgumu ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju, kuram ir līgums ar pašvaldību, par sadzīves atkritumu savākšanu;

9.3. iesaistīties dalītas sadzīves atkritumu vākšanas pasākumos atbilstoši atkritumu apsaimniekošanu regulējošiem likumiem, Ministru kabineta noteikumiem, saistošajiem noteikumiem un valsts, reģionālajam un pašvaldības atkritumu apsaimniekošanas plānam;

9.4. izveidot un uzturēt kārtībā atkritumu konteineru laukumus, kas paredzēti sadzīves atkritumu savākšanai, un nodrošināt specializētā transportlīdzekļa piekļūšanu atkritumu konteineriem. Pēc atkritumu izvešanas sakopt atkritumu konteineru laukumus;

9.5. atkritumu konteineru iztukšošanas dienās sadzīves atkritumu konteinerus no privāto īpašumu slēgtajiem pagalmiem pārvietot specializētajiem transportlīdzekļiem vai to apkalpei pieejamā vietā, kur tās netraucē gājēju un transportlīdzekļu kustību, kā arī droši un ērti iztukšojamas, kā arī jānodrošina, lai pēc atkritumu izvešanas konteiners tiktu novietots atpakaļ tā patstāvīgajā atrašanās vietā;

9.6. vietās, kur sadzīves atkritumi tiek savākti, izmantojot atkritumu maisus, un tiek izvesti noteiktās dienās un stundās ar specializētajiem transportlīdzekļiem, pēc atkritumu izvešanas nodrošināt attiecīgās ielas daļas, laukumu tīrību, šajā sakarā īslaicīgi ir atļauts grafikā noteiktajās atkritumu savākšanas dienās novietot sadzīves atkritumu maisus ielu un ceļu malās, ja tās netraucē satiksmi un gājēju plūsmu;

9.7. atkritumiem izmantot tikai noteiktajam atkritumu veidam paredzētos konteinerus;

9.8. nodrošināt nomāto atkritumu konteineru saglabāšanu, kā arī uzturēt atkritumu konteinerus tīrus un lietošanas kārtībā;

9.9. pēc iespējas sašķirot atkritumus to rašanās vietā, piedaloties izveidotajā atkritumu dalītās savākšanas sistēmā;

9.10. nodrošināt atsevišķu atkritumu veidu (piemēram liela izmēra sadzīves atkritumi, mājsaimniecībās radītie būvniecības atkritumi) nogādāšanu uz īpaši iekārtotām atkritumu savākšanas vietām, uzglabāšanas, pārstrādes vai apglabāšanas vietām (ar savu transportu vai izmantojot citu personu sniegtos atkritumu pārvadāšanas pakalpojumus);

9.11. veikt bioloģiski noārdāmo atkritumu kompostēšanu sava īpašuma teritorijā, ja tas neapdraud vidi, nerada draudus cilvēku dzīvībai un veselībai, kā arī personu mantai.

10. Daudzdzīvokļu māju īpašniekiem vai apsaimniekotājiem ir šādi pienākumi un atbildība:

10.1. pēc saskaņošanas ar pašvaldību un sadzīves atkritumu apsaimniekotāju, īpašniekiem nodrošināt vietu atkritumu konteineriem, kas paredzēti sadzīves atkritumu savākšanai, nodrošinot tajos kārtību, kā arī atkritumu konteineru iztukšošanas dienās nodrošināt specializētajiem transportlīdzekļiem jebkurā laikā ērtu piekļuvi minētajiem konteineriem;

10.2. ēkās, kur sadzīves atkritumu savākšanai izmanto atkritumu stāvvadus, nodrošināt šo stāvvadu regulāru tīrīšanu, nepieciešamo apkopi un remontu, konteineru telpu tīrību, kā arī sadzīves atkritumu pārvadāšanas specializēto transportlīdzekļu brīvu un drošu piekļuvi atkritumu konteineriem to iztukšošanas laikā.

11. Līgumu ar pašvaldības noteikto sadzīves atkritumu apsaimniekotāju slēdz daudzdzīvokļu māju īpašnieks, apsaimniekotājs vai atsevišķi dzīvokļu īpašnieki vai lietotāji, ievērojot sekojošus nosacījumus:

11.1. daudzdzīvokļu māju īpašniekiem vai apsaimniekotājam, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc daudzdzīvokļu mājas pārņemšanas īpašumā vai apsaimniekošanā, jānoslēdz līgums ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju, kuram ir līgums ar pašvaldību, par sadzīves atkritumu savākšanu vai, daudzdzīvokļu māju apsaimniekotājam, jāiesniedz atkritumu apsaimniekotājam dokumenti, kas apliecina visu dzīvokļu īpašnieku un/vai lietotāju pienākumu atsevišķi norēķināties par atkritumu savākšanu;

11.2. dzīvokļu īpašniekam vai lietotājam, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc dzīvokļa pārņemšanas īpašumā vai lietošanā, jānoslēdz līgums ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju vai daudzdzīvokļu māju īpašnieku vai apsaimniekotāju, par sadzīves atkritumu savākšanu.

12. Būvju īpašniekam ir pienākums uzstādīt atkritumu konteinerus pie sabiedriskas nozīmes būvēm un atkritumu konteineru dizainu (formu) saskaņot ar pašvaldību.

13. Masu pasākuma organizatoram pirms masu pasākuma rīkošanas ir jānoslēdz līgums ar atkritumu apsaimniekotāju par pasākuma laikā radīto sadzīves atkritumu savākšanu, nodrošinot attiecīgās teritorijas sakopšana piecu stundu laikā pēc pasākuma noslēguma.

14. Auces novada pašvaldības teritorijā aizliegts :

14.1. novietot sadzīves atkritumus vietās, kur to savākšana vai apglabāšana nav atļauta;

14.2. novietot (pastāvīgi) sadzīves atkritumu konteinerus uz ielām un ceļiem (izņēmums – nomaļas ielas, kur konteineri netraucē satiksmi vai gājēju plūsmu, kā arī vietas, kur tas ir vienīgais iespējamais risinājums);

14.3. ievietot sadzīves atkritumu konteineros degošus, viegli uzliesmojošus un eksplozīvus priekšmetus, šķidrus atkritumus, infekcijas slimības izraisošus atkritumus, liela izmēra atkritumus, būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumus, rūpniecības atkritumus, ielu smiltis, parku un dārzu atkritumus un bīstamos atkritumus;

14.4. cieši sablīvēt, iesaldēt vai sadedzināt atkritumus sadzīves atkritumu konteineros. Par šādu konteineru iztukšošanu var tikt noteikta paaugstināta samaksa;

14.5. dedzināt jebkāda veida atkritumus.

IV. Atkritumu apsaimniekotāju pienākumi

15. Atkritumu apsaimniekotājam ir pienākums:

15.1. pirms darbības uzsākšanas pašvaldības administratīvajā teritorijā noslēgt līgumu ar Auces novada pašvaldību par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu un saņemt Valsts vides dienesta atļauju Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktajā kārtībā;

15.2. sadzīves atkritumu apsaimniekošanā izmantot specializētus transportlīdzekļus un atkritumu konteinerus, kas nerada apdraudējumu cilvēku dzīvībai un veselībai, videi un nepārsniedz pieļaujamo trokšņa līmeni;

15.3. nodrošināt klientus ar atkritumu konteineriem pietiekamā daudzumā;

15.4. atbilstoši saskaņotiem grafikiem nodrošināt sadzīves atkritumu konteineru iztukšošanu un sadzīves atkritumu izvešanu no atkritumu konteineru laukumiem;

15.5. uzstādīt, labot, nomainīt sadzīves atkritumu konteinerus, ja minētie konteineri nav citas personas īpašums;

15.6. marķēt atkritumu konteinerus, norādot tajās ievietojamo sadzīves atkritumu veidu, sadzīves atkritumu apsaimniekotāja nosaukumu un kontakttālruni;

15.7. Auces novada administratīvajā teritorijā savāktos sadzīves atkritumus, kuri nav izmantojami reģenerācijai vai atkārtotai izmantošanai, nogādāt apglabāšanai sadzīves atkritumu poligonā „Brakšķi";

15.8. saskaņot ar pašvaldību atkritumu konteineru dizainu (forma, krāsojums u.c.);

15.9. nodrošināt visu sadzīves atkritumu (tai skaitā dalīti vākto, lielgabarīta, būvniecības, bioloģiski noārdāmo u.c. atkritumu) savākšanu no atkritumu radītājiem;

15.10. veikt iedzīvotāju apmācību, izplatīt informatīvos materiālus par atkritumu apsaimniekošanu;

15.11. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā veikt atkritumu apsaimniekošanas konteineru tīrīšanu un dezinfekciju;

15.12. izstrādāt un ar pašvaldību saskaņot sadzīves atkritumu savākšanas maršruta lapas;

15.13. ziņot pašvaldības policijai par konstatētajiem atkritumu radītāja administratīvajiem pārkāpumiem;

15.14. nodrošināt pašvaldību ar pašvaldības pieprasīto informāciju atkritumu apsaimniekošanas rezultatīvo rādītāju (kopējais savākto atkritumu daudzums, nešķiroto sadzīves atkritumu daudzums, dalīti savāktais atkritumu daudzums un veidi, savāktais lielgabarīta atkritumu daudzums, savāktais būvniecībā radušos atkritumu daudzums, starp atkritumu apsaimniekotāju un atkritumu radītājiem vai valdītājiem noslēgto atkritumu apsaimniekošanas līgumu skaits u.c.) aprēķiniem, kā arī nodrošināt pašvaldību ar citu informāciju, kas nepieciešama pašvaldībai tās funkciju izpildei un ir atkritumu apsaimniekotāja rīcībā;

15.15. izstrādāt un iesniegt priekšlikumus Auces novada pašvaldībai par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas uzlabošanu pašvaldības teritorijā.

V. Sadzīves atkritumu savākšana

16. Sadzīves atkritumi pašvaldībā tiek vākti:

16.1. atkritumus nogādājot uz īpaši iekārtotiem atkritumu savākšanas laukumiem;

16.2. izmantojot atkritumu konteinerus un maisus;

16.3. izmantojot atkritumu vadus.

17. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina nešķiroto atkritumu konteineru iztukšošanu vai atkritumu maisu savākšanu atbilstoši noslēgtajam līgumam ar atkritumu radītāju un valdītāju, bet ne retāk kā:

17.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās un nedzīvojamās telpās (valsts vai pašvaldību iestādes, komercdarbību vietas u.tml.), kuru saimnieciskās darbības rezultātā ievērojamā apjomā rodas bioloģiski noārdāmie atkritumi (piem. skolas, bērnudārzi, ēdināšanas vai pārtikas tirdzniecības vietas) – 1 (vienu) reizi nedēļā;

17.2. pārējās nedzīvojamās telpās un individuālās dzīvojamās mājās – 1 (vienu) reizi mēnesī.

18. Ja atkritumu apsaimniekotājs, atkritumu radītājs vai valdītājs konstatē, ka savstarpēji noslēgtajā līgumā noteiktais atkritumu konteineru iztukšošanas reižu vai atkrituma maisu savākšanas reižu skaits noteiktajā laika periodā neatbilst faktiski radītajam atkritumu daudzumam, atkritumu apsaimniekotājam, radītājam vai valdītājam ir jāvienojas par tādu

konteineru iztukšošanas vai atkritumu maisu savākšanas reižu skaitu, kas atbilst faktiskajai situācijai.

VI. Dalīti vākto atkritumu savākšana

19. Ikviena atkritumu radītāja pienākums ir iesaistīties dalītās atkritumu savākšanas sistēmā, šķirot sadzīves atkritumus un ievietot tos atbilstošos atkritumu konteineros, kuri uzstādīti dalīto atkritumu savākšanas punktos vai laukumos.

20. Dalīti tiek savākti rašanās vietā sašķirotie otrreiz izmantojamie un pārstrādājamie sadzīves atkritumi (piemēram, papīrs, stikls, plastmasa) atbilstoši prasībām, ko dalīti savāktajiem atkritumiem nosaka sadzīves atkritumu pārstrādātāji.

21. Atkritumu apsaimniekotājs vismaz vienu mēnesi iepriekš informē atkritumu radītājus par jauna dalīti vāktā atkritumu savākšanas veida ieviešanu un attiecīgo konteineru krāsojumu vai apzīmējumu.

22. Atkritumu apsaimniekotājs pēc atkritumu izvešanas nodrošina dalīti vākto atkritumu savākšanas vietu sakopšanu.

23. Dalīti vāktiem atkritumiem jābūt tīriem, bez iepriekšējā pildījuma atliekām.

24. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina atkritumu dalītās savākšanas konteineru regulāru iztukšošanu, ne retāk kā 1 (vienu) reizi ceturksnī. Gadījumos, kad atkritumu konteineri dalītai atkritumu savākšanai ir piepildīti un atkritumu apsaimniekotājs tos nav iztukšojis, pēc pašvaldības, atkritumu radītāja vai valdītāja pieprasījuma, tie jāiztukšo ne vēlāk kā 36 (trīsdesmit sešu) stundu laikā.

VII. Sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošana

25. Attiecībā uz sadzīvē radušiem bīstamiem atkritumiem tā radītājam, īpašniekam un valdītājam ir pienākums:

25.1. atdalīt sadzīves bīstamos atkritumus no citu veidu sadzīves atkritumiem;

25.2. uzglabāt sadzīves bīstamos atkritumus tā, lai tie neapdraudētu cilvēku dzīvību un veselību, vidi, kā arī personu mantu;

25.3. nogādāt sadzīves bīstamos atkritumus speciāli aprīkotās sadzīves bīstamo atkritumu savākšanas vietās vai noslēgt līgumu par bīstamo atkritumu apsaimniekošanu ar personu, kura ir saņēmusi atļauju veikt bīstamo atkritumu apsaimniekošanu;

25.4. segt sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošanas izmaksas.

VIII. Maksa par atkritumu apsaimniekošanu

26. Atkritumu radītāja pienākums ir samaksāt par atkritumu apsaimniekošanu.

27. Maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu nosaka Auces novada dome ar savu lēmumu, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likumu, šajos saistošajos noteikumos un līgumā ar atkritumu apsaimniekotāju noteikto kārtību.

28. Maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu pārstrādi) veido:

28.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas,

pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs;

28.2. sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos;

28.3. dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.

IX. Atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu

29. Par saistošo noteikumu neievērošanu vai pārkāpšanu vainīgās personas tiek sauktas pie administratīvās atbildības, saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu. Par citiem saistošo noteikumu pārkāpumiem, par kuriem nav paredzēta atbildība Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā, var uzlikt naudas sodu līdz 75,00 EUR.

30. Par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolu ir tiesīgi:

30.1. Valsts vides dienesta darbinieki;

30.2. policijas darbinieki;

30.3. pašvaldības policijas darbinieki.

31. Lietas par šo saistošo noteikumu pārkāpumiem izskata Auces novada pašvaldības administratīvā komisija Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa noteiktajā kārtībā.

32. Administratīvais sods neatbrīvo šo saistošo noteikumu pārkāpēju no pārkāpuma novēršanas un materiālās atbildības.

X. Noslēguma jautājums

33. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanas dienu spēku zaudē Auces novada pašvaldības 2010.gada 25.augusta saistošie noteikumi Nr. 25 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā”.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošo noteikumu Nr.2
„Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā""

paskaidrojuma raksts

Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	**Norādāmā informācija**
1. Īss projekta satura izklāsts	1.1. Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu un 39.panta pirmo daļu; 1.2. Šo saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt pašvaldības autonomās funkcijas – atkritumu apsaimniekošanas organizēšana pašvaldības iedzīvotāju interesēs, izpildi; noteikt atkritumu apsaimniekošanas kārtību, lai aizsargātu cilvēku dzīvību un veselību, vidi, kā arī personu mantu; veicināt atkritumu apsaimniekošanu, tajā skaitā atkritumu dalītu vākšanu un šķirošanu, lai veicinātu atkārtoti lietojamu materiālu atgriešanu apritē un samazinātu poligonā apglabājamo atkritumu daudzumu; 1.3. Šie saistošie noteikumi nosaka: 1.3.1. sadzīves atkritumu (turpmāk – atkritumu), tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, izņemot šķidros sadzīves atkritumus, apsaimniekošanu Auces novada administratīvajā teritorijā, lai aizsargātu vidi, cilvēku dzīvību un veselību, nodrošinātu atkritumu dalītu savākšanu un reģenerāciju, kā arī veicinātu dabas resursu efektīvu izmantošanu un apglabājamo atkritumu apjoma samazināšanu; 1.3.2. teritorijas dalījumu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonās; 1.3.3. prasības atkritumu savākšanai, tai skaitā arī minimālo sadzīves atkritumu savākšanas biežumu, pārvadāšanai, pārkraušanai un uzglabāšanai; 1.3.4. atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanas kārtību; 1.3.5. atbildību par šo saistošo noteikumu neievērošanu.
2. Projekta nepieciešamības pamatojums	Ņemot vērā to, ka Auces novada pašvaldības 2010.gada 25.augusta saistošie noteikumi Nr.25 "Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā" ir morāli novecojuši un nepilnīgi, ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošanas finansiālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu nav prognozēta.

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	4.1. Saistošo noteikumu mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir atkritumu radītāji Auces novada administratīvā teritorijā, kuru īpašumā, valdījumā vai lietojumā ir nekustamais īpašums. 4.2. saistošo noteikumu tiesiskais regulējums attiecībā uz mērķgrupu nodrošinās vienlīdzīgas tiesības un iespējas, veicinās tiesību realizēšanu, uzlabos pakalpojumu pieejamību u.c.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Netiek ieviestas jaunas administratīvās procedūras 5.1. Saistošo noteikumu ievērošanu kontrolēs Auces novada pašvaldības policijas amatpersonas, savukārt saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Auces novada pašvaldības centrālā administrācija; 5.2. saistošo noteikumu izpilde neietekmēs tās institūcijas funkcijas un uzdevumus, kura nodrošinās saistošo noteikumu izpildi; 5.3. privātpersona saistošo noteikumu piemērošanā var vērsties Auces novada pašvaldībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv. Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi – paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

LATVIJAS REPUBLIKA

AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2017.gada 29.martā **Nr. 167**
(prot.Nr.3, 64.§)

Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas dalību projektā un projekta līdzfinansējumu

Bēnes mūzikas un mākslas skola, sadarbībā ar Valsts Kultūrkapitāla fondu un Zemgales plānošanas reģionu, vēlas piedalīties projektā, lai saglabātu un informētu par Bēnes pagasta vēsturi, tādēļ, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Bēnes Mūzikas un mākslas skolas dalību Latvijas Valsts mežu atbalstītās "Zemgales kultūras programmas 2017" projektu konkursā, realizējot projektu "Bēnes simts mazie solīši kultūrvēsturē līdz Latvijas simtgadei".
2. Projekta realizācijas laiks 2017.gada maijs – 2017.gada decembris.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt pašvaldības līdzfinansējumu 73,80 *euro* apmērā.
4. Projekta kopējais finansējums 1799,00 *euro*.
5. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt ar projekta iesniegšanu saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieci Viju Keršus.
6. Atbildīgais par projekta realizāciju – Bēnes mūzikas un mākslas skolas direktore Gita Aleksejeva.
7. Kontroli pār šā lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis