



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 3

Aucē

2016.gada 23.martā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 30.10.2013. saistošajos noteikumos Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”” apstiprināšanu.
2. Par deleģēšanas līguma pārjaunojuma projekta apstiprināšanu.
3. Par pilnvarojumu organizēt licencēto makšķerēšanu un vēžošanu Lielauces ezerā.
4. Par Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumiem.
5. Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtību kapitālsabiedrībās, kurās Auces novada pašvaldībai ir izšķirošā ietekme.
6. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži” smilts-grants ieguvei Vītiņu pagastā.
7. Par adresu piešķiršanu Auces novadā.
8. Par nekustamo īpašumu pievienošanu nekustamajam īpašumam Sņķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.
9. Par zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
10. Par zemes īpašuma „Puijas”, Lielauces pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
11. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemesgabalu sadalīšanu un apvienošanu Bēnes pagastā.
12. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
13. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu Vītiņu pagastā.
14. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).

21. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
22. Par nekustamā īpašuma „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
24. Par nekustamā īpašuma „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma “Āmuļi”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
26. Par nekustamā īpašuma “Putras 1”-3, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
27. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā.
28. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2016.gadam.
29. Par Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
30. Par Auces novada Sociālā dienesta pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
31. Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
32. Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
33. Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
34. Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
35. Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
36. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
37. Par Auces novada domes 2015.gada 25.novembra lēmuma Nr.318 “Par debitoru parādu nodošanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Valdis Bergmanis, Inita Bilkšte, Ivita Ceriņa, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Vidmants Krapauskis, Aija Mule, Andris Smilga, Indra Špela.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, Attīstības nodaļas vadītāja Sandra Zesere, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, sabiedrisko attiecību speciāliste Gita Šēfere-Šteinberga; laikraksta „Zemgale” nodaļas redaktore Indra Cehanoviča.

Nepiedalās: deputāts Andris Egils Āboliņš, neierašanās iemesls – darba pienākumi; deputāts Aigars Vernis, neierašanās iemesls – personisks.

Sēdes vadītājs ierosina darba kārtībā iekļaut vienu papildus jautājumu: Par Auces novada domes 2015.gada 25.marta lēmuma Nr.110 “Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu.

Sēdes vadītājs uzaicina deputātus balsot par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ. Ante, J. Ābele, V. Bergmanis, I. Bilkšte, I. Ceriņa, M. Eihmanis, A. Hofmanis, G. Kaminskis, V. Keršus, V. Krapauskis, A. Mule, A. Smilga, I. Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājums tiek iekļauts darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 30.10.2013. saistošajos noteikumos Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”” apstiprināšanu.
2. Par deleģēšanas līguma pārjaunojuma projekta apstiprināšanu.
3. Par pilnvarojumu organizēt licencēto makšķerēšanu un vēžošanu Lielauces ezerā.
4. Par Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumiem.
5. Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtību kapitālsabiedrībās, kurās Auces novada pašvaldībai ir izšķirošā ietekme.
6. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži” smilts-grants ieguvei Vītiņu pagastā.
7. Par adresu piešķiršanu Auces novadā.
8. Par nekustamo īpašumu pievienošanu nekustamajam īpašumam Sņiķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.
9. Par zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
10. Par zemes īpašuma „Puijas”, Lielauces pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
11. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemesgabalu sadalīšanu un apvienošanu Bēnes pagastā.
12. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.
13. Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu Vītiņu pagastā.
14. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (*vārds, uzvārds*).
22. Par nekustamā īpašuma „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
24. Par nekustamā īpašuma „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma “Āmuļi”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
26. Par nekustamā īpašuma “Putras 1”-3, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
27. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā.
28. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2016.gadam.

29. Par Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
30. Par Auces novada Sociālā dienesta pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
31. Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
32. Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances.
33. Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
34. Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
35. Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
36. Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances.
37. Par Auces novada domes 2015.gada 25.novembra lēmuma Nr.318 "Par debitoru parādu nodošanu SIA "Auces komunālie pakalpojumi"" precizēšanu.
38. Par Auces novada domes 2015.gada 25.marta lēmuma Nr.110 "Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA "Auces komunālie pakalpojumi"" precizēšanu.

1.§

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 30.oktobra saistošajos noteikumos Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”” apstiprināšanu

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.65 „Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības 30.10.2013. saistošajos noteikumos Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”” apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

Par deleģēšanas līguma pārjaunojuma projekta apstiprināšanu

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.66 „Par deleģēšanas līguma pārjaunojuma projekta apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par pilnvarojumu organizēt licencēto maksšķerēšanu un vēžošanu Lielaucē ezerā*(ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.67 „Par pilnvarojumu organizēt licencēto maksšķerēšanu un vēžošanu Lielaucē ezerā”. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

Par Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumiem*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.68 „Par Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumiem”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtību kapitālsabiedrībās, kurās Auces novada pašvaldībai ir izšķirošā ietekme*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.69 „Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtību kapitālsabiedrībās, kurās Auces novada pašvaldībai ir izšķirošā ietekme”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži” smilts-grants ieguvei Vītiņu pagastā*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.70 „Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži” smilts-grants ieguvei Vītiņu pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par adrešu piešķiršanu Auces novadā*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.71 „Par adrešu piešķiršanu Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par nekustamo īpašumu pievienošanu nekustamajam īpašumam**Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads***(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.72 „Par nekustamo īpašumu pievienošanu nekustamajam īpašumam Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.73 „Par zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par zemes īpašuma „Puijas”, Lielaucē pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.74 „Par zemes īpašuma „Puijas”, Lielaucē pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemesgabalu
sadališanu un apvienošanu Bēnes pagastā**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.75 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemesgabalu sadališanu un apvienošanu Bēnes pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma
“Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadališanu**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.76 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadališanu”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes
īpašumu sadališanu un apvienošanu Vītiņu pagastā**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.77 „Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo zemes īpašumu sadališanu un apvienošanu Vītiņu pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma
„Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.78 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.79 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.80 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.81 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.82 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.83 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.84 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.85 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu (vārds, uzvārds)”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par nekustamā īpašuma „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.86 „Par nekustamā īpašuma „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par nekustamā īpašuma „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.87 „Par nekustamā īpašuma „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par nekustamā īpašuma „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)*

Atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta 1.daļai, jautājuma lemšanā nepiedalās Vidmants Krapauskis.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.88 „Par nekustamā īpašuma „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

25.§

Par nekustamā īpašuma “Āmuļi”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu*(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.89 „Par nekustamā īpašuma “Āmuļi”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par nekustamā īpašuma “Putras 1”-3, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu*(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.90 „Par nekustamā īpašuma “Putras 1”-3, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

27.§

**Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā
īpašumā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā**

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.91 „Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

28.§

**Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali novada
tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2016.gadam**

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.92 „Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2016.gadam”. Lēmums pievienots protokolam.

29.§

**Par Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu
norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.93 „Par Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

30.§

**Par Auces novada Sociālā dienesta pamatlīdzekļu
norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.94 „Par Auces novada Sociālā dienesta pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

31.§

**Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu
norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.95 „Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

32.§

**Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu
norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.96 „Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

33.§

**Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.97 „Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

34.§

**Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.98 „Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

35.§

**Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.99 „Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

36.§

**Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu
iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.100 „Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances”. Lēmums pievienots protokolam.

37.§

**Par Auces novada domes 2015.gada 25.novembra lēmuma Nr.318
“Par debitoru parādu nodošanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.101 „Par Auces novada domes 2015.gada 25.novembra lēmuma Nr.318 “Par debitoru parādu nodošanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

38.§

**Par Auces novada domes 2015.gada 25.marta lēmuma Nr.110 “Par pamatlīdzekļu
nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu**

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, V.Bergmanis, I.Bilkšte, I.Ceriņa, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, A.Mule, A.Smilga, I.Špela),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.102 „Par Auces novada domes 2015.gada 25.marta lēmuma Nr.110 “Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.05.

Sēdes vadītājs _____

G.Kaminskis

Sēdes protokolētāja _____

E.Lintiņa

Protokols parakstīts _____

Fizisko personu datu aizsardzības nolūkā netiek publicēti lēmumi Nr.79 – 85.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.65
(prot.Nr.3, 1.§)

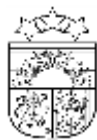
**Par saistošo noteikumu „Grozījumi Auces novada pašvaldības
2013.gada 30.oktobra saistošajos noteikumos Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi
dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās
palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, saskaņā ar domes Sociālo lietu un veselības jautājumu komitejas 11.03.2016. lēmumu un Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3 „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 30.oktobra saistošajos noteikumos Nr.18 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā”” (pielikumā).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu vai pašvaldībai likuma noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt saistošos noteikumus pašvaldības informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Auces Novada Vēstis”.
5. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Auces novada pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2016.gada 23.martā

Saistošie noteikumi Nr.3

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2016.gada 23.marta lēmumu Nr.65
(prot.Nr.3, 1.§)

**Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 30.oktobra saistošajos
noteikumos Nr.18 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas
atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības
pabalstiem Auces novada pašvaldībā”**

*Izdoti saskaņā ar
Sociālo pakalpojumu likuma 35.panta ceturto daļu,
likuma „Par palīdzību dzīvokļa
jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu
un likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu*

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2013.gada 30.oktobra saistošajos noteikumos Nr.18 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Auces novada pašvaldībā” (turpmāk – saistošie noteikumi) šādu grozījumu:

Svītrot saistošo noteikumu 25³.2 apakšpunktu.

Domes priekšsēdētājs

Gints Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2016.gada 23.marta saistošo noteikumu Nr.3 „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2013.gada 30.oktobra saistošo noteikumos Nr.18 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Auces novada pašvaldībā””

paskaidrojuma raksts

Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Izmaiņas saistošajos noteikumos ir nepieciešamas, lai varētu daļēji kompensēt izdevumus par apkuri un komunālajiem pakalpojumiem personām, kurām ir piemērots trūcīgā un maznodrošinātā statuss un kuras dzīvo mājokļos, kam ir piemērots Servisa dzīvokļa statuss.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošajos noteikumos tiek svītrots nosacījums, kas liedz saņemt pašvaldības Dzīvokļa pabalstu Servisa dzīvokļos dzīvojošām personām. Tas daļēji kompensētu šajos dzīvokļos dzīvojošo trūcīgo un maznodrošināto personu izdevumus par apkuri un komunālajiem pakalpojumiem.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ietekme uz budžetu 2016.gadā sastādītu 1440,00 EUR. Dzīvokļa pabalsts attiektos arī uz Lielauces sociālajā dzīvojamā mājā dzīvojošiem iemītniekiem, kuru ienākumi svārstās no ienākumu līmeņa zem 128,06 EUR (trūcīgas personas ienākumu līmenis) līdz maznodrošinātas personas līmenim (70 % no minimālās mēnešalgas). Līdz ar to atvieglojumus saņemtu 9 personas no 100,00 EUR līdz 260,00 EUR kalendārajā gadā.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sociāli ekonomisko stāvokli (uzņēmējdarbības vidi) pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Auces novada pašvaldības iestāde - Auces novada Sociālais dienests.

Domes priekšsēdētājs

Gints Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.66
(prot.Nr.3, 2.§)

Par deleģēšanas līguma pārjaunojuma projekta apstiprināšanu

Ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2016.gada 11.marta vēstulē Nr. 18-1e/2062 pausto atzinumu par Auces novada pašvaldības un biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” starpā 2016.gada 10.februārī noslēgtā deleģēšanas līguma Nr.6-37/2016-043 atsevišķu nosacījumu precizēšanu, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, saskaņā ar Sociālo lietu un veselības jautājumu komitejas 11.03.2016. lēmumu un Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt Auces novada pašvaldības un biedrības “Latvijas Samariešu apvienība” starpā noslēgtā deleģēšanas līguma Nr. 6-37/2016-043 pārjaunojuma līgumu saskaņā ar šim lēmumam pievienoto līguma projektu (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

Pielikums
Auces novada domes 23.03.2016. lēmumam Nr.66
(prot.Nr.3, 2.§)

DELEGĒŠANAS LĪGUMS Nr. _____

Aucē,

2016.gada "____." martā

Auces novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009116331, juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, LV-3708, turpmāk tekstā saukta arī – Pašvaldība, kuras vārdā, pamatojoties uz Auces novada pašvaldības 01.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Auces novada pašvaldības nolikums", rīkojas Auces novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis, no vienas puses, un

Biedrība "Latvijas Samariešu apvienība", reģistrācijas Nr.40008001803, juridiskā adrese: Visbijas prospekts 18, Rīga, turpmāk tekstā saukta arī – Biedrība, kuras vārdā amata pilnvaru robežās saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes loceklis Andris Bērziņš, no otras puses, abas līgumslēdzējas puses kopā un katra atsevišķi turpmāk tekstā saukta arī – Puses un Puse,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 7. punktu, kas paredz, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību un nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.), saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 7. panta pirmo un otro daļu, kur noteikts, ka šā likuma 15. pantā noteiktās funkcijas pildāmas kārtībā, kāda paredzēta attiecīgajos likumos un Ministru kabineta noteikumos un šā likuma 15. pantā paredzēto funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldības, un šo funkciju izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktā kārtībā, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.pantu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.pantu,

ievērojot to, ka Pašvaldībai ir pienākums pildīt savas autonomās funkcijas, organizēt likumā noteikto autonomo funkciju izpildi, lemt par kārtību, kādā izpildāmas autonomās funkcijas, kā arī tiesības deleģēt atsevišķus valsts pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst Pašvaldības kompetencē,

ievērojot to, ka pieaug pieprasījums pēc aprūpes mājās pakalpojuma un ir nepieciešams veidot strukturālu risinājumu, lai nodrošinātu Pašvaldības iedzīvotājus, kuri deklarējuši savu dzīvesvietu Pašvaldības teritorijā, ar minēto pakalpojumu, kā arī,

ievērojot to, ka Biedrībai ir atbilstoši apmācīti darbinieki, aprīkojums, laba aprūpes pakalpojumu organizēšanas un sniegšanas sistēma, kā arī liela pieredze aprūpes mājās pakalpojuma nodrošināšanā,

pamatojoties uz Auces novada domes 2016.gada 27.janvāra sēdes (prot.Nr.1,3§) lēmumu Nr.3 "Par aprūpes mājās pārvaldes uzdevuma deleģēšanu biedrībai "Latvijas Samariešu apvienība"",

ievērojot to, ka Pašvaldības funkcijā ietilpstošā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas mērķis ir nodrošināt kvalitatīvu, stabilu un efektīvu Pašvaldības funkcijas izpildi un to, ka šo mērķu sasniegšanai ir nepieciešams skaidri definēt Pušu tiesības un pienākumus,

ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2016.gada 11.marta vēstulē Nr. 18-1e/2062 ietvertu atzinumu,

pārjauno Pušu starpā 2016.gada 10.februārī noslēgto deleģēšanas līgumu Nr. 6-37/2016-043, noslēdz šāda aprūpes mājās pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līgumu (turpmāk-Līgums):

Pašvaldība _____

Biedrība _____

I. Līguma priekšmets

1.1. **Pašvaldība** deleģē un **Biedrība** apņemas nodrošināt no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktā noteiktās pašvaldības funkcijas - nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) - izrietošu pārvaldes uzdevumu - nodrošināt aprūpes mājās pakalpojumu sniegšanu personas dzīves vietā (turpmāk- Aprūpe mājās).

1.2. **Aprūpes mājās** pakalpojumi šī līguma izpratnē ietver:

1.2.1. Aprūpes mājās pakalpojumu pamatvajadzību apmierināšanu personām, kuras objektīvu apstākļu dēļ nevar sevi aprūpēt, nodrošinot personisko aprūpi un palīdzību mājas darbu veikšanā un sadzīvē, izmantojot klienta aprīkojumu un aprūpes materiālus;

1.2.2. "Drošības pogas" pakalpojumu- nepārtrauktas saziņas iespējas, informatīvu atbalstu un palīdzību 24 h diennaktī;

1.2.3. Mobilā aprūpes kompleksa pakalpojumu - paplašinātu aprūpes mājās pakalpojumu ar specializētu un aprīkotu transportu, nogādājot klientam trūkstošos resursus (silto ūdeni, dušu, veļas mašīnu u.c.) un nodrošinot personisko aprūpi un palīdzību mājas darbu veikšanā un sadzīvē;

1.2.4. Specializētā transporta pakalpojumu personām ar funkcionāliem traucējumiem;

1.2.5. Pēdu aprūpes pakalpojumu.

II. Pušu pienākumi un tiesības

2.1. **Biedrība** darbojas un sniedz ar šo Līgumu deleģēto pārvaldes uzdevumu Auces novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Ar šo Līgumu deleģēto pārvaldes uzdevumu un no tā izrietošos Aprūpes mājās pakalpojumu sniegšanas pienākumus **Biedrībai** nav tiesības deleģēt citām personām.

2.2. **Pašvaldība** un **Biedrība**, atbilstoši normatīvo aktu regulējumam, savu kompetenču ietvaros un saskaņojot ar otru Pusi, izstrādā deleģēto uzdevumu izpildes precizējumus, piemēram, noteikumus par klientu līdzdalības pienākumiem.

2.3. **Pašvaldība:**

2.3.1. nodrošina Sociālā dienesta veiktā aprūpējamo vajadzību izvērtējumu un lēmuma pieņemšanu par aprūpējamam nepieciešamo aprūpes mājās pakalpojuma veidu;

2.3.2. kontrolē šā Līguma izpildi;

2.3.3. Līguma III nodaļā noteiktā kārtībā un apmērā piešķir Biedrībai finanšu līdzekļus šā Līguma 1. punktā noteiktā pārvaldes uzdevuma izpildei;

2.4. **Biedrība:**

2.4.1. nodrošina profesionālu, kvalitatīvu un normatīvajos aktos noteiktām prasībām atbilstoši šā Līguma 1. punktā noteiktā Aprūpes mājās pakalpojuma sniegšanu personām, kuru dzīvesvieta ir deklarēta Auces novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;

2.4.2. nodrošina normatīvajos aktos noteikto obligāto prasību sociālo pakalpojumu sniedzējiem ievērošanu;

2.4.3. pastāvīgi un par saviem līdzekļiem uztur Aprūpes mājās pakalpojuma sniegšanai nepieciešamās iekārtas un aprīkojumu atbilstoši sociālo pakalpojumu veidiem, apjomam un normatīvo aktu prasībām;

2.4.4. pastāvīgi slēdz ar biedrības "Latvijas Samariešu apvienība" darbības nodrošināšanu saistītos līgumus, izvērtē sniegto Aprūpes mājās pakalpojumu dažādošanas iespējas, lai nodrošinātu pēc iespējas augstākas kvalitātes Drošības pogas pakalpojumus Auces novada pašvaldības iedzīvotājiem;

2.4.5. veic nepieciešamos pasākumus un piesaista finanšu līdzekļus un mantu no citām juridiskām un fiziskām personām atbilstoši normatīvajiem aktiem, kas reglamentē biedrību darbību, lai nodrošinātu kvalitatīvu un izmaksu ziņā konkurētspējīgu pārvaldes uzdevumu sniegšanu;

2.4.6. šajā Līgumā noteiktā kārtībā lūdz **Pašvaldībai** piešķirt finanšu līdzekļus deleģēto pārvaldes uzdevumu kvalitatīvas izpildes nodrošināšanai;

Pašvaldība _____

Biedrība _____

2.4.7. var piedalīties Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu īstenošanā un īstenošanas rezultātā gūto labumu apsaimniekošanā un uzturēšanā, ja tas ir saistīts ar šā Līguma 1. punktā noteikto deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi, ir atbilstoši normatīvo aktu prasībām un **Pašvaldība** nav lēmusi citādi;

2.4.8. sadarbojas ar citām valsts un pašvaldību iestādēm, kā arī nevalstiskajām organizācijām, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

III. Savstarpējo norēķinu kārtība un finanšu resursu piešķiršanas noteikumi

3.1. **Pašvaldība** piešķir **Biedrībai** finansējumu pārvaldes uzdevuma īstenošanai saskaņā ar šā līguma pielikumu.

3.2. Gadījumā, ja aprūpējamais ir pēc operācijas vai citā smagā stāvoklī un aprūpes apjoms būtiski pārsniedz vidējo aprūpes apjomu uz klientu, **Pašvaldības** Sociālais dienests paaugstina maksu par aprūpes mājās pakalpojumu atbilstoši **Biedrības** iesniegtajam finanšu pamatojumam, nepārsniedzot 5 (pieci) eiro par 1h.

3.3. Deleģētā pārvaldes uzdevuma izmaksas tiek pārskatītas: pirmo reizi - pēc deleģētā pārvaldes uzdevuma īstenošanas 3 mēnešiem, pēc tam - ikgadēji līdz kārtējā gada 1. decembrim, pamatojoties uz **Biedrības** iesniegto finanšu pamatojumu.

3.4. **Biedrība Pašvaldībai** sniedz atskaites un pārskatus par iedalītā finansējuma izlietojumu.

3.5. **Pašvaldība** ne retāk kā reizi gadā veic pārbaudes par **Biedrībai** iedalīto finanšu līdzekļu izlietojumu un atbilstību piešķiršanas mērķiem. Ja piešķirtie finanšu līdzekļi pilnībā vai daļēji nav izlietoti atbilstoši piešķiršanas mērķiem, **Biedrība** tos pilnībā vai daļēji atmaksā pašvaldības budžetā attiecīgajā saimnieciskajā gadā. Ja finanšu līdzekļu atmaksā saimnieciskā gada ietvaros būtiski apdraud kvalitatīvu pārvaldes uzdevumu nodrošināšanu Auces novada iedzīvotājiem, **Pašvaldība** var slēgt vienošanos par finanšu līdzekļu atmaksu ilgākā laika periodā.

3.6. **Biedrība** reizi mēnesī, līdz 10. (desmitajam) datumam, sniedz **Pašvaldības** Sociālajam dienestam informāciju par personām, kas iepriekšējā mēnesī saņēmušas Aprūpes mājās pakalpojumus. **Biedrība**, sniedzot minēto informāciju, tajā ietver ziņas par katru personu, kas saņēmusi Aprūpes mājās pakalpojumus, norādot vārdu, uzvārdu, Sociālā dienesta lēmuma par aprūpes mājās pakalpojuma nepieciešamību datumu un numuru, saņemtā sociālā pakalpojuma veidu un apjomu, kādā saņemti sociālie pakalpojumi.

3.7. **Pašvaldība** izvērtē **Biedrības** Līguma 3.6. apakšpunktā sniegto informāciju par personām, kas saņēmušas pārvaldes uzdevuma ietvaros sniegtos pakalpojumus, un ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no informācijas saņemšanas dienas ieskaita **Biedrības** kontā finanšu līdzekļus par attiecīgajā mēnesī sniegtajiem pakalpojumiem atbilstoši Līguma 3.1. apakšpunktā noteiktajam izcenojumam.

IV. Pašvaldības un Biedrības atbildība

4.1. **Biedrība** ir atbildīga par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, sniedzot deleģētos pārvaldes uzdevumus. **Biedrība** patstāvīgi, bez **Pašvaldības** līdzdalības, risina civiltiesiskos strīdus, kas izriet no noslēgtajiem pakalpojumu līgumiem, tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.

4.2. **Pašvaldība** ir atbildīga par deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanu kopumā un par aprūpes mājās pakalpojuma sniegšanas izrietošo pakalpojumu pieejamības nodrošināšanu Auces novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

4.3. Ja **Biedrības** prettiesiskas rīcības, bezdarbības vai nepienācīgas deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes rezultātā tiek nodarīti zaudējumi trešajai personai un zaudējumu atlīdzinājuma prasījums tiek vērsti pret **Pašvaldību**, **Biedrība Pašvaldībai** zaudējumus atlīdzina pilnā apmērā.

V. Biedrības darbības uzraudzība

5.1. **Biedrība** šā Līguma izpildes ietvaros ir **Pašvaldības** Sociālā dienesta pārraudzībā.
Pašvaldība _____ Biedrība _____

5.2. **Biedrībai** ir pienākums ievērot **Pašvaldības** norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. **Biedrībai** ir pienākums izpildīt **Pašvaldības** rīkojumus, lai pārtrauktu prettiesisku darbību, mazinātu vai novērstu prettiesiskas darbības vai bezdarbības sekas.

5.3. **Biedrība** izskata iesniegumus par tās darbu deleģēto pārvaldes uzdevumu ietvaros, ņemot vērā Iesniegumu likumā noteiktos iesniegumu izskatīšanas termiņus un kārtību. Ja iesniedzēju neapmierina **Biedrības** sniegtā atbilde, iesniegumu pēc privātpersonas iniciatīvas izskata **Pašvaldības** Sociālais dienests.

5.4. **Biedrība** pēc **Pašvaldības** pieprasījuma **Pašvaldības** noteiktajā kārtībā sniedz informāciju par deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi.

VI. Pārskatu un ziņojumu sniegšanas kārtība un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes kvalitātes novērtējuma kritēriji

6.1. Ja kādam no aprūpējamajiem tiek pārtraukta aprūpes mājās pakalpojuma sniegšana, **Biedrība** nekavējoties, bet ne vēlāk kā 15 dienu laikā, par to informē Pašvaldību, norādot pārvaldes uzdevuma konkrētajam aprūpējamajam sniegšanas pārtraukšanas iemeslus.

6.2. **Biedrība** reizi gadā, līdz nākamā gada 31. janvārim, iesniedz **Pašvaldībai** atskaiti, kurā norāda informāciju par:

6.2.1. saskaņā ar šo Līgumu sniegtajiem Aprūpes mājās pakalpojumiem klientiem, par kuriem ir **Pašvaldības** Sociālā dienesta lēmums par aprūpes mājā pakalpojuma nepieciešamību, ietverot ziņas par:

6.2.1.1. klientu skaitu (sadalījumā pa vecumiem un dzimumiem), kas ir saņēmuši **Biedrības** sniegtos aprūpes mājās pakalpojumus;

6.2.1.2. klientu skaitu katrā no aprūpes līmeņiem;

6.2.1.3. klientu skaitu, kuriem nodrošināts “Drošības pogas” pakalpojums;

6.2.1.4. klientu skaitu, kuriem nodrošināts Mobilā aprūpes kompleksa pakalpojums;

6.2.1.5. klientu skaitu, kuriem nodrošināts specializētā transporta pakalpojums un nobraukto km skaitu;

6.2.2. piesaistītajiem finanšu līdzekļiem un investīcijām;

6.2.3. **Biedrības** saistību apmēru (izņemot līgumus par sociālo pakalpojumu sniegšanu ar sociālo pakalpojumu saņēmējiem);

6.2.4. veiktajiem ieguldījumiem pakalpojumu sniegšanai nepieciešamajās iekārtās un aprīkojumā;

6.2.5. citu papildus informāciju pēc **Pašvaldības** pieprasījuma.

6.3. **Biedrības** uzdevumu izpildes kvalitāti **Pašvaldība** vērtē pēc šādiem kritērijiem:

6.3.1. pakalpojumu saņēmēju apmierinātība ar pakalpojumu kvalitāti;

6.3.2. piesaistīto finanšu līdzekļu un investīciju apmērs;

6.3.3. ieguldījumi pakalpojumu sniegšanai nepieciešamajās iekārtās un aprīkojumā;

6.3.4. darbības atbilstība spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

VII. Nepārvarama vara

7.1. Par nepārvaramu varu šā Līguma ietvaros tiek uzskatīts jebkurš gadījums un apstākļi, kas nav atkarīgs no Pušu gribas, tieši attiecas uz Līguma izpildi un kuru nevarēja un nevaradzēja paredzēt šā Līguma slēgšanas brīdī. Ar šādiem gadījumiem un apstākļiem tiek saprasti, bet nav ierobežoti, dabas katastrofas, ugunsgrēks, epidēmija, karš, nemieri, mobilizācija un tamlīdzīgi. Par nepārvaramas varas apstākli netiek uzskatīts **Biedrības** darbinieku streiks.

7.2. Lai veiktu nepieciešamos pasākumus nepārvaramas varas apstākļu radīto seku novēršanai, kā arī ar noteiktu **Biedrībai** radītos zaudējumus un iespējas nodrošināt deleģēto pārvaldes uzdevumu turpmāku nepārtrauktu veikšanu, iestājoties nepārvaramas varas gadījumam, **Biedrība** nekavējoties, bet ne vēlāk kā vienas dienas laikā no nepārvaramas varas gadījuma iestāšanās brīža, par to informē **Pašvaldību**.

Pašvaldība _____

Biedrība _____

7.3. **Biedrībai** jāveic visi iespējamie pasākumi nepārvaramas varas seku mazināšanai un novēršanai, pēc iespējas nodrošinot pakalpojumu nepārtrauktību vai pakalpojumu sniegšanas atjaunošanu iespējami īsākā laikposmā.

VIII. Līguma spēkā stāšanās un grozījumi

8.1. Deleģēšanas līgums ir noslēgts uz laiku līdz 28.02.2017. un tas stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu.

8.2. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas šā Līguma izpildes laikā, Puses risina pārrunu ceļā, savstarpēji vienojoties, vai arī, ja tas nav iespējams, vēršoties tiesā.

8.3. Visi Līguma grozījumi ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa un stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi, ja Līguma grozījumos nav noteikts citādi.

8.4. **Pusēm** ir tiesības vienpusēji uzteikt Līgumu, rakstiski brīdinot par to otru Pusi vismaz trīs mēnešus iepriekš.

8.5. Ja otra Puse rupji pārkāpj līguma noteikumus vai arī pastāv citi svarīgi iemesli, kas neļauj turpināt līguma attiecības, katra Puse līgumu var uzteikt brīdinot par to otru Pusi vismaz divas kalendārās nedēļas iepriekš.

IX. Noslēguma jautājumi

9.1. Līgums neietekmē Pušu tiesības slēgt sadarbības, pilnvarojuma vai citus līgumus, kā arī līdz šim noslēgto līgumu spēkā esamību, izņemot līgumus par no šā Līguma deleģēto pārvaldes uzdevumu izrietošo pakalpojumu sniegšanas pienākumu un tiesību deleģēšanu citām personām.

9.2. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēki normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, izņemot tādus normatīvo aktu grozījumus, kas atceļ šā Līguma noslēgšanas pamatnoteikumus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā Pusēm ir pienākums Līgumu piemērot atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

9.3. Līguma noteikumu izpildes kontrolei:

9.3.1. **Biedrības** deleģētais pārstāvis ir dienesta "Samariešu atbalsts mājās" Jelgavas nodaļas vadītāja Aija Purmale, tālr. 25691373, jelgavasnovads@samariesi.lv.

9.3.2. **Pašvaldības** deleģētais pārstāvis ir Auces novada Sociālā dienesta vadītājs Ilmārs Matvejs, tālr. 29219278, ilmars.matvejs@soc.auce.lv.

9.4. Līgums sastādīts uz __ lapām (tai skaitā, pielikums) 2 eksemplāros valsts valodā, ar vienādu juridisko spēku, katrai pusei pa vienam eksemplāram.

X. Pušu rekvizīti un paraksti

PAŠVALDĪBA:

Auces novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90009116331

Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, LV-3708

AS Swedbank

Konts: LV23HABA0551016927752

Kods: HABALV22

Auces novada domes priekšsēdētājs

BIEDRĪBA:

Biedrība „Latvijas Samariešu apvienība”

Reģ. Nr. 40008001803

PVN reģ. Nr.LV40008001803

Visbijas prospekts 18, Rīga, LV – 1014

AS Swedbank

Konts: LV50HABA0551008929616

Kods: HABALV22

Biedrības "Latvijas Samariešu apvienība"
valdes loceklis

Gints Kaminskis

z.v.

Andris Bērziņš

z.v.

Finansējums pārvaldes uzdevuma īstenošanai

Aprūpes mājās pakalpojuma veids deleģētā pārvaldes uzdevuma ietvaros	Izmaksas
<p>Mobilā aprūpes kompleksa pakalpojums (ietver arī Drošības pogu), izlīdzinātais maksājums, neatkarīgi no aprūpes līmeņa, bez minimālo/maksimālo aprūpes stundu fiksēšanas.</p> <p>Pakalpojums ietver:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) <u>Mobilo aprūpes mājās pakalpojumu</u> – aprūpi mājās, izmantojot īpaši aprīkotu mobilu aprūpes kompleksu. Aprūpējamam tiek nodrošināti viņam <i>trūkstošie resursi</i> (siltais ūdens, duša, veļas mašīna u.c.), piegādājot tos dzīvesvietā, tiek veikta <i>personiskā aprūpe</i> un <i>pēdu aprūpe</i> aprūpējamā dzīvesvietā, izmantojot specializētu, īpaši aprīkotu transportu, kā arī vienlaikus tiek sniegta <i>palīdzība mājas darbu veikšanā un sadzīvē</i>. (Izbraukums ar mobilo aprūpes kompleksu- pēc vajadzības, bet ne retāk kā reizi mēnesī.) 2) <u>Aprūpes mājās „Drošības pogas” pakalpojumu</u>, kurā nodrošināta: <ul style="list-style-type: none"> • drošības pogas saziņas iekārtas nodošana lietošanā, pieslēgšana, atslēgšana; • nepārtrauktas saziņas iespējas, informatīvais atbalsts un palīdzības organizēšana 24 stundas diennaktī. 	75 eiro par aprūpējamo mēnesī
<p>Aprūpes mājās pakalpojums (bez drošības pogas), izlīdzinātais maksājums, neatkarīgi no aprūpes līmeņa, bez minimālo/maksimālo aprūpes stundu fiksēšanas.</p> <p>Pakalpojums ietver:</p> <ul style="list-style-type: none"> • personisko aprūpi mājās (ar klienta aprīkojumu, aprūpes materiāliem); • mājas darbu veikšanu un palīdzību sadzīvē. 	75 eiro par aprūpējamo mēnesī*
<p>Aprūpes mājās pakalpojums (ar drošības pogu), izlīdzinātais maksājums, neatkarīgi no aprūpes līmeņa, bez minimālo/maksimālo aprūpes stundu fiksēšanas.</p> <p>Pakalpojums ietver:</p> <ul style="list-style-type: none"> • personisko aprūpi mājās (vizīte mājās bez papildus aprīkojuma); • mājas darbu veikšanu un palīdzību sadzīvē; • aprūpes mājās „Drošības pogas” pakalpojumu, kurā nodrošināta: <ul style="list-style-type: none"> drošības pogas saziņas iekārtas nodošana lietošanā, pieslēgšana, atslēgšana; nepārtrauktas saziņas iespējas, informatīvais atbalsts un palīdzības organizēšana 24 stundas diennaktī. 	95 eiro par aprūpējamo mēnesī*

<p>Drošības pogas pakalpojums</p> <p>Pakalpojums ietver:</p> <ul style="list-style-type: none"> • drošības pogas saziņas iekārtas nodošana lietošanā, pieslēgšana, atslēgšana; • nepārtrauktas saziņas iespējas, informatīvais atbalsts un palīdzības organizēšana 24 stundas diennaktī. 	<p>24 eiro par aprūpējamo mēnesī</p>
<p>Specializētais transports</p>	<p>Minimālā maksa- 20 eiro par braucienu; Vienā virzienā 0,71 eiro/km Abos virzienos 0,57 eiro/km Gaidīšana- 5 eiro/h Nešana- 2 eiro/stāvs</p>
<p>Aprūpes mājās pakalpojums - pēdu aprūpes/podologa pakalpojums – profesionāla darbinieka ar speciālas pēdu aprūpes iekārtas palīdzību veikta pēdu aprūpe, ko veic aprūpējamā mājoklī vai mobilajā aprūpes kompleksā personas dzīvesvietā.</p>	<p>15 eiro par klientu (par reizi)- Aucē, Bēnē. (Ārpus Auces, Bēnes- papildus maksa par transporta izdevumiem pēc tarifa 0,20 eiro/km.)</p>

* Gadījumā, ja aprūpējamais ir pēcooperācijas vai citā smagā stāvoklī un aprūpes apjoms būtiski pārsniedz vidējo aprūpes apjomu uz klientu, Pašvaldības Sociālais dienests paaugstina maksu par aprūpes mājās pakalpojumu atbilstoši Biedrības iesniegtajam finanšu pamatojumam, nepārsniedzot 5 eiro par 1h.

Pašvaldība _____
(G.Kaminskis)

Biedrība _____
(A.Bērziņš)

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.67
(prot.Nr.3, 3.§)

Par pilnvarojumu organizēt licencēto makšķerēšanu un vēžošanu Lielauces ezerā

Izskatījusi un apspriedusi AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas numurs 40003466281, vēstuli par pilnvarojuma izsniegšanu par Lielauces ezera apsaimniekošanu un licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību organizēšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību kārtība” 3.punktu, kas nosaka, ka licencēto makšķerēšanu un vēžošanu organizē vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgie ūdeņi, vai pašvaldības pilnvarota persona, ņemot vērā apstākli, ka AS “Latvijas valsts meži” jau ilgstoši pienācīgā kārtā ir apsaimniekojusi Lielauces ezeru un organizējusi licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdēns medības šajos ūdeņos, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt pilnvarojuma līgumu par licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību organizēšanu Lielauces ezerā ar AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas numurs 40003466281, saskaņā ar lēmumam pievienoto līguma projektu (lēmuma pielikums).
2. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt līgumu ar AS “Latvijas valsts meži”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

PILNVAROJUMA LĪGUMS Nr. _____

Aucē, 2016.gada __.martā

Auces novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009116331, juridiskā adrese Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, turpmāk tekstā saukta arī - Pašvaldība, kuras vārdā amata pilnvaru robežās un pamatojoties uz Auces novada domes 2016.gada __.marta sēdes lēmumu (protokols Nr. , .§) rīkojas tās priekšsēdētājs Gints Kaminskis, no vienas puses

un

AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs 40003466281, juridiskā adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, turpmāk tekstā saukta arī - Sabiedrība, kuras vārdā rīkojas LVM Rekreācija un medības direktors Egils Ozols uz valdes pilnvarojuma pamata, no otras puses, abas līguma slēdzējas puses kopā un katra atsevišķi turpmāk tekstā sauktas arī - Puses vai Puse, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Pašvaldība pilnvaro un Sabiedrība apņemas laika periodā līdz **2026.gada 31.decembrim** organizēt licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdēns medības, turpmāk tekstā - licencētā makšķerēšana, Lielauces ezerā, kas atrodas Lielauces pagastā, Auces novadā, visā tās platībā atbilstoši Zvejniecības likuma, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību kārtība” un Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr. 800 „Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību noteikumi” normām.

2. Pašvaldības pienākumi un tiesības:

- 2.1. apņemas izsniegt Sabiedrībai tās uzdevuma veikšanai nepieciešamo informāciju un dokumentus, kuri ir Pašvaldības rīcībā;
- 2.2. ir tiesības pieprasīt un saņemt no Sabiedrības tās rīcībā esošo informāciju par veicamā uzdevuma izpildi.

3. Sabiedrība apņemas:

- 3.1. veikt visas nepieciešamās darbības, lai izstrādātu Lielauces ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu;
- 3.2. Lielauces ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu iesniegt saskaņošanai un apstiprināšanai normatīvajos aktos noteiktajām institūcijām;
- 3.3. ievērot licencētās makšķerēšanas organizētāja pienākumus, kādi noteikti normatīvajos aktos un licencētās makšķerēšanas nolikumā;
- 3.4. Sabiedrība šī līguma 1.punktā noteikto uzdevumu veic apzinīgi, centīgi, profesionāli, augstākā vai līdzvērtīgā kvalitātē, ar to iemaņu, rūpības un centības līmeni, kāda piemīt citiem profesionāļiem, kas veic līdzīgus uzdevumus
- 3.5. visus izdevumus, kas saistīti ar licencētās makšķerēšanas organizēšanu segt no saviem līdzekļiem.

4. Nekādi mutiski papildinājumi un grozījumi netiks uzskatīti par šī Līguma noteikumiem. Jebkuras izmaiņas šī Līguma noteikumos stāsies spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski, un tās parakstīs abas līgumslēdzēju Puses.

5. Ja šī Līguma saistības netiek izpildītas vai tās tiek izpildītas nepienācīgi, vainīgā Puse ir materiāli atbildīga saskaņā ar šo Līgumu un spēkā esošo likumdošanu.

6. Puses cenšas tiešu neformālu sarunu ceļā atrisināt jebkuru Līguma sakarā starp tiem radušos nesaprašanos vai strīdu. Ja strīdus nevar izšķirt pusēm vienojoties, tad saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem to izšķir tiesa.

7. Jautājumos, kas nav atrunāti šajā līgumā, Puses vadās saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto.

8. Jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt šo Līgumu un pieprasīt atlīdzināt tai nodarītos zaudējumus, ja otra Puse pieļāvusi šī Līguma saistību pārkāpšanu. Nākt klajā ar paziņojumu par līguma izbeigšanu ir iespējams tikai tādā gadījumā, ja pirms tam otra līgumslēdzēja Puse par to ir saņēmusi rakstisku brīdinājumu un nav novērsusi Līguma saistību pārkāpšanu.

9. Ja kāds no šī Līguma nosacījumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību.

10. Līguma pirmstermiņa izbeigšana pieļaujama Pusēm par to rakstiski vienojoties vai normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

11. Līgums ir saistošs līgumslēdzēju Pušu tiesību pārņēmējiem.

12. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir noslēgts līdz Pušu uzņemto saistību pilnīgai izpildei.

13. Līgums sastādīts latviešu valodā uz __ (___) lapas 2 (divos) identiskos eksemplāros, ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pašvaldības, bet otrs pie Sabiedrības.

14. Pušu paraksti apliecina, ka tās ir pilnīgi iepazinušās ar Līgumu un piekrīt tā noteikumiem.

Pušu rekvizīti :

Auces novada pašvaldība	AS "Latvijas valsts meži"
Reģ. Nr. 90009116331	Reģ. Nr. 40003466281
Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, LV-3708	Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004
Banka: A/S "SEB banka"	Banka: AS "SEB banka"
Konts: LV86UNLA0050014275278	Konts:LV10 UNLA 0003 0304 6754 4

Domes priekšsēdētājs G.Kaminskis

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.68
(prot.Nr.3, 4.§)

Par Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumiem

Izskatot Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumus, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ievērojot Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas 16.03.2016. sēdes lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumus (lēmuma pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes 23.03.2016.
lēmumu Nr.68 (prot.Nr.3, 4.§)

**AUCES NOVADA PAŠVALDĪBAS
KAPITĀLSABIEDRĪBU PĀRVALDĪBAS
NOTEIKUMI**

*Izdoti saskaņā ar
Valsts pārvaldes iekārtas likuma
72.panta pirmās daļas 2.punktu,
73.panta pirmās daļas 4.punktu
un Publiskas personas kapitāla daļu un
kapitālsabiedrību pārvaldības likumu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrību, turpmāk tekstā sauktas arī – Sabiedrība, pārvaldības mērķus, kārtību, pamatprincipus, informācijas apmaiņas procesus un darbības rezultātu novērtēšanu.

1.2. Noteikumu mērķis - veicināt labu un efektīvu pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldību un ekonomiski pamatotu resursu izmantošanu.

1.3. Noteikumi ir saistoši pašvaldības kapitālsabiedrības valdēm, atbildīgajam darbiniekam un citām Auces novada pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem.

2. Kapitālsabiedrību pārvaldības pamatprincipi

2.1. Pārvaldot pašvaldības kapitālsabiedrību ievērojami šādi pamatprincipi: kapitālsabiedrības darbības efektivitāte, tiesiskums un atbilstība sabiedrības interesēm; dalībnieku lēmumu tiesiskums un efektivitāte; pastāvīga kapitālsabiedrību un tās valdes darbības kontrole; kapitālsabiedrībām un tās valdēm veicamo uzdevumu un sasniedzamo mērķu noteikšana, kontrole un izvērtēšana.

2.2. Pašvaldības kapitālsabiedrība darbojas, saskaņā ar Auces novada domē apstiprinātu vidēja termiņa stratēģiju nākamajiem trim gadiem.

2.3. Auces novada dome nosaka pašvaldības kapitālsabiedrības īstermiņa (vienam kalendārajam gadam) uzdevumus un sasniedzamos mērķus (finanšu un nefinanšu), kas izriet no vidēja termiņa stratēģijas, kā arī to izpildes kontroles kritērijus.

2.4. Peļņas izlietošanas noteikumus nosaka kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

3. Sabiedrību pārvaldība un atbildīgās amatpersonas

3.1. Valdes loceklis realizē Sabiedrības darbības mērķus un stratēģiju, atbild par tai noteikto uzdevumu izpildi un darbības rezultātiem, par sniedzamo pakalpojumu tādu cenu un tarifu

noteikšanu, kas segtu visus ar pakalpojumu saistītās saimnieciskās darbības izmaksas, kā arī par efektīvas iekšējās kontroles sistēmas ieviešanu, nodrošinot lēmumu, norādījumu un ieteikumu izpildi.

3.2 Sabiedrību un kapitāla daļu pārvaldību veic Dome un kapitāla daļu turētāja pārstāvis vai pašvaldības izpilddirektors, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kompetencei.

3.3. Sabiedrību kapitāla daļu turētāja pārstāvis ir Auces novada domes priekšsēdētājs. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis var pilnvarot atbildīgo darbinieku vai citu personu pārstāvēt kapitāla daļu turētāju Sabiedrības dalībnieku (akcionāru) sapulcē, nosakot pilnvarojuma apjomu.

3.4. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis veic Sabiedrību pārvaldību:

3.4.1. pieņemot normatīvajos aktos noteiktos dalībnieku sapulces lēmumus;

3.4.2. nodrošinot regulāru Sabiedrību finanšu un saimnieciskās darbības analīzi, kā arī nepieciešamības gadījumā nosakot ārējās un iekšējās revīzijas;

3.4.3. kontrolējot valdes darbību un tās pieņemtus lēmumus;

3.4.4. nodrošinot Sabiedrību komercdarbības atbilstības izvērtēšanu;

3.4.5. izvērtējot pašvaldības funkciju deleģēšanas nepieciešamību Sabiedrībām;

3.4.6. nodrošinot pašvaldībai sniedzamās informācijas savlaicīgu saņemšanu un informācijas publiskošanu atbilstoši likuma noteikumiem;

3.4.7. nodrošinot pašvaldības politikas īstenošanu Sabiedrībās;

3.4.8. veicot citas darbības, kas izriet no normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem.

3.5. Kapitāla daļu pārstāvja uzdevumā darbojas šādas pašvaldības amatpersonas: Auces novada pašvaldības izpilddirektors un attiecīgie novada pašvaldības administrācijas darbinieki.

3.6. Pašvaldības izpilddirektors saskaņā ar pašvaldības nolikumu ir atbildīgs par kapitālsabiedrību darbību, kontrolē valdes darbību un tās pieņemtus lēmumus, pašvaldībai sniedzamās informācijas savlaicīgu iesniegšanu, kā arī veic citas darbības, kas izriet no normatīvajiem aktiem, šiem noteikumiem un citiem dokumentiem. Katras nedēļas pirmdienās ar kapitālsabiedrību valdes locekļiem notur operatīvās sanāksmes, klāt esot kapitāla daļu turētāja pārstāvim – domes priekšsēdētājam.

3.7. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājs:

3.7.1. nodrošina pašvaldības kapitālsabiedrību finanšu un saimnieciskās darbības analīzi. Ziņo kapitāla daļu turētāja pārstāvim par finanšu gada rezultātiem un finanšu riskiem. Iesniedz priekšlikumus par finanšu darbības pilnveidošanu;

3.7.2. sniedz atzinumu par kapitālsabiedrībai doto uzdevumu un izvirzīto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu un to saskaņotību ar kapitālsabiedrības izstrādāto vidējā termiņa darbības stratēģiju;

3.7.3. informē kapitāla daļu turētāja pārstāvi par atlīdzības (darba samaksas, atvaļinājumu, sociālo garantiju) kapitālsabiedrības valdes locekļiem atbilstību LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3.8. Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītājs analizē Sabiedrību attīstības stratēģiju un galvenās prioritātes, iesniedz izskatīšanai kapitāla daļu turētājam.

3.9. Atbildīgais administrācijas darbinieks:

3.9.1. ziņo kapitāla daļu turētāja pārstāvim par katru pašvaldības kapitālsabiedrības, publiski privātās kapitālsabiedrības vai privātās kapitālsabiedrības dalībnieku sapulci tūlīt pēc tam, kad saņemts paziņojums par dalībnieku sapulces sasaukšanu, un iepazīstina kapitāla daļu turētāja pārstāvi ar sapulces darba kārtību;

3.9.2. sniedz kapitāla daļu turētāja pārstāvim ziņas, kas ir tās rīcībā, un sagatavo dokumentus, lai kapitāla daļu turētāja pārstāvis varētu pildīt kapitāla daļu turētāja funkcijas privātajā kapitālsabiedrībā, publiski privātajā kapitālsabiedrībā vai pieņemt dalībnieku sapulces lēmumus pašvaldības kapitālsabiedrībā;

3.9.3. sagatavo atzinumus par kapitālsabiedrības sagatavotiem dalībnieku sapulcē izskatāmajiem lēmumu projektiem un citiem dokumentiem;

3.9.4. sniedz priekšlikumus un norādījumus par kontrolējošo institūciju konstatēto pārkāpumu novēršanu un turpmāko darbību, lai novērstu riskus;

3.9.5. sagatavo dalībnieku sapulces lēmumus, kas saistīti ar izmaiņām kapitālsabiedrības valdes sastāvā, pašvaldības ieguldījumos, valdes sociālajām garantijās, sagatavo un saskaņo ar valdes locekļiem slēdzamo līgumu projektus;

3.9.6. veic citas darbības un izpildīt citus uzdevumus, ko viņam rakstveidā uzdevis kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

3.10. Administrācijas darbiniekam savu pienākumu ietvaros ir tiesības, kas izriet no normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem.

3.11. Administrācijas darbiniekiem par darbu atlīdzība tiek noteikta ar kapitāla daļu turētāja rīkojumu no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

4. Sabiedrību vidējā termiņa darbības stratēģijas izstrādāšana un izvērtēšana

4.1. Sabiedrību vidējā termiņa stratēģiju izstrādā Sabiedrības valde, ievērojot novada teritorijas attīstības plānā izvirzītos mērķus un pašvaldības domes noteiktos vispārējos stratēģiskos mērķus.

4.2. Sabiedrība īsteno tām noteiktos uzdevumus stratēģisko mērķu sasniegšanai: nodrošina finanšu līdzekļu efektīvu pārvaldīšanu, sasniedzot labākus, nozarei raksturīgus rezultātīvos rādītājus.

4.3. Vidējā termiņa stratēģijā tiek ietverta informācija atbilstoši likuma Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57.panta ceturtajai daļai.

4.4. Stratēģiju izvērtē kapitāla daļu turētāja pārstāvis un iesniedz pašvaldībai domei apstiprināšanai.

5. Pārvaldībai nepieciešamās informācijas apjoms, aprites kārtība, izvērtēšana

5.1. Sabiedrības finanšu saimnieciskās darbības regulāru darbības analīzi veic kapitāla daļu turētāja pārstāvis un atbildīgās amatpersonas savas kompetences ietvaros.

5.2. Deleģējot Sabiedrībām atsevišķu valsts pārvaldes uzdevumu veikšanu, Dome lēmumā nosaka līguma uzraudzības un uzdevuma izpildes kvalitātes novērtējuma kritērijus un kārtību.

5.3. Lai nodrošinātu Sabiedrības finanšu un saimnieciskās darbības regulāru darbības analīzi, valdes loceklim elektroniski vai papīra formātā jāiesniedz novada pašvaldībā šāda informācija:

5.3.1. auditēts Sabiedrības gada pārskats līdz nākamā gada 1.martam;

5.3.2. gada atskaite par deleģēšanas, pārvaldīšanas un pilnvarojuma līgumos pašvaldības noteikto uzdevumu izpildi līdz nākošā gada 1.martam;

5.3.3. finanšu informācija par katru ceturksni līdz nākošā ceturkšņa 20.datumam;

5.3.4. budžeta plāns nākamajam gadam līdz kārtējā gada 20.decembrim;

5.3.5. citas atskaites un pārskati, kas noteikti pārvaldes uzdevumu līgumos, domes un kapitāla daļu turētāja lēmumos.

5.4. Kapitālsabiedrībai uzdotie īstermiņa uzdevumi un izvirzītie finanšu un nefinanšu mērķi izvērtējami vienu reizi gadā pēc finanšu pārskata apstiprināšanas. Atskaites periods ir konkrētais kalendārais gads vai cits novada domes lēmumā par īstermiņa uzdevumiem un mērķiem noteiktais laika periods.

5.5. Kapitālsabiedrības darbību izvērtē pēc šādiem kritērijiem: rentabilitāte, likviditātes rādītāji, efektivitāte, dividendes un citiem kritērijiem atkarībā no izvirzītajiem uzdevumiem un mērķiem.

5.6. Valdes loceklis un kapitāla daļu turētāja pārstāvis ne vēlāk kā līdz 30.maijam sniedz ziņojumu Domei par Sabiedrības iepriekšējā gada darbības rezultātiem.

6. Kapitāla daļu turētāja lēmuma projektu sagatavošana, izvērtēšana un pieņemšana

6.1. Kapitāla daļu turētāja lēmumu projektus sagatavo kapitālsabiedrības valde. Atsevišķos gadījumos, pēc kapitāla daļu turētāja pārstāvja norādījumiem, lēmumu projektus sagatavo atbildīgais administrācijas darbinieks.

6.2. Pašvaldības kapitālsabiedrības dalībnieku sapulces lēmumu projekti un ar tiem saistītie dokumenti un informācija iesniedzami elektroniski vai papīra formātā kapitāla daļu turētāja pārstāvim vismaz divu nedēļas pirms kārtējās dalībnieku sapulces norises dienas vai trīs darba dienas pirms ārkārtas dalībnieku sapulces norises dienas.

6.3. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis lēmumu projektus un ar tiem saistītos dokumentus nekavējoties nodod izvērtēšanai atbildīgajam administrācijas darbiniekam, nepieciešamības gadījumā norādot papildus uzdevumus.

6.4. Kapitālsabiedrību sagatavoto kapitāla daļu turētāja lēmuma projektu tiesiskumu un lietderību izvērtē atbildīgais administrācijas darbinieks, par to sniedzot atzinumu kapitāla daļu turētāja pārstāvim vismaz vienu darba dienu pirms lēmuma pieņemšanas dienas. Specifisko jautājumos kapitāla daļu turētāja pārstāvis var pieprasīt citu speciālistu viedokli par konkrēto lēmuma projektu vai tajā ietverto jautājumu.

6.5. Atbildīgajam darbiniekam ir tiesības pieprasīt no kapitālsabiedrībām papildus informāciju, kas nepieciešama izvērtējot kapitālsabiedrību sagatavotos lēmumu projektus.

6.6. Lēmumu pieņem kapitāla daļu turētāja pārstāvis. Dalībnieku sapulces gaitu protokolē kapitālsabiedrības pārstāvis. Nepieciešamības gadījumā kapitāla daļu turētāja pārstāvis var uzdot dalībnieku sapulces gaitu protokolēt atbildīgajam administrācijas darbiniekam.

7. Kārtība un kritēriji valdes locekļu nominēšanai un atsaukšanai no amata

7.1. Pašvaldības kapitālsabiedrības valdi ieceļ un atsauc no amata ar dalībnieku sapulces lēmumu, kurus pieņem kapitāla daļu turētāja pārstāvis. Valdes locekļa nominēšana ir atklāta, organizējot publisku kandidātu pieteikšanās procedūru, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 31.un 37.pantus.

7.2. Izvēloties kapitāla sabiedrības valdes locekļus, kapitāla daļu turētāja pārstāvis ņem vērā personas darba pieredzi, izglītību, kvalifikāciju un citus kritērijus, kas nodrošina valdes locekļa uzdevumu profesionālu izpildi, kā arī normatīvajos aktos noteiktās prasības.

7.3. Valdes locekli amatā ievēlē (ieceļ) uz pieciem gadiem.

7.4. Valdes locekļa mēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā.

7.5. Ar valdes locekli slēdz pilnvarojuma līgumu par valdes locekļa pienākumu izpildi.

7.6. Tiesiskās attiecības starp valdes locekli un dalībnieku regulē pilnvarojuma līgums. Pilnvarojuma līgumā nosaka: pilnvarojuma apjomu, pilnvarnieka un kapitālsabiedrības tiesības un pienākumus, atlīdzību, sociālās garantijas un izdevumu kompensāciju, atbildību, līguma darbības termiņus, līguma grozīšanas un atsaukšanas noteikumus, kā arī citus noteikumus.

7.7. Valdi vai kādu tās locekli pirms termiņa atsauc kapitāla daļu turētāja pārstāvis, ja tam ir svarīgs iemesls. Par svarīgu iemeslu jebkurā gadījumā uzskatāma rupja pilnvaru pārkāpšana, pienākumu neizpilde vai nepienācīga izpilde, nespēja vadīt Sabiedrību, kaitējuma nodarīšana Sabiedrības interesēm, kā arī uzticības zaudēšana.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.69
(prot.Nr.3, 5.§)

Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtību kapitālsabiedrībās, kurās Auces novada pašvaldībai ir izšķirošā ietekme

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35.panta pirmo daļu un tā pārejas noteikumu 5.punkta 2.apakšpunktu pašvaldības domei jānosaka kārtība, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā pašvaldībai ir izšķirošā ietekme.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 77.panta otro daļu, un ņemot vērā kapitālsabiedrību, kurās Auces novada pašvaldībai pieder kapitāla daļas, izveidošanas un darbības mērķi, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības kapitālsabiedrībām dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtību saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Lēmuma izpildi kontrolēt Auces novada domes priekšsēdētājam un pašvaldības izpilddirektoram.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Auces novada domes 2012.gada 22.augusta lēmums Nr.236 “Par minimālās dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanu” (prot.Nr.8,18.§).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Pielikums
Auces novada domes
2016.gada 23.marta lēmumam Nr.69
(prot.Nr.3, 5.§)

**Kapitālsabiedrībās, kurās Auces novada pašvaldībai ir izšķirošā ietekme,
dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Kārtība nosaka:

1.1. kādā Auces novada pašvaldības (turpmāk arī pašvaldība) kapitālsabiedrības, kā arī kapitālsabiedrības, kurās pašvaldībai ir izšķirošā ietekme (turpmāk kopā – kapitālsabiedrības), prognozējama un nosakāma peļņas daļa, kas izmaksājama dividendēs;

1.2. kapitāla daļu turētāja rīcību, izlietojot dalībnieka tiesības lemt par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu;

1.3. kārtību, kādā tiek veikti un ieskaitīti pašvaldības budžetā maksājumi par dividendēs izmaksājamās peļņas daļa, kā arī to apmēru.

2. Kārtības mērķis ir nodrošināt, ka kapitālsabiedrības dividendēs izmaksājamā peļņas daļa tiek prognozēta un noteikta atbilstoši labas korporatīvās pārvaldības principiem, tādējādi veicinot pašvaldības ieguldītā vai kapitālsabiedrības apsaimniekotā pašvaldības kapitāla lielāku atdevi un kapitālsabiedrības vispārējo stratēģisko mērķu sasniegšanu.

II. Kārtība, kādā nosaka prognozējamo peļņas daļu, kas izmaksājama dividendēs

3. Kapitālsabiedrība, izstrādājot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteikto stratēģiju, ietver tajā priekšlikumu un ekonomisko pamatojumu par prognozējamo peļņas daļu, kas izmaksājama dividendēs (naudas izteiksmē un procentos no prognozētās tīrās peļņas visam stratēģijas darbības termiņam) Auces novada pašvaldībai saskaņā ar šo kārtību un normatīvo aktu prasībām, ietverot to kapitālsabiedrību izstrādātajos un pašvaldībai iesniedzamajos dokumentos (kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģija, finanšu plāni u.c.).

4. Auces novada domes Finanšu komiteja, izskatot kapitālsabiedrības iesniegto kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģiju atbilstoši pašvaldības noteiktajai kārtībai, sniedz atzinumu kapitāla daļu turētāja pārstāvim par attiecīgās kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā iekļauto prognozējamo peļņas daļu.

5. Kapitālsabiedrības dividendēs izmaksājamo peļņas daļu un dividenžu apmēru nosaka, ievērojot sekojošus nosacījumus:

5.1. kapitālsabiedrības mērķus un to īstenošanu;

5.2. kapitālsabiedrības budžetu (finanšu plānu) un tajā iekļauto peļņas prognozi, atbilstoši vidēja termiņa darbības stratēģijai;

5.3. vidēja termiņa darbības stratēģijā iekļauto informāciju par plānoto kapitālsabiedrības budžetu nākamajiem gadiem, turpmākajiem kapitālsabiedrības attīstības un investīciju

piesaistes virzieniem, finanšu ieguldījumiem un to avotiem un citiem pasākumiem, kas palielina kapitālsabiedrības vērtību, kapitāla turpmāko atdevi;

5.4. nepieciešamību nodrošināt optimālu kapitāla struktūru (pašu kapitāla un aizņemtā kapitāla attiecību), sabalansējot finanšu riskus, kā arī izvērtējot kapitāla pietiekamības un atdeves rādītājus.

III. Kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīcība, lemjot par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu

6. Kapitālsabiedrības sagatavo un kopā ar gada pārskatu iesniedz priekšlikumu dalībnieku sapulcei par peļņas izlietošanu, vadoties no šīs kārtības 5. punktā minētajiem nosacījumiem un norāda konkrētus peļņas izlietošanas mērķus.

7. Kapitālsabiedrības valde iesniedz kapitāla daļu turētājam attiecīgu ekonomisko pamatojumu par nepieciešamību palielināt vai samazināt dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, ja kapitālsabiedrības valdes priekšlikums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no kapitālsabiedrības tīrās peļņas) atšķiras no kapitālsabiedrības stratēģijā noteiktā un pastāv kāds no zemāk minētajiem apstākļiem:

7.1. kapitālsabiedrība nav veikusi vai nav veikusi plānotajā apmērā un turpmākajā pārskata gadā neveiks kapitāla ieguldījumus;

7.2. no kapitālsabiedrības darbības neatkarīgu apstākļu dēļ, neparedzētu notikumu vai ārkārtas situāciju dēļ ir iestājušās faktiskās sekas, kuru novēršanai un kapitālsabiedrības stratēģijā noteikto mērķu īstenošanai kapitālsabiedrības rīcībā nepieciešams atstāt finanšu līdzekļus dividendēs izmaksājamās peļņas daļas apmērā (pilnībā vai daļēji);

7.3. kapitālsabiedrība no tās neatkarīgu apstākļu dēļ nav veikusi kapitāla ieguldījumus, bet konkrētos kapitāla ieguldījumus kapitālsabiedrība plāno veikt kārtējā pārskata gadā;

7.4. dividenžu izmaksa prognozētajā apmērā var radīt draudus kapitālsabiedrības finanšu stabilitātei;

7.5. īpašos gadījumos, kad kapitālsabiedrībai ir pienākums turpmākajos pārskata gados īstenot pasākumus, lai veicinātu kapitālsabiedrības darbības virzieniem atbilstošu pakalpojumu kvalitātes un pieejamības uzlabošanu, kuru nodrošināšanai nepieciešams ieguldīt papildu finanšu līdzekļus, vai samazināt pakalpojuma tarifu tā lietotājiem;

7.6. daļa peļņas gūta, pārvērtējot kapitālsabiedrības ilgtermiņa ieguldījumus;

7.7. pastāv citi gadījumi, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.

8. Auces novada pašvaldības atbildīgais darbinieks, izskatot pašvaldības noteiktajā kārtībā iesniegtos kapitālsabiedrības gada pārskatus, izvērtē kapitālsabiedrības priekšlikumu dalībnieku sapulcei par peļņas izlietošanu un izmaksājamām dividendēm, salīdzinot ar attiecīgās kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā ietvertu prognozējamo peļņas daļu un apmēru (naudas izteiksmē un procentos no sabiedrības tīrās peļņas, robežās no 0 – 100 %, ja tāda noteikta), kas izmaksājama dividendēs, ievērojot kārtības 5. un 7.punktā minētos kritērijus un nosacījumus, un sniedz kapitāla daļu turētāja pārstāvim atzinumu par kapitālsabiedrības priekšlikumu par peļņas izlietošanu un izmaksājamām dividendēm.

9. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis pēc gada pārskata apstiprināšanas dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu procentos no kapitālsabiedrības tīrās peļņas, ievērojot šīs kārtības 3., 4., 5. un 7. punktā minēto.

10. Kapitālsabiedrības dalībnieku sapulce, nosakot kapitālsabiedrības dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, pieņem lēmumu par neizmaksātās peļņas daļas izlietošanu, ievērojot sekojošus principus:

10.1. nesadalītā peļņa tiek novirzīta iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai;

10.2. nesadalītā peļņa tiek novirzīta kapitālsabiedrības attīstībai, ja šādi ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumi nepieciešami kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai, ilgspējīgai attīstībai un konkurētspējas saglabāšanai, ņemot vērā kapitālsabiedrības darbības stratēģijā vai darbības plānā noteiktos kapitālsabiedrības mērķus.

**IV. Kārtība, kādā tiek veikti un ieskaitīti pašvaldības budžetā
dividendēs izmaksājamās peļņas daļa**

11. Pašvaldības atbildīgais darbinieks 10 (desmit) darba dienu laikā pēc lēmuma par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu pieņemšanas informē Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļu par pārskata gada peļņu, pašvaldībai piekritīgajām dividendēm un datumu, līdz kuram dividendes tiks ieskaitītas pašvaldības budžetā.

12. Kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka kapitālsabiedrība dividendes ieskaita Auces novada pašvaldības pamatbudžeta kontā ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no dalībnieku sapulces lēmuma par peļņas sadali pieņemšanas dienas, ja dalībnieku sapulces lēmumos vai citos tiesību aktos nav noteikts cits dividenžu izmaksas termiņš.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.70
(prot.Nr.3, 6.§)

**Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu
akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži” smilts-grants ieguvei Vītiņu pagastā**

Auces novada dome ir izskatījusi akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži”, juridiskā adrese Kristapa iela 30, Rīga, LV-1046, reģistrācijas Nr. 400034662281, pilnvarotās personas - akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi Zemes dzīļu apsaimniekošanas vadītāja Māra Pupila 24.02.2016. iesniegumu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Akciju sabiedrība „Latvijas valsts meži” vēlas saņemt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju derīgo izrakteņu iegūšanai Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā piederošā īpašumā „Mazēnu mežs”, Vītiņu pagastā, Auces novadā.

Pie iesnieguma akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” pilnvarotā persona akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi Zemes dzīļu apsaimniekošanas vadītājs Māris Pupils iesniedz šādus pielikumus:

- Derīgo izrakteņu atradnes pases kopiju uz 10 lapām;
- Jelgavas Reģionālās Vides pārvaldes Tehniskie noteikumi Nr.JE15TN0186 uz 4 lapām;
- Zemesgrāmatu apliecības kopiju uz 4 lapām;
- Ziņas par personāla kvalifikāciju un darba veikšanai paredzēto tehnisko nodrošinājumu uz 1 lapas;
- Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas sagatave uz 1 lapas;
- Atļaujas 1.pielikuma – „Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi” sagatave uz 1 lapas;
- Atļaujas 2.pielikuma – „Smilts-grants atradnes „Mazēni-Vadakste” un derīgo izrakteņu ieguves atļaujas laukuma izvietojuma plāns” sagatave uz 1 lapas;
- Atļaujas 3.pielikuma – „Derīgo izrakteņu ieguves limits” (ar pielikumiem) uz 2 lapām.

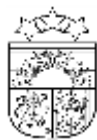
Pamatojoties uz likumu „Par zemes dzīlēm”, Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” un Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži”, juridiskā adrese Kristapa iela 30, Rīga, LV-1046, reģistrācijas Nr. 400034662281, derīgo izrakteņu atradnei „Mazēni-Vadakste” izmantošanai smilts-grants ieguvei, atļauja derīga līdz 2040.gada 10.novembrim.

2. Noteikt derīgo izrakteņu ieguves limitu derīgo izrakteņu atradnei „Mazēni-Vadakste” izmantošanai:
 - smilts-grants ieguvei – 43,8 tūkst.m³.
3. Valsts nodeva 142,29 *euro* apmērā par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju iemaksājama pirms atļaujas saņemšanas Auces novada pašvaldības bankas norēķinu kontā – kā saņēmēju norādot Auces novada pašvaldību, reģ.nr. 90009116331, konts LV86UNLA0050014275278, kods – UNLALV2X, a/s SEB banka.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (posta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.71
(prot.Nr.3, 7.§)

Par adrešu piešķiršanu Auces novadā

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt adreses būvēm, kuras atrodas uz zemesgabala Ganību iela 2, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 46050161603:
 - 1.1. Ganību iela 2, Auce, Auces nov., LV-3708; (Grafiskais pielikums)
 - 1.2. Ganību iela 2C, Auce, Auces nov., LV-3708; (Grafiskais pielikums)
 - 1.3. Ganību iela 2D, Auce, Auces nov., LV-3708; (Grafiskais pielikums)
 - 1.4. Ganību iela 2E, Auce, Auces nov., LV-3708; (Grafiskais pielikums)
2. Piešķirt adresi zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 46500010254 un uz tā esošam būvju īpašumam ar kadastra numuru 46505010003 – “Aizupes”, Bēne, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711 (Grafiskais pielikums).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.72
(prot.Nr.3, 8.§)

**Par nekustamo īpašumu pievienošanu nekustamajam īpašumam
Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads**

Auces novada dome ir izskatījusi (*vārds, uzvārds*), dzīvo (*adrese*), 19.02.2016. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 26.02.2016., Nr.ADM-3-18/82-J) par zemes īpašumu Sniķeres iela 9A, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, Sniķeres iela 9B, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads un Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, apvienošanu vienā nekustamajā īpašumā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(*vārds, uzvārds*) pieder nekustamais īpašums Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,0160 ha. (*vārds, uzvārds*) īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 174.

(*vārds, uzvārds*) pieder nekustamais īpašums Sniķeres iela 9A, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1250 ha. (*vārds, uzvārds*) īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000146757.

(*vārds, uzvārds*) pieder nekustamais īpašums Sniķeres iela 9B, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1450 ha. (*vārds, uzvārds*) īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 175.

(*vārds, uzvārds*) vēlas apvienot trīs īpašumus vienā nekustamajā īpašumā – Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut pievienot zemes īpašumus Sniķeres iela 9A, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500050108, platība 0,1250 ha, un Sniķeres iela 9B, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500050107, platība 0,1450 ha, nekustamajam īpašumam Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500050109, platība 0,0160 ha, izveidojot vienu nekustamo īpašumu – Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, kopplatība 0,2860 ha.

2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam Sniķeres iela 9, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,2860 ha, – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.73
(prot.Nr.3, 9.§)

**Par zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā,
sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi (*vārds, uzvārds*), dzīvo (*adrese*), 25.02.2016. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 25.02.2016., Nr.ADM-3-18/79-S) par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(*vārds, uzvārds*) pieder nekustamais īpašums „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050014, kas sastāv no trim zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46940050014, 46940050015 un 46940050016, ar kopplatību 1,83 ha. (*vārds, uzvārds*) īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 28.

(*vārds, uzvārds*) vēlas atdalīt no zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050014, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940050016, piešķirot nosaukumu – „Silgas”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Liepu iela 27”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050014, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940050016, platība 1,1 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46940050016, platība 1,1 ha, nosaukumu – „Silgas”, Vītiņu pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemesgabala „Silgas”, Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 1,1 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.74
(prot.Nr.3, 10.§)

**Par zemes īpašuma „Puijas”, Lielauces pagastā,
sadališanu un nosaukuma piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi (*vārds, uzvārds*), pilnvarotās personas (*vārds, uzvārds*) (14.12.2015.pilnvara Nr.4513 pievienota iesniegumam) 08.03.2016. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 10.03.2016., Nr.ADM-3-18/111-P) par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma „Puijas”, Lielauces pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

(*vārds, uzvārds*) pieder nekustamais īpašums „Puijas”, Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46760010023, kas sastāv no diviem zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46760010023 un 46760010024, ar kopplatību 24,5 ha. (*vārds, uzvārds*) īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Lielauces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000386563.

(*vārds, uzvārds*) vēlas atdalīt no zemes īpašuma „Puijas”, Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46760010023, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46760010024, piešķirot nosaukumu – „Puijmežs”, Lielauces pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Puijas”, Lielauces pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46760010023, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46760010024, platība 3,3 ha.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46760010024, platība 3,3 ha, nosaukumu – „Puijmežs”, Lielauces pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemesgabala „Puijmežs”, Lielauces pagasts, Auces novads, platība 3,3 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods – 0201).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.75
(prot.Nr.3, 11.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo
zemesgabalu sadalīšanu un apvienošanu Bēnes pagastā**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500010374, zemesgabalu 0,1874 ha platībā. (Grafiskais pielikums)
Atdalītajai zemes vienībai 0,1874 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Rietumi”, Bēnes pagasts, Auces novads.
Noteikt, ka zemesgabals “Rietumi”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1874 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
Noteikt zemes vienības “Rietumi”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1874 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
2. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500010374, zemesgabalu 0,0770 ha platībā. (Grafiskais pielikums)
Atdalītajai zemes vienībai 0,0770 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Dienvidi”, Bēnes pagasts, Auces novads.
Noteikt, ka zemesgabals “Dienvidi”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,0770 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.
Noteikt zemes vienības “Dienvidi”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,0770 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
3. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma zemes īpašuma “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500010374, zemesgabalu 0,1198 ha platībā. (Grafiskais pielikums)
4. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010373, zemesgabalu 0,0255 ha platībā. (Grafiskais pielikums)

5. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010373, zemesgabalu 0,0385 ha platībā. (Grafiskais pielikums)
6. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010373, zemesgabalu 0,1242 ha platībā. (Grafiskais pielikums)

Atdalītajai zemes vienībai 0,1242 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Ziemeļi”, Bēnes pagasts, Auces novads.

Noteikt, ka zemesgabals “Ziemeļi”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1242 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Ziemeļi”, Bēnes pagasts, Auces novads, platība 0,1242 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

7. Pievienot no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010373, atdalīto zemesgabalu 0,0255 ha platībā, un no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma zemes īpašuma “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500010374, atdalīto zemesgabalu 0,1198 ha platībā, zemesgabalam “Aizupes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500010254, izveidojot vienu zemesgabalu “Aizupes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kopplatība 0,2353 ha. (Grafiskais pielikums)

Noteikt, ka zemesgabals “Aizupes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kopplatība 0,2353 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Aizupes”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kopplatība 0,2353 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

8. Pievienot no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu 46500010373, atdalīto zemesgabalu 0,0385 ha platībā, zemesgabalam “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500010374, izveidojot vienu zemesgabalu “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kopplatība 5,5402 ha. (Grafiskais pielikums)

Noteikt, ka zemesgabals “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kopplatība 5,5402 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Pauguri”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kopplatība 5,5402 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

9. Noteikt zemes vienības “Kauguru ceļš”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010373, platību 0,2318 ha. (Grafiskais pielikums)

Noteikt, ka zemesgabals “Kauguru ceļš”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010373, platība 0,2318 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Kauguru ceļš”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010373, platība 0,2318 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101).



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.76
(prot.Nr.3, 12.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma
“Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050043, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940050044, platība 1,1 ha.

Atdalītai zemes vienībai 1,1 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Saullēkti”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Noteikt, ka zemesgabals “Saullēkti”, Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 1,1 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Saullēkti”, Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 1,1 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

2. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050043, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940050045, platība 3,5 ha.

Atdalītai zemes vienībai 3,5 ha platībā piešķirt nosaukumu – “Kumelītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Noteikt, ka zemesgabals “Kumelītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 3,5 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Kumelītes”, Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 3,5 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

3. Noteikt zemes vienības “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940050043, platību 0,3 ha.

Noteikt, ka zemesgabals “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940050043, platība 0,3 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemesgabala “Liepu iela 21”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940050043, platība 0,3 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.77
(prot.Nr.3, 13.§)

**Par Auces novada pašvaldībai piekritīgo
zemes īpašumu sadalīšanu un apvienošanu Vītiņu pagastā**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, un Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940030053, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940030060, platība 2,3 ha.
2. Atdalīt no Auces novada pašvaldībai piekritīgā zemes īpašuma “Vizbuļi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940030089, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940030087, platība 3,0 ha.
3. Apvienot zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 46940030060 un 46940030087, izveidojot vienu zemes īpašumu 5,3 ha platībā.

Piešķirt nosaukumu zemes īpašumam 5,3 ha platībā – “Gārsas”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Noteikt, ka zemesgabals “Gārsas”, Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 5,3 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemes vienības “Gārsas”, Vītiņu pagasts, Auces novads, platība 5,3 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

4. Noteikt zemes vienības “Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030053, platību 4,2 ha.

Noteikt, ka zemesgabals “Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030053, platība 4,2 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemesgabala “Meļņi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030053, platība 4,2 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

5. Noteikt zemes vienības “Vizbuļi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030089, platību 2,2022 ha.

Noteikt, ka zemesgabals “Vizbuļi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030089, platība 2,2022 ha, ir Auces novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Noteikt zemesgabala “Vizbuļi”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46940030089, platība 2,2022 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.78
(prot.Nr.3, 14.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašuma
„Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai**

Auces novada dome ir izskatījusi (*vārds, uzvārds*) 10.03.2016. iesniegumu (iesniegums reģistrēts pašvaldībā 14.03.2016., Nr.ADM-3-18/118-G) par zemes īpašuma „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

1. (*vārds, uzvārds*) vēlas sadalīt zemes īpašumu „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra Nr. 46940020042, divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Nekustamais īpašums „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, pieder (*vārds, uzvārds*) un (*vārds, uzvārds*) un sastāv no viena zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46940020042, īpašuma kopplatība 34,5 ha. (*vārds, uzvārds*) un (*vārds, uzvārds*) īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 78.
3. Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 29.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Auces novada domes lēmumiem, citiem normatīvajiem aktiem būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā, zemes īpašuma „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, teritorijai nav paredzēta detālplānojuma izstrāde.
4. Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, un šī paša likuma 9.panta pirmās daļas noteikumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu Zemes ierīcības likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi, zemes īpašuma „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sadalīšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
5. Savukārt saskaņā ar Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.punkta nosacījumiem, projekta izstrādes process sastāv no šādiem secīgiem posmiem:
 - 5.1. ierosinātais iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas;
 - 5.2. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus;
 - 5.3. zemes ierīkotājs izstrādā projektu;

- 5.4. zemes ierīkotājs projekta grafisko daļu saskaņo ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām;
- 5.5. zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā;
- 5.6. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.
6. Saskaņā ar šo pašu noteikumu 26.punkta nosacījumiem, zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņo ar šādām personām un institūcijām:
 - 6.1. ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" – ja projektētajā teritorijā ir valsts nozīmes meliorācijas sistēmas;
 - 6.2. ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi" – ja projektētajai teritorijai atbilstoši spēkā esošajam detālpārplānojumam tiks paredzēts nodrošināt jaunu piekļūšanas iespēju no valsts autoceļa vai ja projektētā teritorija atrodas valsts autoceļa aizsargjoslā un to paredz valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" izsniegtie nosacījumi;
 - 6.3. ar Dabas aizsardzības pārvaldi – ja projektētajā teritorijā atrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, izņemot aizsargājamās kokus un dižakmeņus, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas neitrālo zonu, aizsargājamā ainavu apvidus un biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonu;
 - 6.4. ar publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju – ja projektētajā teritorijā ir publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma josla vai tā robežojas ar to vai arī ja attiecīgajā teritorijā atrodas publiskās lietošanas dzelzceļa ekspluatācijas vai drošības aizsargjosla;
 - 6.5. ar Satiksmes ministriju – ja projektētā teritorija atrodas valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijā vai transporta infrastruktūras attīstības teritorijā;
 - 6.6. ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju – ja projektētajā teritorijā atrodas valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi vai projekts tiek izstrādāts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijā;
 - 6.7. ar vietējo pašvaldību;
 - 6.8. ar inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju;
 - 6.9. ar šo noteikumu 9.2.apakšpunktā minētajos projekta izstrādes nosacījumos noteiktajām personām un institūcijām, kuru intereses skar projekta risinājumi.
7. Vadoties no minētā tiesiskā regulējuma un faktiskās situācijas:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Nemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9., 26. 38.punktiem, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par nepieciešamu zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Baloži”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46940020042, sadalīšanai divās daļās, atbilstoši šī lēmuma pielikumam, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir izstrādājams atbilstoši Zemes ierīcības likumam un Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” nosacījumiem un saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;

- 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (posta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.86
(prot.Nr.3, 22.§)

Par nekustamā īpašuma „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46900040312, platība 1,52 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 12.oktobra lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46900040311, platība 1,52 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000549624 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Ukru pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)”.

2016.gada 1.martā Auces novada pašvaldība ir saņēmusi Ukru pagasta zemnieku saimniecības “(nosaukums)” ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Ukru pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)” ir tiesības ierosināt zemesgabala „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Ukru pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)” ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, ar Ukru pagasta zemnieku saimniecību “(nosaukums)”, ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības

nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2016.gada 20.janvārī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Egles”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900040311, platība 1,52 ha, tirgus vērtība ir noteikta 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 97,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Egles”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 699,00 Ls (seši simti deviņdesmit deviņi lati) jeb 994,00 EUR (deviņi simti deviņdesmit četri eiro).

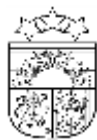
Ievērojot minēto, zemesgabals „Egles”, Ukru pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 4097,00 (četri tūkstoši deviņdesmit septiņi eiro) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Egles”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46900040312, platība 1,52 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 4097,00 (četri tūkstoši deviņdesmit septiņi eiro 00 centi) apmērā Ukru pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)”, reģistrācijas numurs ***** (adrese).
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Ukru pagasta zemnieku saimniecība “(nosaukums)” līdz 2016.gada 20.oktobrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.87
(prot.Nr.3, 23.§)

Par nekustamā īpašuma „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 469000500196, platība 2,47 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2015.gada 7.aprīļa lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46900050194, platība 2,47 ha, par ko Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000542443 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Ukru pagasta zemnieku saimniecība “(nosaukums)”.

2016.gada 1.martā Auces novada pašvaldība ir saņēmusi Ukru pagasta zemnieku saimniecības “(nosaukums)” ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Ukru pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)” ir tiesības ierosināt zemesgabala „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Ukru pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)” ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, ar Ukru pagasta zemnieku saimniecību “(nosaukums)”, ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības

nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2016.gada 15.martā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Pienenes”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900050196, platība 2,47 ha, tirgus vērtība ir noteikta 5000,00 EUR (pieci tūkstoši eiro) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 103,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Pienenes”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 795,00 Ls (septiņi simti deviņdesmit pieci lati) jeb 1131,00 EUR (viens tūkstotis simts trīsdesmit viens eiro).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Pienenes”, Ukru pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 5103,00 (pieci tūkstoši simts trīs eiro) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Pienenes”, Ukru pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46900050196, platība 2,47 ha, pārdojot to par nosacīto cenu 5103,00 (pieci tūkstoši simts trīs eiro 00 centi) apmērā Ukru pagasta zemnieku saimniecība “(nosaukums)”, reģistrācijas numurs ***** (adrese).
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Ukru pagasta zemnieku saimniecība “(nosaukums)” līdz 2016.gada 15.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.88
(prot.Nr.3, 24.§)

Par nekustamā īpašuma „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Privatizācijas komisijas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050485, platība 0,88 ha.

Izskatot minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2013.gada 24.aprīļa lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46940050484, platība 0,88 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodaļējums Nr. 100000520234 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)”.

2016.gada 21.janvārī Auces novada pašvaldība ir saņēmusi Vītiņu pagasta zemnieku saimniecība “(nosaukums)” īpašnieka (vārds, uzvārds) ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no iepriekš minētajiem apstākļiem, Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)” ir tiesības ierosināt zemesgabala „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai “(nosaukums)” ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar Vītiņu pagasta zemnieku saimniecību “(nosaukums)”, ir noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības

nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar iepriekš minētā zemes gabala 2013.gada 25.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala „Asari”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46940050485, platība 0,88 ha, tirgus vērtība ir noteikta 1300,00 LVL (viens tūkstotis trīs simti latu) jeb 1850,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit eiro) apmērā.

Saskaņā ar sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Anitas Vēdiķes, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, 2016.gada 16.martā izsniegto izziņu, zemesgabala „Asari”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46940050485, platība 0,88 ha, 2013.gada 25.jūnijā aprēķinātā tirgus vērtība ir spēkā esoša un tā ir 1850,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit eiro).

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda 100,00 EUR, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala „Asari”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 480,00 Ls (četri simti astoņdesmit lati).

Ievērojot minēto, zemesgabals „Asari”, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu 1950,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit eiro) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu „Asari”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050485, platība 0,88 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 1950,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit eiro 00 centi) apmērā Vītiņu pagasta zemnieku saimniecībai "(nosaukums)", reģistrācijas numurs ***** (adrese).
2. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Vītiņu pagasta zemnieku saimniecība "(nosaukums)" līdz 2016.gada 16.decembrim nav veikusi pirkuma maksas nomaksu vai noslēgusi pirkuma līgumu ar Auces novada pašvaldību saskaņā ar šī lēmuma 1.punkta noteikumiem
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.89
(prot.Nr.3, 25.§)

**Par nekustamā īpašuma “Āmuļi, Īles pagastā, Auces novadā,
izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto nekustamā īpašuma izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Āmuļi”, Īles pagastā, Auces novadā, atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2016.gada 23.februārī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Āmuļi”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Āmuļi”, Īles pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 1,0 ha platībā, mantas nosolītājam (*vārds, uzvārds*), personas kods ******, par nosolīto cenu 2610,00 EUR (divi tūkstoši seši simti desmit eiro un 00 centi).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.90
(prot.Nr.3, 26.§)

**Par nekustamā īpašuma „Putras 1” - 3, Vītiņu pagastā,
Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Putras 1” - 3, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2016.gada 23.februārī notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Putras 1” - 3, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Putras 1”-3, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kas sastāv no 2-istabu dzīvokļa 46,2 m² platībā, 462/3470 pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala, mantas nosolītājam (*vārds, uzvārds*), personas kods *****, par nosolīto cenu 760,00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro un 00 centi).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.91
(prot.Nr.3, 27.§)

**Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli
nekustamajā īpašumā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā**

Izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rīkošanu telpām Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā, Auces novada dome konstatēja:

Auces novada pašvaldībai ēkā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050484805001, pieder brīvas, neiznomātas telpas 811,70 m² platībā, kas izvietotas ēkas 2.stāvā un 3.stāvā, un nav nepieciešamas pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei. Ievērojot norādīto, telpas, saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma nosacījumiem, ir nododamas nomā.

Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 7.punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Šo Noteikumu 10.punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, bet Noteikumu 11.punkts nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu.

Ievērojot minēto, telpu nomnieks ir noskaidrojams izsolē, Auces novada domei pieņemot lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprinot publicējamo informāciju par nomas objektu.

Noteikumu 22.punkts nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi. Komisiju izveido uz noteiktu laikposmu vai kā pastāvīgi funkcionējošu institūciju. Iznomātājs komisijas sastāvā iekļauj iznomātāja vai tā padotībā esošu iestāžu pārstāvjus. Komisijas darbu vada iznomātāja iecelts komisijas priekšsēdētājs.

Ievērojot minēto, izsoles organizēšanai ir izveidojama izsoles komisija ne mazāk kā trīs locekļu sastāvā un iecerjams komisijas priekšsēdētājs.

Noteikumu 67.punkts nosaka, ja nekustamu mantu iznomā privāto tiesību subjektam, nosacīto nomas maksu nosaka augstāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo Noteikumu 3. nodaļu.

Saskaņā ar Noteikumu 3.nodaļu, nomas maksa ir noteikta 755,00 EUR (septiņi simti piecdesmit pieci eiro) mēnesī (neieskaitot PVN) par objektu.

Ievērojot norādīto un papildus pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā, rīkojot mutisku izsoli, Auces novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas 811,70 m² platībā, kas atrodas ēkā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050484805001.
2. Apstiprināt 1.punktā minētā izsoles objekta izsoles sākumcenu 760,00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro) mēnesī, neieskaitot PVN.
3. Noteikt telpu iznomāšanas mērķi – ārstniecības, veselības, sociālās aprūpes un rehabilitācijas sniegšanas vietas ierīkošana un uzturēšana. Objekts tiek iznomāts bez tiesībām to nodot apakšnomā.
4. Apstiprināt objekta nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 4.1. Komisijas priekšsēdētājs – Auces novada izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 4.2. Komisijas locekļi:
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve,
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis.
5. Uzdot izsoles komisijai organizēt objekta nomas tiesību izsoli.
6. Apstiprināt objekta Nomas līguma projektu (1.pielikums).
7. Apstiprināt objekta izsoles noteikumus (2.pielikums).
8. Apstiprināt publicējamo informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē internetā (3.pielikums).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS LĪGUMA PROJEKTS

Aucē, 2016.gada ____ . _____

Auces novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009116331, juridiskā adrese Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, turpmāk tekstā saukta arī - Iznomātājs, kuras vārdā amata pilnvaru robežās rīkojas Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, no vienas puses, un _____, reģ. Nr. vai personas kods _____, adrese: _____, turpmāk saukts **Nomnieks**, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti **Puses**, noslēdz šo Līgumu ar sekojošiem nosacījumiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. **Iznomātājs** nodod, bet **Nomnieks** pieņem atlīdzības lietošanā nedzīvojamās telpas ar kopējo platību **811,70 m²**, turpmāk tekstā **Telpas**, kas izvietotas ēkā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā, turpmāk saukta - **Ēka**

1.2. **Iznomātājs** nodod Telpas **Nomniekam** komercdarbībai, ar to izmantošanas mērķi – ārstniecības, veselības, sociālās aprūpes un rehabilitācijas sniegšanas vietas ierīkošana un uzturēšana.

1.3. **Nomnieks** apņemas patstāvīgi iegūt visus nepieciešamos saskaņojumus, atļaujas un citus nepieciešamos dokumentus, lai varētu izmantot **Telpas** šā Līguma 1.2. punktā norādītajiem mērķiem. Visas grūtības un izdevumus, kas saistīti ar nepieciešamo saskaņošanu un atļauju iegūšanu, kā arī citu dokumentu iegūšanu, **Nomnieks** uzņemas patstāvīgi un uz sava rēķina.

1.4. **Telpas Nomniekam** tiek nodotas ar nodošanas–pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas līgumslēdzējas puses 1 (vienas) nedēļas laikā no šī līguma spēkā stāšanās brīža.

1.5. **Telpas** tiek nodotas **Nomniekam** tādā stāvoklī, kādā tās ir nodošanas dienā. **Telpu** tehniskais stāvoklis un kvalitāte **Pusēm** ir zināma un par to nav nekādu pretenziju.

2. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. **Nomnieks** apņemas **Telpas** izmantot tikai tiem mērķiem, kādi ir norādīti šā Līguma 1.2. punktā. **Telpu** izmantošanai citiem mērķiem ir nepieciešama **Iznomātāja** rakstveida piekrišana, attiecīgo valsts iestāžu vai pašvaldības atļauja un citu iestāžu piekrišana.

2.2. **Nomniekam** savlaicīgi ir jāapmaksā nomas maksa par **Telpu** izmantošanu, kā arī visi pārējie maksājumi saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.

2.3. **Nomnieka** pienākums ir saudzīgi izturēties pret **Ēku**, kurā atrodas **Telpas**, un tai piegulošo teritoriju, izmantot **Telpas** tikai saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un darboties, ievērojot **Ēkā** atrodošos trešo personu intereses.

2.4. Nepieciešamības gadījumā, lai sagatavotu **Telpu** izmantošanu šī Līguma 1.2. punktā minētajam mērķim, **Nomniekam** ar iepriekšēju **Iznomātāja** un attiecīgo iestāžu rakstisku piekrišanu ir tiesības par saviem līdzekļiem veikt Telpu uzlabošanu, to rekonstrukciju, pārplānošanu, kā arī uzstādīt Telpās iekārtas.

2.5. Lietojot **Telpas**, **Nomniekam** ir jāievēro Latvijas Republikas (LR) normatīvie akti, valsts iestāžu un pašvaldības noteikumi un lēmumi, kā arī ugunsdzēsības drošības pārvaldes un citu kompetentu iestāžu prasības, un **Telpu** un tām piegulošo teritoriju izmantošanas sanitārie noteikumi.

2.6. **Nomniekam** avārijas situācijas (ugunsgrēka, plūdu u.c. nelaimju) gadījumā nekavējoties jāveic nepieciešamos pasākumus avārijas likvidēšanai, kā arī par saviem līdzekļiem jānovērš Telpās radušos bojājumus. Remonts un atjaunošanas darbi ir jāveic **Telpās** arī visām tajās esošajām **Iznomātāja** iekārtām.

2.7. **Nomniekam** ir pienākums uzturēt **Telpas** un tajās esošās iekārtas labā tehniskā stāvoklī un

lietošanas kārtībā, kā arī segt visus izdevumus, saistītus ar Telpu izmantošanu un uzturēšanu visu šī Līguma darbības laiku.

2.8. **Nomnieks** nedrīkst **Telpas** nodot lietošanā citām personām, ieķīlāt, vai kā citādi apgrūtināt.

2.9. Beidzoties šā Līguma darbības termiņam vai arī to laužot, **Nomniekam Telpas** ir jānodod **Iznomātājam** labā stāvoklī (kārtībā) ar visiem tām veiktajiem neatņemamajiem uzlabojumiem.

2.10. Nododot **Telpas Iznomātājam, Nomniekam** uz sava rēķina ir jāapmaksā visi izdevumi, kas ir saistīti ar **Telpu** atbrīvošanu, kā arī citi izdevumi, kas **Pusēm** šajā sakarā varētu rasties.

2.11. **Nomniekam Telpas** ir jāatbrīvo 7 (septiņu) dienu laikā pēc šā Līguma darbības termiņa beigām vai arī no tā laušanas brīža.

Gadījumā, ja 7 (septiņu) dienu laikā no šā Līguma darbības termiņa izbeigšanās **Nomnieks** nav atbrīvojis **Telpas**, tajās atstātās mantas **Puses** uzskatīs par pamestām, un **Iznomātājam** ir tiesības rīkoties ar tām pēc saviem ieskatiem.

2.12. Pārtraucot šo Līgumu, **Telpu** nodošana notiek saskaņā ar **Telpu** nodošanas – pieņemšanas aktu, kas ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa.

2.13. Atstājot **Telpas**, sakarā ar Līguma termiņa izbeigšanos vai Līguma laušanu, **Nomniekam** ir tiesības paņemt līdzī tikai tās viņam piederošās mantas un tikai tos **Telpu** uzlabojumus, kurus var atdalīt bez **Telpu** ārējā izskata un tehniskā stāvokļa bojāšanas.

2.14. Visā šā Līguma darbības laikā **Nomnieks** ir atbildīgs par visu to personu rīcību, kuras atrodas **Telpās**.

2.15. Saskaņojot ar **Iznomātāju, Nomniekam** ir tiesības samaksāt nomas maksu priekšlaicīgi.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. **Iznomātājam** ir pienākums nodot **Nomniekam** lietošanā **Telpas**, saskaņā ar šā Līguma nosacījumiem.

3.2. Šī līguma darbības laikā **Iznomātājs** apņemas netraucēt **Nomniekam** izmantot **Telpas** šī līguma 1.2. punktā minētajam mērķim.

3.3. Beidzoties šī Līguma darbības termiņam vai to laužot, **Iznomātājam** ir jāpieņem **Telpas** no **Nomnieka**, saskaņā ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ar noteikumu, nodošanas brīdī **Telpu** stāvoklis pilnībā atbilst **Iznomātāja** prasībām.

3.4. **Iznomātājam** ir tiesības jebkurā laikā, brīdinot par to **Nomnieku**, veikt vispārēju **Telpu** apskati, lai pārbaudītu šī Līguma nosacījumu izpildi, kā arī lai veiktu **Telpu** un remonta nepieciešamo tehnisko inspekciju, un citos gadījumos, ja tas ir nepieciešams **Iznomātājam**.

3.5. **Iznomātājam** ir tiesības pārtraukt šo Līgumu saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un LR normatīvajiem aktiem.

3.6. **Iznomātājam** ir pienākums pieņemt nomas maksu, kā arī citus maksājumus saskaņā ar šo Līgumu.

3.7. Nepieciešamības gadījumā **Iznomātājam** ir tiesības patstāvīgi veikt **Telpu** remontu. Šajā gadījumā **Nomnieks** apmaksā veiktos izdevumus **Iznomātājam** saskaņā ar iesniegtajiem rēķiniem.

4. NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. **Nomnieks** par **Telpu** izmantošanu maksā nomas maksu **EUR** _____ (*summa vārdiem*) mēnesī un papildus PVN 21% **EUR** _____ (*summa vārdiem*), kopā **EUR** _____ (*summa vārdiem*) mēnesī.

4.2. Nomas maksu **Nomnieks** maksā ar pārskaitījumu uz **Iznomātāja** bankas kontu _____ katru mēnesi līdz norēķina mēneša 20. (divdesmitajam) datumam.

4.3. **Nomnieks** atsevišķi maksā **Iznomātājam** par komunālajiem pakalpojumiem (siltumenerģija, ūdensapgāde, kanalizācija, elektroenerģija u.c.) saskaņā ar **Iznomātāja** izrakstītiem rēķiniem vai slēdz līgumus un tieši norēķinās ar attiecīgo pakalpojumu sniedzējiem. **Nomnieks** papildus maksā nekustamā īpašuma nodokli par **Telpām** normatīvajos aktos noteiktajos nekustamā īpašuma nodokļa nomaksas termiņos un apmēros.

4.4. Visi Līgumā paredzētie maksājumi tiek uzskatīti par samaksātiem tikai tajā brīdī, kad uz **Iznomātāja** rēķina ir saņemta maksājuma samaksa pilnā apmērā, un **Iznomātājam** ir savlaicīgi iesniegts dokuments, kas apstiprina veikto maksājumu.

4.5. Nomas maksas apmērs var tikt mainīts sakarā ar ēkas uzturēšanas izdevumu pieaugumu un

citiem apstākļiem, par ko **Iznomātājam** jābrīdina **Nomnieks** 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas pirms tās palielināšanas, izņemot Līguma 4.6.punktā noteiktos gadījumus.

4.6. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstiski nosūtot **Nomniekam** attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā:

- 4.6.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 %. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar trešo nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
- 4.6.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība;
- 4.6.3. ik pēc sešiem gadiem, piemērojot normatīvajos aktos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību.

4.7. **Nomnieks** patstāvīgi apmaksā visus nodokļus, nodevas un iespējamus līgumsodus un soda naudas, kas saistītas ar viņa darbību **Telpās**.

5. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, TĀ GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

5.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 20__gada _____.

5.2. Līgumu var grozīt, papildināt un pirms termiņa lauzt pēc abu **Pušu** rakstiskas vienošanās, kas tiek pievienotas šim Līgumam un ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.

5.3. Katra no **Pusēm** var vienpusēji lauzt Līgumu pirms termiņa, par to rakstiski brīdinot otru **Pusi** 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš pirms paredzamās Līguma laušanas.

5.4. **Iznomātājs** vienpusēji var lauzt šo Līgumu pirms laika, neatlīdzinot **Nomnieka** zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī **Nomnieka** taisītos izdevumus nomas objektam, ja:

- 5.4.1. **Nomnieka** darbības dēļ tiek bojāta nomā nodotā **Telpa** vai **Ēka**;
- 5.4.2. **Nomnieks** izmanto **Telpas** mērķiem, kādi nav paredzēti šajā Līgumā vai arī pārkāpj to izmantošanas noteikumus;
- 5.4.3. **Nomnieks** patvaļīgi, bez saskaņošanas ar **Iznomātāju** vai arī pārkāpjot attiecīgos normatīvos aktus, veic **Telpu** rekonstrukciju vai pārveidošanu;
- 5.4.4. **Nomnieks** bez **Iznomātāja** rakstveida atļaujas nodod **Telpas** apakšnomā vai arī izmanto šīs **Telpas** kopdarbībai ar trešajām personām;
- 5.4.5. **Nomnieks** ir pieļāvis kāda šajā Līguma paredzēto maksājumu kavējumu ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendārām dienām;
- 5.4.6. **Nomnieks** vairāk nekā mēnesi kavē nekustamā īpašuma nodokļa samaksu;
- 5.4.7. citos gadījumos, kad ļaunprātīgi netiek izpildīti Līguma noteikumi un šis aptāklis dod **Izmantotājam** pamatu uzskatīt, ka **Iznomātājs** nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē.

5.5. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstiski informējot **Nomnieku** 3 (trīs) mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot **Nomnieka** zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja **Telpas Iznomātājam** nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.

5.6. Ja **Iznomātājs** vienpusēji atkāpjas no Līguma šī Līguma 5.5.punktā minētajā gadījumā, **Iznomātājs**, ievērojot Civillikumu un Līgumu, atlīdzina **Nomnieka** nepieciešamos un derīgos izdevumus, ko **Nomnieks** taisījis **Telpām**, samazinot izdevumu summu proporcionāli nomas periodam, kurā **Nomnieks** ir izmantojis **Telpas**.

5.7. Gadījumos, kuri nav paredzēti šajā Līgumā, tas var tikt lauzts tikai kārtībā, ko īpaši paredz LR spēkā esošie normatīvie akti.

5.8. Izbeidzot Līgumu 5.4. un 5.5. punktā noteiktajā kārtībā, Līgums tiek uzskatīts par izbeigtu 20. (divdesmitajā) dienā pēc rakstiska paziņojuma nosūtīšanas **Nomniekam**.

5.9. Beidzoties šī Līguma termiņam, **Nomniekam**, ja viņš nav pārkāpis šī Līguma noteikumus, ir tiesības prasīt Līguma pagarināšanu uz jaunu termiņu.

6. STRĪDU ATRISINĀŠANA UN PUŠU ATBILDĪBA

6.1. Strīdi, kas rodas starp **Pusēm**, tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā. Ja **Puses 2** (divu) mēnešu laikā strīdīgos jautājumos nespēj vienoties pārrunu ceļā, tad strīdu izskata Latvijas Republikas tiesu instancēs.

6.2. **Puses** saskaņā ar spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību pārkāpšanu, kā arī par otrai **Pusei** radītajiem zaudējumiem.

6.3. Ja **Nomnieks** nepilda šā Līguma noteikumus, t.sk. nepareizas kanalizācijas, apkures, citu komunikāciju, ugunsdrošības sistēmu lietošanas gadījumā, **Nomnieks** ir pilnībā atbildīgs par visiem radītajiem zaudējumiem Iznomātājam vai trešajām personām.

6.4. Nenomaksājot nomas maksu šī Līguma noteiktajā termiņā, **Nomnieks** maksā kavējuma procentus 0,5 % (viena puse procenta) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto kalendāro dienu.

6.5. Ja **Nomniekam** ir nomas maksas parāds, tā kārtējā maksājuma summa tiek ieskaitīta kā pamatparāda (arī līgumsoda par kavēto maksājumu) atmaksa.

6.6. Soda sankciju nomaksāšana neatbrīvo **Puses** no saistību pildīšanas.

6.7. Ja šā Līguma termiņa izbeigšanās gadījumā **Nomnieks** savlaicīgi neatbrīvo **Telpas**, tad turpmāk par katru nokavēto dienu nomas maksa tiek aprēķināta **trīskārtīgā** apmērā.

6.8. Ja kādu **Nomnieka** darbību rezultātā **Iznomātājam** tiek aprēķinātas soda sankcijas, t.sk. saistītas ar neatbilstošu **Telpu** izmantošanu, atbildība par šādām sankcijām pilnībā tiek uzlikta **Nomniekam**.

6.9. **Nomniekam** nav tiesību uzlikta atbildību **Iznomātājam** par nesaņemtajām atļaujām kompetentās iestādēs, kuras atļauj izmantot **Telpas** mērķiem, kādi ir norādīti šajā Līgumā.

6.10. Ja **Telpās** un tajās esošo iekārtu bojājumi ir radušies trešo personu vainas dēļ, **Nomniekam** patstāvīgi, neizvirzot pretenzijas **Iznomātājam**, ir jārisina visi jautājumi, kas saistīti ar radīto bojājumu novēršanu un zaudējumu kompensāciju.

6.11. **Iznomātājs** neatbild par bojājumiem un ievainojumiem, kas radušies cilvēkiem vai mantai ūdens noplūdes gadījumos un citos negadījumos **Nomnieka** vainas dēļ, šajā gadījumā visus zaudējumus trešajām personām atlīdzina **Nomnieks**.

6.12. **Nomnieka** pretrikumīgu darbību gadījumā par šādām darbībām atbild tikai **Nomnieks**.

7. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

7.1. **Puses** neizvirzīs viena otrai pretenzijas gadījumā, ja iestāsies tādi nepārvaramas varas apstākļi kā ugunsgrēks, dabas katastrofas, streiki, jebkuras kara un teroristiskas darbības, normatīvie akti, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, tiešā veidā ietekmējoši šī Līguma izpildi, un kuru iestāšanos nebija iespējams paredzēt, nevērst.

7.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās ir jāapstiprina ar attiecīgu kompetentu iestāžu izziņu, **Pusēm** nekavējoties ir jāinformē vienai otrai par šādu apstākļu iestāšanos un jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nepieļautu zaudējumu rašanos, **Pusēm** izpildot šo Līgumu.

8. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

8.1. Šis Līgums satur **Pušu** pilnīgu vienošanos. **Puses** ir iepazinušās ar Līguma saturu un piekrīt visiem tā punktiem, ko apstiprina, parakstot to.

8.2. **Puses** paraksta katru Līguma lapu.

8.3. Šis Līgums ir sastādīts uz 4 (četrām) lapām, 4 (četros) eksemplāros, no kuriem trīs atrodas pie **Iznomātāja**, bet ceturtais – pie **Nomnieka**.

8.4. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.

8.5. Visi šī Līguma pielikumi tiek sastādīti rakstiski 4 (četros) eksemplāros un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

8.6. Visos citos jautājumos, ko neparedz šī Līguma noteikumi, **Puses** vadās pēc spēkā esošās Latvijas Republikas likumdošanas.

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS

NOMNIEKS

Pašvaldības izpilddirektors A.Lerhs

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma -
Nedzīvojamo telpu ēkā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā,
NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota pirmreizējā mutiskā atklātā nomas tiesību izsole Auces novada pašvaldībai piederošām nedzīvojamām telpām 811,70 kv.m. platībā, tai skaitā apkurināmā platība 811.70 kv.m., kas izvietotas ēkas 2.stāvā un 3.stāvā, turpmāk tekstā – OBJEKTS, kas atrodas ēkā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050484805001, nomnieka noteikšanai saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem ”.
2. OBJEKTA nomas tiesību izsoli veic Auces novada domes izveidotā komisija.
3. Nomas tiesību izsoles komisijas locekļi nedrīkst būt nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā.
4. Ziņas par izsolē iznomājamo OBJEKTU:
 - 4.1. OBJEKTS – Auces novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas 811,70 kv.m. platībā, kas atrodas ēkā Tehnikas ielā 12, Auce, Auces novads, kadastra apzīmējums 46050484805001. Nomas OBJEKTA atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no ēkas inventarizācijas lietas.
 - 4.2. Iznomājamā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs **760,00 EUR un papildus PVN mēnesī.**
 - 4.3. OBJEKTS ir Auces novada pašvaldības īpašums. Tas reģistrēts Dobeles zemesgrāmatu nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatu nodaļā folija Nr. 100000544808.
5. Izsoles veids - atklāta mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.
6. Informācija par OBJEKTU, nomas tiesību izsoles noteikumi un nomas līguma projekts tiek publicēts Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
7. Nomas tiesību izsole notiks **2016.gada 18.aprīlī plkst.12.00** Auces novada domes sēžu zālē (2.stāvā) Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā.
8. Par Nomas tiesību izsoles dalībnieku var kļūt maksāspējīga juridiska vai fiziska persona, kura noteiktajā termiņā iesniegusi pieteikumu uz šo izsoli un izpildījusi visus izsoles priekšnoteikumus.
9. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā jānorāda:
 - 9.1. fiziskai personai – vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;
 - 9.2. juridiskai personai, personālsabiedrībai – firmas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 9.3. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods (ja ir);
 - 9.4. elektroniskā pasta adrese (ja ir);
 - 9.5. nomas objekts, nekustamajam īpašumam arī adrese, kadastra numurs un platība;
 - 9.6. nomas laikā plānotās darbības nomas objektā – telpu izmantošanas mērķi.

Ja kāds no pretendentiem pieteikumā nav iekļāvis visu minēto informāciju vai norādījis nepatiesas ziņas, komisija pieņem lēmumu par nomas tiesību pretendenta izslēgšanu no dalības mutiskā izsolē un pieteikumu neizskata.

Pieteikums par piedalīšanos izsolē iesniedzams Auces novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, kas atrodas Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, ēkas 1.stāvā, darba laikā no sludinājuma publicēšanas dienas Auces novada domes tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz **2016.gada 15.aprīlim plkst.14.00**.

10. Saņemot pieteikumus par piedalīšanos nomas tiesību izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, saņemšanas datums un laiks, pieteikumu iesniegšanas secībā.
11. Starp nomas tiesību izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt nomas tiesību izsoles rezultātu un gaitu.
12. Izsoles dalībniekiem ir tiesības apskatīt izsoles OBJEKTU sākot no sludinājuma publicēšanas dienas Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv, saskaņojot to pa tālruni 63744787.
13. Pirms nomas tiesību izsoles sākšanas izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus, tādējādi apliecinot, ka pilnībā ar tiem ir iepazinušies un piekrīt tiem.
14. Nomas tiesību izsole tiek uzsākta izsoles noteikumos norādītajā laikā un vietā.
15. Izsole sākas ar izsoles komisijas priekšsēdētāja nosaukto nosacītās nomas maksas apmēru, kas sastāda **760,00 EUR (bez PVN) mēnesī**.
16. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu nomāt izsoles OBJEKTU par nosaukto maksu apliecina mutvārdos un rakstiski, parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā. Tas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.
17. Ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.
18. Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību nomāt izsoles priekšmetu par nosacīto nomas maksu, izsoles nomas maksa palielinās par vienu soli, kas noteikts **10,00 EUR (bez PVN)**.
19. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā nomas maksa tiek apstiprināta ar izsoles dalībnieka parakstu izsoles dalībnieku sarakstā.
20. Nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko nomas maksu, izsole tiek izsludināta par pabeigtu un Iznomātājs divu darbadienu laikā izsoles rezultātus publicē Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
21. Ja izsolē piedalās divi vai vairāki dalībnieki un neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu. Šādā gadījumā rīkojama atkārtota nomas tiesību izsole.
22. Atkārtotas izsoles gadījumā Auces novada dome ar atsevišķu lēmumu nosaka atkārtotās izsoles priekšmeta sākumcenu, to atstājot negrozītu vai samazinot.
23. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kas nosolījis visaugstāko nomas maksu.
24. Nomas tiesību pretendents septiņu darbadienu laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.

25. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendētājam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu, un divu darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.
26. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu. Iznomātājs ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē minēto informāciju Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

Pielikums
Nedzīvojamo telpu ēkā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā,
nomas tiesību izsoles noteikumiem

Nedzīvojamo telpu ēkā Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā,
IZVIETOJUMA PLĀNS
(izkopējums no ēkas inventarizācijas lietas)

BŪVES 2. STĀVA SHĒMA



Iegatavots mērogs: 1:100

Būves kadastra apzīmējums: 46050484805001

Lapa Nr. 10

Publicējamā informācija par nomas objektu

Nomas tiesību izsoles organizētājs	Auces novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116331, juridiskā adrese: Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads, e-pasts: dome@dome.auce.lv , tālr. 63745280
Nomas tiesību izsoles veids	Pirmreizējā atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli
Nomas objekts	Nedzīvojamās telpas, kadastra apzīmējums 46050484805001, platība 811,70 kv.m., kas izvietotas ēkas 2.stāvā un 3.stāvā, kas atrodas Tehnikas ielā 12, Aucē, Auces novadā
Nomas objektu raksturojošā informācija, citi iznomāšanas nosacījumi	Nomas tiesību ieguvējam nav tiesību nomas objektu vai tā daļu nodot apakšnomā. Telpu lietošanas mērķis – ārstniecības, veselības, sociālās aprūpes un rehabilitācijas sniegšanas vietas ierīkošana un uzturēšana.
Maksimālais iznomāšanas termiņš	10 gadi
Iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas apmērs un izsoles solis	760,00 EUR un papildus PVN mēnesī izsoles solis – 10,00 EUR
Izsoles norises vieta un laiks	2016.gada 18.aprīlī plkst.12.00 Auces novada domes sēžu zālē (2.stāvā), Jelgavas iela 1, Auce, Auces novads
Iznomājamā objekta apskates vieta un laiks	Iepriekš saskaņojot pa tālruni 63744787 darba dienās no plkst. 9.00 līdz 16.00, sākot ar informācijas publicēšanas dienu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz izsoles dienai.
Pieteikumu iesniegšanas vieta un laiks	Pieteikumi iesniedzami Auces novada pašvaldībā, Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, Auces Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, sākot ar informācijas publicēšanas dienu Auces novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv līdz 2016.gada 15.aprīlim plkst. 14.00.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.92
(prot.Nr.3, 28.§)

**Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali
novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2016.gadam**

Saskaņā ar domes Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 09.03.2016. un Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumiem, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldībai piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas sadali novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2016.gadam (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis

**Valsts mērķdotāciju sadalījums
Auces novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem 2016.gadā**

Nr.p.k.	Kolektīvs	MD <u>pusgadā</u> <u>par 6</u> <u>mēnešiem</u> EUR	T.sk.		MD <u>gadā</u> EUR	T.Sk.	
			DAF	VSAOI		DAF	VSAOI
1.	Auces novada jauktais koris	341	276	65	682	552	130
2.	Pūtēju orķestris „Auce”	341	276	65	682	552	130
3.	Vidējās paaudzes deju kolektīvs „Robežnieki”	341	276	65	682	552	130
4.	Vidējās paaudzes deju kolektīvs „Novadnieki”	341	276	65	682	552	130
5.	Folkloras kopa „Līgotne”	171	138	33	342	276	66
6.	Jauktais vokālais ansamblis „Spārni”	170	137	33	340	276	64
7.	TLMS „Auce”	170	137	33	340	275	64
8.	TLMS „Bēne”	171	138	33	342	276	66
	Kopā	2046	1654	392	4092	3310	780

Skaidrojumi

MD –mērķdotācija;

DAF – darba algas fonds;

VSAOI- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Auces novada Kultūras centra direktore

L. Zāmele



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.93
(prot.Nr.3, 29.§)

**Par Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu norakstīšanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes vadītāja A.Mikša 14.03.2016. iesniegumu par nolietoto pamatlīdzekļu, kā arī divreiz ieģrāmatoto materiālo vērtību norakstīšanu un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Norakstīt no Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes inventāra materiālās vērtības, kas ieģrāmatotas divreiz:
 - 1.1. Ielu apgaismojums par bilances vērtību EUR 15386.91 (ieģades vērtība EUR 25179.11, uzkrātais nolietojums EUR 9792.20);
 - 1.2. Ielu apgaismojums Pakalna, Krasta ielās par bilances vērtību EUR 8859.76 (ieģades vērtība EUR 11473.23, uzkrātais nolietojums EUR 2613.47);
 - 1.3. Ielu apgaismojums Pasta ielā par bilances vērtību EUR 11526.02 (ieģades vērtība EUR 15776.87, uzkrātais nolietojums EUR 4250.85);
 - 1.4. Ielu apgaismojums Smilšu ielā par bilances vērtību EUR 10381.71 (ieģades vērtība EUR 14210.33, uzkrātais nolietojums EUR 3828.62);
 - 1.5. Ielu apgaismojums Teodora Celma ielā par bilances vērtību EUR 9134.98 (ieģades vērtība EUR 12410.05, uzkrātais nolietojums EUR 3275.07).
2. Norakstīt no Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes inventāra nolietotās materiālās vērtības:
 - 2.1. Griešanas mehānisms CombiCio 112 par bilances vērtību EUR 482.58 (ieģades vērtība EUR 933.92, uzkrātais nolietojums EUR 451.34);
 - 2.2. Sols ar metāla kājām par bilances vērtību EUR 0.00 (ieģades vērtība EUR 196.70, uzkrātais nolietojums EUR 196.70).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada Bēnes pagasta pārvaldes vadītājam Algerdam Miksim.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.94
(prot.Nr.3, 30.§)

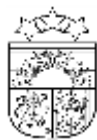
**Par Auces novada Sociālā dienesta pamatlīdzekļu norakstīšanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada Sociālā dienesta vadītāja I.Matveja 03.03.2016. iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt Auces novada Sociālā dienesta inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un kuru remonts nav ekonomiski izdevīgs - Datoru C533 MHZ par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 234.77, uzkrātais nolietojums EUR 234.77).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada Sociālā dienesta vadītājam Ilmāram Matvejam.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.95
(prot.Nr.3, 31.§)

**Par Bēnes Mūzikas un mākslas skolas pamatlīdzekļu norakstīšanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

Pamatojoties uz Bēnes Mūzikas un mākslas skolas direktores G.Aleksejevas 15.12.2015. iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Bēnes Mūzikas un mākslas skolas inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās - Digitālais kopētājs Rex Rotary MP1500 par bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 839.49, uzkrātais nolietojums EUR 839.49).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bēnes Mūzikas un mākslas skolas direktorei Gitai Aleksejevai.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.96
(prot.Nr.3, 32.§)

**Par Auces novada Kultūras centra pamatlīdzekļu norakstīšanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2016.gada bilances**

Pamatojoties uz Auces novada Kultūras centra direktores L.Zāmeles 2016.gada 1.marta iesniegumu par pamatlīdzekļu norakstīšanu un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Auces novada Kultūras centra inventāra materiālās vērtības, kas ir nolietojušās un to remonts nav ekonomiski izdevīgs - Datoru Capital NEO GX bilances vērtību EUR 0.00 (iegādes vērtība EUR 290.19, uzkrātais nolietojums EUR 290.19).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada Kultūras centra direktorei Lilitai Zāmelei.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.97
(prot.Nr.3, 33.§)

**Par Auces novada pašvaldības zemes iekļaušanu un
izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” prasībām un 2013.gada 15.oktobra Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut bilancē zemes pēc kadastrālās vērtības (1.pielikums) par kopējo vērtību 118702.00 EUR (viens simts astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti divi *euro* 00 centi).
2. Izslēgt no bilances zemes pēc iegādes vērtības (2.pielikums) par kopējo vērtību 73696.28 EUR(septiņdesmit trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit seši *euro* 28 centi).
3. Izslēgt no zembilances un iekļaut pašvaldības bilancē zemes pēc kadastrālās vērtības (3.pielikums) par kopējo vērtību 22418.76 EUR (divdesmit divi tūkstoši četri simti astoņpadsmit *euro* 76 centi).
4. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.98
(prot.Nr.3, 34.§)

**Par Auces novada pašvaldības mežaudžu iekļaušanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” prasībām un 2013.gada 15.oktobra Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut bilancē mežaudzes pēc to platības un pilnās vērtības (1.pielikums) par kopējo vērtību 14855.74 EUR (četrpadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit pieci *euro* 74 centi).
2. Izslēgt no bilances mežaudzes pēc to platības un bilances vērtības (2.pielikums) par kopējo vērtību 367.10 EUR (trīs simti sešdesmit septiņi *euro* 10 centi).
3. Izslēgt no bilances un iekļaut pašvaldības zembilancē mežaudzes pēc to platības un bilances vērtības (3.pielikums) par kopējo vērtību 4053.76 EUR (četri tūkstoši piecdesmit trīs *euro* 76 centi).
4. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.99
(prot.Nr.3, 35.§)

**Par Auces novada pašvaldības nedzīvojamo ēku iekļaušanu
un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” prasībām un 2013.gada 15.oktobra Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut bilancē nedzīvojamās ēkas un būves pēc kadastrālās vērtības (1.pielikums) par kopējo vērtību 8813.00 EUR (astoņi tūkstoši astoņi simti trīspadsmit *euro* 00 centi).
2. Izslēgt no bilances nedzīvojamās ēkas un būves pēc iegādes vērtības (2.pielikums) par kopējo vērtību 2746.04 EUR (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit seši *euro* 04 centi).
3. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.100
(prot.Nr.3, 36.§)

**Par Auces novada pašvaldības dzīvojamo ēku domājamo daļu
iekļaušanu un izslēgšanu no pašvaldības 2015.gada bilances**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” prasībām un 2013.gada 15.oktobra Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumu Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām, un saskaņā ar domes Finanšu komitejas 16.03.2016. lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Iekļaut bilancē dzīvojamo ēku domājamās daļas pēc kadastrālās vērtības (1.pielikums) par kopējo vērtību 12405,00 EUR (divpadsmit tūkstoši četri simti pieci *euro* 00 centi).
2. Izslēgt no bilances dzīvojamo ēku domājamās daļas pēc iegādes vērtības (2.pielikums) par kopējo vērtību 29114,83 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši viens simts četrpadsmit *euro* 83 centi).
3. Izslēgt no zembilances un iekļaut pašvaldības bilancē dzīvojamo ēku domājamās daļas pēc kadastrālās vērtības (3.pielikums) par kopējo vērtību 37515,99 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* 99 centi).
4. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.101
(prot.Nr.3, 37.§)

**Par Auces novada domes 2015.gada 25.novembra lēmuma Nr.318
“Par debitoru parādu nodošanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu**

Pamatojoties uz pašvaldības veiktās debitoru inventarizācijas rezultātiem, kā rezultātā ir jāprecizē Auces novada domes 2015.gada 25.novembra lēmumu Nr.318 “Par debitoru parādu nodošanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi””, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Precizēt Auces novada domes 2015.gada 25.novembra lēmumu Nr.318 “Par debitoru parādu nodošanu SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” (turpmāk - lēmumu):

1. Izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:
“1. Nodot no Auces novada pašvaldības 2015.gada bilances uz SIA „Auces komunālie pakalpojumi” 2015.gada bilanci debitoru parādus (saraksts 1.pielikumā) par kopējo summu EUR 53677.23 (piecdesmit trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi *euro* 23 centi) par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem Lielaucē pagastā.”
2. Izteikt lēmuma 1.pielikumu šī lēmuma pielikuma redakcijā.
3. Kontroli pār šā lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļas vadītājam I. Valterei.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2016.gada 23.martā

Nr.102
(prot.Nr.3, 38.§)

Par Auces novada domes 2015.gada 25.marta lēmuma Nr.110 “Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”” precizēšanu

Pamatojoties uz veikto inventarizāciju un atklātajām neprecizitātēm pamatlīdzekļu atlikušās vērtības uzskaitē, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Precizēt Auces novada domes 2015.gada 25.marta lēmumu Nr.110 “Par pamatlīdzekļu nodošanu turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi””, izsakot lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Nodot turējumā SIA “Auces komunālie pakalpojumi”:

- 1.1. Attīrīšanas ietaises “Osīšos” ar sākotnējo vērtību EUR 21876.63, uzkrātais nolietojums EUR 20961.86, bilances vērtība EUR 914.77;
- 1.2. Aka “Spilvas” ar sākotnējo vērtību EUR 106.72, uzkrātais nolietojums EUR 75.02, bilances vērtība EUR 31.70;
- 1.3. Ūdens tornis “Centrs” ar sākotnējo vērtību EUR 37501.94, uzkrātais nolietojums EUR 2058.76, bilances vērtība EUR 35443.18;
- 1.4. Artēziskā aka “Ražotājos” ar sākotnējo vērtību EUR 908.86, uzkrātais nolietojums EUR 622.97, bilances vērtība EUR 285.89;
- 1.5. Artēziskā aka “Centrā” ar sākotnējo vērtību EUR 25795.43, uzkrātais nolietojums EUR 4982.80, bilances vērtība EUR 20812.63;
- 1.6. “Purvāji” ūdensapgādes būve ar sākotnējo vērtību EUR 587.65, uzkrātais nolietojums EUR 43.17, bilances vērtība EUR 544.48;
- 1.7. Kanalizācijas tīkli 1421 m ar sākotnējo vērtību EUR 128983.75, uzkrātais nolietojums EUR 1719.76, bilances vērtība EUR 127263.99;
- 1.8. Notekūdeņu bioloģiskās attīrīšanas iekārtas Lielaucē ASD PC 150 ar sākotnējo vērtību EUR 72631.41, uzkrātais nolietojums EUR 3228.08, bilances vērtība EUR 69403.33;
- 1.9. Ūdens apgādes tīkli 1728 m ar sākotnējo vērtību EUR 109977.07, uzkrātais nolietojums EUR 4887.84, bilances vērtība EUR 105089.23;
- 1.10. Dzeramā ūdens sagatavošanas stacija ar sākotnējo vērtību EUR 40433.33, uzkrātais nolietojums EUR 1797.04, bilances vērtība EUR 38636.29;
- 1.11. Katlu māja “Niedras” ar sākotnējo vērtību EUR 38936.92, uzkrātais nolietojums EUR 10761.62, bilances vērtība EUR 28175.30;

- 1.12. "Ezerkrasti" (kurināmā nojume) ar sākotnējo vērtību EUR 327.26, uzkrātais nolietojums EUR 40.06, bilances vērtība EUR 287.20."
2. Auces novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājai Inesei Valterei nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis