



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 11**

Aucē

2010.gada 24.novembrī

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.05.

**Darba kārtība:**

1. Par Auces novada pašvaldības Vītiņu pagasta teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam grozījumu pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.
2. Par projektu „Central Baltic Cycling” – „Centrālbaltijas velotīkls”.
3. Par sadzīves atkritumu savākšanas un pārvadāšanas tarifu Auces novadā.
4. Par pilnvarojumu izziņu sagatavošanai .
5. Par zemesgabalu apvienošanu Vītiņu pagastā, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
6. Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Vītiņu pagastā.
7. Par adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Lielauces pagastā.
8. Par uzmērītā zemesgabala Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050070709, platības precizēšanu.
9. Par zemes piekritību Auces novada pašvaldībai.
10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, par zemesgabala nomu Vītiņu pagastā.
11. Par zemesgabala Sporta ielā 16A, Aucē, atsavināšanu.
12. Par zemesgabala Annas Brigaderes ielā 22A, Aucē, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Īles ielā 6-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-17, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 8-6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma Sniķeres ielā 2A-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
18. Par saistošajiem noteikumiem „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009. gada 22. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 2 „Par sociālās palīdzības pabalstiem””.
19. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Ritai Ukstiņai.
20. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Atim Ukstiņam.
21. Par lēmuma precizēšanu.

22. Par Karīnas Ķudules reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā un īres tiesību piešķiršanu.
23. Par Ivara Lerša reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā un palīdzības sniegšanu dzīvojamo telpu apmaiņā.
24. Par atteikumu Aigara Klova reģistrēšanai Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā.
25. Par piekrišanu Sergeja Karlova iemitināšanai īrnieka īrētajā pašvaldībai piederošā dzīvojamā telpā un dzīvesvietas deklarēšanai.
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Lijai Jautrītei Fedjačkinai.
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Mārītei Ginčai.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.

**Protokolē** – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

**Piedalās** –

Deputāti: Inga Barvide, Valdis Bergmanis, Inita Bilkšte, Māris Eihmanis, Gints Kaminskis, Biruta Kārkla, Vija Keršus, Larisa Mandeīke, Andris Melderis, Agris Mellis, Lauris Špels.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finansu nodaļas vadītāja Inese Valtere, Attīstības nodaļas vadītāja Sandra Zesere, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns.

Uzaicinātās personas: SIA „Auces komunālie pakalpojumi” valdes priekšsēdētājs Armands Rancāns.

**Nepiedalās** – deputāti Arnis Hofmanis, neierašanās iemesls nav zināms, Guntis Šēfers, neierašanās iemesls – darba pienākumi, Andris Šulgins, neierašanās iemesls – darba pienākumi, Dzintars Zeltiņš, neierašanās iemesls nav zināms.

1.§

**Par Auces novada pašvaldības Vītiņu pagasta teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam grozījumu pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai**

/ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis, V.Keršus, L.Špels/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 36.punktu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīke, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt un nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Auces novada pašvaldības 22.07.2009. saistošo noteikumu Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” sadaļas „Vītiņu teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam” grozījumu 1.redakciju.
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas otrā posma termiņu no 2010.gada 8.decembra līdz 2011.gada 20.janvārim.
3. Uzdot teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājam Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 36., 37., 38. un 39.punktā noteiktajā kārtībā organizēt teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu un pieprasīt atzinumus no darba uzdevumā minētajā institūcijām.

## 2.§

**Par projektu „Central Baltic Cycling” – „Centrālbaltijas velotīkls”**

/ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis, L.Mandeīķe/

Pamatojoties uz Zemgales Plānošanas reģiona 19.10.2010. attīstības padomes lēmumu un ņemot vērā Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas un Finanšu komitejas 15.11.2010. lēmumus, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedalīties Centrālbaltijas jūras reģiona pārrobežu sadarbības INTERREG IV A programmas projektā „Central Baltic Cycling” – „Centrālbaltijas velotīkls”.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt no Auces novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 15% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām, t.i., EUR 17 730,00 (Septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit eiro). Kopējās summa, kas attiecas uz Auces novada pašvaldību, ir EUR 118 200,00 (Viens simts astoņpadsmit tūkstoši divi simti eiro).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā slēgt sadarbības un finansēšanas līgumus ar Zemgales Plānošanas reģionu.
4. Pilnvarot Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski parakstīt ar projekta iesniegšanu saistītos dokumentus, viņa prombūtnes gadījumā – Auces novada domes priekšsēdētāja vietnieku.
5. Projekta apstiprināšanas gadījumā par projekta koordinators noteikt Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Sandru Zeseri.

## 3.§

**Par sadzīves atkritumu savākšanas un pārvadāšanas tarifu Auces novadā**

/ziņo: A.Rancāns; G.Kaminskis, M.Eihmanis, I.Bilkšte/

Saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” VII nodaļas „Maksa par atkritumu apsaimniekošanu” 39.pantu, Auces novada pašvaldības 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.25 „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Auces novada pašvaldības teritorijā” 45.punktu un Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgā komitejas 15.11.2010. lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sadzīves atkritumu savākšanas un pārvadāšanas tarifu – 5.51 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN).
2. Kopējo maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu veido:
  - 2.1. Auces novada domes apstiprinātais sadzīves atkritumu savākšanas un pārvadāšanas tarifs;
  - 2.2. sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkrituma poligonā.
3. Lēmums stājas spēkā 2011.gada 1.janvārī.

4. Informēt novada iedzīvotājus, organizācijas un uzņēmējsabiedrības par atkritumu apsaimniekošanas maksas apmēriem, lieltgabariņa un citu nestandarta atkritumu (būvgružu, metāla, riepu, logu stikla u.c.) apsaimniekošanas kārtību, publicējot informāciju laikrakstā „Auces novada vēstis” un novada pašvaldības mājas lapā [www.auce.lv](http://www.auce.lv).
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA „Auces komunālie pakalpojumi” valdes priekšsēdētājs Armands Rancāns.

#### 4.§

### **Par pilnvarojumu izziņu sagatavošanai**

/ziņo: G.Kaminskis/

Izvērtējot Auces novada pašvaldības teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldību funkciju īstenošanai un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 2.punktu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pilnvarot Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļu sagatavot izziņas par atteikumu izmantot pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu.

#### 5.§

### **Par zemesgabalu apvienošanu Vītiņu pagastā, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

/ziņo: G.Memmēns; G.Kamniskis/

Precizējot informāciju Vienotajā kadastra informācijas sistēmā un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 15.panta 4.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, LR Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un LR Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apvienot Auces novada pašvaldībai piekrītošos zemesgabalus ar kadastra Nr.46940050273 un 46940050358 vienā zemesgabalā ar kadastra Nr.46940050273, kopējā platība 1,8 ha.
2. Piešķirt zemes īpašumam ar kadastra Nr.46940050273 nosaukumu – „Zari”, Vītiņi, Vītiņu pag., Auces nov. (grafiskais pielikums)
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamajam īpašumam „Zari”, Vītiņi, Vītiņu pag., Auces nov., kadastra Nr.46940050273 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

## 6.§

**Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Vītiņu pagastā**

---

/ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, L.Špels/

Precizējot informāciju Vienotajā kadastra informācijas sistēmā un pamatojoties uz LR Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un LR Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, un saskaņā ar Auces novada Attīstības, plānošanas un vides komitejas 15.11.2010. lēmumu (prot. Nr.11), atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt zemes īpašumam ar kadastra Nr.46940020213 un uz tā esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 46940020213001 un 46940020213003 adresi – „Atmiņas”, Ķevele, Vītiņu pag., Auces nov., LV-3721. (grafiskais pielikums)
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamajam īpašumam „Atmiņas”, Ķevele, Vītiņu pag., Auces nov., kadastra Nr.46940020213 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

## 7.§

**Par adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa mainu nekustamajam īpašumam Lielauces pagastā**

---

/ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis/

Precizējot informāciju Vienotajā kadastra informācijas sistēmā un pamatojoties uz LR Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un LR Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, un saskaņā ar Auces novada Attīstības, plānošanas un vides komitejas 15.11.2010. lēmumu (prot. Nr.11), atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.46760030165, Lielauces pagastā, Auces novadā, adresi – „Rasu tornis”, Lielauces pag., Auces nov., LV-3723. (grafiskais pielikums)
2. Mainīt nekustamā īpašuma „Rasu tornis”, Lielauces pag., Auces nov., kadastra Nr.46760030165, nekustamā īpašuma lietošana mērķi no kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (NĪLM kods – 0907) uz ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods – 1201).

## 8.§

**Par uzmērītā zemesgabala Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā,  
kadastra Nr.46050070709, platības precizēšanu**

/ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, L.Mandeīķe/

Auces novada pašvaldībā ir saņemts SIA „Rūķis AG” akts, sastādīts 2010.gada 2.novembrī, par platību neatbilstību zemesgabalam Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050070709.

Auces novada dome konstatēja:

SIA „Rūķis AG” veikusi zemesgabala Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050070709, uzmērīšanu pirmreizējai zemes ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Zemesgabala Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050070709, plānotā platība ir 531 m<sup>2</sup>.

Pēc zemesgabala robežu uzmērīšanas, 02.11.2010. konstatēts, ka zemesgabala Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050070709, faktiskā platība ir 379 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā Auces novada domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 15.11.2010. lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Precizēt uzmērītā zemesgabala Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050070709, platību 379 m<sup>2</sup>.

## 9.§

**Par zemes piekritisu Auces novada pašvaldībai**

/ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, V.Keršus/

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1.daļu un 4.daļu, LR Ministru Kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu, Auces novada pašvaldībai **piekrīt** zemes vienības:
  - 1.1. “Pagasta Līvijas”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46940050358, platība 1,0 ha;
  - 1.2. „Atmatas”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46940050358, platība 1,0 ha;
  - 1.3. „Upītes”, Lielaucē pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46760010021, platība 27,5 ha;
  - 1.4. „Mārči”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46940050203, platība 1,0 ha.
2. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, Auces novada pašvaldībai **piekrīt** zemes vienība „Žubītes”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46900050042, platība 0,35 ha.

## 10.§

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, par zemesgabala nomu Vītiņu pagastā**

/ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, par zemesgabala „Mārči”, Vītiņu pagastā, nomu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

## 11.§

**Par zemesgabala Sporta ielā 16A, Aucē, atsavināšanu**

/ziņo: G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt lēmumu par zemesgabala Sporta ielā 16A, Aucē, atsavināšanu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

## 12.§

**Par zemesgabala Annas Brigaderes ielā 22A, Aucē, atsavināšanu**

/ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt lēmumu par zemesgabala Annas Brigaderes ielā 22A, Aucē, atsavināšanu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

## 13.§

**Par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 92.km”,  
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

/ziņo: G.Kaminskis; L.Špels/

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 0,17 ha, kadastra Nr.46500010265, uz kura atrodas dzīvojamā māja un kūts ar šķūni.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2007.gada 10.decembra lēmumu, Bēnes pagasta pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, kas sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 0,17 ha, kadastra

Nr.46500010265, uz kura atrodas dzīvojamā māja un kūts ar šķūni. (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.337).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Auces novada pašvaldība ir Dobeles rajona Bēnes pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Augstāk minētais nekustamais īpašums pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Nemot vērā augstāk minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar augstāk minētā nekustamā īpašuma 2010.gada 31.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, nekustamā īpašuma īpašumu „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta Ls 500,00 (pieci simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 150,00, kas ņemams vērā nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Nemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 30.05.2006 noteikumiem Nr. 425 “Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 0,17 ha, kadastra Nr.46500010265, uz kura atrodas dzīvojamā māja un kūts ar šķūni (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.337).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 650,00 (seši simti piecdesmit latu).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
  - 2) izsoles komisijas locekļi – pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis, pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoli laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Auces novada vēstis”.

#### 14.§

#### **Par nekustamā īpašuma Īles ielā 6-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

/ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus, A.Lerhs/

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli



Nr.4, Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, ar kopējo platību 37,7 m<sup>2</sup>, kadastra Nr.46500010241001004.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2000.gada 22.augusta lēmumu, Bēnes pagasta pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, kas sastāv no 8 dzīvokļu divstāvu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, kadastra Nr.46500010241, 0,12 ha platībā. (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.355).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Auces novada pašvaldība ir Dobeles rajona Bēnes pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Dzīvoklis Nr.4, Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā augstāk minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2010.gada 31.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, dzīvokļa Nr.4, Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta Ls 600,00 (seši simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 150,00, kas ņemams vērā nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 30.05.2006 noteikumiem Nr. 425 “Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.4, Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 37,7 m<sup>2</sup> platībā un 377/3596 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa un zemes gabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 750,00 (septiņi simti piecdesmit latu).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Īles ielā 6-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –  
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
  - 2) izsoles komisijas locekļi –  
pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis  
pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Īles ielā 6-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auces novada vēstis”.

## 15.§

**Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-17, Bēnē,  
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

/ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus/

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.17, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, ar kopējo platību 38,5 m<sup>2</sup>, kadastra Nr.46500050286001017.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1998.gada 20.janvāra lēmumu, Bēnes pagasta pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Teodora Celma ielā 14, kas sastāv no 24 dzīvokļu trīsstāvu dzīvojamās mājas un zemesgabala, kadastra Nr.46500050286, 0,426 ha platībā (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.186).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Dobeles rajona Bēnes pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Dzīvoklis Nr.17, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā augstāk minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2010.gada 31.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, dzīvokļa Nr.17, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta Ls 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 150,00, kas ņemams vērā nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 30.05.2006. noteikumiem Nr. 425 “Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.17, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 38,5 m<sup>2</sup> platībā un 385/11690 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.17, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 1950,00 (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit lati).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-17, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 2) izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
  - 3) izsoles komisijas locekļi – pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis,  
pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.

4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 14-17, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auces novada vēstis”.

## 16.§

**Par nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 8-6, Bēnē,  
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

/ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus/

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.6, Teodora Celma ielā 8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, ar kopējo platību 32,5 m<sup>2</sup>, kadastra Nr.46500050344001006.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2000.gada 3.janvāra lēmumu, Bēnes pagasta pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Teodora Celma ielā 8, kas sastāv no 8 dzīvokļu divstāvu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemesgabala, kadastra Nr.46500050344, 0,082 ha platībā (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.309).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Dobeles rajona Bēnes pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Dzīvoklis Nr.6, Teodora Celma ielā 8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2010.gada 31.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, dzīvokļa Nr.6, Teodora Celma ielā 8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta Ls 800,00 (astoņi simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 150,00, kas ņemams vērā nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 30.05.2006 noteikumiem Nr. 425 “Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandiķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.6, Teodora Celma ielā 8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 32,5 m<sup>2</sup> platībā un 325/2437 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa un zemesgabala.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6, Teodora Celma ielā 8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 950,00 (deviņi simti piecdesmit lati).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 8-6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
  - 2) izsoles komisijas locekļi – pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis, pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Teodora Celma ielā 8-6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auces novada vēstis”.

## 17.§

**Par nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-11, Bēnē,  
Bēnes pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

/ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus/

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.11, Sņķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, ar kopējo platību 29,5 m<sup>2</sup>, kadastra Nr.46500050290001011.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1998.gada 20.janvāra lēmumu, Bēnes pagasta pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Sņķeres ielā 2A, kas sastāv no 36 dzīvokļu trīsstāvu dzīvojamās mājas un zemesgabala, kadastra Nr.46500050290, 0,308 ha platībā (Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.187).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Dobeles rajona Bēnes pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Dzīvoklis Nr.11, Sņķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā augstāk minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2010.gada 31.oktobrī veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, dzīvokļa Nr.11, Sņķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta Ls 1200,00 (viens tūkstotis divi simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 150,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 30.05.2006 noteikumiem Nr. 425 “Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandiķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.11, Sņķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 29,5 m<sup>2</sup> platībā un 295/16307 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11, Sņķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 1350,00 (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit lati).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs – Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
  - 2) izsoles komisijas locekļi – pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis,  
pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Sņķeres ielā 2A-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auces novada vēstis”.

## 18.§

**Par saistošajiem noteikumiem „Grozījumi Auces novada pašvaldības  
2009. gada 22. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 2 „Par sociālās palīdzības pabalstiem””**

/ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis/

Saskaņā ar Auces novada domes Sociālo lietu un veselības jautājumu komitejas 13.10.2010. sēdes lēmumu (prot.Nr.10) un Finanšu komitejas 15.11.2010. lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.31 „Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009. gada 22. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 2 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”” (pielikumā).
2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas Auces novada domes informatīvajā izdevumā “Auces novada vēstis”.

## 19.§

**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Ritai Ukstiņai**

/ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par Ritai Ukstiņas deklarēto dzīvesvietu – \*\*\*\*\*, Auces novads, jo zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā adresē.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – lietvedības sekretāre Dace Stauģe.

## 20.§

**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Atim Ukstiņam**

/ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par Ata Ukstiņa deklarēto dzīvesvietu – \*\*\*\*\*, Auces novads, jo zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā adresē.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – lietvedības sekretāre Dace Stauģe.

## 21.§

**Par lēmuma precizēšanu**

/ziņo: G.Kaminskis/

Auces novada dome, izskatot Auces novada pašvaldības dzīvokļu komisijas iesniegto lēmuma projektu par Auces pilsētas domes 2005.gada 31.maija sēdes lēmumu „Par dzīvokļa Raiņa ielā 15 - 11, Aucē, īres tiesību piešķiršanu” precizēšanu un konstatējot, ka Auces pilsētas domes 2005.gada 31.maija sēdes lēmumā „Par dzīvokļa Raiņa ielā 15 - 11, Aucē, īres tiesību piešķiršanu” ir neprecīzi norādīta Auces pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa, kas izīrēts Raimondam Dumbrovskim, adrese, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Administratīvā procesa likumu, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Precizēt Auces pilsētas domes 2005.gada 31.maija sēdes lēmumu „Par dzīvokļa Raiņa ielā 15 - 11, Aucē, īres tiesību piešķiršanu” ( prot Nr. 6, 4.§), lēmumā minēto adresi „Raiņa iela 15 - 11, Auce” aizstājot ar adresi „Raiņa iela 15 - 9, Auce”.

## 22.§

**Par Karīnas Ķudules reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā un īres tiesību piešķiršanu**

/ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt Karīnu Ķuduli par tiesīgu saņemt Auces novada pašvaldības palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un ar 2010.gada 24.novembri reģistrēt Karīnu Ķuduli Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā otrajā personu grupā, kuras ar dzīvojamām telpām nodrošināmas pirmām kārtām.
2. Piešķirt Karīnai Ķudulei dzīvokļa Nr. 7, Jelgavas iela 19, Auce, Auces novads, ar platību 20,4 m<sup>2</sup>, īres tiesības, nosakot īres līguma termiņu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” noteikumiem.

3. Uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham, atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 18.panta un šī lēmuma noteikumiem, piedāvāt Karīnai Ķudulei īrēt dzīvokli Nr. 7, Jelgavas iela 19, Auce, Auces novads.
4. Lēmums par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu zaudē spēku, ja Karīna Ķudule ir rakstiski atteikusies no dzīvokļa īres tiesībām vai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas nav noslēgusi dzīvokļa īres līgumu.
5. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

## 23.§

**Par Ivara Lerša reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvojamo telpu  
apmaiņas palīdzības reģistrā un palīdzības sniegšanu dzīvojamo telpu apmaiņā**

/ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt Ivaru Leršu par tiesīgu saņemt Auces novada pašvaldības palīdzību pašvaldībai piederošo īrēto telpu apmaiņā pret citām īrējamām dzīvojamām telpām, reģistrējot viņu Auces novada pašvaldības dzīvojamās telpas apmaiņas palīdzības reģistra pirmās kārtas grupā ar 24.11.2010.
2. Piešķirt Ivaram Leršam īres tiesības, ar īres līguma termiņu uz vienu gadu, uz dzīvokli Nr. 4, Parka iela 10, Auce, Auces novads, apmaiņā pret Ivara Lerša īres tiesībām uz dzīvokli Nr. 10, Raiņa iela 33, Auce, Auces novads.
3. Uzdot SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, atbilstoši likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” un šī lēmuma noteikumiem, piedāvāt Ivaram Leršam īres tiesības uz dzīvokli Nr. 4, Parka iela 10, Auce, Auces novads, apmaiņā pret Ivara Lerša īres tiesībām uz dzīvokli Nr. 10, Raiņa iela 33, Auce Auces novads.
4. Šis lēmums zaudē spēku, ja Ivars Leršs ir atteicies no dzīvokļa Nr.4, Parka iela 10, Auce, īres tiesībām apmaiņā pret īres tiesībām uz dzīvokli Nr. 10, Raiņa iela 33, Auce, Auces novads, vai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas nav noslēdzis līgumu par dzīvokļa Nr. 4, Parka. iela 10, Auce, Auces novads īri un līgumu par īres tiesisko attiecību izbeigšanu uz dzīvokli Nr. 10, Raiņa iela 33, Auce, Auces novads.
5. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

## 24.§

**Par atteikumu Aigara Klova reģistrēšanai Auces novada pašvaldības  
dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā**

/ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atteikt atzīt Aigaru Klovu par tiesīgu saņemt Auces novada pašvaldības palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

## 25.§

**Par piekrišanu Sergeja Karlova iemitināšanai īrnieka īrētājā pašvaldībai piederošā dzīvojamā telpā un dzīvesvietas deklarēšanai**

/ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis, L.Mandeīķe/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist Sergeja Karlova iemitināšanai \*\*\*\*\* izīrētājā dzīvoklī \*\*\*\*\* , Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.
2. Uzdot SIA „Bēnes nami” ierakstīt Sergeja Karlova vārdu, uzvārdu un personas kodu dzīvojamās telpas īres līgumā.
3. Pēc ieraksta izdarīšanas dzīvojamās telpas īres līgumā, atļaut Sergejam Karlovam deklarēt dzīvesvietu \*\*\*\*\* , Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā.
4. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi SIA „Bēnes nami” .

## 26.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Lijai Jaurītei Fedjačkinai**

/ziņo: G.Kaminskis/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Lijai Jaurītei Fedjačkinai nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2010.gadā par zemi zem īpašumā esošā dzīvojamā īpašuma Lejas ielā 7A, Aucē, Auces novadā (kadastra Nr.46050212101), 90% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par laiku posmu no 01.08.2010. līdz 31.12.2010.
2. Uzlikt par pienākumi Lijai Jaurītei Fedjačkinai viena mēneša laikā no personas statusa izmaiņu brīža rakstveidā paziņot Auces novada pašvaldībai par personas statusa izmaiņām, tostarp, trūcīgas personas/ģimenes statusa zaudēšanu, atkārtotu piešķiršanu, tā termiņa saīsināšanu vai pagarināšanu, deklarētās dzīves vietas maiņu, saimnieciskās darbības uzsākšanu nekustamajā īpašumā un/vai tā atsavināšanu.
3. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

## 27.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Mārītei Ginčai**

/ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus/

Atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Mandeīķe, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**



1. Nepiešķirt Mārītei Ginčai nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2010.gadā par nekustamo īpašumu Parka ielā 10-5, Aucē, Auces novadā.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

Sēde slēgta plkst.16.10.

Sēdes vadītājs \_\_\_\_\_

G.Kaminskis

Protokols parakstīts 29.11.2010.

Sēdes protokolētāja \_\_\_\_\_

E.Lintiņa



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
Auces novada domes  
24.11.2010. sēdē, prot. nr.11, 13.§

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
„Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „**Dzelzceļa ēka 92.km**”, **Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2010.gada 24.novembra sēdes lēmums, prot.Nr.11, 13.§.
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2011.gada 25.janvārī plkst. 9.00**.
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Dzelzceļa ēka 92.km”, Bēnes pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 0,17 ha, kadastra Nr.46500010265, uz kura atrodas dzīvojamā māja un kūts ar šķūni.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – LVL 650,00 (seši simti piecdesmit lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2010. gada 14.decembra līdz 2011.gada 24.janvārim plkst. 17.00**.

### 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

#### 3.2.1. jāiesniedz :

##### 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

##### 2) Fiziskai personai :

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

#### 3.2.2. jāuzrāda :

##### 1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

##### 2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

### 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.990009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Latvijas Krājbanka, UBALLV2X, konta Nr.LV69UBAL2507163784001;

AS Cīradele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

## 4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

4.5. Ja uz izsoli reģistrējies un ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, izsolāmais nekustamais īpašums var tikt pārdots par tā nosacīto sākumcenu.

4.6. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.

4.7. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

4.9. Izsoles uzvarētājam, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.

- 4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā, no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

## **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
Auces novada domes  
24.11.2010. sēdē, prot. nr.11, 14.§

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Īles ielā 6-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Īles ielā 6-4, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2010.gada 24.novembra sēdes lēmums, prot.Nr.11, 14.§.
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2011.gada 25.janvārī plkst. 10.00**.
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets - dzīvoklis Nr.4, Īles ielā 6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošs no dzīvokļa 37,7 m<sup>2</sup> platībā un 377/3596 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa un zemes gabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – LVL 750,00 (septiņi simti piecdesmit lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2010. gada 14.decembra līdz 2011.gada 24.janvāra plkst. 17.00**.

3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai :

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.4. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.990009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Latvijas Krājbanka, UBALLV2X, konta Nr.LV69UBAL2507163784001;

AS Cīradele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

#### **4. Izsoles norises procedūra**

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

4.5. Ja uz izsoli reģistrējies un ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, izsolāmais nekustamais īpašums var tikt pārdots par tā nosacīto sākumcenu.

4.6. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.

4.7. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

4.9. Izsoles uzvarētājam, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.

- 4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā, no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
Auces novada domes  
24.11.2010. sēdē, prot. nr.11, 15.§

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Teodora Celma ielā 14-17, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Teodora Celma ielā 14-17, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2010.gada 24.novembra sēdes lēmums, prot.Nr.11, 15.§.
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2011.gada 25.janvārī plkst. 11.00**.
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – dzīvoklis Nr.17, Teodora Celma ielā 14, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošs no dzīvokļa 38,5 m<sup>2</sup> platībā un 385/11690 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – LVL 1950,00 (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2010. gada 14.decembra līdz 2011.gada 24.janvārim plkst. 17.00**.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:



### 3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai :

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

### 3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

### 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.990009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Latvijas Krājbanka, UBALLV2X, konta Nr.LV69UBAL2507163784001;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

## 4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pieļauti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pieļaušanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Ja uz izsoli reģistrējies un ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, izsolāmais nekustamais īpašums var tikt pārdots par tā nosacīto sākumcenu.
- 4.6. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.7. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.

- 4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā, no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
Auces novada domes  
24.11.2010. sēdē, prot. nr.11, 16.§

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Teodora Celma ielā 8-6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Teodora Celma ielā 8-6, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2010.gada 24.novembra sēdes lēmums, prot.Nr.11, 16.§.
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2011.gada 25.janvārī plkst. 12.00**.
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets – dzīvoklis Nr.6, Teodora Celma ielā 8, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošs no dzīvokļa 32,5 m<sup>2</sup> platībā un 325/2437 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa un zemes gabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – LVL 950,00 (deviņi simti piecdesmit lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2010. gada 14.decembra līdz 2011.gada 24.janvārim plkst. 17.00**.

3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai :

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.990009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Latvijas Krājbanka, UBALLV2X, konta Nr.LV69UBAL2507163784001;

AS Cīradele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

#### **4. Izsoles norises procedūra**

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

4.5. Ja uz izsoli reģistrējies un ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, izsolāmais nekustamais īpašums var tikt pārdots par tā nosacīto sākumcenu.

4.6. Izsoles solī nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.

4.7. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

4.9. Izsoles uzvarētājam, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.

- 4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā, no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI  
Auces novada domes  
24.11.2010. sēdē, prot. nr.11, 17.§

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Sniķeres ielā 2A-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kuri reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Sniķeres ielā 2A-11, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2010.gada 24.novembra sēdes lēmums, prot.Nr.11, 17.§.
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2011.gada 25.janvārī plkst. 13.00**.
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

**2. Informācija par izsoles priekšmetu**

- 2.1. Izsoles priekšmets - dzīvoklis Nr.11, Sniķeres ielā 2A, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sastāvošs no dzīvokļa 29,5 m<sup>2</sup> platībā un 295/16307 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – LVL 1350,00 (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

**3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība**

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2010. gada 14.decembra līdz 2011.gada 24.janvārim plkst. 17.00**.
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
  - 3.2.1. jāiesniedz :
    - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai :

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai :

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.990009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Latvijas Krājbanka, UBALLV2X, konta Nr.LV69UBAL2507163784001;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

#### **4. Izsoles norises procedūra**

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Ja uz izsoli reģistrējies un ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, izsolāmais nekustamais īpašums var tikt pārdots par tā nosacīto sākumcenu.
- 4.6. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.7. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.8. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.10. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā, no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.11. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

### **5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis





LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2010.gada 24.novembrī

**Saistošie noteikumi Nr.31**

APSTIPRINĀTI  
Auces novada domes  
2010. gada 24.novembra  
sēdē (prot.Nr.11, 18.§)

**Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009. gada 22. jūlija saistošajos  
noteikumos Nr. 2 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
15. panta pirmās daļas 7. punktu,  
41. panta pirmās daļas 1.punktu un  
Sociālo pakalpojumu un sociālās  
palīdzības likuma 35. panta ceturto daļu

Izdarīt Auces novada pašvaldības 2009. gada 22. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 2  
„Par sociālās palīdzības pabalstiem”, turpmāk tekstā - Saistošie noteikumi, šādus grozījumus:

1. Papildināt Saistošos noteikumus ar 6.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

„6.<sup>1</sup> Ģimene (persona) tiek atzīta par maznodrošinātu, ja tās ienākumi uz katru ģimenes locekli mēnesī nav lielāki par 70 % no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas. Maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu nosaka analogi kārtībai, kādā ģimenei (personai) tiek piešķirts trūcīgas ģimenes (personas) statuss.

2. Izteikt Saistošo noteikumu 11.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

„11.<sup>1</sup> **Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts** ģimenēm (personām), kuru apdzīvojamās platības tiek apkurinātas centralizēti, tiek piešķirts trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm (personām) apkures sezonas laikā īres (apsaimniekošanas) maksas, komunālo maksājumu (ūdens, atkritumu izvešana, kanalizācija u.c.) un ar centralizēto apkuri saistīto izdevumu apmaksai. Pabalstu aprēķina kā starpību starp ģimenes ienākumiem pēc īres, komunālo maksājumu, apkures maksājumu veikšanas un ienākumu līmeni, kuru nepārsniedzot ģimene (persona) tiek atzīta par maznodrošinātu. Piešķirtais pabalsts vienas apkures sezonā netiek pārrēķināts. Pabalsts nevar būt lielāks par īres, apkures un komunālo maksājumu kvītī uzrādītajām izmaksām, bet tā maksimālais apmērs ir:

11.<sup>1</sup> 1. trūcīgām ģimenēm (personām) Ls 40,00 mēnesī, bet apkures sezonas laikā kopā ne vairāk kā Ls 160,00;

11.<sup>1</sup>2. maznodrošinātām ģimenēm (personām) Ls 20,00 mēnesī, bet apkures sezonas laikā kopā ne vairāk kā Ls 80,00.”

3. Aizstāt Saistošo noteikumu 11.<sup>2</sup>. punktā skaitli „50,00” ar skaitli „100,00”.

4. Papildināt Saistošos noteikumus ar 11.<sup>4</sup> punktu šādā redakcijā:

„11.<sup>4</sup>. Dzīvokļa (mājokļa) pabalsta apmērs trūcīgām un/vai maznodrošinātām ģimenēm (personām) saskaņā ar šo noteikumu 11.<sup>2</sup> punktu, tiek noteikts sekojošos apmēros:

11.<sup>4</sup>.1. ja ģimenes (personas) ienākumi mēnesī uz vienu ģimenes locekli ir līdz Ls 40,00, pabalsta apmērs ir no Ls 80,00 līdz Ls 100,00;

11.<sup>4</sup>.2. ja ģimenes (personas) ienākumi mēnesī uz vienu ģimenes locekli ir no Ls 41,00 līdz Ls 65,00, pabalsta apmērs ir no Ls 60,00 līdz Ls 80,00;

11.<sup>4</sup>.3. ja ģimenes (personas) ienākumi mēnesī uz vienu ģimenes locekli ir no Ls 66,00 līdz Ls 90,00, pabalsta apmērs ir no Ls 30,00 līdz Ls 50,00;

11.<sup>4</sup>.4. ja ģimenes (personas) ienākumi mēnesī uz vienu ģimenes locekli ir no Ls 91,00 līdz Ls 126,00, pabalsta apmērs ir Ls 20,00;

11.<sup>4</sup>.5. Dzīvokļa (mājokļa) pabalsta apmēru nosaka sociālā darba speciālists pēc pabalsta pieprasītāja dzīves vietas pārbaudes akta sastādīšanas vai atzinuma par sociālo situāciju ģimenē saņemšanas no sociālā darbinieka.”

5. Izteikt Saistošo noteikumu 13.2.punktu šādā redakcijā:

„13.2. **pabalsts ēdināšanai** tiek piešķirts ģimenēm, kurās kāds no bērniem mācās Auces novadā esošā izglītības iestādē vai apmeklē Auces novada pirmsskolas izglītības iestādi. Pabalsts ēdināšanai ģimenēm netiek piešķirts naudas veidā, bet apmaksājot bērna vai skolnieka ar ēšanu saistītos izdevumus izglītības iestādē. Pabalstu ēdināšanai var atteikt vai to piešķirt daļēji, ja ģimenē ir darbaspējīga persona un ģimenei piešķirtais GMI pabalsts ir lielāks par Ls 150,00, kā arī gadījumos, ja darbaspējīgie ģimenes locekļi nepilda dienesta uzliktos līdzdarbības pienākumus, neizmanto iespējas saņemt sociālos pabalstus, kurus piešķir un izmaksā valsts vai neizmanto iespēju gūt cita veida likumīgus ienākumus no darba”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

2010.gada 24.novembra Saistošo noteikumu Nr.31  
„Grozījumi Auces novada pašvaldības 2009. gada 22. jūlija saistošajos  
noteikumos Nr. 2 „Par sociālās palīdzības pabalstiem””  
**paskaidrojuma raksts**

Projekta nepieciešamības pamatojums	Auces novadā 2009. gada 22. jūlija saistošie noteikumi Nr. 2 „Par sociālās palīdzības pabalstiem” paredz dzīvokļa (mājokļa) pabalstu trūcīgām ģimenēm, bet pabalsta apmērs ir pārāk mazs, lai trūcīgās ģimenes varētu iegādāties malku apkurei. Esošo saistošo noteikumu tiesiskais regulējums neparedz diferencēt pabalsta lielumu atkarībā no pabalsta pieprasītāja ienākumiem un faktiskās situācijas. Auces novadā nav noteikts ienākumu līmenis, kuru nepārsniedzot persona tiek atzīta par maznodrošinātu.
Projekta satura izklāsts	Grozījumi esošajos saistošajos noteikumos nepieciešami, lai tās trūcīgās ģimenes (personas), kuru ienākumi ir vismazākie, saņemtu lielāku dzīvokļa pabalstu, nekā tās ģimenes (personas), kuru ienākumi ir lielāki. Ir noteikts ienākumu līmenis, kuru nepārsniedzot ģimene (persona) tiek atzīta par maznodrošinātu.
Informācija par projekta ietekmi uz budžetu	Gatavojot 2011. gada Sociālā dienesta budžetu, dzīvokļa (mājokļa) pabalstiem paredzamā izmaksājamā summa ir jāpaaugstina un jāparedz 20000 LVL.
Informācija par administratīvajām procedūrām	Lai saņemtu dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, personām ar iesniegumu jāvēršas Auces novada Sociālajā dienestā.
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Auces novada iedzīvotāji ar saistošo noteikumu projektu var iepazīties un izteikt savu viedokli par tiem var Auces novada mājas lapā <a href="http://www.auce.lv">www.auce.lv</a>