



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Aucē

2017.gada 29.marts

Saistošie noteikumi Nr.4

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2017.gada 29.marta lēmumu Nr.104
(prot.Nr.3, 1.§)

*Precizēti ar Auces novada domes
2017.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.174
(prot.Nr.4, 7.§)*

**Nekustamā īpašuma nodokļa likme vidi degradējošām, sagruvušām
vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm un nekustamā īpašuma
nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš**

Izdoti saskaņā ar likuma
“Par nekustamā īpašuma nodokli”
3.panta 1.⁴ daļu un 9.panta otro daļu

1. Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa likmi vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm, kas atrodas Auces novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā, un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.

2. Pašvaldības administratīvajā teritorijā vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves tiek apliktas ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā:

- 1) no būves kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būvei piekritīgās zemes kadastrālo vērtību;
- 2) no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības, ja tā ir lielāka par būves kadastrālo vērtību.

3. Nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš ir septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

4. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Auces novada domes 2013.gada 30.janvāra saistošie noteikumi Nr.1 ”Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Auces novada administratīvajā teritorijā”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

Auces novada pašvaldības 2017.gada 29.marta Saistošo noteikumu Nr.4
“Nekustamā īpašuma nodokļa likme vidi degradējošām, sagruvušām vai
cilvēku drošību apdraudošām būvēm un nekustamā īpašuma
nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš”

paskaidrojuma raksts

Aucē

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.⁴ daļā ir paredzētas pašvaldības tiesības pieņemt saistošos noteikumus par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvju aplikšanu ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no kadastrālās vērtības.</p> <p>Savukārt likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otrajā daļā ir paredzētas pašvaldības tiesības, pieņemot saistošos noteikumus, noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.</p> <p>Lai realizētu ar minētajām tiesību normām piešķirtās tiesības, ir nepieciešams pieņemt attiecīgus saistošos noteikumus.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa likmi vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu. Pašvaldības administratīvajā teritorijā vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves tiek apliktas ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā. Nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš tiek noteikts septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Netiek ieviestas jaunas administratīvās procedūras.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc saistošo noteikumu projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.auce.lv ; Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi vai iebildumi - paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.
--	--

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis